



A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE
2021. szeptember 29., szerda

Tartalomjegyzék

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végző előterjesztői indokolás az egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet módosításáról és a Magyar Nemzeti Bank központi épülete felújítására, fejlesztésére irányuló építési beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 452/2013. (XI. 28.) Korm. rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 546/2021. (IX. 24.) Korm. rendelethez 1502

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végső előterjesztői indokolás

az egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 83/2021. (II. 23.) Korm. rendelet módosításáról és a Magyar Nemzeti Bank központi épülete felújítására, fejlesztésére irányuló építési beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 452/2013. (XI. 28.) Korm. rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 546/2021. (IX. 24.) Korm. rendelethez

Ezen indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján kerül közzétételre az Indokolások Tárában.

A Beruházás a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB) Székházának a felújítását, átalakítását és bővítését segíti elő. A Beruházás célja, hogy az MNB épületének értékét megőrizve, a II. világháborút követően végzett építő- és képzőművészeti átalakításokat helyreállítsa a mai kornak megfelelő igények biztosítása mellett, továbbá az elavult épületgépezési rendszereket felújítsa az épület biztonságos és hosszú távú használata érdekében.

A Kormány, tekintettel a megvalósítás feszes ütemezésére, a Beruházás határidőben történő megvalósítása érdekében – a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngty.) 1. § (1) bekezdés h) pontja alapján – döntött a Beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánításáról. A módosítás a Beruházás tekintetében megállapítja az annak megvalósításához szükséges sajátos beépítési szabályokat és egyedi építési követelményeket. A Beruházás az MNB törvényben rögzített közfeladatainak ellátásához szükséges, ennek megfelelően az Ngty. 11. § (1) bekezdés a) pontja szerinti közigazgatási cél megvalósítására irányul.

A módosítás továbbá az Ngty. 11/B. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyedi örökségvédelmi szabályt állapít meg a Korm. rendelet szerinti kiemelten közérdekű Beruházás vonatkozásában, amely a Beruházás megvalósításához, illetve az épület hosszú távú, fenntartható működtetéséhez szükséges és arányos módon a védett műemlék átalakítását teszi lehetővé. Tekintettel arra, hogy csak a közcélú intézmény funkcionális működéséhez szükséges átalakításokat engedélyezi a javasolt rendelkezés, ez a műemléki védelem szintjét nem csökkenti, figyelembe véve azt a szempontot is, hogy az adott műemlék hosszú távon fenntartható módon történő hasznosítása a műemlék fennmaradását szolgálja. A fenntartható hasznosítás érdekében ezért kisebb fokú, a szükségesnél nem nagyobb mértékű átalakítások az adott műemlék esetében engedélyezhetők. Az átalakítások és bontások szükségességét és arányosságát az adott tervek engedélyezésének folyamatában az építésügyi hatóság a szakhatóságként bevont műemlékvédelmi hatóság közreműködésével vizsgálja. Amennyiben a hatóság úgy ítéli meg, hogy a tervezett bontás vagy átalakítás a rendeletben meghatározott szempontoknak nem felel meg, a bontási tevékenységet megtilthatja, illetve a tervek és az építési tevékenység vonatkozásában az engedély kiadását megtagadja.

Az Indokolások Tárát az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

Az Indokolások Tára hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyarokzlony.hu> honlapon érhető el.