



MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA
2026. április 9., csütörtök

Tartalomjegyzék

81/2026. (IV. 9.) Korm. rendelet	Egyes Otthon Start program keretében megvalósuló projektek kiemelt beruházással nyilvánításáról, valamint egyes közlekedésfejlesztési projektek megvalósításának elősegítéséről	2156
82/2026. (IV. 9.) Korm. rendelet	Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról	2167
83/2026. (IV. 9.) Korm. rendelet	A fegyverekről és lőszerkekről szóló 253/2004. (VIII. 31.) Korm. rendelet módosításáról	2168
14/2026. (IV. 9.) AM rendelet	A Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítéséről és természetvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról	2169
15/2026. (IV. 9.) AM rendelet	A mezőgazdasági termeszto berendezésben bekövetkezett viharkárok részbeni kompenzálásáról	2187
16/2026. (IV. 9.) AM rendelet	Agrártámogatási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról	2190
10/2026. (IV. 9.) EM rendelet	A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet módosításáról	2198
1124/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A Tatabánya Megyei Jogú Város külterületén fekvő földrészek beruházási célterületté nyilvánításáról	2200
1125/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	Az Aszályvédelmi Operatív Törzsről	2200
1126/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A rezsivédelmi szolgáltatás ellentételezése érdekében szükséges 2026. második negyedévi intézkedésekről	2201
1127/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A Központi Maradványszárolási Alapból történő, fejezetek közötti és fejezeten belüli előirányzat-átcsoportosításról, valamint éven túl vállalható kötelezettség összegének meghatározásáról	2203
1128/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A kőszegi tanuszoda megvalósításáról	2216
1129/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A tiszafüredi tanuszoda további előkészítéséhez és megvalósításához szükséges intézkedésekről	2217
1130/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A zalaegerszegi mentőállomás ideiglenes elhelyezéséhez szükséges források biztosításáról	2218
1131/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A Karcagi Szakképzési Centrum Mezőtúri Teleki Blanka Gimnázium épületének felújításáról	2218
1132/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	Kisvárdai Város Önkormányzata feladatainak támogatásáról	2219
1133/2026. (IV. 9.) Korm. határozat	A lengyeltóti mentőállomás fejlesztéséről	2221

III. Kormányrendeletek

A Kormány 81/2026. (IV. 9.) Korm. rendelete egyes Otthon Start program keretében megvalósuló projektek kiemelt beruházássá nyilvánításáról, valamint egyes közlekedésfejlesztési projektek megvalósításának elősegítéséről

- [1] A Kormány intézkedése elősegíti a Győr, északnyugati elkerülő úttal összefüggő közlekedésfejlesztési beruházás megvalósítását eltérő településrendezési követelmények, valamint ehhez kapcsolódó eljárási szabályok megállapításával.
- [2] A Kormány célja az Otthon Start program feltételeit teljesítő építési beruházások megvalósításának elősegítése az ilyen építési beruházások kiemelt beruházássá és az ezzel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításával. A Kormány ezen intézkedése jelentősen hozzájárul a fiatalok első lakáshoz jutását elősegítő kormányzati célkitűzés megvalósításához.
- [3] A Kormány a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés a) és d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 2. alcím tekintetében a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés a), c) és d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet módosítása

- 1. §** Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet] a következő 5/H. §-sal egészül ki:
- „5/H. § (1) Az 1. melléklet 1.2.85. pontjában meghatározott beruházással összefüggésben Vámoszabadi település új településtervének egyszerűsített eljárásban történő egyeztetése során a záró véleményezési szakaszt az országos főépítész folytatja le.
- (2) A záró szakmai véleményt az országos főépítész adja ki, azzal, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölésével kapcsolatban külön országos főépítési véleményt nem kell beszerezni.
- (3) Az általános településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés b) pontja által biztosított állami főépítési eltérés tekintetében az új településterv készítése során az országos főépítész véleményezi az eltérési igényt.
- (4) Az új településterv egyeztetése az E-TÉR felületen kívül is lefolytatható.
- (5) Az új településterv készítésekor a szabályozási terven kijelölt, különleges beépítésre nem szánt bányaterület tekintetében csereterületet nem kell biztosítani.
- (6) Az 1. melléklet 1.2.85. pontjában meghatározott beruházással összefüggésben a település közigazgatási határától mért 250 méteres körzetén belül új beépítésre szánt terület kijelölhető.”
- 2. §** A 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 2. melléklet 20. pontjában a „területrendezési” szövegrész helyébe a „településrendezési, területrendezési” szöveg lép.

2. Az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os hitelprogram feltételeit teljesítő lakások építésére irányuló építési beruházások kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet módosítása

- 3. §** Az Otthon Start program keretében biztosított FIX 3%-os hitelprogram feltételeit teljesítő lakások építésére irányuló építési beruházások kiemelt beruházássá és a kiemelt beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek

kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet] a következő 3/A–3/J. §-sal egészül ki:

„3/A. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 23. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:23 mezőjében megjelölt ingatlanokra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) és (3) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) és (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) és (3) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 23. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:23 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló lakó, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, sport rendeltetésű épületek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

a) a beépítés módja szabadonálló,

b) a kialakítható legkisebb telekterület 2000 m²,

c) a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 45%,

d) a terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 45%,

e) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 35%,

f) az épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke 15 méter,

g) az előkert mérete 5 méter,

h) az oldalkert és a hátsókert mérete 7,5 méter,

i) az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke 1,5 m²/m²,

j) a parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke 1,5 m²/m²,

k) a lakórendeltetés elhelyezése, összes hasznos alapterülete, ingatlanon belüli aránya, ingatlanon belüli darabszáma nem korlátozott.

(3) A 2. mellékletben foglalt táblázat 23. sora szerinti beruházás tekintetében az építési engedélyezési eljárás során a 2. mellékletben foglalt táblázat 23. sorában megjelölt telkeket rendezettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a telekalakításnak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése még nem történt meg.

3/B. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 24. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:24 mezőjében megjelölt ingatlanok és az azokból telekalakítással kialakításra kerülő ingatlanok területén a beépítés és a telekalakítás egyedi szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2)–(5) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2)–(5) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítésre és telekalakításra vonatkozó (2)–(5) bekezdésben meghatározott sajátos szabályokkal ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:24 mezőjében megjelölt ingatlanokon és az azokból telekalakítással kialakításra kerülő ingatlanok területén a 2. mellékletben foglalt táblázat 24. sora szerinti beruházás keretében megvalósuló lakó, igazgatási, iroda, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szállás jellegű, diákszállás, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató, sport és nem üzemi technológiájú kutatás-fejlesztés rendeltetésű épületek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

1. a beépítés módja szabadonálló,

2. a kialakítható legkisebb telekterület 3000 m²,

3. összesen legfeljebb 450 darab lakó rendeltetésű egység helyezhető el,

4. a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 30%,

5. a terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 30%,

6. az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke 1,0 m²/m²,

7. az épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke 17 méter,

8. a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 50%,

9. az építési hely az ingatlan teljes területe,

10. építési hely meghatározása, építmények elhelyezése, az elhelyezéshez szükséges telkek alakítása és zöldfelület kialakítása, valamint utak és magánutak létesítése a szabályozási terven jelölt szöveges és rajzi szabályozási elemekre tekintet nélkül megengedett,
11. a parkolóhelyek kialakításánál az építmények és önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA 4. melléklete szerint meghatározott számú személygépkocsi-várakozóhelyek legalább 50%-ának elhelyezését kell biztosítani, amelyek épületen kívül is kialakíthatóak,
12. kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egység rendeltetésszerű használatához személygépkocsi-várakozóhely épületen kívül is kialakítható,
13. magánút korlátozás nélkül kialakítható,
14. a lakófunkciójú önálló rendeltetési egység rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA 5. melléklete szerint meghatározott számú kerékpár-várakozóhelyek 50%-a biztosítandó,
15. légvezeték, légkábel újonnan nem létesíthető, új építés, korszerűsítés, csere során is kizárólag földkábel helyezhető el,
16. parkolófelületek árnyékolásának kialakításakor a megújuló energiaforrás műtárgyának alapterülete a parkolófelületek területének 80%-áig biztosítható,
17. a fejlesztési területen az ivóvízellátás, csapadékvíz-elvezetés, illetve -kezelés, a gázellátás biztosítása a közüzemi közműhálózat kialakításáig a vonatkozó hatósági előírások megtartásával egyedi módon, műszakilag megfelelő helyettesítő berendezéssel pótolható, a szennyvíz időszakos tárolása egyedi, zárt szennyvíztároló műtárggyal is történhet legkésőbb az épületek használatbavételi engedélyezésének megkezdéséig,
18. a fejlesztési terület megközelítésének biztosítására szolgáló közlekedési területek biztosítása során a Zúzvara utca legalább 12 méteres szabályozási szélességének biztosítása céljából a 2. mellékletben foglalt táblázat B:24 mezőjében megjelölt telkekből közúti közlekedési terület is kialakítható.
- (3) Az épületgépészeti berendezések, szerelvények és egyéb technikai berendezések lapostetős épület esetében az épület tetősíkjá felett – a legfeljebb 6,0 méter magas antennaoszlop és a napelempanel kivételével – csak az épület anyaghasználatához illeszkedő anyaghasználatú épületszerkezettel teljesen takartan, az épület legfelső, fő funkciót szolgáló szintje zárófödémének teherhordó szerkezetének síkjától számított, legfeljebb 3,5 méter magassággal és a tetőfelület legfeljebb egyharmadán helyezhetők el.
- (4) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:24 mezőjében megjelölt ingatlanokon és az azokból telekalakítással kialakításra kerülő ingatlanok területén megvalósuló, a 2. mellékletben foglalt táblázat 24. sora szerinti beruházás esetében az azzal összefüggésben létesített épületekre, építményekre vonatkozó használatbavételi engedély kiadásáig kell a közútkezelői, forgalomtechnikai nyilatkozatot, hozzájárulást megszerezni.
- (5) A 2. mellékletben foglalt táblázat 24. sora szerinti beruházás tekintetében az építési engedélyezési eljárás során a 2. mellékletben foglalt táblázat B:24 mezőjében megjelölt telkeket rendezettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a telekalakításnak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése még nem történt meg.
- 3/C. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 25. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:25 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2)–(6) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy
- a hatályos településrendezési terv, településrendezési, építési, településképi követelményeket tartalmazó kormányrendelet, az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2)–(6) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,
 - ha a hatályos településrendezési terv, településrendezési, építési, településképi követelményeket tartalmazó kormányrendelet vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2)–(6) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.
- (2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 25. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:25 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló lakó, igazgatási, iroda, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szállás jellegű, diákszállás, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató, sport és nem üzemi technológiájú kutatás-fejlesztés rendeltetésű épületek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:
- a beépítés módja nem korlátozott,
 - a kialakítható telek legkisebb mérete 3500 m²,
 - a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 40%,
 - a terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 70%,
 - a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 40%,
 - az épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke 56 méter,

7. az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke $3,5 \text{ m}^2/\text{m}^2$,
 8. a parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke $1,5 \text{ m}^2/\text{m}^2$,
 9. építési hely meghatározása, építmények elhelyezése, az elhelyezéshez szükséges telkek alakítása és zöldfelület kialakítása, valamint utak és magánutak létesítése a szabályozási terven jelölt szöveges és rajzi szabályozási elemekre tekintet nélkül megengedett,
 10. az építési hely az érintett ingatlanok teljes területe,
 11. a beruházással összefüggésben megvalósuló épületek létesítése esetén a legkisebb telepítési távolság a tűzvédelmi előírások szerinti tűztávolság,
 12. a telkek természetes terepszintje tartós vagy végleges kialakítással a mértékadó árvízszint (a továbbiakban: MÁSZ) +1,3 méter, mBf 106,37 méter értékig megváltoztatható, a beépítési magasság az így kialakított szinttől számítva határozható meg,
 13. a terepszint alatti beépítés alatt a MÁSZ+1,3 méter szintje alatti beépítés értendő, és a terepszint feletti beépítés alatt a MÁSZ+1,3 méter szintje feletti beépítés értendő,
 14. magasház lapostetőjén extenzív zöldtetőt nem kell kialakítani,
 15. a telken előírt zöldfelület minden megkezdett 200 m^2 után egy lombkoronát növelő fát kell elhelyezni,
 16. az ingatlanok megközelítését, kiszolgálását biztosító magánút a közforgalom elől elzárt magánútként is kialakítható,
 17. a 70402, 70403, 70404 helyrajzi számú telkek, valamint az ezen ingatlanokból kialakítandó új telkek teljes közművesítettnek tekintendők akkor is, ha vezetékes gázellátás a területen nem biztosított,
 18. a parkolóhelyek kialakításánál az építmények és önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA 4. melléklete szerint meghatározott számú személygépkocsi-várakozóhelyek 70%-a biztosítandó, amelyek épületen belül is kialakíthatóak,
 19. kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egységek – üzleti és kereskedelmi egységek – rendeltetésszerű használatához személygépkocsi-várakozóhelyet épületen belül nem kell biztosítani,
 20. a lakófunkciójú önálló rendeltetési egység rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA 5. melléklete szerint meghatározott számú kerékpár várakozóhelyek 70%-a biztosítandó,
 21. közterületről látható épületgépészeti berendezés takartan elhelyezhető,
 22. a telken belül közműellátást biztosító berendezés elhelyezésére szolgáló építmény önállóan takartan is létesíthető,
 23. a beruházás során létesülő épületekben a lépcsőházakat – a TÉKA 87. § (6) bekezdésének figyelembevétele nélkül – a tűzvédelmi előírásoknak megfelelően kell méretezni.
- (3) A 2. mellékletben foglalt táblázat 25. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:25 mezőjében megjelölt ingatlanok beépíthetők, amely során biztosítani kell, hogy
- a) az új építés árvíz esetén az ár levonulását nem akadályozza, a levonulás sebességét nem csökkenti,
 - b) új építés esetén nem szükséges az épület lábakra állítása, és a földszintje körbeépíthető, amennyiben árvíz esetén az ár levonulását nem akadályozza, a levonulás sebességét nem csökkenti,
 - c) az épület legalsó használati padlószintjét $1,30 \text{ m}$ -rel a mértékadó árvízszint felett kell kialakítani, amelybe a parkolószint nem számít bele.
- (4) A 2. mellékletben foglalt táblázat 25. sora szerinti beruházás megvalósítása során
- a) a meglévő Duna-parti zöldinfrastruktúra-elemek megőrzendők,
 - b) a beruházás kapcsán megvalósuló zöldinfrastruktúra-hálózat egységes tájépítészeti terv alapján alakítandó ki,
 - c) a beruházás közhasználatú területein egységes arculatú utcabútorokat, közösségi csapokat, kerékpártárolókat, hulladékgyűjtő edényeket kell elhelyezni,
 - d) a beruházás során biztosítani kell a környezetében működő sport- és rekreációs funkciók zavartalan működését, különös tekintettel a vízi sportokra,
 - e) a beruházás építési engedélyezési eljárását megelőzően teljes körű környezeti, hidrológiai hatásvizsgálatot kell készíteni,
 - f) a beruházás helyszínén a használatbavételi engedély kiadása után biztosítani kell a vízpart közhasználatú megközelíthetőségét, amely keretében közhasználatú akadálymentes parti sétány alakítandó ki,
 - g) a beruházás helyszínén közhasználatú szabadtéri labdarúgó-, kézilabda-, kosárlabdapályák, szabadtéri edzőpark alakítandók ki, amelyekhez öltözőt is ki kell alakítani,
 - h) a beruházás helyszínén legalább 2 db közhasználatú játszóteret kell kialakítani,
 - i) a beruházás helyszínére fakataszter készítenendő,

j) a meglévő, értékes fák legalább 80%-át meg kell őrizni, minden kivágott fa helyett legalább 3 db őshonos lombos fa ültetendő a helyszínen vagy annak 500 méteres környezetében,

k) a beruházás kapcsán a beruházás megvalósítójának egységes közterületi világítástechnikai tervet kell készítenie a fénykibocsátás minimalizálására,

l) a beruházás során egy legalább 400 m hosszú, legalább 1,2 méter széles futókört kell kialakítani,

m) a beruházás helyszínén legalább 1 db kerítéssel elzárt kutyafuttatót kell létesíteni.

(5) A 2. mellékletben foglalt táblázat 25. sora szerinti beruházás tekintetében az építési engedélyezési eljárás során a 2. mellékletben foglalt táblázat 25. sorában megjelölt telkeket rendezettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a telekalakításnak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése még nem történt meg.

(6) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:25 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló, a 2. mellékletben foglalt táblázat 25. sora szerinti beruházás esetében

a) a beruházással összefüggésben létesített épületekre, építményekre vonatkozó használatbavételi engedély kiadásáig kell a közútkezelői, forgalomtechnikai nyilatkozatot, hozzájárulást megszerezni,

b) a beruházás megvalósításának, valamint az építési és használatbavételi engedély kiadásának nem feltétele a helyi településrendezési eszközben előírt közmű- és közlekedési infrastrukturális feltételek biztosítása, az infrastruktúra-fejlesztések megvalósítása.

3/D. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 26. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:26 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2)–(4) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv, településrendezési, építési, településképi követelményeket tartalmazó kormányrendelet, az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2)–(4) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv, településrendezési, építési, településképi követelményeket tartalmazó kormányrendelet vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2)–(4) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:26 mezőjében megjelölt telekre vonatkozó sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények a következők:

a) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 30%,

b) a párkánymagasság megengedett legnagyobb magassági értéke 25 méter,

c) az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke 4,1 m²/m².

(3) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:26 mezőjében megjelölt ingatlan vonatkozásában 100 kerékpár-várakozóhely elhelyezését kell biztosítani.

(4) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:26 mezőjében megjelölt ingatlan vonatkozásában összesen 160 személygépkocsi-várakozóhely elhelyezését kell biztosítani, amelyből a földszinten kialakításra kerülő kereskedelmi, szolgáltató rendeltetési egységek vonatkozásában 10 személygépkocsi-várakozóhely elhelyezését kell biztosítani.

3/E. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 27. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:27 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv, településrendezési, építési, településképi követelményeket tartalmazó kormányrendelet, az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv, településrendezési, építési, településképi követelményeket tartalmazó kormányrendelet vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 27. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:27 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló lakó, igazgatási, iroda, kereskedelem, szolgáltatás, szállás, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató, sport önálló rendeltetési egységek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

a) az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke 5,38 m²/m²,

b) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 20%,

c) az épület legmagasabb pontja nem haladhatja meg a 40 métert,

d) magasház elhelyezésére kijelölt területen lakás 5,4 méteres padlószinttől létesíthető,

e) a lakórendeltetés elhelyezése, összes hasznos alapterülete, ingatlanon belüli aránya, ingatlanon belüli darabszáma, minimális, valamint átlagos alapterülete, továbbá az épületekben elhelyezhető funkciók aránya nem korlátozott,

f) kereskedelmi, szolgáltató önálló rendeltetési egységek – üzlet- és kereskedelmi egységek – rendeltetésszerű használatához személygépkocsi-várakozóhely épületen kívül is kialakítható,

g) a parkolóhelyek kialakításánál az építmények és önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA 4. melléklete szerint meghatározott számú személygépkocsi-várakozóhely lakó rendeltetés esetén 90%-a, kereskedelmi, szolgáltató rendeltetés esetén 70%-a biztosítandó,

h) a beruházás tekintetében a beruházás megvalósítójának a közlekedési igények kiszolgálásához szükséges forgalomirányító fényjelző készülékkel irányított útkereszteződést kell kialakítania.

3/F. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 28. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:28 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) és (3) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) és (3) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) és (3) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 28. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:28 mezőjében megjelölt ingatlanokra vonatkozó sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények a következők:

a) a terepszint alatti és a terepszint feletti építési hely az érintett ingatlan teljes területe,

b) a beépítés módja nem korlátozott,

c) a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 60%,

d) a terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 100%,

e) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 25%,

f) a beépítési magasság megengedett legnagyobb mértéke 17 méter,

g) az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke $2,5 \text{ m}^2/\text{m}^2$,

h) a parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke $1,2 \text{ m}^2/\text{m}^2$,

i) zöldfelület kialakítása a szabályozási terven jelölt szöveges és rajzi szabályozási elemekre tekintet nélkül megengedett,

j) összesen legfeljebb 270 lakó rendeltetési egység helyezhető el.

(3) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:28 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló, a 2. mellékletben foglalt táblázat 28. sora szerinti beruházás esetében az azzal összefüggésben létesített épületekre, építményekre vonatkozó használatbavételi engedély kiadásáig kell a közútkezelői, forgalomtechnikai nyilatkozatot, hozzájárulást megszerezni.

3/G. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 29. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:29 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2)–(4) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2)–(4) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2)–(4) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:29 mezőjében megjelölt ingatlanokon és az azokból telekalakítással kialakításra kerülő ingatlanok területén a 2. mellékletben foglalt táblázat 29. sora szerinti beruházás keretében megvalósuló lakó, kereskedelmi, szolgáltató, nevelési rendeltetésű épületek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

a) a beépítés módja nem korlátozott,

b) az építési hely az ingatlan teljes területe,

c) a kialakítható telek legkisebb mérete 300 m^2 ,

d) a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 50%,

e) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 20%,

f) az épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke 6,5 méter,

- g) az épület legmagasabb pontja nem haladhatja meg a 9,5 métert,
- h) a párkánymagasság, valamint az utcai párkánymagasság vonalának megengedett legnagyobb magassági mértéke 6,5 méter,
- i) építési hely meghatározása, építmények elhelyezése, az elhelyezéshez szükséges telkek alakítása és zöldfelület kialakítása, valamint utak és magánutak létesítése a szabályozási terven jelölt szöveges és rajzi szabályozási elemekre tekintet nélkül megengedett,
- j) a lakórendeltetés elhelyezése, összes hasznos alapterülete, ingatlanon belüli aránya, ingatlanon belüli darabszáma nem korlátozott,
- k) magánút, vízelvezető árok, közlekedési létesítmény korlátozás nélkül kialakítható,
- l) engedély, bejelentés és pótlási kötelezettség nélkül kivágható a magánterületen álló, 10 centiméternél kisebb törzsátmérőjű fa, valamint a 10 centiméter törzsátmérő alatti sarjról, magról kelt újulat,
- m) a fapótlási kötelezettséget a beruházáshoz kapcsolódóan kiadott utolsó használatbavételi engedély kiadásáig kell teljesíteni.
- (3) A 2. mellékletben foglalt táblázat 29. sora szerinti beruházás tekintetében az építési engedélyezési eljárás során a 2. mellékletben foglalt táblázat 29. sorában megjelölt telkeket rendezettnek kell tekinteni abban az esetben is, ha a telekalakításnak az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése még nem történt meg.
- (4) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:29 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló, a 2. mellékletben foglalt táblázat 29. sora szerinti beruházás esetében
- a) a beruházás megvalósításának, valamint az építési és használatbavételi engedély kiadásának nem feltétele a helyi településrendezési eszközben előírt közmű- és közlekedési infrastrukturális feltételek biztosítása, az infrastruktúra-fejlesztések megvalósítása,
- b) az azzal összefüggésben létesített épületekre, építményekre vonatkozó használatbavételi engedély kiadásáig kell a közútkezelői, forgalomtechnikai nyilatkozatot, hozzájárulást megszerezni.
- 3/H. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 30. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:30 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy
- a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,
- b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.
- (2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 30. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:30 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló lakó, szállás, diákszállás, kollégium, kereskedelmi, szolgáltató, sport rendeltetésű épületek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:
1. az építési hely az ingatlan teljes területe,
 2. a beépítés módja nem korlátozott,
 3. a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 30%,
 4. a terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 45%,
 5. a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 40%,
 6. a párkánymagasság megengedett legnagyobb mértéke 28 méter,
 7. az épület legmagasabb pontja nem haladhatja meg a 30 métert,
 8. az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke $2,0 \text{ m}^2/\text{m}^2$,
 9. a parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke $1,75 \text{ m}^2/\text{m}^2$,
 10. a beruházással érintett ingatlanokon a magassági tagolás nem korlátozott,
 11. a lakó rendeltetés önálló rendeltetési egységek – ideértve az újonnan létesülő lakásokat is – alapterületének legkisebb hasznos alapterülete 28 m^2 ,
 12. az ingatlanokon lakás kialakítása esetén a lakószobák benapozottságára vonatkozó előírásokat a létrejövő lakások 75%-ának elegendő biztosítani,
 13. a beruházással összefüggésben megvalósuló épületek közötti telepítési távolság nem lehet kevesebb, mint 10 méter, a tűzvédelmi előírások figyelembevételével,
 14. a parkolóhelyek kialakításánál az építmények és önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA 4. melléklete szerint meghatározott számú személygépkocsi-várakozóhely legalább 50%-ának elhelyezését kell biztosítani, azzal, hogy kereskedelmi funkcióhoz kapcsolódóan 100%-ban felszínen is kialakíthatók

a személygépkocsi-várakozóhelyek, és 6 parkolóállásonként egy fát kell ültetni a parkolóállások árnyékolása érdekében,

15. lakófunkciójú önálló rendeltetési egység rendeltetésszerű használatához előírt, a TÉKA 5. melléklete szerint meghatározott számú kerékpár-várakozóhely 70%-a biztosítandó,

16. a lakórendeltetés elhelyezése, összes hasznos alapterülete, ingatlanon belüli aránya, ingatlanon belüli darabszáma nem korlátozott,

17. engedély, bejelentés és pótlási kötelezettség nélkül kivágható a magánterületen álló, 10 centiméternél kisebb törzsátmérőjű fa, valamint a 10 centiméter törzsátmérő alatti sarjról, magról kelt újulat.

3/I. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 31. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:31 mezőjében megjelölt ingatlanokra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 31. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:31 mezőjében megjelölt ingatlanokon megvalósuló lakó, kereskedelmi és szolgáltató, szállás jellegű, rekreációs, sport, közösségi, kulturális, gazdasági, intézményi, valamint nevelési rendeltetésű épületek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

1. a beépítés módja nem korlátozott,

2. a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 40%,

3. a terepszint alatti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 40%,

4. az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke $0,5 \text{ m}^2/\text{m}^2$,

5. a parkolási szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke $0,1 \text{ m}^2/\text{m}^2$,

6. az épület legmagasabb pontja nem haladhatja meg a 7,5 métert, azzal, hogy intézményi funkciót vagy egynél több rendeltetési egységet tartalmazó épület legmagasabb pontja nem haladhatja meg a 12 métert,

7. a párkánymagasság, valamint az utcai párkánymagasság vonalának megengedett legnagyobb magassági értéke 7,5 méter, azzal, hogy intézményi funkciót vagy egynél több rendeltetési egységet tartalmazó épület esetében a párkánymagasság, valamint az utcai párkánymagasság vonalának megengedett legnagyobb magassági értéke 12 méter,

8. a kialakítható legkisebb telekterület 400 m^2 ,

9. gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató és intézményi funkció önálló rendeltetési egység telekméretre tekintet nélkül kialakítható,

10. az építési hely az ingatlan teljes területe,

11. zsákutcaként kialakítható útszakasz legnagyobb hossza nem korlátozott,

12. az építési hely meghatározása, építmények elhelyezése, az elhelyezéshez szükséges telkek alakítása és zöldfelület kialakítása, valamint utak és magánutak létesítése a szabályozási terven jelölt szöveges és rajzi szabályozási elemekre tekintet nélkül megengedett,

13. a lakórendeltetés elhelyezése, összes hasznos alapterülete, ingatlanon belüli aránya, ingatlanon belüli darabszáma nem korlátozott,

14. a szintek kialakításával, az építmény magassági, homlokzatmagassági paramétereire vonatkozóan további korlátozást nem kell alkalmazni,

15. engedély, bejelentés és pótlási kötelezettség nélkül kivágható a magánterületen álló, 10 centiméternél kisebb törzsátmérőjű fa, valamint a 10 centiméter törzsátmérő alatti sarjról, magról kelt újulat, amelyhez zöldtérfogattal kapcsolatos megkötések nem kapcsolódnak,

16. közterületről látható épületgépészeti berendezés takartan elhelyezhető,

17. lakáson belül WC és vízfelvevő szerelvényekkel felszerelt helyiség korlátozás nélkül kialakítható.

3/J. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat 32. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:32 mezőjében megjelölt ingatlanra a beépítés szabályait és az egyedi építési követelményeket a (2) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) bekezdésben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) bekezdésben meghatározott sajátos szabályaival ellentétes vagy azzal össze nem egyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni.

(2) A 2. mellékletben foglalt táblázat 32. sora szerinti beruházás esetében a 2. mellékletben foglalt táblázat B:32 mezőjében megjelölt ingatlanon megvalósuló lakó, kereskedelmi és szolgáltató rendeltetésű épületek, valamint ezek kiszolgáló építményei helyezhetők el, a következő sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

- a) a beépítés módja zárt sorú,
- b) a kialakítható telek legkisebb mérete 500 m²,
- c) a terepszint feletti beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 50%,
- d) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 25%,
- e) az általános szintterületi mutató megengedett legnagyobb értéke 2,50 m²/m²,
- f) az épületmagasság megengedett legnagyobb értéke 35 méter.”

4. § A 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet a következő 12. §-sal egészül ki:
„12. § E rendeletnek az egyes Otthon Start program keretében megvalósuló projektek kiemelt beruházással nyilvánításáról, valamint egyes közlekedésfejlesztési projektek megvalósításának elősegítéséről szóló 81/2026. (IV. 9.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr4.) megállapított 3/A–3/J. §-át, módosított 1. § (6) bekezdését, 2. mellékletében foglalt táblázat 23–32. sorát, valamint 3. mellékletében foglalt táblázat 9–11. sorát a Módr4. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

- 5. §** (1) A 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
(2) A 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

6. § A 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (6) bekezdésében a „8–11. sora, valamint 16. és 17. sora” szövegrész helyébe a „8–11. sora, valamint 16., 17., 25., 26. és 28. sora” szöveg lép.

3. Záró rendelkezések

7. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 81/2026. (IV. 9.) Korm. rendelethez

A 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 23–32. sorral egészül ki:

	(A)	B	C
1.	<i>A beruházás megnevezése</i>	<i>A beruházás megvalósításának helyszíne</i>	<i>Koordinációra kijelölt főispán</i>
23.	Vegyes, multifunkcionális városi lakókörnyezet kialakítása Mosonmagyaróvár városban	Mosonmagyaróvár közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Mosonmagyaróvár belterület 1740/2 és 1740/3 helyrajzi számú ingatlanok	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán
24.	Komplex, nagy zöldfelületi arányú vízparti lakókörnyezet kialakítására irányuló beruházás Debrecen városban	Debrecen közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Debrecen külterület 02203/26, 02203/29 helyrajzi számú ingatlanok	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán
25.	Kereskedelmi- és szolgáltató funkciókkal kiegészített lakóterület kialakítására irányuló fejlesztés Budapest IV. kerületében	Budapest, IV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Budapest IV. kerület belterület 70400, 70402, 70403, 70404, 70407 helyrajzi számú ingatlanok	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
26.	Lakó rendeltetésű és azokat kiszolgáló építmények fejlesztésére irányuló beruházás Budapest VIII. kerületében	Budapest VIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest VIII. kerület belterület 35904/3 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
27.	Lakó rendeltetésű és azokat kiszolgáló építmények fejlesztésére irányuló beruházás Budapest IV. kerületében	Budapest IV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest IV. kerület belterület 71182/19 helyrajzi számú ingatlan	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
28.	Többlakásos lakónegyed fejlesztés Budapest X. kerületében	Budapest X. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest X. kerület belterület 39049/1, 39058, 39060 helyrajzi számú ingatlanok	Budapest Főváros Kormányhivatalát vezető főispán
29.	Lakó rendeltetésű és azokat kiszolgáló építmények fejlesztésére irányuló beruházás Ebes községben	Ebes közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Ebes külterület 0105/6, 0106/22, 0106/24, 0106/25, 0106/33, 0106/38, 0106/40, 0106/42 helyrajzi számú ingatlanok	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán

30.	Barnamezős terület megújulását célzó, lakó rendeltetésű és azokat kiszolgáló építmények fejlesztésére irányuló beruházás Pécs városában	Pécs közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Pécs belterület 626/3 helyrajzi számú ingatlan	Baranya Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán
31.	Nagyléptékű társasházi lakófejlesztés Tatabánya város területén	Tatabánya közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Tatabánya külterület 0168/4, 0168/5, 0168/6, 0168/9, 0168/13, 0169, 0170/1, 0170/2 és 0170/3 helyrajzi számú ingatlanok	Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán
32.	Egykori ipari funkciójú területeken, lakóterület, kereskedelmi, szolgáltató, valamint közösségi funkciókkal kiegészített terület fejlesztése Debrecen város területén	Debrecen közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Debrecen belterület 11226/1 helyrajzi számú ingatlan	Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán

2. melléklet a 81/2026. (IV. 9.) Korm. rendelethez

A 335/2025. (X. 30.) Korm. rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat a következő 9–11. sorral egészül ki:

	(A)	B	C
1.	<i>A beruházás megnevezése</i>	<i>A beruházás megvalósításának helyszíne és közvetlen környezete</i>	<i>A beruházás megvalósításához szükséges közterület-használat időtartama)</i>
9.	Kereskedelmi- és szolgáltató funkciókkal kiegészített lakóterület kialakítására irányuló fejlesztés Budapest IV. kerületében	Budapest, IV. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Budapest IV. kerület belterület 70400, 70402, 70403, 70404, 70407 helyrajzi számú ingatlanok	a kivitelezés megkezdésétől annak befejezéséig, de legfeljebb 2035. december 31.
10.	Lakó rendeltetésű és azokat kiszolgáló építmények fejlesztésére irányuló beruházás Budapest VIII. kerületében	Budapest VIII. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest VIII. kerület belterület 35904/3 helyrajzi számú ingatlan	a kivitelezés megkezdésétől annak befejezéséig, de legfeljebb 2029. december 31.
11.	Többlakásos lakónegyed fejlesztés Budapest X. kerületében	Budapest X. kerület közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Budapest X. kerület belterület 39049/1, 39058, 39060 helyrajzi számú ingatlanok	a kivitelezés megkezdésétől annak befejezéséig, de legfeljebb 2030. december 31.

**A Kormány 82/2026. (IV. 9.) Korm. rendelete
az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási
hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint
egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek
módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról**

- [1] A kormányrendelet módosítása a Magyarország területén megvalósuló kiemelt beruházások gyorsabb, egyszerűbb és egységesebb eljárási rendben történő megvalósítását célozza a befektetésösztönzési és gazdaságfejlesztési célkitűzések, valamint a nemzetgazdaság versenyképességének növelése érdekében.
- [2] A Kormány a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (2) bekezdés a)–d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 4/V. §-sal egészül ki:

„4/V. § (1) A 2. mellékletben foglalt táblázat B:72 mezőjében megjelölt ingatlanokra a beépítés egyedi szabályait a (2) bekezdés állapítja meg, azzal, hogy

a) a hatályos településrendezési terv és az OTÉK, illetve a TÉKA előírásait a (2) bekezdésben foglalt eltéréssel kell alkalmazni,

b) ha a hatályos településrendezési terv vagy az OTÉK, illetve a TÉKA a beépítés (2) bekezdésben meghatározott sajátos szabályával ellentétes vagy azzal nem összeegyeztethető előírást tartalmaz, akkor a településrendezési tervet és az OTÉK-ot, illetve a TÉKA-t nem lehet alkalmazni, és

c) a településrendezési terv készítése vagy módosítása során a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (3) bekezdését és 28. § (1) bekezdésében foglaltakat nem kell figyelembe venni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területre gazdasági célú ipari építmények, valamint a környezetre jelentős kedvezőtlen hatást gyakorló építmények, továbbá napelemes erőmű építményei, az építmények üzemeltetéséhez szükséges utak, parkolók, valamint a működést szolgáló gazdasági épületek helyezhetők el, az alábbi sajátos beépítési szabályok és egyedi építési követelmények alkalmazásával:

a) beépítési mód szabadonálló, teleszerű,

b) a kialakítható telek legkisebb területe 5000 m²,

c) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 40%,

d) a zöldfelület megengedett legkisebb mértéke 30%,

e) a legnagyobb épületmagasság 28 méter, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 30 méter, azonban technológiához kötött speciális építmények, különösen tornyok, szárítók, tárolók, automata-magasraktár esetén a legnagyobb épületmagasság legfeljebb 40 méter.”

2. § Az R. a következő 184. §-sal egészül ki:

„184. § E rendeletnek az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 82/2026. (IV. 9.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr176.) megállapított 4/V. §-át, valamint módosított 2. mellékletében foglalt táblázat 72. sorát a Módr176. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”

3. § Az R. 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet a 82/2026. (IV. 9.) Korm. rendelethez

Az R. 2. mellékletében foglalt táblázat 72. sora helyébe a következő sor lép:

	(A)	B	C
1	A beruházás megnevezése	A beruházás megvalósításának helyszíne	Koordinációra kijelölt főispán)
72.	Gyártóüzem és napelempark építésére irányuló beruházás Sárvár külterületén	Sárvár város közigazgatási területén elhelyezkedő, az ingatlan-nyilvántartás szerint külterület 064/55 és 064/56 helyrajzi számú ingatlanok.	Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán

**A Kormány 83/2026. (IV. 9.) Korm. rendelete
a fegyverekről és lőszerokről szóló 253/2004. (VIII. 31.) Korm. rendelet módosításáról**

- [1] 2026. március 1-jével hatályba léptek a fegyverjogszabályok moduláris tűzfegyverekkel összefüggő módosításai. Az időközben felmerült gyakorlati megfontolások tükrében indokoltá vált a szóban forgó eszközök szállítására és tárolására vonatkozó kormányrendeleti előírások megfelelő pontosítása.
- [2] A Kormány a lőfegyverekről és lőszerokről szóló 2004. évi XXIV. törvény 22. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Hatályát veszti a fegyverekről és lőszerokről szóló 253/2004. (VIII. 31.) Korm. rendelet
- a) 38. § (1) bekezdés a) pontjában és 42. § (1) bekezdés a) pontjában a „- moduláris tűzfegyver esetében szétbontva -” szövegrész,
- b) 38. § (1a) és (1b) bekezdésében a „- moduláris tűzfegyver esetében összeállítva -” szövegrész.
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

V. A Kormány tagjainak rendeletei

Az agrárminiszter 14/2026. (IV. 9.) AM rendelete a Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítéséről és természetvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

- [1] Nemzeti parkjaink rendeltetése Magyarország jellegzetes, természeti adottságaiban lényegesen meg nem változtatott területein a különleges jelentőségű, természetes növény- és állattani, földtani, víztani, táji, továbbá a kultúrtörténeti értékek védelme, a biológiai sokféleség fenntartása és a természeti rendszerek működésének biztosítása, valamint az oktatás, a tudományos kutatás és a felüdülés elősegítése.
- [2] Az Alaptörvény P) cikk (1) bekezdése szerint a természeti erőforrások, így a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége.
- [3] E kötelesség teljesítésének elősegítése érdekében kerül sor a Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítésére és a meglévő nemzeti parki területeket érintő, a jogbiztonságot szolgáló technikai jellegű korrekciókra.
- [4] A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 85. § (2) bekezdés 3., 8. és 13. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 5. és 9. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva – a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 95. § 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró építési és közlekedési miniszterrel egyetértésben – a következőket rendelem el:

- 1. §**
 - (1) A Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. (IX. 23.) KTM rendelettel létesített Balaton-felvidéki Nemzeti Parkhoz (a továbbiakban: Balaton-felvidéki Nemzeti Park) csatolom az Országos Természetvédelmi Hivatal elnökének 12/1977. OTvH határozatával védetté nyilvánított és a Nagybereki Fehér-víz természetvédelmi terület védettségének fenntartásáról szóló 111/2007. (XII. 27.) KvVM rendelettel fenntartott védettségű, 1579,32 hektár kiterjedésű Nagybereki Fehér-víz természetvédelmi terület elnevezésű országos jelentőségű védett természeti területet.
 - (2) A Balaton-felvidéki Nemzeti Parkhoz csatolt, (1) bekezdés szerinti országos jelentőségű védett természeti terület „Nagybereki Fehér-víz természetvédelmi terület” elnevezését megszüntetem.
- 2. §**
 - (1) Országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítom és a Balaton-felvidéki Nemzeti Parkhoz csatolom a Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 4/2024. (V. 7.) önkormányzati rendeletével védetté nyilvánított, 32,36 hektár kiterjedésű Balatonmáriafürdői nádasok természetvédelmi területet.
 - (2) Az (1) bekezdés szerinti terület helyrajzi számait az 1. melléklet tartalmazza.
- 3. §**
 - (1) Védetté nyilvánítom a 2. mellékletben felsorolt földrészleteknek és alrészleteknek a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdése, (3) bekezdés d) pontja és 28. § (4) bekezdése alapján országos jelentőségű védett természeti területnek nem minősülő részeit.
 - (2) A Balaton-felvidéki Nemzeti Parkhoz csatolom a 2. mellékletben felsorolt földrészletek és alrészletek teljes területét összesen 307,95 hektár kiterjedésben.
- 4. §** Védetté nyilvánítom és a Balaton-felvidéki Nemzeti Parkhoz csatolom a 3. mellékletben meghatározott 465,10 hektár kiterjedésű területet.
- 5. §** A védetté nyilvánítás és a Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítésének célja a Balaton déli oldalán található legnagyobb összefüggő tóparti nádasnak, valamint a Nagyberék hajdani vízi világának, táji és természeti értékeinek gazdagságát őrző tájrészleteknek a Balaton-felvidéki Nemzeti Park részeként való megóvása, fenntartása és helyreállítása.

- 6. §**
- (1) A Balaton-felvidéki Nemzeti Park 1–4. §-ban meghatározott bővítési területének (a továbbiakban: bővítési terület) a Tvt. 28. § (7) bekezdése, valamint a nemzeti parkok területének övezetekbe való besorolásáról és az egyes övezetekre vonatkozó általános természetvédelmi előírásokról szóló 134/2013. (XII. 29.) VM rendelet szerinti övezeti besorolását a 4. melléklet tartalmazza.
 - (2) A 4. melléklet I. pontjában foglalt táblázatban meghatározott 641,05 hektár kiterjedésű terület a Tvt. 29. § (4) bekezdése alapján fokozottan védett természeti terület.
 - (3) A 4. mellékletben aláhúzással jelölt földrészletek – az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1–6. melléklete, valamint az abban meghatározott területek téradatállományának határvonala alapján – európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület kategóriába tartoznak.
- 7. §**
- (1) A bővítési terület természetvédelmi kezelési tervét az 5. melléklet tartalmazza.
 - (2) A természetvédelmi kezelési terv alkalmazásában
 - a) Balaton-parti terület
 - aa) az 1. mellékletben meghatározott terület,
 - ab) a 3. mellékletben foglalt táblázat 2., 3., 5., 6. és 7. sorában meghatározott terület,
 - ac) a Balatonfenyves 02/112 hrsz.-ú ingatlanok a 3. mellékletben foglalt táblázat 4. sorában meghatározott részterülete és
 - ad) a Balatonfenyves 03 hrsz.-ú ingatlan területe;
 - b) nagyberek-i terület
 - ba) az 1–4. mellékletben meghatározott területnek az a) pont szerinti területeken kívüli része és
 - bb) a Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítéséről szóló 8/2026. (III. 23.) AM rendelet 1. és 2. mellékletében meghatározott terület.
- 8. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.
- 9. §**
- (1) A Balaton-felvidéki Nemzeti Park létesítéséről szóló 31/1997. (IX. 23.) KTM rendelet [a továbbiakban: 31/1997. (IX. 23.) KTM rendelet] 1. számú mellékletében a „029/5–30” szövegrész helyébe a „029/4–30” szöveg lép.
 - (2) A 31/1997. (IX. 23.) KTM rendelet 2. számú mellékletében
 - a) a „Badacsonytomaj 1–1607/3, 2193/2–2955, 02/1–0264/2, 0267/4–0271, 0279/2–0320” szövegrész helyébe a „Badacsonytomaj 1–1607/3, 2193/2–2955, 02/1–0264/2, 0267/4–0271, 0279/2–0283/24, 0283/25a-ból az E532817, N161999; E533042, N162237; E533160, N162502; E533265, N162927; E533394, N163004; E533399, N163011; E533809, N163284; E534499, N163163 EOV koordináták által kijelölt vonaltól Ny-ra és É-ra elhelyezkedő 16,37 hektár kiterjedésű területrész, 0283/25b–0320” szöveg,
 - b) a „Badacsonytördemic A község teljes belterülete, 02/1–024/2, 039/1–0100” szövegrész helyébe a „Badacsonytördemic A község teljes belterülete, 02/1–024/2, 039/1–0100/a, 0100/b-ből az E529181, N161852; E529635, N161602; E529756, N161615; E529730, N161754 EOV koordináták által kijelölt vonaltól É-ra elhelyezkedő 6,46 hektár kiterjedésű területrész, 0100/c” szöveg,
 - c) a „Balatonberény 02/6–7, 02/12, 02/13/a–c, 02/18, 02/23/b–h, 06/22/a–b, 09, 010, 012, 013, 014/a–d, 015, 016/a–b, 017/a–c, 018, 019, 020/3–6, 021/a–m, 022, 023/a–b, 024/a–l, 065, 066, 068, 069, 070/a–b, 071” szövegrész helyébe a „Balatonberény 02/12, 02/13, 06/23, 06/25, 06/26, 08–013, 014/1–8, 015, 016, 017/1, 018, 019, 020/3–6, 021/1–20, 022, 023, 024/1–9” szöveg,
 - d) a „Balatonederics 025/1, 025/2, 026/2–5, 036/2–6, 036/8–10, 038, 0110–0156” szövegrész helyébe a „Balatonederics 025/1, 025/2, 026/2–5, 036/3–6, 036/8–10, 038, 0110–0156” szöveg,
 - e) a „Balatonmagyaród 02/1, 04, 022–024, 025/a–f, 026, 027/1/a–c, 027/2, 028/1–2, 030/1/a–d, 030/2, 035/1, 036/1, 036/2/a–b, 037–039, 042, 043, 044/a–b, 045, 046, 047/1–13, 048/a–b, 049, 050, 051/1, 052, 062/1, 072/2, 073/3, 073/7/a–c, 073/10/a–h, 073/11–19, 073/20/a–d, 073/21–22, 073/23/a–f, 073/24, 073/25/a–f, 073/26, 078, 080, 081/1/a–f, 082, 083/1/a–g, 084–086, 087/a–b, 088, 089, 251/2, 251/5–7, 251/16–24” szövegrész helyébe a „Balatonmagyaród 02/1, 04, 022–024, 025/a–f, 026, 027/1/a–c, 027/2, 028/1–2, 030/1/a–d, 030/2, 035/1, 036/1, 036/2/a–b, 037–039, 040/2–5, 041/4, 041/5, 042, 043, 044/a–b, 045, 046, 047/1–13, 048/a–b, 049, 050, 051/1, 052, 062/1, 072/2, 073/3, 073/7/a–c, 073/10/a–h, 073/11–19, 073/20/a–d, 073/21–22, 073/23/a–f, 073/24, 073/25/a–f, 073/26, 078, 080, 081/1/a–f, 082, 083/1/a–g, 084–086, 087/a–b, 088, 089, 53/3, 251/7–15, 251/17–24, 251/35” szöveg,
 - f) a „Garabonc 03, 04, 05, 06, 07, 08/a–b, 09/1/a–b, 09/2–3, 09/5, 09/6/a–b, 09/7/a–b, 09/8, 015–017, 018/a–d, 019, 020/1/a–b, 020/2–4, 021, 022/1–2, 023, 025/1, 025/3/a–c, 025/4, 026, 027/1/a–c, 027/2–6, 038/1–2, 039,

- 040-042, 043/a-b, 044, 045/1/a-f, 045/2/a-f, 046, 047/a-m, 048/4-5, 048/9, 048/12, 048/13/a-b, 048/15, 048/16/a-d, 048/17/d-l, 048/18/a-b, 048/19/a-k, 048/21, 049, 050-052, 053/a-t, 054/a-f, 055, 056/a-c, 057, 058/a-c, 059, 060/1-6, 060/7/a-f, 061, 062/a-b, 063/1-12, 064, 065/a-c" szövegrész helyébe a „*Garabonc* 03, 04, 05, 06, 07, 08/a-b, 09/1/a-b, 09/2-3, 09/5, 09/6/a-b, 09/7/a-b, 09/8, 015-017, 018/a-d, 019, 020/1/a-b, 020/2-4, 021, 022/1-2, 023, 024, 025/1, 025/3/a-c, 025/4, 026, 027/1/a-c, 027/2-6, 038/1-2, 039, 040-042, 043/a-b, 044, 045/1/a-f, 045/2/a-f, 046, 047/a-m, 048/4, 048/5, 048/9, 048/12, 048/13, 048/15-21, 049, 050-052, 053/a-t, 054/a-f, 055, 056/a-c, 057, 058/a-c, 059, 060/1-6, 060/7/a-f, 061, 062/a-b, 063/1-12, 064, 065/a-c" szöveg,
- g) a „*Sávoly* 056/a-b, 057, 058/1-2, 059, 060/a-b, 062/a-b, 063, 064/a-b, 065-068, 069/a-b, 070/a-c, 071/2, 071/3/a-b, 071/4/a-b, 072, 082, 083/a-d, 084, 085/2-18, 086/a-b, 087, 088/1-16, 089/13" szövegrész helyébe a „*Sávoly* 056/a-b, 057, 058/1-2, 059, 060/a-b, 062/a-b, 063, 064/a-b, 065-068, 069/a-b, 070/a-c, 071/2, 071/3/a-b, 071/4/a-b, 072, 082, 083/a-d, 084, 085/2-18, 086/a-b, 087, 088/1-16, 089/1, 089/2" szöveg,
- h) a „*Szigliget* A község teljes kül- és belterülete." szövegrész helyébe a „*Szigliget* A község teljes kül- és belterülete a 0156/2/a-ból az E524782, N162335; E525287, N162390; E525818, N162180; E526230, N161771 EOV koordináták által kijelölt vonaltól és az E527612, N161183; E528103, N161288; E528838, N161917; E529181, N161852 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re elhelyezkedő 1676,75 hektár kiterjedésű területre kivételével." szöveg,
- i) a „*Tapolca* 07-010, 012, 017-042, 0533-0549/4, 0552, 0567-0578, 0584, 6402-7199, 7708-7888" szövegrész helyébe a „*Tapolca* 07-010, 012, 017-042, 0533-0549/4, 0552, 0567-0578, 0584, 6401-7199, 7708-7888" szöveg,
- j) a „*Zalavár* 08/a-m, 09/a-h, 010, 011, 012/a-f, 013, 014/a-b, 015/1-2, 016-020, 021/a-s, 022/1-2, 023/1-2, 026, 037/a-c, 039/1-4, 040, 044/1-2, 044/3/a-b, 045-048, 049/1-4, 050/a-j, 051, 052/a-b, 053-056, 057/a-d, 058, 059, 078, 079/1-49, 080/a-k, 081, 082, 083/1, 083/2/a-k, 084-086, 087/1/a-f, 087/3/a-m, 087/3/A, 087/5/a-c" szövegrész helyébe a „*Zalavár* 08/a-m, 09/a-h, 010, 011, 012/a-f, 013, 014/a-b, 015/1-2, 016-020, 021/a-s, 022/1-2, 023/1-2, 026, 035, 036, 037/a-c, 038, 039/1-4, 040, 041, 044/1, 044/3/a-b, 045-048, 049/1-4, 050/a-j, 051, 052/a-b, 053-056, 057/a-d, 058, 059, 078, 079/1-49, 080/a-k, 081, 082, 083/1, 083/2/a-k, 084-086, 087/1/a-f, 087/3/a-m, 087/3/A, 087/5/a-c" szöveg
- lép.
- (3) A 31/1997. (IX. 23.) KTM rendelet 3. számú mellékletében a „*Balatonederics* 036/2" szövegrész helyébe a „*Balatonederics* 036/5-ből a 10A, 10B, 10C, 10D erdőrésztetek" szöveg lép.
- (4) A 31/1997. (IX. 23.) KTM rendelet 4. számú mellékletében
- a) az „*Aszófő* 033/f, 034, 036/1/a-b, 037-038, 039-ből 1 A, F, TI erdőrésztetek, 077/1-2, 079, 080, 081/9" szövegrész helyébe az „*Aszófő* 033/f, 034, 036/1/a-b, 037-038, 039-ből az 1E, 1F, 1G, 1I erdőrésztetekre eső 5,8942 ha kiterjedésű területre, 077/1-2, 079, 080, 081/9" szöveg,
- b) a „*Balatonederics* 036-ből 4/E, 5/F-G erdőrésztetek" szövegrész helyébe a „*Balatonederics* 036/5-ből a 10E, 10F, 10G erdőrésztetek, 036/6" szöveg,
- c) a „*Balatonmagyaród* 04, 073/3, 073/7/a-c, 073/10/a-h, 073/11-16" szövegrész helyébe a „*Balatonmagyaród* 04, 022, 073/3, 073/7, 073/10-14, 073/16, 073/18-26" szöveg,
- d) az „*Esztergályhorváti* 0115/3-4, 0251," szövegrész helyébe az „*Esztergályhorváti* 0115/3-4, 0239/1, 0239/2, 0251" szöveg,
- e) a „*Garabonc* 048/5, 048/9, 048/12, 048/13/a-b, 048/15, 048/16/a-d" szövegrész helyébe a „*Garabonc* 048/4, 048/5, 048/9, 048/12, 048/13, 048/15-21" szöveg,
- f) a „*Keszthely* 0399/7/a-h" szövegrész helyébe a „*Keszthely* 0373/2, 0374/10, 0374/11, 0380, 0399/7, 0399/8" szöveg,
- g) a „*Nemesgulács* 022, 023, 025, 027/2-4, 037" szövegrész helyébe a „*Nemesgulács* 022/1-3, 025, 037" szöveg,
- h) az „*Örvényes* 075/3, 076/7, 077-ből az E557053, N174798; E557477, N174760 EOV koordináták által kijelölt vonaltól ÉK-re elhelyezkedő 12,86 hektár kiterjedésű területre" szövegrész helyébe az „*Örvényes* 075/3, 076/7, 076/10, 077-ből az E557053, N174798; E557477, N174760 EOV koordináták által kijelölt vonaltól ÉK-re elhelyezkedő 12,86 hektár kiterjedésű területre" szöveg,
- i) a „*Sármellék* 039/1-5" szövegrész helyébe a „*Sármellék* 039/1-5 Sávoly 058/2, 072, 0125" szöveg,
- j) a „*Vászoly* 055/1/a-c, 079/2, 082" szövegrész helyébe a „*Vászoly* 055/1/a-c, 079/2, 082 Vörs 058/1, 058/2, 067, 081, 084, 092/1" szöveg

lép.

- 10. §** A Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítéséről szóló 8/2026. (III. 23.) AM rendelet [a továbbiakban: 8/2026. (III. 23.) AM rendelet] 5. §-ában a „4. melléklet” szövegrész helyébe a „Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítéséről és természetvédelmi tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 14/2026. (IV. 9.) AM rendelet 5. melléklete” szöveg lép.
- 11. §** (1) Hatályát veszti a Nagybereki Fehér-víz természetvédelmi terület természetvédelmi kezelési tervéről szóló 9/2013. (II. 20.) VM rendelet.
- (2) Hatályát veszti a 8/2026. (III. 23.) AM rendelet
- a) 3. melléklet II. pontjában foglalt táblázat C:4 mezőjében a „0115” szövegrész,
- b) 4. melléklete.

Dr. Nagy István s. k.,
 agrárminiszter

1. melléklet a 14/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

Az országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánított és a Balaton-felvidéki Nemzeti Parkhoz csatolt helyi jelentőségű Balatonmáriafürdői nádasok természetvédelmi terület földrészletei és alrészletei

	A	B	C
1.	Település	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok alapján
2.	Balatonmáriafürdő	belterület	893/5, 1173/2, 1593/2, 1593/3, 1593/4, 1593/5, 1593/6 hrsz.-ból az a) alrészlet teljes területe (0,3597 hektár) és a d) alrészlet teljes területe (0,8042 hektár), 1593/7, 1593/8, 1593/9, 1593/10, 1595/2, 1595/16, 1595/20

2. melléklet a 14/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

A Tvt. 23. § (2) bekezdése, (3) bekezdés d) pontja és 28. § (4) bekezdése alapján országos jelentőségű védett természeti területtel érintett földrészletek és alrészletek a Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítési területén

	A	B	C
1.	Település	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok alapján
2.	Buzsák	külterület	0121/1, 0126, 0128
3.	Fonyód	külterület	057/1, 061/1
4.	Lengyeltóti	külterület	0334, 0335, 0336/2, 0337, 0338
5.	Somogyzentpál	külterület	061/1, 061/2, 063, 064, 065, 073/2 hrsz.-ból az a) alrészlet teljes területe (0,7868 hektár) és a d) alrészlet teljes területe (0,8098 hektár), 073/3 hrsz.-ból az a) alrészlet teljes területe (5,5379 hektár), 074, 075/1, 075/2, 075/3

3. melléklet a 14/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

**Korábban létesített védett természeti területtel nem érintett földrészletek és alrészletek
a Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítési területén**

	A	B	C																																																		
1.	Település	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok / Egységes Országos Vetületi Rendszer (EOV) koordináták alapján																																																		
2.	Balatonberény	külterület	<p>02/18, 02/30 hrsz.-ból az</p> <table border="0"> <tr> <td>Y</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>514312</td> <td>153065</td> </tr> <tr> <td>514708</td> <td>153161</td> </tr> <tr> <td>515037</td> <td>153256</td> </tr> <tr> <td>515199</td> <td>153393</td> </tr> <tr> <td>515477</td> <td>153492</td> </tr> <tr> <td>515768</td> <td>153458</td> </tr> <tr> <td>515885</td> <td>153355</td> </tr> <tr> <td>516149</td> <td>153410</td> </tr> <tr> <td>516227</td> <td>153530</td> </tr> <tr> <td>516350</td> <td>153649</td> </tr> <tr> <td>516508</td> <td>153728</td> </tr> <tr> <td>516617</td> <td>153740</td> </tr> <tr> <td>517102</td> <td>153899</td> </tr> <tr> <td>517312</td> <td>153944</td> </tr> <tr> <td>517478</td> <td>153913</td> </tr> <tr> <td>517529</td> <td>153886</td> </tr> <tr> <td>517552</td> <td>153848</td> </tr> <tr> <td>517550</td> <td>153779</td> </tr> </table> <p>EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 36,6722 hektár kiterjedésű rész, és az</p> <table border="0"> <tr> <td>Y</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>519385</td> <td>153684</td> </tr> <tr> <td>519382</td> <td>153770</td> </tr> <tr> <td>519479</td> <td>153820</td> </tr> <tr> <td>519571</td> <td>153823</td> </tr> <tr> <td>520055</td> <td>153698</td> </tr> </table> <p>EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 6,6678 hektár kiterjedésű rész, összesen 43,3400 hektár, 071</p>	Y	X	514312	153065	514708	153161	515037	153256	515199	153393	515477	153492	515768	153458	515885	153355	516149	153410	516227	153530	516350	153649	516508	153728	516617	153740	517102	153899	517312	153944	517478	153913	517529	153886	517552	153848	517550	153779	Y	X	519385	153684	519382	153770	519479	153820	519571	153823	520055	153698
Y	X																																																				
514312	153065																																																				
514708	153161																																																				
515037	153256																																																				
515199	153393																																																				
515477	153492																																																				
515768	153458																																																				
515885	153355																																																				
516149	153410																																																				
516227	153530																																																				
516350	153649																																																				
516508	153728																																																				
516617	153740																																																				
517102	153899																																																				
517312	153944																																																				
517478	153913																																																				
517529	153886																																																				
517552	153848																																																				
517550	153779																																																				
Y	X																																																				
519385	153684																																																				
519382	153770																																																				
519479	153820																																																				
519571	153823																																																				
520055	153698																																																				

3.	Balatonfenyves	belterület	1/1, 1/3, 124, 125, 131, 132/2, 132/3, 132/5, 844, 933/2, 954, 955, 986, 987/4, 1011, 1048, 1081/2, 1089/2, 1089/3, 1089/4, 1109, 1121, 1163, 1164, 1179, 1196, 1207
4.		külsőterület	02/112 hrsz.-ból az Y X 526927 152928 527108 152973 527253 152951 527447 153054 527617 153042 528036 153152 528105 153128 528448 153268 528618 153237 528788 153388 529093 153368 529325 153488 529749 153589 529821 153586 529877 153439 529882 153419 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 39,7340 hektár kiterjedésű rész, 03, 045, 060, 061/1, 066, 0107, 0110, 0131, 0147, 0197, 0228, 0229, 0262/6, 0262/7, 0263/9, 0349/2, 0350/2, 0361/2
5.	Balatonkeresztúr	külsőterület	057/9 hrsz.-ból az Y X 520055 153698 520231 153643 520628 153450 520727 153347 521045 153354 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 12,5777 hektár kiterjedésű rész, 057/10

6.	Balatonmáriafürdő	belterület	90, 1598, 1600, 1601
7.		külterület	02/2, 02/35 hrsz.-ból az Y X 521045 153354 521720 153072 521735 152993 521717 152977 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 8,4965 hektár kiterjedésű rész, az Y X 521968 152928 521960 152941 522054 153008 522171 152954 522574 152960 522618 152916 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 7,6280 hektár kiterjedésű rész, és az Y X 522734 152770 522723 152807 522867 152844 523727 152739 524727 152747 524893 152688 525100 152781 525272 152738 525577 152767 525744 152831 525937 152800 526672 152888 526805 152972 526927 152928 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 58,0370 hektár kiterjedésű rész, összesen 74,1615 hektár
8.	Buzsák	külterület	035/8, 042, 047/1, 047/3, 048/5, 048/9, 062/12, 062/13, 076/2, 0180, 0212
9.	Fonyód	külterület	030, 037, 058, 0115, 0139/5, 0197, 0198/1
10.	Kéthely	külterület	0189
11.	Lengyeltóti	külterület	0154, 0292, 0342/3, 0352/1, 0352/2, 0354, 0355, 0356, 0357, 0358, 0359, 0360, 0361, 0362
12.	Somogyzentpál	külterület	015, 062, 066, 072, 073/1, 073/2 hrsz.-ból a b) alrészlet teljes területe (5,7528 hektár) és a c) alrészlet teljes területe (0,2106 hektár), 073/3 hrsz.-ból a b) alrészlet teljes területe (0,2384 hektár)
13.	Táska	belterület	227
14.		külterület	0161, 0236

4. melléklet a 14/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítési területének övezeti besorolása

I. Természeti övezet

	A	B	C
1.	Település	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok alapján
2.	Buzsák	külterület	<u>0210</u> hrsz.-ból az <i>a</i>) alrészlet teljes területe (87,8747 hektár), a <i>d</i>) alrészlet teljes területe (4,9298 hektár), az <i>f</i>) alrészlet teljes területe (1,8554 hektár), a <i>g</i>) alrészlet teljes területe (0,2584 hektár) és a <i>h</i>) alrészlet teljes területe (0,8877 hektár), <u>0211, 0257,</u> <u>0258/7</u> hrsz.-ból az <i>a</i>) alrészlet teljes területe (17,7578 hektár) és a <i>b</i>) alrészlet teljes területe (5,0896 hektár), <u>0258/8</u>
3.	Somogyszentpál	külterület	<u>020, 021, 022, 023, 024, 025, 026, 027, 028, 029</u>
4.	Táska	külterület	<u>091/4, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 098, 099, 0100, 0101, 0102, 0105, 0106, 0107, 0108, 0115, 0116, 0117, 0123, 0124, 0125, 0126, 0129, 0130, 0131</u>

II. Természetkímélő hasznosítás övezete

	A	B	C
1.	Település	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok / Egységes Országos Vetületi Rendszer (EOV) koordináták alapján
2.	Balatonberény	külterület	<u>02/18,</u> <u>02/30</u> hrsz.-ból az Y X 514312 153065 514708 153161 515037 153256 515199 153393 515477 153492 515768 153458 515885 153355 516149 153410 516227 153530 516350 153649 516508 153728 516617 153740 517102 153899 517312 153944 517478 153913 517529 153886 517552 153848 517550 153779 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 36,6722 hektár kiterjedésű rész, és az Y X 519385 153684 519382 153770 519479 153820 519571 153823 520055 153698 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 6,6678 ha kiterjedésű rész, összesen 43,3400 ha, 071

3.	Balatonfenyves	belterület	1/1, 1/3, 124, 125, 131, 132/2, 132/3, 132/5, 844, 933/2, 954, 955, 986, 987/4, 1011, 1048, 1081/2, 1089/2, 1089/3, 1089/4, 1109, 1121, 1163, 1164, 1179, 1196, 1207
4.		külterület	02/112 hrsz.-ból az Y X 526927 152928 527108 152973 527253 152951 527447 153054 527617 153042 528036 153152 528105 153128 528448 153268 528618 153237 528788 153388 529093 153368 529325 153488 529749 153589 529821 153586 529877 153439 529882 153419 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 39,7340 ha kiterjedésű rész, 03, 045, 0131, 0147, 0228, 0262/6, 0262/7, 0263/9, 0349/2, 0350/2, 0361/2
5.	Balatonkeresztúr	külterület	057/9 hrsz.-ból az Y X 520055 153698 520231 153643 520628 153450 520727 153347 521045 153354 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 12,5777 hektár kiterjedésű rész, 057/10
6.	Balatonmáriafürdő	belterület	90, 1173/2, 1593/2, 1593/3 hrsz.-ból a b) alrészlet teljes területe (2,2995 hektár), 1593/5, 1593/6 hrsz.-ból az a) alrészlet teljes területe (0,3597 hektár) és a d) alrészlet teljes területe (0,8042 hektár), 1593/7, 1593/9, 1593/10, 1595/16, 1595/20, 1598, 1600, 1601
7.		külterület	02/2, 02/35 hrsz.-ból az Y X 521045 153354 521720 153072 521735 152993 521717 152977 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 8,4965 hektár kiterjedésű rész, az Y X 521968 152928 521960 152941 522054 153008 522171 152954 522574 152960 522618 152916 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 7,6280 hektár kiterjedésű rész, és az Y X 522734 152770 522723 152807 522867 152844 523727 152739

			524727 152747 524893 152688 525100 152781 525272 152738 525577 152767 525744 152831 525937 152800 526672 152888 526805 152972 526927 152928 EOV koordináták által kijelölt vonaltól D-re eső 58,0370 hektár kiterjedésű rész, összesen 74,1615 hektár
8.	Buzsák	külterület	<u>035/8, 042, 047/1, 047/3, 048/5, 048/9, 062/12, 062/13, 0121/1, 0126, 0128, 0180, 0209, 0210</u> hrsz.-ból a b) alrészlet teljes területe (1,9163 ha), a c) alrészlet teljes területe (7,1767 ha), a j) alrészlet teljes területe (0,1088 ha), a k) alrészlet teljes területe (0,3952 ha), az l) alrészlet teljes területe (0,2703 ha), az m) alrészlet teljes területe (3,2753 ha), az n) alrészlet teljes területe (0,2995 ha), a p) alrészlet teljes területe (2,1145 ha) és az r) alrészlet teljes területe (0,9947 ha), <u>0212, 0255, 0256, 0258/1, 0258/3, 0258/4, 0258/5, 0258/6, 0258/7</u> hrsz.-ból a c) alrészlet teljes területe (7,4826 hektár), <u>0258/9, 0275, 0276, 0277/2, 0277/3, 0277/4, 0277/5, 0277/6</u>
9.	Fonyód	külterület	<u>030, 037, 057/1, 058, 061/1, 0115, 0139/5, 0197, 0198/1</u>
10.	Kéthely	külterület	0189
11.	Lengyeltóti	külterület	<u>0154, 0292, 0334, 0335, 0336/2, 0337, 0338, 0342/3, 0352/1, 0352/2, 0354, 0355, 0356, 0357, 0358, 0359, 0360, 0361, 0362</u>
12.	Somogyzentpál	külterület	<u>015, 016/5, 016/17, 016/18, 016/19, 017, 018, 019, 031, 032, 033, 034, 035, 036, 037, 038, 039, 042, 060, 061/1, 061/2, 062, 063, 064, 065, 066, 072, 073/1, 073/2, 073/3, 074, 075/1, 075/2, 075/3</u>
13.	Táska	külterület	<u>069, 070/1, 070/2, 070/3, 082, 083/1, 083/2, 083/3, 083/4, 083/5, 083/6, 083/7, 083/8, 083/9, 084/3, 084/4, 084/5, 085/1, 085/2, 085/3, 085/4, 085/5, 085/6, 086, 087/1, 087/2, 087/3, 087/4, 087/5, 087/6, 087/7, 088, 091/1, 091/2, 091/3, 091/5, 0103, 0104, 0109, 0110, 0111, 0112, 0113/1, 0113/2, 0113/3, 0118/1, 0118/2, 0118/3, 0118/4, 0118/5, 0119, 0120, 0121, 0122, 0127, 0128/1, 0128/2, 0128/3, 0132, 0133, 0134, 0135, 0136, 0137, 0138, 0139, 0140, 0141, 0142, 0143, 0144, 0145, 0146, 0147, 0148, 0149, 0150, 0151, 0152, 0153, 0154, 0155, 0156, 0157, 0158, 0159, 0160, 0236</u>

III. Szolgáltató övezet

	A	B	C
1.	Település	Fekvés	Területi lehatárolás ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számok alapján
2.	Balatonfenyves	külterület	060, 061/1, 066, 0107, 0110, 0197, 0229
3.	Balatonmárfafürdő	belterület	893/5, 1593/3 hrsz.-ból az a) alrészlet teljes területe (0,0888 hektár), 1593/4, 1593/8, 1595/2
4.	Buzsák	külterület	076/2
5.	Táska	belterület	227
6.		külterület	0161

5. melléklet a 14/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park bővítési területének természetvédelmi kezelési terve**1. Természetvédelmi célkitűzések**

1.1. A Nagyberek egykor állandó vagy időszakos vízborítás alatt álló, természetes vagy természetközeli állapotban fennmaradt tájrészletének (a továbbiakban: nagybereki terület), valamint a Balaton déli partján a legnagyobb összefüggő – a Balatonberényhez, Balatonkeresztúrhoz, Balatonmáriafürdőhöz és Balatonfenyveshez tartozó partszakaszon fennmaradt – tóparti nádas (a továbbiakban: Balaton-parti terület) megőrzése, fenntartása és helyreállítása a Balaton-felvidéki Nemzeti Park részeként.

1.2. A Balaton déli partja mentén korábban nagy kiterjedésben elhelyezkedő berkek és tóparti nádasok természetes állapotára jellemző, a területen fennmaradt természeti, táji és tájképi értékek – különösen a nádasok, a berkek nyíltvízes területei, a lápok, láp- és mocsárrétek, őshonos fajokból álló erdők és facsoportok mozaikjának –, valamint a fennmaradásukat biztosító természetkímélő használat, hasznosítás megőrzése, fenntartása és helyreállítása.

1.3. A balatoni berkekre és a tóparti nádasokra jellemző, a területen fennmaradt természetes élőhelyek, különösen a rekettyés fűzlápok, a kékperjés láprétek, a magassásosok, a zombékosok, a nádasok, valamint a természetes növényvilág, különösen a kiemelkedő természetvédelmi jelentőségű pókbangó (*Ophrys sphegodes*), mocsári sisakoskosbor (*Anacamptis palustris subsp. palustris*), hússzínű ujjaskosbor (*Dactylorhiza incarnata*), vitézkosbor (*Orchis militaris*), kisészkű aszat (*Cirsium brachycephalum*), nádi boglárka (*Ranunculus lingua*), kúszó csalán (*Urtica kioviensis*), mocsári tőzegpáfrány (*Thelypteris palustris*), gyilkos csomorika (*Cicuta virosa*), békakonty (*Listera ovata*) és fehér tündérrózsa (*Nymphaea alba*) állományainak megőrzése, fenntartása, életfeltételeik biztosítása.

1.4. A balatoni berkekre és a tóparti nádasokra jellemző, a területen fennmaradt természetes állatvilág, különösen a kiemelkedő természetvédelmi jelentőségű kerekvállú állasbogár (*Rhysodes sulcatus*), skarlátbogár (*Cucujus cinnaberinus*), sötét hangyaboglárka (*Maculinea nausithous*), vérfű hangyaboglárka (*Maculinea teleius*), magyar virágbogár (*Netocia ungarica*), tarajos góte (*Triturus vulgaris*), pettyes góte (*Triturus cristatus*), kockás sikló (*Natrix tessellata*), a fokozottan védett haris (*Crex crex*), cigányréce (*Aythya nyroca*), északi pocok (*Microtus oeconomus ssp. mehelyi*), vidra (*Lutra lutra*) és vadmacska (*Felis silvestris*), továbbá a denevérfajok populációinak megőrzése, fenntartása, életfeltételeik biztosítása.

1.5. A terület táji és természeti értékeinek megismerésére, megőrzésére, fenntartására irányuló, továbbá a terület szakszerű és hatékony természetvédelmi kezelését elősegítő egyéb kutatások, vizsgálatok folytatása és természeti feltételeinek biztosítása.

1.6. A terület táji és természeti értékeinek oktatási-környezeti nevelési és ökoturisztikai-ismeretterjesztési célú bemutatása az 1.1–1.5. pontban foglaltak elsődlegességének biztosítása mellett.

2. Természetvédelmi stratégiák

2.1. A terület – különösen a Bakony-Balaton UNESCO Globális Geoparkba tartozó rész – felszínalaktani és táji értékei védelme érdekében a természetes domborzatra és a tájképre kedvezőtlen hatással járó tevékenységek korlátozása, tiltása.

2.2. A nagybereki terület – élőhely-fenntartás és -rekonstrukciók vízigényének biztosítására is alkalmas – felszín alatti vízkészletének megőrzése mind mennyiségi, mind minőségi tekintetben. A felszín alatti vízkészletek minőségének romlásával és mennyiségének csökkenésével járó gazdasági, gazdálkodási célú vízhasználat korlátozása, tiltása.

2.3. A nagybereki terület természetes állapotára jellemző vízháztartás helyreállítása a lefolyás késleltetésével, az árkok vizeinek visszaduzzasztásával, árasztással és ezt szolgáló műtárgyak létesítésével.

2.4. A nagybereki terület értékes vizes élőhelyei fennmaradásához, fenntartásához, helyreállításához szükséges mennyiségű és minőségű vizet térben és időben megfelelő módon biztosító vízkormányzás megvalósítása. Elsősorban a lápok, az üde láprétek, a magassásosok és a nádasok esetében élőhely-fenntartási célú vízpótlás biztosítása.

2.5. A nagybereki terület természetes állapotára jellemző vizes élőhelyek helyreállítása, valamint a tájléptékű élőhely-változatosság növelése érdekében hasonló jellemzőkkel rendelkező vizes élőhelyek kialakítása elsősorban szántóterületek, továbbá mélyebben fekvő, alacsony természetességű gyepek bevonásával. Ennek érdekében komplex élőhely-fejlesztési és rekonstrukciós programok kidolgozása és megvalósítása.

2.6. A kialakított vagy helyreállított vizes élőhelyek fenntartását és fejlesztését biztosító vízkormányzás megvalósítása a nagybereki területen, az ehhez szükséges csatorna- és árokhálózat kialakítása és üzemeltetése. A nagybereki területre érkező külvízcsatornák megfelelő felmérést és tervezést követő alkalmassá tétele vizes élőhelyek és láprétek vízpótlására.

2.7. A természetközeli élőhelyek természetességének és kiterjedésének növelése élőhelyfejlesztéssel és -rekonstrukcióval. E tevékenység keretében a célállapot fenntartását hosszútávon biztosító természetvédelmi kezelési módok meghatározása, kidolgozása. A rekonstrukció végeztével a fenntartó kezelés gyakorlati alkalmazása, az ehhez szükséges feltételek biztosítása.

2.8. A nagybereki területen található gyepek értékes életközösségeinek megőrzése elsősorban a természetkímélő területhasználati módok visszaállításán alapuló aktív természetvédelmi kezeléssel, hasznosítással; a természeti övezetbe sorolt gyepeken különösen a legeltetés előnyben részesítésével, a gyepeken általában legeltetéssel vagy a térben és időben a védett fajok életciklusához igazodó kaszálással.

2.9. A nagybereki terület alacsony termékenységű szántóföldjei esetében a területhasználat átalakításának támogatása magasabb természetességű, diverzitású és jobb vízmegtartó képességű természetszerű élőhelyek kialakítását és fenntartását lehetővé tevő hasznosítás (legelő, rét, erdő) irányába.

- 2.10. A nagyberek területén található gyepek aktív kezelése tervszerű, a védett növény- és állatfajok ökológiai igényeit és az idegenhonos növényfajok visszaszorításának szempontjait figyelembe vevő, időben és térben mozaikos kaszálással.
- 2.11. A nagyberek területén a rendszeres használat és kezelés elmaradása következtében terjedő szárazulati nádasok visszaszorítása azokon a területeken, amelyek gyepeként magasabb természeti potenciált képviselhetnek.
- 2.12. Az idegenhonos fás- és lágyszárú növényfajok visszaszorítása, megtelepedésük és terjedésük megakadályozása passzív kezeléssel, mint a területhasználat megfelelő megválasztása és aktív kezeléssel, így elárasztással, mechanikai eszközökkel történő eltávolítással, indokolt esetben vegyszeres kezeléssel. Különösen a selyemkóró (*Asclepias syriaca*), az aranyvessző fajok (*Solidago spp.*), a süntők (*Echinocystis lobata*), az óriáskeserűfű-fajok (*Fallopia spp.*), a parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), a gyalogakác (*Amorpha fruticosa*), a zöld juhar (*Acer negundo*), a mirigyes bálványfa (*Ailanthus altissima*), valamint az amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*) visszaszorítása, állomány szabályozása során aktív, célzott kezelés alkalmazása.
- 2.13. A faültetvények és nem őshonos fafajokból álló erdők ütemezett átalakítása a termőhelynek megfelelő, őshonos fafajokból álló erdővé.
- 2.14. Az őshonos fajfajú erdőkben változatos fajösszetételű és korosztály-szerkezetű, idős, odvas fákat és vastag álló és fekvő holtfát az odúlakó és xilofág fajok igényeinek megfelelő mennyiségben és eloszlásban tartalmazó állomány kialakítása folyamatos erdőborítás mellett vagy az erre való ütemezett átállást támogató erdőgazdálkodással.
- 2.15. Az 1. pontban meghatározott célokkal nem összeegyeztethető infrastruktúra- és ipari fejlesztések, vonaslétesítmény-kialakítás táj- és természetvédelmi szempontú korlátozása, tiltása.
- 2.16. A terület természetvédelmi szempontból értékes fajainak megőrzése az élőhelyeik – elsősorban a lápok, üde láprétek, nádasok, zombékosok, mocsárrétek, télisásosok, valamint a puha- és keményfaliget-fragmentumok – megőrzésén, fenntartásán, helyreállításán keresztül.
- 2.17. A területre jellemző védett fajok állományai növekedésének elősegítése degradált élőhelyek kezelésbe vonásával vagy rekonstrukciójával és egyéb aktív természetvédelmi kezelési tevékenységekkel (különös tekintettel műfészek, denevérodú kihelyezésére).
- 2.18. A védett halfajok, különösen a lápi póc (*Umbra krameri*), a szivárványos ökle (*Rhodeus sericeus*) és a réti csík (*Misgurnus fossilis*), valamint kételtűek, például a mocsári teknős (*Emys orbicularis*) és pettyes göte számára élő- és szaporodóhelyet biztosító vizes élőhelyek kialakítása, fenntartása.
- 2.19. A terület védett madárfajai háborítatlan táplálkozásának, vonulásának, és a területen fészkelő kiemelt természetvédelmi jelentőségű fokozottan védett madárfajok, a haris, a rétisas (*Haliaeetus albicilla*) és a cigányréce, valamint a gémtelpek fészkelő fajai esetében a zavartalan fészkelés, költés és utódnevelés biztosítása a területhasználat és a terület látogatásának, az ott-tartózkodás korlátozásával, tiltásával.
- 2.20. A terület erdeiben az idős, odvas faegyedek megtartása, kímélete többek között a kiemelkedő természeti értéket képviselő szaproxilofág szervezetek, különösen a kerekvállú állasbogár és a skarlátbogár, valamint az erdőlakó denevérfajok életfeltételeinek biztosítása érdekében.
- 2.21. Erdőben fészkelő védett és fokozottan védett madárfaj fészkének (az adott madárfaj igényének, zavarástűrésének függvényében) 100–400 m-es sugarú körzetében fészkelési időszakban zavarást jelentő tevékenységek tér- és időbeli korlátozása vagy tiltása.
- 2.22. Tudományos és szakmai konszenzus mellett speciális fajmegőrzési programok megvalósítása és kiemelt monitorozása a területen (elsősorban haris, cigányréce, északi pocok esetében).
- 2.23. Az élővilágra dokumentáltan veszélyt jelentő és a terület tájképi adottságait, értékét kedvezőtlenül befolyásoló elektromos szabadvezeték-szakaszok természetvédelmi (madárvédelmi) célú átalakítása vagy ütemezett és az arányosság-szükségesség elvét figyelembe vevő cseréje földkábelre.
- 2.24. A terület táji és természeti értékei megőrzése, fenntartása érdekében a látogatás térbeli és időbeli korlátozása, tiltása.
- 2.25. A terület természetvédelmi kezeléséért felelős Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: igazgatóság) a helyi lakosság, az érintett önkormányzatok, társadalmi szervezetek, oktatási intézmények bevonásával, velük együttműködve végzi tevékenységét.

3. Természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1. Művelési ághoz nem köthető természetvédelmi kezelési módok, korlátozások és tilalmak

3.1.1. Földtani, felszínalaktani természeti értékek védelme

A földtani természeti értékek és a területre jellemző természetes formakincs megőrzése érdekében a terület homokdűnéin és a Bakony-Balaton UNESCO Globális Geopark területén a felszín megbontásával járó anyagkitermelés, a domborzat átalakításával járó tevékenységek végzése – az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló beavatkozások kivételével – tilos.

3.1.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása

3.1.2.1. A területen található közösségi jelentőségű élőhelyek (beleértve a kiemelt jelentőségű közösségi élőhelyeket is) kiterjedésének csökkenésével vagy természetvédelmi helyzetének, állapotának romlásával járó terület-átalakítás vagy területhasználat-váltás tilos.

3.1.2.2. Az üde láprétek, a zombékosok, a nádasok és a nádas jellegű társulások, a mocsárrétek (különösen a mocsári és téli sásosok, kékperjés láprétek), valamint a homoki sztyepprétek kiterjedésének csökkenésével járó tevékenységek, beavatkozások és területhasználat – az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló beavatkozások kivételével – nem végezhető a területen.

3.1.2.3. Az idegenhonos növényfajok megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, a meglévő állományait vissza kell szorítani mechanikus eltávolítással, vagy amennyiben ez nem vezet eredményre, pontos, cseppmentes és célirányos vegyszeres kezeléssel (tuskó-, sarj- vagy levélkenés, pontpermetezés, injektálás).

3.1.2.4. Az idegenhonos fajok terjedésének megakadályozása vagy állományaik felszámolása érdekében végzett vegyszeres kezeléshez – amennyiben a hazai kereskedelmi forgalomban elérhető – csak szelektív hatású szer célzott kijuttatása engedélyezhető.

3.1.2.5. Amennyiben idegenhonos növényfaj elleni védekezés kaszással történik, a kaszálás során a 3.2.2.5–3.2.2.14. pontban foglaltak szerint kell eljárni. A kaszálást a termésérlelést megelőzően kell elvégezni.

3.1.2.6. Gyepeken csak az igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon és időben alkalmazható szárzúzó és erdészeti szárzúzó.

3.1.2.7. Az árkok és vízfolyások mentén található őshonos fajokból álló fasorokat, facsoportokat, galériaerdőket fenn kell tartani, kímélni szükséges és biztosítani kell ökológiai funkcióik – mint ökológiai folyosó, zöldinfrastruktúra-elem – ellátásának feltételeit. Az állományaikban megtelepedő idegenhonos faegyedeket el kell távolítani.

3.1.2.8. A vízfolyásokat érintő vízgazdálkodási célú beavatkozásokat, tevékenységeket – a munkálatok tervezési-előkészítési és megvalósítási fázisában egyaránt – előzetesen egyeztetni kell az igazgatósággal. A mederszelvény teljes szélességében végzett kotrás – emberi életet vagy vagyont, közellátást vagy -szolgáltatást biztosító infrastruktúrát veszélyeztető haváriahelyzet kezelése kivételével – tilos. A kivételként meghatározott esetben a munkálatokat lehetőség szerint előzetesen, ha erre nincs mód, akkor a lehető legrövidebb időn belül az igazgatósággal egyeztetve kell elvégezni.

3.1.2.9. A nagyberek területén vizes élőhelyek horgászvízként vagy halastóként történő hasznosítása tilos.

3.1.2.10. A nagyberek területén található vizes élőhelyeken a halgazdálkodásra jogosult köteleessége az idegenhonos halfajok visszaszorítása.

3.1.2.11. A nagyberek területén az ökológiai vízkészlet biztosításához szükséges, valamint az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítása szempontjából optimális vízszint biztosítása érdekében:

3.1.2.11.1. a balatonfenyvesi szivattyútelepnél a teljes évre vonatkozóan tartandó szivattyúzási szintek a talajvízszint és a lehulló csapadék mennyisége csökkenésének, továbbá az M7 gyorsforgalmi út pályaszerkezetének állékonysága szempontjából a balatonfenyvesi szivattyútelepnél megállapított 102,62 mBf talajvízszint érték figyelembevételével: 102,625 mBf (indulási szint) és 102,000 mBf (leállási szint);

3.1.2.11.2. a Nyugati-berekben a Nyugati-főcsatornába délről érkező Kéthelyi-csatorna Kh2 jelű, az Andrassy-csatorna A2 jelű, a Sári-csatorna S2 jelű, a Pál úti-csatorna P12 jelű, valamint a Páli-öntözőcsatorna P08 jelű műtárgyain 103,000 mBf vízszint feletti vízmennyiség vezethető a Nyugati-főcsatornába;

3.1.2.11.3. a Keleti-berekben Határbelvíz-csatorna H4 jelű, a Táscai-csatorna T4 jelű, a Medvogya-csatorna M3 jelű, a Széchenyi-csatorna Sz3 jelű, valamint a Jankovics-csatorna J3 jelű műtárgyain 103,000 mBf vízszint feletti vízmennyiség vezethető a Keleti-főcsatornába;

3.1.2.11.4. a Keleti-főcsatornába torkolló, vízszintszabályozó műtárggyal ellátott csatornák esetében a 102,62 mBf feletti vizek vezethetők el; a szabályozó műtárggyal nem rendelkező csatornák esetében 102,62 mBf vízszint tartására alkalmas műtárgyak létesítése elősegíti az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célok elérését;

3.1.2.11.5. a „Nekota” elnevezésű területész élőhelyeinek természetes állapotára jellemző vízgazdálkodás biztosítása érdekében a Határbelvíz-csatorna bújatójának zsilipjénél az ökológiai vízkészlet biztosítására alkalmazandó minimális vízszint december 1-jétől június 30-ig 104,60 mBf, július 1-jétől november 30-ig 104,10 mBf.

3.1.2.12. A Keleti-bozótcsatorna mentén elhelyezkedő Keleti 1. vésztározó, a Keleti 2. vésztározó, valamint a Nyugati vésztározó területeken az árvízi védekezéstől függetlenül, az igazgatósággal egyeztetett módon biztosítani kell az ökológiai vízkészletet.

3.1.2.13. A Balatonfenyves 0111/1d, 0111/1f, 0114, 0115, 0117, 0118, 0121a, 0121c, 0121d, 0121f, 0122, 0123, 0124, 0126, 0127, 0128, a Táska 0145a, 0145c, 0148a, 0148b, valamint a Lengyeltóti 0334, 0335, 0336/2, 0337, 0338, 0342/3, 0352/1, 0352/2, 0354, 0356, 0358, 0360, 0362 hrsz.-ú ingatlanokon az igazgatósággal egyeztetett módon biztosítani kell az ökológiai vízkészletet. Törekedni kell az ehhez szükséges fejlesztések mielőbbi megvalósítására.

3.1.2.14. A Balaton-parti területen a nem nádas művelési ágban lévő ingatlanon található nádasok és vízi növényzet esetében a 3.2.3. pontban foglaltakat kell alkalmazni.

3.1.3. Fajok védelme

3.1.3.1. A nagyberek területén való sikeres megtelepedést és szaporodást az odúlakó madár- és denevérfajok esetében mesterséges odúk, a vércse- és sólyomfajok esetében költőládák és műfészkek kihelyezésével segíti elő az igazgatóság.

3.1.3.2. Erdőlakó denevérfaj dokumentált, nyilvántartott szállás- és szaporodóhelyével érintett és az azzal szomszédos erdőrészekben legalább 10 m³/ha álló és fekvő holtfa jelenlétét kell biztosítani az odúfoglalás során fellépő kompetíciós nyomás csökkentésére. Ennek érdekében a harkály fajok tevékenysége nyomán odvas, vagy egyéb okból korhadt fákat az őshonos állományú erdőben a fahasználatok alkalmával kímélni kell, és vissza kell hagyni.

3.1.3.3. A Balaton-parti területen a halak, kétélűek, hullók és vízmadarak szaporodóhelyeinek zavartalansága érdekében március 1-jétől június 30-ig e rendelet hatálybalépésének időpontjában a Balaton vízparti területeinek területfelhasználási követelményeiről szóló kormányrendeletben meghatározott Vízparti Tervben (a továbbiakban: Vízparti Terv) fűrdőzésre felhasználható helyként vagy partszakaszként feltüntetett helyszínen engedéllyel és jogszerűen működő közösségi célú és használatú fűrdőzőhely és létesítményeinek, berendezéseinek karbantartása, felújítása kivételével – tilos a munkavégzés vagy bármilyen zavaró hatással járó beavatkozás, tevékenység.

3.1.4. Táj- és kultúrtörténeti értékek

A területen található ex lege védett földvár (Somogyzentpál, Török-domb) területén a földművek és a természetes növényzet megóvása érdekében, továbbá a nyilvántartott régészeti lelőhelyek területén – a 3.2.4.16. pontban foglaltakra figyelemmel – nem végezhető a talaj bolygatásával járó tevékenység. Amennyiben ez valamilyen jogszerűen végzett

tevékenység – ide értve az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását vagy a kifejezetten a régészeti lelőhely védelmét szolgáló beavatkozásokat is – érdekében vagy keretében elkerülhetetlen, a régészeti örökség elemei csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.

3.1.5. Látogatás

3.1.5.1. A természeti övezetbe sorolt terület látogatása kizárólag természetvédelmi célú bemutatás keretében, az igazgatóság által biztosított szakvezetéssel lehetséges.

3.1.5.2. A nagyberek terület természeti övezeten kívüli részeinek irányított látogatása érdekében az igazgatóság természetvédelmi célú bemutatást szolgáló útvonalakat jelöl ki, és gondoskodik jelölésükről, fenntartásukról.

3.1.6. Kutatás, vizsgálatok

3.1.6.1. Az idegenhonos fajok terjedésének megakadályozására irányuló kezelési tevékenységek tervezéséhez az igazgatóság rendszeresen felméri és dokumentálja a jelenlétüket a területen, különös tekintettel a selyemkóróra és az alkörmös fajokra.

3.1.6.2. A természetvédelmi kezelés keretében és jogszabályban előírtak alapján végzett felmérési, nyilvántartási feladatokon túl az igazgatóság kiemelten a haris, az északi pocok, a vadmacska, a vidra és a denevérfajok területen előforduló állományának változásait és területfoglalását rendszeresen felméri és dokumentálja az érintett területek optimális természetvédelmi kezelésének megalapozása érdekében.

3.1.6.3. Az igazgatósággal egyeztetett, engedélyezett kutatási tevékenység eredményeit hozzáférhetővé kell tenni az igazgatóság és a természetvédelmi hatóság számára.

3.1.7. Terület- és földhasználat

3.1.7.1. Új épület létesítése – a nagyberek területen állattartási tevékenységhez szükséges épületek, a Balaton-parti területen a 3.1.7.7. pont szerinti épületek, valamint az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló épületek kivételével – tilos.

3.1.7.2. Nem az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló, azokkal össze nem egyeztethető, továbbá a terület tájképi adottságait, értékét kedvezőtlenül befolyásoló építmények, berendezések (különösen szélturbina, távközlési magasépítmény, föld feletti tároló és tartály, 36 kV-nál nagyobb kapacitású felszíni elektromosenergia-szállító vezeték) létesítése nem engedélyezhető.

3.1.7.3. Új út kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítása érdekében, természetvédelmi szempontból kedvezőtlenebb helyen lévő út vagy rendszeresen gépjármű közlekedésre használt nyomvonal kiváltása érdekében, annak egyidejű felhagyásával létesíthető az igazgatósággal előzetesen egyeztetett helyen és módon.

3.1.7.4. Külszíni művelésű nyersanyag-kitermelés (bányászat) tilos. Anyagkitermelés kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló tevékenység keretében és érdekében végezhető.

3.1.7.5. A Balaton-parti területen nádasok feltöltése és egyéb, a partszegély nádasait érintő földmunkák végzése tilos. A Vízparti Tervben kijelölt parti sétány létesítésére kizárólag a növényzet visszafordíthatatlan károsodását nem okozó módon, a terület vízháztartását károsan nem befolyásoló műszaki megoldással, minimálisan szükséges hosszban és szélességgel, tájba illesztve, továbbá természetes vagy természetközeli növényzettel borított területen burkolat nélküli formában kerülhet sor.

3.1.7.6. Amennyiben a Balaton-parti területen nádas vagy egyéb vízparti növényzet pusztulására jogellenes tevékenység vagy mulasztás következtében kerül sor, a pusztulást előidéző jogellenes tevékenységért vagy mulasztásért felelős a felelősség megállapításának jogerőre emelkedését követő 3 hónapon belül – figyelemmel a 3.1.3.3. pontban előírtakra, illetve az abban foglaltak betartása érdekében módosított ütemezéssel – saját költségén köteles helyreállítani az eredeti állapotot. Amennyiben erre nem kerül sor, a helyreállítást az illetékes hatóság elrendeli a tulajdonos költségére.

3.1.7.7. A Balaton-parti terület egészén bármilyen eredetű vagy jellegű hulladék vagy nem a terület üdülési célú használatához kapcsolódó vagy természetvédelmi kezeléséhez szükséges anyag, eszköz, tárgy elhelyezése, tárolása tilos. A 3. mellékletben meghatározott területen e rendelet hatálybalépésének időpontjában a Vízparti Tervben fűrdőzésre felhasználható helyként vagy partszakaszként feltüntetett helyszín egészségügyi vagy környezeti szempontból történő jogszerű használatát biztosító épület létesítése – a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló törvényben foglalt, a beépítetlenül megőrzendő parti területsávban a fűrdőhelyi engedély feltételeként meghatározott, közüzemi csatornahálózatra rákötött tisztálkodó helyiség, öltöző és illemhely rendeltetésű épület létesítésére vonatkozó előírások egyidejű alkalmazása mellett – abban az esetben engedélyezhető, ha az elhelyezés nem nádasban vagy egyéb természetes vagy természetközeli növényzettel borított területen történik és a létesítésre a területen kívül nincs mód.

3.1.7.8. A Balaton-parti terület nádasában a Balaton és a parti zóna nádasainak védelméről, valamint az ezeken folytatott nádgazdálkodás szabályairól szóló kormányrendelet hatálybalépése előtt családi vagy kisközösségi célú használatra jogszerűen kialakított és azt követően kizárólag családi vagy kisközösségi használatban lévő bejárók ugyanezen célra legfeljebb 2 m szélességben továbbra is fenntarthatók, használhatók. E bejárók fenntartása, használata az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósításával összhangban, azt nem veszélyeztető módon történhet.

3.1.7.9. A Balaton-parti terület nádasában új bejáró nem létesíthető. Amennyiben erre sor kerül, a bejáró megszüntetéséről és az eredeti állapot visszaállításáról a bejáró létesítőjének, vagy ha ez nem megállapítható, az érintett terület tulajdonosának kell gondoskodnia. A fennálló, használatban lévő nem jogszerűen létesített bejárók megszüntetéséről és a nádas helyreállításáról a bejáró létesítőjének, ha ez nem megállapítható, a bejáró használójának, ha ez sem állapítható meg, akkor az érintett terület tulajdonosának kell gondoskodnia. Amennyiben a megszüntetésre és a helyreállításra az erre vonatkozó felszólítást követő 3 hónapon belül – figyelemmel a 3.1.3.3. pontban előírtakra, illetve

az abban foglaltak betartása érdekében módosított ütemezéssel – nem kerül sor, a helyreállítást az illetékes hatóság elrendeli sorrendben a megállapított létesítő, használó vagy tulajdonos költségére.

3.1.7.10. A Balaton-parti területen a meglévő, jogszerűen létesített és használt bejárókhöz vezető gyalogutak, ösvények szélesítése, szilárd burkolattal való ellátása tilos.

3.1.7.11. A Balaton-parti terület nyílt vízü részein horgászállás és napozóstég létesítését vagy fenntartását a mederkezelő az igazgatóság írásbeli egyetértő nyilatkozatának rendelkezésre állása esetén engedélyezi. Az igazgatóság nyilatkozatát csatolni kell a mederkezelőnek benyújtott engedélykérelemhez. E létesítmények megközelítése kizárólag olyan módon biztosítható, amely nem jár a nádas és egyéb vízi növényzet mechanikai károsításával vagy fragmentációjával.

3.1.7.12. A Balaton-parti terület nyílt vízi részein fürdőzésre és csónakból történő horgászatra a nádasok és élőviláguk zavartalanóságának biztosítása mellett kerülhet sor.

3.1.7.13. Kert létesítése, szőlő és gyümölcs ültetvények telepítése nem engedélyezhető.

3.1.7.14. A területen mezőgazdasági vagy egyéb munkavégzésre, valamint közlekedésre csak megfelelő, olajszivárgást és egyéb szennyeződést kizáró műszaki állapotú gépek és járművek használhatók. Amennyiben a felsorolt tevékenységek során olajszivárgás vagy egyéb szennyeződés történik, a gép vagy jármű üzemben tartója köteles azt haladéktalanul bejelenteni az igazgatóságnak. A szennyezést okozó gép vagy jármű üzemben tartója köteles gondoskodni a szennyezett talaj területről történő legrövidebb időn belüli eltávolításáról.

3.1.7.15. Mezőgazdasági vagy egyéb munkavégzésre, valamint közlekedésre használt gépek és járművek szennyező anyagok kezelésével járó műszaki karbantartása, javítása (különös tekintettel olajcserére, hidraulikus rendszer javítására) nem végezhető a területen.

3.1.7.16. A területen napnyugtától napkeltéig tilos a mezőgazdasági és a vízfolyások, csatornák karbantartására irányuló gépi munkavégzés.

3.1.7.17. A területen vadgazdálkodási tevékenység kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítása érdekében vagy azokkal összhangban végezhető. Extenzív vadállomány-fenntartással és természetvédelmi szempontok szerinti állományszabályozással a vadgazdálkodásnak a terület jó ökológiai állapotának elérését, fenntartását és a természeti értékek megővését kell elősegítenie, biztosítania.

3.1.7.18. Vad lőfegyverrel történő elejtésére vagy befogására a 3.1.7.17. pontban foglaltakkal összhangban, elsősorban a természeti értékek károsítása, erdő- és mezőgazdasági károkozás megelőzése és mérséklése érdekében történő állományszabályozás céljából, valamint állategészségügyi indokból kerülhet sor.

3.1.7.19. A nagyberek területén fészkelő védett vagy természetvédelmi szempontból jelentős madárfajok védelme érdekében gondoskodni kell a szárnyas és a szőrmés ragadozók hatékony gyérítéséről, a predációs nyomás csökkentéséről.

3.1.7.20. Az idegenhonos vagy betelepített faunaidegen vadfajok területen megjelenő, előforduló állományait fel kell számolni, vissza kell szorítani.

3.1.7.21. A nagyberek területén vadgazdálkodási és vadászati létesítmények, vadföldek a 3.1.7.17. pontban meghatározott célok és feladatok megvalósításához minimálisan szükséges mértékben telepíthetők, alkalmazhatók. Vadászati létesítmény telepítésének helyét és módját előzetesen egyeztetni kell az igazgatósággal. Magasles létesítése, karbantartása során a tartószerkezetet és a fő elemeket természetes anyagokból (fa, nád) kell elkészíteni. A Balaton-parti területen kizárólag magasles helyezhető el a nagyberek területén meghatározott módon.

3.1.7.22. Vízivad vadászata tilos.

3.1.7.23. A tájegységi vadgazdálkodási tervben meghatározott természetes vadeltartó képesség szintjére kell visszaszorítani a vaddisznó- és gímszarvas állományt.

3.1.7.24. Vadfaj betelepítése, kibocsátása, továbbá mesterséges állománydúsító módszerek (zárttéri nagy- és apróvadnevelés és kibocsátás) alkalmazása – a nagyberek területén a fogoly (*Perdix perdix*) védelme érdekében végzett repatriációs tevékenység kivételével – tilos.

3.1.7.25. Vad takarmányozására az igazgatósággal előzetesen egyeztetett helyen és módon, a vadkárosításra érzékeny területek takarménysítése, valamint szélsőséges téli időjárás esetén a vadállomány mentése céljából kerülhet sor. Szálaszemes takarmánnyal történő etetés – vaddisznó szórón történő, a 3.1.7.17. és 3.1.7.18. ponttal összhangban történő vadászati célú etetése kivételével – csak téli időszakban, rendkívüli hideg, vagy magas hótakaró esetén lehetséges.

3.1.7.26. Vadetetéshez nem használható gyommagvakkal szennyezett takarmány. A vadgazdálkodónak meg kell akadályoznia a gyomnövényzet megjelenését, felnövelését az etetőhelyeken.

3.1.7.27. Társasvadászat tartásáról a kezdés tervezett időpontja előtt legalább 72 órával írásban tájékoztatni kell az igazgatóságot.

3.1.7.28. Ólomsörét használata tilos. A vadászat során keletkezett hulladékot, lőszerhüvelyt a vadászat befejeztével össze kell gyűjteni, és el kell szállítani a területről.

3.1.7.29. Ölöcsapdával történő csapdázás az igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon végezhető a területen.

3.1.7.30. A Nagyberek vízfolyásain, állóvizein csak az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítása érdekében vagy azokkal összhangban végezhető halgazdálkodási tevékenységek elsősorban idegenhonos halfajok állományainak folyamatos nyomon követése és állományuk gyérítése céljából.

3.1.7.31. A Balaton-parti területen nád vagy egyéb vízi növényzet irtására, nádasban vízijárművel való közlekedésre és ennek biztosítása érdekében nád vagy egyéb vízi növényzet eltávolítására kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítása érdekében és keretében kerülhet sor. Vízijármű engedéllyel rendelkező csónak- vagy hajó kikötőben vagy e célból kijelölt, engedélyezett víziállásnál köthető ki, tárolható.

3.1.7.32. A terület természetes vízfolyásaival, állóvizeivel összeköttetésben álló mesterséges víztestekbe – a haltermelési létesítmények kivételével – nem őshonos halfajok telepítése tilos. A kivételként meghatározott esetekben gondoskodni kell arról, hogy nem őshonos halfajok egyedei ne juthassanak ki a természetes vízfolyásokba, állóvizekbe.

3.1.7.33. A nagyberek területén meglévő felszín alatti gázvezeték hálózat nem bővíthető.

3.1.7.34. A meglévő felszíni elektromosenergia-szállító vezetékek élővilágra dokumentáltan veszélyt jelentő szakaszainak átalakítását, fejlesztését elsősorban a terület madárvilágának védelmére figyelemmel szükséges végezni. Azokat a meglévő felszíni elektromosenergia-szállító vezeték szakaszokat, amelyek átalakításával, fejlesztésével nem szüntethető meg vagy nem csökkenthető az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását nem veszélyeztető szintre az élővilágra vagy a terület tájképi adottságaira, értékére gyakorolt kedvezőtlen hatás, fokozatosan, ütemezetten földkábelre kell cserélni. A vezeték hálózat esetleges átépítése esetén – a költséghatékonyság szempontjainak figyelembevétele mellett – törekedni kell a területen kívül haladó új nyomvonalak kijelölésére. Amennyiben műszaki okok vagy költséghatékonysági szempontok miatt nem kerülhető el a területen – a 3.1.7.2. pont rendelkezésének hatálya alá nem tartozó – új elektromosenergia-szállító vezeték létesítése, fel kell mérni a terület élővilágára (elsősorban madárvilágára) és tájképi adottságaira, értékeire gyakorolt várható kedvezőtlen hatások jellegét, mértékét és ennek eredményének megfelelően kell alkalmazni élővilágvédelmi (madárvédelmi) szempontoknak megfelelő műszaki kialakítású felszíni megoldást vagy a földkábeles kivitelezést.

3.1.7.35. Vízi műtárgyak, vízkormányzó berendezések létesítésére, átépítésére, karbantartására az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítása érdekében vagy azokkal összhangban kerülhet sor az igazgatósággal egyeztetve.

3.1.7.36. A szilárd burkolatú utakon, kivett művelési ágúként nyilvántartott földutakon, továbbá a töltések koronáján kívül csak az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló természetvédelmi kezelés, jogszerű mező-, víz- és vadgazdálkodási tevékenység, valamint életveszély és vészhelyzet elhárítása céljából lehet gépjárművel közlekedni olyan módon, hogy az ne okozzon maradandó károsodást (különös tekintettel a keréknyomokra). Ha valamilyen okból keréknyom, összévágás keletkezik, azt az okozójának az igazgatósággal egyeztetett módon helyre kell állítania amint a talajállapot lehetővé teszi. Felázott talajon a növényzet és a talajszerkezet károsításának elkerülése érdekében gépjárművel és munkagéppel tilos a közlekedés, munkavégzés.

3.1.7.37. A természeti övezetbe sorolt területeken kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló természetvédelmi kezelés körébe tartozó tevékenység végezhető a Tvt. 29. § (4) bekezdésében és 40. §-ában, valamint a nemzeti parkok területének övezetekbe való besorolásáról és az egyes övezetekre vonatkozó általános természetvédelmi előírásokról szóló 134/2013. (XII. 29.) VM rendelet 1. §-ában foglaltak szerint.

3.1.8. Természetvédelmi infrastruktúra

3.1.8.1. A terület határán a területre bevezető főbb utak és a területre bejutást biztosító egyéb rendszeresen használt útvonalak mentén az igazgatóság a védett státuszról tájékoztató szabványos hatósági táblát, valamint az érvényben lévő természetvédelmi célú korlátozásokra, tilalmakra vonatkozó tájékoztatást helyez el, és gondoskodik ezek fenntartásáról.

3.1.8.2. A terület táji és természeti értékeinek bemutatása, a látogatókkal történő megismertetése, valamint a látogatóforgalom irányítása érdekében az igazgatóság egységes megjelenésű, természetes anyagok felhasználásával készült tájékoztató táblákat helyez el a területen, és gondoskodik ezek fenntartásáról.

3.2. Művelési ághoz vagy földhasználati módhoz köthető természetvédelmi kezelési előírások, korlátozások és tilalmak

3.2.1. Szántó művelési ágú területek kezelése

3.2.1.1. Az ingatlan-nyilvántartás szerint szántó művelési ágú, de a természetbeni állapot szerint gyep borítású (visszagyepesedett) területek gyommentesen tartásáról megfelelő vízkormányzással, legeltetéssel, rendszeres kaszálással, indokolt esetben szárzúzással kell gondoskodni, a talaj forgatásával járó beavatkozás tilos.

3.2.1.2. Az ingatlan-nyilvántartás szerint szántó művelési ágú, de a természetbeni állapot szerint gyep borítású (visszagyepesedett) területek feltörése és újból szántóföldi művelésbe vonása az igazgatóság írásbeli egyetértő nyilatkozatának rendelkezésre állása esetén engedélyezhető.

3.2.1.3. Szántók visszagyepesítéséhez csak a termőhelyre jellemző őshonos gyepalkotó fajok magjai használhatók fel, rendelkezésre állás esetén a környező természetes gyepokról származó, azokra jellemző összetételű magkeverékek előnyben részesítésével.

3.2.1.4. Szántóföldi növénytermesztéssel kapcsolatos munkálatok során bármilyen depónia csak szántón létesíthető, és legfeljebb 2 hónapig tartható fenn.

3.2.1.5. A területen lévő szántókon nem természetközeli kertészeti kultúrák, tilos továbbá a fóliasátras és üvegházás növénytermesztés, valamint energetikai célú felhasználásra termesztett növények ültetvényeinek kialakítása.

3.2.1.6. Tavaszi mechanikai és vegyszeres gyomirtás csak az igazgatósággal előzetesen egyeztetett (indokolt esetben közös bejáráson, jegyzőkönyvben rögzített) módon végezhető, vegyszeres gyomirtás esetén figyelemmel a 3.2.1.8. pontban előírtakra.

3.2.1.7. A terület szántóin kizárólag környezetkímélő besorolású növényvédőszer-hatóanyagok alkalmazása engedélyezhető, amelyek kijuttatása csak szántóföldi permetezőgéppel történhet.

3.2.1.8. Vizes élőhely, valamint természetközeli állapotú láperdő és keményfás ligeterdő szélétől számított 5 m-es sávban a szántóföld művelése, kezelése során nem alkalmazhatók kemikáliák és bioregulátorok. Kivételt képez ez alól károsítók megjelenése esetén a védekezési kötelezettség teljesítése érdekében történő kemikália-használat, amely az igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon végezhető.

3.2.1.9. A terület szántóin lecsapolás, öntözés, talajjavítás, továbbá rágcsálóirtó és talajfertőtlenítő szerek alkalmazása tilos. Kivételt képez ez alól károsítók megjelenése esetén a védekezési kötelezettség teljesítése érdekében történő kemikália-használat, amely az igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon végezhető.

3.2.1.10. A terület szántóinak tápanyag utánpótlására istállótrágya alkalmazható. Mútrágya használata tilos, egyéb tápanyag-utánpótlási módok alkalmazása az igazgatóság előzetes hozzájárulásával lehetséges.

3.2.2. Gyep (rét és legelő) művelési ágú területek kezelése

3.2.2.1. Amennyiben a gyep kezelése nem extenzív legeltetéses állattartással vagy mélyebben fekvő, alacsony természetességű gyep esetében vizes élőhely helyreállításával és fenntartásával történik, kaszálása az idegenhonos lágyszárú fajok visszaszorítása érdekében, kizárólag természetkímélő kaszálási módszerekkel, június 15. után végezhető.

3.2.2.2. Gyepen gyomirtó szer felhasználására kizárólag idegenhonos növényfajok elleni, külön engedély alapján végzett természetvédelmi kezelési tevékenység részeként kerülhet sor.

3.2.2.3. Gyep égetésére kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló, külön engedély alapján végzett természetvédelmi kezelés részeként kerülhet sor, abban az esetben, ha biztosítottak az ellenőrzött módon történő égetés és a tűz lokalizálásának feltételei.

3.2.2.4. Gyepen tűzvédő pászta kialakítása és fenntartása tárcsázással, szántással kizárólag emberélet vagy alapvető egzisztenciális szükségletet kielégítő vagyontárgy (különös tekintettel a lakóházra) megóvása érdekében történhet.

3.2.2.5. A kaszálást a lekaszálandó terület középpontjából kiindulva vagy a terület szélétől kezdve kell végezni az ott élő állatok zárványterületre szorításának elkerülése érdekében. A kaszálást végző gép sebessége legfeljebb 15 km/h lehet.

3.2.2.6. Gépi kaszálás során vadriasztó láncot kell alkalmazni. A láncfüggöny szélessége nem lehet kisebb a kaszálást végző gép munkaszélességénél. A láncfűzerek közötti távolság legfeljebb 10 cm, a talajfelszíntől mért távolságuk legfeljebb 5 cm lehet. A kaszálás során alkalmazható munkaszélesség legfeljebb 5 m.

3.2.2.7. Kaszálás során legalább 8 cm magasságú fűtarlót kell hagyni.

3.2.2.8. A kaszálás tervezett időpontját megelőző 5 munkanapon belül a tervezett kaszálás helyéről és idejéről tájékoztatni kell az igazgatóságot. Amennyiben a lekaszálni tervezett területen az igazgatóság munkatársa fokozottan védett madárfaj egyedének fészket észlelt és dokumentálta, a fészkek megóvása érdekében az igazgatóság által írásban meghatározott területet kaszátlanul kell hagyni. Esetleges egyéb, külön figyelmet igénylő természeti értékről vagy természetvédelmi célú korlátozásról az igazgatóság szintén írásban ad tájékoztatást.

3.2.2.9. A lekaszálni tervezett terület legalább 10%-ára kiterjedő, az igazgatósággal egyeztetve kijelölt részt kaszátlanul kell hagyni. Ettől csak abban az esetben lehet eltérni, ha a lekaszálni tervezett terület egészén olyan mértékű az idegenhonos növényfajok jelenléte, hogy nem jelölhető ki ezektől mentes területrész. Az idegenhonos növényfajok egyedeit a kaszátlanul hagyott területről is el kell távolítani. A kaszátlan területeket, sávokat úgy kell kijelölni, hogy szélességük legalább 6 m legyen.

3.2.2.10. Amennyiben a kaszálás során a gépkezelő fokozottan védett madárfaj fészkelését észleli, a munkavégzést haladéktalanul fel kell függesztenie, és telefonon értesítenie kell az igazgatóságot.

3.2.2.11. Dobkaszta használata tilos.

3.2.2.12. A zombékos, sásos élőhelyek gépi kaszálása tilos, a területek erős gyomosodása esetén kézi kaszálást kell végezni. A rendelkezéssel érintett területek elhelyezkedéséről az igazgatóság évente tájékoztatja a tulajdonost, illetve a földhasználót.

3.2.2.13. Szálas takarmány tárolása a kaszálást követő 30 napon túl tilos.

3.2.2.14. Lekaszált gyepen a kaszálást követő legalább 30 nap elteltével a természetvédelmi kezelő hozzájárulásával, a legeltetésre vonatkozó előírások betartásával sarjülegeltetés végezhető.

3.2.2.15. A területen szarvasmarha, juh, ló, szamár, bivaly, valamint az igazgatósággal egyeztetett helyen és módon kecske legeltethető. A legeltetés során előnyben kell részesíteni az őshonos és régen honosult hazai haszonállat fajtákat.

3.2.2.16. A területen a legeltetés évente a talajfelszín vízborításának megszűnését követően, de legkorábban április 24-től október 31-ig lehetséges, legfeljebb 1 állategység/ha állatsűrűséggel (a 3.2.2.18. pont szerinti kivétellel). Téli legeltetés kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítására irányuló természetvédelmi kezelés részeként végezhető.

3.2.2.17. A legeltetés tervezett megkezdését megelőző 5 munkanapon belül a tervezett legeltetés helyéről és idejéről tájékoztatni kell az igazgatóságot. A legeltetés során külön figyelmet igénylő természeti értékről vagy természetvédelmi célú korlátozásról az igazgatóság írásban ad tájékoztatást.

3.2.2.18. Villanypásztor az igazgatósággal előzetesen egyeztetett nyomvonalon telepíthető. A szakaszos legeltetés esetén, a taposási károk elkerülése érdekében az egyes szakaszokban az állatsűrűség nem haladhatja meg a 3 állategység/ha-t.

3.2.2.19. Túllegeltetés tilos. A gyep túllegeltetett, ha legalább 10%-án a legeltetés miatt az élő fűfajok mennyiségi részaránya 50% alá csökken, és egyéves, valamint gyomjellegű növények válnak uralkodóvá, vagy a nyílt talajfelszín összkiterjedése meghaladja a gyepel és fűavarral borított talajfelszín összkiterjedését, vagy a terület több mint harmadán a gyep átlagmagassága nem éri el a 4 cm-t.

3.2.2.20. Amennyiben egy területen a legeltetés az időjárási körülmények vagy a túllegeltetés veszélye miatt a terület táji és természeti értékeinek károsodása nélkül nem folytatható, és az illetékes természetvédelmi hatóság e tényt jegyzőkönyvben rögzíti, a területen a legeltetést be kell fejezni.

3.2.2.21. Nem végezhető legeltetés olyan területen, ahol a talajvízből származó vagy a csapadékvízből összegyülekező víz miatt a talaj olyan mértékben felázott, hogy a legeltetéssel járó taposás a növényzetet vagy a talajszerkezetet károsítaná.

3.2.2.22. Őshonos fás szárú növényfajok spontán megjelenő állományai 10%-ot nem meghaladó borításig megőrzendők, az egyéb, a gyep vegetáció fajösszetétele és állapota szempontjából kedvezőtlen fás szárú növényzetet el kell távolítani. Az érintett gyepterületeket évente szárzúzással, kaszálással vagy az arra alkalmas területeken legeltetéssel kell kezelni.

3.2.2.23. Gyepék mű- és szerves trágyázása, valamint növényvédő szerek felhasználása (az idegenhonos növényfajok elleni védekezés céljából külön engedéllyel végzett kezelés kivételével) nem végezhető.

3.2.2.24. Tilos a gyepök öntözése és feltörése.

3.2.2.25. Kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló természetvédelmi kezelés részeként kerülhet sor gyep felülvetésére, talajbolygatással járó agrotechnikai beavatkozásokra és fogasolásra (utóbbira kifejezetten csak élőhely-rekonstrukció céljából és az igazgatóság hozzájárulása esetén).

- 3.2.2.26. A 3.1.7.3. pont szerinti út létesítése, meglévő út szélesítése nem történhet gyepterületének rovására.
- 3.2.2.27. Idegenhonos fajok gyepterületen előforduló, 1,5 m-nél magasabb egyedek kezelését a lábán álló egyedeken kell elvégezni törzsfurat készítéssel és a vegyszer furatba injektálásával. A vegyszeres kezelést külön engedéllyel és a legnagyobb hatékonyság érdekében fajától függően a vegetációs időszak kezdetén (április–május) vagy végén (augusztus–szeptember) kell elvégezni.
- 3.2.2.28. Idegenhonos gyomfajok visszaszorítására gyepterületen a legeltetés, az évente többszöri kaszálás, szárazzás, valamint a vegyszeres kezelés mellett (időszakos) árasztás is alkalmazható.
- 3.2.2.29. Talajvízből származó vagy a csapadékvízből összegyülekező víz nem vezethető el a gyepterületekről. A talajvíz szintjének csökkentésére irányuló tevékenység, beavatkozás nem végezhető.
- 3.2.2.30. A 3.2.2.5–3.2.2.21. pont rendelkezéseinek való megfelelés nem ad felmentést a területen végzett kaszáláshoz és legeltetéshez szükséges természetvédelmi hatósági engedély beszerzésének kötelezettsége alól.

3.2.3. Nádas művelési ágú területek kezelése

- 3.2.3.1. Nádvágás december 1-jétől február 15-ig végezhető. Fagy hiányában csak akkor kerülhet sor nádvágásra, ha a tevékenység és az ahhoz kapcsolódó közlekedés (a helyszín megközelítése, a levágott nád szállítása) nem okoz kárt a talajban és a növényzetben. A nádvágás helyszínén az ahhoz kapcsolódó összes tevékenység befejezésének legkésőbbi időpontja március 1.
- 3.2.3.2. A nádvágás tervezett időpontját megelőző 5 munkanapon belül a tervezett nádvágás és az ahhoz kapcsolódó tevékenységek helyszínéről és idejéről tájékoztatni kell az igazgatóságot. Az igazgatóság szükség esetén előzetes helyszíni bejárást kezdeményez a szállítási útvonalak, a lerakóhelyek és a meghagyandó nádas területek kijelölésének pontosítására. Külön figyelmet igénylő természeti értékről vagy természetvédelmi célú korlátozásról az igazgatóság írásban ad tájékoztatást.
- 3.2.3.3. Amennyiben a nádvágó gépek a nagyberek területén fagymentes időszakban közlekednek, és nyomot vágnak, a nádvágási szezon végén nádkombájnjal be kell tapostatni a nyomokat. A sérült nyomvonalat az igazgatósággal előzetesen egyeztetett eszközzel és módon a nádvágást végzőnek kell helyreállítani.
- 3.2.3.4. A Balaton-parti területen az igazgatóság és a működési területével érintett vízügyi igazgatóság szakmai irányelveivel összhangban végezhető nádaratás. Nagygépes nádaratást kizárólag a nyílt vízfelület felől lehet végezni. A bejárók közötti, berkesedő részekben csak kisméretű vagy kézi nádvágás alkalmazható.
- 3.2.3.5. A Balaton-parti területen a 3.2.3.4. pont szerinti nádaratás kivételével nád és vízi növényzet kivágására, eltávolítására, égetésére az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítását szolgáló természetvédelmi kezelési tevékenység részeként vagy e célkitűzésekkel összhangban kerülhet sor.
- 3.2.3.6. A nagyberek területén a nádvágás során 70% avas nádaszt kell visszahagyni a tervezett nádvágással érintett területen.
- 3.2.3.7. Az igazgatósággal előzetesen egyeztetve, szarvasmarhával vagy bivallyal történő legeltetés végezhető a nagyberek nádasok azon részein, ahol természetvédelmi szempontból a nád visszaszorítása vagy az egyveretű nádas állomány megbontása szükséges.

3.2.4. Erdők kezelése

- 3.2.4.1. Őshonos állományú erdőben a természetes állapothoz közelítő, többszintű, vegyes korú, elegyes faállomány kialakítására kell törekedni.
- 3.2.4.2. Az őshonos állományú erdőkben az egyenlőtlen erélyű, időben elnyújtott beavatkozásokat kell előnyben részesíteni, amelyek lehetővé teszik a horizontálisan és vertikálisan tagoltabb állomány kialakítását.
- 3.2.4.3. Tarvágás alkalmazása – az idegenhonos vagy a termőhelynek nem megfelelő fajokból álló állományok szerkezetátalakítása kivételével – tilos.
- 3.2.4.4. Fakitermelés és a kitermelt faanyag készletezésének, közelítésének módját és időpontját előzetesen egyeztetni kell az igazgatósággal. A tevékenységeket úgy kell ütemezni, hogy azokra száraz vagy fagyott talaj esetén kerüljön sor.
- 3.2.4.5. Az Országos Erdőállomány Adattár fajtásor leírásában nem szereplő, de az adott erdőben jelen lévő honos elegy- és főfafajok a fahasználatok során visszahagyandók.
- 3.2.4.6. Az erdőgazdálkodási munkák során a termőhelynek megfelelő legelegyesebb faállományt kell kialakítani. E célból elsősorban az 5%-os elegyarányt el nem érő őshonos, a megadott célállomány kialakítását nem veszélyeztető elegy fajtákat kell visszahagyni. Őshonos elegy fajok hiánya esetén jelenlétüket – a természetes úton megjelenő újulat életfeltételeinek biztosításával – biztosítani kell.
- 3.2.4.7. Ha a termőhelynek megfelelő, őshonos állományalkotó főfafajok mageredetű természetes felújításának feltételei adottak, ezt a felújítási módot kell alkalmazni.
- 3.2.4.8. Mesterséges erdőfelújítás vagy telepítés során a talaj és élővilága bolygatásának, károsításának elkerülése érdekében a részleges talaj-előkészítést kell előnyben részesíteni, amennyiben ez nem jelenti a felújítás vagy telepítés sikeres megvalósításának akadályát. Teljes talaj-előkészítés csak kultúrerdő vagy faültetvény természetességi állapotú erdő felújítása vagy az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzések megvalósítása érdekében végzett erdőszerkezet-átalakítások során végezhető az igazgatósággal előzetesen egyeztetett módon.
- 3.2.4.9. Biztosítani kell a hosszabb távú fennmaradásra kijelölt, őshonos faegyedek megfelelő hálózatát, azok állékonyágát, a hagyásfa-csoportok kialakításának előkészítését.
- 3.2.4.10. Az őshonos állományú erdőkben legalább 10%, fakitermeléssel nem érintett, menedék-élőhelyként is funkcionáló területet (hagyásfa-csoport) kell meghagyni.
- 3.2.4.11. A szálszerű elpusztult, őshonos fajú, álló és fekvő holtfák – az intenzíven látogatott területeken közvetlen balesetveszélyt jelentő faegyedek kivételével – visszahagyandók.
- 3.2.4.12. Tömeges, erdőfelújítási kötelezettséget keletkeztető mértékű fapusztulás (holtfa jelenlét) esetén a holtfák visszahagyását (helyét, mennyiségét, a holtfa jellegét) előzetesen egyeztetni kell az igazgatósággal.

3.2.4.13. A fakitermelések során a jelentős számú vagy ritka élőhelyet biztosító faegyedek – így odvas vagy böhöncös fák – nem érinthetők. Az ilyen fák tömeges előfordulása esetén ezek visszahagyása az igazgatósággal egyeztetett módon történhet.

3.2.4.14. Ahol a terület termőhelyi viszonyai indokolják, az erdő 50% alatti záródása is elfogadható.

3.2.4.15. A fakitermeléshez, a kitermelt faanyag mozgatásához és egyéb erdőgazdálkodási tevékenységekhez szükséges gépi munkákat úgy kell végezni, hogy az a védett és közösségi jelentőségű fajokat és élőhelyeiket ne veszélyeztesse. Ennek érdekében a tervezett fakitermelési és az erdőnevelési beavatkozások megkezdése előtt, dokumentált módon egyeztetni kell az igazgatósággal.

3.2.4.16. 30 cm mélységet meghaladó, talajbolygatással járó erdőgazdálkodási tevékenység, amennyiben arra nyilvántartott régészeti lelőhelyen vagy azt érintve kerül sor, csak régészeti szakfelügyelet mellett végezhető.

3.2.4.17. Az idegenhonos vagy a termőhelynek nem megfelelő fajok alkotta erdőállományok átalakítását a kisebb területű vagy elszigetelt vagy őshonos állományrészeket is tartalmazó erdőkkel kell kezdeni. Amennyiben ilyen erdők nincsenek, úgy a honos erdőkkel közvetlenül határos idegenhonos erdőkben kell a szerkezetátalakításokat végezni.

3.2.4.18. Az idegenhonos vagy a termőhelynek nem megfelelő főfafajú erdőkben tervezett fahasználatok során a honos fajokot kímélni kell.

3.2.4.19. Amennyiben idegenhonos vagy a termőhelynek nem megfelelő fajok elleni védekezés keretében vegyszeres kezelésre kerül sor, azt a 3.1.2.3. és 3.1.2.4. pontban foglaltak szerint kell megvalósítani.

3.2.4.20. A vágásterületen visszahagyott faanyag égetése tilos.

3.2.4.21. Az állománysegélyeket alkotó honos cserjefajok egyedei a fahasználatok során kímélendők. Az állománybelsőben végzett erdőgazdálkodási tevékenységek során fennhagyandó őshonos cserjefoltokat az igazgatósággal közösen ki kell jelölni, a tevékenység megkezdése előtt.

3.2.4.22. Az erdei tisztásokat fenn kell tartani.

3.2.4.23. A természeti övezetbe sorolt területen lévő erdőben a nemzeti parkok területének övezetekbe való besorolásáról és az egyes övezetekre vonatkozó általános természetvédelmi előírásokról szóló 134/2013. (XII. 29.) VM rendelet 1. § (5) bekezdés 2. pontja szerinti, faanyag kitermeléssel és kiszállítással járó erdőgazdálkodási beavatkozások kizárólag az 1. pontban meghatározott természetvédelmi célkitűzéseknek a 2.13. és a 2.14. pontok szerint történő megvalósítása érdekében, természetvédelmi kezelés részeként végezhető.

Az agrárminiszter 15/2026. (IV. 9.) AM rendelete a mezőgazdasági termeszto berendezésben bekövetkezett viharok részbeni kompenzálásáról

- [1] Orosházán a 2025 júliusában kialakult vihar olyan súlyos károkat okozott az ott található kertészetekben, amely állami segítség nélkül ellehetetlenítené a mezőgazdasági termelőket. A termelés zavartalan folytatásának biztosítása érdekében a nehéz helyzetbe került mezőgazdasági termelők támogatást igényelhetnek a termeszto berendezés helyreállítási költségeihez.
- [2] A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara képviseletében eljáró falugazdász által igazolt kár után a támogatást a mezőgazdasági termelő a Magyar Államkincstárnál tudja igényelni.
- [3] A Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások eljárási rendjéről szóló 2022. évi LXV. törvény 48. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 1. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában

1. *egy és ugyanazon vállalkozás*: az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (a továbbiakban: 1408/2013/EU bizottsági rendelet) 2. cikk 2. pontja szerinti vállalkozás;
2. *kár*: vihar által a termeszto berendezésben beállott értékcsökkenés;
3. *kérelmező*: a mezőgazdasági termelést érintő időjárási és más természeti kockázatok kezeléséről szóló 2011. évi CLXVIII. törvény 2. § 23. pontja szerinti mezőgazdasági termelő;
4. *közigazgatási terület*: a területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI. 16.) Korm. rendelet 1. § 1. pontja szerinti belterület, valamint 1. § 6. pontja szerinti külterület együttesen;
5. *mezőgazdasági csekély összegű támogatás*: az 1408/2013/EU bizottsági rendelet szerinti támogatás;
6. *termeszto berendezés*: az egységes kérelemmel igényelhető egyes agrártámogatások eljárási szabályairól szóló 15/2024. (IV. 9.) AM rendelet 1. § 65. pontja szerinti termeszto berendezés;

7. *vihar*: a mezőgazdasági termelést érintő időjárási és más természeti kockázatok kezeléséről szóló 2011. évi CLXVIII. törvény 2. § 34. pontja szerinti kedvezőtlen időjárási jelenség.

2. A támogatás célja, jellege, összege

- 2. §**
- (1) A kérelmező a 2025. július 1. és 15. között bekövetkezett vihar által Orosháza település közigazgatási területén található termesztő berendezésben okozott kár részbeni kompenzálása céljából egyszeri, vissza nem térítendő mezőgazdasági csekély összegű támogatást (a továbbiakban: támogatás) vehet igénybe.
 - (2) A támogatás mértéke legfeljebb a termesztő berendezésben keletkezett, a 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint igazolt kár összegének 80 százaléka.
 - (3) A támogatás bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a kérelmező és a vele egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére Magyarországon bármely három egymást követő év során odaítélt 50 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1408/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2), (3), (8) és (10) bekezdését.
 - (4) Nem nyújtható mezőgazdasági csekély összegű támogatásként olyan támogatás,
 - a) amelynek összege a piacon forgalmazott termékek ára vagy mennyisége alapján kerül rögzítésre;
 - b) amely harmadik országba vagy az Európai Unió tagállamába irányuló exporttal kapcsolatos tevékenységekre irányul, az exportált mennyiségekhez, valamint az értékesítési hálózat kialakításához és működtetéséhez vagy az exporttevékenységgel összefüggésben felmerülő egyéb folyó kiadásokhoz közvetlenül kapcsolódó támogatás céljából; vagy
 - c) amely az importáruval szemben belföldi áru használatához kötött.
 - (5) A támogatás halmazható azonos elszámolható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a halmazás következtében az odaítélt támogatások nem lépik túl bármely csoportmentességi rendeletben vagy az Európai Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.
 - (6) A támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra-ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendelet szerinti halászati csekély összegű támogatással 50 000 eurónak megfelelő forintösszegig, az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet szerinti általános csekély összegű támogatással 300 000 eurónak megfelelő forintösszegig halmazható, feltéve, hogy a tevékenységek szétválasztásával vagy a költségek megkülönböztetése révén biztosított, hogy az elsődleges mezőgazdasági termelőtevékenység ne részesüljön a 717/2014/EU bizottsági rendelet és az (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatásban.

- 3. §** A támogatás keretösszege legfeljebb 130 millió forint.

3. A támogatás igénybevételének feltételei

- 4. §**
- (1) Támogatás igénybevételére az a kérelmező jogosult, aki vagy amely
 - a) a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások eljárási rendjéről szóló 2022. évi LXV. törvény 10. § (2) bekezdése szerinti Kedvezményezetti Nyilvántartási Rendszerben a kérelem benyújtásakor kérelemre nyilvántartásba vett kedvezményezettként szerepel;
 - b) a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában
 - ba) nem áll felszámolási, végelszámolási, kényszerőrlési eljárás vagy csodeljárás alatt, és
 - bb) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok feltétel követelményeinek;
 - c) részére a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara (a továbbiakban: NAK) a termesztő berendezésben keletkezett kárt igazolta; és
 - d) nyilatkozik
 - da) a b) pontban foglaltakról, továbbá
 - db) arról, hogy megfelel az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 11/A. §-ában meghatározott feltételeknek.
 - (2) A NAK az (1) bekezdés c) pontja szerinti igazolás során a kárt
 - a) a termesztő berendezés értékét és a kérelmező tulajdonjogát igazoló dokumentum és

- b) a természető berendezésben okozott kár bekövetkezését, időpontját és a keletkezett kárt alátámasztó dokumentum alapján állapítja meg.
- (3) A NAK legkésőbb 2026. április 30. napjáig a (2) bekezdés szerinti megállapított adatok közül a kérelmező
- nevét,
 - támogatási azonosítóját és
 - a részére megállapított kár összegét
- tartalmazó igazolást átadja a kérelmező részére.
- (4) A kérelmező a támogatásra abban az esetben jogosult, ha a (3) bekezdés szerint igazolt kár összege legalább 10 ezer forint. Ha a (3) bekezdés szerint igazolt kár összege nem éri el a 10 ezer forintot, akkor a Magyar Államkincstár mint Nemzeti Kifizető Ügynökség (a továbbiakban: Kincstár) a támogatási kérelmet elutasítja.

4. A támogatási kérelem benyújtása

- 5. §** (1) A támogatási kérelem, amely egyben kifizetési kérelemnek is minősül (a továbbiakban: támogatási kérelem) 2026. május 15. és 30. között elektronikus úton, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 46. § (1) bekezdése szerinti elektronikus azonosítási szolgáltatással történő azonosítást követően az erre a célra kialakított elektronikus felületen (a továbbiakban: elektronikus felület) keresztül nyújtható be a Kincstárhoz, a Kincstár honlapján közzétett közleményben foglaltak szerint.
- (2) Egy kérelmező kizárólag egy támogatási kérelmet nyújthat be.
- (3) A támogatási kérelem tartalmazza
- a kérelmező támogatási azonosítóját és
 - a 4. § (1) bekezdés d) pontja szerinti nyilatkozatát.
- (4) A kérelmező a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg csatolja a 4. § (3) bekezdése szerinti igazolást.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti támogatási kérelem az abban meghatározott benyújtási időszak végéig, az elektronikus felületen keresztül módosítható. Módosítás esetén az utolsóként módosított támogatási kérelmet kell elbírálni. A támogatási kérelem benyújtásának időpontja az utolsó módosító támogatási kérelem benyújtásának időpontja.
- (6) Az eljárás során hiánypótlásra nincs lehetőség.
- (7) A támogatási eljárás során minden dokumentumot és a jogorvoslati eljáráshoz kapcsolódó dokumentumokat is az elektronikus felületen keresztül kell benyújtani. A nem elektronikus úton benyújtott dokumentum a döntés meghozatalánál nem vehető figyelembe.

5. A támogatási kérelem elbírálása, a támogatás kifizetése

- 6. §** (1) A Kincstár az összes jogos támogatási igény ismeretében legkésőbb 2026. június 15-ig döntést hoz a 2. § (2) bekezdésével összhangban megállapított támogatás összegéről, és a támogatást a döntés közlését követően, a forrás rendelkezésre állásától számított 15 napon belül folyósítja a kérelmező részére.
- (2) Ha a jogos igények együttesen meghaladják a 3. § szerinti keretösszeget, akkor a rendelkezésre álló forrást a benyújtott támogatási kérelmekben foglalt jogos igények között egyenlő arányban kell felosztani.
- (3) A forintban meghatározott összegek euróra történő átszámításánál a támogatási kérelem benyújtási hónapjának első napján érvényes, az Európai Központi Bank által közzétett, két tizedesjegy pontossággal meghatározott devizaárfolyamot kell alkalmazni.

6. Záró rendelkezések

- 7. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.
- 8. §** Ez a rendelet az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó támogatást tartalmaz.

Dr. Nagy István s. k.,
agrárminiszter

Az agrárminiszter 16/2026. (IV. 9.) AM rendelete agrártámogatási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról

- [1] A teljes egészében Magyarország központi költségvetéséből biztosított nemzeti támogatások megbízható és kiszámítható forrást jelentenek a magyar termelők és állattartók részére. Ezek a nemzeti költségvetésből származó támogatások az európai uniós forrásból nem támogatható költségeket finanszírozzák, vagy az ágazatot sújtó rendkívüli gazdasági vagy időjárási események okozta anomáliák negatív hatásának enyhítésére szolgálnak.
- [2] A nemzeti költségvetésből finanszírozott támogatások keretösszege, valamint a támogatások igénybevételének részletes feltételei – így az adott évben felhasználható keretösszegek is – miniszteri rendeletekben kerültek meghatározásra, azonban egyes, alacsonyabb éves keretösszeggel működő támogatások rugalmasabb végrehajtása és a kifizetések gyorsabb teljesítése érdekében indokolt az éves támogatási keretösszegek miniszteri közleményben való rögzítése.
- [3] A rendelet célja továbbá pontosító, jogértelmezést segítő módosítások átvezetése, kiemelten a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény hatályos rendelkezéseire tekintettel.
- [4] A termőföld hitelbiztosítéki értéke meghatározásának módszertani elveiről szóló 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet hatálybalépése óta számos olyan jogszabályi, piaci, illetve technológiai változás történt, amelyekre – a hatékonyabb jogalkalmazás érdekében – a jogszabály szintjén is reagálni szükséges. A technológiai fejlődés eredményeinek felhasználása, a megváltozott piaci igényekhez való alkalmazkodás, valamint az objektivitás növelése és a nyomomonkövethetőség, visszaellenőrizhetőség hatékonyságának javítása érdekében indokolt a digitális szemle lehetőségének megteremtése a termőföldek hitelbiztosítéki értékének megállapítása során, illetve szükséges a jelzálog-hitelintézetek tőkésítési kamatláb megállapításának és megváltozott közzétételi gyakorlatának, valamint a Budapesti Értéktőzsde árupiaci termékváltozásainak lekövetése is.
- [5] Az erdei kisvasutak hazánk kedvelt turisztikai attrakciói közé tartoznak, amelyeknek fenntartása, működtetése társadalmi érdek. Erre tekintettel már több éve kiírásra kerül a nonprofit gazdasági társaságok, civil szervezetek és költségvetési szervek által fenntartott erdei vasutak üzemeltetéséhez kapcsolódó pályázati felhívás. Az elmúlt években tapasztalt inflációs hatásokra tekintettel indokolt a támogatás mértékének és a maximálisan pályázható összegeknek a növelése.
- [6] A jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről szóló 1997. évi XXX. törvény 27. § (1) bekezdés a) pontjában, a 2–21. alcím tekintetében a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 81. § (5) bekezdésében, a 22. alcím tekintetében a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások eljárási rendjéről szóló 2022. évi LXV. törvény 48. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 1. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. A termőföld hitelbiztosítéki értéke meghatározásának módszertani elveiről szóló 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet módosítása

- 1. §** A termőföld hitelbiztosítéki értéke meghatározásának módszertani elveiről szóló 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet [a továbbiakban: 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet] 1. §-a a következő d) ponttal egészül ki:
(E rendelet alkalmazásában:)
„d) *digitális szemle*: a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 1. § 12. pontja szerinti távérzékeléssel felvett adatok térinformatikai feldolgozásán, elemzésen alapuló eljárás.”
- 2. §** Az 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet 4. számú melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
- 3. §** Az 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet
- a) 2. számú melléklet 1. pontjában az „az étkezési búzának az értékbecslést megelőző évben kialakult hazai tőzsdei átlagára (Ft/kg)” szövegrész helyébe az „a malmi búzának az értékbecslést megelőző évben az Euronext párizsi tőzsdén kialakult tőzsdei átlagára (EUR/kg)” szöveg,
- b) 2. számú melléklet 1. pontjában az „A tőkésítési kamatláb mértékét a jelzálog-hitelintézet határozza meg, és azt az üzleti helyiségében történő kifüggesztéssel hozza ügyfelei tudomására.” szövegrész helyébe az „A tőkésítési kamatláb mértékét a hitelintézet határozza meg.” szöveg lép.

2. Az egyes növényegészségügyi vizsgálatok költségeinek támogatásáról szóló 117/2007. (X. 10.) FVM rendelet módosítása

- 4. §** Az egyes növényegészségügyi vizsgálatok költségeinek támogatásáról szóló 117/2007. (X. 10.) FVM rendelet
- a) 4. § (1) bekezdésében a „törvény 1. melléklet XII. Agrárminisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 3. Mezőgazdasági feladatok alcím, 1. Nemzeti agrártámogatások jogcímcsoporton” szövegrész helyébe a „törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Kiemelt ágazati támogatások” jogcímén” szöveg,
- b) 4. § (2) bekezdésében a „támogatási keret legfeljebb 120 millió Ft.” szövegrész helyébe a „támogatási keretösszeget az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg.” szöveg lép.

3. Az egyes állatbetegségek megelőzésével, illetve leküzdésével kapcsolatos támogatások igénylésének és kifizetésének rendjéről szóló 148/2007. (XII. 8.) FVM rendelet módosítása

- 5. §** Az egyes állatbetegségek megelőzésével, illetve leküzdésével kapcsolatos támogatások igénylésének és kifizetésének rendjéről szóló 148/2007. (XII. 8.) FVM rendelet [a továbbiakban: 148/2007. (XII. 8.) FVM rendelet] 7. §-a a következő (2l)–(2n) bekezdéssel egészül ki:
- „(2l) A támogatás keretösszege a 2026. évben a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 1. melléklet XII. Agrárminisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 3. Mezőgazdasági feladatok alcím, 1. Nemzeti agrártámogatások jogcímcsoport, 1. Kiemelt ágazati támogatások jogcímen elkülönített 12 600 millió forint, amelyből 2400 millió forintot a baromfiágazatban, 8800 millió forintot az egyéb állattenyésztési ágazatban, 1400 millió forintot a vemhes üszők állat-egészségügyi szolgáltatására, gyógykezelésére és immunizálására kell felhasználni, azzal, hogy a C001 technikai kódú állat-egészségügyi szolgáltatások vonatkozásában legfeljebb 5500 millió forint fizethető ki. A C001 technikai kódú állat-egészségügyi szolgáltatásokra rendelkezésre álló támogatási keret kimerülése esetén a baromfi-, az egyéb állattenyésztési ágazatra vagy a vemhes üszőkre megállapított szabad támogatási keret terhére támogatási összeg nem csoportosítható át. Ha a baromfiágazatban vagy az egyéb állattenyésztési ágazatban megállapított támogatás mértéke meghaladja az adott ágazatra a 2026. évben rendelkezésre álló keretből felhasználható összeget, akkor a 2026. évben elvégzett szolgáltatásokra vonatkozóan benyújtott támogatási kérelmekben foglalt jogos igények az e bekezdésben meghatározott más ágazatokban felhasználható keretek terhére is teljesíthetőek.
- (2m) A (2l) bekezdésben foglaltakon túl a C002 technikai kódú állat-egészségügyi szolgáltatások vonatkozásában legfeljebb 100 millió forint felhasználható fel.
- (2n) A (2l) és (2m) bekezdés szerinti keretösszegek terhére a 2025. évben elvégzett szolgáltatásokra benyújtott támogatási kérelmekben foglalt jogos igények teljesíthetőek.”

- 6. §** A 148/2007. (XII. 8.) FVM rendelet a következő 29. §-sal egészül ki:
- „29. § E rendeletnek az agrártámogatási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 16/2026. (IV. 9.) AM rendelettel [a továbbiakban: 16/2026. (IV. 9.) AM rendelet] megállapított 7. § (2l)–(2n) bekezdését és 1. számú mellékletét a 16/2026. (IV. 9.) AM rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

- 7. §** A 148/2007. (XII. 8.) FVM rendelet 1. számú melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

4. A rendezett piaci kapcsolatok kialakítása érdekében nyújtott csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 41/2008. (IV. 3.) FVM rendelet módosítása

- 8. §** A rendezett piaci kapcsolatok kialakítása érdekében nyújtott csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 41/2008. (IV. 3.) FVM rendelet [a továbbiakban: 41/2008. (IV. 3.) FVM rendelet] 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(1) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.”
- 9. §** A 41/2008. (IV. 3.) FVM rendelet 4. § (2) bekezdésében a „forrás legfeljebb 40 millió forint” szövegrész helyébe a „keretösszeget az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg” szöveg lép.

5. Az állati hulla elszállítási és ártalmatlanítási költségeinek támogatásáról szóló 56/2008. (IV. 25.) FVM rendelet módosítása

- 10. §** Az állati hulla elszállítási és ártalmatlanítási költségeinek támogatásáról szóló 56/2008. (IV. 25.) FVM rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Kiemelt ágazati támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.”

6. A minőségi pontytenyésztési programban való részvétel csekély összegű támogatásáról szóló 64/2008. (V. 14.) FVM rendelet módosítása

- 11. §** (1) A minőségi pontytenyésztési programban való részvétel csekély összegű támogatásáról szóló 64/2008. (V. 14.) FVM rendelet [a továbbiakban: 64/2008. (V. 14.) FVM rendelet] 4. § (3b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3b) A tárgyévben rendelkezésre álló keretösszeget az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg.”
(2) A 64/2008. (V. 14.) FVM rendelet 4. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(5) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.”

- 12. §** A 64/2008. (V. 14.) FVM rendelet 5. § (4) bekezdésében a „4. § (3) bekezdésben foglalt keretösszeget” szövegrész helyébe a „4. § (3b) bekezdésében hivatkozott miniszteri közleményben meghatározott keretösszeget” szöveg lép.

7. A szárított takarmány előállítók által igénybe vehető csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 66/2012. (VII. 10.) VM rendelet módosítása

- 13. §** A szárított takarmány előállítók által igénybe vehető csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 66/2012. (VII. 10.) VM rendelet 4. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:
„(2) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Kiemelt ágazati támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.
(3) Az e rendelet alapján odaítélhető támogatás költségvetési felső határát az agrárpolitikáért felelős miniszter évente közleményben határozza meg.”

8. A szőlő- és gyümölcsös ültetvények műveléséhez nyújtott csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 91/2012. (VIII. 29.) VM rendelet módosítása

- 14. §** A szőlő- és gyümölcsös ültetvények műveléséhez nyújtott csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 91/2012. (VIII. 29.) VM rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Kiemelt ágazati támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.”

9. Az erdei vasutak üzemeltetésének csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 95/2012. (VIII. 30.) VM rendelet módosítása

- 15. §** Az erdei vasutak üzemeltetésének csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 95/2012. (VIII. 30.) VM rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) A támogatás mértéke 2700 Ft/km, egy pályázó legfeljebb 16 000 000 forint összegű támogatásban részesülhet.”

10. A méhészeti járművekre igénybe vehető mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 4/2014. (I. 27.) VM rendelet módosítása

- 16. §** A méhészeti járművekre igénybe vehető mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló 4/2014. (I. 27.) VM rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(3) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg. A támogatás éves keretösszegét az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg.”

11. A fűszerpaprika-termelők mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 37/2014. (IV. 4.) VM rendelet módosítása

- 17. §** A fűszerpaprika-termelők mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 37/2014. (IV. 4.) VM rendelet [a továbbiakban: 37/2014. (IV. 4.) VM rendelet] 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. § (1) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.
(2) A támogatás éves keretösszegét az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg.”
- 18. §** A 37/2014. (IV. 4.) VM rendelet 6. § (5) bekezdésében a „foglalt” szövegrész helyébe a „hivatkozott miniszteri közleményben meghatározott” szöveg lép.

12. A tenyésznyúl tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 54/2014. (IV. 29.) VM rendelet módosítása

- 19. §** A tenyésznyúl tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű (de minimis) támogatásáról szóló 54/2014. (IV. 29.) VM rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. § (1) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.
(2) A támogatás éves keretösszegét az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg.”

13. Az anyakecsketartás csekély összegű támogatásáról szóló 26/2014. (XI. 20.) FM rendelet módosítása

- 20. §** Az anyakecsketartás csekély összegű támogatásáról szóló 26/2014. (XI. 20.) FM rendelet [a továbbiakban: 26/2014. (XI. 20.) FM rendelet] a következő 8/B. §-sal egészül ki:
„8/B. § E rendeletnek az agrártámogatási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 16/2026. (IV. 9.) AM rendelettel [a továbbiakban: 16/2026. (IV. 9.) AM rendelet] megállapított 3. § (2) bekezdését a 16/2026. (IV. 9.) AM rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”
- 21. §** A 26/2014. (XI. 20.) FM rendelet 3. § (2) bekezdésében a „8333 eurót” szövegrész helyébe a „16 666 eurót” szöveg lép.

14. A szőlőültetvényeken megvalósuló növényegészségügyi védekezés támogatásáról szóló 9/2016. (II. 15.) FM rendelet módosítása

- 22. §** A szőlőültetvényeken megvalósuló növényegészségügyi védekezés támogatásáról szóló 9/2016. (II. 15.) FM rendelet [a továbbiakban: 9/2016. (II. 15.) FM rendelet] 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. § (1) E rendelet alapján a tárgyévben nyújtható támogatás keretösszegét az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg.
(2) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatás” jogcímén elkülönített keretösszeg.”
- 23. §** A 9/2016. (II. 15.) FM rendelet
a) 7/A. § (7) bekezdésében a „3. § (1) bekezdése szerinti keretösszeget” szövegrész helyébe a „3. § (1) bekezdésében hivatkozott miniszteri közleményben meghatározott keretösszeget” szöveg,

- b) 7/A. § (8) bekezdésében a „3. § (1) bekezdése szerinti keretösszeg” szövegrész helyébe a „3. § (1) bekezdésében hivatkozott miniszteri közleményben meghatározott keretösszeg” szöveg lép.

15. A tenyészkos és tenyészbak tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű támogatásáról szóló 74/2016. (XI. 29.) FM rendelet módosítása

- 24. §** A tenyészkos és tenyészbak tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű támogatásáról szóló 74/2016. (XI. 29.) FM rendelet [a továbbiakban: 74/2016. (XI. 29.) FM rendelet] 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. § (1) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.
(2) A támogatás éves keretösszegét az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határozza meg.”
- 25. §** A 74/2016. (XI. 29.) FM rendelet 6. § (2) bekezdésében a „3. §-ban meghatározott” szövegrész helyébe a „3. § (2) bekezdése szerinti miniszteri közleményben meghatározott” szöveg lép.

16. A sertés ágazat részére nyújtott állatjóléti támogatások feltételeiről szóló 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet módosítása

- 26. §** A sertés ágazat részére nyújtott állatjóléti támogatások feltételeiről szóló 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet [a továbbiakban: 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet] 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. § A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Kiemelt ágazati támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg.”
- 27. §** A 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet 14. §-a a következő (7b) bekezdéssel egészül ki:
„(7b) A (7) bekezdésben foglaltaktól eltérően, mezőgazdasági csekély összegű támogatás a 2025. támogatási évben legfeljebb 4,7 milliárd forint összegig állapítható meg.”
- 28. §** A 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet 15. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:
„(2a) A 2025. támogatási év IV. tárgynegyedéve vonatkozásában a mezőgazdasági csekély összegű támogatás mértéke – a (2) bekezdésében meghatározottaktól eltérően – állategységenként háromezer-háromszázhatvanhárom forint.”
- 29. §** A 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet 16. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:
„(2a) A 2025. támogatási év IV. tárgynegyedéve vonatkozásában a mezőgazdasági csekély összegű támogatás mértéke – a (2) bekezdésében meghatározottaktól eltérően – állategységenként ötezer-nyolcszáznyolcvanhárom forint.”
- 30. §** A 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet a következő 27. §-sal egészül ki:
„27. § E rendeletnek az agrártámogatási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 16/2026. (IV. 9.) AM rendelettel megállapított 14. § (7) és (7b) bekezdését, 15. § (2) és (2a) bekezdését, 16. § (2) és (2a) bekezdését, valamint 16/A. §-át a 2026. január 1. és 31. között benyújtott kérelmekre kell alkalmazni.”
- 31. §** A 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet
14. § (7) bekezdésében a „támogatás az adott” szövegrész helyébe a „támogatás – a (7b) bekezdésben foglalt kivétellel – az adott” szöveg,
 15. § (2) bekezdésében és 16. § (2) bekezdésében a „mértéke állategységenként” szövegrész helyébe a „mértéke – a (2a) bekezdésben foglalt kivétellel – állategységenként” szöveg,
 - 16/A. §-ában a „vagy a 14. § (7) bekezdése” szövegrészek helyébe az „, illetve a 14. § (7) vagy (7b) bekezdése” szöveg
- lép.

32. § Hatályát veszti a 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet 3b. alcíme.

17. A baromfi ágazatban igénybe vehető állatjóléti támogatások feltételeiről szóló 11/2019. (IV. 1.) AM rendelet módosítása

33. § A baromfi ágazatban igénybe vehető állatjóléti támogatások feltételeiről szóló 11/2019. (IV. 1.) AM rendelet [a továbbiakban: 11/2019. (IV. 1.) AM rendelet] a következő 12. §-sal egészül ki:

„12. § (1) A madárinfluenza járvány megelőzése érdekében a víziszárnyas ágazatnak nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatásról szóló 22/2025. (VI. 13.) AM rendelet [a továbbiakban: 22/2025. (VI. 13.) AM rendelet] szerinti támogatást igénybe vevő kedvezményezett a 2025/2026. támogatási év IV. negyedévére pecsenyeliba, növendék liba, fiatal liba, pecsenyekacsa, növendék kacsa után kifizetési kérelmet nem nyújthat be.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kedvezményezett – figyelemmel a 22/2025. (VI. 13.) AM rendelet 6. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra – az 5. § szerinti támogatási kérelmet legkorábban a 22/2025. (VI. 13.) AM rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott időszakot követő évben jogosult benyújtani a 22/2025. (VI. 13.) AM rendelet szerinti

a) kérelemben megjelölt víziszárnyas tartására szolgáló tartási helyen és tenyészetben tartott baromfi után,

b) jogosult településen a 22/2025. (VI. 13.) AM rendelet szerinti támogatási kérelemben megjelölt tenyészetkódtól eltérő új tenyészetkód alatt nyilvántartott tenyészetben tartott baromfi után vagy

c) jogosult településen kívül a 22/2025. (VI. 13.) AM rendelet szerinti támogatási kérelemben megjelölt tenyészetkódtól eltérő új tenyészetkód alatt nyilvántartott tenyészetben tartott víziszárnyasfajok után.”

34. § A 11/2019. (IV. 1.) AM rendelet 2. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

35. § A 11/2019. (IV. 1.) AM rendelet 4. § (1) bekezdésében a „10,886 milliárd forint” szövegrész helyébe a „10,886 milliárd forint, a 2026/2027. támogatási évben legfeljebb 10,000 milliárd forint” szöveg lép.

18. A száritmány-előállítók által igénybe vehető költségtámogatásról szóló 20/2019. (V. 27.) AM rendelet módosítása

36. § A száritmány-előállítók által igénybe vehető költségtámogatásról szóló 20/2019. (V. 27.) AM rendelet [a továbbiakban: 20/2019. (V. 27.) AM rendelet] 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg, amelyet az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határoz meg.”

37. § A 20/2019. (V. 27.) AM rendelet 5. § (4) bekezdésében az „(1) bekezdés szerinti” szövegrész helyébe az „(1) bekezdés szerinti miniszteri közleményben meghatározott” szöveg lép.

19. A méhállomány egészségügyi kondíciójának megőrzéséhez igénybe vehető csekély összegű támogatásról szóló 29/2019. (VI. 20.) AM rendelet módosítása

38. § A méhállomány egészségügyi kondíciójának megőrzéséhez igénybe vehető csekély összegű támogatásról szóló 29/2019. (VI. 20.) AM rendelet [a továbbiakban: 29/2019. (VI. 20.) AM rendelet] 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg, amelyet az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határoz meg.”

39. § A 29/2019. (VI. 20.) AM rendelet 6. § (4) bekezdésében a „3. § (2) bekezdésében meghatározott” szövegrész helyébe a „3. § szerinti miniszteri közleményben meghatározott” szöveg lép.

20. A tenyészbika tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű támogatásáról szóló 41/2019. (VIII. 30.) AM rendelet módosítása

- 40. §** A tenyészbika tenyésztésbe állításának mezőgazdasági csekély összegű támogatásáról szóló 41/2019. (VIII. 30.) AM rendelet [a továbbiakban: 41/2019. (VIII. 30.) AM rendelet] 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. § A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg, amelyet az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határoz meg.”
- 41. §** A 41/2019. (VIII. 30.) AM rendelet 6. § (3) bekezdésében a „3. § (2) bekezdése szerinti” szövegrész helyébe a „3. § szerinti miniszteri közleményben meghatározott” szöveg lép.
- 42. §** Hatályát veszti a 41/2019. (VIII. 30.) AM rendelet 5. § (1a) bekezdése és 6b. alcíme.

21. A karácsonyfa-ültetvények után igénybe vehető támogatásról szóló 37/2020. (VII. 10.) AM rendelet módosítása

- 43. §** A karácsonyfa-ültetvények után igénybe vehető támogatásról szóló 37/2020. (VII. 10.) AM rendelet [a továbbiakban: 37/2020. (VII. 10.) AM rendelet] 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„3. § A támogatás forrása a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott „Nemzeti agrártámogatások” jogcímcsoport „Egyéb mezőgazdasági támogatások” jogcímén elkülönített keretösszeg, amelyet az agrárpolitikáért felelős miniszter közleményben határoz meg.”
- 44. §** A 37/2020. (VII. 10.) AM rendelet
6. § (4) bekezdésében a „3. §-ban meghatározott” szövegrész helyébe a „3. § szerinti miniszteri közleményben meghatározott” szöveg,
 6. alcím címében a „válságtámogatás” szövegrész helyébe a „támogatás” szöveg lép.

22. A tenyészkoca tartása után igénybe vehető mezőgazdasági csekély összegű támogatás feltételeiről szóló 54/2025. (XII.19.) AM rendelet módosítása

- 45. §** A tenyészkoca tartása után igénybe vehető mezőgazdasági csekély összegű támogatás feltételeiről szóló 54/2025. (XII.19.) AM rendelet 3. § (1) bekezdésében a „2. Kiemelt támogatás” szövegrész helyébe az „1. Kiemelt ágazati támogatások” szöveg lép.

23. Záró rendelkezések

- 46. §** (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) Az 1. alcím és az 1. melléklet az e rendelet kihirdetését követő negyedik hónap első napján lép hatályba.

Dr. Nagy István s. k.,
agrárminiszter

1. melléklet a 16/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

1. Az 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet 4. számú melléklet 2. pont a) alpont ak) pontja helyébe a következő pont lép:
(A hitelbiztosítéki érték-megállapítási szakvéleménynek az alábbi tartalmi és formai követelményeknek kell megfelelnie: A hitelbiztosítéki érték-megállapítási szakvéleménynek az alábbi alapszabványokat kell tartalmaznia:)
„ak) a helyszíni szemle ténye, időpontja, vagy digitális szemle esetén ennek ténye;”
2. Az 54/1997. (VIII. 1.) FM rendelet 4. számú melléklet 2. pont d) alpontja a következő dc) ponttal egészül ki:
(A hitelbiztosítéki érték-megállapítási szakvéleménynek az alábbi tartalmi és formai követelményeknek kell megfelelnie: A hitelbiztosítéki érték-megállapítási szakvéleményhez a következő mellékleteket kell csatolni:)
„dc) digitális szemle alkalmazása esetén a térinformatikai eljárással készült, természetes információkat tartalmazó térképi ábrázolások.”

2. melléklet a 16/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

A 148/2007. (XII. 8.) FVM rendelet 1. számú mellékletében foglalt táblázat D:11 mezője helyébe a következő mező lép:

	(D)
(1.)	(Támogatható költségek maximális, áfát nem tartalmazó értéke forintban, szolgáltatási egységenként, amely tartalmazza a felhasznált eszközök, állatgyógyászati készítmények, továbbá a mintaküldés költségeit)
(11.)	Vakcinázás: 750 Ft/adag Mintavétel: Gazdaságonkénti első egyed: 2730 Ft 2–5. egyed: 1820 Ft minden további egyed: 730 Ft Laboratóriumi diagnosztikai vizsgálat: ELISA: 1800 Ft, PCR: 7100 Ft

3. melléklet a 16/2026. (IV. 9.) AM rendelethez

A 11/2019. (IV. 1.) AM rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő J oszloppal egészül ki:

	J
(1.)	2026/2027. támogatási évi keret (millió forint)
2.	1150,00
3.	1150,00
4.	1200,00
5.	1200,00
6.	170,00
7.	170,00
8.	170,00
9.	170,00
10.	600,00

11.	670,00
12.	500,00
13.	500,00
14.	600,00
15.	600,00
16.	580,00
17.)	570,00

**Az energiaügyi miniszter 10/2026. (IV. 9.) EM rendelete
a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet módosításáról**

- [1] Kiemelt cél a víziközmű-ágazat fenntartható működése és a minőségi vízszolgáltatás hosszú távú biztosítása, valamint a nemzeti víziközművagyon védelme.
- [2] A víziközműszektor stratégiai jelentőségű közszolgáltatás, amely alapvetően meghatározza a lakosság mindennapi életminőségét, valamint a gazdaság működésének alapfeltételeit.
- [3] A víziközmű-szolgáltatói eljárások során szerzett tapasztalatok alapján sor kerül a víziközművek, valamint a víziközmű-működtető eszközök fenntartására fordítható összegek körének kibővítésére.
- [4] A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 74. § (2) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 160. § 12. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet (a továbbiakban: R.) 5. §-a a következő (5a) bekezdéssel egészül ki:
„(5a) Amennyiben a korábban szabályszerűen kialakított vízmérő akna műszaki átalakítása nem a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 68. § (7) bekezdésében foglaltak, valamint nem a felhasználónak felróható szabálytalan átalakítás miatt szükséges, és azt a víziközmű-szolgáltató végzi, annak költsége a 2. melléklet szerinti összeg terhére elszámolható.”
- 2. §** Az R. a következő 5/A. §-sal egészül ki:
„5/A. § (1) A víziközmű-szolgáltatóknál differenciált bérfejlesztésre kerül sor. A differenciált bérfejlesztéssel érintett víziközmű-szolgáltatók személyi jellegű ráfordításaihoz köthető többlettámogatásának mértékét a 3. melléklet tartalmazza.
(2) A kifizetést az Alapkezelő a 3. melléklet szerinti összegben teljesíti a víziközmű-szolgáltató részére, az első negyedévet követő hónap 19. napjáig.”
- 3. §** Az R. az 1. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.
- 4. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lantos Lajos Csaba s. k.,
energiaügyi miniszter

1. melléklet a 10/2026. (IV. 9.) EM rendelethez

„3. melléklet a 24/2023. (XII. 13.) EM rendelethez

**A differenciált bérfejlesztéssel érintett víziközmű-szolgáltatók és a személyi jellegű ráfordítások
többlettámogatása**

	A	B
1	Víziközmű-szolgáltató megnevezése	Személyi jellegű ráfordítások többlettámogatása (ezer Ft)
2	ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű- szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1 318 183
3	Aqua Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	44 845
4	BÁCSVÍZ VíZ- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	405 478
5	BAJAVÍZ Baja és Térsége VíZ- és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság	111 603
6	BARANYA-VÍZ Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	198 629
7	BORSODVÍZ Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság	322 291
8	DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Korlátolt Felelősségű Társaság	665 684
9	DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1 657 375
10	Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	644 679
11	Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1 265 446
12	Délzalai VíZ- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	269 734
13	Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	230 071
14	Érd és Térsége Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság	269 145
15	E.R.Ö.V. Egyesült Regionális Önkormányzati Víziközmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	43 792
16	ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1 689 140
17	Érd és Térsége Csatorna-szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	91 504
18	FEJÉRVÍZ Fejér Megyei Önkormányzatok VíZ- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	270 096
19	Heves Megyei Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	502 451
20	KAVÍZ Kaposvári VíZ- és Csatornamű Korlátolt Felelősségű Társaság	41 376
21	Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	227 843
22	Mezőföldi Regionális Víziközmű Korlátolt Felelősségű Társaság	299 849
23	NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége VíZ- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	276 288
24	PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság	398 289
25	Szegedi Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	54 259
26	TETTYE FORRÁSHÁZ Pécsi Városi Víziközmű Üzemeltetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság	66 287
27	Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen működő Részvénytársaság	2 264 304
28	VASIVÍZ Vas megyei VíZ- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	571 357

IX. Határozatok Tára

A Kormány 1124/2026. (IV. 9.) Korm. határozata

a Tatabánya Megyei Jogú Város külterületén fekvő földrészek beruházási célterületté nyilvánításáról

A Kormány

1. a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 11. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakra, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 95. § a) pontjában foglaltakra figyelemmel – a beruházási célterületre történő művelésiág-változás átvezetése céljából – beruházási célterületté nyilvánítja a Tatabánya város közigazgatási területén fekvő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Tatabánya külterület 0168/4, 0168/5, 0168/6, 0168/9, 0168/13, 0169, 0170/1, 0170/2 és 0170/3 helyrajzi számú ingatlanokat, valamint az ezen ingatlanokból a telekalakítási eljárásban hozott döntés véglegessé válását követően kialakított ingatlanokat;
2. e kormányhatározatot részlegesen vagy teljesen visszavonja, ha
 - a) az e kormányhatározat közzétételét követő egy éven belül az e kormányhatározattal érintett terület tárgyában a termőföld más célú hasznosítására irányuló engedély iránti kérelem benyújtására nem kerül sor, vagy az ingatlanügyi hatóság a kérelmet visszautasítja, elutasítja, vagy az eljárást megszünteti, kivéve, ha az adott hatósági döntés ellen közigazgatási pert indított az arra jogosult,
 - b) az e kormányhatározat alapján kiadott végleges, más célú hasznosítás tárgyában hozott engedély alapján a beruházás a határozat véglegessé válását követő 5 éven belül nem valósul meg, vagy
 - c) az ingatlan művelési ága tekintetében a beruházás rendeltetésének megfelelő kivett megnevezés az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre került, de a megvalósítást követően fennmaradnak olyan ingatlanok, amelyekre a beruházáshoz mégsem volt szükség, és természetbeni állapotuk alapján termőföldnek minősülnek.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1125/2026. (IV. 9.) Korm. határozata

az Aszályvédelmi Operatív Törzsről

1. A Kormány a 2025. év aszályvédelemben elért sikereire tekintettel a 2026. évben várható csapadékhány miatt aszályveszélyhelyzetet hirdet a hazai mezőgazdasági termelés versenyképességének megőrzése és a mezőgazdasági termék- és az élelmiszerár elviselhető szinten tartása érdekében.
2. Az 1. pontban foglalt körülményekre tekintettel gyors és hatékony kormányzati intézkedések meghozatalára van szükség, ezért a Kormány a meghozandó intézkedések megtételének előkészítésére, továbbá a meghozott döntések végrehajtásának nyomon követésére – a kormányzati döntéshozatal különös hatáskörű szakmai döntés-előkészítő fórumaként, a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 10. §-a szerinti testületként – Aszályvédelmi Operatív Törzset hoz létre.
3. Az Aszályvédelmi Operatív Törzs feladata a 2. pontban meghatározottakon túl az aszály következményeinek elhárításával és a károk mérséklésével kapcsolatos kormányzati feladatok összehangolása és azok folyamatos figyelemmel kísérése.
4. Az Aszályvédelmi Operatív Törzs
 - a) elnöke az Agrárminisztérium mezőgazdaságért felelős államtitkára,
 - b) tagja
 - ba) az Építési és Közlekedési Minisztérium miniszterhelyettese,
 - bb) az Energiaügyi Minisztérium vízgazdálkodásért felelős államtitkára,

- bc) a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium európai uniós fejlesztésekért felelős államtitkára,
 - bd) az Országos Vízügyi Főigazgatóság főigazgatója és
 - be) a miniszterelnök nemzetbiztonsági főtanácsadója.
5. A Kormány felkéri az Országgyűlés Mezőgazdasági Bizottságának elnökét, hogy az Aszályvédelmi Operatív Törzs munkájában tagként – személyesen vagy az elnök által delegált személy képviseletében – vegyen részt.
6. Az Aszályvédelmi Operatív Törzs ülését az elnök vezeti.
7. Az Aszályvédelmi Operatív Törzs ülésén állandó meghívottként vesz részt
- a) a kormányzati egyeztetések koordinálásáért, valamint az Országos Beruházás Monitoring rendszer működtetéséért felelős kormánybiztos és
 - b) a Miniszterelnöki Kormányiroda közigazgatási államtitkára.
8. Az Aszályvédelmi Operatív Törzs működésének részletes szabályait az ügyrend tartalmazza. Az ügyrendjét maga állapítja meg.
9. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1126/2026. (IV. 9.) Korm. határozata a rezsivédelmi szolgáltatás ellentételezése érdekében szükséges 2026. második negyedévi intézkedésekről

A Kormány

1. egyetért a rezsivédelmi szolgáltatás biztosításáért járó 2026. második negyedévi ellentételezés központi költségvetési forrásból történő finanszírozásával;
2. az 1. pont szerinti cél érdekében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 93 211 347 222 forint egyszeri átcsoportosítását rendeli el a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 21. Központi kezelésű előirányzatok cím, 23. Lakossági Rezsivédelmi Alap alcím terhére, a Kvtv. 1. melléklet XVII. Energiaügyi Minisztérium fejezet, 21. Központi kezelésű előirányzatok cím, 18. Rezsivédelmi szolgáltatás ellentételezése alcím, 1. Rezsivédelmi szolgáltatás ellentételezésével összefüggő kiadások jogcímcsoport javára, az 1. melléklet szerint;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
3. felhívja az energiaügyi minisztert, hogy a 2. pont szerint biztosított forrás terhére gondoskodjon a rezsivédelmi szolgáltatás biztosítása ellátása céljából szerződött villamosenergia- és földgázszolgáltatók javára teljesítendő
 - a) 46 242 596 134 forint,
 - b) 46 968 751 088 forintellentételezés átutalásáról.
Felelős: energiaügyi miniszter
Határidő: az a) alpont tekintetében a forrás rendelkezésre bocsátását követően azonnal
a b) alpont tekintetében 2026. május 15-ig

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet az 1126/2026. (IV. 9.) Korm. határozathoz

XVII. Energiaügyi Minisztérium

ADATLAP A KÖLTSÉGVETÉSI ELŐIRÁNYZATOK MÓDOSÍTÁSÁRA
Költségvetési év: 2026.

forintban

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog-cím csop. szám	Jog-cím szám	Kiemelt előir. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog-cím csop. név	Jog-cím név	K I A D Á S O K										Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/határozat száma				
												Kiemelt előirányzat neve																
	XVII.						Energiaügyi Minisztérium																					
		21					Központi kezelésű előirányzatok																					
			18				Rezsivédelmi szolgáltatás ellentételezése																					
400639				1			Rezsivédelmi szolgáltatás ellentételezésével összefüggő kiadások																					
						K5	Egyéb működési célú kiadások																					
	XVII.						Energiaügyi Minisztérium																					
		21					Központi kezelésű előirányzatok																					
404895			23				Lakossági Rezsivédelmi Alap																					
						K5	Egyéb működési célú kiadások																					

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

forintban

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog-cím csop. szám	Jog-cím szám	Kiemelt előir. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog-cím csop. név	Jog-cím név	B E V É T E L										Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/határozat száma				
												Kiemelt előirányzat neve																

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

forintban

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog-cím csop. szám	Jog-cím szám	Kiemelt előir. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog-cím csop. név	Jog-cím név	T Á M O G A T Á S										Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/határozat száma					
												Kiemelt előirányzat neve																	

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

Az adatlap 1 eredeti példányban töltendő ki							A támogatás folyósítása/zárolása (módosítása +/-)					Összesen		I.n.év	II.n.év	III.n.év	IV.n.év	
Magyar Államkincstár 1 példány							időarányos teljesítésarányos egyéb: <u>azonnal</u>					93 211 347 222			93 211 347 222			

* Az összetartozó előirányzat-változásokat (+/-) egymást követően kell szerepeltetni.

**A Kormány 1127/2026. (IV. 9.) Korm. határozata
a Központi Maradványelszámolási Alapból történő, fejezetek közötti és fejezeten belüli
előirányzat-átcsoportosításról, valamint éven túl vállalható kötelezettség összegének meghatározásáról**

A Kormány

1. az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 33. § (2) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 153. §-ában biztosított jogkörében eljárva 103 608 772 334 forint egyszeri átcsoportosítását rendeli el a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 53. Központi Maradványelszámolási Alap cím terhére, az 1. melléklet szerint;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
2. az Áht. 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 2 170 500 000 forint egyszeri átcsoportosítását rendeli el a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím terhére, a 2. melléklet szerint;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
3. a Kvtv. 19. §-ában, valamint a Kvtv. 4. mellékletében foglalt táblázat 118. sorában biztosított jogkörében eljárva jóváhagyja a Kvtv. 1. melléklet XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai fejezet, 44. Gazdaságfejlesztési Keret cím kiadási előirányzatának a 2. pont alapján az eredeti előirányzaton és az eddig engedélyezettken felül további 2 170 500 000 forint összeggel történő túllépését;
4. az Áht. 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 23 066 498 903 forint egyszeri átcsoportosítását rendeli el, a 3. melléklet szerint;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
5. az Áht. 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 679 992 151 forint egyszeri átcsoportosítását rendeli el, a 4. melléklet szerint;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
6. az Áht. 36. § (4c) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a központi költségvetés Nemzetgazdasági Minisztérium fejezet, Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, Vállalkozásfejlesztési feladatok alcím, Vállalkozásfejlesztési programok jogcímcsoport, Vállalkozások hatékonyságát és fenntarthatóságát célzó fejlesztéseinek támogatása jogcím terhére vállalható kötelezettségek mértékét a 2027. évre 3 112 796 148 forint, a 2028. évre 2 300 520 735 forint összegben állapítja meg, azzal, hogy a jogcím terhére a 2026–2028. években összesen vállalható kötelezettség nem haladhatja meg a 10 000 000 000 forintot.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

2. melléklet az 1127/2026. (IV. 9.) Korm. határozathoz

XLII. A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai
XLV. Állami beruházások

ADATLAP A KÖLTSÉGVETÉSI ELŐIRÁNYZATOK MÓDOSÍTÁSÁRA
Költségvetési év: 2026.

forintban

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog-cím csop. szám	Jog-cím szám	Kiemelt előir. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog-cím csop. név	Jog-cím név	K I A D Á S O K										Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/határozat száma
												Kiemelt előirányzat neve												
	XLII.						A költségvetés közvetlen bevételei és kiadásai																	
408662		44					K8					Gazdaságfejlesztési Keret												
409573		52										Egyéb felhalmozási célú kiadások										-2 170 500 000		
												Közfeladatot ellátó munkavállalók otthonlámogatása												
							K5					Egyéb működési célú kiadások										2 000 000 000		
	XLV.						Állami beruházások																	
		2					Közlekedési beruházások																	
			2				Állami közútfejlesztési beruházások																	
				3			Térségi jelentőségű közúti beruházások																	
410317					16							Szekszárd Megyei Jogú Várost érintő közútfejlesztések												
							K6					Beruházások										170 500 000		

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

forintban

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog-cím csop. szám	Jog-cím szám	Kiemelt előir. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog-cím csop. név	Jog-cím név	B E V É T E L										Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/határozat száma
												Kiemelt előirányzat neve												

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

forintban

Államháztartási egyedi azonosító	Fejezet szám	Cím szám	Alcím szám	Jog-cím csop. szám	Jog-cím szám	Kiemelt előir. szám	Fejezet név	Cím név	Alcím név	Jog-cím csop. név	Jog-cím név	T Á M O G A T Á S										Módosítás (+/-)	A módosítás következő évre áthúzódó hatása	A módosítást elrendelő jogszabály/határozat száma
												Kiemelt előirányzat neve												
												Foglalkoztatottak létszáma (fő) - időszakra												

Az előirányzat-módosítás érvényessége: a) a költségvetési évben egyszeri jellegű

Az adatlap 1 eredeti példányban töltendő ki							A támogatás folyósítása/zárolása (módosítása +/-)					Összesen				I. n.év	II. n.év	III. n.év	IV. n.év
Magyar Államkincstár 1 példány							időarányos teljesítésarányos egyéb: <u>azonnal</u>					2 170 500 000					2 170 500 000		

* Az összetartozó előirányzat-változásokat (+/-) egymást követően kell szerepeltetni.

A Kormány 1128/2026. (IV. 9.) Korm. határozata a kőszegi tanuszoda megvalósításáról

A Kormány a köznevelési és sportinfrastruktúra fejlesztésére irányuló célkitűzésekkel összhangban a fejlesztés végrehajtása érdekében

1. egyetért a kőszegi tanuszoda megvalósítására irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) előkészítésével és megvalósításával az ingatlan-nyilvántartás szerint Kőszeg, belterület 2057 helyrajzi számú, természetben a 9730 Kőszeg, Strand sétány 1. szám alatt található ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan);
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) legyen;
3. az egyes állami sportcélú közfeladatok ellátásának rendjéről és szervezeti kereteiről szóló 2022. évi LVII. törvény (a továbbiakban: NSÜ tv.) 1. § (2) bekezdése szerint az NSÜ tv. 2. § (1) bekezdés a)–d) és g) pontja szerinti közfeladatok ellátása érdekében sportcélú ingatlanra minősíti az Ingatlant, a Beruházás mint állami magasépítési beruházás műszaki átadás-átvételi eljárása lezárását követő naptól;
4. egyetért azzal, hogy a 3. pont szerinti feladat végrehajtását, valamint a Beruházás megvalósítását követően az Ingatlan új tulajdonosi joggyakorlója és üzemeltetője az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 12. § (7) bekezdése, továbbá az NSÜ tv. 2. § (2) bekezdése alapján a Nemzeti Sportinfrastruktúra Ügynökség legyen;
5. egyetért azzal, hogy a Beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó út- és közműszakasz bontása, kiváltása, illetve ezzel együttes fejlesztése esetén a minisztérium által létrehozott út és közmű – az út vagy a közmű műszaki átadás-átvételi eljárásának eredményes lezárását követően – ingyenesen, nyilvántartási értéken való átvezetéssel a beruházással érintett közmű tulajdonosának tulajdonába és a beruházással érintett út vagy közmű üzemeltetőjének az üzemeltetésébe kerüljön;
6. egyetért azzal, hogy a Beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó útépítési, közműcsatlakozási, -fejlesztési, -bontási és -kiváltási munkák elvégzésével érintett vagyonelemek értékének változásával a minisztérium – a Beruházás teljes megvalósítását követően, a Beruházások teljes időszakát figyelembe véve – elszámoljon a Beruházással érintett út vagy közmű tulajdonosával;
7. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az építési és közlekedési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon a Beruházás előkészítése és megvalósítása érdekében összesen 1 917 148 662 forint összegű forrás ütemezett rendelkezésre állásáról a Magyarország 2027–2028. évi központi költségvetésében, az Állami beruházások fejezet magasépítési beruházások finanszírozását szolgáló előirányzata javára a következő ütemezés szerint:
 - a) a 2027. évben 1 244 851 388 forint,
 - b) a 2028. évben 672 297 274 forint;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
építési és közlekedési miniszter

Határidő: az adott évi központi költségvetés tervezése során
8. az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra tekintettel kihirdetett veszélyhelyzeti rendeletek törvényi szintre emeléséről szóló 2025. évi L. törvény 106. § (7) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a 2026–2028. években a Beruházás megvalósítása érdekében az adott évi központi költségvetésről szóló törvény Állami beruházások fejezet, magasépítési beruházások finanszírozását szolgáló előirányzat terhére vállalható éven túli kötelezettség felső korlátját 1 919 098 662 forintban határozza meg;
9. felhívja a honvédelmi minisztert, hogy a Beruházás eredményeként létrejövő tanuszoda működtetéséhez szükséges forrásigény vonatkozásában készítsen részletes előterjesztést a Kormány részére.

Felelős: honvédelmi miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

*Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök*

A Kormány 1129/2026. (IV. 9.) Korm. határozata a tiszafüredi tanuszoda további előkészítéséhez és megvalósításához szükséges intézkedésekről

A Kormány a köznevelési és sportinfrastruktúra fejlesztésére irányuló célkitűzésekkel összhangban az Úszó Nemzet Programmal összehangolt, a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program III. ütemében javasolt tanuszoda-fejlesztések előkészítéséhez szükséges további intézkedésekről szóló 1681/2021. (IX. 29.) Korm. határozatban foglaltak végrehajtása érdekében

1. egyetért a tiszafüredi tanuszoda megvalósítására irányuló beruházás (a továbbiakban: Beruházás) előkészítésével és megvalósításával az ingatlan-nyilvántartás szerint Tiszafüred, belterület 1085/18 helyrajzi számú ingatlanból telekalakítással létrejövő ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan);
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: minisztérium) legyen;
3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az építési és közlekedési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság útján az Ingatlan állami tulajdonba történő átvétele érdekében;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
építési és közlekedési miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

4. az egyes állami sportcélú közfeladatok ellátásának rendjéről és szervezeti kereteiről szóló 2022. évi LVII. törvény (a továbbiakban: NSÜ tv.) 1. § (2) bekezdése szerint az NSÜ tv. 2. § (1) bekezdés a)–d) és g) pontja szerinti közfeladatok ellátása érdekében sportcélú ingatlanra minősíti az Ingatlant a Beruházás mint állami magasépítési beruházás műszaki átadás-átvételi eljárása lezárását követő naptól;
5. egyetért azzal, hogy a 4. pont szerinti feladat végrehajtását, valamint a Beruházás megvalósítását követően az Ingatlan új tulajdonosi joggyakorlója és üzemeltetője az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 12. § (7) bekezdése, továbbá az NSÜ tv. 2. § (2) bekezdése alapján a Nemzeti Sportinfrastruktúra Ügynökség legyen;
6. egyetért azzal, hogy a Beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó út- és közműszakasz bontása, kiváltása, illetve ezzel együttes fejlesztése esetén a minisztérium által létrehozott út és közmű – az út vagy a közmű műszaki átadás-átvételi eljárásának eredményes lezárását követően – ingyenesen, nyilvántartási értéken való átvezetéssel a beruházással érintett közmű tulajdonosának tulajdonába és a beruházással érintett út vagy közmű üzemeltetőjének üzemeltetésébe kerüljön;
7. egyetért azzal, hogy a Beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó útépítési, közműcsatlakozási, -fejlesztési, -bontási és -kiváltási munkák elvégzésével érintett vagyonelemek értékének változásával a minisztérium – a Beruházás teljes megvalósítását követően, a Beruházások teljes időszakát figyelembe véve – elszámoljon a Beruházással érintett út vagy közmű tulajdonosával;
8. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az építési és közlekedési miniszter kezdeményezésére gondoskodjon a Beruházás előkészítése és megvalósítása érdekében összesen 3 310 251 766 forint összegű forrás ütemezett rendelkezésre állásáról a Magyarország 2027–2029. évi központi költségvetésében, az Állami beruházások fejezet magasépítési beruházások finanszírozását szolgáló előirányzata javára, a következő ütemezés szerint:
 - a) a 2027. évben 884 462 367 forint,
 - b) a 2028. évben 1 105 674 380 forint,
 - c) a 2029. évben 1 320 115 019 forintösszegben;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
építési és közlekedési miniszter

Határidő: az adott évi központi költségvetés tervezése során

9. az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra tekintettel kihirdetett veszélyhelyzeti rendeletek törvényi szintre emeléséről szóló 2025. évi L. törvény 106. § (7) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a 2026–2029. években a Beruházás megvalósítása érdekében az adott évi központi költségvetéséről szóló törvény Állami beruházások fejezet, magasépítési beruházások finanszírozását szolgáló előirányzat terhére vállalható éven túli kötelezettség felső korlátját 3 313 251 766 forintban határozza meg;

10. felhívja a honvédelmi minisztert, hogy a Beruházás eredményeként létrejövő tanuszoda működtetéséhez szükséges forrásigény vonatkozásában készítsen részletes előterjesztést a Kormány részére.

Felelős: honvédelmi miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1130/2026. (IV. 9.) Korm. határozata a zalaegerszegi mentőállomás ideiglenes elhelyezéséhez szükséges források biztosításáról

A Kormány – a zalaegerszegi új mentőállomás megépítésével kapcsolatos kormányzati intézkedésekről szóló 1066/2025. (III. 13.) Korm. határozatban foglaltakra figyelemmel –

1. egyetért a zalaegerszegi jelenlegi mentőállomás ideiglenes elhelyezésének kialakításával (a továbbiakban: Beruházás) az ingatlan-nyilvántartás szerinti Zalaegerszeg, belterület 6123 helyrajzi számú ingatlanon;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium legyen;
3. egyetért azzal, hogy a Beruházás során létrejövő vagyonelemek a magyar állam tulajdonába kerüljenek;
4. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon a Beruházás megvalósításához szükséges 2027. évi forrás biztosításáról 411 437 949 forint összegben a 2027. évi központi költségvetés Állami beruházásokat finanszírozó fejezete javára;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: a 2027. évi központi költségvetés tervezése során

5. a Beruházás megvalósítása érdekében az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra tekintettel kihirdetett veszélyhelyzeti rendeletek törvényi szintre emeléséről szóló 2025. évi L. törvény 106. § (7) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a 2026–2027. években a Beruházás megvalósítása érdekében az adott évi központi költségvetésről szóló törvény XLV. Állami beruházások fejezetén belül az adott beruházás finanszírozását szolgáló előirányzat terhére vállalható éven túli kötelezettség felső korlátját 417 640 539 forintban határozza meg.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1131/2026. (IV. 9.) Korm. határozata a Karcagi Szakképzési Centrum Mezőtúri Teleki Blanka Gimnázium épületének felújításáról

A Kormány a köznevelési intézmények infrastrukturális fejlesztésére irányuló célkitűzésekkel összhangban a fejlesztés végrehajtása érdekében

1. egyetért a Karcagi Szakképzési Centrum Mezőtúri Teleki Blanka Gimnázium épületének felújításával (a továbbiakban: Beruházás) az ingatlan-nyilvántartás szerinti Mezőtúr belterület 29 helyrajzi számú, természetben az 5400 Mezőtúr, Dózsa György utca 17. szám alatti ingatlanon;
2. egyetért azzal, hogy a Beruházás előkészítője és megvalósítója az Építési és Közlekedési Minisztérium legyen;
3. egyetért azzal, hogy a Beruházás során létrejövő vagyonelemek Mezőtúr Város Önkormányzatának tulajdonába és a Karcagi Szakképzési Centrum vagyonkezelésébe kerüljenek;
4. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon a Beruházás megvalósításához szükséges 2027. évi forrás biztosításáról 645 404 773 forint összegben a 2027. évi központi költségvetés Állami beruházásokat finanszírozó fejezete javára;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: a 2027. évi központi költségvetés tervezése során

5. a Beruházás megvalósítása érdekében az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra tekintettel kihirdetett veszélyhelyzeti rendeletek törvényi szintre emeléséről szóló 2025. évi L. törvény 106. § (7) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a 2026–2027. években a Beruházás megvalósítása érdekében az adott évi központi költségvetésről szóló törvény XLV. Állami beruházások fejezetén belül az adott beruházás finanszírozását szolgáló előirányzat terhére vállalható éven túli kötelezettség felső korlátját 1 290 809 546 forintban határozza meg.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1132/2026. (IV. 9.) Korm. határozata Kisvárdai Város Önkormányzata feladatainak támogatásáról

A Kormány

- támogatja Kisvárdai Város Önkormányzata részére működőképességének megőrzése és feladatainak ellátása érdekében többletforrás biztosítását;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 33. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elrendeli a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet címrétegének a 28. Kisvárdai Város Önkormányzata feladatainak támogatása címmel történő kiegészítését;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: azonnal
- az Áht. 33. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az 1. pontban meghatározott célra elrendeli 325 000 000 forint egyszeri átcsoportosítását a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet, 28. Kisvárdai Város Önkormányzata feladatainak támogatása cím javára, az 1. melléklet szerint;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
energiaügyi miniszter
közigazgatási és területfejlesztési miniszter
Határidő: azonnal
- egyetért azzal, hogy a közigazgatási és területfejlesztési miniszter a 3. pont szerint átcsoportosított forrás terhére, az 1. pontban meghatározott célra külön pályázat és kérelem benyújtása nélkül vissza nem térítendő egyedi támogatást nyújtson Kisvárdai Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére, támogatási előlegként, a támogatás felhasználásának és elszámolásának részletes feltételeit meghatározó támogatási okirat útján;
Felelős: közigazgatási és területfejlesztési miniszter
Határidő: a forrás rendelkezésre állását követően azonnal
- felhívja a közigazgatási és területfejlesztési minisztert, hogy a 4. pont szerinti egyedi költségvetési támogatást a támogatási okirat kiadását követően folyósítsa az Önkormányzat részére.
Felelős: közigazgatási és területfejlesztési miniszter
Határidő: a támogatási okirat kiadását követően azonnal

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

**A Kormány 1133/2026. (IV. 9.) Korm. határozata
a lengyeltóti mentőállomás fejlesztéséről**

A Kormány

1. egyetért a lengyeltóti mentőállomás fejlesztés előkészítésével és megvalósításával a Lengyeltóti belterület 956 helyrajzi számú, természetben a 8693 Lengyeltóti, Batthyány Lajos tér 1. szám alatti ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan);
2. egyetért azzal, hogy az 1. pont szerinti feladat kormányzati felelőse a belügyminiszter legyen;
3. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) útján tegye meg a szükséges intézkedéseket az Ingatlan adásvétel útján, legfeljebb a független szakértő által megállapított forgalmi értéken, per-, teher- és igénymentesen történő állami tulajdonba kerülése érdekében;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: 2026. szeptember 30.
4. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a 3. pont szerinti cél érdekében gondoskodjon legfeljebb 200 000 000 forint forrás biztosításáról a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet, 1. Az MNV Zrt. rábízott vagyonával kapcsolatos bevételek és kiadások cím javára;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: a felmerülés ütemében
5. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – az MNV Zrt. útján – a belügyminiszter közreműködésével gondoskodjon az Ingatlan Országos Mentőszolgálat részére történő vagyonkezelésbe adásáról;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
belügyminiszter
Határidő: az Ingatlan állami tulajdonba kerülését követően azonnal
6. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a belügyminiszter bevonásával, az 1. pont szerinti cél érdekében gondoskodjon 25 000 000 forint forrás biztosításáról a Kvtv. 1. melléklet XIV. Belügyminisztérium fejezet, 10. Országos Mentőszolgálat cím javára;
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
belügyminiszter
Határidő: a felmerülés ütemében
7. felhívja a belügyminisztert, hogy az Országos Mentőszolgálat útján gondoskodjon az 1. pont szerinti beruházás előkészítéséről és megvalósításáról.
Felelős: belügyminiszter
Határidő: a 6. pont szerinti forrás biztosítását követően

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Bíró Attila.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <https://www.magyarokozlony.hu> honlapon érhető el.