



Budapest,  
1999. január 1.,  
péntek

**1. szám**

Ára: 135,- Ft

### TARTALOMJEGYZÉK

	Oldal
1/1999. (I. 1.) Korm. r.	A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról ..... 1
1/1999. (I. 1.) BM r.	A hivatásos önkormányzati és az önkéntes tűzoltóságok Riasztási és Segítségnyújtási Tervéről szóló 23/1996. (IX. 19.) BM rendelet módosításáról ..... 13
1/1999. (I. 1.) KE h.	A Magyar Köztársaság ügyési szervezetéről szóló 143/1997. (IX. 30.) KE határozat módosításáról ..... 17
1001/1999. (I. 1.) Korm. h.	A Kossuth- és Széchenyi-díj Bizottság Társadalomtudományi Albizottsága elnöke megbízatásának megszűnéséről ..... 17
	Tájékoztató az Érdekegyeztető Tanács 1998. december 11-i és december 22-i üléséről ..... 17
	A Radikális Zöld Párt 1997. évi pénzügyi beszámolója ..... 19
	A Munkáspárt 1996. évi pénzügyi beszámolója ..... 19
	A Munkáspárt 1997. évi pénzügyi beszámolója ..... 20
	Helyesbítés ..... 21

## II. rész JOGSZABÁLYOK

### A Kormány rendeletei

#### A Kormány 1/1999. (I. 1.) Korm. rendelete

a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról

A Kormány a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 53. §-a (8) bekezdésének a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

(A Tszt. 4. §-ához)

#### 1. §

(1) A távhőtermelői működési engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a gazdálkodó szervezet megnevezését, székhelyét,
- a kérelmező képviselőjének nevét, beosztását, telefonszámát,

- az ügyintéző nevét, telefonszámát,
- a gazdálkodó szervezet telephelyének nevét, címét,
- a hőtermelő létesítmény energiahordozójának (tüzelőanyagának) megnevezését, tervezett beszerzési formáját,
- a hőtermelő létesítmény beépített teljesítőképességét (kapcsolt villamosenergia-termelő berendezés teljesítményadatait is),
- a hőtermelő létesítmény jellemző műszaki adatait,
- az üzembe helyezés időpontját,
- a hőtermelésre vonatkozó főbb mennyiségi és gazdálkodási adatokat,
- a hőtermelésre vonatkozó árképzési elveket,
- a hőt vásároló fogyasztókat név, cím és mennyiség megjelölésével.

(2) A távhőtermelői működési engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:

- a társasági szerződés (alapító okirat, alapszabály) hiteles másolatát,
- a cégbejegyzés egy hónapnál nem régebbi cégkivonatát,
- az éves üzleti tervet,
- a környezetvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalásában megadott követelményeket és a környezetvédelmi garanciális kötelezettségeket,
- a minőségbiztosítási rendszer leírását,

f) a középtávú távhőigény kielégítéséhez szükséges energiahordozó rendelkezésre állására szolgáló szerződéseket,

g) a távhődíj képzési módszerének leírását,

h) a legkisebb költség elve érvényesítési módszerének leírását,

i) a távhőszolgáltatóval kötött kereskedelmi szerződést,

j) a jogszabályban előírt egyéb engedélyek másolatait.

(3) A távhőtermelő működési engedélyének a következőket kell tartalmaznia:

a) az engedélyes nevét és székhelyét,

b) a hőtermelő létesítmény telephelyét,

c) a hőtermelő létesítmény energiahordozójának (tüzelőanyagának) megnevezését,

d) a hőtermelő létesítménybeépített teljesítőképességét,

e) a hőtermelő létesítmény más jellemző adatait,

f) az üzembe helyezés időpontját,

g) egyéb — jogszabályban meghatározott — feltételeket,

h) a működés során és annak megszüntetése után szükséges, a környezet- és természetvédelmi hatósággal egyetértésben meghatározott környezetvédelmi feltételeket és garanciális kötelezettségeket (rekultiválási, tájrendezési, veszélyeshulladék-kezelési stb. feladatokat).

## 2. §

(1) A távhőszolgáltatói működési engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

a) a gazdálkodó szervezet megnevezését és székhelyét,

b) a távhővel ellátandó terület körülírását (a szükséghez képest a közigazgatási határok megjelölésével),

c) a kérelmező által ellátni kívánt területen, illetőleg egyes fogyasztók ellátásában esetleg már működő más távhőszolgáltató megnevezését és telephelyét,

d) a területi egységek (kirendeltségek, fogyasztói irodák stb.) megnevezését és telephelyét,

e) a szolgáltatandó távhő termelőjének megnevezését és telephelyét.

(2) A távhőszolgáltatói működési engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:

a) a társasági szerződés (alapító okirat, alapszabály) hiteles másolatát,

b) a cégbejegyzés egy hónapnál nem régebbi cégkivonatát,

c) a távhővel ellátandó terület körülírását,

d) az éves üzleti tervet,

e) a környezetvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalásában megadott környezetvédelmi követelményeket és garanciális kötelezettségeket,

f) a minőségbiztosítási rendszer leírását,

g) a középtávú távhőigény felmérést és a kielégítéséhez szükséges kapacitástervet,

h) a távhőszolgáltatási díj képzési módszerének leírását,

i) a legkisebb költség elve érvényesítési módszerének leírását,

j) az üzletszabályzatot,

k) jogszabály szerint szükséges egyéb engedélyek másolatait.

(3) A távhőszolgáltatói működési engedélynek tartalmaznia kell a következőket:

a) az engedélyes megnevezését és székhelyét,

b) a területi egységek megnevezését és telephelyét,

c) az ellátási terület körülírását,

d) a működés kezdési időpontját,

e) a távhővezeték-hálózat és más szolgáltatói berendezés üzemeltetésének, fenntartásának és fejlesztésének jogát és kötelezettségét,

f) a szükséges környezet- és természetvédelmi előírásokat,

g) a fogyasztói korlátozási sorrend készítésére vonatkozó követelményt,

h) egyéb — jogszabályban meghatározott — követelményeket.

## 3. §

(1) A hőtermelő létesítmény létesítési és üzembe helyezési engedélyt a telephelye szerint illetékes települési önkormányzat hivatalos lapjában, vagy a helyben szokásos módon, továbbá a Magyar Energia Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) által kiadott engedélyt és módosításait a Gazdasági Minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) hivatalos lapjában is közzé kell tenni.

(2) A távhő szolgáltatására kiadott engedélyt és módosításait az engedélyes telephelye szerint illetékes települési önkormányzat hivatalos lapjában, vagy a helyben szokásos módon kell közzétenni. A Hivatal által kiadott engedélyeket és azok módosításait a Minisztérium hivatalos lapjában is közzé kell tenni.

## 4. §

(1) A hőtermelő létesítmény előzetes létesítési, létesítési és üzembe helyezési engedélyeinek kérelmeinél és tartalmánál

a) a villamos energia termeléséről, szállításáról és szolgáltatásáról szóló 1994. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: VET) hatálya alá tartozó erőműveknél a VET végrehajtásáról rendelkező 34/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: VET Vhr.) előírásait kell alkalmazni, a hőtermelő berendezésre vonatkozó adatok részletezésével,

b) az a) pont alá nem tartozó hőtermelők esetében az egyéb jogszabályok szerint kell eljárni.

(2) Létesítési és üzembe helyezési engedély nélkül létesíthető és helyezhető üzembe az 5 MW névleges hőteljesítménynél kisebb teljesítményű hőtermelő létesítmény.

(3) A hőtermelő létesítmény létesítéséhez — a villamos energia termelésére szolgáló erőmű technológiai berendezését képező hőtermelő létesítmény kivételével — előzetes engedélyezési eljárásra nincs szükség.

(4) A hőtermelő létesítmény létesítési engedélyezési eljárása során a (2)—(3) bekezdésekben említett esetekben nincs szükség a külön jogszabályban\* meghatározott szakértő bizottsági eljárásra és közösségtájékoztatásra.

(5) Termelői hőközpont létesítésére és üzembe helyezésére a villamos erőmű létesítésére és üzembe helyezésére vonatkozó jogszabályokat is alkalmazni kell.

(6) Az (5) bekezdésben nem említett többi hőközpont létesítésére és üzembe helyezésére az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló jogszabályok az irányadók.

(7) A létesítési és üzembe helyezési engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok jegyzékét az 1. számú melléklet tartalmazza.

(A Tsz. 9. §-ához)

#### 5. §

A hőtermelő létesítmény megszüntetéséhez a létesítési előírások közül nincs szükség a 4. § (4) bekezdése szerinti külön jogszabályban meghatározott szakértő bizottsági eljárásra és közösségtájékoztatásra.

(A Tsz. 19—29. §-ához)

#### 6. §

Az előmunkálati jogot és a vezetékjogot a Műszaki Biztonsági Felügyelet engedélyezi, a kisajátítási eljárást a külön jogszabályban meghatározott szervezet folytatja le, a használati jogot — megállapodás hiányában — az építésügyi hatósági jogkört első fokon gyakorló települési önkormányzati jegyző (a továbbiakban: építésügyi hatóság) állapítja meg.

#### 7. §

(1) Az előmunkálati jog jogosultja a jelek elhelyezésével, a mérésekkel, a vizsgálatokkal az idegen ingatlan rendeltetésszerű használatát nem akadályozhatja, a tevékenységével okozott kárt a károsultnak köteles megtéríteni. A károsult a kártalanításra felajánlott összeget meghaladó igényét a jogosulttal szemben — megállapodás hiányában — bírósági eljárás során érvényesítheti.

(2) Az előmunkálati jog alapján végzendő munkálatok megkezdése előtt legalább tizenöt nappal korábban a települési önkormányzat jegyzőjét a munka jellegéről, helyéről és idejéről tájékoztatni kell.

#### 8. §

(1) Az idegen ingatlan tulajdonosának távhőellátását szolgáló bekötő vezeték az adott ingatlanon — tulajdonosi hozzájárulással — vezetékjogi engedély és kártalanítás nélkül létesíthető. A hozzájárulás nem vonható vissza.

(2) Az idegen ingatlan tulajdonosának hozzájárulásával létesíthető bekötő vezeték tekintetében az engedélyest a 10. § (2) bekezdésében foglaltak is megilletik.

#### 9. §

(1) A távhővezeték nyomvonalának, illetőleg biztonsági övezetének a vezetékjogi engedélyezést előkészítő eljárás keretében történő megállapítása érdekében a kérelmezőnek a vezetékjog iránti kérelemhez műszaki tervet kell mellékelnie. A műszaki tervnek magában kell foglalnia a vezetékjogi engedély nélkül létesíthető bekötő vezetékre vonatkozó adatokat is.

(2) A vezetékjogi engedélyezési eljárásban az érintett területen levő értékeket, valamint az azokhoz fűződő érdekeket helyszíni szemle keretében kell feltárni, és ezek ismeretében kell a nyomvonalat és a nyomvonal vezetésének a feltételeit megteremteni. A helyszíni szemle során az ingatlantulajdonosnak az ingatlanát érintő közép-távú terveire is figyelemmel kell lenni.

(3) A helyszíni szemle megszervezéséről — az érdekeltek meghívásáról — és megtartásáról a kérelmező vagy a megbízottja (tervező, kivitelező) gondoskodik. A helyszíni szemle megtartására vonatkozó meghívóhoz a műszaki tervnek a meghívott érdekeltségi körébe tartozó részét mellékelni kell. A meghívót és mellékletét legalább 15 nappal korábban kell kézbesíteni.

(4) A nyomvonalra vonatkozó területfelhasználási engedély megadásáról vagy megtagadásáról az építésügyi hatóság a területrendezési, településfejlesztési és a városképi követelmények figyelembevételével a vezetékjogi engedélyezési eljárás keretében, külön területfelhasználási engedélyezési eljárás mellőzésével dönt. Amennyiben a távhővezeték termőföldön kell létesíteni, a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény szerinti földhivatali eljárást is le kell folytatni.

(5) Az ingatlantulajdonosokat, valamint az 1. számú mellékletben felsorolt szakhatóságokat az ott meghatározott érdekeltségi területek vonatkozásában minden esetben érdekeltnek kell tekinteni.

\* Lásd a 73/1996. (V. 22.) Korm. rendeletet.

(6) A szakhatóságok — ha a helyszíni szemlén való részvételük akadályba ütközik — a helyszíni szemle szervezőjének megkeresésére az egyeztetés lehetőségét biztosítani és észrevételeiket írásban közölni kötelesek. A műszaki előírásoktól, kötelezően alkalmazandó szabványoktól való eltérés, továbbá az egyedi előírás szükségességét indokolniuk kell.

(7) A helyszíni szemlét a vezetékjogot engedélyező első fokú hatóság képviselője vezeti.

(8) A helyszíni szemle jegyzőkönyvét a szemle összehívója készíti el, és két meghívott hitelesíti. A jegyzőkönyvet a szemlére meghívott valamennyi érdekelt számára meg kell küldeni.

#### 10. §

(1) A vezetékjog alapján távhővezeték elhelyezhető a felszín felett 3,5 méternél nem magasabb tartószerkezeten, illetve a felszín alatt 1 métert nem haladó mélységben vagy közműalagútban. Az egy-egy tartószerkezet által elfoglalt terület nagyságát, a felszín felett és a felszín alatt vezetett távhővezeték biztonsági övezete által elfoglalt területsáv méretét a vezetékjogi engedélyben kell meghatározni úgy, hogy az ingatlan rendeltetésszerű használatát ne akadályozza.

(2) A vezetékjog alapján az engedélyes jogosult

*a)* a távhővezeték — külön építési engedélyezési eljárás nélkül — megépíteni (kivitelezni),

*b)* a távhővezeték nyomvonalában, illetőleg biztonsági övezetében a fákat, bokrokat, azok ágait, gallyait, gyökeireit saját költségén eltávolítani, ha azok a távhővezeték vagy tartószerkezete elhelyezését, karbantartását, javítását, felújítását, átalakítását akadályozzák,

*c)* a távhővezeték vagy tartószerkezete karbantartása, javítása, felújítása, átalakítása érdekében az idegen ingatlan a szükségessé nem haladó mértékben használni.

(3) Ha az idegen ingatlan tulajdonosa a (2) bekezdés *b)* pontja alapján eltávolított növényzetre nem tart igényt, az engedélyes — az ingatlan tulajdonos kérésére — köteles azt az ingatlanról saját költségén eltávolítani.

#### 11. §

(1) A 9. § szerinti előkészítő eljárás eredményeként kiadható vezetékjogi engedély tartalmára az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló — többször módosított — 1957. évi IV. törvénynek (a továbbiakban: Áe.) a határozat tartalmára vonatkozó előírásai az irányadóak.

(2) A vezetékjogi engedélyt, mellékelve ahhoz a műszaki terv részét képező, a létesíteni tervezett vezeték nyomvonalát és az azzal érintett ingatlan határvonalait, helyrajzi számát is feltüntető nyomvonal rajzát, valamennyi érdekelt részére a helyben szokásos módon közölni kell.

#### 12. §

(1) Vezetékjog engedélyezése esetén a Tszt. 21. §-ának megfelelő kártalanítás összegében a károsult és a vezetékjog engedélyese állapotodik meg. Megállapodás hiányában az engedélyes a 10. § (2) bekezdésében meghatározott jogokat csak akkor gyakorolhatja, ha a károsultnak egyidejűleg szakértői (szakhatósági) véleményben foglalt kártalanítást fizet.

(2) A károsult az esedékessé vált, de nem teljesített kártalanítási összegére vonatkozó, valamint a kártalanítás felajánlott összegét meghaladó igényét az engedélyes ellen indított bírósági eljárás során érvényesítheti.

#### 13. §

(1) A 10. § (2) bekezdésének *b)* pontja szerinti munkákat az ingatlan tulajdonosának (használójának) érdekei figyelembevételével, azokkal összhangban kell elvégezni. A munkák elvégzését az ingatlan tulajdonosa (használója) tűrni köteles.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott munkák megkezdése előtt legalább 15 nappal korábban az engedélyes köteles a munka megkezdéséről és idejéről az ingatlan tulajdonosát tájékoztatni. Az ingatlan tulajdonosa a tájékoztatóban megjelölt időpontig a 10. § (2) bekezdésének *a)* és *c)* pontja szerinti munkák elvégzésében az engedélyest akadályozó fákat, bokrokat eltávolíthatja.

(3) Az (1) és (2) bekezdés alapján kitermelt faanyag az ingatlan tulajdonosát illeti.

#### 14. §

Az ingatlan tulajdonosa kérheti az engedélyestől a távhővezeték és tartószerkezete eltávolítását, átalakítását vagy áthelyezését, ha azok műszaki feltételei adottak, illetőleg azok az üzemeltetésben jelentős hátrányt nem jelentenek, és vállalja az azokkal kapcsolatos költségek viselését.

#### 15. §

A távhővezeték biztonsági övezete helyett a vezetékjogot engedélyező hatóság elrendelheti a távhővezeték és környezete biztonságát szolgáló más műszaki megoldás alkalmazását.

#### 16. §

A vezetékjog megszűnését követő egy éven belül köteles a volt engedélyes a távhővezeték és tartószerkezetét az idegen ingatlanról eltávolítani, és a területet rendezett állapotban a tulajdonos rendelkezésére bocsátani.

## 17. §

(1) Idegen ingatlanban (ellátó épületben) elhelyezett, más ingatlanokat ellátó (ellátott épületek) szolgáltatói hőközpontot magában foglaló helyiség használatára a távhőszolgáltatónak az ellátó épület tulajdonosával az ellátott épületek érdekében és bevonásával, az érdekeltek jogait és kötelezettségeit tartalmazó megállapodást kell kötnie.

(2) Az (1) bekezdésben említett megállapodás, illetőleg használati jog hiánya nem érinti a távhőszolgáltatónak a szolgáltatói hőközpont üzemeltetési és az üzemeltetésből eredő más kötelezettségeit.

(3) A távhőszolgáltató a szolgáltatói hőközpontot köteles és jogosult mindaddig fenntartani és üzemeltetni, amíg az abból ellátott épületek bármelyikében levő fogyasztó közüzemi szerződése a távhőszolgáltatóval fennáll.

(A Tszt. 38. §-ához)

## 18. §

(1) Ha a település folyamatos és biztonságos távhőellátása a Kormánydöntése szerinti országos tüzelőanyaghiány miatt vagy környezetvédelmi okból veszélybe kerül, a távhőszolgáltatónak a közüzemi szerződésben meghatározott mértékű, de legfeljebb 10% -os hőteltéscsökkenéssel (átalány szerinti távhőszolgáltatás esetén a fűtési hőmérséklet 10% -os csökkentésével) és a rendelkezésére álló más eszközökkel kell megkísérelnie a korlátozás okának megszüntetését, illetőleg a hírközlő eszközökön keresztül kell kérnie a fogyasztókat a távhőfogyasztás önkéntes csökkentésére.

(2) Ha az (1) bekezdésben meghatározott — megelőzést szolgáló — intézkedések ellenére a közvetlenül fenyegető távhőhiány, illetőleg távhőellátási zavar nem vagy nem kellő időben hárítható el, vagy a folyamatos és biztonságos távhőszolgáltatás nem biztosítható, a távhőszolgáltató a települési önkormányzat képviselő-testületének döntése alapján a távhőszolgáltatást korlátozza. A döntésről, illetőleg a távhőszolgáltatás korlátozásának bevezetéséről a fogyasztókat a távhőszolgáltató értesíti. A korlátozás végrehajtása során a távhőszolgáltató — a Tszt. 38. §-ában foglaltakon túlmenően — a fogyasztók között megkülönböztetést nem tehet.

(3) A korlátozásra szolgáló okok megszűnése után a korlátozást fel kell oldani.

(4) Ha az (1)—(2) bekezdés szerint a távhőellátás csökkentésére vagy korlátozására kerül sor, átalánydíjas szolgáltatás esetén a fogyasztó a szolgáltatás mértékével arányos díjat köteles fizetni.

## 19. §

(1) A távhőszolgáltató köteles fogyasztói korlátozási sorrendtervezetet készíteni, és azt háromévenként felülvizsgálni. Ha a felülvizsgálat eredménye azt indokolja, a fogyasztói korlátozási sorrend módosítására tervezet kell készítenie. A tervezet elkészítéséhez a távhőszolgáltató a távhőszolgáltatás korlátozásával összefüggő adatokat kérhet a fogyasztótól.

(2) A fogyasztói korlátozási sorrend tervezetéről a távhőszolgáltató a fogyasztókat tájékoztatni köteles. A távhőszolgáltató a tervezetet és a fogyasztói véleményelvéreket a települési önkormányzat részére köteles megküldeni. A fogyasztói korlátozási sorrendet a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel állapítja meg.

(3) A fogyasztói korlátozás — beleértve a 18. § (1) bekezdése szerinti korlátozást is — nem terjedhet ki az egészségügyi intézményekre (fekvőbeteg-intézmények, szakrendelők, szociális fekvőbeteg-intézmények), gyermekintézményekre (bölcsődék, óvodák, alsó- és középfokú oktatási intézmények), valamint a települési önkormányzat képviselő-testülete által meghatározott további létesítményekre.

(4) A fogyasztói korlátozási sorrend megállapításáról az érintett fogyasztókat a távhőszolgáltató tájékoztatja.

## 20. §

A távhő vételezését korlátozó eszközök, berendezések beszerzése, felszerelése, üzemeltetése, karbantartása és ellenőrzése és az ezekkel kapcsolatos költségek viselése a távhőszolgáltató kötelessége.

(A Tszt. 47. §-ához)

## 21. §

(1) A távhőszolgáltató és a fogyasztó közötti jogviszony általános szabályait e rendelet 2. számú mellékleteként kiadott Távhőszolgáltatási Közüzemi Szabályzat (a továbbiakban: TKSz) tartalmazza.

(2) A TKSz-ben és a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletében foglaltak további részletes szabályait a távhőszolgáltató — a Hivatal által meghatározott követelményeknek megfelelő — üzletszabályzatba köteles foglalni. Az üzletszabályzatot a működést engedélyező hatóság hagyja jóvá.

## 22. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetésétől számított 30. napon lép hatályba.

(2) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a jelen rendelet hatálybalépésekor meglévő, távhőszolgáltatásra vonatkozó közüzemi szerződések az azokban foglalt lejárat határidőig érvényben vannak.

(3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti

a) a lakóépületek és a vegyes célra használt épületek távhőellátásáról szóló 129/1991. (X. 15.) Korm. rendelet, valamint

b) a távhőellátási vezetékekre vonatkozó vezetékjogról szóló 15/1970. (XI. 18.) NIM rendelet, továbbá a módosításáról rendelkező 19/1979. (III. 14.) NIM és a 12/1994. (IV. 15.) IKM rendelet.

*Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök*

*1. számú melléklet  
az 1/1999. (I. 1.) Korm. rendelethez*

**A hőtermelő létesítmények létesítési  
és a vezetékjog engedélyezési eljárásban közreműködő  
szakhatóságok**

1. A Belügyminisztérium szakterületén:

a) tűzvédelmi ügyekben

— első fokon: a területileg illetékes hivatásos önkormányzati tűzoltóparancsnok,

— másodfokon: a területileg illetékes megyei tűzoltóparancsnokság, a fővárosban az országos parancsnokság,

b) polgári védelmi ügyekben

— első fokon: a területileg illetékes polgári védelmi parancsnokság,

— másodfokon: a polgári védelem irányítását és felügyeletét ellátó országos szervezet

*a tűzvédelem és polgári védelem,*

2. az Egészségügyi Minisztérium szakterületén:

— első fokon: az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat városi intézetei,

— másodfokon: az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat megyei, fővárosi intézete

az emberi tartózkodás céljára szolgáló, továbbá káros környezeti hatású létesítmény létesítése esetében

*a közegészség- és járványügy,*

3. a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium szakterületén:

— első fokon: a területileg illetékes körzeti földhivatal,

— másodfokon: a területileg illetékes megyei földhivatal

*az ingatlan-nyilvántartás és a termőföldvédelem,*

4. a Gazdasági Minisztérium szakterületén:

— első fokon: az illetékes Területi Műszaki Biztonsági Felügyelet,

— másodfokon: a Műszaki Biztonsági Főfelügyelet a hőtermelő létesítmény (kazán, más nyomástartó berendezés stb.), tárolótartály létesítése vagy átalakítása terén

*a műszaki biztonság,*

5. a Honvédelmi Minisztérium szakterületén:

— első fokon: a HM Katonai Légügyi Hivatal,

— másodfokon: a Honvédelmi Minisztérium

*az állami repülések biztonsága,*

6. a Környezetvédelmi Minisztérium szakterületén:

a) természetvédelmi ügyekben

— első fokon: a területileg illetékes nemzeti park igazgatóság,

— másodfokon: a Környezet- és Természetvédelmi Főfelügyelőség,

az országos jelentőségű védett és védelemre tervezett természeti értékeket, területeket érintő vagy azokra hatással levő, illetőleg az általános táj védelmét érintő építmény létesítése esetén

*a természet- és tájvédelem,*

b) a környezetvédelmi ügyekben

— első fokon: a területileg illetékes környezetvédelmi felügyelőség,

— másodfokon: a Környezet- és Természetvédelmi Főfelügyelőség

a hőtermelő létesítmény működtetése során keletkezett veszélyes hulladékok veszélyeztető hatásainak csökkentésével, megszüntetésével, zaj- és rezgésvédelemmel, a levegőtisztaság-védelemmel, valamint a felszíni és felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmével kapcsolatban

*a környezetvédelem,*

7. a Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztérium szakterületén:

a) polgári repülési ügyekben

— első fokon: a Légügyi Igazgatóság,

— másodfokon: Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztérium

*a polgári repülés biztonsága,*

b) hírközlési ügyekben

— első fokon: az illetékes hírközlési felügyelet,

— másodfokon: Hírközlési Főfelügyelet

*a távközlés védelme és biztonsága,*

c) útügyekben

országos közút esetén:

— első fokon: az illetékes megyei (fővárosi) közlekedési felügyelet,

— másodfokon: a Közlekedési Főfelügyelet,

helyi közút esetén:

— első fokon:

- = a települési önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak esetében az illetékes megyei közlekedési felügyelet,
- = a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak esetében a főjegyző,
- = a fővárosi önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak esetében a Fővárosi Közlekedési Felügyelet,

— másodfokon:

- = a települési önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak esetében a Közlekedési Főfelügyelet,
- = a fővárosi kerületi önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak esetében a Fővárosi Közlekedési Felügyelet,
- = a fővárosi önkormányzat tulajdonában lévő helyi közutak esetében a Közlekedési Főfelügyelet

a közút területén az alatt vagy felett, valamint a közutak külterületi szakaszán a közút tengelyétől számított 50 méteren, autópálya, autótűt, valamint kijelölt főútvonal esetén 100 méteren belül tervezett, belterületen kereskedelmi, vendéglátó-ipari vagy egyéb szolgáltatási célú építményelhelyezésére történő telekalakítás esetén, továbbá olyan telekalakításnál, amely a közút területén változást eredményez,

*az úti érdekek és a közúti közlekedés biztonsága,*

d) vasúti ügyekben

országos közforgalmú vasút esetében:

— első fokon: a Közlekedési Főfelügyelet,

— másodfokon: a Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztérium,

helyi közforgalmú és saját használatú vasút esetén:

— első fokon: a megyei (fővárosi) közlekedési felügyelet,

— másodfokon: a Közlekedési Főfelügyelet

*a vasúti közlekedés biztonsága,*

e) hajózási ügyekben

— első fokon: a Közlekedési Főfelügyelet,

— másodfokon: a Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztérium

*a hajózás biztonsága,*

f) vízügyekben

— első fokon: az illetékes vízügyi hatóság,

— másodfokon: az Országos Vízügyi Főigazgatóság

*a vízkivétel szempontjai, a vizek lefolyási és áramlási viszonyai,*

8. a települési önkormányzatok szakterületén

— első fokon: a létesülő hőtermelő létesítmény és távhővezeték helye szerint illetékes jegyző, fővárosban a főjegyző,

— másodfokon: az illetékes megyei közigazgatási hivatal, a fővárosban a Fővárosi Közigazgatási Hivatal

*az építésiügy*

követelményeinek érvényre juttatása céljából.

*2. számú melléklet*

*az 1/1999. (I. 1.) Korm. rendelethez*

**Távhőszolgáltatási Közüzemi Szabályzat**

*Általános rendelkezések*

1. §

A Távhőszolgáltatási Közüzemi Szabályzat (a továbbiakban: TKSz) a távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 47. §-ának (1) bekezdésében és 53. §-a (8) bekezdésének a) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a távhőszolgáltató és a fogyasztó közötti közüzemi és a Tszt. 51. §-a szerinti egyéb jogviszony általános szabályait tartalmazza.

2. §

(1) A TKSz alkalmazásában irányadó, a Tszt. 3. §-ában meghatározott fogalmakból következően a fogyasztó és a távhőszolgáltató közötti jogviszonyban

a) *a távhővel ellátott épület:* az egy fogyasztói hőközpontból ellátott épület vagy szolgáltatói hőközpontból történő távhőszolgáltatás esetén egy hőfogadó állomásról ellátott épüleategység (a továbbiakban együtt: épület);

b) *a távhőszolgáltatás:* lehet

ba) mérés szerinti távhőszolgáltatás, amikor a szolgáltatott távhő mennyiségét

— a hőközpontban mérik (a továbbiakban: hőközponti mérés),

— a fogyasztó tulajdonában, bérletében, használatában (a továbbiakban együtt: használat) levő lakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség (a továbbiakban: helyiség) távhő-ellátását szolgáló fogyasztói vezetékhálózaton elhelyezett hőmennyiségmérővel mérik (egyedi mérés),

bb) általános szerinti távhőszolgáltatás, amikor a szolgáltatott, átalakított távhőt a fogyasztói vezetékhálózat útján a felhasználó berendezéshez továbbítják, és mérés nélkül számolják el;

c) *a teljesítési hely:*

ca) hőközponti mérés szerinti távhőszolgáltatás esetén a csatlakozási pont,

cb) egyedi mérés szerinti távhőszolgáltatás esetén a fogyasztói vezetékhálózaton elhelyezett hőmennyiségmérő fogyasztó felőli oldala;

d) *lakossági fogyasztó:* a Tszt. 3. §-a (1) bekezdésének ra) pontja alapján lehet

da) hőközponti mérés esetén a lakóépület, illetőleg a vegyes célra használt épület tulajdonosa, társasház, közös tulajdonban levő épület tulajdonosi közössége (a továbbiakban együtt: épülettulajdonos),

db) egyedi mérés esetén a lakás, helyiség tulajdonosa, bérlője, használója (a továbbiakban együtt: használó),

*dc*) átalány szerinti távhőszolgáltatás esetén a lakás, helyiség használója;

*e*) *fogyasztói közösség*: a Tszt. 3. §-a (1) bekezdésének *r*), *ra*) és *rb*) pontjai szerinti közösség;

*f*) *fogyasztói közösség megbízottja*: az *e*) pont szerinti közösség törvényes képviselője vagy az épület, illetőleg épületrész tulajdonosainak megbízottja;

*g*) *hőelvonás*: ha a lakás, helyiség használója a távhőszolgáltatásra vonatkozó közüzemi szerződést úgy mondja fel, vagy oly módon nem kívánja azt igénybe venni, hogy nem teljesíti a Tszt. 35. §-ának (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő hőellátás biztosítására, illetőleg a TKSz 13. §-ának (2) bekezdésében foglalt vezetékiszigetelésre vonatkozó kötelezettséget;

*h*) *távhővezeték-hálózat részei*: a gerincvezeték, az elosztóvezeték, a bekötővezeték, valamint a szolgáltatói hőközpontból kiinduló és az átalakított hővel ellátott épület hőfogadó állomása főelzáró szerelvényéig terjedő összekötő vezeték;

*i*) *a fenntartás kötelezettje*: a szolgáltatói berendezések tekintetében a távhőszolgáltató, a fogyasztói berendezések tekintetében — a (2) bekezdés szerinti kivétellel — a fogyasztó.

(2) Lakossági fogyasztó ellátását szolgáló fogyasztói hőközpontot, illetve hőfogadó állomást a Tszt. 50. és 51. §-a alapján létrehozott egyéb jogviszony, valamint az 53. §-ának (4) bekezdésében foglaltak alapján a távhőszolgáltató üzemelteti. A fogyasztói hőközpont — és az azt magában foglaló és a távhőszolgáltató által használt egyéb helyiség — fenntartása a távhőszolgáltató feladata.

(3) Az egyéb fogyasztó és a távhőszolgáltató közötti jogviszonyban külön-külön fogyasztónak kell tekinteni az azonos fogyasztót, ha csatlakozási pontonként

*a*) különböző hőtermelő létesítményből,

*b*) egy hőtermelő létesítményből, de különböző helyen lévő üzemegységei, telephelyei, irodái, üzletei stb. részére köt egyedi közüzemi szerződést.

### *Előzetes tájékoztatás*

#### 3. §

(1) Az új fogyasztási hely létrehozásában vagy a többletjeljesítmény lekötésében érdekelt építető vagy megbízottja (tervező, kivitelező; a továbbiakban együtt: érdekelt) a távhőszolgáltatás, illetőleg a többletjeljesítmény iránti igény kielégítésének feltételeiről még az igénybejelentés előtt tájékoztatást kérhet.

(2) A távhőszolgáltatói tájékoztatásnak tartalmaznia kell az érdekelt előzetes tájékoztatás iránti kérelmében előadott és ahhoz mellékelte iratokban, tervekben foglalt adatok és igények figyelembevételével a szükséges műszaki-gazdasági követelményeket, az esetleg fizetendő csatla-

kozási díj összegét, az egyes engedélyek, hozzájárulások szükségességét és eljárás módját.

(3) Ha a fogyasztói berendezés tervezését nem a távhőszolgáltató végzi, a tervező kérésére a távhőszolgáltató köteles a tervezéshez szükséges adatokról a Tszt. 49. §-ának (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével tájékoztatást adni.

### *Igénybejelentés*

#### 4. §

(1) A távhőszolgáltatásra, illetőleg többletjeljesítményre vonatkozó fogyasztói igényt a 3. § szerinti érdekeltnél a távhőszolgáltatónak be kell jelentenie. Az igénybejelentésre a távhőszolgáltató 30 napon belül válaszolni köteles.

(2) Ha az igénybejelentő az igénybejelentés előtt nem kért előzetes tájékoztatást, a 3. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatást a távhőszolgáltató a válaszban köteles 30 napon belül megadni.

(3) Az (1)—(2) bekezdés szerinti válaszban, illetőleg tájékoztatásban azt az időpontot is közölni kell, ameddig a válaszban, illetőleg tájékoztatásban foglaltakhoz a távhőszolgáltató kötve van. A (2) bekezdés szerinti esetben a távhőszolgáltató kötöttsége az ismételt igénybejelentéssel kezdődik.

#### 5. §

Ha a fogyasztói berendezés létesítéséhez valamely engedély vagy idegen ingatlan igénybevétele szükséges, az engedélyeket (ideértve az esetleg szükséges vezetékjogi engedélyt is) az igénybejelentő köteles megszerezni.

#### 6. §

(1) Ha az igénybejelentő a 3—4. §-ban említett tájékoztatásban foglaltakat teljesítette, illetőleg a kiviteli terv elkészítését megkezdte, vagy arra megbízást adott, kezdeményezheti a távhőszolgáltatónál a közüzemi szerződésre vonatkozó ajánlat (szerződéstervezet) elkészítését. A kezdeményezésben közölni kell, hogy ki, illetőleg mely szervezet lesz a közüzemi szerződés szerinti fogyasztó.

(2) Távhővel ellátott épület tekintetében új vagy többletjeljesítményigénylése esetén, hőközponti mérés szerinti távhőszolgáltatás fogyasztójaként csak az épület tulajdonosa, illetőleg a fogyasztói közösség, egyedi mérés esetén a lakás, helyiség használója nevezhető meg a közüzemi szerződésben.

(3) Ha a többletjeljesítményre átalány szerinti távhőszolgáltatásban részesülő épületnek van szüksége, a távhőszolgáltató és az érdekelt épületrész használója — a Tszt. 43. §-ának figyelembevételével — átalány szerinti távhőszolgáltatásban is megállapodhatnak.



(4) A távhőszolgáltató az (1) bekezdés szerinti kezdeményezésre — a kezdeményezés kézhezvételétől számított 30 napon belül — köteles a szerződési ajánlatot a másik szerződő fél részére átadni, vagy elküldeni.

(5) Ha a szerződési ajánlatot kérő az ajánlat (szerződés-tervezet) elkészítéséhez szükséges adatokat, iratokat, a feltételek teljesítésére vonatkozó igazolást nem bocsátotta a távhőszolgáltató rendelkezésére, hiánypótlási igényéről a távhőszolgáltató 15 napon belül köteles a másik felet tájékoztatni. Ebben az esetben a (4) bekezdés szerinti határidő a hiánypótlás teljesítésével kezdődik.

(6) Az (1)—(2) bekezdés szerinti távhőszolgáltatásra vonatkozó közüzemi szerződés az igénybejelentő által aláírt szerződésnek a távhőszolgáltató részére történő kézbesítésével jön létre. Az aláírt szerződést a (4) bekezdés szerinti átadást, elküldést követő 30 napon belül kell a távhőszolgáltató rendelkezésére bocsátani.

(7) Ha az igénybejelentő a közüzemi szerződést véleményeltéréssel írta alá, a szerződés nem jön létre. A véleményeltérést új szerződési ajánlatnak kell tekinteni. Ebben az esetben a távhőszolgáltató az eltérő álláspontok egyeztetését 15 napon belül kezdeményezni köteles.

(8) Ha az igénybejelentő a szerződés-tervezetet a kézhezvételtől számított 30 napon belül nem küldi vissza a távhőszolgáltatónak, vagy arról érdemben nem nyilatkozik, a távhőszolgáltató ajánlati kötöttsége megszűnik.

(9) Az (1)—(3) bekezdés szerint megnevezett fogyasztót csak a közüzemi szerződésben meghatározott időponttól illetik meg és terhelik az abban foglalt jogok és kötelezettségek. Addig az igénybejelentőt kell fogyasztónak tekinteni.

## 7. §

(1) A közüzemi szerződés hatálybalépéséig a távhőszolgáltató és az igénybejelentő köteles elvégezni mindazokat a munkákat, amelyek a távhő szolgáltatásához, illetőleg vételezéséhez szükségesek.

(2) A fogyasztói hőközpont és a hőfogadó állomás üzembe helyezési és az azokat magában foglaló épület használatbavételi eljárásához a távhőszolgáltatót meg kell hívni, az eljárásokban a távhőszolgáltató részt venni köteles.

(3) A lakóépület és a vegyes célra használt épület fogyasztói hőközpontjának és hőfogadó állomásának üzembe helyezési eljárásában való közreműködésért a távhőszolgáltató díjat nem számíthat fel.

(4) Az egyéb fogyasztó hőfogadó állomásának, illetőleg fogyasztói hőközpontjának üzembe helyezési eljárásában való közreműködésért felszámítható díjak mértékét a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben határozza meg.

## 8. §

A csatlakozási díj fizetésére és az igénybejelentésre vonatkozó 3—7. §-okban foglalt rendelkezések nem érintik azokat a fogyasztókat, akik a távhőszolgáltatásba már bekapcsolt fogyasztási helyek tulajdonosváltása miatt váltak új fogyasztókká, feltéve, hogy többletjelzőigényük nincs.

## A közüzemi szerződés tartalma

## 9. §

(1) A közüzemi szerződésnek mérés szerinti távhőszolgáltatás esetében tartalmaznia kell:

a) a távhőszolgáltató és a szolgáltatást végző szervezeti egységének nevét, címét, a távhővel ellátandó lakóépület vagy vegyes célra használt épület tulajdonosának megnevezését és címét;

b) a Tsz. 3. §-ának s) pontja szerinti fogyasztási hely címét;

c) a távhőszolgáltatás jellegét a 2. § (1) bekezdésének b) pontja szerint;

d) a fogyasztó megnevezését és címét, ha a közüzemi szerződést az igénybejelentő kötötte, annak az időpontnak meghatározását, amikor a lakossági fogyasztó az igénybejelentő helyébe lép [7. § (9) bekezdés];

e) a fogyasztói közösség megbízottjának nevét és címét;

f) a közüzemi szerződés teljesüléséhez szükséges kötelezettségek megnevezését és teljesítési határidejét (pl. a csatlakozási díj-befizetés megtörténének rögzítése, a távhőszolgáltató és az igénybejelentő által elvégzett munkák megnevezése, a Tsz. 51. §-a szerinti egyéb jogviszonyra való utalás);

g) a használati melegvíz-készítéshez szükséges hálózati hideg víz rendelkezésre bocsátójának megnevezését, ha azt a Tsz. 51. §-a alapján a távhőszolgáltató állítja elő;

h) a távhő díjának elszámolásához szükséges hőmennyiségmérők helyének megnevezését és azok felsorolását;

i) a teljesítési hely megnevezését;

j) a távhővel ellátott épület, épületrész olyan jellemzőjét, amely alapján a szolgáltató a fogyasztóval egyeztetve meghatározza a fogyasztói hőigény kielégítéséhez szükséges távhő teljesítményét és mennyiségét;

k) a szükséges (vételezni kívánt) távhő teljesítményét (MW) és mennyiségét (GJ);

l) a távhőszolgáltatás és vételezés megkezdésének időpontját;

m) a fűtési célú szolgáltatás időtartamát, illetve megkezdésének és befejezésének feltételeit;

n) a távhő díját (díjszabást), hatósági ár esetében az erre történő utalást;

o) a számlázási és az elszámolási időpontokat;

p) a Tsz. 40. §-ának (3) és (5) bekezdése szerinti megállapodásnak megfelelően a díjfizető nevét, címét, a díj-

fizetés módját, banki úton történő díjfizetés esetén a díjfizető számláját vezető bank nevét és a számlaszámot;

r) amennyiben a díj megfizetése épületrészenként (lakásonként) külön-külön történik, a díj fogyasztói közösség által meghatározott megosztásának módját, arányait, változó arányok esetén (pl. költségmegosztók, vízmérők alkalmazása) az erre vonatkozó eljárás rendjét;

s) a távhőszolgáltató és a fogyasztó szerződésességének következményeit;

t) a közüzemi szerződés hatálybalépésének és megszűnésének időpontját, a felmondási időt;

u) országos tüzelőanyag-hiány vagy környezetvédelmi ok esetén a szolgáltató által foganatosítható teljesítménycsökkenés mértékét.

(2) Amennyiben mérés szerinti távhőszolgáltatás esetén a díj megfizetése épületrészenként (lakásonként) változó arányok szerint történik, és a változó arányokat nem a fogyasztó bocsátja a szolgáltató rendelkezésére, a díjmegosztás számítását — a fogyasztó megbízása alapján — a szolgáltató az ezzel kapcsolatos költségek felszámítása mellett végzi.

(3) A 9. §-ban említett, továbbá azoknak a fogyasztóknak távhő vételezésére vonatkozóan, akik (amelyek) a Tsz. 43. §-a vagy más ok miatt az általános szerinti távhőszolgáltatásról mérés szerinti távhőszolgáltatásra térnek át, a módosításra vonatkozó általános közüzemi szerződést a lakóépület, illetőleg a vegyes célra használt épület tulajdonosa vagy a fogyasztói közösség megbízottja köti meg a távhőszolgáltatóval.

#### 10. §

(1) Az egyedi közüzemi szerződésnek a 9. §-ban foglaltakon kívül tartalmaznia kell még a következőket:

a) a távhőszolgáltató és a fogyasztó statisztikai azonosítóját, cégjegyzékszámát, adószámát, a pénzügyi intézetnél vezetett számlaszámát,

b) a hőhordozó közeg megnevezését és a visszaadandó víz (csapadékvíz) mennyiségét és hőmérsékletét,

c) a fogyasztó üzemének jellegéből adódó, a távhőszolgáltató üzembiztonságát vagy más fogyasztó vételezését zavaró vagy veszélyeztető hatások megszüntetésének módját,

d) a távhő vételezését korlátozó eszközökre, berendezésekre vonatkozó megállapodást,

e) a települési önkormányzat által jóváhagyott korlátozási sorrend szerinti besorolást (a korlátozás mértékét).

(2) Az (1) bekezdésben nem szabályozott kérdésekben az egyedi közüzemi szerződés megkötésénél a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

(3) Ha a felek az egyedi közüzemi szerződés tartalmában nem tudnak megállapodni, a fogyasztó kérésére a távhő-

szolgáltató az általános közüzemi szerződés feltételeinek megfelelően köteles távhőt szolgáltatni.

(4) Az egyedi közüzemi szerződést a távhőszolgáltatóval az egyéb fogyasztó vagy megbízott munkavállalója köti meg.

#### 11. §

(1) A közüzemi szerződésnél fogva a távhőszolgáltató köteles lakossági fogyasztás esetén a fogyasztási helyen, egyéb fogyasztás esetén a csatlakozási ponton, a szerződésben meghatározott feltételek szerinti távhővel a fogyasztó rendelkezésére állni, a fogyasztó pedig jogosult a közüzemi szerződésben rögzített feltételek szerint távhőt vételezni.

(2) Mérés szerinti távhőszolgáltatás esetén a fogyasztónak joga van a vételezett hőmennyiség mértékét igénye szerint meghatározni. Ennek keretében a távhőszolgáltatás mértékét, a fűtési szakaszokat, annak napszak szerinti változását, egyéb fogyasztó esetében a munkanapok szerinti távhőszolgáltatást, illetőleg vételezést jogosult a fogyasztói közösség megbízottja — egyéb fogyasztó megbízott munkavállalója — útján a hőközpont üzemeltetőjének közreműködésével befolyásolni.

(3) Ha a fogyasztó a hőhordozó közeg (gőz, meleg víz) felhasználására is igényt tart, illetőleg, ha a távhő vételezése csak a hőhordozó közeg felhasználásával lehetséges, jogosult abból olyan mennyiséget felhasználni, amennyit a közüzemi szerződésben lekötött. Egyéb esetben a fogyasztó a hőhordozó közegből nem vételezhet, illetőleg azt köteles a távhőszolgáltatónak a csatlakozási ponton visszaadni.

(4) A fogyasztó a közüzemi szerződésben lekötött hőteljesítménynek a közüzemi szerződésben, illetőleg a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletében meghatározott alapidóját (teljesítménydíjait) akkor is köteles a távhőszolgáltató részére megfizetni, ha távhőt nem vételezett.

(5) Ha a fogyasztó az igénybejelentésében nagyobb hőteljesítményt jelentett be, mint amennyit a közüzemi szerződésben lekötött, és a csatlakozási díjat aszerint fizette meg, jogosult a bejelentett és a le nem kötött hőteljesítmény közötti különbözet erejéig a le nem kötött hőteljesítmény fenntartására. Erre nézve a közüzemi szerződésben a fogyasztó nyilatkozni köteles.

(6) Ha az (5) bekezdés szerinti fogyasztó által le nem kötött és fenn nem tartott hőteljesítmény különbözetre más fogyasztó igényt tart, és az igényével arányos csatlakozási díjat a távhőszolgáltatónak megfizette, a távhőszolgáltató köteles az (5) bekezdés szerinti fogyasztó részére a le nem kötött és általa fenn nem tartott hőteljesítmény utáni csatlakozási díjat visszafizetni.

*Átalány szerinti távhőszolgáltatásra vonatkozó  
közüzemi szerződés eltérő szabályai*

12. §

(1) Az épület (épületrész) távhőszolgáltatást igénybe vevő fogyasztójának (a távhőszolgáltatás igénybevevőjének) személyében bekövetkezett változást mind a régi, mind az új fogyasztó (igénybevevő) köteles a távhőszolgáltatónak bejelenteni.

(2) Ha az épület (épületrész) átalány szerinti távhőszolgáltatást igénybe vevő fogyasztója az (1) bekezdés szerinti változást elmulasztja a távhőszolgáltatónak bejelenteni, és a távhőszolgáltatás díját sem fizeti — ha a fogyasztó nem azonos az épület (épületrész) tulajdonosával — a szabályozatlan vételezés felemelt díját (Tszt. 42. §) mindaddig az épület, épületrész tulajdonosa köteles megfizetni, ameddig a régi vagy új fogyasztó (igénybevevő) a bejelentési kötelezettségének eleget nem tesz.

(3) Ha az átalány szerinti távhőszolgáltatást a lakás, helyiség új használója nem kívánja igénybe venni, a használat megkezdése előtt, a Tszt. 35. §-ának (2) bekezdése szerinti, a távhőszolgáltatással azonos komfortértékű hőellátást kell megvalósítania, és a lakásban, helyiségben levő, falon kívüli fogyasztói vezetékhalozatot el kell szigetelnie. Az elvégzett munkát köteles a távhőszolgáltatónak bejelenteni.

(4) Átalány szerinti távhőszolgáltatás esetén olyan mennyiségű távhőt kell a teljesítési helyre [2. § (1) bekezdés c) pont] eljuttatni, amennyi szükséges ahhoz, hogy az emberi tartózkodás céljára szolgáló fűtött helyiségek és a használati meleg víz hőmérséklete elérje a Tszt. 41. §-a alapján a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletében meghatározandó időszakban (fűtési időszak) az abban meghatározott hőmérsékleti értékeket. A távhőszolgáltató és az átalány szerinti szolgáltatásban részesülő fogyasztói közösség megbízottja általuk meghatározandó pótfűtési időszakban is megállapodhatnak.

(5) Ha a fogyasztói berendezések hibája vagy alkalmatlansága miatt nem teljesíthető a közüzemi szerződésben rögzített szolgáltatás, akkor a fogyasztónak az áralkalmazási feltételekben megállapított díjat kell fizetnie.

*Bekapcsolás*

13. §

(1) A szolgáltatói berendezést a fogyasztói berendezéssel csak a távhőszolgáltató kapcsolhatja össze.

(2) A fogyasztói vezetékhalozat szerelését végző szervezet, illetőleg személy a bekapcsolás előtt köteles írásban nyilatkozni, hogy a fogyasztói vezetékhalozatot a műszaki

előírásokban, kötelezően alkalmazandó szabványokban foglaltaknak megfelelően készítette el.

(3) A távhőszolgáltató a szolgáltatói berendezés üzembiztonsága, a vagyonsbiztonság, valamint az élet- és egészségvédelem érdekében a fogyasztói berendezést felülvizsgálhatja, és ha azt állapítja meg, hogy az nem felel meg a (2) bekezdés szerinti előírásoknak, szabványoknak, a bekapcsolást megtagadhatja, feltételhez kötheti, illetőleg köteles azt megtagadni (Tszt. 36. §).

(4) A távhőszolgáltató köteles a hőközponti méréshez szükséges hőmennyiségmérőket a fogyasztói és a szolgáltatói hőközpontban, a költségmegosztó mérőműszerek (17. §) a hőfogadó állomáson felszerelni.

*Vételezés*

14. §

(1) A fogyasztó jogosult a közüzemi szerződésben leköötött mennyiségű távhő vételezésére, de magatartásával más fogyasztó vételezését nem zavarhatja.

(2) Ha a távhőszolgáltató tudomására jut, hogy a fogyasztó más fogyasztó vételezését zavarja, vagy vételezésével veszélyhelyzetet teremtett, a fogyasztót felszólítja a veszélyhelyzet, illetve zavar megszüntetésére. A fogyasztó a felszólítást követően a veszélyhelyzetet azonnal, a zavaró körülményt 8 napon belül köteles megszüntetni.

(3) Ha a (2) bekezdésben említett veszélyhelyzetet vagy zavaró körülményt a fogyasztó a határidő lejártáig nem szünteti meg, a távhőszolgáltató jogosult a távhőszolgáltatást felfüggeszteni.

15. §

(1) A lakóépület és a vegyes célra használt épület tulajdonosa köteles a távhőszolgáltató üzemeltetésébe, kezelésébe át nem adott fogyasztói berendezést olyan üzempépes állapotban tartani, hogy a távhőszolgáltató a közüzemi szerződésben foglalt kötelezettségének eleget tehessen.

(2) A távhőszolgáltató jogosult a fogyasztó vételezését, a fogyasztói berendezés állapotát a fogyasztási helyen ellenőrizni. Az ellenőrzést a lakás, helyiség használó, illetőleg a lakossági fogyasztó lakásában, helyiségeiben a személyes érdekeinek figyelembevételével kell végezni. Az ellenőrzést 8 és 20 óra között, munkanapokon kell elvégezni, és az ellenőrzést végző személyt az arra feljogosított, fényképes igazolvánnyal kell ellátni.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott ellenőrzés, illetőleg szabályozatlan vételezésre utaló körülmények vizsgálata, továbbá a Tszt. 45. §-a (1) bekezdésének e) pontja és 46. §-a (3) bekezdésének a) pontja szerint indokoltá váló távhőszolgáltatási felfüggesztés érdekében a fogyasztó kö-

teles a távhőszolgáltató alkalmazottja számára a fogyasztási helyre való bejutást lehetővé tenni. A távhőszolgáltató a fogyasztási helyen kívül beavatkozással a távhőszolgáltatást felfüggeszti, ha a fogyasztó a Tszt. 44. §-a (2) bekezdésének *b)* pontjában, felfüggesztheti, ha a *c)*—*e)* pontjaiban meghatározott szerződésszegést követi el. A beavatkozás azonban a vétlen fogyasztókat nem sújthatja. Ebben az esetben a beavatkozás folytán felmerülő költség az ellenőrzést megakadályozó fogyasztót terheli.

(4) Ha a szabályozatlan vételezésre utaló körülmények kivizsgálása, illetőleg a (2) bekezdés szerinti ellenőrzés eredményeképpen az volt megállapítható, hogy szabályozatlan vételezés nem történt, illetőleg a berendezés állapota kifogástalan volt, a felmerült költségek a fogyasztóra nem háríthatók át.

#### 16. §

(1) Ha a szolgáltatói berendezés rendszeres karbantartása, javítása, felújítása azt indokolja, a távhőszolgáltató jogosult a távhőszolgáltatást a legkisebb fogyasztói körben, a legrovidebb időtartamban szüneteltetni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti munkákat — a rendkívüli meghibásodás kijavításának kivételével — a fűtési időszakon kívüli időszakban [12. § (4) bekezdés] kell elvégezni, a fogyasztók legalább 8 nappal korábban történő előzetes írásban foglalt értesítését követően.

#### *Mérés*

#### 17. §

(1) Hőközponti mérésre szolgáló hőmennyiségmérőt a fogyasztó kérésére a távhőszolgáltató, egyedi mérésre szolgáló hőmennyiségmérőt a távhőszolgáltató kérésére a lakóépület, illetőleg vegyes célra használt épület tulajdonosa köteles megvizsgáltatni. Ha a megvizsgált hőmennyiségmérő mérési hibája a mérésügyi előírásokban meghatározott mértéket túllépi vagy más ok miatt a mérésre alkalmatlan, a vizsgálat költsége és a mérőcsere költsége a mérő tulajdonosát terheli. Ha a vizsgálat szerint a mérő helyesen működik, illetőleg a megengedett hibahatárt nem lépi túl, a költséget a vizsgálatot kérő köteles viselni.

(2) Hőközponti mérés esetén a fogyasztó jogosult ellenőrző mérőt felszerelni, de ez a szolgáltatott távhő mennyiségének elszámolására nem alkalmazható.

(3) Egyedi mérés esetén a lakóépületben és a vegyes célra használt épületben lévő lakások és helyiségek használói által vételezett fűtési célú távhő mennyiségének mérésére alkalmas hőmennyiségmérők felszerelése nem tartozik a távhőszolgáltató kötelezettségei közé, azokat az épület tulajdonosa jogosult felszerelni úgy, hogy az épület valamennyi lakásának, helyiségének használója által véte-

lezett távhő mennyisége külön-külön mérhető legyen. Az egyedi mérésre szolgáló hőmennyiségmérők karbantartása, cseréje, újraterjesztése a lakóépület, illetőleg vegyes célra használt épület tulajdonosának a kötelessége.

(4) Egyedi mérés esetén a használati meleg víz előállításához, illetőleg a fogyasztó által rendelkezésre bocsátott víz felmelegítéséhez felhasznált hőmennyiséget a hőközpontban kell mérni.

(5) A távhőszolgáltató és a lakóépület, illetőleg a vegyes célra használt épület tulajdonosa köteles egymást kölcsönösen tájékoztatni a mérőcseréről annak érdekében, hogy a távhőszolgáltatás, illetőleg -vételezés és annak elszámolása zavarmentes legyen.

#### *A szolgáltatott távhő elszámolása és a díjfizetés*

#### 18. §

(1) Hőközponti mérés esetén a szolgáltatott távhő elszámolásának alapja a hőközpontban mért hőmennyiség. A hőfogadó állomáson elhelyezett mérőműszer a szolgáltatói hőközpontban lévő hőmennyiségmérő költségmegosztója.

(2) Mérés szerinti elszámolás esetén, amennyiben a mért távhő díjának épületrészenkénti megosztása költségmegosztók alapján történik, a különböző fekvésű épületrészek költségkiegyenlítése érdekében korrekciós tényezőt lehet alkalmazni.

(3) A szolgáltatott, illetőleg vételezett távhőmennyiség elszámolásával és a díjfizetéssel kapcsolatos szabályokat — a Tszt. 40. §-ának (3)—(5) bekezdéseiben, valamint 41. §-ában foglaltak figyelembevételével — a települési önkormányzat képviselő-testülete a díjalkalmazási feltételekben állapítja meg.

#### *Az általános közüzemi szerződés felmondása*

#### 19. §

(1) A Tszt. 35. §-ának (2) bekezdése szerinti felmondást írásban kell megtenni, és az a fűtési időszak végére szólhat.

(2) Ha a felmondás, illetőleg az általános közüzemi szerződést megszüntető szerződés másképp nem szól, az kiterjed mind a fűtési, mind a használati melegvíz-szolgáltatás megszüntetésére.

(3) Az általános közüzemi szerződésnek az (1) bekezdés szerinti felmondása esetén — más megállapodás hiányában — a távhőszolgáltató köteles a Tszt. hatálybalépése előtti jogszabályoknak megfelelően létesült, lakóépületben, illetőleg vegyes célra használt épületben lévő hőközpontot leszerelni, és az annak folytán megüresedő helyiséget (helyiségeket) az épülettulajdonos rendelkezésére bo-

csátani, kivéve, ha a hőközpontból (szolgáltatói hőközpontból) más épület távhőigényét továbbra is kielégíti.

(4) Abban az esetben, ha a közüzemi szerződés felmondása kapcsán a lakás, helyiség használója a 12. § (3) bekezdésében foglalt követelményt nem tartja be, mérés szerinti távhőszolgáltatás esetén a fogyasztói közösségnek, átalány szerinti távhőszolgáltatás esetén a távhőszolgáltatónak az önkormányzat képviselő-testülete rendeletében meghatározott mérsékelt díjat köteles fizetni.

## 20. §

A távhőszolgáltató és a fogyasztó közötti jogviszonyra vonatkozó további részletes szabályokat a települési önkormányzat képviselő-testülete rendeletben határozza meg. A TKSz-ben és a települési önkormányzat képviselő-testületének rendeletében foglaltakon túlmenő szabályokat a távhőszolgáltató által kidolgozott, a Magyar Energia Hivatal által meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő és az engedélyező hatóság által jóváhagyott üzletszabályzat tartalmazza.

## A Kormány tagjainak rendeletei

### A belügyminiszter 1/1999. (I. 1.) BM rendelete

#### a hivatásos önkormányzati és az önkéntes tűzoltóságok Riasztási és Segítségnyújtási Tervéről szóló 23/1996. (IX. 19.) BM rendelet módosításáról

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságokról szóló 1996. évi XXXI. törvény 47. §-a (2) bekezdésének *i*) pontjában kapott felhatalmazás alapján a hivatásos önkormányzati és az önkéntes tűzoltóságok Riasztási és Segítségnyújtási Tervéről szóló — a 71/1997. (XII. 29.) BM rendelettel módosított — 23/1996. (IX. 19.) BM rendeletet (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítom:

## 1. §

Az R. 1. §-ának (5) bekezdése a következő szövegrésszel egészül ki:

„A hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokságok elsődleges működési körzetükre, az önkéntes tűzoltóságok működési területükre kötelesek az RST kötetet elkészíteni, azt a szakmai felügyeletet ellátó megyei tűzoltó-parancsnokságra jóváhagyásra felterjeszteni.”

## 2. §

Az R. 1. számú melléklete e rendelet *melléklete* szerint módosul.

## 3. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. A Riasztási és Segítségnyújtási Terv köteteket a hatálybalépést követő 30 napon belül kell átdolgozni.

*Dr. Pintér Sándor* s. k.,  
belügyminiszter

### Melléklet az 1/1999. (I. 1.) BM rendelethez

1. A készenléti szolgálattal rendelkező hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokságok és az önkéntes tűzoltóságok működési területéből az alábbi szövegrészek hatályukat veszítik:

#### BÁCS-KISKUN MEGYE

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:  
KISKŐRÖS

Elsődleges működési körzet:

„Bócsa  
Soltvadkert  
Tázlár”

#### FEJÉR MEGYE

„Önkéntes tűzoltóság:

MÓR

Működési területe:

Bakonycsernye  
Balinka  
Bodajk  
Csákkberény  
Csókakő  
Mór  
Pusztavám  
Söréd”

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:  
SZÉKESFEHÉRVÁR

Segítségnyújtási működési körzet:

„Mór”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***GYŐR***Segítségnyújtási működési körzet:*

„Mór”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

**KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***TATABÁNYA***Segítségnyújtási működési körzet:*

„Mór”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

**SOMOGY MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***BARCS***Elsődleges működési körzet:*

„Bélavár”

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***NAGYATÁD***Elsődleges működési körzet:*„Csurgó  
Csurgónagymarton  
Somogyudvarhely  
Szentá”**VAS MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***SÁRVÁR***Elsődleges működési körzet:*

„Zalaszegvár (Veszprém megye)”

**VESZPRÉM MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***AJKA***Elsődleges működési körzet:*„Csabrendek  
Hosztót  
Szentimrefalva  
Veszprémgalsa”**ZALA MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***NAGYKANIZSA***Elsődleges működési körzet:*„Gyékényes (Somogy megye)  
Iharos (Somogy megye)  
Iharosberény (Somogy megye)  
Inke (Somogy megye)  
Órtilos (Somogy megye)  
Porrog (Somogy megye)  
Porrogszentkirály (Somogy megye)  
Porrogszentpál (Somogy megye)  
Somogybükkösd (Somogy megye)  
Somogycsicsó (Somogy megye)  
Zákány (Somogy megye)”

2. A készenléti szolgálattal rendelkező hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokságok és az önkéntes tűzoltóságok működési területének felsorolása a következő szövegrészekkel egészül ki:

**BARANYA MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***PÉCS***Segítségnyújtási működési körzet:*

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

**BÁCS-KISKUN MEGYE***Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:***BAJA**

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

KALOCSA

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

KECSKEMÉT

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

KISKŐRÖS

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

KISKUNFÉLEGYHÁZA

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

KISKUNHALAS

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

„Önkéntes tűzoltóság

SOLTVADKERT

*Működési területe:*

Bócsa

Soltvadkert

Tázlár”

**BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYE**

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

KAZINCBARCIKA

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Eger”

hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság elsődleges működési körzete.

**CSONGRÁD MEGYE**

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

SZEGED

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

SZENTES

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Szeged”

hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság működési körzete.

**FEJÉR MEGYE**

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

DUNAÚJVÁROS

*Segítségnyújtási működési körzet:*

„Soltvadkert”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

*Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:*

SZÉKESFEHÉRVÁR

*Elsődleges működési körzet:*

„Bakonycsernye

Balinka

Bodajk

Csákberény

Csókakő

Mór

Pusztavám

Söréd”

## JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYE

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

JÁSZBERÉNY

Segítségnyújtási működési körzet:

„Eger”

hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság elsődleges működési körzete.

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

TISZAFÜRED

Segítségnyújtási működési körzet:

„Eger”

hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság elsődleges működési körzete.

## SOMOGY MEGYE

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

BARCS

Segítségnyújtási működési körzet:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

„Önkéntes tűzoltóság

CSURGÓ

Működési területe:

Bélavár  
Csurgó  
Csurgónagymarton  
Gyékényes  
Iharos  
Iharosberény  
Inke  
Órtilos  
Porrog  
Porrogszentkirály  
Porrogszentpál  
Somogybükkösd  
Somogyicsicsó  
Somogyudvarhely  
Senta  
Zákány”

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

KAPOSVÁR

Segítségnyújtási működési körzet:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

MARCALI

Segítségnyújtási működési körzet:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

NAGYATÁD

Segítségnyújtási működési körzet:

„Szigetvár”

hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság elsődleges működési körzete, valamint:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

## VESZPRÉM MEGYE

Önkéntes tűzoltóság:

SÜMEG

Működési területe:

„Csabrendek  
Hosztót  
Szentimrefalva  
Veszprémgalsa  
Zalaszegvár”

## ZALA MEGYE

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

KESZTHELY

Segítségnyújtási működési körzet:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.



Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

LENTI

Segítségnyújtási működési körzet:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

NAGYKANIZSA

Segítségnyújtási működési körzet:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

Hivatásos önkormányzati tűzoltó-parancsnokság:

ZALAEGERSZEG

Segítségnyújtási működési körzet:

„Csurgó”

önkéntes tűzoltóság működési területe.

### III. rész HATÁROZATOK

## A Köztársasági Elnök határozatai

### A Köztársaság Elnökének 1/1999. (I. 1.) KE határozata

a Magyar Köztársaság ügyészi szervezetéről szóló  
143/1997. (IX. 30.) KE határozat módosításáról

A Magyar Köztársaság ügyészségéről szóló — többször módosított — 1972. évi V. törvény 19. §-ának (1) bekezdésében foglalt hatáskörömben a következő határozatot hozom:

1. §

A Magyar Köztársaság ügyészi szervezetéről szóló 143/1997. (IX. 30.) KE határozat 3. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az 1. § *b*), valamint *f*) pontjában megjelölt ügyészség működésének megkezdéséről, továbbá az 1. § *b*) pontjában megjelölt ügyészségek székhelyének meghatározásáról külön határozat rendelkezik.”

2. §

Ez a határozat a közzététele napján lép hatályba, egyidejűleg a 143/1997. (IX. 30.) KE határozat 2. §-ának (1) bekezdése és az 1. számú melléklete hatályát veszti.

Budapest, 1998. december 31.

Göncz Árpád s. k.,  
a Köztársaság elnöke

Ellenjegyzem:

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

## A Kormány határozatai

### A Kormány 1001/1999. (I. 1.) Korm. határozata

a Kossuth- és Széchenyi-díj Bizottság  
Társadalomtudományi Albizottsága elnöke  
megbízatásának megszűnéséről

A Kormány a Kossuth- és Széchenyi-díj adományozási szabályzatáról szóló — az 1130/1998. (X. 6.) Korm. határozattal módosított — 1101/1996. (X. 2.) Korm. határozat 2. a)–c) pontja alapján megállapítja, hogy

Szelényi Iván, a Kossuth- és Széchenyi-díj Bizottság Társadalomtudományi Albizottsága elnökének megbízatása — lemondása miatt — megszűnt.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

## V. rész KÖZLEMÉNYEK, HIRDETMEYNYEK

Tájékoztató  
az Érdekegyeztető Tanács 1998. december 11-i  
és december 22-i üléséről

A december 11-i ülés:

Napirend előtt a kormányzati oldal bejelentette, hogy a Gazdasági Minisztérium elkészítette szakmai javaslatát a társadalmi párbeszéd rendszerének megújítására, amelyet a közeljövőben a Kormány megtárgyal. A kormányzati

javaslatról az egyeztetés a szociális partnerekkel ezután kezdődik meg. A bejelentéshez kapcsolódóan a munkavállalói és a munkaadói oldal az érdekegyeztetés rendszerének megújításában az eddigi eredmények megőrzését és a háromoldalú konszenzus szükségességét hangsúlyozta, valamint igényelte az elképzelések mielőbbi megismerését.

Ugyancsak napirend előtt a munkavállalói oldal kérdést tett fel a kormányzati és munkaadói oldalnak a Csepeli Csögyárban és az Ikarus Rt.-ben kialakult helyzettel, a munkahelyi vezetés magatartásával kapcsolatban. A kormányzati oldal válaszában ismertette megoldási javaslatát. A Csepeli Csögyár esetében a Kormány ígéretet tett arra, hogy megkeresi a munkavállalók jogos követeléseit a munkaadóknak, míg az Ikarus esetében úgy ítélte meg, hogy a probléma megoldása nem a Kormány kompetenciája. A munkaadói oldal a kérdésben testületi állásponttal nem rendelkezett. A kormányzati választ a munkavállalói oldal tudomásul vette, a munkaadók válaszával azonban nem értett egyet.

Az Érdekegyeztető Tanács folytatta az 1999. évre vonatkozó bértárgyalásokat.

a) A kormányzati oldal tájékoztatást adott az egészségügyi hozzájárulás megfizetéséhez nyújtandó jövő évi támogatási lehetőségekről, valamint az agrárszabályozási rendszer átalakítására vonatkozó elképzeléseiről.

A munkaadói oldal a kormányzati javaslatokat nem támogatta. Véleménye szerint — a Kormány 300—400 millió forintos kompenzációs ajánlatával szemben — legalább az 1998. évi támogatásnak megfelelő, mintegy 1 milliárd forintos támogatási keretet szükséges biztosítani a nehéz helyzetbe kerülő vállalkozások részére és kérte, hogy a Kormány ismételten tekintse át álláspontját.

b) A tárgyalás során a keresetnövekedés mértékére vonatkozóan az álláspontok közeledtek egymáshoz. A munkavállalói oldal a keresetnövekedés középértékének 12—16 százalékos, míg a munkaadói oldal 11—15 százalékos mértéket javasolt. A kormányzati oldal fenntartotta a korábbi 13 százalékos mértékre tett javaslatát.

c) A minimálbér összegével kapcsolatban a tárgyalás során az álláspontok kismértékben közeledtek egymáshoz. A munkavállalói oldal 24 500 forintra mérsékelte ajánlatát. Ezzel szemben a munkaadók 22 500 forintos minimálbért javasoltak úgy, hogy a mezőgazdaságban ne január 1-jével vezessék be. A Kormány továbbra is 22 600 forint összegű minimális bért javasolt a szociális partnereknek.

*A december 22-i ülés:*

Napirend előtt a kormányzati oldal kezdeményezte a szociális partnerek részvételével bizottság létrehozását, amely a Nemzetközi Munkaügyi Szervezettel (ILO) kapcsolatos álláspontok kialakítását, az ILO normák érvényesülését figyelemmel kíséri, illetve segíti. A szociális partnerek — hangsúlyozva, hogy az ez irányú együttműködést elsősorban az Érdekegyeztető Tanács keretei között tartják kívánatosnak — elfogadták a konzultációra vonatkozó javaslatot.

A munkavállalói oldal ismételten tiltakozott az ellen, hogy a Kormány az Érdekegyeztető Tanács támogatása nélkül terjesztette a parlament elé a Munka Törvénykönyve — véleményük szerint a munkavállalók számára minden pontjában hátrányos — módosítását. Kifogásolta, hogy a Kormány egyeztetés nélkül támogatta a munkaszüneti napok, a szabadságok kiadásának újraszabályozására vonatkozó önálló képviselői indítványt, valamint ezzel összefüggésben visszautasította a közvélemény tájékoztatására irányuló kormányzati magatartást. A kormányzati oldal a munkavállalói oldal véleményét nem fogadta el, és felhívta a figyelmet arra, hogy az érdemi egyeztetés az Érdekegyeztető Tanács munkavállalói oldalának egyoldalú, a tárgyalásokat megszakító magatartása miatt maradt el.

Az Érdekegyeztető Tanács folytatta az 1999. évi bértárgyalásokat. A versenyszférában ajánlott keresetalakulás mértékéről, valamint a minimálbér összegéről a következőkben állapodott meg:

a) A szociális partnerek az 1999. évi keresetnövekedés mértékére vonatkozó közös ajánlást fogalmaztak meg. Ez az ágazati és a vállalkozási bértárgyalások résztvevőinek azt ajánlja, hogy a keresetek növekedése a 12—15 százalékos sávban legyen.

A kormányzati oldal a várhatóan mérséklődő inflációra való tekintettel 12—13 százalékos keresetnövekedést tartott optimálisnak, mert álláspontja szerint az ennél nagyobb mértékű bértárgyalás a fizetési mérleg romlását eredményezheti. Tekintettel a keresetnövelési ajánlás fontosságára, a kormányzati oldal a szociális partnerek megállapodását tudomásul vette.

Az Autonóm Szakszervezetek Szövetségének véleménye szerint az 1999. évi bérajánlás felső határa 16 százalék esetén lett volna elfogadható, de a munkavállalói oldal egysége és a megállapodás létrejötte érdekében tudomásul vette az ajánlást azzal, hogy nem mond le az Európai Unió bérékhez történő felzárkóztatás érdekében 1999. évben teendő lépésekről. Álláspontja szerint az Érdekegyeztető Tanács által elfogadott bérajánlás a már folyó ágazati, vállalati bértárgyalásokat nem befolyásolja.

b) Az Érdekegyeztető Tanács megállapodott abban, hogy 1999. január 1-jétől a minimális bér 22 500 forint legyen.

Az agrárágazatban az új minimálbért legkésőbb 1999. július 1-jén vezetik be. Amennyiben a 3000 Ft/fő/hó agrár foglalkoztatási támogatás 1999-ben fennmarad, úgy a bevezetés időpontja március 1. Ha március 1. és július 1. között vezetik be, akkor az agráriumban az új minimálbér a következő hónap 1-jétől érvényes.

Az Érdekegyeztető Tanács ajánlja, hogy az új minimálbért bevezetni képes munkáltatók a hivatalos hatálybalépítés előtt — 1999. január 1-jétől — biztosítsák ennek kifizetését az agrárágazatban is.

c) A szociális partnerek és a Kormány vállalták, hogy a gazdasági folyamatok ismeretében 1999. év májusában készen állnak tárgyalni a minimális bér emelésének lehetőségéről.

d) Az Érdekegyeztető Tanács egyetértett abban, hogy az egészségügyi hozzájárulásról a Munkaerőpiaci Alap Irányító Testületében (MAT), illetve az Érdekegyeztető Tanács Bér és munkaügyi Bizottságában folytatódjanak a tárgyalások.

e) A szociális partnerek és a Kormány megállapodtak abban, hogy a magyarországi bérek Európai Unió felzárkóztatásának lehetőségeiről 1999-ben tárgyalásokat folytatnak.

A szociális partnerek az 1999. évi bértárgyalásokat értékelve kiemelték, hogy az Érdekegyeztető Tanács megállapodásának minden korábbi időszakhoz képest kedvezőlembb feltételei miatt a felelősség a kormányzati oldalt terheli.

*Érdekegyeztető Tanács Titkársága*

**A Radikális Zöld Párt  
1997. évi pénzügyi beszámolója**

Ezer forintban

*Bevételek*

1. Tagdíjak	2
2. Állami költségvetésből származó támogatás	—
3. Képviselőcsoportnak nyújtott állami támogatás	—
4. Egyéb hozzájárulások, adományok	—
4.1. Jogi személyektől	—
4.1.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	150
4.1.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.2. Jogi személynek nem minősülő gazdasági társaságtól	—
4.2.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.2.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.3. Magánszemélyektől	—
4.3.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.3.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
5. A párt által alapított vállalat és korlátolt felelősségű társaság nyereségéből származó bevétel	—
6. Egyéb bevételek	—
<b>Összes bevétel a gazdasági évben:</b>	<b>152</b>

*Kiadások*

1. Támogatás a párt országgyűlési csoportja számára	—
2. Támogatás egyéb szervezeteknek	—
3. Vállalkozások alapítására fordított összegek	—
4. Működési kiadások	360
5. Eszközbeszerzés	250
6. Politikai tevékenység kiadásai	913
7. Egyéb kiadások	420
<b>Összes kiadás a gazdasági évben:</b>	<b>1 943</b>

**A Munkáspárt  
1996. évi pénzügyi beszámolója**

Ezer forintban

*Bevételek*

1. Tagdíjak	14 302
2. Állami költségvetésből származó támogatás	32 814
3. Képviselőcsoportnak nyújtott állami támogatás	—
4. Egyéb hozzájárulások, adományok	—
4.1. Jogi személyektől	1 998
4.1.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.1.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.2. Jogi személynek nem minősülő gazdasági társaságtól	474
4.2.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.2.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.3. Magánszemélyektől	3 374
4.3.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.3.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
5. A párt által alapított vállalat és korlátolt felelősségű társaság nyereségéből származó bevétel	—
6. Egyéb bevételek	3 586
<b>Összes bevétel a gazdasági évben:</b>	<b>56 548</b>

<i>Kiadások</i>	
1. Támogatás a párt országgyűlési csoportja számára	—
2. Támogatás egyéb szervezeteknek	296
3. Vállalkozások alapítására fordított összegek	64
4. Működési kiadások	24 416
5. Eszközbeszerzés	592
6. Politikai tevékenység kiadásai	20 157
7. Egyéb kiadások	5 912
<b>Összes kiadás a gazdasági évben:</b>	<b>51 437</b>

*Karacs Lajosné s. k.,  
gazdasági vezető*

**A Munkáspárt  
1997. évi pénzügyi beszámolója**

Ezer forintban

<i>Bevételek</i>	
1. Tagdíjak	14 099
2. Állami költségvetésből származó támogatás	41 100
3. Képviselőcsoportnak nyújtott állami támogatás	—
4. Egyéb hozzájárulások, adományok	—
4.1. Jogi személyektől	—
4.1.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	367
Bábolnai Bió Kft.	813
4.1.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—

4.2. Jogi személynek nem minősülő gazdasági társaságtól	—
4.2.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	508
4.2.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
4.3. Magánszemélyektől	—
4.3.1. Belföldiektől (az 500 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	12 821
4.3.2. Külföldiektől (a 100 000 forint feletti hozzájárulás nevesítve)	—
5. A párt által alapított vállalat és korlátolt felelősségű társaság nyereségéből származó bevétel	—
6. Egyéb bevételek	4 053
<b>Összes bevétel a gazdasági évben:</b>	<b>73 761</b>

*Kiadások*

1. Támogatás a párt országgyűlési csoportja számára	—
2. Támogatás egyéb szervezeteknek	760
3. Vállalkozások alapítására fordított összegek	—
4. Működési kiadások	23 589
5. Eszközbeszerzés	1 324
6. Politikai tevékenység kiadásai	20 435
7. Egyéb kiadások	17 052
<b>Összes kiadás a gazdasági évben:</b>	<b>63 160</b>

*Karacs Lajosné s. k.,  
gazdasági vezető*

**Helyesbítés:** A Magyar Közlöny 1998. évi 115. számában kihirdetett, a bírósági végrehajtói díjszabásról szóló 14/1994. (IX. 8.) IM rendelet módosításáról rendelkező 20/1998. (XII. 21.) IM rendelet 1. §-ának bevezető része helyesen a következő:

„1. § A bírósági végrehajtói díjszabásról szóló 14/1994. (IX. 8.) IM rendelet (a továbbiakban: Vd.) a következő 4/A. §-sal egészül ki:”

(Kézirathiba)

A Magyar Közlöny 1998. évi 121. számában kihirdetett, a 219/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet Az egyszerűsített beszámoló eredménylevezetésének előírt tagolásának levezetése a lakásszövetkezeteknél című 2. számú mellékletéből az egyes tételekre vonatkozó alábbi tevékenységi bontás lemaradt:

	„Összes	Belső szolgáltatási tevékenységből	Külső szolgáltatási (vállalkozási) tevékenységből”
(I. ÖSSZES BEVÉTEL ...)			
			(Kézirathiba)

=====

RENDELJE MEG AZ



## ÖNKORMÁNYZATOK KÖZLÖNYE

A MINISZTERELNÖKI HIVATAL ÉS A BELÜGYMINISZTERIUM HIVATALOSLAPJÁT!

*Tisztelt Hölgem/Uram!*

A lap lehetőséget ad hirdetések megjelentetésére is. A hirdetési díj 60 000 Ft+ áfa 1/1 belső oldalon, 30 000 Ft+ áfa 1/2 belső oldalon, 16 000 Ft+ áfa 1/4 belső oldalon, hasábmilliméteres hirdetés ára: 130 Ft+ áfa/hasábmilliméter.

Amennyiben igényli az Önkormányzatok Közlönyét, kérjük a mellékelt megrendelőlapot kitöltve küldje el a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6. szám alatti címre. Postafordultával megküldjük a számlát a kért előfizetési időszakra. Ha nem számla alapján kíván fizetni, akkor kérjük, a megrendelőlap rovatában ezt jelezze.

Az eddig beérkezett megrendeléseket nem szükséges megismételni.

1999-ben havi megjelenéssel számolva az éves előfizetés 2688 Ft.

### MEGRENDELÉS

Megrendelem az *Önkormányzatok Közlönye* című lapot ..... példányban, és kérem a következő címre kézbesíteni:

Megrendelő neve: .....

címe (város/község, irányítószám): .....

utca, házsám: .....

Ügyintéző (telefonszám): .....

Előfizetési díj fél évre 1344 Ft

egy évre 2688 Ft

Számlát kérek a befizetéshez

csekket kérek a befizetéshez

Kérjük a négyzetbe történő x bejelöléssel jelezze az előfizetés időtartamát és a fizetés módját.

Kelt: .....

.....  
cégszerű aláírás

## ELŐFIZETÉSI FELHÍVÁS

Kormányrendelet felhatalmazása alapján jelenteti meg a Miniszterelnöki Hivatal a Magyar Közlöny mellékleteként a **HIVATALOS ÉRTESÍTŐT**. A lap hetente, szerdánként, tematikus főrészekben hitelesen közli a legfőbb állami, önkormányzati, társadalmi, gazdasági szervek, illetve szervezetek személyi, szervezeti, igazgatási és képzési, valamint az üzleti élet híreit. Térítési díj ellenében közzétesszük a Kincstári Vagyon Igazgatóság vagyonértékesítési pályázatait, az állami, társadalmi, gazdasági szervezetek, parlamenti pártok, tb-önkormányzatok, kamarák, helyi önkormányzatok egyházak, különböző képviseletek közleményeit. Fizetett hirdetésként — akár színes oldalakon is — helyet kaphatnak az Értesítőben a gazdálkodó szervezetek, egyetemek, alapítványok, de magánszemélyek közérdeklődésre számot tartó közlései is. Őszintén reméljük, hogy a hírek, információk, közlemények egy lapban történő pontos és rendezett formában való közreadásával sikerül hatékonyabbá és eredményesebbé tenni előfizetőink tájékozódását a hivatali és üzleti életben. Az érdeklődők számára egyéb hasznos információkat is nyújt a lap.

A lap előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadó 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6. címén, levélcím: 1394 Budapest 62., Pf. 357; faxszám: 318-6668. 1999. évi éves előfizetési díja: 6384 Ft áfával. Egy példány ára 24 oldalig 140 Ft áfával, utána 8 oldalanként 35 Ft áfával.

A **HIVATALOS ÉRTESÍTŐ** egyes számai megvásárolhatók a Kiadó közlönnyboltjában: 1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6. Tel./fax: 267-2780.

## MEGRENDELŐ LAP

Megrendelem a **HIVATALOS ÉRTESÍTŐ** című lapot ..... példányban, és kérem a következő címre kézbesíteni:

A megrendelő neve: .....

címe (város/község, irányítószám): .....

utca, házsám: .....

Az ügyintéző neve, telefonszáma: .....

Előfizetési díj 1999-ben

fél évre: 3192 Ft áfával

egy évre 6384 Ft áfával

Számlát kérek a befizetéshez

*Kérjük, a négyzetbe történő X bejelöléssel jelezze az előfizetés időtartamát.*

Keltezés: .....

.....  
cégszerű aláírás

## Tisztelt Előfizetők!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a kiadónk terjesztésében levő lapok raszóló előfizetésüket folyamatosan tekintjük. Csak akkor kell változást bejelenteniük az 1999. évre vonatkozó előfizetésre, ha a példányszámot, esetleg a címlistát módosítják, vagy újlapraszeretnének előfizetni (pontos szállítási, név- és utcacím-megjelöléssel).

Azesetleges módosítás szíveskedjenek levélben vagy faxon megküldeni.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a lapszállításról kizárólag az előfizetési díj beérkezésétkövetően intézkedünk. Fontos, hogy az előfizetési díjakat a megadott 10300002-20377199-70213285 sz. számlára utalják, illetve a kiadó által kiküldött készpénz-átutalási megbízáson fizessék be.

Készpénzes befizetés kizárólag a Közlönyboltban (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6.) lehetséges. (Levélcím: Magyar Hivatalos Közlönykiadó, 1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Fax: 318-6668.)

### Az 1999. évi lapárak

Magyar Közlöny	38 304 Ft/év	Nemzeti Kulturális Alaprogram Hírlevele	2 016 Ft/év
Az Alkotmánybíróság Határozatai	8 064 Ft/év	Önkormányzatok Közlönye	2 688 Ft/év
Belügyi Közlöny	10 080 Ft/év	Pénzügyi Közlöny	12 432 Ft/év
Cégek Közlöny	40 656 Ft/év	Pénzügyi Szemle	9 072 Ft/év
Egészségügyi Közlöny	9 744 Ft/év	Ifjúsági és Sport Értesítő	2 016 Ft/év
Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Értesítő	7 056 Ft/év	Statisztikai Közlöny	5 712 Ft/év
Határozatok Tára	9 744 Ft/év	Turisztikai Értesítő	5 040 Ft/év
Hivatalos Értesítő	6 384 Ft/év	Ügyeségi Közlöny	2 688 Ft/év
Igazságügyi Közlöny	6 384 Ft/év	Vízügyi Értesítő	5 376 Ft/év
Ipari és Kereskedelmi Közlöny	10 416 Ft/év	Bányászati Közlöny	2 016 Ft/év
Környezetvédelmi Értesítő	6 048 Ft/év	Légügyi Közlemények	672 Ft/év
Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Értesítő	9 408 Ft/év	Élet és Tudomány	4 368 Ft/év
Kulturális Közlöny (a Művelődési Közlöny jogutódja)	7 728 Ft/év	Ludové Noviny	896 Ft/év
Külgazdasági Értesítő	8 736 Ft/év	Neue Zeitung	1 848 Ft/év
Magyar Közigazgatás	3 696 Ft/év	Természet Világa	2 352 Ft/év
Szociális és Munkaügyi Közlöny	7 056 Ft/év	Valóság	2 688 Ft/év
Oktatási Közlöny (a Művelődési Közlöny jogutódja)	9 408 Ft/év		

*Az árak a 12%-os áfát is tartalmazzák.*

### CD-JOGÁSZ számítógépes jogszabálygyűjtemény, a Magyar Hivatalos Közlönykiadó hivatalos kiadványa

#### 1999. évi éves hatályosítási díjak

Önálló változat	36 000 Ft + 25% áfa	25 munkahelyes hálózati változat	72 000 Ft + 25% áfa
5 munkahelyes hálózati változat	48 000 Ft + 25% áfa	50 munkahelyes hálózati változat	84 000 Ft + 25% áfa
10 munkahelyes hálózati változat	60 000 Ft + 25% áfa	100 munkahelyes hálózati változat	96 000 Ft + 25% áfa

Rendszerbe lépés díjtalan.

*Az előfizetők a kiadó online szolgáltatásait kedvezményesen vehetik igénybe.*

A **Házi Jogtanácsadó** című lapot kiadja a Házi Jogtanácsadó Könyv- és Lapkiadó Kft. (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.). Éves előfizetési díja 2016 Ft áfával. Előfizetésben megrendelhető: a szerkesztőségben (1101 Budapest, Salgótarjáni út 20.), a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címén, a hírlapkézbesítőknél, vidéken a postahivatalokban, Budapesten a Magyar Posta Rt. HI kerületi ügyfélszolgálati irodáiban, valamint a Hírlapelőfizetési Irodában (1089 Budapest, Orczy tér 1., tel.: 303-3441). A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztőbizottság elnöke: dr. Bártfai Béla. A szerkesztésért felelős: dr. Müller György. Budapest V., Kossuth tér 1–3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: Nyéki József vezérigazgató.

Szerkesztőségi iroda: Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6. Telefon/Fax: 266-5096.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadónál, Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6., 1394 Budapest 62. Pf. 357, vagy faxon 318-6668.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon/fax: 266-6567.

Információ: Tel./fax: 317-9999, 266-9290/245, 246 mellék.

Példányonként megvásárolható a kiadó Budapest VIII., Somogyi B. u. 6. (tel./fax: 267-2780) szám alatti közlönyboltjában.

Éves előfizetési díj: 38 304 Ft. Egy példány ára: 90 Ft 16 oldal terjedelmig, utána + 8 oldalanként + 45 Ft.

A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 0076—2407