



MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA
2025. október 30., csütörtök

Tartalomjegyzék

328/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	Az egyetemes villamosenergia- és földgázszolgáltatás változatlan feltételek szerinti nyújtását biztosító rezsivédelmi szolgáltatásról szóló 236/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet módosításáról	8067
329/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	A határ menti ingázók határrendészeti adatállománya működésének részletes szabályairól	8067
330/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	Az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet módosításáról, valamint az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet módosításáról szóló 295/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet hatályba nem lépéséről	8069
331/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	Egyes pénzügyi tárgyú rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről	8072
332/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	A családok támogatásával kapcsolatos kormányrendeletek módosításáról	8075
333/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról	8080
334/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	A rozsdáövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról	8081
335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	Az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os hitelprogram feltételeit teljesítő lakások építésére irányuló építési beruházások kiemelt beruházással és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról	8083
336/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	A szőlő arany színű sárgaság szőlőbetegség terjedésének lassításához szükséges azonnali intézkedések veszélyhelyzetben alkalmazandó szabályairól szóló 296/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet módosításáról	8087
337/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	Az ISD DUNAFERR Dunai Vasmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság „felszámolás alatt”, a Duna Furnace Dunai Vasmű Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt”, valamint a Dunarolling Dunai Vasmű Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” felszámolási eljárásának stratégiaileg kiemelt jelentőségű felszámolási eljárássá minősítéséről szóló 326/2025. (X. 20.) Korm. rendelet módosításáról	8089

338/2025. (X. 30.) Korm. rendelet	A Ganz-MaVag Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság felszámolási eljárásának stratégiaileg kiemelt jelentőségű felszámolási eljárásá minősítéséről szóló 253/2025. (VIII. 7.) Korm. rendelet módosításáról	8090
34/2025. (X. 30.) MNB rendelet	A hitelintézetek jelzálogalapú eszközei és forrásai közötti lejáratil összhang szabályozásáról szóló 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelet módosításáról	8091
42/2025. (X. 30.) BM rendelet	Egyes gyermekvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról	8096
43/2025. (X. 30.) BM rendelet	A közfinanszírozott CT-MRI vizsgálatokat végző magánegészségügyi szolgáltatóknak járó állami kártalanítás mértékének megállapításáról	8097
274/2025. (X. 30.) KE határozat	A Magyarország Köztársasági Elnökének Arany Érdemérme elismerés adományozásáról	8099
275/2025. (X. 30.) KE határozat	Rendkívüli és meghatalmazott nagykövet külképviselet-vezetői megbízásáról	8100
276/2025. (X. 30.) KE határozat	Magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról	8100
277/2025. (X. 30.) KE határozat	Magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról	8101
278/2025. (X. 30.) KE határozat	Magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról	8101
279/2025. (X. 30.) KE határozat	Magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról	8102
280/2025. (X. 30.) KE határozat	Magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról	8102
281/2025. (X. 30.) KE határozat	Magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról	8103
282/2025. (X. 30.) KE határozat	Bírák felmentéséről	8103
283/2025. (X. 30.) KE határozat	Bíró felmentéséről	8104
284/2025. (X. 30.) KE határozat	Bíró felmentéséről	8104
285/2025. (X. 30.) KE határozat	Bíró felmentéséről	8105
286/2025. (X. 30.) KE határozat	Bíró felmentéséről	8105
287/2025. (X. 30.) KE határozat	Bíró felmentéséről	8106
288/2025. (X. 30.) KE határozat	Bíró felmentéséről	8106
289/2025. (X. 30.) KE határozat	Bírák kinevezéséről és bírói kinevezés ismételt meghosszabbításáról	8107
290/2025. (X. 30.) KE határozat	Bírák kinevezéséről	8107
1387/2025. (X. 30.) Korm. határozat	A fővárosi és vármegyei kormányhivataloknál foglalkoztatottak 2026. januári illetményfejlesztéséről és az illetményemeléshez szükséges többletforrás biztosításáról	8108
1388/2025. (X. 30.) Korm. határozat	A Kisvárdai város külterületén fekvő földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról	8109
5/2025. (X. 30.) HM határozat	A 2026. évi gyakorlatok és kiképzések, valamint ezekkel kapcsolatos áthaladások engedélyezéséről	8109

III. Kormányrendeletek

A Kormány 328/2025. (X. 30.) Korm. rendelete az egyetemes villamosenergia- és földgázszolgáltatás változatlan feltételek szerinti nyújtását biztosító rezsivédelmi szolgáltatásról szóló 236/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet módosításáról

- [1] A rezsicsökkentés Európa legalacsonyabb áram- és gázárait garantálja a magyar családok számára. A módosítás célja a rezsivédelmi szolgáltatás meghosszabbítása változatlan feltételekkel a 2026-os évre. A rezsicsökkentés így jövőre is a 2022 augusztusa óta megszokott, bevált formában segíti majd a hazai fogyasztókat.
- [2] A Kormány a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 170. § (1) bekezdés 6. pontjában és a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 132. § 13. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Az egyetemes villamosenergia- és földgázszolgáltatás változatlan feltételek szerinti nyújtását biztosító rezsivédelmi szolgáltatásról szóló 236/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében a „2025.” szövegrész helyébe a „2026.” szöveg lép.
- 2. §** Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 329/2025. (X. 30.) Korm. rendelete a határ menti ingázók határrendészeti adatállománya működésének részletes szabályairól

- [1] A Kormány számára kiemelten fontos, hogy a magyarországi munkahelyeken magyar munkaerőt alkalmazzanak a foglalkoztatók. A határ menti térségekben lévő munkahelyek munkavállalói tekintetében meg kell könnyíteni azoknak a határon túli magyaroknak a határátlépését, akik Hazánk területén vállalnak munkát, de egyúttal továbbra is a szülőföldjükön élnek. Ezért, valamint a határ menti térségek gazdasági fellendülése érdekében lehetővé kell tenni, hogy a Magyarország államhatárát rendszeresen átlépő személyek a lehető legrövidebb idő alatt léphessék azt át.
- [2] A Rendőrségről szóló törvény módosítása lehetővé teszi a határ menti ingázók határrendészeti adatállománya létrehozását a törvényi szinten szabályozandó tárgykörök megfelelő rendezésével.
- [3] E rendelet célja a további végrehajtási szabályok megállapítása.
- [4] A Kormány a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 102. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A határ menti ingázók adatbázisába történő felvétel

- 1. §** (1) Az általános rendőrségi feladatok ellátására létrehozott szerv (a továbbiakban: rendőrség) a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény (a továbbiakban: Rtv.) 91/N. § (2) bekezdése szerinti adatállományba (a továbbiakban: határ menti ingázók adatbázisa) a határ menti ingázó adatait a határ menti ingázónak a határellenőrzés során előterjesztett szóbeli kérelme szerint veszi fel. A kérelem a (6) bekezdés szerinti határátkelőhelyen terjeszthető elő.
- (2) Ha a rendőrségnek az Rtv. 91/K. § (1) bekezdése szerinti nyilvántartásokban történő ellenőrzése nem vezet találatához, a kérelmezőt felveszi a határ menti ingázók adatbázisába.

- (3) A határ menti ingázók adatbázisába az (EU) 2016/399 európai parlamenti és tanácsi rendelet VII. melléklet 5. pontjában meghatározottakkal összhangban felvehető
- a) a magyar állampolgár,
 - b) a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy és
 - c) a harmadik országbeli állampolgár, ha
 - ca) a külső határok átlépésekor vízumkötelezettség alá eső, illetve az e kötelezettség alól mentes harmadik országbeli állampolgárok országainak felsorolásáról szóló, 2018. november 14-i (EU) 2018/1806 európai parlamenti és tanácsi rendelet II. melléklete alapján mentes a vízumkötelezettség alól, vagy
 - cb) nem mentes a vízumkötelezettség alól, de Magyarország által kiállított tartózkodási engedéllyel rendelkezik.
- (4) A határátkelőhelyen az arckép-azonosítás érdekében a kérelmezőről arcképfelvétel készül vagy arcképe a személyazonosító okmányának adattároló eleméből (chip) kerül kiolvasásra.
- (5) A kérelmező a határ menti ingázók adatbázisába történő felvételéről elektronikus levélben értesítést kap.
- (6) A kérelmező a kérelemben az Rtv. 91/N. § (2) bekezdés h) pontja szerinti határátkelőhelyként Magyarország és Szerbia közötti határátkelőhelyet tüntethet fel.
- (7) A foglalkoztató az Rtv. 91/N. § (8) bekezdése alapján elektronikus vagy postai úton nyújthat tájékoztatást az érintett határátkelőhelyért felelős határrendészeti kirendeltség vezetője részére.

2. A határ menti ingázók adatbázisában szereplő személyek ellenőrzése

- 2. §** (1) A határ menti ingázók adatbázisában szereplő személy határátlépésekor a rendőrség a határforgalom-ellenőrzést a határ menti ingázók adatbázisában tárolt arckép és a határátlépésre jelentkező személy arcképének összevetésével végzi el.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti határforgalom-ellenőrzést a határ menti ingázók adatbázisában szereplő személy kizárólag azon a határátkelőhelyen veheti igénybe, amelynek adatai az Rtv. 91/N. § (2) bekezdés h) pontja szerint a határ menti ingázók adatbázisában szereplő személyt érintően a határ menti ingázók adatbázisában szerepelnek.
- (3) A rendőrség a határ menti ingázók adatbázisában szereplő személyek adatait hetente kétszer alkalommal automatizáltan ellenőrzi az Rtv. 91/K. § (1) bekezdése szerinti adatbázisban.
- (4) A rendőrség a határ menti ingázók adatbázisában szereplő személyeket rendszertelen időközönként az (EU) 2016/399 európai parlamenti és tanácsi rendelet 8. cikk (2) és (3) bekezdése szerinti alapos ellenőrzésnek veti alá.

3. A határ menti ingázók adatbázisából történő törlés

- 3. §** (1) Az Rtv. 91/N. § (4) bekezdés b) pontja szerint a határátlépés akkor rendszeres, ha az ugyanazon a határátkelőhelyen történő ki- és belépések együttes száma 30 naponta legalább 4 darab.
- (2) Ha az Rtv. 91/N. § (4) bekezdés a), b) vagy d) pontja alapján a gyorsított határátléptetésre való jogosultság megszűnik, a jogosultság megszűnésének időpontjáról a határ menti ingázók adatbázisában szereplő személy elektronikus levélben értesítést kap.

4. Záró rendelkezések

- 4. §** Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

- 5. §** Ez a rendelet a személyek határátlépésére irányadó szabályok uniós kódexéről (Schengeni határ-ellenőrzési kódex) szóló, 2016. március 9-i (EU) 2016/399 európai parlamenti és tanácsi rendelet végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 330/2025. (X. 30.) Korm. rendelete

az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet módosításáról, valamint az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet módosításáról szóló 295/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet hatályba nem lépéséről

- [1] A Kormány elkötelezett a saját családjukból kiemelt, nevelőszülőknél vagy gyermekotthonban élő gyermekek életkörülményeinek javítása mellett, ezért a gyermekek teljes körű ellátására fordítható költségek emelése érdekében a nevelőszülői hálózatot és gyermekotthont működtető fenntartók részére támogatást biztosít. E rendelet célja a támogatás egyházi és nem állami fenntartók számára történő finanszírozása feltételeinek meghatározása.
- [2] A Kormány a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 162. § (1) bekezdés s) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet módosítása

1. § Az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) a következő 9/O. és 9/P. alcímmel egészül ki:

„9/O. A nevelési ellátmány 2025. évi kompenzációja

29/O. § (1) A 2025. évben a Gyvt. 56. § (1) és (2) bekezdése, a Kvtv2025. 71. § (2) bekezdése szerinti nevelési ellátmány biztosításához kompenzáció (a továbbiakban: 2025. évi nevelési ellátmány kompenzáció) illeti meg azt a fenntartót, amelynek a 2025. évre a Kvtv2025. 8. melléklet II. rész 2.1.1. pont 2.5. alpontjában foglalt táblázat 26–29. vagy 45. sorában meghatározott szolgáltatás után – a Kvtv2025. alapján – támogatást állapítanak meg, és 2025. november 1-jén a szolgáltatást biztosítja.

(2) A 2025. évi nevelési ellátmány kompenzáció éves összege ellátottanként 16 571 forint.

(3) Az igazgatóság a 2025. évi nevelési ellátmány kompenzációt egy összegben, hivatalból, erre irányuló külön határozat meghozatala nélkül 2025. december hónapban folyósítja.

(4) A 2025. évi nevelési ellátmány kompenzáció után a Kvtv2025. 46. § (2) bekezdése szerinti támogatás nem vehető igénybe.

(5) A 2025. évi elszámolás keretében a 2025. évi nevelési ellátmány kompenzáció összege a 2025. november 1-jén

a) 3. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 9 584 forint,

b) 3. életévüket betöltött, de 10. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 12 434 forint,

c) 10. életévüket betöltött, de 14. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 16 994 forint,

d) 14. életévüket betöltött gyermekek, fiatal felnőttek esetében ellátottanként 19 844 forint.

(6) A 2025. évi elszámolásnál az (5) bekezdés a)–d) pontjában meghatározott életkorú gyermekek, fiatal felnőttek éves átlaglétszámát kell figyelembe venni.

(7) Ha az engedélyes fenntartását másik fenntartó veszi át, a támogatás összegére az engedélyest átvevő fenntartó időarányosan, az átadás időpontjától jogosult.

(8) Az (1)–(7) bekezdésben nem szabályozott kérdésekben a 2025. évi nevelési ellátmány kompenzáció

a) felhasználására a jogosultság alapjául szolgáló támogatásra vonatkozó, a Kvtv2025. 8. mellékletében meghatározott szabályokat,

b) elszámolására, ellenőrzésére és visszafizetésére e rendelet szabályait kell alkalmazni.

9/P. A gyermekotthonban élő gyermekek ellátásának 2025. évi költségeihez nyújtott kiegészítő támogatás

29/P. § (1) A 2025. évben a gyermekotthonban élő gyermekek költségeihez nyújtott kiegészítő támogatásra (a továbbiakban: 2025. évi kiegészítő támogatás) az a fenntartó jogosult, amelynek a Kvtv2025. 8. melléklet II. rész 2.1.1. pont 2.5. alpontjában foglalt táblázat 30–44., valamint 46–50. sora szerinti szolgáltatások után, a Kvtv2025. alapján működési támogatást állapítottak meg, és 2025. november 1-jén a szolgáltatást biztosítja.

(2) A 2025. évi kiegészítő támogatás alapja az az ellátotti létszám, amely alapján a fenntartó a Kvtv2025. 8. melléklet II. rész 2.1.1. pont 2.5. alpontjában foglalt táblázat 30–44., valamint 46–50. sora szerinti szolgáltatások után a 2025. évben működési támogatásra jogosult.

(3) A kiegészítő támogatás fajlagos éves összege 2025-ben 83 671 forint / ellátotti létszám.

(4) Az igazgatóság a 2025. évi kiegészítő támogatást egy összegben, hivatalból, erre irányuló külön határozat meghozatala nélkül 2025. december hónapban folyósítja.

(5) A 2025. évi kiegészítő támogatás után a Kvtv2025. 46. § (2) bekezdése szerinti támogatás nem vehető igénybe.

(6) A 2025. évi elszámolás keretében a kompenzáció összege a 2025. november 1-jén

a) 3. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 76 684 forint,

b) 3. életévüket betöltött, de 10. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 79 534 forint,

c) 10. életévüket betöltött, de 14. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 84 094 forint,

d) 14. életévüket betöltött gyermekek, fiatal felnőttek esetében ellátottanként 86 944 forint.

(7) A 2025. évi elszámolásnál a (6) bekezdés a)–d) pontjában meghatározott életkorú gyermekek, fiatal felnőttek éves átlagléttségét kell figyelembe venni.

(8) Ha az engedélyes fenntartását másik fenntartó veszi át, a támogatás összegére az engedélyest átvevő fenntartó időarányosan, az átadás időpontjától jogosult.

(9) Az (1)–(8) bekezdésben nem szabályozott kérdésekben a 2025. évi kiegészítő támogatás

a) felhasználására a jogosultság alapjául szolgáló támogatásra vonatkozó, a Kvtv2025. 8. mellékletében meghatározott szabályokat,

b) elszámolására, ellenőrzésére és visszafizetésére e rendelet szabályait kell alkalmazni.”

2. §

A Rendelet a következő 9/Q. és 9/R. alcímmel egészül ki:

„9/Q. A nevelési ellátmány 2026. évi kompenzációja

29/Q. § (1) A 2026. évben a Gyvt. 56. § (1) és (2) bekezdése, a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv2026.) 69. § (2) bekezdése szerinti nevelési ellátmány biztosításához kompenzáció (a továbbiakban: 2026. évi nevelési ellátmány kompenzáció) illeti meg azt a fenntartót, amelynek a 2026. évre a Kvtv2026. 8. melléklet II. rész 2.1.1. pont 2.5. alpontjában foglalt táblázat 26–29. vagy 45. sorában meghatározott szolgáltatás után – a Kvtv2026. alapján – támogatást állapítanak meg.

(2) A 2026. évi nevelési ellátmány kompenzáció éves összege a 2025. november 1-jén

a) 3. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 107 500 forint,

b) 3. életévüket betöltött, de 10. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 124 600 forint,

c) 10. életévüket betöltött, de 14. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 151 960 forint,

d) 14. életévüket betöltött gyermekek, fiatal felnőttek esetében ellátottanként 169 060 forint.

(3) Az ellátottak számának meghatározása során tervezéskor a (2) bekezdés a)–d) pontjában meghatározott életkorú gyermekek, fiatal felnőttek éves becsült átlagléttségét, elszámoláskor a (2) bekezdés a)–d) pontjában meghatározott életkorú gyermekek, fiatal felnőttek éves átlagléttségét kell figyelembe venni.

(4) Az igazgatóság a 2026. évi nevelési ellátmány kompenzációt havi egyenlő részletekben folyósítja.

(5) A 2026. évi nevelési ellátmány kompenzáció után a Kvtv2026. 46. § (2) bekezdése szerinti támogatás nem vehető igénybe.

(6) Az (1)–(5) bekezdésben nem szabályozott kérdésekben a 2026. évi nevelési ellátmány kompenzáció

a) felhasználására a jogosultság alapjául szolgáló támogatásra vonatkozó, a Kvtv2026. 8. mellékletében meghatározott szabályokat,

b) elszámolására, ellenőrzésére és visszafizetésére e rendelet szabályait kell alkalmazni.

9/R. A gyermekotthonban élő gyermekek ellátásának 2026. évi költségeihez nyújtott kiegészítő támogatás

29/R. § (1) A 2026. évben a gyermekotthonban élő gyermekek költségeihez nyújtott kiegészítő támogatásra (a továbbiakban: 2026. évi kiegészítő támogatás) az a fenntartó jogosult, amelynek a Kvtv2026. 8. melléklet II. rész 2.1.1. pont 2.5. alpontjában foglalt táblázat 30–44., valamint 46–50. sora szerinti szolgáltatások után, a Kvtv2026. alapján működési támogatást állapítottak meg.

(2) A 2026. évi kiegészítő támogatás alapja az az ellátotti létszám, amely alapján a fenntartó a Kvtv2026. 8. melléklet II. rész 2.1.1. pont 2.5. alpontjában foglalt táblázat 30–44., valamint 46–50. sora szerinti szolgáltatások után a 2026. évben működési támogatásra jogosult.

(3) A kiegészítő támogatás fajlagos összege 2026-ban a 2025. november 1-jén

a) 3. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 655 000 forint,

b) 3. életévüket betöltött, de 10. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 672 100 forint,

c) 10. életévüket betöltött, de 14. életévüket be nem töltött gyermekek esetében ellátottanként 699 460 forint,

d) 14. életévüket betöltött gyermekek, fiatal felnőttek esetében ellátottanként 716 560 forint.

(4) Az ellátottak számának meghatározása során tervezéskor a (3) bekezdés a)–d) pontjában meghatározott életkorú gyermekek, fiatal felnőttek éves becsült átlagléttségét, elszámoláskor a (3) bekezdés a)–d) pontjában meghatározott életkorú gyermekek, fiatal felnőttek éves átlagléttségét kell figyelembe venni.

(5) Az igazgatóság a 2026. évi kiegészítő támogatást havi egyenlő részletekben folyósítja.

(6) A 2026. évi kiegészítő támogatás után a Kvtv2026. 46. § (2) bekezdése szerinti támogatás nem vehető igénybe.

(7) Az (1)–(6) bekezdésben nem szabályozott kérdésekben a 2026. évi kiegészítő támogatás

a) felhasználására a jogosultság alapjául szolgáló támogatásra vonatkozó, a Kvtv2026. 8. mellékletében meghatározott szabályokat,

b) elszámolására, ellenőrzésére és visszafizetésére e rendelet szabályait kell alkalmazni.”

2. Az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet módosításáról szóló 295/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet hatályba nem lépése

3. § Nem lép hatályba az egyházi és nem állami fenntartású szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok állami támogatásáról szóló 489/2013. (XII. 18.) Korm. rendelet módosításáról szóló 295/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet.

3. Záró rendelkezések

4. § (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. november 1-jén lép hatályba.
(2) A 2. § és a 3. § 2026. január 1-jén lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 331/2025. (X. 30.) Korm. rendelete egyres pénzügyi tárgyú rendeletek módosításáról és hatályon kívül helyezéséről

- [1] Szükséges annak egyértelmű rögzítése, hogy a nyomdai úton előállított kincstárjegyek futamideje a jogosult által történő megvásárlástól számítódik.
- [2] A kereskedelmi kommunikációban feltüntetésre kerülő teljes hiteldíj mutató meghatározásának szabályai kiegészítendőek a munkáshittel, valamint a kézizálog fedezete mellett nyújtott hitelekkel.
- [3] Fontos továbbá, hogy a pénzügyi ágazatban az Európai Unió egész területén egységes digitális működési reziliencia kerüljön biztosításra.
- [4] Pontosítani szükséges az alapszámlához történő hozzáférés szabályait.
- [5] A Kormány
a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 451. § (1) bekezdés d) pontjában,
a 2. alcím tekintetében a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 290. § (1) bekezdés a) pontjában és a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 30. § b) pontjában,
a 3. alcím tekintetében a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 30. § a) pontjában,
a 4. alcím tekintetében a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény 201. § (1) bekezdés b) pontjában,
az 5. alcím tekintetében a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (4) bekezdésében, valamint a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 290. § (1) bekezdés c) pontjában,
a 6. alcím tekintetében a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 290. § (1) bekezdés i) pontjában
kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A kincstárjegyről szóló 286/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet módosítása

- 1. §** A kincstárjegyről szóló 286/2001. (XII. 26.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(4) A kincstárjegy futamideje
a) dematerializált értékpapírként történő előállítás esetén a kibocsátás,
b) nyomdai úton történő előállítás esetén az okirat jogosult által történő átvétele időpontjától számított 366 napig terjedhet.”

2. A körültekintő lakossági hitelezés feltételeiről és a hitelképesség vizsgálatáról szóló 361/2009. (XII. 30.) Korm. rendelet módosítása

- 2. §** A körültekintő lakossági hitelezés feltételeiről és a hitelképesség vizsgálatáról szóló 361/2009. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 361/2009. (XII. 30.) Korm. rendelet] 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„5. § (1) A hitelképesség vizsgálata során a hitelnyújtó figyelembe veszi a fogyasztó kiadásaira, valamint egyéb pénzügyi és gazdasági körülményeire vonatkozó, a hitel jellegéhez, futamidejéhez, összegéhez és a fogyasztót érintő kockázatokhoz képest szükséges, elégséges és arányos információkat. Az információk magukban foglalják a fogyasztó jövedelmét, egyéb törlesztésre fordítható forrásait, fizetési kötelezettségeit, de nem terjedhetnek ki a személyes adatok különleges kategóriáira.
(2) A hitelképesség vizsgálatához szükséges adatokat és információkat a hitelező, hitelközvetítő, közvetítői alvállalkozó külső és belső forrásokból, elsődlegesen a fogyasztótól szerzi be. A közösségi hálózatok információszerzésre nem használhatók fel. Az információk helyességét lehetőség szerint nyilvános adatbázisok segítségével ellenőrizni kell. Az információkat a hitelnyújtó dokumentálja és megőrzi.”
- 3. §** A 361/2009. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„11. § Ez a rendelet a következő uniós jogi aktusoknak való megfelelést szolgálja:
a) a lakóingatlanokhoz kapcsolódó fogyasztói hitelmegállapodásokról, valamint a 2008/48/EK és a 2013/36/EU irányelv és az 1093/2010/EU rendelet módosításáról szóló, 2014. február 4-i 2014/17/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv,
b) a fogyasztói hitelmegállapodásokról és a 2008/48/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2023. október 18-i (EU) 2023/2225 európai parlamenti és tanácsi irányelv.”

3. A teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet módosítása

- 4. §** (1) A teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet] 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(1) A kereskedelmi kommunikációban a THM-et legalább olyan feltűnően kell szerepeltetni, mint a kamatot, és értékét az alábbi feltételekkel nyújtott, egyenletes törlesztésű hitelre kell meghatározni:
- a) a lakás-takarékpénztár által nyújtott lakáskölcsönnél a hitel összege 2 millió forint, futamideje 5 év, a lakás-takarékpénztár által nyújtott áthidaló kölcsönnél a hitel összege 5 millió forint, futamideje lakáskölcsönnel együtt 15 év,
 - b) más hitelező által nyújtott jelzáloghitelnél a hitel összege 12 millió forint, futamideje 20 év,
 - c) hitelkártya és fizetési számlához kapcsolódó hitel esetén a hitel összege 375 000 forint,
 - d) 1 millió forintos összeghatárig nyújtott – az a)–c), f)–g) pontba és az (1a) bekezdésbe nem tartozó – hitelnél a hitel összege 500 000 forint, futamideje 3 év,
 - e) 1 millió forint feletti – az a)–c), f)–g) pontba és az (1a) bekezdésbe nem tartozó – hitelnél a hitel összege 3 millió forint, futamideje 5 év,
 - f) babaváró kölcsön esetén a hitel összege 11 millió forint, futamideje 20 év,
 - g) munkáshitel esetén a hitel összege 4 millió forint, futamideje 10 év.”
- (2) A 83/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 9. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:
- „(1a) Kézizálog fedezete mellett nyújtott hitel esetén a kereskedelmi kommunikációban a THM-et legalább olyan feltűnően kell szerepeltetni, mint a kamatot, és az értékét úgy kell meghatározni, hogy a hitel összege 100 000 forint, futamideje 90 nap.”

4. A kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014. (III. 14.) Korm. rendelet módosítása

- 5. §** A kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014. (III. 14.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 78/2014. Korm. rendelet] 1/C. §-a a következő (14)–(16) bekezdéssel egészül ki:
- „(14) A (11) bekezdéstől eltérően, nyilvános nyílt végű ingatlanalap esetében a (11) bekezdés (a) pontjában meghatározott limitbe a nyilvános nyílt végű ingatlanalap által tulajdonolt – akár több – zártkörű ingatlanalap befektetési jegyei is beszámíthatók. A beszámítás során a mögöttes zártkörű ingatlanalaprak a 37. § a)–c) és f) pontjában meghatározott eszközei arányos részét kell figyelembe venni. Nem beszámíthatók a mögöttes zártkörű ingatlanalap által tulajdonolt további, ebben a bekezdésben és a (15) bekezdésben meghatározott feltételeknek megfelelő zártkörű ingatlanalapak által kibocsátott befektetési jegyei.
- (15) A nyilvános nyílt végű ingatlanalap a (14) bekezdés szerinti beszámítást akkor alkalmazhatja, ha
- a) eszközei legalább 35%-át – 6 havi átlagát tekintve – a beszámítás előtt és alatt folyamatosan 37. § a)–c) és f) pontjai szerinti ingatlanalkitetségben tartja,
 - b) a mögöttes zártkörű ingatlanalap a beszámítás alatt folyamatosan legalább 51%-ban a 37. § a)–c) és f) pontjában meghatározott eszközöket tart,
 - c) a tulajdonában lévő ingatlantársaságban nem rendelkezik részesedéssel a mögöttes zártkörű alap,
 - d) a nettó eszközérték kiszámításának és a mögöttes zártkörű ingatlanalap nettó eszközérték kiszámításának gyakorisága megegyezik,
 - e) alapkezelője és letétkezelője megegyezik a mögöttes zártkörű ingatlanalap alapkezelőjével és letétkezelőjével,
 - f) felügyeleti hatósága és a mögöttes zártkörű ingatlanalap felügyeleti hatósága megegyezik.
- (16) A (14) bekezdés szerinti beszámítást alkalmazó nyilvános nyílt végű ingatlanalap a beszámítás ideje alatt is ingatlanalaprak minősül, függetlenül a (10) bekezdésben meghatározott rendelkezésektől.”
- 6. §** A 78/2014. Korm. rendelet 13. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:
- „(3) Ha az ÁÉKBV-alapkezelő elkülönítetteszköz-számlák alkalmazásáról dönt, akkor az elkülönített eszközöket nem kell figyelembe venni az e részben foglalt befektetési korlátok számításakor.”

7. § A 78/2014. Korm. rendelet 27. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„27. § A hitelfelvételre, az értékpapírkölcsönre, az eszközök megterhelésére a 15. § rendelkezései alkalmazandóak. A 15. § (1) bekezdésétől eltérően az ÁÉKBV-nek nem minősülő nyilvános értékpapír befektetési alapok (ABA-k) kötvényt bocsáthatnak ki. A 15. § (2) bekezdésétől eltérően az ABA pénzkölcsönt nyújthat.”

8. § A 78/2014. Korm. rendelet 52. §-a a következő c) ponttal egészül ki:
(Ez a rendelet a következő uniós jogi aktusoknak való megfelelést szolgálja:)
„c) a 2011/61/EU és a 2009/65/EK irányelvnek az átruházásra vonatkozó megállapodások, a likviditásikockázatkezelés, a felügyeleti jelentéstétel, a letétkezelői és letéti őrzési szolgáltatások nyújtása, valamint az alternatív befektetési alapok általi hitelnyújtás tekintetében történő módosításáról szóló, 2024. március 13-i (EU) 2024/927 európai parlamenti és tanácsi irányelv.”

5. A pénzügyi intézmények, a biztosítók és a viszontbiztosítók, továbbá a befektetési vállalkozások és az árutőzsdei szolgáltatók informatikai rendszerének védelméről szóló 42/2015. (III. 12.) Korm. rendelet hatályon kívül helyezése

9. § Hatályát veszti a pénzügyi intézmények, a biztosítók és a viszontbiztosítók, továbbá a befektetési vállalkozások és az árutőzsdei szolgáltatók informatikai rendszerének védelméről szóló 42/2015. (III. 12.) Korm. rendelet.

6. Az alapszámlához való hozzáférésről, az alapszámla jellemzőiről és díjazásáról szóló 262/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet módosítása

10. § Az alapszámlához való hozzáférésről, az alapszámla jellemzőiről és díjazásáról szóló 262/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) EGT-államban tartózkodásra jogosult fogyasztó – ideértve azt a fogyasztót is, aki nem rendelkezik tartózkodási engedéllyel, de kiutasítása jogi vagy gyakorlati okokból nem lehetséges – az alapszámla vezetésére vonatkozó keretszerződés megkötését – a (2) bekezdésben meghatározott eltéréssel – akkor kezdeményezheti, ha Magyarországon más pénzforgalmi szolgáltatónál nem rendelkezik forintban vezetett fizetési számlával és nincs rendelkezési joga sem ilyen számla felett. Erről a fogyasztó a keretszerződés megkötésének kezdeményezésekor köteles írásban nyilatkozni.”

7. Záró rendelkezések

11. § (1) Ez a rendelet – a (2)–(5) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.
(2) A 3. alcím az e rendelet kihirdetését követő 60. napon lép hatályba.
(3) Az 5. § 2026. január 1-jén lép hatályba.
(4) A 6–8. § 2026. április 16-án lép hatályba.
(5) A 2. alcím 2026. november 20-án lép hatályba.

12. § (1) A 2. alcím a fogyasztói hitelmegállapodásokról és a 2008/48/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2023. október 18-i (EU) 2023/2225 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.
(2) A 6–8. § a 2011/61/EU és a 2009/65/EK irányelvnek az átruházásra vonatkozó megállapodások, a likviditásikockázatkezelés, a felügyeleti jelentéstétel, a letétkezelői és letéti őrzési szolgáltatások nyújtása, valamint az alternatív befektetési alapok általi hitelnyújtás tekintetében történő módosításáról szóló, 2024. március 13-i (EU) 2024/927 európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.
(3) A 6. alcím a fizetési számlákhoz kapcsolódó díjak összehasonlíthatóságáról, a fizetesiszámla-váltásról és az alapszintű fizetési számla nyitásáról, illetve használatáról szóló, 2014. július 23-i 2014/92/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 332/2025. (X. 30.) Korm. rendelete a családok támogatásával kapcsolatos kormányrendeletek módosításáról

- [1] Az Otthon Start program elindításával a Kormány lehetőséget biztosított a fiatalok számára első saját otthonuk megszerzésére.
- [2] A Kormány célja, hogy a bürokratikus akadályok elhárításával – jelen esetben az építés esetére vonatkozó igénylések terén a kiadott engedélyekre vonatkozó határidő-számítás pontosításával – további segítséget nyújtson az igénylőknek. A módosítás elhagyja azon megkötést, hogy csak a 2022. január 1-jét követően kiadott engedélyek fogadhatók el az igénylés során.
- [3] E kormányrendeletben foglalt szabályozás további célja az, hogy az Otthon Start lakásprogram elindulása óta szerzett tapasztalatok birtokában a FIX 3%-os lakáshitel igénybevételéhez kapcsolódó egyes jogszabályi feltételeket a felmerülő igényekhez igazítsa a program még nagyobb sikere érdekében.
- [4] Magyarország Kormánya az ingatlanforgalom biztonságának, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényben foglalt alapelvek érvényesülésének biztosítása érdekében az országosan egységes jogalkalmazást tűzte ki célul.
- [5] A Kormány
a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 281. § (2) bekezdés 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján,
a 2. alcím tekintetében az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (1) és (2c) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
a 3. és az 5. alcím tekintetében az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,
a 4. alcím tekintetében a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet módosítása

- 1. §** A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 8. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet módosítása

- 2. §** Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Inyvh.) 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:
- „(3) A művelés alól kivett területek megnevezését – a (3a)–(10) bekezdésben foglalt eltéréssel – az ingatlan-nyilvántartásért felelős miniszter által a földügyi szakigazgatás hivatalos honlapján közzétett lista tartalmazza.
(3a) A művelés alól kivett terület megnevezése a 17/A. § alapján művelés alól kivont ingatlan esetén:
a) a 17/A. § (3) bekezdésében meghatározott esetben a zártkerti művelés alól kivett terület,
b) a 17/A. § (4) bekezdésében meghatározott esetben a zártkerti művelés alól kivett terület, mellette feltüntetve a fennálló épület fő rendeltetésének jellege.”
- 3. §** Az Inyvh. a következő alcímmel egészül ki:
- „14/A. Zártkerti ingatlan művelés alóli kivonása**
17/A. § (1) Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan művelés alól kivett területként történő bejegyzését lehetővé tevő önkormányzati rendeletet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inyvt.) 72/E. § (1) bekezdése szerinti kérelemben meg kell jelölni.
(2) Az Inyvt. 72/E. § (1) bekezdése szerinti kérelemre induló adatváltozás bejegyzése iránti eljárás eredményeként a zártkerti ingatlant alrészletekre történő bontás nélkül kell a 15. § (3a) bekezdés a) vagy b) pontjában meghatározottak szerint nyilvántartásba venni.
(3) A zártkerti ingatlan kivett megnevezését a 15. § (3a) bekezdés a) pontja szerinti megnevezéssel kell feltüntetni, ha a kérelem olyan zártkerti földrészletet érintően került benyújtásra, amelyen az ingatlan-nyilvántartás szerint épület nem áll.

(4) A zártkerti ingatlan kivett megnevezését a 15. § (3a) bekezdés b) pontja szerinti megnevezéssel kell feltüntetni, ha a kérelem olyan zártkerti földrészletet érintően került benyújtásra, amelyen az ingatlan-nyilvántartás szerint a kérelem benyújtásának időpontjában épület áll.

(5) A (4) bekezdés szerinti esetben a zártkerti ingatlant zártkerti művelés alól kivett területként az épület fő rendeltetésének megjelölésével együtt kell nyilvántartani.

(6) Ha a 15. § (3a) bekezdés a) vagy b) pontjában meghatározottak szerint nyilvántartásba vett ingatlanra épület feltüntetése iránti kérelem kerül benyújtásra, a kérelem tartalmára és a kérelemhez csatolandó okiratokra az épület feltüntetésére vonatkozó általános szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy az ingatlan művelés alól kivett megnevezését a (4) bekezdés szerinti tartalommal kell nyilvántartásba venni.

17/B. § (1) Az Inyvtv. 72/E. § (2) bekezdésében meghatározott esetben a kérelemben meg kell jelölni, hogy a zártkerti ingatlanok a megosztása során kialakuló ingatlanok közül mely ingatlan kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba a 15. § (3a) bekezdés a) vagy b) pontjában meghatározott megnevezéssel nyilvántartásba vételre.

(2) A megosztást a telekalakítási eljárásra vonatkozó szabályoknak megfelelően kell elvégezni.

17/C. § Az Inyvtv. 72/E. § (1) bekezdése szerinti kérelemre induló adatváltozás bejegyzése iránti eljárás nem mentesíti a tulajdonost a zártkerti ingatlanon fennálló építmény ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséhez szükséges más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól."

4. § (1) Az Inyvtv. 138. § (1) bekezdés 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell)

„6. valamennyi tulajdonostársal – állami tulajdon esetén a tulajdonosi jogokat gyakorló szervezettel –, ha tulajdoni hányadot érintő tulajdonjog-bejegyzés történik, kivéve, ha a bejegyzés végleges vagy jogerős hatósági, illetve jogerős bírósági határozaton alapul,”

(2) Az Inyvtv. 138. § (1) bekezdése a következő 13. ponttal egészül ki:

(A jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell)

„13. mindazokkal, akiknek a bejegyzett joga vagy a javukra bejegyzett tény a módosuló vagy törlendő jogra vagy tényre vonatkozik.”

5. § Az Inyvtv.

a) 19. § (3) bekezdésében az „ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inyvtv.)” szövegrész helyébe az „Inyvtv.” szöveg,

b) 129. §-ában a „határozatban” szövegrész helyébe a „döntésben” szöveg,

c) 138. § (1) bekezdés nyitó szövegrészében a „bejegyzéséről rendelkező” szövegrész helyébe a „bejegyzése tárgyában hozott” szöveg

lép.

3. A kistelepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet módosítása

6. § A kistelepüléseken nyújtható otthonteremtési támogatásokról szóló 302/2023. (VII. 11.) Korm. rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontjában az „a 8. § (1) bekezdésében” szövegrész helyébe az „a 8. § (1) vagy (2) bekezdésében” szöveg lép.

4. A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet módosítása

7. § A településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 40. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A honvédelmi és katonai, valamint nemzetbiztonsági építmények valamennyi építési övezetben, illetve övezetben – az általános településrendezési követelményekre, továbbá a helyi építési szabályzatban meghatározott előírásokra tekintet nélkül – elhelyezhetők. Az így elhelyezett építmény rendeltetése – a telek e rendeletben, továbbá a helyi építési szabályzatban meghatározott megengedett beépített területére és beépítési magasságára, az építési helyre, a telek zöldfelületének legkisebb mértékére és a szintterületi mutatóra vonatkozó előírásokra tekintet nélkül – megváltoztatható.”

5. Az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet módosítása

- 8. §** Az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet] 4. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép: *(E § alkalmazásában nem minősül saját tulajdonú belterületi lakóingatlanok, így tulajdoni hányadtól és lakóingatlanok számától függetlenül a hitelprogram akkor is igényelhető, ha az igénylő a kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában és a benyújtását megelőző tíz éven belül legfeljebb)*
„b) olyan lakóingatlanról rendelkezik vagy rendelkezett, amelyet lebontott vagy lebontatott, vagy amelynek a lebontását az építésügyi hatóság elrendelte, vagy”
- 9. §** (1) A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 4. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:
„(4a) A (4) bekezdés alkalmazásában az egyidejűség nem állapítható meg, ha az újabb lakóingatlanban szerzett tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követően a korábbi lakóingatlanban fennállott tulajdonjog törléséig eltelt időtartam nem haladta meg a 180 napot.”
- (2) A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 4. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(7) Építés esetén a kölcsön igényelhető
a) véglegessé vált építési engedély birtokában új otthon építéséhez,
b) egyszerű bejelentéssel épülő új otthon építéséhez,
ba) a 2024. október 1-je előtt tett egyszerű bejelentés esetén az építésügyi és örökségvédelmi hatósági eljárások elektronikus lefolytatását támogató dokumentációs rendszer által előállított igazoló dokumentum,
bb) a 2024. október 30-át követően tett egyszerű bejelentés esetén az egyszerű bejelentés tudomásulvételéről szóló értesítés birtokában, azzal, hogy e rendelet alkalmazásában a b) pont szerinti dokumentumok is építési engedélynek tekintendők.”
- (3) A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 4. §-a a következő (7a) bekezdéssel egészül ki:
„(7a) A kölcsön olyan új otthon vásárlásához vehető igénybe, amelyet a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet vagy befektetési alap (a továbbiakban együtt: gazdálkodó szervezet) természetes személy részére való értékesítés céljára épít vagy építtet, és amelyet első ízben, természetes személy részére értékesítenek.”
- (4) A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 4. §-a a következő (14) és (15) bekezdéssel egészül ki:
„(14) A (3) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben az igénylő köteles a bontás tényét az építésügyi hatóság által kiállított, a lakóépület elbontásáról szóló hatósági bizonyítvánnyal igazolni.
(15) A (3) és (4) bekezdésben foglaltakról az igénylő a társadalompolitika összehangolásáért felelős miniszter által a Kormány honlapján közzétett nyilatkozatminta szerint nyilatkozik.”
- 10. §** (1) A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A kölcsön igénybevételének feltétele, hogy)
„c) az igénylő 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a kölcsön iránti kérelem benyújtásának időpontjában a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)–k) pontja szerint biztosított – ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyban foglalkoztatott személyt – a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, a 7. § a) pontja szerinti igénylőként Magyarországon valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet számára – vagy az Európai Unió intézménye számára az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam területén – folytatott keresőtevékenysége alapján e másik állam vagy a nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik, vagy a nemzeti köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben, a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben vagy a szakképzésről szóló törvény hatálya alá tartozó szakképző intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytat, és legalább 2 éve folyamatosan
ca) a Tbj. 6. §-a alapján biztosított,
cb) a nemzeti köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben vagy a szakképzésről szóló törvény hatálya alá tartozó szakképző intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat

folytatott, és erről büntetőjogi felelőssége tudatában teljes bizonyító erejű magánokiratban az oktatási intézmény azonosító adatait, a képzésre vonatkozó adatokat – ideértve a képzés kezdetét és befejezését is – tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a 7. § a) pontja szerinti igénylő igazolja, hogy külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, amelyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján,

cc) a 7. § a) pontja szerinti igénylő keresőtevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet vagy az Európai Unió intézménye számára az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam területén társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, és ezt az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazolja,

cd) a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül, vagy

ce) iskolaszövetkezet nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytató tanuló, képzésben részt vevő személy, hallgató tagjának minősült, 25. életévének betöltéséig a tanulói, hallgatói jogviszonya szünetelésének időtartama alatt is,

azzal, hogy a kétéves jogosultsági időszak számítása során a különböző, egymást követő jogosultsági időszakokat össze kell számítani, és a jogosultsági időszakot folyamatosnak kell tekinteni, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap – illetve a cb) alpont szerinti hallgatói jogviszony megszűnését követően legfeljebb 6 hónap – megszakítás van, amelynek időtartama a teljesítendő jogosultsági időszakba nem számít bele, valamint a ca), cb) és cd) alpont szerinti jogviszony szünetelése nem minősül a jogviszony megszakításának, de ennek időtartama a teljesítendő kétéves jogosultsági időszakba szintén nem számít bele, továbbá a kölcsön igénylését megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)–k) pontja szerinti jogviszonyban – ide nem értve a közfoglalkoztatási jogviszonyt – töltött időnek vagy olyan időszaknak kell minősülnie, amely alatt az igénylő a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek tekintendő, a 7. § a) pontja szerinti igénylőként Magyarországon valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet számára – vagy az Európai Unió intézménye számára az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam területén – folytatott keresőtevékenysége alapján e másik állam vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, vagy a nemzeti köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó középfokú nevelési-oktatási intézményben, a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben vagy a szakképzésről szóló törvény hatálya alá tartozó szakképző intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatott.”

- (2) A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdés f) pont fb) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kölcsön igénylésekor az igénylő nyilatkozik annak tudomásulvételéről, hogy)

„fb) a kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában építési engedéllyel rendelkező, de használatbavételi engedéllyel még nem rendelkező, gazdálkodó szervezet által természetes személy részére való értékesítés céljára épített vagy épített új otthon vásárlása esetében a kölcsön teljes összege a használatbavételi engedély bemutatását megelőzően is folyósítható, azzal, hogy ebben az esetben a kamattámogatási időszak a vásárolt új otthon használatbavételi engedélyének hitelintézet részére való bemutatását követő napon kezdődik;”

- (3) A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 8. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az (1) bekezdés c) pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni, ha az igénylő a fővárosi és vármegyei kormányhivatal járási (fővárosi kerületi) hivatalának végleges határozata alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül, vagy ha a családok otthonteremtését támogató kedvezményes CSOK Plusz hitelprogramról szóló 518/2023. (XI. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés 11. pontja szerinti megváltozott munkaképességű személynek minősül.”

11. §

A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. § Nem veheti igénybe a kölcsönt az, akit a kölcsön igénylését megelőző 3 évben az egyéb lakáscélú állami támogatásokról szóló jogszabályok szerint igénybe vett vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatás vagy államilag támogatott lakáscélú kölcsön vonatkozásában a járási hivatal, a kormányhivatal vagy az állami adóhatóság végleges döntésével vagy a bíróság jogerős határozatával a vissza nem térítendő támogatás vagy a felvett kamattámogatás visszafizetésére kötelezett, kivéve, ha a visszafizetésre kötelezésre a lakáscélú állami támogatás vagy államilag támogatott lakáscélú kölcsön igénybevétele fejében teljesítendő gyermekvállalási kötelezettség részleges vagy teljes sikertelensége miatt került sor, és az érintett ezzel kapcsolatban benyújtott – megváltozott munkaképességű személlyé válás, a gyermek meghatározott típusú betegsége vagy fogyatékosága,

meghatározott számú emberi reprodukciós eljárásban való eredménytelen részvétel vagy ilyen eljárásban való részvételt kizáró vagy arra alkalmatlanná tévő egészségügyi ok felmerülése vagy a gyermekvállalás orvosilag igazolt ellenjavalltsága indokára alapított – méltányossági kérelmének a kormányhivatal helyt adott, és az igénylő ennek tényét a méltányossági határozat – a kölcsönkérelemmel együttes – benyújtásával igazolja.”

12. § A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet 19. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:
„(2a) A (2) bekezdés a) pontjában és a (3) bekezdésben foglaltaktól eltérően – az igénylő hitelintézethez intézett kérelme és megfelelő pótfedezet bevonása esetén – a készütségi fok eléréséhez a kölcsön összege előzetesen is folyósítható, azzal, hogy a kölcsön első részleteként folyósított összeg nem haladhatja meg a kölcsön összegének 30 százalékát.”

13. § A 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet

4. § (3) bekezdés a) pontjában a „rendelkezett” szövegrész helyébe a „rendelkezik vagy rendelkezett” szöveg,
4. § (3) bekezdés c) pontjában a „lakik” szövegrész helyébe a „lakik, vagy elidegenített ingatlan esetében az elidegenítéskor ugyanazon haszonélvező lakott” szöveg,
4. § (9) bekezdésében az „állapotát” szövegrész helyébe az „állapotát ingatlan-értékbecslési szakvélemény alapján – a (13) bekezdésben foglaltak figyelembevételével –” szöveg,
8. § (2) bekezdés c) pont cd) alpontjában az „az 1. melléklet szerinti tartalommal” szövegrész helyébe az „a kormányzati portálról letölthető nyilatkozat szerinti tartalommal –, hogy” szöveg,
9. § (5) bekezdés c) pontjában az „ideértve az élettársat is” szövegrész helyébe az „az élettársa” szöveg,
14. § (3) bekezdés záró szövegrészében a „10 napos” szövegrész helyébe a „14 napos” szöveg, továbbá a „követő 10. naptól” szövegrész helyébe a „követő legkésőbb 10. naptól” szöveg,
16. § (1) bekezdés 6. pontjában a „c) pontjában” szövegrész helyébe a „c) pont ca) és cc) alpontjában” szöveg lép.

14. § Hatályát veszti a 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet

4. § (8) bekezdésében az „otthon vásárlásához” szövegrész,
4. § (8) bekezdésében az „a kölcsönkérelem elbírálása során” szövegrész,
1. melléklete.

6. Záró rendelkezések

15. § (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) Az 5. alcím 2025. november 15-én lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 332/2025. (X. 30.) Korm. rendelethez

A fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 8. melléklete a következő 62. ponttal egészül ki:

„62. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 83. § (3) bekezdése szerinti hatósági bizonyítvány iránti kérelem”

**A Kormány 333/2025. (X. 30.) Korm. rendelete
az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági
ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint
egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek
módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról**

- [1] A Kormány célja a Kisvárdai külterületén megvalósuló déli iparterület kialakításával összefüggő projekt támogatása, így indokolt a fejlesztés kiemelt beruházássá nyilvánítása.
- [2] A Kormány a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés a), b) és d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 4/N. §-sal egészül ki:

„4/N. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 143. sora szerinti beruházással érintett ingatlanokon a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2)–(4) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2)–(4) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2)–(4) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 143. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:143 mezőjében megjelölt ingatlanok által lefedett földrészleten élelmiszeripari létesítmények és azok kiszolgáló létesítményei, valamint a környezetre jelentősen kedvezőtlen hatást nem gyakorló gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató célú építmények, munkásszálló, raktározási és logisztikai célú építmények, irodaépületek és azok kiszolgáló építményei helyezhetők el, az alábbi sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

a) a beépítési mód szabadon álló,

b) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 70%,

c) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 10%,

d) az építési hely az ingatlanok teljes területe,

e) a megengedett legnagyobb beépítési magasság 35 méter,

f) a telekalakítás az övezeti határokra tekintet nélkül megengedett,

g) a minimálisan beépíthető telekterület nem korlátozott,

h) a kialakítható telekterület legkisebb mérete 1000 m²,

i) a szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke 2,0 m²/m².

(3) A parkolóhelyek kialakításánál az építmények és önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához

a) a TÉKA 4. melléklete szerint meghatározott számú személygépkocsi-várakozóhely legalább 40%-át kell biztosítani,

b) a TÉKA 5. melléklete szerint meghatározott számú kerékpár legalább 40%-ának elhelyezését kell biztosítani,

c) a személygépkocsi-várakozóhelyeket elektromos gépjármű töltőállomással nem kötelező ellátni.

(4) A beruházással összefüggésben a telken belüli és telken kívüli földmunkák régészeti megfigyelés mellett végezhetők.”

2. § Az R. a következő 171. §-sal egészül ki:

„171. § E rendeletnek az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 333/2025. (X. 30.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr163.) megállapított 4/N. §-át, 2. mellékletében foglalt táblázat 143. sorát, valamint módosított 3. § (2a) bekezdését a Módr163. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

- 3. §** Az R. 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
- 4. §** Az R. 3. § (2a) bekezdésében a „108. és 118. sora” szövegrész helyébe a „108., 118. és 143. sora” szöveg lép.
- 5. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 333/2025. (X. 30.) Korm. rendelethez

Az R. 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 143. sorral egészül ki:

	A	B	C
1	A beruházás megnevezése	A beruházás megvalósításának helyszíne	Koordinációra kijelölt főispán)
143.	Déli iparterület kialakításával összefüggő projekt Kisvárdai város külterületén	Kisvárdai város külterületén fekvő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti 016/6, 016/7, 016/67, 018/4, 018/5, 018/6, 018/7, 018/8, 018/9, 018/10, 018/11, 018/12, 018/13, 018/14, 018/15, 018/16, 018/17, 018/18, 018/19, 018/20, 018/21, 018/22, 018/23 és 024/23 helyrajzi számú ingatlanok	Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán

A Kormány 334/2025. (X. 30.) Korm. rendelete

a rozsdáövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról

- [1] A Kormány célja, hogy a jellemzően elhanyagolt, kihasználatlan, környezetszennyezéssel terhelt területek fejlesztésével egészséges, tiszta és környezetszennyezéstől mentes lakó- és munkahelyi környezet kerüljön kialakításra, így indokolt az érintett fejlesztések rozsdáövezeti akcióterületté történő kijelölése.
- [2] A Kormány a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (1) bekezdés 74. pontjában, valamint 225. § (2) bekezdés a) és b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A rozsdáövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § A Kormány rozsdáövezeti akcióterületté jelöli ki az 1. és az 1a. mellékletben lehatárolt ingatlanokat, valamint az ezen ingatlanokból telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanokat, illetve meghatározza azok rozsdáövezeti akcióterületi típusát.”

- 2. §** Az R. 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé, illetve kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánítja azokat a 2. mellékletben felsorolt közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek az 1. melléklet szerinti ingatlanokon, valamint az ezen ingatlanokból a telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanokon megvalósuló beruházásokkal (a továbbiakban: Beruházások) függenek össze.”

- 3. §** Az R. a következő 18. §-sal egészül ki:
„18. § E rendeletnek a rozsdáövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet módosításáról szóló 334/2025. (X. 30.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr10.) módosított 1. §-át és 2. § (1) bekezdését, 1. mellékletét és 2. mellékletét, valamint megállapított 1a. mellékletét a Módr10. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”
- 4. §** Az R. a következő 19. §-sal egészül ki:
„19. § E rendelet Módr10.-zel megállapított 1a. mellékletében foglalt táblázat 3. sorát a 2026. január 31-én folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”
- 5. §** Az R. az 1. melléklet szerinti 1a. melléklettel egészül ki.
- 6. §** Az R. 1a. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.
- 7. §** Az R.
a) 1. melléklet címében az „a rozsdáövezeti akcióterületen megvalósuló beruházások” szövegrész helyébe az „a rozsdáövezeti akcióterületen megvalósuló kiemelt beruházások” szöveg,
b) 2. melléklet címében az „ügyé” szövegrész helyébe az „ügyé, illetve kiemelt jelentőségű ügyé” szöveg,
c) 2. melléklet 24. pontjában a „katasztrófavédelmi” szövegrész helyébe az „iparbiztonsági” szöveg lép.
- 8. §** (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A 4. §, a 6. § és a 2. melléklet 2026. január 31-én lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 334/2025. (X. 30.) Korm. rendelethez
„1a. melléklet a 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelethez

Rozsdáövezeti akcióterületek lehatárolása és a rozsdáövezeti akcióterületen megvalósuló beruházások

	A	B	C	D
1.	A rozsdáövezeti akcióterület lehatárolása	A rozsdáövezeti akcióterület típusa	A rozsdáövezeti akcióterületen megvalósuló beruházás megnevezése	A beruházás helyszíne
2.	Szeged közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 24011/51 és 24011/52 helyrajzi számú ingatlanok	Azonnali rozsdáövezeti akcióterület	Egykori többfunkciós területen nagyléptékű lakópark fejlesztés	Szeged közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 24011/51 és 24011/52 helyrajzi számú ingatlanok

2. melléklet a 334/2025. (X. 30.) Korm. rendelethez

A 619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet 1a. mellékletében foglalt táblázat a következő 3. sorral egészül ki:

	A	B	C	D
1.	A rozsdáövezeti akcióterület lehatárolása	A rozsdáövezeti akcióterület típusa	A rozsdáövezeti akcióterületen megvalósuló beruházás megnevezése	A beruházás helyszíne)
3.	Budapest IX. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 37969/1 helyrajzi számú ingatlan	Azonnali rozsdáövezeti akcióterület	Egykori gazdasági-üzemi funkciójú területen kereskedelmi és szolgáltató funkciókkal kiegészített lakóterület létrehozása	Budapest IX. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 37969/1 helyrajzi számú ingatlan

A Kormány 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelete az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os hitelprogram feltételeit teljesítő lakások építésére irányuló építési beruházások kiemelt beruházással és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról

- [1] A Kormány célja az első megfelelő otthon biztosításának lehetőségét támogató FIX 3%-os hitelprogram feltételeit teljesítő lakások építésének elősegítése azzal, hogy az ilyen építési beruházás kiemelt beruházással és az ezzel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilváníthatóvá válnak.
- [2] A Kormány a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés a)–d) és f)–h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a magyar építészetről szóló törvény kiemelt beruházások körét meghatározó rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 257/2025. (VIII. 11.) Korm. rendelet 1. §-ára figyelemmel, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §**
- (1) A Kormány kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja azokat az 1. mellékletben meghatározott közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek a 2. melléklet szerinti ingatlanokon, valamint az ezen ingatlanokból a telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanokon megvalósuló beruházásokkal (a továbbiakban: Beruházások) függenek össze.
- (2) Az (1) bekezdés alkalmazásában a Beruházásokkal összefüggőnek kell tekinteni mindazokat a közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek
- a Beruházások megvalósításához, használatbavételéhez és üzemeltetésének beindításához szükségesek,
 - a Beruházásokhoz közvetlenül kapcsolódó útépítési, közműcsatlakozási és -fejlesztési munkákra vonatkoznak.
- (3) A Kormány az (1) bekezdés szerinti kiemelt jelentőségű ügyekben a 2. melléklet szerinti főispánokat jelöli ki koordinációs feladatokat ellátó főispánként.
- (4) A Beruházások esetében az Országos Építészeti Tervtanács jár el, külön településképi szakmai konzultációnak nincs helye, és településképi véleményezési eljárást nem kell lefolytatni.
- (5) A Beruházásokkal érintett ingatlanok, valamint az ezen ingatlanokból a telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanok tekintetében változtatási tilalom, valamint telekalakítási és építési tilalom nem alkalmazható.

- 2.5** (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 2. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:2 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy
- a hatályos településrendezési terv és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK), illetve a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) előírásait a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,
 - ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.
- (2) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:2 mezőjében megjelölt telekre vonatkozó sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények a következők:
- zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 20%,
 - összesen legfeljebb 330 lakó rendeltetési egység helyezhető el,
 - terepszint alatti építés legnagyobb mértéke 65%,
 - az épületmagasság megengedett legnagyobb értéke 16 méter,
 - térszínen a szükséges gépjármű parkolók legfeljebb 60%-a helyezhető el,
 - a mélygarázs felett az épület és a burkolatok részére igénybe nem vett területeken egyszintes növényállományú, félintenzív vagy kétszintes növényállományú, intenzív zöldtetőt nem szükséges létesíteni.
- 3.5** (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 3. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:3 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) és (3) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy
- a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) és (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,
 - ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) és (3) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.
- (2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 3. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:3 mezőjében megjelölt Szeged belterület 24011/51 helyrajzi számú telekre vonatkozó sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények a következők:
- az építési hely az érintett ingatlanok teljes területe,
 - a telken lakó rendeltetésű épület mellett a TÉKA szerinti településközponti vegyes területen elhelyezhető rendeltetésű épületek helyezhetők el,
 - a beépítettség legnagyobb mértéke 30%,
 - a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 50%,
 - a homlokzatmagasság megengedett legnagyobb mértéke 35 méter,
 - lakóingatlanhoz kapcsolódó szabadtéri tartózkodásra, pihenésre szolgáló szabadtéri területekhez kapcsolódóan illemhely használati és tisztálkodási lehetőséget nem kell kialakítani,
 - többlet csapadékvíz késleltetett módon, telken kívüli csapadékvíz befogadóba is elvezethető,
 - ingatlanonként legfeljebb négy közúti vagy közforgalom elől el nem zárt magánúti kapcsolat létesíthető személygépjárművek részére a tehergépjármű önálló útkapcsolatán felül,
 - lakó rendeltetés a földszinten is elhelyezhető, azzal, hogy a lakások száma nem korlátozott,
 - a parkolóhelyek kialakításánál az építmények és önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA szerint meghatározott számú személygépkocsi-várakozóhely legalább 50%-ának elhelyezését kell biztosítani, azzal, hogy a lakófunkcióhoz kapcsolódóan telken belül 50%-ban, kereskedelmi funkcióhoz kapcsolódóan 100%-ban felszínen is kialakíthatók a személygépkocsi-várakozóhelyek,
 - lakás és kereskedelmi, vendéglátó egységek esetén a fejlesztéshez kötelezően elhelyezendő kerékpárok száma a TÉKA-ban előírt férőhelyszám 50%-a szerint biztosítandó, azzal, hogy lakófunkció esetén elhelyezésük 50%-ban, kereskedelmi funkció esetén 100%-ban épületen kívül, de telken belül is biztosítható,
 - a gépjármű-várakozóhelyek és kerékpártárolók a telekhatártól mért legfeljebb 500 méteren belül is kialakíthatóak,

- m) légvezeték, légkábel újonnan nem létesíthető, új építés, korszerűsítés, csere során is kizárólag földkábel helyezhető el,
 - n) új bekötés, meglévő légvezeték esetén is kizárólag földkábelben helyezhető el, kivéve a nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózatok kiépítése érdekében már meglévő légvezetékes vagy meglévő szabadvezetékes fizikai infrastruktúra elektronikus hírközlésről szóló törvény szerinti felhasználását.
- (3) A beruházás megvalósításának, valamint az építési és használatbavételi engedély kiadásának nem feltétele a helyi településrendezési eszközben előírt közlekedési infrastrukturális feltételek biztosítása, az infrastruktúra-fejlesztések megvalósítása.

- 4. §** (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 4. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:4 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy
- a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,
 - b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.
- (2) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:4 mezőjében megjelölt ingatlan vonatkozásában a parkolóhelyek kialakításánál a kereskedelmi rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához a TÉKA 4. melléklete szerint meghatározott számú személygépkocsi-várakozóhelyből legalább 12 személygépkocsi-várakozóhely elhelyezését kell biztosítani.

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. § E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelethez

A Beruházások megvalósításával összefüggő, kiemelt ügygé nyilvánított közigazgatási hatósági ügyek

1. építésügyi hatósági engedélyezési és tudomásulvételi eljárások,
2. örökségvédelmi hatósági engedélyezési és bejelentési eljárások,
3. környezetvédelmi hatósági eljárások,
4. természetvédelmi hatósági eljárások,
5. útügyi hatósági eljárások,
6. vasúti és szalagpálya hatósági engedélyezési eljárás,
7. vízügyi és vízvédelmi hatósági engedélyezési eljárások,
8. mérésügyi és műszaki biztonsági hatósági engedélyezési eljárások,
9. a műszaki biztonsági hatóság hatáskörébe tartozó sajátos építményszíntípusokra vonatkozó építésügyi hatósági engedélyezési eljárások,
10. villamosenergia-ipari tevékenységek végzéséhez szükséges hatósági engedélyezési eljárások,
11. ingatlan-nyilvántartással összefüggő hatósági eljárások,
12. telekalakításra irányuló hatósági eljárások,
13. területrendezési hatósági eljárások,
14. földmérési hatósági eljárások,
15. talajvédelmi engedélyezésre irányuló hatósági eljárások,
16. hírközlési hatósági eljárások,

17. bányahatósági engedélyezési eljárások,
18. tűzvédelmi hatósági eljárások,
19. élelmiszerlánc-felügyeleti eljárás,
20. közegészségügyi hatósági eljárások,
21. erdészeti hatósági eljárások,
22. a közterületen és belterületen lévő fás szárú növények kivágásával és pótlásával kapcsolatos hatósági engedélyezési eljárások,
23. földvédelmi hatósági eljárások,
24. veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésre vonatkozó iparbiztonsági engedélyezési eljárások,
25. azok az 1–24. pontban nem szereplő közigazgatási hatósági engedélyezési eljárások, amelyek a Beruházások megvalósításához, használatbavételéhez és üzemeltetésének beindításához szükségesek,
26. az 1–25. pontban felsorolt ügyfajtákban kiadott hatósági döntések módosítására irányuló hatósági eljárások.

2. melléklet a 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelethez

Kiemelt jelentőségű beruházások, valamint a kiemelt jelentőségű ügyekben koordinációs feladatokat ellátó főispánok

	A	B	C
1.	A beruházás megnevezése	A beruházás megvalósításának helyszíne	Koordinációra kijelölt főispán
2.	Társasházi fejlesztés megvalósítása Veszprém város területén	Veszprém közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 2358/26 helyrajzi számú ingatlan	Veszprém Vármegyei Kormányhivatal vezető főispán
3.	Egykori többfunkciós területen tervezett nagyléptékű lakópark fejlesztés	Szeged közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti belterület 24011/51 és 24011/52 helyrajzi számú ingatlanok	Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal vezető főispán
4.	Társasházi fejlesztés kereskedelmi funkciókkal Budapest IX. kerületében	Budapest IX. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest IX. kerület belterület 37969/1 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán

**A Kormány 336/2025. (X. 30.) Korm. rendelete
a szőlő arany színű sárgaság szőlőbetegség terjedésének lassításához szükséges azonnali intézkedések
veszélyhelyzetben alkalmazandó szabályairól szóló 296/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet módosításáról**

- [1] Ha a szőlőültetvény egy vegetációs időszakon keresztül nem áll rendeltetésszerű művelés alatt, a hegybíró figyelmezteti az ültetvény használóját a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésére, valamint tulajdonosát a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésének biztosítására. A figyelmeztetést követően az ültetvény használójának hét napon belül nyilatkoznia kell arról, hogy a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelését megkezdte, vagy az ültetvényt más ültetvényhasználóval művelteteti. A módosítás további célja, hogy a hegyközségek az uniós közbeszerzési értékhatárt el nem érő, növény-egészségügyi veszélyhelyzet megelőzése vagy elhárítása, valamint növény-egészségügyi közérdekű védekezés érdekében történő beszerzései a közbeszerzési szabályok alkalmazása alól mentesüljenek.
- [2] A hegybíró mulasztási bírság kiszabása mellett kötelezi a tulajdonost a szőlőültetvény 60 napon belül történő kivágására, ha a figyelmeztetés ellenére nem nyilatkozik a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésével kapcsolatban, vagy a figyelmeztetéstől számított 14 nap elteltével a nyilatkozat ellenére sem áll a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelés alatt.
- [3] Ha az ültetvény tulajdonosa a kivágási kötelezettségének az azt elrendelő hatósági határozat ellenére sem tesz határidőre eleget, a hegybíró elrendeli a közérdekű kivágást, amely a szőlőtőke és annak rögzítését szolgáló támberekezés eltávolításával valósul meg. A közérdekű kivágás költségei az ültetvény tulajdonosát terhelik és adók módjára végrehajtandó köztartozásnak minősülnek, amelyet az állami adó- és vámhatóság hajt be.
- [4] A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A szőlő arany színű sárgaság szőlőbetegség terjedésének lassításához szükséges azonnali intézkedések veszélyhelyzetben alkalmazandó szabályairól szóló 296/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 296/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet] 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.), az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Éltv.), a hegyközségekről szóló 2012. évi CCXIX. törvény (a továbbiakban: Hktv.) és a szőlészetről és borászatról szóló 2020. évi CLXIII. törvény (a továbbiakban: Btv.) rendelkezéseit az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt az e rendeletben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel kell alkalmazni.”

2. § A 296/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. § A járványügyi intézkedés eredményes végrehajtása érdekében a Kbt. 111. § i) pontjától eltérően a Kbt. rendelkezéseit nem kell alkalmazni az uniós értékhatárt el nem érő, növény-egészségügyi veszélyhelyzet megelőzése vagy elhárítása, valamint növény-egészségügyi közérdekű védekezés érdekében történő beszerzésre.”

3. § A 296/2025. (IX. 25.) Korm. rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § (1) A Btv. 5. § (2) bekezdésétől eltérően, ha a szőlőültetvény egy vegetációs időszakon keresztül nem áll rendeltetésszerű művelés alatt, a hegybíró figyelmezteti az ültetvény használóját a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésére, valamint tulajdonosát a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésének biztosítására.

(2) Az (1) bekezdés szerinti figyelmeztetést követően az ültetvény használójának hét napon belül nyilatkoznia kell arról, hogy a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelését megkezdte. Ha a tulajdonos a szőlőültetvény művelését más ültetvényhasználóval kívánja biztosítani, a tulajdonosnak a figyelmeztetéstől számított hét napon belül be kell mutatnia a szőlőültetvény megfelelő hasznosítását biztosító szerződést, vagy ha a tulajdonos maga kívánja a szőlőültetvényt művelni, nyilatkoznia kell erről.

(3) A Btv. 5. § (3) bekezdésében foglaltaktól eltérően a hegybíró mulasztási bírság kiszabása mellett legalább hatvannapos határidővel kötelezi a tulajdonost a szőlőültetvény kivágására, ha

a) az (1) bekezdés szerinti figyelmeztetés ellenére sem az ültetvény használója, sem a szőlőültetvény tulajdonosa nem nyilatkozik a (2) bekezdésben meghatározott határidőn belül a szőlőültetvény rendeltetésszerű művelésével kapcsolatban, vagy

- b) a (2) bekezdés szerinti nyilatkozattételnek az ültetvény használója vagy a szőlőültetvény tulajdonosa eleget tesz, vagy a tulajdonos bemutatja a szőlőültetvény megfelelő hasznosítását biztosító szerződést, de a szőlőültetvény a figyelmeztetéstől számított 14 nap elteltével sem áll rendeltetésszerű művelés alatt.
- (4) A Btv. 5. § (3a) bekezdésében foglaltaktól eltérően a rendeltetésszerű művelés elmulasztása miatt kiszabott bírság 50%-a a szőlőültetvény fekvése szerinti hegyközség, 50%-a a 3. § szerinti alap bevétele.
- (5) A Btv. 5. § (4) bekezdésében foglaltaktól eltérően a (6) bekezdés szerinti közérdekű kivágást kell elrendelni, ha az ültetvény tulajdonosa a (3) bekezdés szerinti kivágási kötelezettségének az azt elrendelő hatósági határozat ellenére sem tesz határidőre eleget. A közérdekű kivágást a hegybíró rendeli el.
- (6) A közérdekű kivágás a rendeltetésszerű művelési kötelezettség be nem tartása esetén alkalmazott olyan intézkedés, amely a szőlőtőke és annak rögzítését szolgáló támbereendezés eltávolításával valósul meg.
- (7) A 3. § szerinti alapból kell biztosítani a közérdekű kivágás költségeinek megelőlegezését. A közérdekű kivágás elrendelését követően a költségek tizenöt napon belüli megtérítésére kell kötelezni az (5) bekezdés szerinti mulasztás elkövetőjét. A kötelezett nem fizetése esetén a közérdekű kivágás költségei adók módjára végrehajtható köztartozásnak minősülnek, amelyet az állami adó- és vámhatóság hajt be a 3. § szerinti alap javára.
- (8) A kivágott ültetvény tulajdonosa által befizetett vagy tulajdonosától behajtott kivágási költségek a 3. § szerinti alap bevételeként képezik.
- (9) Ha a költségek megtérítésére kötelezett a közérdekű kivágással érintett ingatlan tulajdonosa és az ingatlan közös tulajdonban áll, a költségek megtérítéséért valamennyi tulajdonos a tulajdoni hányada arányában felel.
- (10) A közérdekű kivágást elrendelő döntést – ha a közlés más módja az azonnali végrehajtáshoz fűződő érdeket veszélyeztetné – hirdetmény útján is lehet közölni.
- (11) A közérdekű kivágás elrendelésére jogosult hegybíró a közérdekű kivágás elvégzésével általa kiválasztott, a polgári perrendtartásról szóló törvényben meghatározott gazdálkodó szervezetet bízhat meg.
- (12) A közérdekű kivágás elvégzése során, a (11) bekezdés szerint kiválasztott gazdálkodó szervezet, feladata végrehajtásának keretei között az érintett területre beléphet, ott a szükséges cselekményeket elvégezheti, az erre vonatkozó jogosultságát az ültetvény használójának kérésre igazolnia kell.
- (13) A közérdekű kivágást célirányosan, költségtakarékosan, hatékonyan és a lehető legkisebb környezeti károsodással járó eljárással kell elvégezni.
- (14) A közérdekű kivágás költségeként az azt elrendelő döntés végrehajtása során felmerült vállalkozói díj számolható el.
- (15) A közérdekű kivágás során az érintett ültetvényben okozott károkért annak tulajdonosa sem kártalanításra, sem kártérítésre nem jogosult.”

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 337/2025. (X. 30.) Korm. rendelete
az ISD DUNAFERR Dunai Vasmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság „felszámolás alatt”, a Duna Furnace
Dunai Vasmű Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt”, valamint a Dunarolling Dunai Vasmű
Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” felszámolási eljárásának stratégiaileg kiemelt jelentőségű
felszámolási eljárássá minősítéséről szóló 326/2025. (X. 20.) Korm. rendelet módosításáról**

- [1] Az ISD DUNAFERR Dunai Vasmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság „felszámolás alatt”, a Duna Furnace Dunai Vasmű Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt”, valamint a Dunarolling Dunai Vasmű Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” felszámolási eljárásának stratégiaileg kiemelt jelentőségű felszámolási eljárássá minősítéséről szóló 326/2025. (X. 20.) Korm. rendeletben a Kormány három, a Dunai Vasmű területén működő gazdasági társaság felszámolási eljárását minősítette stratégiaileg kiemelt felszámolási eljárássá.
- [2] A Kormány – a céghálózat összetett struktúráját is figyelembe véve – iparpolitikai, iparbiztonsági és gazdasági szempontokat mérlegelve megállapította, hogy további felszámolási eljárásokban is kiemelt gazdaságpolitikai érdek fűződik a felszámolás alá vont gazdasági szereplők adósságai rendezéséhez és a hitelezőkkel való megegyezéséhez.
- [3] A Kormány a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 84/A. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az ISD DUNAFERR Dunai Vasmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság „felszámolás alatt”, a Duna Furnace Dunai Vasmű Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt”, valamint a Dunarolling Dunai Vasmű Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” felszámolási eljárásának stratégiaileg kiemelt jelentőségű felszámolási eljárássá minősítéséről szóló 326/2025. (X. 20.) Korm. rendelet 1. §-ában az „(a továbbiakban együtt: Társaságok)” szövegrész helyébe az „, az ISD POWER Energiatermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (székhelye: 2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1–3.; cégjegyzékszám: 07-09-004531; adószáma: 11451448-2-07) gazdasági társaság, a DUNAFERR LABOR Munkaerőkölcsönző és Műszaki Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság „felszámolás alatt” (székhelye: 2400 Dunaújváros, Vasmű tér 1–3.; cégjegyzékszám: 07-09-016672; adószáma: 22136132-2-07) gazdasági társaság (a továbbiakban együtt: Társaságok)” szöveg lép.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 338/2025. (X. 30.) Korm. rendelete
a Ganz-MaVag Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság felszámolási eljárásának stratégiaileg kiemelt
jelentőségű felszámolási eljárássá minősítéséről szóló 253/2025. (VIII. 7.) Korm. rendelet módosításáról**

- [1] A Kormány megállapította, hogy a Ganz-MaVag Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság felszámolási eljárása során – az időközben kihirdetett – a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint egyes felszámolási tárgyú törvények veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról szóló 304/2025. (X. 6.) Korm. rendelet alkalmazása is szükséges.
- [2] A Kormány a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 84/A. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a felszámolást megelőző reorganizációs célú eljárásról, valamint a csőd- és felszámolási eljárás egyes veszélyhelyzeti szabályairól szóló 252/2025. (VIII. 7.) Korm. rendelet 2. §-ára, továbbá a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint egyes felszámolási tárgyú törvények veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról szóló 304/2025. (X. 6.) Korm. rendelet 2. §-ára figyelemmel, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Ganz-MaVag Invest Zártkörűen Működő Részvénytársaság felszámolási eljárásának stratégiaileg kiemelt jelentőségű felszámolási eljárássá minősítéséről szóló 253/2025. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A Kormány megállapítja, hogy az 1. §-ban meghatározott Társaság mint stratégiaileg kiemelt jelentőségű felszámolási eljárásban érintett gazdálkodó szervezet vonatkozásában a Cstv. 68–70. §-át, a felszámolást megelőző reorganizációs célú eljárásról, valamint a csőd- és felszámolási eljárás egyes veszélyhelyzeti szabályairól szóló 252/2025. (VIII. 7.) Korm. rendeletet, továbbá a Bérgarancia Alapról szóló 1994. évi LXVI. törvény, valamint egyes felszámolási tárgyú törvények veszélyhelyzet ideje alatt való eltérő alkalmazásáról szóló 304/2025. (X. 6.) Korm. rendeletet kell alkalmazni.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

IV. A Magyar Nemzeti Bank elnökének rendeletei, valamint az önálló szabályozó szerv vezetőjének rendeletei

A Magyar Nemzeti Bank elnökének 34/2025. (X. 30.) MNB rendelete a hitelintézetek jelzálogalapú eszközei és forrásai közötti lejáratí összhang szabályozásáról szóló 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelet módosításáról

- [1] E rendelet célja a hitelintézetek jelzálogalapú eszközei és forrásai közötti lejáratí összhang szabályozásáról szóló 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelet szerinti jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számítási módjának, valamint a kivételszabályok módosítása, a jelzáloghitelek stabil finanszírozását biztosító előírások erősítése érdekében.
- [2] A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 171. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 4. § (7) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. § A hitelintézetek jelzálogalapú eszközei és forrásai közötti lejáratí összhang szabályozásáról szóló 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § E rendelet alkalmazásában

1. *árjegyzés*: a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló 2007. évi CXXXVIII. törvény 4. § (2) bekezdés 3. pontjában meghatározott árjegyző által

a) kereskedési helyszín működtetőjével kötött árjegyzési megállapodás alapján végzett, a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény 4. § (1) bekezdés 80. pontja szerinti tevékenység vagy

b) egy fedezett kötvény vagy értékpapírosított jelzáloghitel-állomány kibocsátójával az általa kibocsátott fedezett kötvény vagy értékpapírosított jelzáloghitel-állomány vonatkozásában, azok mindenkor teljes hátralévő futamidejére kötött árjegyzési megállapodás alapján végzett tevékenység, amennyiben az árjegyzési megállapodás alapján

ba) az árjegyző minden kereskedési napon saját számlás kétoldali ajánlatokat tesz (egyidejű vételi és eladási ajánlat), amelyeket legalább 15 percen keresztül fenntart,

bb) az ajánlat névértéke külön-külön, vételi és eladási oldalon is eléri a tízmillió forint névértéket,

bc) a vételi és eladási árfolyamhoz tartozó, az árjegyzés napját követő második kereskedési napra számított hozamok közötti különbség (hozammarzs) nem haladja meg a 200 bázispontot;

2. *értékpapírosított jelzáloghitel-állomány*: az értékpapírosítás általános keretrendszerének meghatározásáról, az egyszerű, átlátható és egységesített értékpapírosítás egyedi keretrendszerének létrehozásáról, valamint a 2009/65/EK, a 2009/138/EK és a 2011/61/EU irányelv és az 1060/2009/EK és a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló, 2017. december 12-i (EU) 2017/2402 európai parlamenti és tanácsi rendelet alapján kibocsátott értékpapír, amelynek fedezetétől kizárólag jelzáloghitel-állomány szolgál;

3. *fedezett kötvény*: olyan kötvény, amely a fedezett kötvények kibocsátásáról és a fedezett kötvények közfelügyeletéről, továbbá a 2009/65/EK és a 2014/59/EU irányelv módosításáról szóló, 2019. november 27-i (EU) 2019/2162 európai parlamenti és tanácsi irányelvet átültető magyar jogszabályok alapján fedezett kötvénynek minősül;

4. *hitelminősítés*: a hitelminősítő intézetekről szóló, 2009. szeptember 16-i 1060/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet 3. cikk (1) bekezdés a) pontjában ekként meghatározott fogalom;

5. *könyv szerinti nettó érték*: a jegybanki információs rendszerhez elsődlegesen a Magyar Nemzeti Bank pénz- és hitelpiaci szervezetek feletti felügyeleti feladatai ellátása érdekében teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló MNB rendelet szerint meghatározott fogalom;

6. *különleges célú gazdasági egység*: az értékpapírosítás általános keretrendszerének meghatározásáról, az egyszerű, átlátható és egységesített értékpapírosítás egyedi keretrendszerének létrehozásáról, valamint a 2009/65/EK, a 2009/138/EK és a 2011/61/EU irányelv és az 1060/2009/EK és a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló, 2017. december 12-i (EU) 2017/2402 európai parlamenti és tanácsi rendelet 2. cikk 2. pontjában meghatározott fogalom;

7. *külső hitelminősítő intézet*: a hitelintézetekre vonatkozó prudenciális követelményekről és a 648/2012/EU rendelet módosításáról szóló, 2013. június 26-i 575/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 4. cikk (1) bekezdés 98. pontjában ekként meghatározott fogalom;

8. *lakossági jelzáloghitel*: olyan, a Hpt. 6. § (1) bekezdés 50. pontja szerinti jelzáloghitel, amelyet lakóingatlanon alapított jelzálogjog – ideértve az önálló zálogjogot – fedezete mellett nyújtottak;

9. *lakóingatlan*: a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 147. § (4) bekezdés a) pontja szerinti fogalom;

10. *refinanszírozási jelzáloghitel*: a jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről szóló 1997. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Jht.) 5. § (1) bekezdése szerinti pénzkölcsönnyújtás;

11. *visszavásárlási vételár*: a Jht. 8. § (5) bekezdése szerinti fogalom;

12. *zöld jelzáloghitel*: olyan, ingatlanon alapított jelzálogjog – ideértve az önálló zálogjogot – fedezete mellett nyújtott hitel vagy pénzkölcsön, amely megfelel a kibocsátó által nyilvánosan közzétett, a zöld kötvényhez kapcsolódó dokumentációban meghatározott zöld jelzáloghitel definíciónak, és kibocsátott zöld kötvény fedezetéül szolgál;

13. *zöld kötvény*: olyan fedezett kötvény vagy értékpapírosított jelzáloghitel-állomány, amely a kibocsátó által nyilvánosan közzétett dokumentáció alapján megfelel az 1. mellékletben meghatározott fenntartható finanszírozási irányelvek valamelyikének, és a megfelelést az irányelv szerint erre jogosult külső fél tanúsítja;

14. *zöld refinanszírozási jelzáloghitel*: olyan refinanszírozási jelzáloghitel, amely fedezetéül szolgáló

a) különvált jelzálogjogok zöld jelzáloghitelek biztosítékai, vagy

b) jelzálogjoggal fedezett jelzáloghitel-követelés esetén az ingatlanon alapított jelzálogjoggal biztosított jelzáloghitel zöld jelzáloghitelnek minősül."

2. § A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. § A Rendelet 1. § (2) bekezdés e) pontjában a „negyvenmilliárd” szövegrész helyébe a „százmilliárd” szöveg lép.

4. § (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. november 1-jén lép hatályba.

(2) Az 1. §, a 2. § és az 1. melléklet 2026. október 1-jén lép hatályba.

Virág Barnabás s. k.,
a Magyar Nemzeti Bank alelnöke

1. melléklet a 34/2025. (X. 30.) MNB rendelethez

„2. melléklet a 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelethez

A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számításának módja

- A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató az ingatlanon alapított jelzálogjog – ideértve az önálló zálogjogot – fedezete mellett nyújtott hitelek vagy pénzkölcsönök fedezete mellett bevont források és az 1 éven túli hátralévő lejáratú lakossági jelzáloghitel-állomány hányadosaként számítandó ki.
- A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójában az alábbi források vehetők figyelembe:
 - a hitelintézet, illetve a hitelintézeti csoport tagja által
 2026. szeptember 30-ig kibocsátott,
 2026. szeptember 30-át követően kibocsátott, tőzsdére bevezetett fedezettkötvény-állomány,
 - a kapott refinanszírozási jelzáloghitelek,

- c) a Jht. 8. § (4) bekezdése szerinti önálló zálogjog értékesítése okán fennálló visszavásárlási vételártartozás,
 - d) a hitelintézeti csoport különleges célú gazdasági egység tagja által 2026. szeptember 30-át követően kibocsátott, tőzsdére bevezetett értékpapírosított jelzáloghitel-állomány.
3. A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójában – a 4–6. pontban foglaltak kivételével – azok a 2. pontban meghatározott források vehetők figyelembe, amelyek
- a) forintban denomináltak,
 - b) a 2. pont a) alpontja szerinti forrás esetén rendes fedezete legalább 80 százalékban
 - ba) lakossági jelzáloghitel vagy
 - bb) lakossági jelzáloghitelhez kapcsolódó, lakóingatlanon alapított különvált zálogjog fedezete mellett, illetve a lakóingatlanon alapított jelzálogjoggal fedezett jelzáloghitel-követelésen alapított jelzálogjog fedezete mellett nyújtott refinanszírozási jelzáloghitel vagy önálló zálogjog átruházása kapcsán fennálló visszavásárlási vételár-követelés mellett kerültek bevonásra,
 - c) a 2. pont b) és c) alpontja szerinti forrás esetén legalább 80 százalékban lakossági jelzáloghitel vagy lakossági jelzáloghitelhez kapcsolódó,
 - ca) lakóingatlanon alapított jelzálogjoggal fedezett jelzáloghitel-követelésen alapított jelzálogjog fedezete,
 - cb) lakóingatlanon alapított különvált zálogjog fedezete vagy
 - cc) önálló zálogjog átruházása mellett kerültek bevonásra,
 - d) a 2. pont d) alpontja szerinti forrás esetén az alapul vett kitétsége legalább 80 százalékban lakossági jelzáloghitel mellett kerültek bevonásra,
 - e) a fedezett kötvény és az értékpapírosított jelzáloghitel-állomány első sorozatrészletének kibocsátásakor, az önálló zálogjog eladásakor vagy a refinanszírozási jelzáloghitel felvételekor hároméves, zöld kötvény első sorozatrészletének kibocsátásakor vagy zöld refinanszírozási jelzáloghitel felvételekor legalább öt éves futamidővel rendelkeztek,
 - f) nem ugyanazon hitelintézeti csoport tagjának mérlegében vannak nyilvántartva,
 - g) tekintetében a 2. pont a) és d) alpontja szerinti forrás esetén rendelkezésre áll külső hitelminősítő intézet által adott hitelminősítés az értékpapírra, annak kibocsátójára vagy az értékpapír alapján jelentkező valamennyi fizetési kötelezettségre készfizető kezességet vállaló intézményre vonatkozóan.
4. A 3. pont a) alpontjától eltérően a jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójában figyelembe vehetők
- a) a devizában denominált 2. pont a) és d) alpontja szerinti források, a devizában rendelkezésre álló fedezetek értékének és a forintban rendelkezésre álló fedezetek 30 százalékának összegéig,
 - b) a devizában denominált 2. pont b) és c) alpontja szerinti források, a fedezetül szolgáló deviza jelzáloghitelekhez vagy deviza jelzáloghitel-követelésekhez kapcsolódó jelzálogjogok értékének és a forint jelzáloghitelekhez vagy forint jelzáloghitel-követelésekhez kapcsolódó jelzálogjogok értékének 30 százaléka összegéig.
5. Ha a devizában denominált források értéke meghaladja a 4. pont szerint számított értéket, a jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójában a 4. pont szerinti érték számításakor a zöld kötvénynek vagy zöld refinanszírozási hitelnek nem minősülő, 2. pont szerinti, devizában denominált források csak a devizában denominált zöld kötvények és devizában denominált zöld refinanszírozási hitelek értékének figyelembevételét követően számíthatók be.
6. A 3. pont f) alpontjától eltérően a jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójában a 2. pontban meghatározott források közül a hitelintézet csoporttaggal összevont alapú felügyelet alá tartozó lakás-takarékpénztár mérlegében nyilvántartott fedezettkötvény-állomány is figyelembe vehető.
7. A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójában figyelembe vett forrásokat a mérlegben kimutatott értékük alapján kell beszámítani. A beszámolóképzésre a magyar számviteli standardokat alkalmazó intézmények esetében ezen érték számításakor a kibocsátott forrásokhoz kapcsolódó elhatárolások értékét is figyelembe kell venni.
8. A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójában figyelembe vehető források, amennyiben azok zöld kötvénynek vagy zöld refinanszírozási jelzáloghitelnek minősülnek, a 2–7. pont szerinti értékük 150 százalékos értékén vehetők figyelembe,
- a) zöld kötvény esetén legfeljebb az összesen fedezett kötvény esetén rendes fedezetként,
 - b) értékpapírosított jelzáloghitel-állomány esetén az alapul szolgáló kitétséggként rendelkezésre álló zöld jelzáloghitelek és zöld refinanszírozási hitelek állományának értékéig,

- c) zöld refinanszírozási jelzáloghitel esetén legfeljebb a fedezetül szolgáló, különvált zálogjoggal biztosított vagy jelzálogjoggal fedezett jelzáloghitel-követelés esetén az ingatlanon alapított jelzálogjoggal biztosított zöld jelzáloghitelek állományának értékéig.
9. A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójából levonandó a hitelintézet, illetve a hitelintézeti csoport tagja által a más, illetve saját hitelintézeti csoporton kívüli intézmény részére nyújtott refinanszírozási jelzáloghitelek, illetve a saját hitelintézeti csoporton kívüli intézmény által fizetendő visszavásárlási vételár összege.
10. Amennyiben a hitelintézet, illetve a hitelintézeti csoport tagja által kibocsátott zöld kötvények névértéke nagyobb vagy egyenlő, mint az összesen rendes fedezetként rendelkezésre álló zöld jelzáloghitelek és zöld refinanszírozási hitelek állományának értéke, akkor a más, illetve a saját hitelintézeti csoporton kívüli intézmény részére nyújtott zöld refinanszírozási jelzáloghitelek összegét a fedezetül szolgáló különvált zálogjoggal biztosított vagy jelzálogjoggal fedezett jelzáloghitel-követelés esetén az ingatlanon alapított jelzálogjoggal biztosított zöld jelzáloghitelek állományának értékéig 150 százalékos értéken szükséges levonni.
11. Amennyiben a hitelintézet, illetve a hitelintézeti csoport tagja által kibocsátott zöld kötvények névértéke kisebb, mint az összesen rendes fedezetként rendelkezésre álló zöld jelzáloghitelek és zöld refinanszírozási hitelek állományának értéke, akkor a más, illetve a saját hitelintézeti csoporton kívüli intézmény részére nyújtott zöld refinanszírozási jelzáloghiteleknek a következő képlet szerint számolt összegét kell levonni:
- $$1,5 \times ZRF/ZTF + 1 \times (ZRF - ZRF/ZTF),$$
- ahol
- ZRF: zöld refinanszírozási jelzáloghitel a fedezetül szolgáló különvált zálogjoggal biztosított vagy jelzálogjoggal fedezett jelzáloghitel-követelés esetén az ingatlanon alapított jelzálogjoggal biztosított zöld jelzáloghitelek állományának értékéig,
- ZTF: az összesen rendes fedezetként rendelkezésre álló zöld jelzáloghitelek és zöld refinanszírozási hitelek állományának és a kibocsátott zöld kötvények névértékének hányadosa.
12. A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató számlálójának számítása során a források 7–11. pont szerint számított értékét meg kell szorozni a kereszttulajdonlási korrekciós tényező értékével.
13. A kereszttulajdonlási korrekciós tényező értékét az alábbi táblázatban foglaltak szerint kell meghatározni:

Tulajdonolt fedezettkötvény- és értékpapírosított jelzáloghitel-állomány összege és a mérlegfőösszeg hányadosa, százalékban kifejezve	Kereszttulajdonlási korrekciós tényező értéke
0,00–0,99%	1
1,00–1,99%	0,975
2,00–2,99%	0,95
3,00–3,99%	0,925
4% vagy azt meghaladó	0,9

14. A tulajdonolt fedezettkötvény- és értékpapírosított jelzáloghitel-állomány
- a) hitelintézeti csoportba nem tartozó hitelintézet esetében a hitelintézet tulajdonában lévő, Magyarországon székhellyel rendelkező hitelintézet, illetve hitelintézet csoport tagja által kibocsátott fedezett kötvények és az értékpapírosított jelzáloghitel-állomány névértékének összege;
- b) hitelintézeti csoportba tartozó intézmény esetében a saját hitelintézeti csoporton kívüli, Magyarországon székhellyel rendelkező hitelintézet, illetve hitelintézet csoport tagja által kibocsátott fedezett kötvények és az értékpapírosított jelzáloghitel-állomány névértékének összege, amennyiben azok ugyanazon hitelintézeti csoport nem lakás-takarékpénztár tagjának tulajdonában vannak.
15. A tulajdonolt fedezettkötvény- és az értékpapírosított jelzáloghitel-állomány összege csökkenthető
- a) hitelintézeti csoportba nem tartozó hitelintézet esetében a hitelintézet tulajdonában lévő, általa árjegyzett,
- b) hitelintézeti csoportba tartozó intézmény esetében az ugyanazon hitelintézeti csoport valamely nem lakás-takarékpénztár tagjának tulajdonában lévő, a csoport valamely tagja által árjegyzett, saját hitelintézeti csoporton kívüli,
- Magyarországon székhellyel rendelkező hitelintézet, illetve hitelintézet csoport tagja által kibocsátott egyes fedezettkötvény-sorozatok és értékpapírosított jelzáloghitelállomány-sorozatok kibocsátott állománya névértékének 10 százalékának megfelelő összeggel, de együttesen legfeljebb hárommilliárd forinttal.

16. A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató nevezője az éven túli hátralévő lejáratú, lakossági jelzáloghitel-állomány könyv szerinti nettó értéke.
 17. A jelzáloghitel-finanszírozás megfelelési mutató nevezőjéből a hitelintézeti csoport lakás-takarékpénztár tagja éven túli hátralévő lejáratú, lakossági jelzáloghitel-állományának könyv szerinti nettó értéke levonható. A levonható jelzáloghitel-állományt csökkenteni kell a lakás-takarékpénztár részére a saját hitelintézeti csoport tagja által nyújtott hitelek mérlegben kimutatott értékével.
 18. Az önálló zálogjog adásvétele, valamint az ennek kapcsán fennálló visszavásárlási vételár esetén a zöld refinanszírozási jelzáloghitelre vonatkozó rendelkezések megfelelően alkalmazandók.”
-

V. A Kormány tagjainak rendeletei

A belügyminiszter 42/2025. (X. 30.) BM rendelete egyes gyermekvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

- [1] A módosítással elérni kívánt cél, hogy a családjából kiemelt, a gyermekvédelmi gondoskodás keretében otthont nyújtó ellátásban részesülő gyermek az életkorának, ellátási szükségletének megfelelő ellátásban részesüljön a testi, értelmi és érzelmi fejlődésének maradéktalan biztosítása érdekében, valamint a javítóintézeti nevelésben részesülő fiatakorúak jutalmazását szolgáló zsebpénz mértéke kellő motivációként szolgáljon.
- [2] A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 162. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés 27. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva, a 2. alcím tekintetében a büntetések, az intézkedések, egyes kényszerintézkedések és a szabálysértési elzárás végrehajtásáról szóló 2013. évi CCXL. törvény 434. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés 2. és 27. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 119. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró igazságügyi miniszterrel egyetértésben a következőket rendelem el:

1. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet módosítása

- 1. §** A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet (a továbbiakban: Nmr.) 80. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) Az ellátást nyújtó gondoskodik a szabadidős tevékenységekhez szükséges és indokolt költségekről. A sportoláshoz kapcsolódó kiadásokra fordított támogatás éves összege nem lehet kevesebb gyermekenként 50 000 forintnál.”
- 2. §** Az Nmr. a következő 187. §-sal egészül ki:
„187. § A gyermekvédelmi szakellátásban gondozott gyermek ruházatára fordítandó, e rendeletnek az egyes gyermekvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 42/2025. (X. 30.) BM rendelettel módosított 77. § (1) bekezdésében foglalt megemelt éves összeg időarányos része 2025. november 1-jétől jár, ha a gyermek és a gondozási hely az egyéb jogosultsági feltételeknek megfelel. Ebben az esetben 2025. évben a teljes körű ellátás részeként nyújtott ruházattal kapcsolatos költségek éves összege 152 084 forintnál nem lehet kevesebb.”
- 3. §** Az Nmr.
a) 76. § (1) bekezdésében a „2,4%-ánál” szövegrész helyébe a „9,5%-ánál” szöveg,
b) 77. § (1) bekezdésében az „a szociális vetítési alap összegének 500%-ánál” szövegrész helyébe a „gyermekenként 200 000 forintnál” szöveg,
c) 82. § (1) bekezdés a) pontjában az „5%-ánál” szövegrész helyébe a „10%-ánál” szöveg,
d) 82. § (1) bekezdés b) pontjában a „13%-ánál” szövegrész helyébe a „26%-ánál” szöveg,
e) 82. § (1) bekezdés c) pontjában a „18%-ánál” szövegrész helyébe a „36%-ánál” szöveg lép.

2. A javítóintézetek rendtartásáról szóló 1/2015. (I. 14.) EMMI rendelet módosítása

- 4. §** A javítóintézetek rendtartásáról szóló 1/2015. (I. 14.) EMMI rendelet 25. § (2) bekezdésében a „15%-a” szövegrész helyébe a „30%-a” szöveg és a „20%-a” szövegrész helyébe a „40%-a” szöveg lép.

3. Az egyes szociális, gyermekvédelmi és fogyatékosügyei tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 29/2025. (VII. 24.) BM rendelet módosítása

- 5. §** Az egyes szociális, gyermekvédelmi és fogyatékosügyei tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 29/2025. (VII. 24.) BM rendelet 17. § (3) bekezdésében az „a) és b) pontja” szövegrész helyébe a „b) pontja” szöveg lép.
- 6. §** Nem lép hatályba az egyes szociális, gyermekvédelmi és fogyatékosügyei tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 29/2025. (VII. 24.) BM rendelet 6. § a) pontja.

4. Záró rendelkezések

- 7. §** (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. november 1-jén lép hatályba.
(2) Az 1. §, az 5. § és a 6. § 2026. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Pintér Sándor s. k.,
belügyminiszter

A belügyminiszter 43/2025. (X. 30.) BM rendelete a közfinanszírozott CT-MRI vizsgálatokat végző magánegészségügyi szolgáltatóknak járó állami kártalanítás mértékének megállapításáról

- [1] A magánszolgáltatók által nyújtott CT-MR diagnosztikai szolgáltatásokat 2025. november 1. napjától az állami egészségügyi intézmények látják el. Ennélfogva szükséges, hogy a jogosult magántulajdonú szolgáltatók állami kártalanításban részesüljenek.
- [2] A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 83. § (6) bekezdés m) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés 25. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva,
a 3. § és az 1. melléklet tekintetében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet I. pont 14. alpontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 103. § (1) bekezdés 22. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben –
a következőket rendelem el:

- 1. §** A kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 82/X. § (2) bekezdése szerint
- a) az Affidea Magyarország Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1138 Budapest, Fövény utca 4–6., cégjegyzékszám: 01-09-078533, adószám: 10604416-2-41) részére az Ebtv. 82/X. § (3) bekezdése alapján fizetendő állami kártalanítás mértékét 627 036 000 forint összegben,
- b) a HUNIKO Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3530 Miskolc, Petőfi utca 13., cégjegyzékszám: 05-09-003526, adószám: 11075655-1-05) részére az Ebtv. 82/X. § (3) bekezdése alapján fizetendő állami kártalanítás mértékét 202 322 000 forint összegben
állapítom meg.
- 2. §** Ez a rendelet 2025. november 1. napján lép hatályba.
- 3. §** A fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 13/2020. (V. 5.) BM rendelet [a továbbiakban: 13/2020. (V. 5.) BM rendelet] 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

Dr. Pintér Sándor s. k.,
belügyminiszter

1. melléklet a 43/2025. (X. 30.) BM rendelethez

1. A 13/2020. (V. 5.) BM rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat F:85 mezője helyébe a következő mező lép:

	(F)
	<i>(Előirányzat célja)</i>
(85)	<p>Az előirányzat felhasználásának célja</p> <p>1. az egészségügyi ágazatnál folyamatban lévő peres és nemperes eljárásokban hozott jogerős bírósági döntés alapján megállapított fizetési kötelezettség ellentételezése, valamint teljesítése,</p> <p>2. a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 82/X. § (2)–(3) bekezdése alapján az egészségbiztosításért felelős miniszter által megállapított állami kártalanítások költségeinek biztosítása,</p> <p>3. az EÜtv. 244/A. § (19) bekezdése alapján az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter által megállapított állami kártalanítások költségeinek biztosítása,</p> <p>4. az EÜtv. 244/L. § (1)–(5) bekezdése alapján az egészségügyért felelős miniszter által megállapított állami kártalanítások költségeinek biztosítása.</p> <p>A költségvetési támogatás továbbadható (közreműködő bevonható).</p>

2. A 13/2020. (V. 5.) BM rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat G:85 mezője helyébe a következő mező lép:

	(G)
	<i>(Kifizetésben részesülők köre)</i>
(85)	<p>Az F:85 mező 1. pontja tekintetében a Belügyminisztérium fejezetbe tartozó költségvetési szervek.</p> <p>Az F:85 mező 2., 3., 4. pontja tekintetében az egészségügyi szolgáltató.</p>

IX. Határozatok Tára

A köztársasági elnök 274/2025. (X. 30.) KE határozata a Magyarország Köztársasági Elnökének Arany Érdemérme elismerés adományozásáról

Dr. Csermely Péter Széchenyi-díjas magyar biokémikus, hálózatkutató, egyetemi tanár, a Magyar Tudományos Akadémia rendes tagja évtizedek kitartó kutatói és tudományos munkásságával bővítette a magyar tudományos életet. Úttörő gondolatai új távlatokat nyitottak meg a hálózat kutatásban. A tehetséggondozás terén végzett, közel három évtizedet felölelő tevékenysége kiemelkedő és példaértékű. A Kutató Diákok Mozgalmának megalapításával számos tehetséges magyar fiatalot segített tudása kibontakoztatásában.

A fentiekre tekintettel, a köztársasági elnök által adományozható elismerésekről szóló 2/2025. (II. 7.) KE utasítás 2. § (2) bekezdése alapján

a tudományos életben elért kiemelkedő eredményei és úttörő kutatási módszerei, a tehetséges diákok felismerésében és segítésében tanúsított elévülhetetlen érdemei, valamint a nemzet jövője iránt érzett felelősségvállalás terén is példaértékű életműve elismeréséül, a magyar nemzet megbecsülését kifejezve

dr. Csermely Péter részére

a MAGYARORSZÁG KÖZTÁRSASÁGI ELNÖKÉNEK ARANY ÉRDEMÉRME

elismerést adományozom.

Budapest, 2025. október 16.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/2361-4/2025

**A köztársasági elnök 275/2025. (X. 30.) KE határozata
rendkívüli és meghatalmazott nagykövet külképviselet-vezetői megbízásáról**

Az Alaptörvény 9. cikk (4) bekezdés b) pontja alapján – a külgazdasági és külügyminiszter előterjesztésére – *Lengyel Miklós* rendkívüli és meghatalmazott nagykövetet megbízom Magyarország ottawai nagykövetségének a vezetésével.

Budapest, 2025. április 8.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

Ellenjegyzem:

Budapest, 2025. április 15.

Szijjártó Péter s. k.,
külgazdasági és külügyminiszter

SP ügyszám: SP/1202-2/2025

**A köztársasági elnök 276/2025. (X. 30.) KE határozata
magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról**

Az Alaptörvény 9. cikk (4) bekezdés b) pontja alapján – a külgazdasági és külügyminiszter előterjesztésére – hozzájárulok *Dr. Boubacar Kane* rendkívüli és meghatalmazott nagykövetnek a Mauritániai Iszlám Köztársaság magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövetévé történő kinevezéséhez, berlini székhellyel.

Budapest, 2023. december 6.

Novák Katalin s. k.,
köztársasági elnök

Ellenjegyzem:

Budapest, 2023. december 12.

Szijjártó Péter s. k.,
külgazdasági és külügyminiszter

KEH ügyszám: KEH/7464-2/2023.

**A köztársasági elnök 277/2025. (X. 30.) KE határozata
magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról**

Az Alaptörvény 9. cikk (4) bekezdés b) pontja alapján – a külgazdasági és külügyminiszter előterjesztésére – hozzájárulok *Haba Niankoye* rendkívüli és meghatalmazott nagykövetnek a Guineai Köztársaság magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövetévé történő kinevezéséhez, moszkvai székhellyel.

Budapest, 2024. január 29.

Novák Katalin s. k.,
köztársasági elnök

Ellenjegyzem:

Budapest, 2024. február 7.

Szijjártó Péter s. k.,
külgazdasági és külügyminiszter

SP ügyszám: SP/512-2/2024

**A köztársasági elnök 278/2025. (X. 30.) KE határozata
magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról**

Az Alaptörvény 9. cikk (4) bekezdés b) pontja alapján – a külgazdasági és külügyminiszter előterjesztésére – hozzájárulok *Angela Marianna Vigliotta Mella* rendkívüli és meghatalmazott nagykövetnek a Dominikai Köztársaság magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövetévé történő kinevezéséhez, bécsi székhellyel.

Budapest, 2024. április 16.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

Ellenjegyzem:

Budapest, 2024. április 22.

Szijjártó Péter s. k.,
külgazdasági és külügyminiszter

SP ügyszám: SP/2587-2/2024

**A köztársasági elnök 279/2025. (X. 30.) KE határozata
magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról**

Az Alaptörvény 9. cikk (4) bekezdés b) pontja alapján – a külgazdasági és külügyminiszter előterjesztésére – hozzájárulok *Justin James McKenzie Smith* rendkívüli és meghatalmazott nagykövetnek Nagy-Britannia és Észak-Írország Egyesült Királysága magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövetévé történő kinevezéséhez, budapesti székhellyel.

Budapest, 2024. június 25.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

Ellenjegyzem:

Budapest, 2024. július 9.

Szijjártó Péter s. k.,
külgazdasági és külügyminiszter

SP ügyszám: SP/3537-2/2024

**A köztársasági elnök 280/2025. (X. 30.) KE határozata
magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról**

Az Alaptörvény 9. cikk (4) bekezdés b) pontja alapján – a külgazdasági és külügyminiszter előterjesztésére – hozzájárulok *Toufique Hasan* rendkívüli és meghatalmazott nagykövetnek a Bangladesi Népi Köztársaság magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövetévé történő kinevezéséhez, bécsi székhellyel.

Budapest, 2025. május 14.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

Ellenjegyzem:

Budapest, 2025. május 16.

Szijjártó Péter s. k.,
külgazdasági és külügyminiszter

SP ügyszám: SP/1708-2/2025

**A köztársasági elnök 281/2025. (X. 30.) KE határozata
magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövet kinevezéséhez való hozzájárulásról**

Az Alaptörvény 9. cikk (4) bekezdés b) pontja alapján – a külgazdasági és külügyminiszter előterjesztésére – hozzájárulok *Luis Ángel Redondo Gómez* rendkívüli és meghatalmazott nagykövetnek a Spanyol Királyság magyarországi rendkívüli és meghatalmazott nagykövetévé történő kinevezéséhez, budapesti székhellyel.

Budapest, 2025. augusztus 5.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

Ellenjegyzem:

Budapest, 2025. augusztus 6.

Szijjártó Péter s. k.,
külgazdasági és külügyminiszter

SP ügyszám: SP/2640-2/2025

**A köztársasági elnök 282/2025. (X. 30.) KE határozata
bírák felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 89. § c) pontja és 90. § a) pontja alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára –,

lemondására tekintettel

dr. Újváriné dr. Francia Barbara Anettet 2025. október 31-ei hatállyal,
dr. Répássy Árpádot 2025. október 31-ei hatállyal,
Daláné dr. Sándor Zitát 2026. január 1-jei hatállyal és
dr. Szeiler Zsanettet 2026. január 2-ai hatállyal

bírói tisztségéből felmentem.

2. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 89. § c) pontja és 90. § h) pont hb) alpontja alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára –,

nyugállományba helyezés iránti kérelmére tekintettel

dr. Horváth Ildikót 2026. május 31-ei hatállyal

bírói tisztségéből felmentem.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3546-2/2025

**A köztársasági elnök 283/2025. (X. 30.) KE határozata
bíró felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *dr. Cséffán Józsefet* 2026. március 20-ai hatállyal bírói tisztségéből felmentem.
2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3546-3/2025

**A köztársasági elnök 284/2025. (X. 30.) KE határozata
bíró felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *dr. Matók Ágnes* 2026. március 31-ei hatállyal bírói tisztségéből felmentem.
2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3546-4/2025

**A köztársasági elnök 285/2025. (X. 30.) KE határozata
bíró felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírószáki Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *Makszinné dr. Pócsik Judit* 2026. április 26-ai hatállyal bírói tisztségéből felmentem.
2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3546-5/2025

**A köztársasági elnök 286/2025. (X. 30.) KE határozata
bíró felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírószáki Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *dr. Veresné dr. Aporfi Mártát* 2026. május 4-ei hatállyal bírói tisztségéből felmentem.
2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3546-6/2025

**A köztársasági elnök 287/2025. (X. 30.) KE határozata
bíró felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírószági Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *dr. Pálné dr. Szász Tünde Ildikót* 2026. május 18-ai hatállyal bírói tisztségéből felmentem.
2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3546-7/2025

**A köztársasági elnök 288/2025. (X. 30.) KE határozata
bíró felmentéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény (a továbbiakban: Bjt.) 89. § c) pontja és 90. § h) pont ha) alpontja alapján – az Országos Bírószági Hivatal elnökének javaslatára – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltésére tekintettel *dr. Szabó Tündét* 2026. május 30-ai hatállyal bírói tisztségéből felmentem.
2. Az 1. pont szerinti felmentés nem hatályosul abban az esetben, ha a bírónak – a Bjt. 2026. január 1. napján hatályba lépő 25/B. §-a és 234. §-a szerinti kérelme alapján – az általános öregségi nyugdíjkorhatár betöltését követő bírói szolgálati viszonyban történő továbbfoglalkoztatására kerül sor.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3546-8/2025

**A köztársasági elnök 289/2025. (X. 30.) KE határozata
bírák kinevezéséről és bírói kinevezés ismételt meghosszabbításáról**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése és 23. § (1) bekezdése alapján, az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára

dr. Mihalik-Dobi Anitát

a 2025. november 1. napjától 2028. október 31. napjáig terjedő időtartamra bírónak kinevezem.

2. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése, 23. § (1) bekezdése és 24. §-a alapján, az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára

dr. Dánielné dr. Kiss Ildikót

2025. november 1. napjától határozatlan időtartamra bírónak kinevezem.

3. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése, 23. § (1) bekezdése és 25. § (2) bekezdése alapján, az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára

Gnájné dr. Porkoláb Erika – 451/2019. (X. 30.) KE határozat szerinti –

bírói kinevezését a 2025. november 1. napjától 2028. október 31. napjáig terjedő időtartamra meghosszabbítom.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3498-2/2025

**A köztársasági elnök 290/2025. (X. 30.) KE határozata
bírák kinevezéséről**

1. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése és 23. § (1) bekezdése alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára –

dr. Balka Viktóriát és

dr. Nagy Tímea Margitot

a 2025. november 15. napjától 2028. november 14. napjáig terjedő időtartamra bírónak kinevezem.

2. Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja és 26. cikk (2) bekezdése, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése, 23. § (1) bekezdése és 24. §-a alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára –

dr. Juhász Dorottyt,
dr. Mikó Sándor Józsefet,
dr. Orbán Fanni Irént,
dr. Szűts Veronikát,
dr. Váczai Katalint,
dr. Winklerné dr. NóvÉ Ildikót és
dr. Zakócs Ildikót

2025. november 15. napjától határozatlan időtartamra bíróvá kinevezem.

Budapest, 2025. október 22.

Dr. Sulyok Tamás s. k.,
köztársasági elnök

SP ügyszám: SP/3586-2/2025

A Kormány 1387/2025. (X. 30.) Korm. határozata a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknál foglalkoztatottak 2026. januári illetményfejlesztéséről és az illetményemeléshez szükséges többletforrás biztosításáról

Magyarország Kormánya elismeréssel adózik azok előtt, akik a köz szolgálatáért dolgoznak. A Kormány a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknál foglalkoztatottak hivatástudatának és magas szintű szakmai munkavégzésének elismerése érdekében a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknál foglalkoztatottak illetményfejlesztéséről és az illetményemeléshez szükséges többletforrás biztosításáról szóló 1314/2025. (VIII. 18.) Korm. határozattal – 2025. szeptember 1. napjával – 15%-os mértékű bértömegemelést hajtott végre. A Kormány a területi közigazgatásban foglalkoztatottak munkájának és áldozatának további elismerése érdekében

1. egyetért a kormányhivataloknál foglalkoztatottak bértömegének 2026. január 1. napjával megvalósuló 15%-os mértékű megemelésével, az ehhez szükséges többletforrás biztosításával;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – a közigazgatási és területfejlesztési miniszter bevonásával – az 1. pont szerinti cél megvalósítása érdekében gondoskodjon
 - a) a 2026. évben egyszeri jelleggel 44 220 063 349 forint többletforrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 2. Kormányhivatalok cím javára, a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére,
 - b) a 2027. évtől beépülő jelleggel 48 240 069 108 forint forrás biztosításáról az adott évi központi költségvetés XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet javára.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: az a) alpont tekintetében a 2026. évi központi költségvetés végrehajtása során
a b) alpont tekintetében a 2027. évi központi költségvetés tervezése során

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1388/2025. (X. 30.) Korm. határozata a Kisvárdai város külterületén fekvő földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról

A Kormány

1. a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 11. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakra, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 95. § a) pontjában foglaltakra figyelemmel – a beruházási célterületre történő művelésiág-változás átvezetése céljából – beruházási célterületté nyilvánítja a Kisvárdai város közigazgatási területén fekvő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Kisvárdai külterület 016/6, 016/7, 016/67, 018/4, 018/5, 018/6, 018/7, 018/8, 018/9, 018/10, 018/11, 018/12, 018/13, 018/14, 018/15, 018/16, 018/17, 018/18, 018/19, 018/20, 018/21, 018/22, 018/23 és 024/23 helyrajzi számú ingatlanokat, valamint az ezen ingatlanokból a telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanokat;
2. részlegesen vagy teljesen visszavonja jelen határozatot, ha
 - a) az e kormányhatározat közzétételét követő egy éven belül az e kormányhatározattal érintett terület tárgyában a termőföld más célú hasznosítására irányuló engedély iránti kérelem benyújtására nem kerül sor, vagy az ingatlanügyi hatóság a kérelmet visszautasítja, elutasítja, vagy az eljárást megszünteti, kivéve, ha az adott hatósági döntés ellen közigazgatási pert indított az arra jogosult,
 - b) az e kormányhatározat alapján kiadott végleges, más célú hasznosítás tárgyában hozott engedély alapján a beruházás a határozat véglegessé válását követő 5 éven belül nem valósul meg, vagy
 - c) az ingatlan művelési ága tekintetében a beruházás rendeltetésének megfelelő kivett megnevezés az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került, de a megvalósítást követően fennmaradnak olyan ingatlanok, amelyekre a beruházáshoz mégsem volt szükség, és természetbeni állapotuk alapján termőföldnek minősülnek.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A honvédelmi miniszter 5/2025. (X. 30.) HM határozata a 2026. évi gyakorlatok és kiképzések, valamint ezekkel kapcsolatos áthaladások engedélyezéséről

A honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 6/C. § (2) bekezdése alapján a következő határozatot adom ki:

1. A honvédelemről és Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 6/A. § (4) bekezdésében és 6/B. § (3) bekezdésében kapott jogkörömben eljárva engedélyezem az 1. melléklet szerinti, a Magyar Honvédség külföldi és külföldi fegyveres erők magyarországi gyakorlatait és kiképzéseit, valamint a gyakorlatokkal és kiképzésekkel kapcsolatos áthaladásokat.
2. A Magyar Honvédségnek és a külföldi fegyveres erőknek az 1. mellékletben megjelölt gyakorlatokon és kiképzéseken való részvétele, illetve ezen gyakorlatok érdekében történő áthaladása – az adott gyakorlaton való részvételhez szükséges és indokolt mennyiségű – saját rendszeresített gép- és harcjárműveikkel, híradó és kommunikációs eszközeikkel, fegyverzetükkel, lőszer- és robbanóanyag-ellátmányukkal, felszerelésükkel és a szállításukhoz szükséges járművekkel történhet.
3. Ha a gyakorlat jellege azt indokolja, az 1. pont szerinti engedély az 1. mellékletben meghatározott időtartamokon belül a résztvevők – a vonatkozó összlétszám kereteit meg nem haladó – váltása érdekében történő, többszöri határátlépésére is vonatkozik.

Szalay-Bobrovniczky Kristóf s. k.,
honvédelmi miniszter

1. A Magyar Honvédség részvételével tervezett NATO-, EU-gyakorlatok és kiképzési rendezvények, amelyek külföldi fegyveres erők átvonulásával is járhatnak

	A	B	C	D	E	F	G
	A gyakorlat megnevezése	A gyakorlat jellege	A gyakorlat tervezett helye (ország)	A gyakorlat tervezett időpontja (negyedév)	Külföldi helyszín esetén MH létszám (fő) legfeljebb	Magyarországi helyszín esetén résztvevő külföldi fegyveres erő létszáma (fő) legfeljebb	Magyarországi áthaladás esetén áthaladó külföldi fegyveres erő létszáma (fő) legfeljebb
1.	AGILE COMBAT EMPLOYMENT	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Németország, Csehország	II–IV.	50	50	50
2.	ALLIED REACTION FORCE (ARF) CBRN felkészítés	CBRN felkészítés	Németország, NATO- és EU-tagállamok	I–IV.	30		
3.	ARGONAUT	Válságkezelés, kutatás mentés	Ciprus	I–II.	70		
4.	Combat Readiness Exercise	Harcászati szintű gyakorlat	USA	III.	150		
5.	CWIX	infokommunikációs rendszergyakorlat	Lengyelország	II.	60		
6.	MHTC/BLADE (HOT BLADE)	Repülőharcászati/LIVEX/AIREX	Bulgária	II–III.	90		
7.	EDA Helicopter Exercise Program	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Magyarország és NATO- és EU-tagállamok	I–IV.	300	300	
8.	EDA Helikopteres kiképzések (Helicopter Tactics Instructor Course)	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Magyarország, Portugália	I–IV.	300	300	
9.	EU MILEX gyakorlat	EU válságkezelési gyakorlat	Olaszország	I.	30		
10.	EUFOR állomány gyakorlatai	harcászati gyakorlat	NATO- / EU-tagállamok	I–IV.	200		

11.	EUROPEAN DEFENCE AGENCY PERSONNEL RECOVERY-EDUCATION & TRAINING COURSES	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	NATO- és EU-tagállamok Magyarország	I-IV.	60	60	60
12.	EUROPEAN FALCON	harcászati szintű, EU LIVEX gyakorlat	Németország	III-IV.	200		100
13.	FLF BG HUN állomány gyakorlatai	harcászati gyakorlat	Magyarország, Törökország, Belgium	I-IV.	35		
14.	GORDIAN KNOT	NRDC GR operation EX	Görögország	III-IV.	10		
15.	JOINT PROJECT OPTIC WINDMILL	MH ÖMP	Lég- és rakétavédelmi szimulációs gyakorlat	Hollandia, EU-tagállamok	I-III.	120	120
16.	MH CJ CBRND TF gyakorlatai	harcászati gyakorlat	NATO-tagállamok	I-IV.	20		
17.	MH EUBG állomány gyakorlatai	harcászati gyakorlat	NATO-tagállamok	I-IV.	235		
18.	MOVCON MILU	Szállítás tervezői, műveleti és harcászati gyakorlat	NATO- és EU-tagállamok	II-IV.	15	30	20
19.	NATINAMDS gyakorlatok (RAMSTEIN AMBITION, LEGACY, TORREJON ADVANTAGE, KALKAR SKY, DEU JFAC felajánlás)	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX/CAX/CPX	NATO- és EU-tagállamok	I-IV.	250		
20.	Meteorológiai szolgálatok felkészítése, kiképzése (NATO METOC Seminar)	meteorológiai gyakorlat	Portugália, Németország	I-IV.	5		
21.	NATO TIGER MEET	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Németország, Görögország	II.	70		
22.	NATO-Georgia gyakorlat	harcászati gyakorlat	Georgia	II-IV.	15		

23.	NATO–Szerb gyakorlat	többnemzeti harcászati gyakorlat	Szerbia	II–IV.	80		
24.	Nemzetközi logisztikai törzsfelkészítések és gyakorlatok logisztikai előkészítése	logisztikai gyakorlat	Belgium, Hollandia, Törökország, Németország, Lengyelország	I–IV.	30		
25.	NEWFIP (RAMSTEIN GUARD)	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Magyarország, Szlovénia és NATO-tagállamok	I–II.	150	200	200
26.	RAMSTEIN FLAG	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Magyarország, Görögország, Hollandia, Németország, Belgium, Dánia	I–II.	90	500	
27.	RECENT CHALLENGE	Nemzetközi harcászati gyakorlat	Magyarország	I–IV.		1500	
28.	Sampling and Identification of Biological Chemical and Radiological Agents (SIBCRA) gyakorlat	vegyvédelmi gyakorlat	NATO- és EU-tagállamok	I–IV.	20		
29.	SMART DEFENCE	CBRN gyakorlat	Lengyelország, Szlovákia, Olaszország, Csehország	I–IV.	10		
30.	Multinational Special Aviation Programme (SOATU) nemzetközi kiképzések	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX/CAX/CPX	NATO- és EU-tagállamok, USA, Magyarország	I–IV.	50	50	
31.	STEADFAST COBALT	CIS gyakorlat	Lengyelország, Belgium	I–II.	40		
32.	STEADFAST DART	harcászati gyakorlat	NATO-tagállamok	I–IV.	160		
33.	STEADFAST INTEREST	NATO HUMINT gyakorlat	Románia, Lengyelország, Románia, Spanyolország	I–IV.	50		

34.	TACTICAL LEADERSHIP PROGRAM (TLP26) harcászati szintű nemzetközi repülő képzés	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX/CAX/CPX	Spanyolország	I–IV.	50		
35.	Technical Interoperability Exercise	NATO drónelhárító eszközökkel végrehajtott gyakorlat	NATO-tagállamok	III–IV.	15	15	10
36.	TEMPERED ALLIES 2026	harcászati	Németország	I.	10		
37.	Többnemzeti laboratóriumi gyakorlat	LIVEX	Németország	III.	20		
38.	US OHNG Erők Védelme (FP) felkészítés	harcászati kiképzés	Amerikai Egyesült Államok	II–IV.	25		
39.	US OHNG gyakorlat	katasztrófavédelmi gyakorlat	Amerikai Egyesült Államok, Magyarország	I–IV.	150	80	
40.	VALIANT LYNX	DEPLOYEX	Spanyolország	II–IV.	60		
41.	VIGOROUS WARRIOR	Egészségügyi – LIVEX	Észtország	II–III.	80		

2. A Magyar Honvédség és külföldi fegyveres erők részvételével tervezett, két- és többoldalú megállapodásokon alapuló gyakorlatok és kiképzések, amelyek külföldi fegyveres erők átvonulásával is járhatnak

	A	B	C	D	E	F	G
	A gyakorlat megnevezése	A gyakorlat jellege	A gyakorlat tervezett helye (ország)	A gyakorlat tervezett időpontja (negyedév)	Külföldi helyszín esetén MH létszám (fő) legfeljebb	Magyarországi helyszín esetén résztvevő külföldi fegyveres erő létszáma (fő) legfeljebb	Magyarországi áthaladás esetén áthaladó külföldi fegyveres erő létszáma (fő) legfeljebb
1.	ADRIATIC STRIKE, (JTAC/CAS) gyakorlat	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX/CAX/CPX	Szlovénia	II.	15		30
2.	AFRICAN LION	SOFEX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Marokkó	II.	20		

3.	AIR TO AIR REFUELING RECURRENCE TRAINING	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/ AIREX	Magyarország, NATO- és EU-tagállamok	II. és IV.	50	50	
4.	AIR WOLF HUNTING	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/ AIREX	Magyarország	III.		120	
5.	ALLIED SPIRIT	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Németország	I.	200		
6.	AMPLE STRIKE	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/ AIREX	Csehország	III.	20		
7.	ANATOLIAN	SOFEX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Törökország	II.	20		
8.	ANATOLIAN EAGLE	Többnemzeti, valós repüléssel végrehajtott gyakorlat	Törökország	II–III.	80		
9.	ARDENT DEFENDER	tűzszerész gyakorlat	Kanada	III.	10		
10.	ATP-45	vegyivédelmi gyakorlat	Magyarország	I–IV.		30	
11.	BAYONET THRUST	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Magyarország, Olaszország	I. és III.	100	500	
12.	BEYOND HORIZON	többnemzeti (katonai rendész) harcászati gyakorlat	Bulgária	II.	20		100
13.	BLACK SWAN	CPX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat, SOFEX	Magyarország	III–IV.	350	100	
14.	BLUE HORIZON	légierő/harcászati szintű gyakorlat/CAX/ CPX	Magyarország	III–IV.		40	
15.	BOLD QUEST, (DACAS) JTAC gyakorlat	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/ AIREX	NATO- és EU-tagállamok, USA, Ausztrália	II–IV.	15		

16.	BRAVE WARRIOR I-II.	terepen végrehajtásra kerülő szárazföldi harcászati gyakorlat FLF BG HUN gyakorlata	Magyarország	I-IV.		1500	
17.	BRIGHT STAR	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Egyiptom	III.	30		
18.	CAPABLE LOGISTICAN	logisztikai gyakorlat	Litvánia	I-IV.	20		
19.	COBRA	SOFEX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Lengyelország, Szlovákia	III.	150		
20.	CONNECTED LOGISTICIAN	logisztikai gyakorlat	Lengyelország, Németország	I-IV.	10		
21.	CORDA	tűzér törzsvezetési gyakorlat	Szlovákia	I-III.	10		
22.	CORONAT MASK	vegyvédelmi gyakorlat	Románia	III.	50		
23.	CROSS LANDING	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Magyarország, Románia, Szerbia	I-IV.	120	100	
24.	DEEP WATER	közös búvár kiképzés	Magyarország, Észak-Macedónia	I-IV.	50	50	
25.	DYNAMIC FRONT	Éleslövészettel egybekötött hadosztály/hadtest szintű törzsvezetési gyakorlat	Németország, Dánia	I-III.	400		
26.	EFES	SOFEX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Törökország	II.	30		
27.	Ejtőernyős nemzetközi kiképzések	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Magyarország, NATO- és EU-tagállamok	I-IV.	100	100	100
28.	ENDLESS BROTHERHOOD	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Azerbajdzsán	III.	30		

29.	ENSZ Libanoni misszióra történő felkészülés (UNIFIL)	harcászati gyakorlat	Lengyelország	I–IV.	35		
30.	EU RETEX	tűzszerész gyakorlat	EU-tagállamok	I–IV.	30		
31.	FLINTLOCK	SOFEX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Mauritánia, Elefántcsontpart	II.	40		
32.	FOURLOG	Harcászati szintű, számítógéppel támogatott többnemzeti logisztikai felkészítés és gyakorlat	Ausztria, Magyarország, Cseh Köztársaság	II.	110	85	
33.	GALLANT CHEETAH	Harcászati, valós erőkkkel, terepen végrehajtott gyakorlat	V4-tagállamok	III–IV.	400		
34.	GOLDEN SERVE	harcászati, valós erőkkkel, terepen végrehajtott gyakorlat	Németország	I–IV.	60		
35.	Hegyi vadász gyakorlat	különleges műveleti gyakorlat	NATO- és EU-tagállamok	I–IV.	80		
36.	Horvát–Szlovák–Magyar KM bűvár kiképzés	bűvár kiképzés	Horvátország, Szlovákia, Magyarország	III–IV.	30	30	
37.	HUN–GBR–USA (Brit–Magyar–Amerikai) közös légierő felkészítés (HUNGARY PUMA, CENTRAL HAWK CARPATHIAN HAWK FLYING SWORD MAGYAR–BRIT REPÜLŐ HARCÁSZATI REPÜLŐ KIKÉPZÉS)	légierő/harcászati szintű gyakorlat/ LIVEX/AIREX	USA, Egyesült Királyság, Magyarország	I–IV.	100	500	

38.	INTERCEPTOR	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	NATO- és EU-tagállamok, Magyarország	I–IV.	50	80	80
39.	JLSG HQ törzsmegerősítő tartalék kiképzés	logisztikai felkészítés	Németország	III.	20		
40.	Joint training of search and rescue (IRON CAT)	közös folyamór kiképzés	Szerbia	III.	60		
41.	JOLLY VIHAR	légierő/harcászati szintű gyakorlat/LIVEX/AIREX	Magyarország	I–IV.		500	
42.	JTAC/TACP gyakorlatok	harcászati kiképzés, gyakorlat	NATO és egyéb szövetséges országok	I–IV.	100		
43.	Kadét csapatgyakorlat Saint Cyr-i Katonai Akadémiával történő együttműködés keretében cserekiképzés	közös kiképzés	Magyarország	I.		50	
44.	Különleges műveleti búvár kiképzések	különleges műveleti búvár kiképzés	Észak-Macedónia, Magyarország	II–III.	50	50	
45.	LENDÜLŐ KARD	NASAMS rendszerbeállító légvédelmi rakéta éleslövészet	Törökország, Norvégia, Lengyelország	III–IV.	300		
46.	MH hajózó állomány magashegyi kondicionáló és túlélő kiképzése	túlélő kiképzés	Bulgária	I–II.	90		
47.	MOONSTAR	harcászati gyakorlat	Magyarország, Lengyelország	III–IV.	150	150	
48.	Közös szerb–magyar kiképzés NEIGHBOURS	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Magyarország	I–IV.		150	

49.	Német–magyar közös műszaki kiképzési rendezvények	DEU–HUN közös műszaki szakfelkészítések	Németország	I–IV.	30		
50.	Nemzeti felajánlású SERE „C” kiképzés/gyakorlat	harcászati kiképzés	Magyarország	I–IV.		30	
51.	OPEN WATER	HUN–SVK–CZE közös kiképzés	Magyarország	II.		150	
52.	PLATINUM WOLF	békeműveleti harcászati gyakorlat	Szerbia	II–III.	50		
53.	PURPLE FIELD	CBRN gyakorlat	Szerbia	II.	150		
54.	QUICK RESPONSE	EUFOR műveleti gyakorlat	Bosznia-Hercegovina	III.	160		
55.	RIDGE HEALER	SOFEX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	USA	II.	20		
56.	RIDGE RUNNER	SOFEX, többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	USA	II.	50		
57.	R-SOCC törzs felkészítési rendezvényei	törzsvezetési gyakorlat	Magyarország és R-SOCC partner nemzetek	I–IV.	5	10	
58.	SABER JUNCTION	nagy láthatóságú NATO-gyakorlat	Németország	II–IV.	120		
59.	SABER RATTLE	harcászati gyakorlat	Magyarország, USA	II–III.	20	1500	
60.	SAFETY FUEL	logisztikai gyakorlat	Németország, Magyarország	II.	50	50	20
61.	SAFETY TRANSPORT	logisztikai gyakorlat	Németország, Magyarország	II.	70	150	150
62.	SÁRARANYMEZŐ	vegyivédelmi gyakorlat	Szlovákia	I.	80		
63.	SOALI	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Egyesült Királyság, NATO, EU-országok, USA	I–III.	30		

64.	SOFT CAPS	nemzetközi CIMIC, Kiber és PSYOPS gyakorlat	Magyarország	II–III.		50	
65.	STEADFAST INTEREST	harcászati, valós erőkkel, terepen végrehajtott gyakorlat	Románia	II–IV.	20		
66.	STRONG BASTION	Közép-európai Többnemzeti Hadosztály-parancsnokság minősítő gyakorlata	Magyarország/ Horvátország, Szlovákia	I–III.	200	300	
67.	STRONG LINEAGE	harcászati gyakorlat	Szlovákia, Spanyolország	II.	25		
68.	STRONG TOGETHER	harcászati gyakorlat	Szlovákia	I–IV.	150		
69.	STRONG WILL	harcászati szintű, mélységi/ csapatfelderítő szakasz/század szintű, nemzetközi gyakorlat	Magyarország	IV.		300	
70.	SWIFT RESPONSE	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Finnország	II.	100		
71.	SZENTES/OHIO CASTLE	HUN–USA közös kiképzés	Magyarország, Amerikai Egyesült Államok	I–IV.	150	150	
72.	Szlovák–Magyar közös bűvár kiképzés	közös bűvár kiképzés	Szlovákia, Magyarország	I–III.	40	40	
73.	TEMPERED ALLIES 2026	harcászati	Németország	I.	10		
74.	TIMRAC CBRN gyakorlat	vegyvédelmi gyakorlat	Ausztria	I–IV.	10		
75.	TOXIC VALLEY gyakorlat	SICA/SIBCRA vegyvédelmi gyakorlat	Szlovákia	III.	50		
76.	Többnemzeti Szárazföldi Kötelék (Multinational Land Force – MLF) gyakorlatai és kiképzési rendezvényei	harcászati gyakorlat	Szlovénia, Olaszország, Magyarország	I–IV.	350	650	

77.	TRIGLAV STAR	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Szlovénia	III.	80		
78.	TROJAN FOOTPRINT	többnemzeti terepen végrehajtott gyakorlat	Magyarország	II.		100	
79.	Tűzszerész felkészítés	tűzszerész felkészítés	NATO- és EU-tagállamok	I–IV.	80		
80.	US OHNG Erők Védelme (FP) felkészítés	harcászati kiképzés	Amerikai Egyesült Államok	II–IV.	25		
81.	US OHNG gyakorlat	katasztrófavédelmi gyakorlat	Amerikai Egyesült Államok, Magyarország	I–IV.	150	80	
82.	V4 EUBG kiképzési rendezvények	harcászati gyakorlat	V4-tagállamok	I–IV.	120	330	
83.	VALIANT PANTHER	harcászati gyakorlat	Magyarország, USA	I–II.	20	100	
84.	Visegrádi Együttműködés gyakorlatai (CZECH LION, SLOVAK SHIELD, GALLANT CHEETAH)	harcászati gyakorlatok	Csehország, Szlovákia, Lengyelország	II–IV.	1500		
85.	WARPAINT RIDE	harcászati gyakorlat	Magyarország, USA	I–IV.	50	1500	
86.	WISE FORESIGHT román–magyar békefenntartó zászlóalj gyakorlata	harcászati gyakorlat	Magyarország és Románia	III–IV.	300	100	

3. További gyakorlatokkal és kiképzésekkel kapcsolatos áthaladások

	A tevékenység megnevezése	A feladat tervezett időpontja (negyedév)	Külföldi fegyveres erő létszáma (egyidejűleg legfeljebb, főben meghatározva)
1.	A Pápán települő Stratégiai Légiszállítási Képességgel (SAC) kapcsolatos, a magyar felségjelű léggépjárművekhez kötődő kiképzési jellegű csapatmozgások, ideértve a SAC nemzetekhez tartozó léggépjárművek részvételét	folyamatos	1000
2.	DCM-E által szervezett magyarországi gyakorlatok	I–IV.	500
3.	NFIU HUN által szervezett magyarországi gyakorlatok	I–IV.	100
4.	HQ MND-C által szervezett magyarországi gyakorlatok	I–IV.	500
5.	NATO Weapons Intelligence Team (WIT) kiképzés	II.	10
6.	NATO 2026. évi Katonai Kiképzés és Gyakorlat Programban szereplő rendezvényeken részt vevő erők áthaladása	I–IV.	2500
7.	EU 2026. évi Gyakorlat Programban szereplő rendezvényeken részt vevő erők áthaladása	I–IV.	2500
8.	Az Európában Települő Amerikai Parancsnokság által 2026. évben végrehajtásra tervezett gyakorlatokon részt vevő más külföldi erők áthaladása	I–IV.	2000
9.	Allied Reaction Force (ARF) és NATO Readiness Initiative (NRI) áthaladási gyakorlatok	I–IV.	2500
10.	Combined Joint Chemical, Biological, Radiological and Nuclear Defence Task Force (CJ–CBRND–TF) áthaladási gyakorlatok	I–IV.	2500

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Bíró Attila.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <https://www.magyarkozlony.hu> honlapon érhető el.