



MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA
2018. december 12., szerda

Tartalomjegyzék

239/2018. (XII. 12.) Korm. rendelet

A Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Programmal, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosításáról szóló 42/2018. (III. 13.) Korm. rendelet módosításáról

34768

III. Kormányrendeletek

A Kormány 239/2018. (XII. 12.) Korm. rendelete

a Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Programmal, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosításáról szóló 42/2018. (III. 13.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (4) bekezdés b) és c) pontjában, az 1. § (2) bekezdése tekintetében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdés 17. pontjában, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) A Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Programmal, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosításáról szóló 42/2018. (III. 13.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 6/A. §-a a következő (2a) és (2b) bekezdéssel egészül ki:
- „(2a) Világeseemény idejére és az azt követő állapotra vonatkozóan a Beruházás esetében az építési engedély ütemezetten is megkérhető.
- (2b) A Dunai Evezős Központ részét képező Evezős Klubházra vonatkozóan egy építési engedély iránti kérelem több telekre is előterjeszhető.”
- (2) Az R. a következő 6/C–6/H. §-sal egészül ki:
- „6/C. § A Beruházás esetében az 1. mellékletben megjelölt területre vonatkozóan a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény 1/A. § 6. pontjában, valamint 5. § (7) bekezdésében foglaltakat nem kell alkalmazni.
- 6/D. § (1) Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. melléklet 14. pontjában foglaltaktól eltérően, a 3. melléklet 1. és 2. pontjában meghatározott, Egységes Országos Vetületi rendszerben megadott koordináták által lehatárolt területen építési engedély nélkül, a (2) bekezdés szerinti létesítési és használatbavételi engedéllyel végezhető a teljesítménynyilatkozattal rendelkező építményszerkezetű és legfeljebb 360 napig fennálló
- a) rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény,
- b) kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény,
- c) levegővel felfújt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek),
- d) az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (a továbbiakban: OTSZ) szerinti állványjellegű építmény,
- e) ideiglenes lelátó építése.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti építmények létesítéséhez kizárólag a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság – élet- és vagyonbiztonságot szolgáló – tűzvédelmi és katasztrófavédelmi szempontok alapján megadott létesítési és használatbavételi engedélyre van szükség. Ha ezen eljárásokkal összefüggésben szakértői költség merül fel, azt az építető viseli.
- (3) A Budapesti Atlétikai Stadion épületének férőhelybővítése (ideiglenes lelátók, rendezvények tartása) esetén az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 42. §-át nem kell alkalmazni, valamint az OTÉK 99. §-ában az illemhelyekre vonatkozó

előírások mobil konténerekkel is biztosíthatók, amelyek elhelyezése során a településrendezési eszközöket nem kell alkalmazni.

6/E. § A helyi településrendezési eszközben előírt infrastruktúra-fejlesztések elmaradása a Beruházás keretében megvalósuló építményekre vonatkozó használatbavételi engedély kiadásának nem feltétele.

6/F. § (1) Az OTÉK 64. § (2) bekezdés rendelkezéseit a lelátók esetében nem kell alkalmazni.

(2) A 3. melléklet 1. és 2. pontjában meghatározott, Egységes Országos Vetületi rendszerben megadott koordináták által lehatárolt területen az épületek közötti legkisebb távolság meghatározása során az OTÉK 36. § (2) bekezdésében foglaltak helyett az OTSZ szerint meghatározott tűztávolságot kell figyelembe venni.

6/G. § A Beruházás keretében megvalósuló sportlétesítmények sportpályáinak zöldfelületei a megengedett legkisebb zöldfelületbe beszámíthatóak.

6/H. § Az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló kormányrendelet hatálya nem terjed ki a Beruházás keretében megvalósuló, időszakos használatú sportcélú épületekre és az egyes épületeken belüli önálló rendeltetési egységekre.”

2. § Az R. a következő 10. §-sal egészül ki:

„10. § E rendeletnek a Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Programmal, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosításáról szóló 42/2018. (III. 13.) Korm. rendelet módosításáról szóló 239/2018. (XII. 12.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr2.) megállapított 6/A. § (2a) és (2b) bekezdését, valamint 6/C–6/H. §-át és 3. mellékletét a Módr2. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

3. § Az R. az 1. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

4. § Ez a rendelet a kihirdetése napján 13 órakor lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 239/2018. (XII. 12.) Korm. rendelethez

„3. melléklet a 42/2018. (III. 13.) Korm. rendelethez

1. A Budapesti Atlétikai Stadion beépítésre szánt területe lehatárolása a terület határpontjainak Egységes Országos Vetületi rendszerben megadott koordinátaival

	A	B	C
1	Y (Keleti)	X (Északi)	Helyrajzi szám
2	651852.45	235327.27	38086/78
3	651855.38	235350.53	38086/78
4	651866.43	235396.75	38086/78
5	651873.36	235433.25	38086/78
6	651878.48	235460.31	38086/78
7	651881.13	235510.54	38086/78
8	651874.49	235563.80	38086/78
9	651857.74	235627.37	38086/78
10	651831.96	235679.94	38086/78
11	651812.13	235713.56	38086/78
12	651785.48	235697.59	38086/78
13	651703.26	235734.63	38086/78
14	651660.62	235753.84	38086/78
15	651629.03	235651.14	38086/78
16	651590.63	235555.38	38086/78
17	651537.97	235452.34	38086/78
18	651525.89	235427.78	38086/78
19	651600.92	235330.15	38086/78
20	651616.81	235309.46	38086/78
21	651616.82	235309.46	38086/78
22	651631.06	235309.97	38086/78
23	651644.81	235310.47	38086/78
24	651690.48	235312.12	38086/78
25	651691.97	235297.71	38086/78
26	651730.22	235310.86	38093
27	651851.49	235319.14	38093

2. A Budapesti Atlétikai Stadion beépítésre nem szánt területe lehatárolása a terület határpontjainak Egységes Országos Vetületi rendszerben megadott koordinátaival

	A	B	C
1	Y (Keleti)	X (Északi)	Helyrajzi szám
2	651699.06	236033.01	38086/78
3	651704.14	235990.07	38086/78
4	651706.03	235964.82	38086/78
5	651708.34	235946.28	38086/78
6	651712.22	235925.14	38086/78
7	651717.46	235903.43	38086/78
8	651723.96	235881.66	38086/78
9	651730.85	235862.37	38086/78
10	651739.35	235842.04	38086/78
11	651748.83	235822.67	38086/78
12	651759.95	235802.56	38086/78
13	651767.64	235783.67	38086/78
14	651776.05	235769.90	38086/78
15	651795.60	235741.60	38086/78
16	651812.13	235713.56	38086/78
17	651785.48	235697.59	38086/78
18	651660.62	235753.84	38086/78
19	651629.04	235651.15	38086/78
20	651590.63	235555.38	38086/78
21	651537.97	235452.35	38086/78
22	651525.89	235427.78	38086/78
23	651600.92	235330.15	38086/78
24	651616.82	235309.46	38086/78
25	651615.99	235292.26	38086/78
26	651592.46	235293.87	38086/78
27	651466.08	235310.17	38086/78
28	651457.97	235315.83	38086/78
29	651457.79	235332.49	38086/78
30	651576.04	235565.96	38086/78
31	651612.43	235657.65	38086/78
32	651654.91	235794.93	38086/78
33	651656.01	235814.92	38086/78
34	651660.31	235829.98	38086/78
35	651675.03	235898.87	38086/78
36	651682.95	235949.16	38086/78
37	651689.84	236010.41	38086/78
38	651691.64	236032.54	38086/78

"

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: Budapest V., Kossuth tér 4.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyar kozlony.hu> honlapon érhető el.

A Magyar Közlöny oldalhű másolatát papíron kiadja a Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó.

Felelős kiadó: Köves Béla ügyvezető.