



## Tartalomjegyzék

254/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet	A 2011. évi népszámlálás végrehajtásával kapcsolatos egyes feladatokról szóló 305/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról	34581
255/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet	A Környezet és Energia Operatív Program derogációs projektek kamattámogatásának igényléséről, folyósításának, elszámolásának és ellenőrzésének részletes feltételeiről szóló 139/2008. (V. 16.) Korm. rendelet módosításáról	34581
256/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet	A lakásépítési támogatásról	34582
257/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet	A lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet módosításáról	34595
1/2011. (XII. 6.) KJE határozat	A Magyar Köztársaság Legfelsőbb Bírósága közigazgatási jogegységi határozata	34600
1416/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A Magyar Köztársaság Kormánya és a Szlovák Köztársaság Kormánya között a két ország közös államhatárán, Szécsény és Petó (Pet'ov) települések közötti Ipoly-híd és a kapcsolódó létesítmények megépítéséről 2007. november 16-án Párkányban aláírt Egyezményt módosító 1. Kiegészítés szövegének végleges megállapítására adott felhatalmazásról	34603
1417/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A Magyar Köztársaság Kormánya és a Szlovák Köztársaság Kormánya között a két ország közös államhatárán, Rárópuszta és Rároš települések közötti Ipoly-híd és a kapcsolódó létesítmények megépítéséről 2007. november 16-án Párkányban aláírt Egyezményt módosító 1. Kiegészítés szövegének végleges megállapítására adott felhatalmazásról	34603
1418/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	Az állami fenntartású felsőoktatási intézmények működéséhez szükséges kormányzati intézkedésekről szóló 1355/2011. (X. 21.) Korm. határozat módosításáról	34604
1419/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A Magyarországi Evangélikus Egyház számára 2011-ben rendezésre javasolt ingatlanokról, az e célra elkülönített költségvetési keret elosztásáról	34604
1420/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A Magyar Állam tulajdonában lévő Kecskemét, hrsz. 810, természetben az Erkel Ferenc u. 17. szám alatt található ingatlanok a Kecskeméti Református Egyházközség részére versenyeztetés mellőzésével történő vagyonezelésbe adásáról	34614
1421/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	Az egyes 2007–2013. évekre szóló operatív programok módosításáról	34614

**Tartalomjegyzék**

1422/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram és az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt. finanszírozási programjai árazásának átalakításáról	34617
1423/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A Nemzeti Stratégiai Referencia Keret fejlesztési forrásai kifizetésének gyorsításához szükséges feladatokról	34618
1424/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	Az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program bevezetéséről, az önkormányzati hitelprogramok átalakításáról	34624
1425/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A rendkívüli kormányzati intézkedések előirányzatból történő átcsoportosításról és a 2011. évi költségvetési egyensúlyt megtartó intézkedésekről szóló 1316/2011. (IX. 19.) Korm. határozat módosításáról	34625
1426/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A rendkívüli kormányzati intézkedések előirányzatból történő átcsoportosításról	34627
1427/2011. (XII. 6.) Korm. határozat	A rendkívüli kormányzati intézkedések előirányzatból történő átcsoportosításról	34628

### III. Kormányrendeletek

#### **A Kormány 254/2011. (XII. 6.) Korm. rendelete a 2011. évi népszámlálás végrehajtásával kapcsolatos egyes feladatokról szóló 305/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány a 2011. évi népszámlálásról szóló 2009. évi CXXXIX. törvény 6. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az Alkotmány 35. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

- 1. §** A 2011. évi népszámlálás végrehajtásával kapcsolatos egyes feladatokról szóló 305/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a következő 10/A. §-sal egészül ki:  
„10/A. § (1) A 2011. évi népszámlálás papír alapú kérdőívei adatbeviteli rendszerének kialakítását, megvalósítását és működtetését az Educatio Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Educatio Kft.) végzi. E feladat ellátására a KSH az Educatio Kft.-vel szerződést köt.  
(2) Az (1) bekezdés szerinti adatbeviteli rendszer felállításának, és az adatbevétel megkezdésének határideje 2012. március 1.”
- 2. §** Ez a rendelet 2011. december 15-én lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

#### **A Kormány 255/2011. (XII. 6.) Korm. rendelete a Környezet és Energia Operatív Program derogációs projektek kamattámogatásának igényléséről, folyósításának, elszámolásának és ellenőrzésének részletes feltételeiről szóló 139/2008. (V. 16.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány a Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetéséről szóló 2007. évi CLXIX. törvény 84. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alkotmány 35. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A Környezet és Energia Operatív Program derogációs projektek kamattámogatásának igényléséről, folyósításának, elszámolásának és ellenőrzésének részletes feltételeiről szóló 139/2008. (V. 16.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § c) pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:  
*[E rendelet hatálya kiterjed]*  
„c) a Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-re (a továbbiakban: MFB),  
amennyiben az önkormányzat a beruházáshoz biztosítandó önrészt részben vagy egészben az új gazdaságfejlesztési hitelprogramok meghirdetéséről szóló 2288/2004. (XI. 17.) Korm. határozatban meghirdetett „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram, a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogramhoz kapcsolódó kamattámogatásról és az Új Magyarország Fejlesztési Tervhez és az Új Magyarország Vidékfejlesztési Programhoz kapcsolódó Új Magyarország Önkormányzati

Infrastruktúrafejlesztési Kötvényfinanszírozási Programról szóló 2196/2007. (X. 27.) Korm. határozatban meghirdetett Új Magyarország Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Kötvényfinanszírozási Program, vagy az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program bevezetéséről, és az önkormányzati hitelprogramok átalakításáról szóló 1424/2011. (XII. 6.) Korm. határozat alapján meghirdetett MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program (a továbbiakban: hitel-, illetve kötvényprogram) keretében biztosítja.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

## **A Kormány 256/2011. (XII. 6.) Korm. rendelete a lakásépítési támogatásról**

A Kormány a Magyar Köztársaság 2000. évi költségvetéséről szóló 1999. évi CXXV. törvény 91. § (1) bekezdés e) pontjában, továbbá a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény 235. § (1) bekezdés a) pontjában és a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 30. § b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alkotmány 35. § (2) bekezdésében megállapított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 35. § (1) bekezdés b) pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. Értelmező rendelkezések**

1. § (1) E rendelet alkalmazásában:

1. *alacsony energiafogyasztású lakás*: olyan lakás, melynek fajlagos primer energiafogyasztása fűtésre legfeljebb 25 kWh/m<sup>2</sup>év;
2. *bekerülési költség*: a következő kiadásoknak ténylegesen megfizetett, telekárát és a beépített vagy szabadon álló berendezési tárgyakat nem tartalmazó, lakásra jutó hányada:
  - a) a lakás épületszerkezeteinek, közös használatra szolgáló helyiségeinek és központi berendezéseinek építési költségei,
  - b) a lakások rendeltetésszerű használhatóságát biztosító
    - ba) helyiségeinek,
    - bb) tároló helyiségek, ideértve a különálló épületben megvalósuló tüzelőanyag-tároló, a lomkamra,
    - bc) melléképítmények, ideértve a hulladéktartály-tároló, a közműpótló építmények és berendezések, a közmű-becsatlakozás építményei,
    - bd) egyéb építmények, ideértve a lakótelek homlokvonalán álló kerítés, az építésügyi hatóság által előírt kerítés, az épület megközelítését szolgáló tereplépcső, lejtő és járda, valamint támfal és szivárgó övárók, valamint
  - be) a gépkocsitároló helyiség építési költségei,
  - c) a közműbekötések költségvetés szerinti építési költségei,
  - d) a lebonyolítási költségek, ideértve a műszaki tervezés, a hatósági engedélyezés és a műszaki ellenőrzés költségeit,
  - e) a jogszabály alapján fizetendő útépitési- és közművesítési hozzájárulás,
  - f) távfűtés bekapcsolási díj, az elektromos hálózat fejlesztési hozzájárulások,
  - g) a lakáshoz kapcsolódó közterületi út-, járda- és közműépítési költségek és hozzájárulások,
  - h) az új lakás megépítéséhez szükséges földmunka elvégzésének költségei,
  - i) az új lakás megépítése érdekében felmerült építménybontási költségek;
3. *fiatal házaspár*: házastársak, melyek közül a lakásépítési támogatás iránti kérelem benyújtásának időpontjában egyik fél sem töltötte be a 40. életévét;

4. *gyermek*: aki az igénylő eltartottja és
- a 16. életévét még nem töltötte be,
  - a 16. életévét már betöltötte, de oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét még nem érte el, vagy
  - a 16. életévét már betöltötte, de megváltozott munkaképességű személy és ez az állapota legalább egy éve tart, vagy egy év alatt előreláthatóan nem szűnik meg;
5. *hitelintézet*: magyarországi székhellyel vagy fiókteleppel rendelkező hitelintézet, valamint a hitelintézettel egyenértékű prudenciális szabályozásnak megfelelő pénzügyi vállalkozás a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvényben foglaltaknak megfelelően, vagy jelzálog-hitelintézet a jelzálog-hitelintézetről és a jelzáloglevélről szóló törvényben foglaltaknak megfelelően, illetve a biztosítóintézet a biztosítókról és a biztosítási tevékenységről szóló törvényben foglaltaknak megfelelően;
6. *megváltozott munkaképességű személy*: az a személy, aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette, illetve legalább 50%-os mértékű egészségkárosodást szenvedett, vagy akinek az egészségi állapota a rehabilitációs hatóság komplex minősítése alapján nem haladja meg az 50%-os mértéket;
7. *támogatott személy*: aki az e rendelet szerinti személyi és egyéb feltételeknek megfelel és ezek alapján a hitelintézettel a lakásépítési támogatás nyújtására szerződést köt;
8. *új lakás*:
- az alapozási munkáktól kezdődően teljes egészében újonnan épített, vagy emeletráépítéssel vagy tetőtér-beépítéssel megvalósuló, a lakhatás feltételeinek a vonatkozó jogszabályi követelmények szerint megfelelő lakóegység, amely elkészültét követően használatbavételi engedély köteles, vagy
  - az a lakás, amelyet jogi személy, jogi személyiség nélküli társaság vagy egyéni vállalkozó természetes személy részére való értékesítés céljára épít, vagy építtet, és
    - amelyet első ízben természetes személy részére értékesítenek, vagy
    - amelyet második ízben értékesítenek természetes személy részére, feltéve, hogy a második eladó hitelintézet vagy ingatlan-forgalmazással üzletszerűen foglalkozó jogi személy, jogi személyiség nélküli társaság vagy egyéni vállalkozó.
- (2) Az e rendeletben meg nem határozott fogalmakat a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben (a továbbiakban: Ptk.), a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló törvényben, az országos településrendezési és az építési követelményekről szóló kormányrendeletben, valamint az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló kormányrendeletben meghatározottak szerint kell értelmezni.

## 2. A lakásépítési támogatás igénybevételének feltételei

2. § (1) Az e rendeletben meghatározott feltételekkel a központi költségvetésből vissza nem térítendő állami támogatás (a továbbiakban: lakásépítési támogatás) vehető igénybe a Magyarország területén 2010. január 1-jét követően kiadott
- építési engedéllyel rendelkező új lakás építéséhez, vagy
  - használatbavételi engedéllyel rendelkező új lakás vásárlásához,
- amennyiben építés esetén az általános forgalmi adó nélkül, a lakóépület teljes nettó alapterületére számított, egy négyzetméterre jutó bekerülési költség vagy vásárlás esetén az általános forgalmi adó és telekár nélkül meghatározott, a lakás teljes nettó alapterületére számított, egy négyzetméterre jutó vételár nem haladja meg a 300 000 Ft-ot, alacsony energiafogyasztású lakás esetében a 350 000 Ft-ot.
- (2) Lakásépítési támogatást igényelhet:
- a magyar állampolgár és az a személy, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján a magyar állampolgár jogai illetnek meg,
  - a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó személy, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Magyarország területén gyakorolja, és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik,
  - a harmadik országbeli állampolgár, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben foglaltak szerint bevándorolt vagy letelepedett jogállással rendelkezik,
  - a hontalan, ha a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi II. törvényben foglaltak alapján ilyen jogállásúnak ismerték el, vagy

- e) menekült vagy oltalmazott, ha a menedéjogról szóló törvényben foglaltak szerint menekült vagy oltalmazott jogállással rendelkezik.
- (3) Lakásépítési támogatást igényelhet
- a) a (2) bekezdés szerinti személy a vele közös háztartásban élő, általa eltartott és a felépített vagy megvásárolt új lakásba vele együtt beköltöző
    - aa) vér szerinti és örökbe fogadott gyermeke után, vagy
    - ab) gyámsága alatt álló, legalább egy éve vele együttélő és általa eltartott gyermek után, ha az igénylő vállalja, hogy a gyámság három éven belüli megszűnése esetén a lakásépítési támogatást visszafizeti,
- vagy
- b) a (2) bekezdés szerinti személyekből álló fiatal házaspár – a meglévő gyermekei számától függetlenül – legfeljebb két születendő gyermek vállalása esetén a bekerülési költség vagy vételár megfizetéséhez.
- (4) A lakásépítési támogatást ugyanazon gyermek után csak egy alkalommal lehet igénybe venni, ideértve az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint igénybevett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást is.
- (5) A gyermeket – a teljes ellátást biztosító intézetben tanuló gyermek kivételével – az igénylővel közös háztartásban élőknek kell tekinteni akkor is, ha tanulmányai folytatása miatt átmenetileg nem a támogatott személy lakásában lakik.
- (6) A lakásépítési támogatás kizárólag a támogatott személy és a (3) bekezdés szerinti gyermeke lakásigényének kielégítése céljából nyújtható.
- (7) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti lakásépítési támogatás abban az esetben igényelhető, ha az eladó az igénylőnek nem közeli hozzátartozója vagy élettársa.
- (8) A lakásépítési támogatással épített, vásárolt lakásban az igénylőknek vagy támogatott személyeknek legalább 50%-os tulajdoni hányaddal kell rendelkezniük. Házaspár és élettársak esetén a lakásban mindkét félnek az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonjoggal kell rendelkeznie. A lakásban az igénylőn vagy támogatott személyen kívül csak az általa eltartott gyermek szerezhethet tulajdont.

**3.5** (1) A lakásépítési támogatás akkor igényelhető, ha

- a) az igénylő teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik arról, hogy saját magának, házastársának, élettársának és gyermekének, valamint a vele együttköltöző családtagjainak – a b) pontban foglaltak kivételével – lakástulajdona, állandó lakáshasználati joga nincs, illetve e jogok ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére irányuló kérelme nincs folyamatban, továbbá önkormányzati tulajdonban lévő, vagy szolgálati jogviszonyhoz vagy munkakörhöz kötött lakásra bérleti jogviszonya vagy lízingbe vett lakása nincs;
- b) az igénylőnek, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének, valamint a vele együttköltöző családtagjának
  - ba) együttesen legfeljebb 50%-os tulajdoni hányada van egy olyan lakásban, amely tulajdonközösség megszüntetése vagy öröklés útján került a tulajdonukba,
  - bb) a tulajdonában lévő lakása lebontását az építésügyi hatóság elrendelte vagy engedélyezte, vagy
  - bc) a lakás több mint két éve öröklés vagy ajándékozás jogcímén haszonélvezettel terhelten került a tulajdonába és a haszonélvező bent lakik;
- c) az igénylő és az együtt költöző a bekerülési költség vagy a vételár kiegyenlítésére használja fel a támogatás nyújtásáról szóló szerződés megkötését megelőző 5 éven belül értékesített lakásnak, illetve tulajdoni hányadnak az eladási árát is, amely csökkenthető
  - ca) az értékesített lakást terhelő és visszafizetett önkormányzati, munkáltatói támogatással,
  - cb) az értékesített lakás vásárlására vagy építésére felvett és azt terhelő lakáscélú hitelintézeti kölcsön végtörlesztett összegével,
  - cc) a számlával igazolt ingatlanközvetítői jutalék összegével,
  - cd) a támogatás nyújtásáról szóló szerződés megkötését legfeljebb egy évvel megelőzően vásárolt és az építés helyszínénél szolgáló építési teleknek az általános forgalmi adó összegével növelt vételárával,
  - ce) a támogatással vásárolni kívánt lakás telekárát is tartalmazó vételárának 10%-ával, ha ezen összeg kifizetése – adásvételi szerződéssel igazoltan – a korábbi lakás eladását bejegyző földhivatali határozat kiadásának időpontját legfeljebb 120 nappal előzi meg és

- cf) olyan 2009. július 1-jét követően kiállított számlával vagy megkötött szerződéssel igazoltan kifizetett összeggel, amelyet az igénylő az általa tervezett, de meg nem valósult lakásvásárlás céljából fizetett ki, ha az összeg az értékesítés céljára lakást építő gazdasági társaság bíróság által elrendelt felszámolásának teljes befejezését követően nem térült meg;
- d) az igénylő a kérelem benyújtásának időpontjában harminc napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy
- da) őt, vagy házastársak és élettársak esetén legalább az egyik felet legalább 180 napja biztosítottként az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 16. § (4) bekezdése szerint az állami adóhatósághoz bejelentették, és nem érkezett a jogviszony megszűnésére, a jogviszony szünetelésének kezdetére és befejezésére vonatkozó bejelentés az állami adóhatósághoz, és
- db) köztartozásmentes adózó;
- e) az igénylő – lakás vásárlása esetén – a vásárolni kívánt lakás „B” (követelménynél jobb) vagy annál kedvezőbb energetikai minősítési osztályát igazoló hatályos energetikai tanúsítványt a hitelintézetnél bemutatja;
- f) lakás építése esetén az igénylő
- fa) a hitelintézethez benyújtja az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló miniszteri rendelet szerint elkészült energetikai számítást a tervezett lakás várható energetikai minősítési osztályról, amely „B” (követelménynél jobb) vagy annál kedvezőbb energetikai minősítési osztályú, valamint
- fb) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik arról, hogy a használatbavételi engedély megszerzését követően a lakás energetikai minősítési osztályát igazoló hatályos energetikai tanúsítványt a hitelintézetnél bemutatja;
- g) az igénylő teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik arról, hogy új lakás vásárlása esetén legkésőbb a támogatás folyósításáig az adásvételi szerződésben szereplő telekárat is tartalmazó vételárról a saját nevére szóló, az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó adóköteles termékértékesítésről, szolgáltatásnyújtásról kiállított – a telekárat és a lakás árát külön feltüntetve tartalmazó – számlákat, egyszerűsített számlákat (a továbbiakban együtt: számla) a hitelintézet részére bemutatja;
- h) új lakás építése esetén az igénylő teljes bizonyító erejű magánokiratba foglaltan nyilatkozik arról, hogy legkésőbb a támogatás utolsó részfolyósításáig bemutatja
- ha) a hitelintézet által elfogadott költségvetésben szereplő bekerülési költség legalább 70%-áról, a támogatott személy saját nevére, a (6) bekezdés szerinti lakás megvásárlása esetén a vételár 70%-a erejéig az előző építető nevére kiállított számlákat,
- hb) a használatbavételi engedélyt és
- hc) a lakás energetikai teljesítőképességét igazoló energetikai tanúsítványt;
- i) az igénylő teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatban
- ia) hozzájárul ahhoz, hogy saját és gyermekei 17. § (8) bekezdése szerinti adatait, valamint a támogatásra vonatkozó információkat a támogatás szabályszerű igénybevétele ellenőrzése céljából a hitelintézet átadja a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár), vagy az állami adóhatóság részére,
- ib) hozzájárul ahhoz, hogy az állami adóhatóság a bizonylatok valóságát, a bennük foglalt gazdasági esemény megtörténtét és ezekkel összefüggésben a lakásépítési támogatás igénybevétele jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a helyszínen – a lakásban is – ellenőrizze, és annak eredményéről a hitelintézetet tájékoztassa, illetve, ha olyan jogszabálysértést is észlel, amellyel kapcsolatos eljárás a Kincstár hatáskörébe tartozik, a Kincstárt hivatalból értesítse, és
- ic) tudomásul veszi, hogy a hitelintézet kizárólag olyan számlát fogad el, melynek kibocsátója – a 12. § (1) vagy (2) bekezdése szerinti időpontban – az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepel;
- j) a támogatott személy a lakásépítési támogatás nyújtásáról szóló szerződésbe foglaltan kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a lakásépítési támogatás folyósítását vagy építés esetén az utolsó részfolyósítást követően legalább a 14. § (1) bekezdése szerinti elidegenítési tilalom megszűnéséig terjedően a lakásban lakóhelyet létesít és a folyósítást vagy utolsó részfolyósítást követő egy éven belül bemutatja a hitelintézet számára a lakcímet igazoló hatósági igazolványt, hontalan támogatott személy esetében a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti ideiglenes tartózkodásra jogosító igazolást, mely igazolja, hogy a támogatással épített, vásárolt ingatlan mindazon személyek lakóhelye, hontalan esetében szálláshelye, akiknek együttműködésére tekintettel a lakásépítési támogatás folyósítása történt.

- (2) Amennyiben a támogatott személy (1) bekezdés j) pontjában foglalt kötelezettségvállalása nem teljesül, a hitelintézet tájékoztatja erről a Kincstárat és megküldi az ügy iratait.
- (3) Amennyiben az új lakás építése során bontott anyagok is felhasználásra kerülnek, úgy ezeknek az építőipari kivitelezési tevékenység felelős műszaki vezetője által írásban igazolt értékéig az (1) bekezdés h) pont ha) alpontja szerinti számla benyújtási kötelezettség csökkenthető. E csökkentés mértéke nem haladhatja meg a számlával igazolandó bekerülési költség 20%-át.
- (4) E rendelet alkalmazásában a lakástulajdonnal egy tekintet alá esik a gazdasági társaság tagja által a társaság részére vagyoni hozzájárulásként szolgáltatott, valamint az építési és használatbavételi engedélyben meghatározott céltól, vagy a rendeltetésétől tartósan eltérő célra használt lakás. Erről a tényről, valamint az (1) bekezdés a) pontjában foglalt feltételek teljesüléséről az igénylő, annak házastársa, élettársa és az együttműködő családtag büntetőjogi felelősség mellett írásban köteles nyilatkozni.
- (5) A nem értékesítés céljára épült és használatbavételi engedéllyel rendelkező lakás tulajdonjogának átruházása esetén az új tulajdonost a lakásépítési támogatás nem illeti meg.
- (6) A használatbavételi engedéllyel még nem rendelkező lakás tulajdonjogának a használatbavételi engedély megszerzése előtt történő átruházása esetén
  - a) ha az építkezés 2010. január 1-jét követően kiadott építési engedély alapján történt, úgy a lakásépítési támogatást az új tulajdonos igénybe veheti és
  - b) az átruházó részére megállapított lakásépítési támogatást törölni kell, és a már folyósított támogatást az átruházó az igénybevétel napjától a Ptk. 232. § (3) bekezdése szerint számított kamataival együtt köteles visszafizetni.

### 3. A lakásépítési támogatás mértéke

- 4. §**
- (1) A lakásépítési támogatás összege – a 2. § (3) bekezdés a) pontja szerinti meglévő és a 2. § (3) bekezdés b) pontja szerinti vállalt gyermekeket együttesen számítva, ide nem értve azon gyermeket, aki után az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatást már igénybevettek –
    - a) két gyermek esetén, amennyiben az épített vagy vásárolt lakás hasznos alapterülete
      - aa) legalább 60 m<sup>2</sup>, de nem haladja meg a 75 m<sup>2</sup>-t, 800 000 Ft,
      - ab) 75 m<sup>2</sup>-t meghaladja, de nem haladja meg a 90 m<sup>2</sup>-t, 1 000 000 Ft,
      - ac) 90 m<sup>2</sup>-t meghaladja, 1 300 000 Ft,
    - b) három gyermek esetén, amennyiben az épített vagy vásárolt lakás hasznos alapterülete
      - ba) legalább 70 m<sup>2</sup>, de nem haladja meg a 85 m<sup>2</sup>-t, 1 200 000 Ft,
      - bb) 85 m<sup>2</sup>-t meghaladja, de nem haladja meg a 100 m<sup>2</sup>-t, 1 500 000 Ft,
      - bc) 100 m<sup>2</sup>-t meghaladja, 2 000 000 Ft,
    - c) négy vagy annál több gyermek esetén, amennyiben az épített vagy vásárolt lakás hasznos alapterülete
      - ca) legalább 80 m<sup>2</sup>, de nem haladja meg a 95 m<sup>2</sup>-t, 1 600 000 Ft,
      - cb) 95 m<sup>2</sup>-t meghaladja, de nem haladja meg a 110 m<sup>2</sup>-t, 2 000 000 Ft,
      - cc) 110 m<sup>2</sup>-t meghaladja, 2 500 000 Ft.
  - (2) Az (1) bekezdés alapján meghatározott lakásépítési támogatás összegét
    - a) „A” (energiatakarékos) energetikai minősítési osztályú lakás esetén 1,1-es,
    - b) „A+” (fokozottan energiatakarékos) energetikai minősítési osztályú lakás esetén 1,2-es, vagy
    - c) alacsony energiafogyasztású lakás esetén 1,3-as szorzószám alkalmazásával kell megállapítani.
  - (3) A lakásépítési támogatás 8. § (1) bekezdése szerinti később született gyermek után igényelhető összege – az épített vagy vásárolt lakás hasznos alapterületétől függetlenül – gyermekenként 400 000 Ft.
  - (4) Az (1) bekezdésben meghatározott épített vagy vásárolt lakás hasznos alapterülete nem haladhatja meg a 160 m<sup>2</sup>-t.
  - (5) Lakás építése esetén, ha a felépült lakás energetikai minősítési osztálya nem éri el a 3. § (1) bekezdés f) pont fa) alpontja szerinti nyilatkozatban vállalt energetikai minősítési osztályt, akkor a támogatott személy az energiatanúsítványban szereplő energetikai minősítési osztály szerinti lakásépítési támogatásra jogosult. Amennyiben a felépült lakás energiatanúsítványában szereplő energetikai minősítési osztály nem éri el a „B” (követelménynél jobb) vagy annál kedvezőbb energetikai minősítési osztályt, akkor a támogatott személy a már folyósított támogatást az igénybevétel napjától esedékes, a Ptk. 232. § (3) bekezdése szerint számított kamatokkal együtt – a használatbavételi engedély kiadásától számított 30 napon belül – köteles a hitelintézeten keresztül visszafizetni. Amennyiben a támogatott



személy visszafizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a hitelintézet tájékoztatja erről a Kincstárt és megküldi az ügy iratait.

#### 4. Nem magyar állampolgárra vonatkozó szabályok

- 5. §**
- (1) A lakásépítési támogatás igénybevételéhez a nem magyar állampolgár igénylő köteles
    - a) a menekült vagy oltalmazott igénylő kivételével a származási országának ingatlan-nyilvántartásért felelős országos hatáskörű szerve által kiállított – az ország egész közigazgatási területére, tagállamok esetén a tagállam, szövetségi államok esetén a szövetségi állam közigazgatási területére vonatkozó – hivatalos iratot és annak hiteles magyar nyelvű fordítását bemutatni a hitelintézetnek, amellyel igazolja, hogy saját magának, házastársának, élettársának, bejegyzett élettársának, gyermekének és az együttműködő családtag(ok)nak származási országában a 3. § (1) bekezdés a) pontja és a 3. § (4) bekezdése szerinti lakástulajdona nincs, valamint
    - b) büntetőjogi felelőssége mellett írásban nyilatkozni arról, hogy a lakásépítési támogatással építeni, vásárolni kívánt lakásban életvitelszerűen kíván tartózkodni.
  - (2) A nem magyar állampolgár támogatott személy részére a lakásépítési támogatás a három hónapot meghaladó tartózkodási jogosultság fennállásának időtartama alatt nyújtható, ha Magyarország területén bejelentett lakóhellyel rendelkezik. A tartózkodási jogosultság fennállását évente január 31-ig kell a hitelintézet részére igazolni. A lakásépítési támogatást igénybe vevő nem magyar állampolgár tartózkodási jogosultságában bekövetkezett változást 8 napon belül köteles a támogatást nyújtó hitelintézetnek bejelenteni.
  - (3) Amennyiben a nem magyar állampolgár támogatott személy tartózkodási jogosultsága a 14. § (1) bekezdése szerinti időszakon belül megszűnik, és a tartózkodási jogosultság megszűnését megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül nem kap a 11. § (1) bekezdés f) pontja szerinti tartózkodási jogosultságot igazoló okmányt, vagy a 11. § (1) bekezdés g)–h) pontja szerinti tartózkodásra jogosító engedélyt, vagy nem szerez a 11. § (1) bekezdés i)–k) pontja szerinti jogállást, az igénybe vett lakásépítési támogatást a 16. § (5) bekezdése szerinti kamattal terhelt köteles Magyarország területének elhagyását megelőzően visszafizetni.

#### 5. Megelőlegezett lakásépítési támogatás szabályai

- 6. §**
- (1) A fiatal házaspár 2. § (3) bekezdés b) pontja szerinti gyermekvállalásának teljesítésére előírt határidő egy gyermek vállalása esetén 4 év, két gyermek esetén 8 év.
  - (2) A vállalt gyermek megszületésére vonatkozó határidőt új lakás építésénél a használatbavételi engedély kiadásának napjától, új lakás vásárlása esetén az adásvételi szerződés megkötésének időpontjától kell számítani. A használatbavételi engedélyt a fiatal házaspár annak kiadását követő 30 napon belül köteles a hitelintézet részére bemutatni. Amennyiben a fiatal házaspár a használatbavételi engedélyre vonatkozó bemutatási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a lakásépítési támogatás összegét az igénybevétel napjától számított, a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamattal növelten a hitelintézetten keresztül a Kincstár részére vissza kell fizetnie. A gyermekvállalásra vonatkozó határidő a terhesség időszakára egyszer meghosszabbodik, ha a fiatal házaspár a terhességet orvosi bizonyítvánnyal a vállalási határidő lejártáig a hitelintézetnek igazolja.
  - (3) A lakásépítési támogatás igénybevételére irányuló szerződésnek tartalmaznia kell a fiatal házaspár hozzájárulását ahhoz, hogy a gyermekvállalás teljesítését a Kincstár – a kincstári családtámogatási adatbázisban már rendelkezésre álló, és a hitelintézet által szolgáltatott adatokat összevetve – megállapítsa.
  - (4) A gyermekvállalás teljesítéseként kell elfogadni a támogatott személy által örökbefogadott, valamint bírósági vagy hatósági határozat következtében utóbb a háztartásába került vér szerinti gyermekét. A gyermekvállalás teljesítését a Kincstár a (3) bekezdés szerinti hozzájárulás alapján megállapítja és erről a hitelintézetet értesíti.
  - (5) Amennyiben a fiatal házaspár vállalt gyermeke után nem igényelt családtámogatási ellátást, akkor – a kiállítást követő 60 napon belül – a gyermekvállalás teljesítését igazoló okiratot és a gyermek adóazonosító jelét tartalmazó adóigazolványát köteles a hitelintézet részére bemutatni.
  - (6) A Kincstár az (1) bekezdésben meghatározott, a gyermekvállalás teljesítésére vonatkozó határidő alatt, illetve annak leteltét követő 6 hónapon belül adategyeztetésre hívhatja fel a fiatal házaspárt.
  - (7) Az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerinti lakásépítési kedvezményt megelőlegező kölcsönszerződéssel rendelkező fiatal házaspár az e rendelet szerinti megelőlegezett lakásépítési támogatást nem veheti igénybe.

- 7. §**
- (1) Amennyiben
    - a) a fiatal házaspár gyermekvállalását nem vagy csak részben teljesíti, úgy az igénybevett támogatás összegét csökkentve a gyermekvállalási határidő lejártának időpontjában meglévő gyermekek után járó lakásépítési támogatás összegével, vagy
    - b) a meglévő gyermekek száma a gyermekvállalási határidő lejártának időpontjában kettőnél kevesebb, akkor az igénybe vett lakásépítési támogatás teljes összegét az igénybevétel napjától számított, a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamattal növelten – a gyermekvállalási határidő leteltét követő 60 napon belül – vissza kell fizetni.
  - (2) A fiatal házaspár a gyermekvállalási határidő alatt bekövetkező házasságfelbontás tényét köteles a házasság érvénytelenségét megállapító vagy a házasságot felbontó bírósági ítélet jogerőre emelkedését követő 60 napon belül a jogerős ítélet bemutatásával a hitelintézetnek igazolni. Amennyiben a fiatal házaspár az okiratot 60 napon belül nem mutatja be, úgy köteles a hitelintézet írásbeli felszólítása kézhezvételétől számított 30 napon belül a lakásépítési támogatás összege után, a bírósági ítélet jogerőre emelkedését követő naptól számított, a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti, Magyar Államot megillető késedelmi kamatot a hitelintézetten keresztül a Kincstár részére megfizetni.
  - (3) Ha a fiatal házaspár házasságát gyermekvállalási teljesítésére biztosított időtartam alatt a bíróság felbontja és a házaspár gyermekvállalását a házasság felbontásának időpontjáig nem, vagy csak részben teljesíti, úgy a házasság felbontásának (2) bekezdés szerinti igazolását követő hónap első napjától az (1) bekezdés rendelkezései szerinti visszafizetési kötelezettség terheli. E kötelezettség fennállásának, illetve mértékének és kezdő időpontjának megállapítása a házasság felbontásakor fennálló terhesség végéig meghosszabbodik, ha a fiatal házaspár a terhességet és annak várható időtartamát orvosi bizonyítvánnyal a házasság felbontásának igazolásával egyidejűleg a hitelintézetnek igazolja.
  - (4) Ha a lakásépítési támogatásról szóló támogatási szerződésben vállalt gyermek azért nem születik meg,
    - a) mert a házastársak egyike elhunyt,
    - b) a gyermek megszületését a házastársak egyikének a lakásépítési támogatás nyújtásáról szóló szerződés megkötését követően megváltozott munkaképességű személlyé válása következtében nem vállalták, vagy
    - c) a gyermek a terhesség 24. betöltött hetét követően halva születik,a Magyar Állam a támogatott személynek a hitelintézethez benyújtott – az a)–c) pontban foglalt igazolását is tartalmazó – kérelemre a gyermekvállalást teljesítettnek tekinti.
  - (5) A (4) bekezdés szerinti kérelmet a (4) bekezdés a)–c) pontjában foglalt események bekövetkezésétől számított 90. napig, de legfeljebb a lakásépítési támogatásról szóló szerződésben vállalt határidő leteltéig lehet benyújtani.
  - (6) Ha a támogatott személy az igazolást a (4) bekezdés a)–c) pontjában meghatározott esemény bekövetkeztétől számított 90 napon belül nem nyújtja be, úgy a hivatkozott események bejelentésétől számított 60 napon belül a lakásépítési támogatás összege után, a bejelentési kötelezettség esedékességének napjától számított, a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti, Magyar Államot megillető késedelmi kamatot a hitelintézetten keresztül köteles a Kincstár részére megfizetni.
  - (7) Amennyiben a támogatott személy az (1)–(3) és a (6) bekezdésben foglalt visszafizetési kötelezettségének a hitelintézeti felszólítás ellenére sem tesz eleget, akkor a hitelintézet a visszafizetési kötelezettség érvényesítése érdekében a Kincstárhoz fordul.

## **6. Később született gyermek esetén alkalmazandó szabályok**

- 8. §**
- (1) Lakáscélú hitelintézeti kölcsönszerződésből eredő tartozás törlesztésére lakásépítési támogatást igényelhet a lakásépítési támogatást korábban született gyermeke után igénybevevő a később született gyermeke után is, a lakáscélú hitelintézeti kölcsönszerződés megkötésének időpontjában érvényes összegben és feltételek szerint.
  - (2) Az (1) bekezdés szerinti támogatásnál számításba kell venni – a születés időpontjában, örökbefogadásnál az örökbefogadás időpontjában már meglévő 2. § (3) bekezdés a) pontja szerinti gyermekek számától és a lakás hasznos alapterületétől eltekintve – a lakáscélú hitelintézeti kölcsönszerződés megkötésének időpontjában hatályos, e rendelet szerinti egyéb feltételeket.
  - (3) Az (1) bekezdés szerinti támogatásnál a 2. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja szerinti gyermek nem vehető figyelembe.
  - (4) Az (1) bekezdés szerinti támogatásnál a lakásépítési támogatás kizárólag a vételár megfizetéséhez, vagy építés esetén a bekerülési költségek fedezetére a hitelintézet által a használatbavételt megelőzően nyújtott és folyósított – a munkáltatói és önkormányzati kölcsön kivételével – a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában fel nem

mondott kölcsönből a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában még fennálló tartozás csökkentésére használható fel.

- (5) Amennyiben építés esetén a lakásépítési támogatás (1) bekezdés szerinti igénylése a 9. § (2) bekezdésében meghatározott határidőn belül történik, a támogatás a bekerülési költség megfizetésére is felhasználható.

## 7. A lakásépítési támogatás igénybevételének eljárási szabályai

- 9. §**
- (1) A lakásépítési támogatás a 17. § (4) bekezdése szerinti szerződéssel rendelkező hitelintézettől igényelhető.
- (2) A lakásépítési támogatásra való jogosultság megállapítását és mértékének meghatározását – a 8. § (1) bekezdésében foglaltak kivételével – lakás vásárlása esetén a lakásra vonatkozó végleges adásvételi szerződés megkötését követő 120 napos jogvesztő határidőn belül, építés esetén a használatbavételi engedély kiadása előtt kell kérni a hitelintézettől.
- (3) Amennyiben a lakáscél lakásépítési támogatással is megvalósítható, a hitelintézet átadja az igénylőnek a lakásgazdálkodásért és lakáspolitikáért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) által vezetett minisztérium elektronikus úton megküldött tájékoztatóját a lakásépítési támogatás igénybevételének feltételeiről, valamint írásban tájékoztatást ad az igényléshez szükséges dokumentumokról.
- (4) A 2. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az igénylő kérelmére a Kincstár igénylő lakóhelye szerint illetékes területi szerve igazolást ad ki arról, hogy az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok alapján az igénylő lakásépítési kedvezményt megelőlegező kölcsönszerződéssel nem rendelkezik. Az igénylő a Kincstár igénylő lakóhelye szerint illetékes területi szerve által kiállított igazolást a hitelintézet részére bemutatja.
- (5) A hitelintézet a támogatott személytől a lakásépítési támogatásra való jogosultság elbírálásért a támogatás összegének 1,5%-ának megfelelő, de legfeljebb 30 ezer forint, az értékbecslés és a helyszíni szemle díját nem tartalmazó bírálati díjat kérhet. Amennyiben a támogatott személy a hitelintézettől lakáscélú kölcsönt is igényelt, a lakásépítési támogatásra való jogosultság elbírálásért és folyósításáért a hitelintézet díjat vagy egyéb ellenszolgáltatást nem számíthat fel.
- 10. §**
- (1) A hitelintézet a lakásépítési támogatás igénylése iránti kérelem átvételéről igazolást ad az igénylőnek, melyben tájékoztatja a kérelem elbírálásának a hitelintézet belső szabályzata szerinti várható időtartamáról. Átvételnek minősül az is, ha a kérelmet a hitelintézet függő közvetítője vette át. Ez esetben az elbírálás várható időtartamáról a függő közvetítő ad írásbeli tájékoztatást.
- (2) A hitelintézet felelős a Magyar Állammal szemben minden olyan kárért, amely e rendelet alapján őt terhelő kötelezettség megsértésével keletkezett. A hitelintézet felelőssége kiterjed a függő közvetítőjére is, aki az e rendelet szerinti lakásépítési támogatásra való jogosultságot bírál el, valamint a lakásépítési támogatás nyújtásához kapcsolódó tevékenységet végez. Mentesül a hitelintézet a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy maga vagy függő közvetítője úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható.
- (3) A lakásépítési támogatásra való jogosultságot és mértékét a kérelem benyújtásakor fennálló személyi és egyéb körülmények alapján kell megállapítani. A támogatásra való jogosultság megállapítása esetén a hitelintézet az igénylővel a lakásépítési támogatás nyújtásáról szerződést köt.
- (4) A hitelintézet a lakásépítési támogatás nyújtását nem tagadhatja meg, ha az igénylő a személyi és egyéb feltételeknek megfelel és a lakáscélját – a hitelintézet számára bizonyíthatóan – kölcsön igénybevétele nélkül meg tudja valósítani.
- (5) Amennyiben lakáscélját az igénylő kölcsön igénybevételeivel tudja megvalósítani, úgy a lakásépítési támogatás abban az esetben igényelhető, ha a hitelintézet az igénylőt az igényelt kölcsön felvételéhez hitelképesnek minősíti.
- (6) A hitelintézet a kérelem elutasítása esetén az igénylőt részletesen, írásban tájékoztatja a kérelem elutasításának indokáról a nem teljesülő e rendelet szerinti igénybevételi feltételek megjelölésével, továbbá arról, hogy amennyiben az igénylő a kérelem elutasításával nem ért egyet, az írásbeli elutasítás az igénylő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül a lakásépítési támogatásra jogosító feltételeknek való megfelelés megállapítását kérheti a Kincstártól. Első fokon a Kincstárnak az igénylő lakóhelye szerint illetékes területi szerve, másodfokon a Kincstár központja jár el. A Kincstár megkeresésére a hitelintézet 8 napon belül köteles megküldeni a Kincstárnak a kérelem elutasítását megalapozó iratok másolatát.
- (7) Amennyiben a Kincstár jogerős határozatában megállapítja, hogy az igénylő a kérelem hitelintézethez történő benyújtásakor az e rendelet szerinti igénybevételi feltételeknek megfelelt, akkor a hitelintézet e feltételek fennállásának hiányára hivatkozással a lakásépítési támogatás nyújtásáról szóló szerződés igénylővel történő

megkötését és a támogatás folyósítását nem tagadhatja meg akkor sem, ha a lakáscél időközben megvalósult. A Kincstár határozata a hitelintézet hitelezési tevékenységét nem korlátozhatja.

- (8) A Kincstár a támogatott személynél a lakásépítési támogatás igénybevételének jogszerűségét hatósági ellenőrzés keretében vizsgálja. Ha a Kincstár a hatósági ellenőrzés során megállapítja, hogy a támogatott személy jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, akkor határozatban intézkedik a támogatás – igénybevétel napjától számított, a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamattal növelt összegének – visszatérítése iránt.
- (9) A közigazgatási hatósági eljárásban első fokon a Kincstárnak a támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve, másodfokon a Kincstár központja jár el. A Kincstár a jogosulatlan igénybevétel tényéről a folyósító hitelintézetet írásban tájékoztatja.
- (10) A Kincstár hatósági jogkörében eljárva kizárólag a részletfizetés engedélyezése körében folytathat le méltányossági eljárást. A lakásépítési támogatás részletekben történő visszafizetése akkor engedélyezhető, ha a kérelmező igazolja, hogy a támogatás azonnali és egyösszegű megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményeire is tekintettel aránytalanul súlyos terhet jelentene.

- 11. §**
- (1) A lakásépítési támogatásra való jogosultság feltételeinek meglétét a következők szerint kell igazolni:
    - a) a személyazonosságot és az életkort személyazonosító igazolvánnyal vagy érvényes úti okmánnyal,
    - b) teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozattal a közös háztartásban élést, valamint élettársak esetében ennek időtartamát, elvált szülők kiskorú gyermekeinek elhelyezését a jogerős ítélet bemutatásával,
    - c) a bejelentett lakóhelyet, lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal,
    - d) a továbbtanulást az oktatási intézmény által kiállított igazolással, a megváltozott munkaképességű személlyé válást az orvos szakértői szerv igazolásával,
    - e) azt a ténytet, hogy az igénylő csak olyan személy után igényel lakásépítési támogatást, aki után e rendelet és egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerinti vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás igénybevétele még nem történt, büntetőjogi felelősség mellett kiállított nyilatkozattal,
    - f) a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti regisztrációs igazolással, érvényes tartózkodási kártyával vagy állandó tartózkodási kártyával,
    - g) a bevándorolt jogállást bevándorlási engedéllyel,
    - h) a letelepedett jogállást letelepedési engedéllyel, ideiglenes letelepedési engedéllyel, nemzeti letelepedési engedéllyel, EK letelepedési engedéllyel,
    - i) a menekült jogállást az azt tanúsító személyazonosító igazolvánnyal,
    - j) az oltalmazott jogállást az azt tanúsító személyazonosító igazolvánnyal,
    - k) a hontalan jogállást a hontalankénti elismerésről szóló határozattal, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással,
    - l) a házasságot, a bejegyzett élettársi kapcsolatot és a gyermek születését anyakönyvi kivonattal,
    - m) a lakás energetikai teljesítőképességét energetikai tanúsítvánnyal.
  - (2) Házaspárok esetében, ha a házastársak egyike magyar állampolgár az (1) bekezdés c) és f)–k) pontjában, valamint az 5. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak igazolására nincs szükség.
  - (3) Ha az igénylő a hitelintézetnek vagy az igazolást kibocsátónak valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot tett, és ez alapján jutott támogatáshoz, akkor a támogatott személy a folyósított összeget az igénybevétel napjától a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerint számított késedelmi kamataival együtt köteles a hitelintézetnek keresztül visszafizetni. Amennyiben a támogatott személy visszafizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a hitelintézet tájékoztatja erről a Kincstárat és megküldi az ügy iratait.

- 12. §**
- (1) A lakásépítési támogatás igénybevételéhez a költségek igazolásaként bemutatott számlát a hitelintézet akkor fogadhatja el, ha a kibocsátó a számla hitelintézetnél történő benyújtásának időpontjában az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban szerepel.
  - (2) Amennyiben a számla kibocsátója az (1) bekezdés szerinti időpontban az állami adóhatóság honlapján közzétett működő adóalany nyilvántartásban nem szerepel, úgy a számla akkor fogadható el, ha a támogatott személy a számlához csatolja az állami adóhatóság igazolását, mely szerint a számlakibocsátó a számla kibocsátásának időpontjában az állami adóhatóság nyilvántartásában működő adóalanyként szerepelt.
  - (3) Építés esetén az építési engedély kiadását legfeljebb 6 hónappal megelőzően kiállított számla fogadható el.
  - (4) A hitelintézet az eredeti számlát – a letörölhetetlen jelzéssel ellátva – a támogatott személynek visszaadja, másolatban tíz évig irattárában megőrzi.

- (5) Amennyiben a hitelintézet szerint a számla valódisága vagy a számlában szereplő gazdasági esemény megtörténte kétséges, a tények feltárása érdekében megkeresi az állami adóhatóságot.
- (6) A támogatott személy köteles a költségek igazolásaként bemutatott számlákat az adásvételi szerződés megkötése, illetve a használatbavételi engedély kiadása évének utolsó napjától számított 5 évig megőrizni.
- (7) Ha az állami adóhatóság vizsgálata során azt állapítja meg, hogy a lakásépítési támogatás igénybevétele jogosulatlan, vagy a támogatott személy nem elvárható körülménnyel járt el, és ezáltal érdekkörében felmerült ok miatt az igénybevétel szabálytalan, akkor a támogatott személy állandó lakóhelye szerint illetékes állami adóhatóság – jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás címén – előírja a folyósított lakásépítési támogatás az igénybevétel napjától számított, a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamattal növelt összegének visszatérítését.

## 8. Pénzügyi lebonyolítás

- 13. §**
- (1) A lakásépítési támogatás összegét
    - a) új lakás építése esetében, a (2) bekezdésben foglalt kivételtől eltekintve
      - aa) készütségi fokkal arányosan,
      - ab) utólagosan és
      - ac) a lakásépítési támogatás utolsó részletét a használatbavételi engedély kiadását követően folyósítva, vagy
    - b) új lakás vásárlása esetén egy összegben kell folyósítani.
  - (2) Amennyiben az építető igénylő vagy támogatott személy a lakásépítési támogatással kapcsolatos ügyintézésrel más hatalmaz meg, úgy a támogatás folyósítása csak a használatbavételi engedély bemutatását követően, egy összegben történhet.
  - (3) A folyósítás akkor kezdhető meg, ha az építető támogatott személy a lakásépítési támogatáson és a hitelintézeti kölcsönön kívül saját erejét a lakás építésére már felhasználta.
  - (4) A hitelintézet új lakás építése esetén a lakásépítési támogatás készütségi fokkal arányos folyósítását megelőzően a helyszínen ellenőrzi a készütségi fok feltételeinek teljesítését.
  - (5) Ha
    - a) a lakásépítési támogatás igénybevételenek alapját képező építési munkák a szerződésben meghatározott határidőn, de legfeljebb öt éven belül vagy az ezt indokolt esetben – amennyiben az építető támogatott személy az építésügyi hatósági engedély hatályossága meghosszabbítását a hitelintézet részére igazolja – legfeljebb egy évvel meghosszabbított határidőig nem készülnek el,
    - b) az építető támogatott személy az építési szándékától eláll, vagy
    - c) a használatbavételi engedély megszerzése előtt a szerződés teljesítése más, az építető támogatott személynek felróható okból hiúsul meg,a lakásépítési támogatás nyújtásáról szóló szerződés alapján a lakásépítési támogatást a folyósító hitelintézet visszavonja, és az igénybevevő a már folyósított támogatást az igénybevétel napjától esedékes, a Ptk. 232. § (3) bekezdése szerint számított kamatokkal együtt köteles a hitelintézeten keresztül visszafizetni. Amennyiben a támogatott személy visszafizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a hitelintézet tájékoztatja erről a Kincstárat és megküldi az ügy iratait.
  - (6) A Magyar Állam javára bejegyzett jelzálogjog, valamint az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom törlése iránt a teljes visszafizetés igazolása után a Kincstár illetékes területi szerve intézkedik.
- 14. §**
- (1) A támogatás igénybevételeivel
    - a) épített lakásra az építkezés idejére és a használatbavételi engedély megadását, vagy
    - b) vásárolt lakásra az adásvételi szerződés megkötésétkövető 10 évig terjedő időszakra – a 8. § (1) bekezdése szerinti esetben a lakásépítési támogatás nyújtásáról szóló szerződés megkötésének időpontjától számítva – a Magyar Állam javára jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom kerül bejegyzésre. A Magyar Állam javára szóló jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyeztetését a támogatást folyósító hitelintézet kérelmezi.
  - (2) Ha a lakásépítési támogatás igénybevételeivel épített vagy vásárolt lakást az (1) bekezdés szerinti időszakon belül lebontják – kivéve, ha a bontás természeti katasztrófa miatt vált szükségessé –, vagy elidegenítik, vagy az nem a támogatott személy és a 2. § (3) bekezdés a) pontja szerinti gyermekének lakóhelyéül szolgál, a lakás használatát

harmadik személynek átengedik, illetve a lakáscéltól eltérően hasznosítják, akkor a támogatott személy köteles a támogatás folyósított összegét a 16. § (3) és (6) bekezdésében foglaltak szerint bejelenteni és visszafizetni.

- (3) Házasság felbontása esetén, ha a volt házastársak közös lakásukat idegenítik el, úgy őket az igénybevetett lakásépítési támogatás visszafizetési kötelezettsége az elidegenítésből származó bevétel bírósági határozat szerinti vagy a közöttük létrejött házassági vagyonmegosztási szerződésben rögzített arányban terheli.
- (4) Ha a támogatott személy lakásának egy részét idegeníti el, a lakásépítési támogatás összegének csak az elidegenítésre kerülő tulajdoni hányadra jutó arányos részét kell visszafizetni.
- (5) A (4) bekezdés esetében a Kincstár határozatban intézkedik a teljes támogatási összeg visszafizetését biztosító jelzálogjognak, valamint elidegenítési és terhelési tilalomnak a töröltetése iránt, továbbá a visszafizetési kötelezettség alá nem eső támogatási összegnek megfelelő Magyar Államot megillető jelzálogjog, illetve az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom támogatott lakásra történő bejegyztetése iránt.

- 15. §**
- (1) Ha a támogatott személy a lakásigényét a lakás cseréjével, vagy a lakás értékesítését követően másik lakás építése vagy vásárlása útján elégíti ki, a lakásépítési támogatás visszafizetésével kapcsolatos kötelezettségét építési szándék esetében három, vásárlási szándék esetében 1 évig a tulajdonos kérelme alapján a Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve felfüggeszti, amennyiben a támogatott személy az igénybevetett támogatás összegét a „10032000-01501315 Kincstár lakáscélú kedvezmények letéti számlára” befizette.
  - (2) Az (1) bekezdés szerinti felfüggesztés időtartamát a lakásépítési támogatás összegének kincstári letéti számlára érkezésének napjától kell számítani.
  - (3) A felfüggesztés időtartama egy alkalommal legfeljebb 1 évvel hosszabbítható meg.
  - (4) A támogatott személy akkor is köteles az (1) bekezdésben foglalt másik lakás építésére vagy vásárlására irányuló kötelezettségnek eleget tenni, amennyiben a felfüggesztés időtartama alatt a 14. § (1) bekezdése szerinti elidegenítési tilalomra irányadó időtartam lejár.
  - (5) A felfüggesztés időtartama alatt a támogatott személy kérelmére, amennyiben a másik lakás megszerzése még nem történt meg, a lakásépítési támogatás igénybevitelével épített vagy vásárolt lakást a Kincstár tehermentesíti.
  - (6) A másik lakás megszerzésének hitelt érdemlő igazolása esetén a felfüggesztés megszüntetéséről a Kincstár határozatban intézkedik és megállapítja a kincstári letéti számláról a támogatott személynek kifizethető összeget, intézkedik a terhek másik lakásra történő bejegyztetése iránt. A Kincstár a felfüggesztés megszüntetését követően 15 napon belül átutalja a jogosultnak a Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve határozatában megállapított összeget a jogosult határozatban megjelölt bankszámlájára.
  - (7) Ha a támogatott személy a másik lakás megszerzését a felfüggesztés időtartama alatt nem igazolja, vagy kisebb értékű lakás megszerzését igazolja, úgy a kincstári letéti számlán elhelyezett összeg, illetve annak az eladási és a vételár különbözetével arányos része visszafizetett támogatásnak minősül, amelynek központi költségvetés javára történő átvezetéséről a Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve intézkedik.
  - (8) Ha a támogatott személy az (1) vagy (3) bekezdés szerinti határidő lejártáig
    - a) az újabb lakás megszerzését hitelt érdemlően igazolja
      - aa) adásvételi vagy csereszerződés bemutatásával vagy
      - ab) építés esetében a használatbavételi engedély bemutatásávalés
    - b) a korábbi lakás elidegenítéséből származó teljes bevételt – csökkentve a 16. § (7) bekezdésében foglaltakkal – számlával vagy szerződéssel és értékbecsléssel igazoltan az új lakás megszerzésére fordította, úgy a 14. § (2) bekezdése szerinti kötelezettség az eredeti határidő lejártáig terheli.
  - (9) A (8) bekezdés a) pont aa) alpontja szerinti esetben a tulajdonjog megszerzését a Kincstár a számítógépes ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz közvetlen hozzáférést biztosító TAKARNET rendszerből, az elektronikus dokumentumként szolgáltatott hiteles tulajdoni lap másolat lekérdezésével ellenőrzi.
  - (10) A (9) bekezdés szerinti adatszolgáltatásért járó igazgatási szolgáltatási díjat a támogatott személy köteles a Kincstár részére megfizetni.
  - (11) A (8) bekezdés esetében a lakásépítési támogatást biztosító jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásban az újabb lakásra való átjegyzése iránt a Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve intézkedik.

- 16. §** (1) Az ingatlan-nyilvántartási eljárásban a lakásépítési támogatás visszafizetésének kötelezettsége esetén a 14. § (2) bekezdése szerinti elidegenítésről szóló szerződéshez csatolni kell a Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve által kiállított igazolást arról, hogy a támogatott személy eladó
- lakásépítési támogatás összegét visszafizette vagy
  - visszafizetési kötelezettségét felfüggesztették.
- (2) Ha az eladó a korábbi lakás elidegenítéséből származó – a (7) bekezdésben foglaltakkal csökkentett – bevételnek csak egy részét fordította az újabb lakás megszerzésére, úgy a lakásépítési támogatásnak a bevétel és a vételár vagy bekerülési költség különbözetével arányos részét kell visszafizetnie. A Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve a határozatával a visszafizetési kötelezettség alá nem eső támogatási hányadra jutó jelzálogjogot, továbbá annak biztosítására az elidegenítési és terhelési tilalmat az újabb ingatlanra a Magyar Állam javára bejegyezteti.
- (3) A támogatott személy
- a lakás elidegenítését az erre vonatkozó szerződés megkötésétől,
  - a saját maga és a 2. § (3) bekezdés a) pontja szerinti gyermekének lakóhelyét érintő változást a változás bekövetkezésének időpontjától, vagy
  - a bontást, a lakáscéltól eltérő hasznosítást, a lakás használatának a 14. § (2) bekezdése szerinti átengedését annak megkezdésétől
- számított 30 napon belül köteles a Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szervének bejelenteni az ezekre vonatkozó iratok egyidejű csatolásával. Ha a szerződés létrejöttéhez harmadik személy beleegyezése szükséges, úgy a bejelentési határidő 45 nap. Ha a szerződés érvényességéhez hatósági jóváhagyás vagy hatósági nyilvántartásba történő bejegyzés szükséges, úgy a bejelentési határidő ennek megtörténtét követő 30 nap.
- (4) A Kincstár támogatott személy lakóhelye szerint illetékes területi szerve a (3) bekezdés szerinti bejelentést követően, ha a lakás tulajdonosa a 15. § (1) bekezdése szerinti felfüggesztést nem kérte, úgy határozatban kötelezi a lakás tulajdonosát a lakásépítési támogatás visszafizetésére.
- (5) Ha a lakás tulajdonosa a (3) bekezdésben foglalt bejelentési kötelezettségének késve, vagy nem tesz eleget, akkor a visszafizetési kötelezettség a bontás, a lakáscéltól eltérő hasznosítás megkezdésének, a lakáshasználat átengedésének, illetve a lakás elidegenítésére vonatkozó szerződés megkötésének napjától számított, a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamattal növelten terheli.
- (6) A (2) és (5) bekezdésben, valamint a 14. § (2)–(4) bekezdésében foglalt visszafizetési kötelezettséget a „10032000-01034080 Lakástámogatások visszafizetése bevételi számla” kincstári számlára kell teljesíteni. A (2) és (5) bekezdésben, valamint a 14. § (2)–(3) bekezdésben foglalt visszafizetési kötelezettség teljesítését követően a Kincstár intézkedik a lakásépítési támogatás visszafizetését biztosító jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásból történő törlése iránt.
- (7) A korábbi lakás elidegenítéséből származó bevétel csökkenthető
- a lakásértékesítésből származó bevétel után az állami adóhatóság által igazoltan megfizetett személyi jövedelemadó összegével,
  - azzal az összeggel, melyet az adós az elidegenítésből származó bevételből az értékesített lakás építését vagy vásárlását szolgáló lakáscélú hitelintézeti kölcsön egyösszegű előtörlesztésére és annak díjára fordított, de legfeljebb akkora összeggel, hogy az így csökkentett bevétel összege elérje az igénybevett lakásépítési támogatás összegének kétszeresét.
- 17. §** (1) A lakásépítési támogatásra való jogosultság megállapítását, valamint a központi költségvetéssel való elszámolását hitelintézet végzi.
- (2) A lakásépítési támogatást és a költségtérítést a Magyar Állam nevében a Kincstár nyújtja a hitelintézet utólagos havi elszámolása alapján.
- (3) A hitelintézet a tárgyhónapra legfeljebb az előző hónapban ténylegesen kifizetett és elszámolt lakásépítési támogatással azonos összegű előleget igényelhet.
- (4) A hitelintézet a lakásépítési támogatás, valamint a (3) bekezdés szerinti előleg folyósításáról és az azokkal való elszámolás rendjéről, valamint a pénzügyi ellenőrzéshez szükséges adatszolgáltatásról a miniszterrel és a Kincstárral szerződést köt. A lakásépítési támogatás és előleg elszámolására a hitelintézet e szerződés megkötését követően jogosult.

- (5) A hitelintézet (1) bekezdés szerinti elszámolását – szükség esetén a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének bevonásával – a Kincstár ellenőrzi.
- (6) Ha a Kincstár az (5) bekezdés szerinti ellenőrzés során a hitelintézet elszámolásában szabálytalanságot tár fel, az elszámolással kapcsolatos követelést a hitelintézettel szemben a polgári jog szabályai szerint érvényesíti és a miniszternél a (4) bekezdés szerinti szerződés felmondását kezdeményezheti.
- (7) A hitelintézetet az általa jogszerűen folyósított lakásépítési támogatás összege után 1,5% költségtérítés illeti meg, amelyet a lakásépítési támogatással együtt kell elszámolnia a központi költségvetéssel.
- (8) A hitelintézet havi rendszerességgel, elektronikus úton megküldi a Kincstárnak ellenőrzési céllal a lakásépítési támogatás új igénybevevőinek alábbi adatait:
- név,
  - születési név,
  - anyja neve,
  - születési hely és idő,
  - állampolgárság vagy hontalan státusz,
  - lakcím,
  - postacím,
  - személyazonosító igazolvány vagy úti okmány száma és
  - adóazonosító jel.
- (9) A hitelintézet a folyósított lakásépítési támogatás összegéről a negyedév utolsó hónapjának elszámolásával egyidejűleg a miniszter részére személyes adatokat nem tartalmazó adatszolgáltatást teljesít. Az adatszolgáltatás kiterjed a hitelintézet által megkötött lakásépítési támogatás nyújtásáról szóló szerződéseinek számára, összegére és a lehívott támogatások összegére. Az adatszolgáltatások teljesítésének elmaradása esetén a miniszter a támogatás folyósítását felfüggeszti.

**18. §** A lakásépítési támogatást és az azokhoz kapcsolódó költségtérítést az „Egyéb lakástámogatások” előirányzatból kell finanszírozni.

### **9. Vegyes és záró rendelkezések**

- 19. §** (1) Az e rendeletről eredő valamennyi polgári jogi jogviszonyban a Magyar Államot a Kincstár képviseli.  
(2) A Kincstár e rendeletben szabályozott hatósági eljárására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvényt kell alkalmazni.

**20. §** Ez a rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.

**21. §** A körültekintő lakossági hitelezés feltételeiről és a hitelképesség vizsgálatáról szóló 361/2009. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(1) Az ingatlanra alapított jelzálogjog fedezete mellett nyújtott forinthiteleknél a kitettség hitelkérelem elbírálta-  
kor értéke nem haladhatja meg az ingatlan forgalmi értékének 80%-át. Építés alatt lévő létesítményre nyújtott hitelnél a korlát az ingatlan teljes készülségének elérésekor forgalmi értékre vonatkoztatva értendő.”

**22. §** Az R. a következő 11. §-sal egészül ki:  
„11. § E rendeletnek a lakásépítési támogatásról szóló 256/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Módr.) 21. §-ával megállapított 6. § (1) bekezdését a Módr. hatálybalépését követően befogadott hitelkérelem tekintetében kell alkalmazni.”

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök



## **A Kormány 257/2011. (XII. 6.) Korm. rendelete a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány a Magyar Köztársaság 2000. évi költségvetéséről szóló 1999. évi CXXV. törvény 91. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, az Alkotmány 35. § (1) bekezdésének b) pontjában megállapított feladatkörében, valamint az Alkotmány 35. § (2) bekezdésében megállapított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) A lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (4) bekezdés 7. pontjának b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
(*támogatott személy:*)  
„b) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, aki a szabad mozgás és a három hónapot meghaladó tartózkodás jogát – a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi I. törvény szerint – Magyarország területén gyakorolja, és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik,”
- (2) Az R. 1. § (4) bekezdés 16. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
(*E rendelet alkalmazásában az egyes fogalmak jelentése a következő:*)  
„16. *miniszter:* a 28. §-ban, valamint a 32/C. §-ban foglalt előírányzatok esetében a fejlesztéspolitikáért felelős miniszter, egyéb esetben a lakásgazdálkodásért és lakáspolitikáért felelős miniszter.”
- 2. §** Az R. 2. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(5) A közvetlen támogatás igénybevételéhez a nem magyar állampolgár igénylő köteles:  
a) a származási országának ingatlan-nyilvántartásért felelős országos hatáskörű szerve által kiállított – az ország egész közigazgatási területére, tagállamok esetén a támogatott személy lakóhelye szerinti tagállam, szövetségi államok esetén a támogatott személy lakóhelye szerinti szövetségi állam közigazgatási területére vonatkozó – hivatalos iratot és annak hiteles magyar nyelvű fordítását bemutatni a hitelintézetnek, amellyel igazolja, hogy saját magának, házastársának, élettársának, bejegyzett élettársának, gyermekének és az együttműködő családtag(ok)nak származási országában a (2)–(3) bekezdés szerinti lakástulajdona nincs, valamint  
b) büntetőjogi felelőssége mellett írásban nyilatkozni arról, hogy a közvetlen támogatással építeni, vásárolni vagy bővíteni kívánt lakásban életvitelszerűen kíván tartózkodni.”
- 3. §** Az R. 5/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(2) A gyermektelen fiatal házaspár két születendő gyermek, egygyermekes fiatal házaspár további egy születendő gyermek vállalása esetén hitelintézet útján – a hitelintézet által megfelelőnek minősített ingatlanfedezet biztosítása esetén – jogosult a megelőlegező kölcsön igénybevételére. A gyermekvállalás teljesítésére vonatkozó határidő, egyben a megelőlegezés időtartama egy gyermek esetében 4 év, két gyermek esetében 8 év. A gyermekvállalás határidőig történő igazolt teljesítése esetén a megelőlegező kölcsönnek az 5. § (4) bekezdése szerinti összegét az állam a hitelintézet részére közvetlenül megfizeti; ezzel az igénylő házaspár a kedvezményt igénybe vevőnek minősül. A megelőlegező kölcsönszerződés lakásépítési (vásárlási) kedvezményre alakítása céljából a lakásépítési (vásárlási) kedvezményre szerződést kell kötni. A megelőlegező kölcsön igénybevételére irányuló szerződésnek tartalmaznia kell az igénylő fiatal házaspár hozzájárulását ahhoz, hogy a gyermekvállalás teljesítését a Kincstár – a kincstári családtámogatási adatbázisban már rendelkezésre álló, és a hitelintézet által szolgáltatott adatokat összevetve – megállapítsa, valamint erről a hitelintézetet tájékoztassa. Amennyiben az igénylő házaspár nem tesz eleget a megelőlegező kölcsönszerződést lakásépítési (vásárlási) kedvezményre alakító szerződéskötési kötelezettségének, úgy a hitelintézet levélben felszólítja a támogatott személyt, hogy a szerződéskötésnek a felszólítás szerinti 15 napos határidőn belül tegyen eleget. Ennek elmulasztása esetén – amennyiben a támogatott személy a hitelintézetnél a szerződés létrejötte ellen nem emel kifogást – a szerződés a felszólítást követő 16. napon létrejön és a hitelintézet a Magyar Állam javára szóló jelzálogjogot valamint elidegenítési és terhelési tilalmat az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.”

- 4. §** Az R. 5/C. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(2) Amennyiben az igénylő házaspár vállalt gyermeke után nem igényelt családtámogatási ellátást, akkor – a kiállítást követő 60 napon belül – a gyermekvállalás teljesítését igazoló okiratot és a gyermek adóazonosító jelét tartalmazó adóigazolványát köteles a megelőlegező kölcsönt folyósító hitelintézetnek bemutatni. Amennyiben a támogatott személy a gyermekvállalás teljesítését igazoló okirat bemutatását elmulasztja, úgy a hitelintézet 30 napos határidővel felszólítja az okirat bemutatására. Amennyiben a támogatott személy a hitelintézet felszólításának sem tesz eleget, akkor a gyermekvállalás teljesítését igazoló okirat kiállítása és a hitelintézet részére történő bemutatás tényleges időpontja közötti időtartamra vonatkozóan a Magyar Állam által kifizetett kamatot, költséget és kamattámogatást köteles a Magyar Állam részére 30 napon belül visszafizetni.  
(3) A hitelintézet az (1) bekezdés, az 5/A. § (13) bekezdése, valamint a 24. § (5) bekezdésének a)–c) pontja szerinti igazolások benyújtásáról, továbbá a (2) bekezdés szerinti bejelentésekről a havi adatszolgáltatás keretében tájékoztatja a Kincstárt.”
- 5. §** (1) Az R. 16. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(1) A felújítási alapképzés (2) bekezdésben előírt mértékű teljesítése és hitelintézetnél vagy a lakástakarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Ltp.) szerinti szakosított hitelintézetnél elkülönített számlán történő elhelyezése esetén a lakásszövetkezeti tulajdonú és a társasház lakóépületek közös tulajdonú részeinek korszerűsítéséhez, felújításához, hitelintézettől felvett kölcsön kamatának megfizetéséhez a Magyar Állam támogatást nyújt. A támogatás mértéke a támogatás alapjául szolgáló kölcsönügylet első 5 évében a kamat 70%-a, a második 5 évében a kamat 35%-a. E támogatás nem vehető igénybe a „Sikeres Magyarországért” Panel Plusz Hitelprogram keretében nyújtott kölcsön törlesztéséhez.”
- (2) Az R. 16. § (3) és (4) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(3) Az (1) bekezdés szerinti támogatás nem nyújtható, ha  
a) a társasház vagy a lakásszövetkezet legalább a (2) bekezdés szerinti mértékben alapot nem képez, az alap pénzeszközeit nem hitelintézeti vagy Ltp. szerinti szakosított hitelintézeti elkülönített számlán helyezi el, vagy azt részben vagy egészben nem felújítási munkákra használta fel, vagy  
b) a társasház, vagy a lakásszövetkezet az első közgyűlésétől, vagy ha az épület használatbavétele későbbi időpontra esik úgy ettől, vagy az értékesítés céljára épített lakóépület birtokbavételétől számított 90 napon belül az előírt mértékkel az alapképzés megkezdését elmulasztotta,  
c) a társasház, vagy a lakásszövetkezet az e § szerinti felújítási alap képzését hitelintézet vagy Ltp. szerinti szakosított hitelintézet által kiállított igazolással legalább 2 évre visszamenőleg, vagy ha a felújítási alap képzésének megkezdésére előírt b) pont szerinti határidő ennél rövidebb, úgy ezen időszakra nem igazolja.  
(4) Támogatás a (3) bekezdés b) pontjában foglalt határidő elmulasztása esetén akkor nyújtható, ha a képzés megkezdése időpontjától számított folyamatos és előírt mértékű teljesítés mellett legalább 2 év már eltelt.”
- (3) Az R. 16. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:  
„(10) Az (1) bekezdés szerinti kamattámogatott kölcsön igénybevételének feltétele, hogy a társasház, vagy a lakásszövetkezet vállalja, hogy a hitelintézet részére a hitelintézet által elfogadott költségvetésben szereplő teljes felújítási költség legalább 70%-áról a társasház, vagy a lakásszövetkezet nevére kiállított számlákat legkésőbb az utolsó kölcsönrész folyósításáig bemutatja.”
- 6. §** Az R. 18. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(12) A hitelintézet az igénylőtől, amennyiben lakáscélját kölcsön igénybevétele nélkül valósítja meg, a közvetlen támogatásokra való jogosultság elbírálásért – kivéve a megelőlegező kölcsönt és az akadálymentesítési támogatást – a támogatás összegének 1,5%-át, de legfeljebb 30 ezer forint, az értékbecslés és a helyszíni szemle díját nem tartalmazó bírálati díjat kérhet. Akadálymentesítési támogatás esetén, amennyiben az igénylő lakáscélját kölcsön igénybevétele nélkül valósítja meg, a hitelintézet az igénylőtől a támogatásra való jogosultság elbírálásért a támogatás összegének legfeljebb 3%-ának megfelelő összegű bírálati díjat kérhet, melyen felül az ingatlan-nyilvántartási tulajdoni lap hiteles másolatának díját kivéve egyéb díjat, illetve ellenszolgáltatást nem számíthat fel.”

- 7. §** Az R. 20. § (8) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
(Ha)  
„a) a támogatások igénybevételének alapját képező építési munkák a szerződésben meghatározott legfeljebb három éven belül vagy az ezt indokolt esetben – amennyiben az építetű az építésügyi hatósági engedély hatályossága meghosszabbítását a hitelintézet részére az építési munkára a szerződésben meghatározott határidő letelte előtt igazolja – legfeljebb öt évvel meghosszabbított határidőig nem készülnek el, vagy”  
(a támogatásokat az azok nyújtásáról kötött szerződés alapján a támogatás folyósítója visszavonja, és az igénybevevő a már folyósított támogatásokat az igénybevétel napjától esedékes a Ptk. 232. §-a szerint számított kamatokkal együtt köteles a támogatás nyújtója részére visszafizetni.)
- 8. §** Az R. 21. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(4) Ha a lakás tulajdonosa a lakásigényét a lakás cseréjével, vagy a lakás értékesítését követően másik lakás építése vagy vásárlása útján elégti ki, a kedvezmény, adó-visszatérítési támogatás, vagy a fiatalok otthonteremtési támogatása visszafizetésével kapcsolatos kötelezettségét építési szándék esetében három, vásárlási szándék esetében 1 évig – az (5) bekezdés szerinti kincstári letéti számlára történő befizetésről szóló Kincstár által kiállított igazolás bemutatását követően – fel kell függeszteni. A felfüggesztés időtartama egy alkalommal legfeljebb 1 évvel hosszabbítható meg. A felfüggesztés időtartamát a bontás vagy eltérő hasznosítás tényleges megkezdésének, vagy az elidegenítésről szóló szerződés megkötésének napjától kell számítani. A visszafizetési kötelezettséget a tulajdonos kérelme alapján függeszti fel a lakás fekvése szerinti önkormányzat jegyzője. A támogatott személy akkor is köteles az e bekezdésben foglalt másik lakás építésére vagy vásárlására irányuló kötelezettségnek eleget tenni, amennyiben a felfüggesztés időtartama alatt az (1) bekezdés szerinti elidegenítési tilalomra irányadó időtartam lejár.”
- 9. §** (1) Az R. 24. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(2) Az utóbb született gyermek(ek) után a lakásépítési kedvezmény, valamint a gyermek születésének időpontjáig a 8. § szerint számított kamat kizárólag  
a) új vásárlása esetén a vételár megfizetéséhez, vagy  
b) építés esetén az építési költségek fedezetére a hitelintézet által a használatbavételt megelőzően vagy azt követően folyósított és a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában fel nem mondott hitelintézeti kölcsön csökkentésére legfeljebb a kölcsönből – a gyermek születésének időpontjában – fennálló tartozás erejéig számolható el.”
- (2) Az R. 24. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(5) Ha a 2009. július 1-jét megelőzően hatályos jogszabályok alapján a fiatal házaspár kérelmére a születendő gyermekre tekintettel a kedvezményt a hitelintézet önálló kölcsönként előlegezte meg, és a gyermek azért nem születik meg,  
a) mert a házastársak egyike elhunyt, vagy  
b) a gyermek megszületését a házastársak egyikének munkaképesség-csökkenést, illetve egészségkárosodást szenvedett személlyé válása következtében nem vállalták, vagy  
c) a gyermek a terhesség 24. betöltött hetét követően halva születik,  
a folyósító hitelintézethez benyújtott – az a)–c) pontokban foglalt igazolását is tartalmazó – kérelemre a gyermekvállalást teljesítettnek kell tekinteni és a hitelintézettel a kedvezményre kötött támogatási szerződés alapján az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot és elidegenítési-terhelési tilalmat kell bejegyezni a Magyar Állam javára. A kérelmet az a)–c) pontokban foglalt események bekövetkezésétől számított 90. napig, de legfeljebb a megelőlegezésről szóló szerződésben vállalt határidő leteltéig lehet benyújtani. Ha az igénylő az igazolást az a)–c) pontokban meghatározott esemény bekövetkeztétől számított 90 napon belül nem nyújtja be, úgy a hivatkozott események bejelentésétől számított 60 napon belül a hitelintézeten keresztül köteles visszafizetni az események bekövetkezése és a bejelentés időpontja közötti időtartam alatt az állam által kifizetett kamatot, költséget és kamattámogatást.”
- (3) Az R. 24. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(6) Az építkezés idejére és a 21. § (1) bekezdésében meghatározott időszak leteltéig a lakásépítési kedvezményre, a fiatalok otthonteremtési támogatására – az 5. § (6) és (7) bekezdések szerinti esetekben a támogatási szerződés megkötésének időpontjától számítva –, a megelőlegező kölcsönből átalakult lakásépítési kedvezményre – csökkentve a megelőlegező kölcsönszerződés megkötésétől a gyermekvállalás teljesítéséig eltelt időtartammal – az 5/A. § (8) bekezdése szerint esetlegesen visszafizetendő összeg biztosítékként a Magyar Állam javára az épülő, a felépült, a bővített vagy a megvásárolt lakást jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Az 5/A. §, illetve 12. és 13. § alapján felvett, vagy a 12. §-ában foglalt jelzáloglevél fedezetének céljára előzetesen nyújtott kölcsönök biztosítékeként elfogadott ingatlanokat a kölcsönt nyújtó hitelintézet javára a Magyar Államot megelőző ranghelyen jelzálogjog (önálló zálogjog), valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom terheli. Amennyiben a hitelintézet által nyújtott állami kamattámogatású kölcsönökből épített, vásárolt, bővített, illetve korszerűsített ingatlan nem fedezete a kölcsönnek, úgy erre az ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba a Magyar Állam javára elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyezni. A Magyar Állam javára szóló jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom bejegyeztetését a támogatást folyósító hitelintézet kérelmezi. Amennyiben a hitel futamideje alatt annak céljával szolgáló ingatlan válik a hitel fedezetévé, vagy a hitelcél szerinti ingatlan értékesítésre kerül, vagy az ingatlan lebontása természeti katasztrófa következtében vált szükségessé, ezen ingatlant a hitelhez kapcsolódóan terhelő, a Magyar Állam javára fennálló elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó engedélyt – az adósok kérelmére – a Kincstár adja ki.”

(4) Az R. 24. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A hitelintézetet az általa jogszerűen folyósított és a költségvetéssel elszámolt fiatalok otthonteremtési támogatása, a megelőlegező kölcsön, valamint az akadálymentesítési támogatás összege után 3%, minden más központi költségvetési támogatás összege után 1,5% költségtérítés illeti meg, amelyet – a lakásépítési kedvezményt megelőlegező kölcsön kivételével – a támogatással együtt kell elszámolnia a központi költségvetéssel. A lakásépítési kedvezményt megelőlegező kölcsön összege után járó költségtérítést a hitelintézet a kölcsönszerződés megkötését követő első elszámolásban számolja el a központi költségvetéssel, azzal, hogy a hitelbírálattal, a szerződéskötéssel, valamint a gyermekvállalás teljesítésével kapcsolatosan a megelőlegező kölcsön igénylésére tekintettel semmilyen címen díj, illetve egyéb ellenszolgáltatás sem az igénylő házaspárral, sem az állammal szemben nem érvényesíthető, és a kölcsönnek az állam általi teljes megfizetése esetén a hitelintézet további költségtérítésre nem jogosult.”

**10. §** Az R. a következő 25/C. §-sal egészül ki:

„25/C. § A 2004. május 1-jén vagy azt követően kötött kölcsönszerződések esetén a 25. § (1) és (2) bekezdése szerinti állami megtérítési kötelezettség nem érvényesíthető.”

**11. §** Az R. 38. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 26. § (1) bekezdése, a 27/A. § (1) bekezdése, továbbá a 27/B. § (1) bekezdése szerinti jogcímekre benyújtott pályázat esetén a pályázónak írásban vállalnia kell, hogy a létesítéstől számított legalább 20 évig tulajdonában maradót a bérházakat, garzonházakat, nyugdíjsházakat, idősek otthonát a pályázott jogcímnek és a rendeltetésének megfelelően hasznosítja, továbbá a lakóépületet, valamint annak berendezéseit karbantartja, szükség esetén felújítja. A miniszter a pályázó kérelmére – amennyiben a pályázó igazolja, hogy a bérházakat, garzonházakat, nyugdíjsházakat vagy idősek otthonát a pályázott jogcímnek megfelelően hasznosítani nem tudja – engedélyezi a pályázott jogcímtől eltérő, de a településen felmerült igényeknek megfelelő, az Nytv. 26. §-a szerinti lakcímbeljelentési kötelezettséggel járó lakhatási célra történő hasznosítását.”

**12. §** Az R. a következő 47. §-sal egészül ki:

„47. § (1) E rendeletnek a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet módosításáról szóló 257/2011. (XII. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Módr.)

a) 2. §-ával megállapított 2. § (5) bekezdés a) pontját, 10. §-ával megállapított 25/C. §-át, és 11. §-ával megállapított 38. § (3) bekezdését – a Kincstár vagy bíróság által jogerősen elbírált esetek kivételével – a Módr. hatálybalépését megelőzően benyújtott kérelmekre, vagy folyósított támogatásokra is alkalmazni kell,

b) 4. §-ával megállapított 5/C. § (2) bekezdését, 5. § (1)–(3) bekezdésével megállapított 16. § (1), (3), (4) és (10) bekezdéseit, 6. §-sal megállapított 18. § (12) bekezdését, 7. §-ával megállapított 20. § (8) bekezdés a) pontját, 8. §-ával megállapított 21. § (4) bekezdését és 9. §-ával megállapított 24. § (2), (5), (6) és (10) bekezdéseit a Módr. hatálybalépését követően benyújtott kérelmek esetén kell alkalmazni.

(2) E rendeletnek a Módr. 3. §-ával megállapított 5/A. § (2) bekezdését a Módr. hatálybalépését megelőzően benyújtott azon támogatási kérelmekre is alkalmazni kell, melyeknél a szerződéskötési kötelezettség beálltára még nem került sor.”

- 13. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő nyolcadik napon lép hatályba.
- 14. §** Az R.
- a) 16. § (9) bekezdésében az „a lakás-takarékpénztárról szóló 1996. évi CXIII. törvény” szövegrész helyébe az „az Ltp.”,
  - b) 18. § (5) bekezdésében a „pénzügyi szolgáltatást közvetítő ügynökére” szövegrész helyébe a „függő közvetítőjére” szöveg, az „ügynöke” szövegrész helyébe a „függő közvetítője”,
  - c) 18. § (11) bekezdésében az „ügynöke” szövegrész helyébe a „függő közvetítője” szöveg, az „az ügynök” szövegrész helyébe a „a függő közvetítő”,
  - d) 21. § (5), (13) és (15) bekezdésében a „pénzügyminiszter” szövegrész helyébe a „miniszter” szöveg lép.
- 15. §** Hatályát veszti az R. 5/D. §-a.

*Orbán Viktor* s. k.,  
miniszterelnök

## VII. Jogegységi határozatok

### A Magyar Köztársaság Legfelsőbb Bírósága 1/2011. (XII. 6.) közigazgatási jogegységi határozata

A MAGYAR KÖZTÁRSASÁG NEVÉBEN!

A Magyar Köztársaság Legfelsőbb Bíróságának jogegységi tanácsa a Legfelsőbb Bíróság Elnöke által kezdeményezett jogegységi eljárásban meghozta a következő

jogegységi határozatot:

1. A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 323. § (2)–(6) bekezdésében szabályozott jogorvoslati határidőkre a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 65. § (3) és (4) bekezdésének rendelkezései alkalmazandók.
2. A Kbt. 15. §-ának rendelkezései a határidők számítására vonatkozóan a Kbt. IX. fejezete szerinti eljárásra nem irányadók.

#### Indokolás

- I. A Magyar Köztársaság Legfelsőbb Bíróságának Elnöke a joggyakorlat továbbfejlesztése és az egységes ítélkezési gyakorlat biztosítása érdekében a bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 1997. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Bszi.) 31. § (1) bekezdés a) pontja alapján jogegységi eljárás lefolytatását kezdeményezte abban a kérdésben, hogy

- a Kbt. 323. § (2)–(6) bekezdésében szabályozott jogorvoslati határidőkre a Ket. 65. § (3) és (4) bekezdésének rendelkezései alkalmazhatók-e, valamint
- a Kbt. 15. §-ának rendelkezései a határidők számítására vonatkozóan a Kbt. IX. fejezete szerinti eljárásra irányadók-e,
- a Kbt. 323. § (2)–(6) bekezdésében írt határidő utolsó napján hivatali időn túl a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz érkező jogorvoslati kérelem elkésettnek tekinthető-e.

Az indítvány szerint az eljáró bíróságok a szubjektív jogorvoslati határidők számítása tekintetében abban egységesen foglaltak állást, hogy a jogorvoslati határidők számítását kizárólag a Kbt. szabályai szerint lehet vizsgálni, a Ket. rendelkezései – azaz a Ket. 65. § (3) és (4) bekezdései – nem alkalmazhatók, mert a jogorvoslati határidőkre vonatkozóan a Kbt. speciális szabályokat tartalmaz, ezért a Kbt. 317. § (1) bekezdésében írtak szerint a Ket. rendelkezései nem alkalmazhatók. (Legfelsőbb Bíróság Kfv.VI.39.049/2010., Fővárosi Ítéltábla 3.Kf.27.373/2009., 3.Kf.29.079/2009., Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 1.Kpk.21.253/2011., Fővárosi Bíróság 20.Kpk.45.603/2011., 14.Kpk.45.303/2011.).

Azonban a Ket. 65. § (3) és (4) bekezdései alkalmazásának kizártsága ellenére a Ket. 65. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezéssel azonos szabályozást tartalmazó Kbt. 15. § (3) bekezdése alkalmazhatósága körében az ítélkezés egysége nem állapítható meg.

Egyes perekben (Legfelsőbb Bíróság Kfv.VI.39.049/2010., Fővárosi Ítéltábla 3.Kf.27.373/2009., 3.Kf.29.079/2009., Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság 1.Kpk.21.253/2011.) az eljáró bíróságok úgy foglaltak állást, hogy a Kbt. 323. § (2)–(6) bekezdésében írt jogorvoslati határidők anyagi jogi határidők, amelyek a Kbt. 323. § (7) bekezdése értelmében jogvesztőek és a határidő elmulasztásának jogkövetkezménye a határidő utolsó napja elteltével beáll. A jogorvoslatnak a jogorvoslati határidő utolsó napján a Közbeszerzési Döntőbizottsághoz hivatali időben meg kell érkeznie, ellenkező esetben a határidő elmulasztásának jogkövetkezményét, a jogorvoslati kérelem elkésetttségét kell megállapítani.

Ugyanebben a kérdésben eltérő a joggyakorlata a más perekben eljáró bíróságoknak (Fővárosi Bíróság 20.Kpk.45.603/2011., 14.Kpk.45.303/2011.). Ezekben az ügyekben eljáró bíróságok azt az álláspontot foglalták el, hogy a Kbt. 15. § (3) bekezdését a jogorvoslati határidő számítására alkalmazni kell, – mert az nemcsak az eljárási, hanem a

jogorvoslati, anyagi jogi határidőkre is vonatkozik –, ezért abban az esetben, ha a határidő utolsó napja nem munkanapra esik, a határidő csak az ezt követő legközelebbi munkanapon jár le.

- II. A Legfőbb Ügyész álláspontja szerint a Kbt. 15. §-a csak a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályozást tartalmaz, az attól elkülönülő jogorvoslati eljárásra nem irányadó. A Kbt. 317. § (1) bekezdésének rendelkezéséből az következik, hogy miután a határidő számítására vonatkozó és a jogorvoslati eljárásban érvényesülő önálló szabályozást a Kbt. nem tartalmaz, és a Kbt. nem zárja ki kifejezetten a Ket. határidő számítására vonatkozó szabályainak alkalmazását, a jogorvoslati eljárásban alkalmazni kell a Ket. 65. § (3)–(4) bekezdés rendelkezéseit.
- III. 1. A jogorvoslati határidőkre vonatkozó szabályok alkalmazhatósága kérdésében – bár ebben a kérdésben ellentétes bírói gyakorlat nem alakult ki – fontos hangsúlyozni, hogy a Ket. 13. § (2) bekezdés f) pontja értelmében e törvény rendelkezéseit a közbeszerzésekkel kapcsolatos jogorvoslati eljárásban csak akkor kell alkalmazni, ha az ügyfajta-ra vonatkozó törvény eltérő szabályokat nem állapít meg. Így mindazokban a kérdésekben, amelyeket a Kbt. szabályoz, nem a Ket., hanem a Kbt. rendelkezései az irányadók. A Kbt. IX. fejezete vonatkozik a Közbeszerzési Döntőbizottság eljárására, a döntése elleni jogorvoslatra. Ennek 48. címe az általános rendelkezések között a közigazgatási hatósági eljárás szabályainak alkalmazása alcím alatt a 317. § (1) bekezdésében úgy rendelkezik, hogy a Közbeszerzési Döntőbizottság eljárására – e törvény eltérő rendelkezése hiányában – a közigazgatási hatósági eljárás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
- A jogorvoslati eljárás megindítására vonatkozó határidőkre a Kbt. IX. fejezet 50. címe alatt a 323. § (2)–(6) bekezdései vonatkoznak, a Kbt. IX. fejezete azonban a jogorvoslati határidők számítására külön rendelkezéseket nem tartalmaz. A Kbt. IX. fejezetének 317. § (1) bekezdése értelmezésével kell állást foglalni arról, hogy a Kbt. 323. § (2)–(6) bekezdésében szabályozott jogorvoslati határidőkre a Ket. 65. § (3) és (4) bekezdésének rendelkezései, vagy a Kbt. 15. §-ának rendelkezései alkalmazhatók.
2. A jogorvoslati eljárás a közbeszerzési eljárástól elkülönülő hatósági eljárás. A Kbt. határidők számítására vonatkozó 15. §-a a Kbt. III. fejezetében, a közbeszerzéssel, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos közös rendelkezésekben került szabályozásra. Az nem vitás, hogy ez a rendelkezés a közbeszerzési eljárásra és nem a jogorvoslatra vonatkozóan tartalmaz szabályokat. A bírói gyakorlat nem egységes abban, hogy a jogorvoslati eljárás megindítására vonatkozó határidők számítására a Kbt. 15. § rendelkezéseit alkalmazni kell-e.
- A Kbt. szigorú, jogvesztő határidőkhöz köti a jogorvoslati kérelem benyújtását, ezért a felek számára egyértelműnek és kiszámíthatónak kell lennie, hogy a jogorvoslati kérelmet milyen határidőben, azaz milyen határidő számítási szabállyal, mely időpontig tehetik meg, jogorvoslati joguk nem csorbítható.
- A Kbt. 15. §-ában a határidő számítására vonatkozó szabályok a Kbt.-ben szabályozott, a közbeszerzési eljárásra vonatkozó eljárási és anyagi jogi határidőkre egyaránt vonatkoznak. A közbeszerzési eljárás szabályrendszerétől elkülönülő jogorvoslati eljárás vonatkozásában a Kbt. 317. § (1) bekezdése értelmében a Ket. mögöttes szabály, azaz a Ket.-et akkor kell alkalmazni, ha a Kbt. a Ket.-től eltérő szabályozást nem tartalmaz. A Kbt. 15. §-a nem a jogorvoslati eljárásra vonatkozóan szabályozza a határidők számítását, ezért a Kbt. IX. fejezetére nézve a Ket.-től eltérő szabályok a határidők számítására nem kerültek előírásra, így a határidők számítására a Ket. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- Mindezek alapján megállapítható, hogy a Kbt. 323. § (2)–(6) bekezdésében foglalt határidők számítására a Ket. 65. §-ának (3) és (4) bekezdése rendelkezései az irányadók, a Kbt. 15. §-ának rendelkezései nem alkalmazhatók. Amennyiben a jogorvoslati határidő utolsó napja olyan nap, amelyen a hatóságnál a munka szünetel, a határidő a legközelebbi munkanapon jár le.
3. A jogorvoslati határidő elmulasztása a Kbt. 323. § (7) bekezdése alapján jogvesztéssel jár. A Kbt. nem biztosít a jogorvoslati határidő elmulasztása miatt kimentésre lehetőséget. A jogorvoslati kérelem azonban nem tekinthető elkésettnek a Ket. 65. § (4) bekezdése értelmében, ha azt a jogorvoslatra nyitva álló határidő utolsó napján postára adják.
4. A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 181. § (1) bekezdése kimondja, hogy a Kbt. 2012. január 1-jén hatályát veszti, azonban rendelkezéseit a 2012. január 1. napját megelőzően megkezdett beszerzésekre, közbeszerzési eljárások alapján megkötött szerződésekre, tervpályázati eljárásokra és az azokkal kapcsolatban kérelmezett, kezdeményezett vagy hivatalból indított jogorvoslati eljárásokra és előzetes vitarendezési eljárásokra alkalmazni kell, ezért a jogegységi eljárással érintett kérdésekben a Kbt. rendelkezései – hatályon kívül helyezésük ellenére – még alkalmazhatók a 2012. január 1-jét megelőzően indult eljárásokban.

- IV. A fentiekben kifejtett indokok alapján a jogegységi tanács a Bszi. 29. § (1) bekezdés a) pontja és a 32. § (4) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott, határozatát a Magyar Közlönyben közzéteszi.

Budapest, 2011. november 15.

*Dr. Baka András s. k.,*  
a jogegységi tanács elnöke

*Dr. Kozma György s. k.,*  
bíró

*Dr. Márton Gizella s. k.,*  
bíró

*Dr. Buzinkay Zoltán s. k.,*  
bíró

*Dr. Kárpáti Zoltán s. k.,*  
bíró



## IX. Határozatok Tára

**A Kormány 1416/2011. (XII. 6.) Korm. határozata  
a Magyar Köztársaság Kormánya és a Szlovák Köztársaság Kormánya között a két ország közös  
államhatárán, Szécsény és Pető (Pet'ov) települések közötti Ipoly-híd és a kapcsolódó  
létesítmények megépítéséről 2007. november 16-án Párkányban aláírt Egyezményt módosító  
1. Kiegészítés szövegének végleges megállapítására adott felhatalmazásról**

A Kormány

1. egyetért a Magyar Köztársaság Kormánya és a Szlovák Köztársaság Kormánya között a két ország közös államhatárán, Szécsény és Pető (Pet'ov) települések közötti Ipoly-híd és a kapcsolódó létesítmények megépítéséről 2007. november 16-án Párkányban aláírt Egyezményt módosító 1. Kiegészítés (a továbbiakban: 1. Kiegészítés) bemutatott szövegével;
2. felhatalmazza a nemzeti fejlesztési minisztert vagy az általa kijelölt személyt az 1. Kiegészítés bemutatott szövegének – a jóváhagyás fenntartásával történő – végleges megállapítására;
3. felhívja a külügyminisztert, hogy az 1. Kiegészítés szövege végleges megállapításához szükséges meghatalmazási okiratot adja ki;
4. jóváhagyja az 1. Kiegészítés kihirdetéséről szóló kormányrendelet tervezetét, és elrendeli az 1. Kiegészítés végleges szövegének megállapítását követően annak a Magyar Közlönyben történő kihirdetését.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

**A Kormány 1417/2011. (XII. 6.) Korm. határozata  
a Magyar Köztársaság Kormánya és a Szlovák Köztársaság Kormánya között a két ország közös  
államhatárán, Rárópuszta és Rároš települések közötti Ipoly-híd és a kapcsolódó létesítmények  
megépítéséről 2007. november 16-án Párkányban aláírt Egyezményt módosító  
1. Kiegészítés szövegének végleges megállapítására adott felhatalmazásról**

A Kormány

1. egyetért a Magyar Köztársaság Kormánya és a Szlovák Köztársaság Kormánya között a két ország közös államhatárán, Rárópuszta és Rároš települések közötti Ipoly-híd és a kapcsolódó létesítmények megépítéséről 2007. november 16-án Párkányban aláírt Egyezményt módosító 1. Kiegészítés (a továbbiakban: 1. Kiegészítés) bemutatott szövegével;
2. felhatalmazza a nemzeti fejlesztési minisztert vagy az általa kijelölt személyt az 1. Kiegészítés bemutatott szövegének – a jóváhagyás fenntartásával történő – végleges megállapítására;
3. felhívja a külügyminisztert, hogy az 1. Kiegészítés szövege végleges megállapításához szükséges meghatalmazási okiratot adja ki;
4. jóváhagyja az 1. Kiegészítés kihirdetéséről szóló kormányrendelet tervezetét, és elrendeli az 1. Kiegészítés végleges szövegének megállapítását követően annak a Magyar Közlönyben történő kihirdetését.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

**A Kormány 1418/2011. (XII. 6.) Korm. határozata  
az állami fenntartású felsőoktatási intézmények működéséhez szükséges  
kormányzati intézkedésekről szóló 1355/2011. (X. 21.) Korm. határozat módosításáról**

Az állami fenntartású felsőoktatási intézmények működéséhez szükséges kormányzati intézkedésekről szóló 1355/2011. (X. 21.) Korm. határozat 5. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. A Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy készítse el a Diákhitel II. konstrukciónak a megvalósítására vonatkozó jogszabály tervezetét és azt részletes számításokkal együtt terjessze a Kormány elé. A részletes konstrukció kialakítására a nemzetgazdasági miniszter, a nemzeti erőforrás miniszter és a közigazgatási és igazságügyi miniszter bevonásával a diákhitel rendszer átalakítására létrehozott – az új feladathoz alkalmazkodó összetételű – munkacsoport keretében kerüljön sor. A Diákhitel II. konstrukcióval kapcsolatos feladatokat a Diákhitel Központ Zrt. látja el.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter  
nemzetgazdasági miniszter  
nemzeti erőforrás miniszter  
közigazgatási és igazságügyi miniszter

*Határidő:* 2012. január 1.”

*Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök*

**A Kormány 1419/2011. (XII. 6.) Korm. határozata  
a Magyarországi Evangélikus Egyház számára 2011-ben rendezésre javasolt ingatlanokról,  
az e célra elkülönített költségvetési keret elosztásáról**

A Kormány a volt egyházi ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezéséről szóló 1991. évi XXXII. törvény értelmében alakított egyeztető bizottság által rendezésre javasolt ingatlanok jegyzékét jóváhagyja, és elrendeli, hogy a közigazgatási és igazságügyi miniszter gondoskodjon az 1. melléklet szerinti jegyzékben felsorolt ingatlanoknak a Magyarországi Evangélikus Egyház tulajdonába adásáról, illetve a kártalanítások kifizetéséről a 2. mellékletben csatolt pénzellátási terv alapján.

*Felelős:* közigazgatási és igazságügyi miniszter  
*Határidő:* 2011. december 31.

*Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök*

1. melléklet az 1419/2011. (XII. 6.) Korm. határozathoz

JEGYZÉK

A Magyarországi Evangélikus Egyház számára 2011-ben rendezésre javasolt ingatlanokról

MAGYARORSZÁGI EVANGÉLIKUS EGYHÁZ

Sor- szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja		Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulajdonba vétel jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokba- adás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. i.1. előtt	díllamo- sítást követően	tervezett	díllamo- sításkor		jelenleg	év	M Ft	év		
1.	Aszód, Szabadság tér 8/b. 185	467	leánynevelő betegpavilon	lakások	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Társasház	2011. XII. 31.		27,3 MEE			
2.	Barlahida, Béke u. 5.B. 49/1	2458	iskola és szolgálati lakás	kultúr- ház idősek nap- közi otthona	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Barlahida Község Önkor- mányzata	2011. XII. 31.		6,9 MEE			
3.	Békéscsaba, Luther u. 3. 4080/2	837	iskola	nyugdíj biztosi- tási igazga- tóság irodái, irattári helyl- ségei	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Magyar Állam; vagyon- kezelők; Országos Nyugdíj- bizt. Ig., OEP, Ingyenes haszn. Jog; Békés Megyei Korm.hiv.	2011. XII. 31.		84,3 MEE			

Sor- szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja			Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulajdonba vétel jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokba- adás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. I.1. előtt	államosítást követően	tervezett	államo- sításakor	jelenleg		év	M Ft	év	M Ft		
4.	Bőny, Ady Endre u. 4. 533	1156	iskola és szolgálati lakás	iskola és szolgálati lakás	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Magán- személyek	3478/ 1950. sz. hat.		2011. XII. 31.	6,2 MEE			
5.	Cegléd, Külső-Kátai u. 35. 1624/4	3910	szolgálati lakás	ipartelep	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Sziládi és társa ingatlan- hasznosító KFT.	212/ 1963. sz. hat.		2011. XII. 31.	8,6 MEE		Az ingatlan- nyilván- tartás szerint meg- változott az utca neve.	
6.	Cegléd, Szabadság tér 5/A. 60	375	kultúrház	könyvtár	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Cegléd Város Önkor- mányzata	2655/ 1953. sz. hat.		2011. XII. 31.	18,9 MEE			
7.	Csönge, Dózsa Gy. u. 25. 387	525	kultúrház	kultúrház	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Csönge Község Önkor- mányzata	287/ 1950 sz. hat.		2011. XII. 31.	12,5 MEE			
8.	Erdőkürt, Petőfi u. 36. 342/5 342/6	702 3870	iskola és szolgálati lakás	iskola és szolgálati lakás	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	342/5 hrsz: Magán- személyek 342/6 hrsz: Erdőkürt Község Szlovák Kisebbségi Települési Önk.	1948. évi XXXIII. tv.		2011. XII. 31.	13,7 MEE		Az eredeti igény a 342/4 hrsz-on szerepelt. Ingatlan- nyilván- tartás szerint megosztás történt 342/5 és 342/6	

Sor- szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja			Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulaj- donba vétele jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokba- adás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. i.1. előtt	államo- sítást követően	tervezett	államo- sításkor	jelenleg		év	M Ft	év	M Ft		
9.	Győr, Bálint M. u. 51. 7556	312	szolgálati lakások	lakások	szolgálati lakások	Evan- gélikus Egyház	Győr Megyei Jogú Város Önk.	3859/1964. sz. hat.	2011. XII.31.	58,0 Önk. funk- cióki- váltás		2011. XII.01.	Győr, Kossuth L. u. 16. (csere- ingatlan)	
10.	Győr, Rába u. 54. 7555	397	szolgálati lakások	lakások	szolgálati lakások	Evan- gélikus Egyház	Győr Megyei Jogú Város Önk.	3859/1964. sz. hat.				2011. XII.01.	Kártalanítás összege és a csereingatlan címe a Győr, Bálint M. u. 51. szám alatti, 7556 hrsz-ú ingatlanál szerepel.	
11.	Győr, Ráth Mátyás tér 1-2. 7499	7502	szolgálati lakások	lakások	szolgálati lakások	Evan- gélikus Egyház	Győri Evan- gélikus Egyház- község	3877/1954 és a 1408/1951 sz. hat.	2011. XII.31.	70,4 Önk. funk- cióki- váltás		meg- történt	A Kormány 1994-ben 20 db lakás tulajdonjogát rendezte, a mostani döntés 8 db lakás tulajdonjogát rendezi.	

Sor- szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja			Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulaj- donba vétel jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokba- adás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. i. é. előtt	dílamosítást követően	tervezett	dílamo- sításakor	jelenleg		év	M Ft	év	M Ft		
12.	Ipolyszög, Fő u. 61. 105/1 105/2	1919 971	iskola és szolgálati lakás	óvoda	gyüleke- zeti terem	Evan- gélikus Egyház	105/1 hrsz: Balassa- gyarmati Evan. Egyház- község	2011. XII. 31.	10,6 Önk. funk- cióki- váltás			meg- történt	Az eredeti igény a Balassa- gyarmat 6105 hrsz-ra vonatkozott Megosztás és község- elcsatolás miatt ipolyszögi lett, új hrsz-okon.	
13.	Kapolcs, Kossuth u. 33. 452	998	iskola és szolgálati lakás	iskola és szolgálati lakás	gyüleke- zeti központ	Evan- gélikus Egyház	Kapolcs Község Önk. 4/6 tulajdoni hányad Magánsze- mélyek 2/6-od	1948. évi XXXIII. tv.			2011. XII. 31.	11,3		
14.	Káld, Mária u. 47. 196/A/1	75	iskola és szolgálati lakás	szolgálati lakás	szolgá- lati lakás	Evan- gélikus Egyház	Kissomlyói Evangelikus Gyülekezet	2011. XII. 31.	1,7 Égáz- Dégáz Földgaz- elosztó Zrt. kezelői jogért			meg- történt	Az ingatlan- nyilvántar- tás szerint megválto- zott az ingatlan címe.	

Sor- szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja				Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulaj- donba vétel jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokba- adás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. I. I. elött	díjamosítást követően	tervezett	államo- sításakor	Jelenleg	év		M Ft	év	M Ft			
15.	Kemenesmagasi, belterület 702	2712	szolgálati lakás	szolgálati lakás	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Kemenes- magasi Község Önk.	8239/ 1950.sz. hat.			2011. XII. 31.	8,3 MEE			
16.	Magyarbóly, Ady Endre u. 2. 395/1 395/2	1372 1695	iskola és szolgálati lakás	395/1 hrsz: idősek otthona 395/2 hrsz: lakások	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	395/1 hrsz: Magyarbóly Község Önk. 395/2 hrsz: Magán- személyek	828/ 1950.sz. hat.			2011. XII. 31.	6,8 MEE			
17.	Mórichida, Fő u. 138. 336	2466	iskola és szolgálati lakás	szolgálati lakás és oktatói terem	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Mórichida- Árpási Evan- gélikus Egyház- község	1191/ 1950.sz. hat.	2011. XII. 31.	13,3 Önk. funkció- kiváltás			meg- történt		
18.	Nagybánhegyes, Kossuth u. 24. 179	1766	iskola	technikai terem	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Nagybán- hegyes Község Önk.	2118/ 1950. sz. hat.			2011. XII. 31.	4,4 MEE			
19.	Nagybánhegyes, Petőfi u. 59. 107	3831	iskola és szolgálati lakás	lakások	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Nagybán- hegyes Község Önk.	2118/ 1950. sz. hat.			2011. XII. 31.	3,8 MEE			

Sor- szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja			Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulaj- donba vétele jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokba- adás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. I.1. előtt	államo- sítást követően	tervezett	államo- sításkor	Jelenleg		év	M Ft	év	M Ft		
20.	Nagygyimót, Pápai u. 51. 132 133	1246 3543	iskola és szolgálati lakás	szolgá- lati lakás	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	132: Önk. 133: Önk. 1/2 Nagy- gyimóti Evan. Egyház 1/2	2838/1950 sz. hat.		2011. XII. 31.	12,8 MEE	2012. VI. 30.	Igény- módosítás miatt az egyház- község visszaadja az ingatlant az önk-t részére.	
21.	Nyíregyháza, Külterület 0554/12	1472	iskola és szolgálati lakás	szolgá- lati lakás	gyermek és ifjúsági központ és lelkész lakás bővítése	Evan- gélikus Egyház	Nyíregy- háza Megyei Jogú Város Önk.	5940/1950 sz. hat.		2011. XII. 31.	7,7			
22.	Nyíregyháza, Külterület 01017/17	5186	iskola és szolgálati lakás	üres épület	gyüleke- zeti ház bővítése	Evan- gélikus Egyház	Nyíregy- háza Megyei Jogú Város Önk.	5940/1950 sz. hat.		2011. XII. 31.	6,4			
23.	Nyíregyháza, Soltész I. u. 12. 0670/2	4530	iskola és szolgálati lakás	szolgálati lakás	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Nyíregy- háza- Kertvárosi Agostai Hitvallású Evang. Egyház	1948. évi XXXIII. tv.	2011. XII. 31.	4,2 Önk. funkció- kiváltás		meg- történt		



Sor-szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja				Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulajdonba vétel jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokbavétel tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. I. t. előtt	államosítást követően	tervezett	dílmó-sításkor	jelenleg	év		M Ft	év	M Ft			
24.	Pálfa, Fő u. 23. 29	1109	iskola	szolgálati lakás	közösségi és hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Községi Önkormányzat	1948. évi XXXIII. tv.	2011. XII. 31.	3,2 Önk. funkció-kiváltás			2011. XII. 31.		
25.	Pápa, Park u. 7. 9484	901	iskola és szolgálati lakás	orvosi rendelő	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Városi Önkormányzat	1948. évi XXXIII. tv.	2011. XII. 31.		12,0 MEE				
26.	Pusztaszentlászló, Kossuth u. 112. 114	2053	iskola és szolgálati lakás	iskola és óvoda	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Községi Önkormányzat	1948. évi XXXIII. tv.			12,7 MEE				
27.	Répcsezemere, Fő u. 36. 71	3913	iskola és szolgálati lakás	szolgálati lakás és óvoda	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Községi Önkormányzat	114/1951.sz hat.	2011. XII. 31.		7,7 MEE				
28.	Sárvár, Erdőssy Sz. J. u. 2. 187	646	iskola és szolgálati lakás	lakások és tanterem	gyülekezeti terem és szolgálati lakás	Evangélikus Egyház	Sárvári Evangélikus Egyház-község	1948. évi XXXIII. tv.	2011. XII. 31.	7,5 Önk. funkció-kiváltás			meg-történt		
29.	Sopron, Rákóczi F. u. 12. 411	689	szolgálati lakások	lakások	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Társasház-tulajdon	663/1953 sz. hat.	2011. XII. 31.		131,5 MEE			Műemlék	
30.	Sopron, Templom u. 15. 33	400	lakások	lakások	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Magyar Állam vagyonkezelő: MNV Zrt.	felajánlás 1973. V. 23.	2011. XII. 31.		59,0 MEE			Műemlék	

Sor- szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja				Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulaj- donba vétel jogcíme	Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokba- adás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. I. I. előtt	államosítást követően	tervezett	díltamo- sításkor	jelenleg	év		M Ft	év	M Ft			
31.	Szarvas, Arany J. u. 82. 2606	1659	iskola	kisegítő általános iskola	iskola	Evan- gélikus Egyház	Eden-Werk Termék- előállító és Kereske- delmi Kft.	1948. évi XXXIII. tv.	2011. XII. 31.	15,4 Önk- funkció- kiváltás		meg- történt			
32.	Szarvas, Dózsa Gy. u. 56. 2682	2436	iskola	szolgálati lakás	szeretet- otthon	Evan- gélikus Egyház	Magyar- országi Evan- gélikus Egyház Új- templomi Egyház- község	1948. évi XXXIII. tv.	2011. XII. 31.	2,3 Önk- funkció- kiváltás		meg- történt			
33.	Szarvas, Kossuth u. 7. 2041/1	2720	iskola és szolgálati lakás	középis- kola	iskola	Evan- gélikus Egyház	Szarvas Város Önkor- mányzata	2813/ 1950 sz. hat.	2011. XII. 31.	600,0 Önk- funkció- kiváltás		2013. VI. 30.	Az ingatlan tulajdonosa az Újtemplomi Evan. Egyház- község lesz.		
34.	Szarvas, Külterület 01235/2	3482	iskola és szolgálati lakás	öregek napközi otthona, nemzeti- ségi klub	hitéleti célú épület	Evan- gélikus Egyház	Szarvas Város Önkor- mányzata	2813/ 1950 sz. hat.				2011. XII. 31.	10,0 MEE		

Sor-szám	Az ingatlan címe		Az ingatlan használatának célja			Az ingatlan tulajdonosa, illetve kezelője		Az állami tulajdonba vétel jogcíme		Önkormányzati, ill. egyéb szerv kártalanítása		Egyházi kártalanítás		Birtokbaadás tervezett ideje	Megjegyzések
	helyrajzi száma	területe m <sup>2</sup>	1948. I. I. előtt	államosítást követően	tervezett	államosításkor	jelenleg	év	M Ft	év	M Ft	év	M Ft		
35.	Szarvas, Vasút u. 6. 20	1290	tanítóképző intézet	lakások	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Magán-személyek	3650/1950 sz. hat.			2011. XII. 31.	52,0 MEE		A végleges jegyzéken a szarvasi Szabadság u. 6-10. szám alatti, 2045/A/4, 2045/A/7-38 hrsz-ú ingatlanok helyett tárgyalta az egyeztető bizottság.	
36.	Szeged, I. ker. Osztrovszky u. 5. 2632	2107	iskola	kisegítő általános iskola	hittanár-képző iskola	Evangélikus Egyház	Szegedi Evangélikus Gyülekezet	1948. évi XXXIII. tv.	60,0 Önk. funkció-kiváltás				meg-történt		
37.	Örménykút, Kültérület (Galóhalmi iskola) 0150/4	1 ha 9464	iskola és szolgálati lakás	szolgálati lakás	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Örménykút Község Önkormányzata	2813/1950 sz. hat.			2011. XII. 31.	3,1 MEE		Az ingatlan-nyilvántartás szerint önálló település.	
38.	Örménykút Kültérület 0151/23	3 ha 3808	iskola és szolgálati lakás	lakás	hitéleti célú épület	Evangélikus Egyház	Örménykút Község Önkormányzata	2813/1950 sz. hat.			2011. XII. 31.	3,7 MEE		Az ingatlan-nyilvántartás szerint önálló település.	

## 2. melléklet az 1419/2011. (XII. 6.) Korm. határozathoz

**PÉNZELLÁTÁSI TERV**

Átutalás időpontja, összege:

2011. december 31. 1378,2 millió Ft

**A Kormány 1420/2011. (XII. 6.) Korm. határozata  
a Magyar Állam tulajdonában lévő Kecskemét, hrsz. 810, természetben az Erkel Ferenc u. 17. szám  
alatt található ingatlanok a Kecskeméti Református Egyházközség részére versenyeztetés  
mellőzésével történő vagyongazdálkodásba adásáról**

A Kormány

1. az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. § (2) bekezdés e) pontja alapján – az oktatási közfeladat-ellátás részét képező óvodai ellátás biztosítása, óvodai férőhelyek bővítése érdekében – úgy határoz, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő Kecskemét, 810 hrsz. alatt felvett, természetben Kecskemét, Erkel Ferenc u. 17. szám alatt található ingatlan a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. versenyeztetés mellőzésével, 25 éves határozott időtartamra adhatja vagyongazdálkodásba a Kecskeméti Református Egyházközség részére; óvoda működtetésének céljára.
2. felhívja az állami vagyon felügyeletéért felelős minisztert, hogy az 1. pontban meghatározott vagyongazdálkodási jogviszony létrehozására, a vagyongazdálkodási szerződés megkötésére tegye meg a szükséges intézkedéseket.

*Felelős:* állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter*Határidő:* a kormányhatározat közzétételét követően azonnal

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

**A Kormány 1421/2011. (XII. 6.) Korm. határozata  
az egyes 2007–2013. évekre szóló operatív programok módosításáról**

A Kormány

1. a melléklet szerint elfogadja a Környezet és Energia Operatív Program, a Közlekedés Operatív Program, az Államreform Operatív Program, az Elektronikus Közigazgatás Operatív Program, a Végrehajtás Operatív Program, a Társadalmi Megújulás Operatív Program és a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program módosításáról szóló javaslatot az Európai Bizottsággal történő hivatalos tárgyalások alapjául,
2. hozzájárul az 1. pontban foglaltak szerint elkészített módosítási javaslatnak az Európai Bizottsághoz történő hivatalos benyújtásához.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter*Határidő:* azonnal

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

*Melléklet az 1421/2011. (XII. 6.) Korm. határozathoz***Javaslat****a Környezet és Energia Operatív Program, a Közlekedés Operatív Program, az Államreform Operatív Program, az Elektronikus Közigazgatás Operatív Program, a Végrehajtás Operatív Program, a Társadalmi Megújulás Operatív Program és a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program módosításáról**

1. Operatív programok közötti forrás átcsoportosítás
    - 1.1. A KÖZOP és a KEOP közötti forrásátcsoportosítás az alábbiak szerint:

Mértéke: 163 Mrd Ft (40 Mrd Ft Európai Regionális Fejlesztési Alap, 123 Mrd Ft Kohéziós Alap)

Forrásátadás helye:

KÖZOP 2. prioritás: Az ország és a régióközpontok nemzetközi vasúti és vízi úti elérhetőségének javítása

Finanszírozó alap: Kohéziós Alap

Forrásátadás mértéke: 55 Mrd Ft

KÖZOP 3. prioritás: Térségi elérhetőség javítása

Finanszírozó alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Forrásátadás mértéke: 40 Mrd Ft

KÖZOP 4. prioritás: Közlekedési módok összekapcsolása, gazdasági központok intermodalitásának és közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése

Finanszírozó alap: Kohéziós Alap

Forrásátadás mértéke: 5 Mrd Ft

KÖZOP 5. prioritás: Városi és elővárosi közösségi közlekedés fejlesztése

Finanszírozó alap: Kohéziós Alap

Forrásátadás mértéke: 60 Mrd Ft

KÖZOP 6. prioritás: Technikai segítségnyújtás

Finanszírozó alap: Kohéziós Alap

Forrásátadás mértéke: 3 Mrd Ft

Többletforrás helye:

KEOP 4. prioritás: A megújuló energiaforrás-felhasználás növelése

Finanszírozó alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Pluszforrás mértéke: 40 Mrd Ft

KEOP 5. prioritás: Hatékony energia-felhasználás

Finanszírozó alap: Kohéziós Alap

Pluszforrás mértéke: 120 Mrd Ft

KEOP 8. prioritás: Technikai segítségnyújtás

Finanszírozó alap: Kohéziós Alap

Pluszforrás mértéke: 3 Mrd Ft
    - 1.2. A TÁMOP és az ÁROP közötti forrásátcsoportosítás
- Mértéke: 1,1 Mrd Ft (Európai Szociális Alap)
- Forrásátadás helye:
- TÁMOP 7. prioritás: Technikai segítségnyújtás a konvergencia régiókban
- Finanszírozó alap: Európai Szociális Alap
- Forrásátadás mértéke: 750 M Ft
- TÁMOP 9. prioritás: Technikai segítségnyújtás a Közép-magyarországi régióban
- Finanszírozó alap: Európai Szociális Alap
- Forrásátadás mértéke: 350 M Ft
- Többletforrás helye:
- ÁROP 4. prioritás: Technikai Segítségnyújtás a Konvergencia Régiókban
- Finanszírozó alap: Európai Szociális Alap

- Pluszforrás mértéke: 750 M Ft  
 ÁROP 5. prioritás: Technikai segítségnyújtás a Közép-magyarországi Régióban  
 Finanszírozó alap: Európai Szociális Alap  
 Pluszforrás mértéke: 350 M Ft
2. Az operatív programok prioritásai közötti forrásátcsoportosítással járó módosítások
- 2.1. Az ÁROP prioritásai közötti forrásátcsoportosítás  
 Mértéke: 2,5 Mrd Ft  
 Finanszírozó alap: Európai Szociális Alap  
 Forrásátadás helye: 1. prioritás: Folyamatok megújítása és szervezetfejlesztés  
 Többletforrás helye: 2. prioritás: Az emberi erőforrás minőségének javítása
- 2.2. A VOP prioritásai közötti forrásátcsoportosítás  
 Mértéke: 16,46 Mrd Ft  
 Finanszírozó alap: Kohéziós Alap  
 Forrásátadás helye: 1. prioritás: A támogatások felhasználásáért felelős központi és horizontális intézmények működtetése és tervezése  
 Többletforrás helye: 2. prioritás: A támogatások minőségi felhasználásához szükséges eszközrendszer
- 2.3. Az EKOP prioritásai közötti forrásátcsoportosítás  
 Mértéke: 9,5 Mrd Ft  
 Finanszírozó alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap  
 Forrásátadás helye: 2. prioritás: A közigazgatási szolgáltatásokhoz történő hozzáférést támogató fejlesztések (szolgáltatások eljuttatása az ügyfelekhez)  
 Többletforrás helye: 1. prioritás: A közigazgatás és a közigazgatási szolgáltatások belső folyamatainak megújítása
- 2.4. A TÁMOP prioritásai közötti forrásátcsoportosítás  
 Mértéke: 47 Mrd Ft  
 Finanszírozó alap: Európai Szociális Alap  
 Forrásátadás helye:  
 3. prioritás: Minőségi oktatás és hozzáférés biztosítása mindenkinek  
 Forrásátadás mértéke: 47 Mrd Ft  
 Többletforrás helye:  
 4. prioritás: A felsőoktatás tartalmi és szervezeti fejlesztése a tudásalapú gazdaság kiépítése érdekében  
 Pluszforrás mértéke: 20 Mrd Ft  
 1. prioritás: A foglalkoztathatóság fejlesztése, a munkaerőpiacra való belépés ösztönzése  
 Pluszforrás mértéke: 27 Mrd Ft  
 A TÁMOP 3. prioritás forrásából 27 Mrd Ft kerül átcsoportosításra a TÁMOP 1. prioritásba és 20 Mrd Ft a TÁMOP 4. prioritásba.
- 2.5. A Közlekedés Operatív Program (KÖZOP) prioritásai közötti forrásátcsoportosítás  
 Mértéke: 20,7 Mrd Ft  
 Finanszírozó alap: Kohéziós Alap  
 Forrásátadás helye:  
 Prioritás 2. Az ország és a régióközpontok nemzetközi vasúti és vízi úti elérhetőségének javítása  
 Forrásátadás mértéke: 20,7 Mrd Ft  
 Többletforrás helye:  
 Prioritás 5. Városi és elővárosi közösségi közlekedés fejlesztése  
 Pluszforrás mértéke: 20,7 Mrd Ft
3. Az operatív programok prioritásain belüli forrásátcsoportosítással járó módosítások
- 3.1. A KEOP prioritásai szakmai tartalmának módosítása a szakpolitikai hangsúlyok újragondolása/eltolódása miatt  
 A Magyar Köztársaság Kormánya 2010 decemberében, a Környezet és Energia Operatív Program 2011–13-as akciótervének elfogadásakor döntött arról, hogy a bioetanol üzemek (a bioetannal kapcsolatos szakmai, energetikai, ökológiai viták miatt) nem támogathatók a KEOP keretében (a konstrukció megszüntetésre került). Az ilyen célra beállított 8 Mrd Ft átcsoportosításra került a prioritás más konstrukcióira.
- 3.2. A TÁMOP 3. prioritásának módosítása a szakpolitikai hangsúlyok újragondolása/eltolódása miatt  
 A Társadalmi Megújulás Operatív Program 3. prioritáson (Minőségi oktatás és hozzáférés biztosítása mindenkinek) belüli hangsúlyváltás megvalósítása: a kultúra alapú közoktatás-fejlesztésre kb. 10 milliárd Ft átcsoportosítása.

- 3.3. A KÖZOP 3. prioritásán belül, a kerékpárút konstrukcióra történő forrásátcsoportosítás.  
Az Új Széchenyi Tervvel összhangban a környezetbarát közlekedés növelése, az ezekre irányuló megnövekedett pályázói igények és a forrásfelhasználás erősítése a Közlekedés Operatív Programon belüli hangsúlyok újragondolását irányozza elő.
4. Forrásátcsoportosítással nem járó módosítások
- 4.1. A KÖZOP prioritásai szakmai tartalmának módosítása a szakpolitikai hangsúlyok újragondolása/eltolódása miatt – Nulla emissziós buszok beszerzése Közlekedési Operatív Program 5. prioritásában
- 4.2. Az ÁROP allokációs kulcsainak módosítása
- 4.3. A TIOP 3. prioritás (A munkaerő-piaci részvételt és a társadalmi befogadást támogató infrastruktúra fejlesztése) szakmai tartalmának módosítása új szakpolitikai hangsúlyok megjelenése eredményeképpen
- 4.4. Forrásátcsoportosításban érintett OP-k célértékeinek, indikátorainak módosítása
- 4.5. Megváltozott Közreműködő Szervezet-struktúra miatti módosítások
- 4.6. Technikai jellegű, valamint szakpolitikai célokat nem érintő szövegmódosítások a Társadalmi Megújulás Operatív Programban és a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Programban

---

## **A Kormány 1422/2011. (XII. 6.) Korm. határozata a Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram és az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt. finanszírozási programjai árazásának átalakításáról**

A Kormány

1. egyetért az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MFB Zrt.) által a „Sikeres Magyarországért” Hitelprogramok meghirdetéséről és a fejlesztési tőkefinanszírozási eszközök kiszélesítéséről szóló 1041/2005. (V. 5.) Korm. határozat [a továbbiakban: 1041/2005. (V. 5.) Korm. határozat] alapján meghirdetett Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram átalakításával és az átalakítás keretében
  - a) a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram hitelkeretének bővítéséről, a „Sikeres Magyarországért” Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram és a „Sikeres Magyarországért” Agrár Fejlesztési Hitelprogram hitelcéljainak kiegészítéséről szóló 1038/2007. (VI. 18.) Korm. határozat [a továbbiakban: 1038/2007. (VI. 18.) Korm. határozat] 1.1. e) pontja alapján meghirdetett Új Magyarország Kisvállalkozói Hitel elnevezésű, pénzügyi közvetítők bevonásával működtetett hitelprogram leválasztásával az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogramról. Egyúttal az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram – a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram és az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram keretösszegének emeléséről szóló 1030/2010. (II. 9.) Korm. határozat [a továbbiakban: 1030/2010. (II. 9.) Korm. határozat] által meghatározott – 360 milliárd forintos keretösszegének terhére elkülönítendő 10 milliárd forintos keretösszeg és árfolyam-fedezeti kötelezettségvállalás mellett önálló programként való működtetésével, továbbá nevének „MFB Kisvállalkozói Hitel”-re történő megváltoztatásával;
  - b) a 1041/2005. (V. 5.) Korm. határozat alapján meghirdetett, az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram részét képező Mikrohittel Plusz Program lezárásával, a keretösszeg maradvány további felhasználásával az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogramban;
  - c) a 1041/2005. (V. 5.) Korm. határozat és a 1038/2007. (VI. 18.) Korm. határozat alapján meghirdetett, az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram 12. hitelcélját képező Új Magyarország Kis- és Középvállalkozói Hitelprogram lezárásával, az MFB Zrt. által biztosított keretösszeg maradvány további felhasználásával az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogramban;
  - d) az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram elnevezésének „MFB Vállalkozásfinanszírozási Program”-ra történő megváltoztatásával;
  - e) az a)–d) pontokban jelzett módosításokat figyelembe véve, a 350 milliárd forint keretösszegű MFB Vállalkozásfinanszírozási Program keretösszegének megemelésével további 100 milliárd forinttal és így az MFB Vállalkozásfinanszírozási Program árfolyam-fedezeti kötelezettségvállalással biztosított keretösszege 450 milliárd forint.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* 2012. január 31.

2. egyetért azzal, hogy az MFB Zrt. által euróban meghatározott éven túli lejáratú hitelfelvetelekhez, kötvénykibocsátásokhoz kapcsolódóan az Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram (melynek új elnevezése „MFB Vállalkozásfinanszírozási Program”) finanszírozásához az 1030/2010. (II. 9.) Korm. határozat 1. a) pontjában meghatározott 360 milliárd forint mértékig vállalt árfolyam-fedezeti megállapodáson túl további 100 milliárd forint mértékig és egyúttal az Új Magyarország Kisvállalkozói Hitel (melynek új elnevezése „MFB Kisvállalkozói Hitel”) finanszírozásához 10 milliárd forint mértékig a nemzetgazdasági miniszter az MFB Zrt.-vel árfolyam-fedezeti megállapodást kössön az alábbi feltételekkel:
- a) az árfolyam-fedezeti megállapodások a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 47. § (3) bekezdésében meghatározott keretet terhelik,
  - b) az MFB Vállalkozásfinanszírozási Program és az MFB Kisvállalkozói Hitel futamideje az árfolyam-fedezeti megállapodások szempontjából 18 év, és az árfolyam-fedezeti megállapodások e kormányhatározat hatálybalépésének napján a Magyar Nemzeti Bank által közzét, hivatalos HUF/EUR devizaösszegre vonatkoznak.

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* 2012. január 31.

3. valamennyi, kormányhatározatban rögzített finanszírozási program esetében az MFB Zrt. programjainak árazását – az e kormányhatározat hatálybalépésének napjától – az MFB Zrt. hatáskörébe utalja, felső árazási korlát meghatározása nélkül, és ennek megfelelően az MFB Zrt. jogosult évente változó mértékű
- a) kamatfelárat alkalmazni a saját kockázatára közvetlenül bonyolított programok esetében,
  - b) refinanszírozási kamatfelárat alkalmazni az MFB Zrt. által refinanszírozott programok esetében.

Az MFB Zrt. a finanszírozási programjai tekintetében a kamatfelár, valamint refinanszírozási kamatfelár mértékét első alkalommal az e kormányhatározat hatálybalépését követően, 2012. január 31-ig, míg a következő évre vonatkozó kamatfelár, refinanszírozási kamatfelár mértékét a megelőző év november 30-ig a honlapján nyilvánosságra hozza.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* első alkalommal 2012. január 31., majd évente november 30.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

## **A Kormány 1423/2011. (XII. 6.) Korm. határozata a Nemzeti Stratégiai Referencia Keret fejlesztési forrásai kifizetésének gyorsításához szükséges feladatokról**

A Kormány, a Nemzeti Stratégiai Referencia Keret (a továbbiakban: NSRK) fejlesztési forrásai kifizetésének gyorsítása érdekében a következő határozatot hozza:

### **Az operatív programokból finanszírozott támogatási konstrukciók tervezésével kapcsolatos feladatok**

1. A Kormány az NSRK operatív programjaiból finanszírozott támogatási konstrukciók tervezési feladataival összefüggésben
- a) felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy az érintett miniszterek bevonása mellett – a kormányzati stratégiákkal való összhang tekintetében a közigazgatási és igazságügyi miniszter közreműködésével – jelölje ki az akciótervekben nevesített támogatási konstrukciók szakmai tartalmának előkészítéséért felelős minisztert;  
*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, érintett miniszterek  
*Határidő:* 2011. december 15.
  - b) felhívja a támogatási konstrukciók szakmai tartalmának előkészítéséért felelős minisztereket, hogy adjanak tájékoztatást a nemzeti fejlesztési miniszter részére a szakmai tartalom elkészítésének ütemezéséről, és vizsgálják felül a hatályos akcióterveket az azokban foglalt konstrukciók végrehajthatósága, a kormányzati szakpolitikai



célokra való megfelelés tekintetében, különös tekintettel arra, hogy mely pályázati konstrukciók alakíthatók át támogatási okiratot alkalmazó könnyített elbírálású támogatássá. Ezt követően az akciótervek a 2013. évi felülvizsgálattal, majd utána kizárólag abszorpciós indokkal, illetve jogszabályváltozással összefüggésben módosíthatók;

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, érintett miniszterek

*Határidő:* szakmai tartalom elkészítésének ütemezése és első felülvizsgálat 2012. január 31., második felülvizsgálat 2013. január 15.

- c) felhívja a nemzeti erőforrás minisztert, hogy készítse el az 1. mellékletben feltüntetett pályázati kiírásokhoz szükséges szakmai koncepciókat úgy, hogy 2012. március 31-ig megtörténhessen a pályázati felhívások közzététele. Ezek elmaradása esetén felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy készítse előterjesztést a Kormány részére a források átcsoportosítására. Nincs lehetőség átcsoportosításra, ha a koncepciók benyújtása határidőben megtörtént, de a pályázati kiírások elkészítése nem kezdődik meg;

*Felelős:* nemzeti erőforrás miniszter, nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* koncepciók elkészítésére 2012. február 15.

előterjesztés elkészítésére 2012. március 31.

- d) a stratégiai környezetbe ágyazott szakmai elképzelések eredményesebb kidolgozása érdekében felhívja a közigazgatási és igazságügyi minisztert, hogy a miniszterek bevonásával tekintse át a kormányzati stratégiai irányítás feltételrendszerét, és tegyen javaslatot a szükséges intézkedésekre;

*Felelős:* közigazgatási és igazságügyi miniszter, valamennyi miniszter

*Határidő:* 2011. december 31.

- e) felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy az érintett miniszterek javaslata alapján gondoskodjon arról, hogy a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (a továbbiakban: NFÜ) nyilvánosságra hozza minden akciótervben szereplő pályázat és kiemelt projekt konstrukció tervezett meghirdetési időpontját a pályázók felkészülésének megkönnyítése érdekében;

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, érintett miniszterek

*Határidő:* 2011. december 31-ig a 2012. évre szóló konstrukciók tekintetében, illetve a felülvizsgált akciótervek elfogadását követő 15 napon belül

- f) felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy koordinálásával készüljön előterjesztés a Kormány részére az NSRF prioritásainkénti többletkötelezettség-vállalás mértékéről és eljárásáról az uniós források teljes körű felhasználása érdekében;

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, nemzetgazdasági miniszter, közigazgatási és igazságügyi miniszter

*Határidő:* 2011. december 31.

- g) felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy vizsgálja felül a támogatásokra vonatkozó jogcím-rendeleteket és a támogatási konstrukciókat versenyjogi szempontból.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* 2011. december 31.

### **A támogatási konstrukciók (kiemelt projektek, egyfordulós pályázatok) elindítására, valamint a beérkezett projektek kezelésére vonatkozó feladatok**

2. A Kormány a kiemelt projektekre vonatkozóan a támogatási szerződés megkötéséig terjedő időtartam csökkentése érdekében szükségesnek tartja a vonatkozó jogszabály módosítását azzal a tartalommal, hogy

- a) a konstrukció felügyeletéért felelős miniszter által – a Kormányzati Stratégia-alkotási Követelményrendszer, illetve az elfogadását követően a stratégiai tervezés módszertani kézikönyve alapján készült – a meghirdetendő felhíváshoz megküldött szakmai tartalom beérkezésétől számított 30 napon belül ki kell bocsátani a felhívást;
- b) az útmutató kibocsátásától számított 30 napon belül be kell nyújtani a projektjavaslatot; ennek elmaradása esetén újabb 30 nap adható, melynek projektgazda hibájára visszavezethető elmulasztása esetén a projektjavaslat törlésre kerül;
- c) a projektjavaslat beérkezésétől számított 30 napon belül meg kell hozni a támogatói döntést és a projektgazdától vagy harmadik féltől függő támogatási szerződési feltételek teljesülése esetén meg kell kötni a támogatási szerződést, amelybe a projektgazda hiánypótlási és tisztázó kérdésre adott válaszadási ideje, továbbá a Kormány döntési ideje nem számít bele. A Kormány döntési ideje a kapcsolódó előterjesztés Közigazgatási és Igazságügyi

Minisztériumba történő beérkezésétől számítandó. Hiánypótlásra a bírálati és a szerződéskötési szakaszban egy-egy alkalommal van mód, ezt követően a rendelkezésre álló információk alapján dönt az Irányító Hatóság.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, projektgazdákat felügyelő miniszterek

*Határidő:* 2011. december 31.

3. A Kormány az egyfordulós (kivéve a könnyített elbírálású és a Kormány döntését igénylő támogatásokat) pályázati konstrukciókra vonatkozóan a pályázatok támogatási szerződés megkötéséig terjedő időtartam csökkentése érdekében szükségesnek tartja a vonatkozó jogszabály módosítását azzal a tartalommal, hogy
- a konstrukció felügyeletéért felelős miniszter által – a Kormányzati Stratégia-alkotási Követelményrendszer, illetve az elfogadását követően a stratégiai tervezés módszertani kézikönyve alapján készült – a meghirdetendő felhíváshoz megküldött szakmai tartalom beérkezésétől számított 30 napon belül ki kell bocsátani a felhívást;
  - a projektjavaslat beérkezésétől számított 30 napon belül meg kell hozni a támogatói döntést; amelybe a pályázó hiánypótlási és tisztázó kérdésre adott válaszadási ideje és szakaszos elbírálás sajátossága miatti várakozási idő nem számít bele. Hiánypótlásra egy alkalommal van mód, ezt követően a rendelkezésre álló információk alapján dönt az Irányító Hatóság;
  - a támogatói döntés kiadásától számított 30 napon belül a projektgazdától vagy harmadik féltől függő támogatási szerződési feltételek teljesülése esetén meg kell kötni a támogatási szerződést, a kedvezményezett hiánypótlási ideje nem számít bele. Hiánypótlásra egy alkalommal van mód.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, konstrukció felügyeletéért felelős miniszterek

*Határidő:* 2011. december 31.

4. A támogatási konstrukciók szakmai tartalmáért a hatáskörrel rendelkező miniszterek viselik a felelősséget, az abban foglaltakat az NFÜ kizárólag az operatív programhoz való illeszkedési, az uniós elszámolhatósági, továbbá – ahol jogszabály erre felhatalmazza – költséghatékonysági szempontból vizsgálja. A támogatási konstrukcióért felelős miniszter köteles biztosítani, hogy az NFÜ részére, a pályázati útmutató elkészítéséhez megküldendő szakmai tartalom illeszkedjen a Kormány stratégiai céljaihoz és a kormányzati programokhoz.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, érintett miniszterek

*Határidő:* folyamatos

#### **A projektek végrehajtásának állami felügyeletével kapcsolatos feladatok**

5. A Kormány az NSRK operatív programjaiból finanszírozott projektek végrehajtási feladataival összefüggésben felhívja
- a minisztereket, hogy jelöljenek ki az államigazgatási szervi jogállású kedvezményezett felügyelő (vagy irányítási hatáskörébe tartozó) minisztériumoknál döntési jogosítvánnyal rendelkező, legalább helyettes államtitkári jogállású felelőst, és biztosítsák azt, hogy a kedvezményezett államigazgatási szervek gondoskodjanak a projektek megvalósításának gyorsításáról a szaktárca felelősségébe tartozó projektek szabályos és ütemterv szerinti megvalósulása érdekében;

*Felelős:* érintett miniszterek

*Határidő:* 2011. december 31. (folyamatos)

- a közigazgatási és igazságügyi minisztert, hogy a belügyminiszterrel és a nemzeti fejlesztési miniszterrel közösen vizsgálja meg annak a lehetőségét, hogy a megyei kormányhivatalok milyen módon tudnak beavatkozni azon önkormányzatok – mint kedvezményezettek – projektjeinél, amelyek megvalósulása az átlagosnál magasabb kockázatúak, azaz amelyek megvalósulása az érintett projektek támogatási szerződésében, illetve a megvalósíthatósági tanulmányukban rögzített ütemtervtől elmarad;

*Felelős:* közigazgatási és igazságügyi miniszter, belügyminiszter, nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* 2011. december 31.

- a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy gondoskodjon arról, hogy a támogatási szerződésben vagy megvalósíthatósági tanulmányban vállaltnál képest elmaradásban lévő programok előmozdítása érdekében az NFÜ-ben felsővezetői felelős kerüljön kijelölésre, továbbá arról, hogy negyedévente készüljön jelentés a Kormány számára a források felhasználásának alakulásáról, a határidőre nem teljesítő projektekről, az Irányító Hatóságok és Közreműködő Szervezetek teljesítményéről, és szükség esetén – az érintett miniszterrel folytatott konzultációt követően – tegyen javaslatot a forrásfelhasználás szempontjából gyengén teljesítő konstrukciók, projektek esetében a források átcsoportosítására;

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* 2012. január 31. (folyamatos)

- d) a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy dolgozza ki az NFÜ kereteiben a projekt megvalósítás során adminisztratív, illetve menedzsment problémákkal küzdő, nemzetgazdasági, illetve abszorpciók szempontból kiemelt jelentőségű projektek projektmenedzsment támogatásához szükséges feltételrendszert és ez alapján „projektmentori/projektmentor” rendszert működtessen.
- Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* 2011. december 31. (folyamatos)
6. A Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy készítsen tájékoztatást a 2012. január 1-jén hatályba lépő közbeszerzési törvény és az annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabályok által biztosított azon lehetőségekről, amelyek kifejezetten az uniós támogatásból megvalósuló közbeszerzési eljárások gyorsítását szolgálják. Tegyen javaslatot a végrehajtási jogszabályokban – ideértve az egységes működési kézikönyvet is – a további gyorsításra.
- Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* 2011. december 31.  
gyorsítási javaslatok: 2012. január 31.
7. A Kormány az NSRK operatív programjaiból finanszírozott, állami tulajdonú ingatlanokat érintő projektek kapcsán az önerő biztosítása és az engedélyek kiadása érdekében felhívja
- a) a vidékfejlesztési minisztert és a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy járjon el annak érdekében, hogy az uniós támogatásból megvalósuló állami vagy önkormányzati beruházások esetében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: MNV Zrt.), illetve a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet a tulajdonosi hozzájárulását, a vagyonkezelési szerződést és a szükséges engedélyeket gyorsított eljárás keretében kezelje, az engedélyeket a hozzá címzett kedvezményezett általi kérelem beérkezését követő 30 napon belül adja ki, feltéve, hogy az NFÜ kötelezettség vállalásáról hitelt érdemlően tudomást szerzett;
- Felelős:* vidékfejlesztési miniszter, nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* azonnal
- b) a vidékfejlesztési minisztert, hogy járjon el annak érdekében, hogy az uniós projektek esetében – a természetes élőhelyek, valamint a vadon élő állatok és növények védelméről szóló 1992. május 21-i 92/43/EGK tanácsi irányelv 6. cikk (3) bekezdésében előírt vizsgálat alapján a NATURA 2000 területekre gyakorolt hatásokról – az illetékes természetvédelmi hatóság a támogatási kérelem mellékletét képező nyilatkozatot soron kívül, de legkésőbb 30 napon belül kiadja, illetve a hatások vizsgálata alapján szükséges kármérséklő, vagy kivételes és nagyon indokolt esetben alkalmazandó kompenzációs intézkedések gyorsított ütemben kerüljenek lefolytatásra;
- Felelős:* vidékfejlesztési miniszter, projektgazdákat felügyelő miniszterek  
*Határidő:* folyamatos
- c) a belügyminisztert, hogy vizsgálja felül az európai uniós projektek gyorsítása érdekében a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvényt,
- a vidékfejlesztési minisztert, hogy vizsgálja felül a környezet védelmének általános szabályairól, valamint a természet védelméről szóló törvények hatálya alá tartozó hatósági eljárások határidőkre vonatkozó szabályait. Kerüljön megvizsgálásra annak a lehetősége, hogy az építésügyi hatóság helyszíni szemléhez kötött hatósági bizonyítvány kiállítására vonatkozó szabályai bevezethetők-e a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásokban. Az NFÜ elnökét rendszeresen kell tájékoztatni a törvény hatálya alá tartozó projektek előrehaladásáról;
- Felelős:* belügyminiszter, vidékfejlesztési miniszter, közigazgatási és igazságügyi miniszter  
*Határidő:* 2011. december 31.
- d) az uniós projektek tervezéséért és végrehajtásáért felelős minisztereket, hogy a projektek megvalósításához szükséges önerőt biztosítani kötelesek. Felhívja a nemzetgazdasági minisztert és a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy készítsenek útmutatót az önerő biztosításának módjáról és folyamatáról.
- Felelős:* nemzetgazdasági miniszter, nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* 2011. december 31.

### A projektek végrehajtását segítő intézményi működéssel kapcsolatos feladatok

8. A Kormány a pályázati eljárásrendre vonatkozóan a pályázatok kidolgozása, valamint az elbírálás és megvalósítás felgyorsítása, egyszerűsítése érdekében elrendeli:
- az Operatív Programok prioritásain belül egységes – kizárólag a pályázati kiválasztáshoz releváns információkat tartalmazó – megvalósíthatósági tanulmány sablon kidolgozását;
  - a támogatási szerződés módosítása esetén a módosítás ideje alatt a változással nem érintett költségvetési sorok tekintetében ne kerüljön sor a kifizetés felfüggesztésére;
  - a kerekítésből adódó eltérések kompenzálására technikai elszámolási sor bevezetését, amivel lehetővé válik az eltérés görgetése a záró kifizetési kérelemig.
- Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* 2012. január 31.
9. A Kormány a Közreműködő Szervezetek hatékonyabb működésének biztosítása érdekében elrendeli a feladatalapú tervezés megerősítéseként, valamint a gyorsításból eredően a Közreműködő Szervezetek kapacitásainak, és finanszírozási lehetőségeinek vizsgálatát, továbbá a szervezeti hatékonyság megvalósítása érdekében szervezetfejlesztési terv kidolgozását.
- Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* 2012. január 31.
10. A Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy az NFÜ feletti felügyeleti jogkörében eljárva biztosítsa azt, hogy
- a szervezet működésében úgy szűnjenek meg a párhuzamos döntési, illetve jóváhagyói jogkörök, hogy azok egyúttal segítsék elő a rugalmas munkavégzést;
  - a szabálytalansági eljárások gyakorlata kerüljön áttekintésre.
- Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* 2012. január 31.
11. A Kormány az Egységes Monitoring Információs Rendszer közhiteles adatbázisokkal történő összekapcsolása érdekében elrendeli
- a projektek szabályszerű végrehajtásának ellenőrzéséhez és a pályázóbarát támogatási rendszer kialakításához szükséges föld és ingatlan tulajdoni, valamint cégnyilvántartási adatok adatbázisok közötti automatizált lekérdezésének önköltségen történő, a pályázatkezelési célok eléréséhez szükséges biztosítását;  
*Felelős:* közigazgatási és igazságügyi miniszter, nemzetgazdasági miniszter, vidékfejlesztési miniszter, nemzeti fejlesztési miniszter  
*Határidő:* 2011. december 31.
  - a projektek szabályszerű végrehajtásának ellenőrzéséhez és a pályázóbarát támogatási rendszer kialakításához szükséges statisztikai számjel adatok adatbázisok közötti automatizált lekérdezésének önköltségen történő, a pályázatkezelési célok eléréséhez szükséges biztosítását.  
*Felelős:* Központi Statisztikai Hivatal elnöke  
*Határidő:* 2011. december 31.
12. A Kormány az NSRK operatív programjaival kapcsolatos ellenőrzések központi koordinációja, az ellenőrzési programok fegyelmezett, ütemezés szerinti végrehajtása érdekében felhívja
- a nemzetgazdasági minisztert, hogy készítse el a Kormány részére a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés i) pontjában előírt jelentést,  
*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter  
*Határidő:* 2012. február 28.
  - a nemzetgazdasági minisztert és a közigazgatási és igazságügyi minisztert, hogy kezdeményezze az Állami Számvevőszéknél, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóságnál (a továbbiakban: EUTAF) és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalnál a 2012. évre vonatkozó ellenőrzési tevékenységek és módszertanok összehangolását, valamint alakítsa ki az ellenőrzések folyamatos koordinációjának rendszerét a szervezetek függetlenségének megőrzése mellett.  
*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter, közigazgatási és igazságügyi miniszter  
*Határidő:* 2011. december 31. (2012. évre nézve)

- c) a nemzetgazdasági minisztert, hogy kezdeményezze az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóságról szóló 210/2010. (VI. 30.) Korm. rendelet módosítását annak érdekében, hogy az EUTAF a jóváhagyott éves ellenőrzési tervét és annak módosításait, azok elfogadását követő 5 napon belül köteles legyen az NFÜ részére megküldeni.

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* 2011. december 31. (folyamatos)

### Egyéb rendelkezések

13. A Kormány úgy dönt, hogy tárcaközi munkacsoportot állít föl azzal a céllal, hogy az javaslatot fogalmazzon meg a 2014–2020. évekre vonatkozó uniós tervezési ciklus során alkalmazandó eljárásrendre és szervezeti környezetre.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, valamennyi miniszter bevonásával

*Határidő:* munkacsoport felállítására 2011. december 31.

javaslattételre 2012. szeptember 30.

14. A Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy készítse elő az 1–13. pontokban foglaltak érvényesítése érdekében a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet és az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet módosítását, közvetlenül a Tárcaközi Bizottsághoz és Kormányhoz történő benyújtással, valamint az Egységes Működési Kézikönyv kiadásáról szóló 24/2011. (V. 6.) NFM miniszteri utasítás módosítását.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter, közigazgatási és igazságügyi miniszter, nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* 2011. december 31.

az Egységes Működési Kézikönyv kiadásáról szóló 24/2011. (V. 6.) NFM miniszteri utasítás

módosítása 2012. január 31.

15. A Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy készítse jelentést a Kormány részére az e határozat pontjaiban foglalt intézkedések végrehajtásáról, bemutatva azok hatásait.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* 2012. március 31.

16. A 2. a) és 3. a) pontban foglaltakat a folyamatban levő ügyekre is alkalmazni kell.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

### 1. melléklet az 1423/2011. (XII. 6.) Korm. határozathoz

Konstrukció száma	Konstrukció neve	Szakmailag felelős tárca
TIOP 2.1.1.	Regionális járóbeteg szakellátó intézmények fejlesztése	NEFMI – Egészségügyért Felelős Államtitkárság
TIOP 2.1.3.	Aktív kórházi ellátásokat kiváltó járóbeteg szolgáltatások fejlesztése	NEFMI – Egészségügyért Felelős Államtitkárság
TIOP 2.2.4.	Struktúraváltoztatást támogató infrastruktúra-fejlesztés a fekvőbeteg-szakellátásban	NEFMI – Egészségügyért Felelős Államtitkárság
TIOP 2.2.5.	Korszerű regionális onkológiai hálózat kialakítása és fejlesztése	NEFMI – Egészségügyért Felelős Államtitkárság
TÁMOP 5.4.2.	Központi szociális információs fejlesztések	NEFMI – Szociális, Család- és Ifjúságügyért Felelős Államtitkárság
TÁMOP 5.4.2.	Központi szociális információs fejlesztések	NEFMI – Szociális, Család- és Ifjúságügyért Felelős Államtitkárság

## **A Kormány 1424/2011. (XII. 6.) Korm. határozata az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program bevezetéséről, az önkormányzati hitelprogramok átalakításáról**

### A Kormány

1. egyetért az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MFB Zrt.) által az új gazdaságfejlesztési hitelprogramok meghirdetéséről szóló 2288/2004. (XI. 17.) Korm. határozat alapján meghirdetett „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram lezárásával, az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program meghirdetésével és ennek keretében
  - a) a „Sikeres Magyarországért” Panel Plusz Hitelprogram elindításáról és a kapcsolódó állami támogatásokról szóló 1060/2005. (VI. 4.) Korm. határozat 1. pontja alapján a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram részeként meghirdetett „Sikeres Magyarországért” Panel Plusz Hitelprogram leválasztásával. Egyúttal a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogramra – a „Sikeres Magyarországért” Bérlet Hitelprogram keretösszegének átcsoportosításáról a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogramba és a „Sikeres Magyarország” Panel Plusz Hitelprogram keretösszegének megemeléséről szóló 1003/2011. (I. 14.) Korm. határozat által – meghatározott 350 milliárd forintos keretösszege terhére elkülönítendő 40 milliárd forintos keretösszeg és árfolyam-fedezeti kötelezettségvállalás mellett önálló programként való működtetésével, elnevezésének megváltoztatásával „MFB Lakossági Hitelprogram”-ra;
  - b) a Bérlet Program elindításáról és a „Sikeres Magyarországért” Bérlet Hitelprogram meghirdetéséről szóló 1124/2005. (XII. 20.) Korm. határozat alapján meghirdetett „Sikeres Magyarországért” Bérlet Hitelprogram lezárásával;
  - c) az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program 100 milliárd forint árfolyam-fedezeti kötelezettségvállalással biztosított keretösszegének biztosításával;
  - d) Magyarország éves költségvetési törvényeiben meghatározott keret terhére az MFB Zrt. az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program finanszírozásához a derogációs projektek elismerhető költségein belül elvárt megtérülő önrészhez folyósított legfeljebb 50 milliárd forintos közvetlen és refinanszírozási hitelek tőkeösszegére vetítve – legfeljebb az 5 éves türelmi időre – 3 havi EURIBOR + 1%/év kamattámogatást kapjon. Egyetért a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség elnöke felhatalmazásával, hogy a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben az MFB Zrt.-vel a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében biztosított kamattámogatás biztosítására vonatkozó kamattámogatási szerződést kiegészítse;
  - e) a Kormány a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -tisztítási Megvalósítási Programból kizárt települési önkormányzatok, illetve a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet partinak és part közelinek nem minősülő, szennyvízelvezetési agglomerációba nem tartozó településeinek szennyvízberuházásaihoz a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram egyes feltételeinek módosításáról szóló 1088/2009. (VI. 11.) Korm. határozat 1. és 2. mellékletében meghatározott települési önkormányzatok a szennyvízberuházásaik finanszírozásához az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Programban is 1%-os saját erő követelmény biztosításával igényelhessenek hitelt, amennyiben a hitelkérelemhez csatolva benyújtják a 1088/2009. (VI. 11.) Korm. határozat 3. és 4. mellékletét képező minta szerinti, a Vidékfejlesztési Minisztérium által kiállított igazolást.

*Felelős:*       nemzeti fejlesztési miniszter  
                  nemzetgazdasági miniszter  
                  vidékfejlesztési miniszter

*Határidő:*      2012. január 31.
2. egyetért azzal, hogy
  - a) az MFB Zrt. által euróban meghatározott éven túli lejáratú hitelfelvetelekhez, kötvénykibocsátásokhoz kapcsolódóan az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program finanszírozásához 100 milliárd forint mértékig a nemzetgazdasági miniszterrel árfolyam-fedezeti megállapodást kössön. A Program futamideje a 100 milliárd forintos árfolyam-fedezeti megállapodás szempontjából 28 év;
  - b) az MFB Zrt. az általa euróban meghatározott éven túli lejáratú hitelfelvetelekhez, kötvénykibocsátásokhoz kapcsolódóan az MFB Lakossági Hitelprogram finanszírozásához 40 milliárd forint mértékig a nemzetgazdasági miniszterrel árfolyam-fedezeti megállapodást kössön. A Hitelprogram futamideje a 40 milliárd forintos árfolyam-fedezeti megállapodás szempontjából 18 év;

- c) az árfolyam-fedezeti megállapodások a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 47. § (3) bekezdésében meghatározott keretet terhelik, és az e kormányhatározat hatálybalépésének napján a Magyar Nemzeti Bank által közölt, hivatalos HUF/EUR devizaösszegre vonatkoznak.

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter  
nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* 2012. január 31.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

---

**A Kormány 1425/2011. (XII. 6.) Korm. határozata  
a rendkívüli kormányzati intézkedések előirányzatból történő átcsoportosításról  
és a 2011. évi költségvetési egyensúlyt megtartó intézkedésekről szóló  
1316/2011. (IX. 19.) Korm. határozat módosításáról**

1. A Kormány az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 38. § (1) bekezdése, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 57. § (1) bekezdése alapján 600,0 millió forint 1. melléklet szerinti átcsoportosítását rendeli el a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 1. melléklet, XX. Nemzeti Erőforrás Minisztérium fejezet, 12. Művészeti intézmények cím javára, a XI. Miniszterelnökség fejezet, 3. Rendkívüli kormányzati intézkedések cím terhére.

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* azonnal

2. A 2011. évi költségvetési egyensúlyt megtartó intézkedésekről szóló 1316/2011. (IX. 19.) Korm. határozat 1. pont c) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Kormány:)

„c) az irányítása alá tartozó fejezetek előirányzatainak a 2. melléklet szerinti összegű zárolását rendeli el; egyúttal felhívja a fejezeteket irányító szervek vezetőit, hogy a Magyar Államkincstárnak 2011. szeptember 20-ig jelentsék be a 2. mellékletben foglalt zárolási kötelezettségeket cím, alcím, jogcím-csoport, jogcím és kiemelt előirányzatonkénti részletezettségben; nem jelenthető be zárolás a fejezeti kezelésű előirányzatok esetében – a d) alpont szerinti kivétellel – az európai uniós forrást tartalmazó előirányzatokra, valamint a 3. mellékletben felsorolt előirányzatokra;

*Felelős:* fejezetet irányító szervek vezetői

*Határidő:* folyamatos”

3. A 2011. évi költségvetési egyensúlyt megtartó intézkedésekről szóló 1316/2011. (IX. 19.) Korm. határozat 1. pontja a következő d) alponttal egészül ki:

(A Kormány:)

„d) a TEN-T pályázatok esetében felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a c) alpont szerinti zárolást 2011. december 10-ig jelentse be a Magyar Államkincstárnak.

*Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter

*Határidő:* azonnal”

4. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

## 1. melléklet az 1425/2011. (XII. 6.) Korm. határozathoz

XI. Miniszterelnökség

XX. Nemzeti Erőforrás Minisztérium

ADATLAP A KÖLTSÉGVETÉSI ELŐIRÁNYZATOK MÓDOSÍTÁSÁRA\*  
a Kormány hatáskörében

Költségvetési év: 2011.

Millió forintban, egy tizedessel

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet-szám	Cím-szám	Al-cím-szám	Jog-cím-csoport-szám	Jog-cím-szám	Elő-ir.-csoport-szám	Ki-emelt elő-ir.-szám	Fejezet-név	Cím-név	Al-cím-név	Jog-cím-csoport-név	Jog-cím-név	Elő-ir.-csoport-név	KIADÁSOK				A módosítás jogcíme				Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jog-szabály/határozat száma			
														Kiemelt előirányzat neve													
	XX.							Nemzeti Erőforrás Minisztérium																			
218605		12						Művészeti intézmények																			
						1		Működési költségvetés																			
							1	Személyi juttatások																	63,0		
							2	Munkaadókat terhelő járulékok																	17,0		
							3	Dologi kiadások																	520,0		
	XI.							Miniszterelnökség																			
297102		3						Rendkívüli kormányzati intézkedések																	-600,0		

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet-szám	Cím-szám	Al-cím-szám	Jog-cím-csoport-szám	Jog-cím-szám	Elő-ir.-csoport-szám	Ki-emelt elő-ir.-szám	Fejezet-név	Cím-név	Al-cím-név	Jog-cím-csoport-név	Jog-cím-név	Elő-ir.-csoport-név	BEVÉTELEK				A módosítás jogcíme				Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jog-szabály/határozat száma	
														Kiemelt előirányzat neve											

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet-szám	Cím-szám	Al-cím-szám	Jog-cím-csoport-szám	Jog-cím-szám	Elő-ir.-csoport-szám	Ki-emelt elő-ir.-szám	Fejezet-név	Cím-név	Al-cím-név	Jog-cím-csoport-név	Jog-cím-név	Elő-ir.-csoport-név	TÁMOGATÁSOK				A módosítás jogcíme				Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jog-szabály/határozat száma			
														Kiemelt előirányzat neve													
	XX.							Nemzeti Erőforrás Minisztérium																			
218605		12						Művészeti intézmények																	600,0		

Az adatlap 5 példányban töltendő ki			A támogatás folyósítása/zárólása (módosítás +/-)				Összesen	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév
Fejezet		1 példány	időarányos								
Állami Számvevőszék		1 példány	teljesítményarányos								
Magyar Államkincstár		1 példány	egyéb: <u>azonnal</u>								
Nemzetgazdasági Minisztérium		2 példány									

\* Az összetartozó előirányzat-változásokat (+/-) egymást követően kell szerepeltetni.





Az adatlap 5 példányban töltendő ki		A támogatás folyósítása/zárolása (módosítás +/-)	Összesen	I. negyedév	II. negyedév	III. negyedév	IV. negyedév
Fejezet	1 példány	időarányos					
Állami Számvevőszék	1 példány	teljesítményarányos					
Magyar Államkincstár	1 példány	egyéb: <u>azonnal</u>	90,0				90,0
Nemzetgazdasági Minisztérium	2 példány						

\* Az összetartozó előirányzat-változásokat (+/-) egymást követően kell szerepeltetni.

## A Kormány 1427/2011. (XII. 6.) Korm. határozata a rendkívüli kormányzati intézkedések előirányzatból történő átcsoportosításról

A Kormány az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 38. § (1) bekezdése, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 57. § (1) bekezdése alapján 800,0 millió forint 1. melléklet szerinti átcsoportosítását rendeli el a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 1. melléklet, VIII. Magyar Köztársaság Ügyészsége fejezet, 1. Ügyészségek cím javára a XI. Miniszterelnökség fejezet, 3. Rendkívüli kormányzati intézkedések cím terhére.

*Felelős:* nemzetgazdasági miniszter

*Határidő:* azonnal

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

1. melléklet az 1427/2011. (XII. 6.) Korm. határozathoz

XI. Miniszterelnökség

VIII. Magyar Köztársaság Ügyészsége

### ADATLAP A KÖLTSÉGVETÉSI ELŐIRÁNYZATOK MÓDOSÍTÁSÁRA\* a Kormány hatáskörében

*Költségvetési év: 2011.*

Millió forintban, egy tizedessel

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet-szám	Cím-szám	Al-cím-szám	Jog-cím-csop.-szám	Jog-cím-szám	Elő-ir.-csoport-szám	Kiemelt elő-ir.-szám	Fejezet-név	Cím-név	Al-cím-név	Jog-cím-csop.-név	Jog-cím-név	Elő-ir.-csoport-név	KIADÁSOK		A módosítás jogcíme				Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/határozat száma			
														Kiemelt előirányzat neve											
	VIII.							Magyar Köztársaság Ügyészsége																	
026338		1						Ügyészségek																	
						2								Felhalmozási költségvetés											
							1							Intézményi beruházási kiadások							800,0				
	XI.							Miniszterelnökség																	
297102		3						Rendkívüli kormányzati intézkedések													-800,0				

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű



A Magyar Közlönyt a Szerkesztőbizottság közreműködésével a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A Szerkesztőbizottság elnöke: dr. Gál András Levente,  
a szerkesztésért felelős: dr. Borókainé dr. Vajdovits Éva.

A szerkesztőség címe: Budapest V., Kossuth tér 1–3.

A Határozatok Tára hivatalos lap tartalma a Magyar Közlöny IX. részében jelenik meg.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://kozlony.magyarorszag.hu> honlapon érhető el.

A Magyar Közlöny oldalhú másolatát papíron kiadja a Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó.

Felelős kiadó: Majláth Zsolt László ügyvezető igazgató.