



MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA  
2014. július 31., csütörtök

## Tartalomjegyzék

191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet	A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól	11816
192/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet	Az Európai Halászati Alaphoz, az Európai Tengerügyi és Halászati Alaphoz kapcsolódó igazoló hatóság és ellenőrző hatóság kijelöléséről	11823
193/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet	A Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézetével kapcsolatos feladatok átvételéről	11824
194/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet	Egyes fejlesztéspolitikai tárgyú kormányrendeletek módosításáról	11825
195/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet	A Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében megvalósítandó egyes labdarúgó sportlétesítmény-fejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 15/2014. (I. 30.) Korm. rendelet módosításáról	11828
196/2014. (VII. 31.) Korm. rendelet	A FINA 2021. évi Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges létesítmény-fejlesztés megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 26/2014. (II. 7.) Korm. rendelet módosításáról	11828
1428/2014. (VII. 31.) Korm. határozat	A Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete által ellátott feladatok átvételével kapcsolatos egyes kérdésekről	11830

### III. Kormányrendeletek

#### **A Kormány 191/2014. (VII. 31.) Korm. rendelete a mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárás keretében árverés útján történő értékesítésének szabályairól**

A Kormány

az 1–19. és 21. § tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § h) pontjában, a 20. § tekintetében a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 84/A. § (1) bekezdés c) pontjában, a 22. § tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 104. § (1) bekezdés b) pontjában, a 23. § tekintetében a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 72. § g) pontjában, kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. Árverésre irányuló megkeresés**

- 1. §** (1) Ha végrehajtási, felszámolási, vagy önkormányzati adósságrendezési eljárásban mező- és erdőgazdasági hasznosítású föld (a továbbiakban: föld) értékesítése iránt kell intézkedni, a végrehajtó, a felszámoló, vagy a pénzügyi gondnok (a továbbiakban együtt: megkereső) az értékesítés feltételeinek bekövetkeztétől számított 30 napon belül az árverés kitűzése, az árverési vagy értékesítési hirdetmény (a továbbiakban együtt: árverési hirdetmény) közzététele, továbbá az árverés vagy értékesítés (a továbbiakban együtt: árverés) lefolytatása érdekében megkeresi a föld fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal földművelésügyi igazgatóságát (a továbbiakban: igazgatóság).
- (2) Az (1) bekezdés szerinti megkeresésben meg kell jelölni:
- a) a megkereső nevét (megnevezését), hivatali helyiségének címét, telefonszámát, letéti vagy pénzforgalmi számlájának számát,
  - b) végrehajtási eljárásban a végrehajtást kérő és az adós nevét és címét, a főkövetelések jogcímét és összegét, az árverésen a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 147. § (2) és (3) bekezdésében vagy a 204/B. §-ban foglaltak alapján tehető legalacsonyabb vételi ajánlat összegét, és azt, hogy a földön található, a földrészlettel együtt nyilvántartott lakóingatlanra van-e a földrészlet fekvése szerinti települési önkormányzatnak vagy a tulajdonostársnak előárverezési joga,
  - c) felszámolási eljárásban az adós nevét, cégjegyzék számát (bírósági nyilvántartási számát), székhelyét, önkormányzati adósságrendezési eljárásban az adós nevét, székhelyét,
  - d) a föld ingatlan-nyilvántartási adatait, a tulajdonos nevét, a földön fennálló telki szolgáltatást, a közérdekű használati jogot, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett haszonélvezeti jogot, a törvényen alapuló haszonélvezeti jogot, a zálogjogot, a földhasználati nyilvántartásba, illetve erdőgazdálkodói nyilvántartásba bejegyzett földhasználatot és annak időtartamát,
  - e) a földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellegét,
  - f) a föld becsértékét,
  - g) felszámolási eljárással összefüggésben lefolytatásra kerülő földárverés esetén az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet] 4. § (2) és (2a) bekezdésében foglaltak szerint megállapított minimálár összegét,
  - h) felszámolási eljárásban, önkormányzati adósságrendezési eljárásban az adásvételi szerződés megkötésére vonatkozó határidőt,
  - i) a földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény árverezők számára történő megtekintésének lehetőségét, annak módját és feltételeit.

- (3) Ha a becsérték felülvizsgálatát felszámolási eljárásban a hitelezői választmány a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. § (2) bekezdése alapján kezdeményezte, a bíróság által jóváhagyott becsértéket kell a megkeresésben feltüntetni.

## 2. Árverési hirdetés

- 2. §** (1) A megkeresés alapján az igazgatóság a megkeresés kézhezvételétől számított 15 napon belül az árverést árverési hirdetéssel teszi ki.
- (2) Az árverési hirdetésben fel kell tüntetni:
- a) az árverést lefolytató igazgatóság megnevezését, címét, telefonszámát, letéti számlájának számát,
  - b) az árverés helyét és idejét, azonosító számát,
  - c) végrehajtási eljárás esetén a végrehajtást kérő és az adós nevét, a főkövetelések jogcímét és összegét,
  - d) felszámolási eljárásban az adós nevét, cégjegyzék számát (bírósági nyilvántartási számát), székhelyét, önkormányzati adósságrendezési eljárásban az adós nevét, székhelyét,
  - e) a föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatait:
    - ea) a település nevét, a föld fekvését, a helyrajzi számot, területnagyságot, aranykorona értéket,
    - eb) alrészlet szintű bontásban a művelési ágat,
    - ec) a tulajdonos nevét,
    - ed) a telki szolgálmat, a közérdekű használati jogot, a haszonélvezeti jogot, a zálogjogot,
    - ee) a földhasználati nyilvántartásba, illetve erdőgazdálkodói nyilvántartásba bejegyzett földhasználatot és annak időtartamát,
  - f) a föld lényeges sajátosságait,
  - g) a földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény fő rendeltetés szerinti jellegét,
  - h) a föld becsértékét,
  - i) az árverési előleg (a továbbiakban: előleg) és a licitdíj összegét,
  - j) az árverésen tehető legalacsonyabb vételi ajánlat összegét,
  - k) a licitküszöböt,
  - l) felszámolási eljárás esetén figyelemfelhívást a Cstv. 49. § (3) és (3b) bekezdésében foglaltakra,
  - m) az elővásárlásra jogosultak részére szóló figyelemfelhívást, hogy az elővásárlási jogosultság gyakorlásának feltétele az árverésen történő részvétel,
  - n) figyelemfelhívást az árverés kép- és hangfelvételen történő rögzítésének a lehetőségéről,
  - o) felszámolási eljárásban, önkormányzati adósságrendezési eljárásban az adásvételi szerződés megkötésére vonatkozó határidőt,
  - p) a földrészlettel együtt nyilvántartott épület, építmény árverezők számára történő megtekintésének lehetőségét, annak módját és feltételeit,
  - q) az árverezőket érintő egyéb tudnivalókat.
- (3) Az árverést a föld fekvése szerinti járási hivatal hivatali helyiségében kell megtartani. Az árverés időpontját úgy kell meghatározni, hogy az nem lehet korábbi az árverés kitűzésének napjától számított 60. napnál, de nem lehet későbbi az árverés kitűzésétől számított 90. napnál. E határidők számításába az árverés kitűzésének napja nem számít bele.

**3. §** Az árverési hirdetményt, annak elkészítésétől számított 8 napon belül kézbesíteni kell:

- a) végrehajtási eljárás esetén a végrehajtást kérőnek és az adósnak,
- b) azoknak, akiknek a földre vonatkozólag az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett joguk van,
- c) ha a föld közös tulajdonban áll, a tulajdonostársnak,
- d) a föld fekvése szerinti községi, városi, fővárosi kerületi jegyzőnek a 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kifüggesztés céljából,
- e) a föld fekvése szerint illetékes járási hivatal járási földhivatalának, a fővárosban a Budapesti 1. Számú Földhivatalnak, illetve a Budapesti 2. Számú Földhivatalnak (a továbbiakban együtt: járási földhivatal) az árverés kitűzése tényének az ingatlan-nyilvántartásba történő feljegyzése végett,
- f) a fővárosi és megyei kormányhivatal földhivatalának (a továbbiakban: megyei földhivatal) és
- g) a megkeresőnek.

- 4. §**
- (1) Az árverési hirdetményt ki kell függeszteni:
    - a) az igazgatóság hirdetőtábláján,
    - b) a föld fekvése szerinti települési önkormányzat polgármesteri hivatala, illetve közös önkormányzati hivatal esetében a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján és a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó önkormányzat hirdetőtábláján,
    - c) a járási földhivatal hirdetőtábláján, és
    - d) a végrehajtást foganatosító bíróság hirdetőtábláján.
  - (2) Az árverési hirdetményt közzé kell tenni a kormányhivatal internetes honlapján is.
  - (3) Az igazgatóság a végrehajtást kérő vagy az adós kérelmére és e kérelmet előterjesztő költségére gondoskodik arról, hogy az árverést egyéb megfelelő módon is közhírré tegyék.
  - (4) Az árverési hirdetményt az árverést megelőzően legalább 30 napon át és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani és a kormányhivatal internetes honlapján elérhetővé tenni. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az igazgatóság hirdetőtábláján történő kifüggesztéshez kapcsolódik.

### 3. Az árverés lefolytatása

- 5. §**
- (1) A földre az árverezhet, aki
    - a) előlegként a föld becsértékének 10%-át legkésőbb az árverés megkezdése előtt az igazgatóságnál letétbe helyezte,
    - b) a licitdíjat megfizette,
    - c) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 35. § (3) bekezdés harmadik mondata szerinti körülmények fennállásáról szóló hatósági bizonyítványt és a Földforgalmi törvény 13–15. §-a szerinti – az ott előírt alakszerűségi előírásoknak megfelelő – nyilatkozatokat csatolja.
  - (2) Az előleg letétbe helyezése és a licitdíj megfizetése átutalással történhet, amelynek során az árverés azonosító számát az átutalás közleményében fel kell tüntetni. Az előleg és a licitdíj összegét olyan időpontban kell átutalni, hogy az az árverés időpontját megelőzően megérkezzen az igazgatóság letéti számlájára. A letétbe helyező akkor árverezhet, ha az átutalásról szóló terhelési értesítőt legkésőbb a licit megkezdése előtt az igazgatóság árverezést lebonyolító képviselőjének (a továbbiakban: kikiáltó) bemutatja, annak másolatát pedig részére átadja.
  - (3) A licitdíj összege a föld becsértékének 1%-a, de legalább 2000 Ft és legfeljebb 10 000 Ft. A licitdíj a föld fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal bevétele.
  - (4) Nem árverezhet és a földet árverésen nem szerezheti meg
    - a) a Vht. 123. § (2) bekezdésében meghatározott személy,
    - b) a Földforgalmi törvény 9. §-ában meghatározott személy,
    - c) a Cstv. 49. § (3) és (3b) bekezdésében meghatározott személy,
    - d) az igazgatóság, a megyei földhivatal, illetve az árveréssel kapcsolatos jogorvoslatot elbíráló hatóság állományába tartozó olyan személy, aki az árverés lebonyolításában, illetve az árverési jegyzőkönyv szerinti határozatok meghozatalában, illetve a jogorvoslat során történő elbírálásában részt vesz,
    - e) az (1) bekezdésben foglaltaknak meg nem felelő személy.
  - (5) Ha az árverező egyben elővásárlásra jogosult, ez nem akadályozza annak, hogy vételi ajánlatot tegyen.
  - (6) Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet.
  - (7) Az árverésen az árverést lefolytatón, a megkeresőn és a megkereső eljárásában szereplő feleken kívül az árverezők vehetnek részt.

**6. §** Ha ahhoz valamennyi megjelent írásban hozzájárult, az igazgatóság az árverésről kép- és hangfelvételt készít, az eljárás jogszerű lefolytatásának ellenőrizhetősége érdekében. A felvételek csak a bíróság, a büntetőügyben eljáró hatóság és az árverési jegyzőkönyv elleni jogorvoslat elbírálására jogosult hatóság részére adhatók ki, és részükre biztosítható a felvételekbe való betekintés. A felvételt az igazgatóság 3 hónap elteltével, de legkésőbb az e rendelet alapján megindult jogorvoslati eljárás befejezéséig, törli.

- 7. §**
- (1) Az árverés megkezdésekor a kikiáltó az árverezőkkel közli a föld kikiáltási árát, ismerteti az árverési feltételeket, ellenőrzi az árverezők árverezésre jogosultságát, felhívja a jelenlevő elővásárlásra jogosultakat, hogy jelöljék meg elővásárlási jogosultságuk mely törvényen, és az ott meghatározott sorrend mely ranghelyén áll fenn, továbbá felhívja az árverezőket ajánlatuk megtételére. A föld kikiáltási ára a becsérték összege.

- (2) Végrehajtási eljárással és önkormányzati adósságrendezési eljárással összefüggésben lefolytatott árverés esetén földre – a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel – legalább a kikiáltási ár felének megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat.
- (3) Tanya esetén legalább a kikiáltási ár 70%-ának megfelelő összeggel tehető érvényes vételi ajánlat, ha az adósnak ez az egyetlen lakóingatlana, lakóhelye ebben van, és a végrehajtási eljárás megindítását megelőző 6 hónapban is ebben volt.
- (4) Ha a föld Vht. 204/B. § szerinti legalacsonyabb eladási ár, illetve a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése szerinti minimálár megadásával kerül árverésre, csak e legalacsonyabb eladási árat elérő összegű vételi ajánlat tehető.
- (5) A licitküszöb összege 10 millió Ft-ot meg nem haladó becsérték esetén a becsérték 2%-a, de legalább 1000 Ft, 10 millió Ft-ot meghaladó becsérték felett a becsérték 1%-a, ezer forintra kerekítve.
- (6) Az a vételi ajánlat érvényes, amelynek összege – legalább a licitküszöb összegével – meghaladja az előzőleg tett érvényes vételi ajánlat összegét.
- (7) Az árverező a vételi ajánlatot nem vonhatja vissza.

**8. §**

- (1) Az árverést addig kell folytatni, amíg érvényes ajánlatot tesznek.
- (2) Ha nincs további érvényes ajánlat, a kikiáltó a felajánlott legmagasabb vételár háromszori kimondása után felhívja a jelen levő elővásárlásra jogosultakat és előárverezésre jogosultakat (a továbbiakban e §-ban együtt: elővásárlásra jogosult) elővásárlási jogosultságuk gyakorlására.
- (3) Az elővásárlási jog akkor gyakorolható, ha annak jogosultja az 5. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelel és az elővásárlási jogosultságát bizonyító okiratokat a licit megkezdése előtt a kikiáltó részére átadja.
- (4) Az elővásárlásra jogosult a felajánlott legmagasabb összegű érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlat tételével gyakorolhatja elővásárlási jogát.
- (5) Vételi ajánlatot elfogadó nyilatkozatnak csak az elővásárlásra jogosult által a felhívásra haladéktalanul megtett nyilatkozat minősül.
- (6) A föld árverési vevője a legmagasabb összegű érvényes ajánlatot tevő árverező. Ha a legmagasabb összegű vételi ajánlatra vonatkozóan elővásárlásra jogosult tesz elfogadó nyilatkozatot, az elővásárlásra jogosult lesz az árverési vevő. Ha több elővásárlásra jogosult tesz vételi ajánlatot elfogadó nyilatkozatot, közülük az első ranghelycsoportban szereplő elővásárlásra jogosult lesz az árverési vevő. Ha ezen első ranghelycsoportban több elővásárlásra jogosult szerepel, a kikiáltó helyben lefolytatott sorsolással dönt.

**9. §**

- (1) Az árverés eredménytelen, ha
  - a) nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
  - b) a felajánlott vételár a megismételt árverésben sem érte el a 7. § (2)–(4) bekezdése szerinti minimál árat,
  - c) az árverési vevő az 5. § (4) bekezdése értelmében nem szerezheti meg a föld tulajdonjogát,
  - d) az árverési vevő nem utalta át határidőben a teljes vételárat.
- (2) Az eredménytelen árverés esetén megismételt árverést kell kitűzni, melyre az e bekezdésben foglalt eltérésekkel az első árverés szabályait kell alkalmazni. A megismételt árverés során a felajánlott vételár nem lehet kevesebb a 7. § (2)–(4) bekezdésében, illetve a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdés szerinti minimálár összegénél. Ha a megismételt árverés is eredménytelen, az igazgatóság az árverést sikertelennek nyilvánítja, kivéve, ha felszámolási eljárás során a Cstv. 49/A. § (5) bekezdésében vagy 49/B. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a becsértéknek megfelelő értékesítésre kerül sor.
- (3) A megismételt árverés eredménytelensége esetén az árverés sikertelen.

**10. §**

- (1) Az igazgatóság felhívására a felszámoló adatot szolgáltat arról, hogy az árverési vevő tulajdonszerzésének a Cstv. szerint van-e akadálya.
- (2) Az árverési vevő letétbe helyezett előlegét be kell számítani a vételárba.
- (3) Az árverési vevőn kívüli többi árverező részére az előleg visszautalásáról 8 napon belül intézkedni kell.

**11. §**

- (1) A kikiáltó az árverésről jegyzőkönyvet (a továbbiakban: árverési jegyzőkönyv) vesz fel, amely magában foglaltan tartalmazza az árverésen hozott döntéseket, továbbá tartalmazza:
  - a) az igazgatóság megnevezését, címét, telefonszámát, számlájának számát,
  - b) az árverés helyét, kezdetének és befejezésének időpontját,
  - c) a végrehajtást kérő és az adós nevét, a főkövetelések jogcímét és összegét,

- d) felszámolási eljárásban az adós nevét, cégjegyzék számát (bírósági nyilvántartási számát), székhelyét, önkormányzati adósságrendezési eljárásban az adós nevét, székhelyét,
  - e) a föld ingatlan-nyilvántartási és földhasználati adatait:
    - ea) a település nevét, a föld fekvését, a helyrajzi számot, területnagyságot, aranykorona értéket,
    - eb) a művelési ágat,
    - ec) a tulajdonos nevét,
    - ed) a földön fennálló telki szolgalmat, közérdekű használati jogot, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett haszonélvezeti jogot, törvényen alapuló haszonélvezeti jogot, zálogjogot,
    - ee) a földhasználati nyilvántartásba, illetve erdőgazdálkodói nyilvántartásba bejegyzett földhasználatot és annak időtartamát,
  - f) a föld becsértékét és a minimálárát,
  - g) a felajánlott legmagasabb vételár összegét,
  - h) az árverési vevő nevét, állampolgárságát, természetes személyazonosító adatait, lakcímét, ha a vétel elővásárlási jogon alapul az elővásárlási jogosultság mely törvényen és az ott meghatározott sorrend mely ranghelyén áll fenn,
  - i) ha több elővásárlásra jogosult tett vételi ajánlatot elfogadó nyilatkozatot, ezen elővásárlásra jogosultaknak a h) pont szerinti adatait,
  - j) a kikiáltó nevét,
  - k) a jelen levők kérelmét és észrevételét, az észrevételekre adott válaszok tartalmát, a kérelmek és az észrevételek alapján foganatosított intézkedéseket,
  - l) a jogszabályban meghatározott egyéb adatokat és körülményeket.
- (2) Az (1) bekezdés g) és h) pontjában megjelölt adatokat, valamint az árverésen hozott döntéseket az igazgatóság a jegyzőkönyvbe foglalt határozattal állapítja meg.
- (3) Az árverési jegyzőkönyvet az árverési vevő is aláírásával látja el.
- (4) Az árverési jegyzőkönyvet kézbesítés útján kell közölni:
- a) a megkeresővel,
  - b) az árverési vevővel,
  - c) azzal az árverezővel, aki az árverésen ezt kifejezetten kéri,
  - d) a végrehajtást kérővel és az adóssal,
  - e) azokkal, akiknek a földre vonatkozólag az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett joguk van.
- (5) Az igazgatóságnak az árverési jegyzőkönyv – (4) bekezdés szerinti személyeknek történő – kézbesítését, annak lezárásától számított három napon belül meg kell kezdenie.
- (6) A (4) bekezdés c) pontja szerinti személyek számára olyan jegyzőkönyv másolatot kell kézbesíteni, amely az árverezők nevén kívül az árverezők további személyes adatait nem tartalmazza.
- (7) Ahol jogszabály a megkereső további eljárásával kapcsolatban árverési jegyzőkönyvet vagy árverési hirdetményt említ, azon az e rendelet szerinti árverési jegyzőkönyvet kell érteni.

- 12. §** (1) A 11. § (2) bekezdése szerinti jegyzőkönyvbe foglalt határozat ellen előterjesztett fellebbezéssel támadható a határozatba nem foglalt, de a jegyzőkönyv hatálya alá tartozó egyéb eljárási cselekmény is.
- (2) Az igazgatóság – a Földforgalmi törvény 36. § (1) bekezdés h) pontja szerinti eset kivételével – az árverési jegyzőkönyvet – az abban foglalt valamennyi döntés jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül –, valamint az 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatokat és a 8. § (3) bekezdése szerinti okiratokat megküldi a megyei földhivatalnak, amely a Földforgalmi törvény 35. § (5) bekezdése szerinti döntéséről, annak másolatával a döntés meghozatalától számított 8 napon belül tájékoztatja az igazgatóságot is.

- 13. §** (1) Ha
- a) az árverési jegyzőkönyvbe foglalt döntés ellen jogorvoslattal nem élnek, vagy valamennyi azzal kapcsolatban megindított jogorvoslati, illetve döntés-felülvizsgálati eljárás befejeződik,
  - b) az árverés nem eredménytelen [ide nem értve a 9. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenséget] és
  - c) a megyei földhivatal az árverési jegyzőkönyvet záradékolja,
- az igazgatóság haladéktalanul felhívja az árverési vevőt – 60 napnál nem hosszabb megfelelő határidő tűzésével –, hogy a teljes vételárát utalja át az igazgatóság letéti számlájára; ha ezt elmulasztja, elélegét elveszti.

- (2) Azt az előleget, amelynek visszafizetését az (1) bekezdés szerint az árvevő nem igényelheti, az igazgatóság átutalja a megkereső által megadott letéti, illetve pénzforgalmi számlára, ez az összeg a végrehajtás, a felszámolás, illetve az önkormányzati adósságrendezési eljárás értékesítési bevételeként számolható el.
- (3) Az igazgatóság az árverési vevő által megfizetett teljes vételárat, annak beérkezésétől számított 8 napon belül átutalja a megkereső által megadott letéti, illetve pénzforgalmi számlára, ezzel egyidejűleg a záradékolt jegyzőkönyvet is megküldi a megkeresőnek.
- (4) A záradékolt jegyzőkönyv alapján felszámolási eljárásban a felszámoló, önkormányzati adósságrendezési eljárásban a pénzügyi gondnok köti meg az árverési vevővel a földtulajdon átruházására vonatkozó szerződést, és megteszi a vevő részére történő birtokbaadással összefüggő intézkedéseket.
- (5) Végrehajtási eljárás esetén az igazgatóság intézkedik a tulajdonjog bejegyeztetése iránt a járási földhivatal megkeresésével.

#### **4. Eljárás az árverés megtartásának akadályá esetén**

- 14. §**
- (1) Ha az adós a tartozását megfizette vagy más egyéb okból nem állnak már fenn a föld árverésének feltételei, a megkereső köteles ennek tényéről haladéktalanul, rövid úton értesíteni az igazgatóságot.
  - (2) Ha az (1) bekezdés szerinti értesítés legkésőbb az árverés megkezdéséig beérkezik, az igazgatóság az eljárását megszünteti; az értesítés kézhezvétele után az árverést kitézni és megtartani nem lehet. Az eljárás megszüntetésének van helye akkor is, ha az értesítés az árverés lefolytatása során, de még az árverési vevő személyét megállapító döntés meghozatala előtt érkezik meg.
  - (3) Az eljárás megszüntetése esetén a befizetett előleg és licitdíj visszajár, annak visszautalásáról 8 napon belül intézkedni kell.
  - (4) Az (1) bekezdés szerint kell eljárni a végrehajtás felfüggesztése esetén is azzal, hogy az igazgatóság az eljárását a végrehajtónak a felfüggesztés megszűnésére vonatkozó értesítéséig felfüggeszti.

#### **5. Közös tulajdonban álló föld árverésének különös szabályai**

- 15. §**
- (1) Ha az adós és annak tulajdonostársai az árverés kitézése előtt együttesen kérik a végrehajtótól, illetve felszámolási eljárásban a felszámolótól, hogy az egész földet vagy annak az adós és a kérelmező tulajdonostársak tulajdonában álló hányadát árverezzék el, e rendelet rendelkezéseit e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
  - (2) Az 1. § (1) bekezdés szerinti megkeresésben meg kell jelölni, ha az adós és annak tulajdonostársai együttesen kérték, hogy az egész földet vagy annak az adós és a kérelmező tulajdonostársak tulajdonában álló hányadát árverezzék el, valamint azt is, ha a tulajdonostárs hozzájárul ahhoz, hogy az ő tulajdoni hányadát a becstértékénél alacsonyabb áron, illetve felszámolási eljárásban legalább az adós tulajdoni hányadára megállapított minimáláron árverezzék el.
  - (3) Ha az adós és annak tulajdonostársai az árverés kitézéséig együttesen kérik, hogy az egész földet vagy annak az adós és a kérelmező tulajdonostársak tulajdonában álló hányadát árverezzék el, akkor
    - a) az árverést a kérelmező tulajdonostársak tulajdoni hányadára is ki kell tűzni,
    - b) a földre az adós kivételével bármelyik – e rendelet feltételeinek megfelelő – kérelmező tulajdonostárs is árverezhet,
    - c) az árvevő tulajdonostárs a tulajdoni hányadának megfelelően arányosan csökkentett előleget köteles letétbe helyezni, és ha a földet megvette, nem kell megfizetnie a vételárnak azt a részét, amely az ő tulajdoni hányadára esik,
    - d) a nem adós tulajdonostárs tulajdoni hányadának kikiáltási ára az adós tulajdoni hányadára megállapított becstérték egész földrészletre vetített összegének a tulajdoni hányaddal arányos része,
    - e) a tulajdonostárs hozzájárulásával lehet az ő tulajdoni hányadát a becstértékénél alacsonyabb áron, felszámolási eljárásban pedig az adós tulajdoni hányadára megállapított minimálár megadásával elárverezni.
  - (4) Ha a tulajdonostárs hozzájárult ahhoz, hogy az ő tulajdoni hányadát a becstértékénél alacsonyabb áron, felszámolási eljárásban pedig az adós tulajdoni hányadára megállapított minimálár megadásával árverezzék el, akkor a tulajdoni hányadra a 7. § (2)–(4) bekezdésében meghatározott mértékű legalacsonyabb vételi ajánlat tehető.
- 16. §**
- (1) Ha a föld közös tulajdonát – bírósági határozat, a bíróság által jóváhagyott egyezség vagy bírósági végrehajtási záradékkal ellátott okirat alapján – árveréssel kell megszüntetni, az ingatlanra bármelyik tulajdonostárs is árverezhet.

- (2) A végrehajtó az (1) bekezdés szerinti esetben az 1. § szerinti megkeresésében a legalacsonyabb vételi ajánlat összegeként a bíróság ítéletében megállapított legkisebb vételárat jelöli meg. Az így megjelölt vételárnál alacsonyabb összegben az árverésen nem tehető érvényesen vételi ajánlat.

## 6. A megkereső egyéb feladatai

- 17. §** A megkereső a becsérték megállapításakor az azt tartalmazó döntését a becsérték közlésére vonatkozó külön jogszabály szerint megküldi a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet részére is.
- 18. §** A végrehajtó a részére megküldött záradékolt árverési jegyzőkönyv másolatát kézbesíti az adósnak, egyidejűleg felhívja az ingatlan 15 napon belül történő kiürítésére.

## 7. Záró rendelkezések

- 19. §** (1) Ez a rendelet 2014. augusztus 1. napján lép hatályba.  
(2) 2014. évben a 2014. augusztus 31-éig érkezett megkeresések ügyében az árverést 2014. október 1-jéig kell kitűzni.  
(3) A felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó szabályok szerinti értékesítés céljából az adós vagyonába tartozó föld vonatkozásában e rendelet hatálybalépését követően árverés megtartására, a Cégek Közlönyben pályázat közzétételére nem kerülhet sor, valamint a föld nem nyilvános értékesítési eljárással sem idegeníthető el. A felszámoló köteles a nem nyilvános értékesítési ajánlatot visszavonni, a Cégek Közlönyben még meg nem jelent nyilvános értékesítési pályázat vagy az e rendelet hatálybalépését követő nyilvános árverési időpontot tartalmazó hirdetés visszavonása iránt intézkedni, illetve ha a visszavonásra már nincs mód, kijavító közleményként tájékoztatást közzétenni arról, hogy a föld értékesítésére e rendelet szerinti árverés keretében kerül sor. Visszavonás esetén a megfizetett közzétételi költségtérítés visszatérítendő, a kijavító közlemény közzététele pedig közzétételi költségmentes.  
(4) Ha e rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő végrehajtási ügyben e rendelet szerint kell az árverést lefolytatni, az 1. § szerinti megkeresést e rendelet hatálybalépését követő 15. napig kell megküldeni az igazgatóság részére.
- 20. §** A felszámoló névjegyzékéről szóló 114/2006. (V. 12.) Korm. rendelet 3. § (14) bekezdésében az „átalakulás és szervezeti formaváltás” szövegrész helyébe az „átalakulás, egyesülés, szétválás” szöveg lép.
- 21. §** (1) A földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézettről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet a következő II/B. Fejezettel egészül ki:  
*„II/B. FEJEZET  
FÖLD TULAJDONJOGÁNAK ÁRVERÉSEN TÖRTÉNŐ MEGSZERZÉSÉRE IRÁNYULÓ SZERZÉSI KÉPESSÉG IGAZOLÁSA*  
17/E. § (1) A megyei földhivatal hatósági bizonyítványt állít ki arról, hogy az ügyfél földművesnek minősül vagy a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 10. §-a alapján a föld tulajdonjogát megszerezheti, továbbá megfelel a Földforgalmi törvény 16. § (1) bekezdésében foglaltaknak. A hatósági bizonyítvány a föld tulajdonjogának megszerzésére nem jogosít, csak a hatósági bizonyítványban megjelölt föld végrehajtási, felszámolási vagy önkormányzati adósságrendezési eljárással összefüggő árverezésén való részvételhez szükséges vonatkozó feltétel fennállását igazolja.  
(2) A hatósági bizonyítvány igénylésére irányuló kérelemben meg kell jelölni a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 13. § (1) bekezdés a) pontja szerinti adatokat, valamint az árverezésre kerülő föld fekvésének települését és helyrajzi számát.  
(3) A hatósági bizonyítványt a megyei földhivatal 15 napon belül állítja ki.”
- (2) Hatályát veszti a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézettről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 6/A. § (4) bekezdése.
- 22. §** A földhasználati nyilvántartás részletes szabályairól szóló 356/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Fönyr.) 14. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(2) Az (1) bekezdés a) pontja alapján a földhivatal akkor törölheti hivatalból a föld használatának nyilvántartását, ha a használat megszűnése kétségtelenül megállapítható. A használat megszűnése akkor állapítható meg kétségtelenül, ha



- a) a bejegyzett használat időtartama lejárt,  
 b) a földhasználóként bejegyzett tulajdonos (tulajdonosi joggyakorló), haszonélvező, vagy vagyongazdálkodó,  
 ba) e jogállása az ingatlan-nyilvántartás szerint megszűnt (ide értve az elhalálozást, és a jogutód nélküli megszűnés esetét is), vagy  
 bb) a földhasználati jogosultságot földhasználati szerződés alapján más személy vagy szervezet részére utóbb átengedte, melynek alapján a szerződés szerinti földhasználó földhasználati bejelentést tesz,  
 c) a közös tulajdonban álló földet érintően, a tulajdonostársak által létesített, a földhivatalhoz benyújtott használati megosztásról szóló megállapodás alapján a földhasználóként bejegyzett tulajdonostárs használata megszűnt, vagy  
 d) a földhasználat földhasználati szerződésen alapul, és a földrészletet vagy annak egy részét kisajátították.  
 (3) A (2) bekezdés b) pont bb) alpontjában és c) pontjában foglalt esetekben a tulajdonos (tulajdonosi joggyakorló), haszonélvező, vagy vagyongazdálkodó földhasználónak a nyilvántartásból való törlését az általa kötött földhasználati szerződés, illetve a tulajdonostárs által kötött használati megosztásról szóló megállapodás szerinti földhasználó bejegyzésével egyidejűleg kell elvégezni.”

- 23. §** A fővárosi és megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szerveinek kijelöléséről szóló 328/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 17. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:  
 „(2a) A Kormány a Földforgalmi tv. 35. § (1) bekezdése, továbbá (5) bekezdésének második mondata szerinti mezőgazdasági igazgatási szervként a föld fekvésének helye szerint illetékes megyei kormányhivatal földművelésügyi igazgatóságát jelöli ki.”

*Orbán Viktor s. k.,*  
 miniszterelnök

### **A Kormány 192/2014. (VII. 31.) Korm. rendelete az Európai Halászati Alaphoz, az Európai Tengerügyi és Halászati Alaphoz kapcsolódó igazoló hatóság és ellenőrző hatóság kijelöléséről**

A Kormány a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 81. § (1a) és (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A Kormány az Európai Halászati Alaphoz, valamint az Európai Tengerügyi és Halászati Alaphoz kapcsolódó igazoló hatósági feladatok ellátására a földművelésügyi minisztert jelöli ki.
- 2. §** A Kormány az Európai Halászati Alaphoz, valamint az Európai Tengerügyi és Halászati Alaphoz kapcsolódó ellenőrző hatósági feladatok ellátására a földművelésügyi minisztert jelöli ki.
- 3. §** (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetése napján 16 órakor lép hatályba.  
 (2) A 6. § a kihirdetést követő 60. napon lép hatályba.
- 4. §** A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalról szóló 256/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 5. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:  
 „(2) A közösségi és a nemzeti forrásból folyósított mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatások igénybevitelével és a közös agrárpolitika egyéb, támogatás kifizetésével nem járó piacsabályozási intézkedéseivel (a továbbiakban együtt: intézkedések) összefüggő hatósági eljárásban, agrár-károlyhítési eljárásban, valamint a kölcsönös megfeleltetéssel összefüggő hatósági eljárásokban első fokon az MVH belső szabályzatában az adott ügykörre kijelölt igazgatóság jár el.”

- 5. §** (1) Az R. 1. § (1) bekezdésében az „a vidékfejlesztési miniszter” szövegrész helyébe az „az agrárpolitikáért felelős miniszter” szöveg lép.  
(2) Az R. 4. §-ában az „az agrárpolitikáért felelős miniszter” szövegrész helyébe az „a miniszter” szöveg lép.
- 6. §** Hatályát veszti az R. 5. § (2) bekezdése.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

---

**A Kormány 193/2014. (VII. 31.) Korm. rendelete  
a Mozgásszerűltek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézetével kapcsolatos feladatok átvételéről**

A Kormány az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (1) bekezdés 40. pont a) és b) alpontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/A–11/F. §-ában, valamint a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 117/B. §-ában foglaltak szerint
- a) a Nemzetközi Pető András Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a társaság székhelye: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 6., főtevékenysége: a Mozgásszerűltek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete fenntartása, cégjegyzékszám: 01-09-978520, adószám: 23802401-2-43), valamint
- b) az a) pont szerinti gazdasági társaság fenntartásában főiskolaként működő Mozgásszerűltek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete (a főiskola székhelye: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 6., a főiskola főtevékenysége: felsőfokú oktatás, intézményi azonosítója: FI51497, adószám: 18037140-2-43) által ellátott feladatokat – a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 117/B. § (2) bekezdésében meghatározott fenntartói jogok kivételével – a (2) bekezdésben meghatározott központi költségvetési szerv részére kell átadni.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti feladatokat a Pető András Főiskola veszi át. A feladatellátás átvételéért az oktatásért felelős miniszter által kijelölt személy felelős.
- (3) A feladatellátás átvételének, az (1) bekezdés a) pontja szerinti gazdasági társaság megszűnésének az időpontja: 2014. szeptember 1.
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

---

## **A Kormány 194/2014. (VII. 31.) Korm. rendelete egyres fejlesztéspolitikai tárgyú kormányrendeletek módosításáról**

A Kormány az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,  
a 3. alcím tekintetében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (1) bekezdés 11. pontjában kapott felhatalmazás alapján,  
a 4. alcím tekintetében az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 109. § (2a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,  
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. A Széchenyi Programirodáról szóló 68/2011. (IV. 28.) Korm. rendelet módosítása**

- 1. §** A Széchenyi Programirodáról szóló 68/2011. (IV. 28.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(4) A Társaság ellátja
- a) a Közreműködő Szervezet és a Testvértelepülés és Partnerség Pályázati Alap Támogatásközvetítő Szervezet feladatait a Svájci–Magyar Együttműködési Program tekintetében,
  - b) a Végrehajtó Ügynökség feladatait az EGT Finanszírozási Mechanizmus és a Norvég Finanszírozási Mechanizmus 2004–2009 tekintetében,
  - c) a Közös Technikai Titkárságok működtetésének feladatait az egyes, 2007–2013-as Európai Területi Együttműködési Operatív Programok szerint,
  - d) a Végrehajtó Szervezet feladatait az Európai Unió előcsatlakozási eszközök és az Átmeneti Támogatás tekintetében,
  - e) az alkifizető hatóság és a közreműködő szervezet feladatait az INTERREG III Közösségi Kezdeményezés programok tekintetében,
  - f) az Európai Regionális Fejlesztési Alapról és az 1783/1999/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2006. július 5-i 1080/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet 16. cikke szerinti feladatokat a 2007–2013-as Európai Területi Együttműködési Programok tekintetében,
  - g) az előcsatlakozási támogatási eszköz (IPA) létrehozásáról szóló 1085/2006/EK tanácsi rendelet végrehajtásáról szóló 2007. június 12-i 718/2007/EK bizottsági rendelet 108. cikke szerinti feladatokat,
  - h) az európai szomszédsági és partnerségi támogatási eszköz létrehozására vonatkozó általános rendelkezések meghatározásáról szóló 1638/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet keretében finanszírozott, határokon átnyúló együttműködési programok végrehajtási szabályainak megállapításáról szóló 2007. augusztus 9-i 951/2007/EK bizottsági rendelet 39. cikke szerinti feladatokat,
  - i) a nemzeti kapcsolattartó pont feladatokat az INTERACT 2 Operatív Program tekintetében.”
- 2. §** A Széchenyi Programirodáról szóló 68/2011. (IV. 28.) Korm. rendelet
- a) 2. § (1) bekezdésében az „a Miniszterelnökséget vezető államtitkár (a továbbiakban: államtitkár)” szövegrész helyébe az „az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter)” szöveg,
  - b) 2/A. § (1) bekezdésében, 2/B. §-ában, 2/D. §-ában, 2/E. §-ában az „az államtitkár” szövegrész helyébe az „a miniszter” szöveg,
  - c) 2/A. § (2) bekezdésében, 2/C. §-ában az „Az államtitkár” szövegrész helyébe az „A miniszter” szöveg lép.

### **2. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség megszüntetésével összefüggő egyes kérdésekről szóló 475/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet módosítása**

- 3. §** A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség megszüntetésével összefüggő egyes kérdésekről szóló 475/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet a következő 13/B. §-sal egészül ki:
- „13/B. § (1) Az SZPI feladatkörébe utalt, az EGT Finanszírozási Mechanizmus és a Norvég Finanszírozási Mechanizmus Nemzeti Kapcsolattartói feladatok, valamint a Svájci–Magyar Együttműködési Program Nemzeti Koordinációs Egység feladatainak vonatkozásában 2014. augusztus 15-étől az SZPI jogutódja az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztérium.
- (2) Az SZPI (1) bekezdés szerinti feladatokat ellátó munkatársainak
- a) határozatlan idejű munkaviszonya az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztériumnál fennálló határozatlan idejű közszolgálati jogviszonyá,

b) határozott idejű munkaviszonya az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztériumnál fennálló határozott idejű közszolgálati jogviszonyá alakul át 2014. augusztus 15-én.

(3) Az SZPI (1) bekezdés szerinti feladatokat ellátó munkatársainak munkaviszonya teljes munkaidőben történő foglalkoztatás esetén teljes munkaidős közszolgálati jogviszonyá, részmunkaidőben történő foglalkoztatás esetén részmunkaidős közszolgálati jogviszonyá alakul át. Az SZPI (1) bekezdés szerinti feladatokat ellátó munkatársainak 2014. augusztus 14-én fennálló munkaviszonyában kikötött próbaidő mértéke a jogviszonyváltást követően változatlan marad.

(4) Az SZPI és az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztérium közötti átadás-átvételi eljárás levezetője az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter.

(5) Az átadás-átvételi eljárást 2014. augusztus 31-éig le kell folytatni.

(6) Az átadás-átvételi megállapodás megkötése során az egyes kérdések – így különösen a létszám, a vagyon-, a dokumentum-, a szerződés- és a kötelezettség-állomány – vonatkozásában a 2014. augusztus 14-i állapotot kell figyelembe venni.”

**4. §** A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség megszüntetésével összefüggő egyes kérdésekről szóló 475/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet

- a) 3. § (2) bekezdésében az „a Miniszterelnökséget vezető államtitkár” szövegrész helyébe az „az európai uniós források felhasználásáért felelős minisztert” szöveg,
- b) 8. § (1) bekezdésében az „a Miniszterelnökség” szövegrészek helyébe az „az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztérium” szöveg,
- c) 8. § (2) bekezdésében az „a Miniszterelnökség” szövegrész helyébe az „az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter által vezetett minisztérium” szöveg,
- d) 8. § (1) és (2) bekezdésében és 13/A. § (4) bekezdésében az „a Miniszterelnökséget vezető államtitkár” szövegrész helyébe az „az európai uniós források felhasználásáért felelős miniszter” szöveg,
- e) 11. § (1) bekezdésében az „a Magyar Állam” szövegrészek helyébe az „az állam” szöveg lép.

### **3. Az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet módosítása**

**5. §** Az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet] 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**6. §** Az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti kezelésű előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet

- a) 14. § (1) bekezdésében a „Budapest Főváros Önkormányzata és a magyar állam” szövegrész helyébe a „fővárosi önkormányzat és az állam” szöveg,
- b) 37. § a) pontjában, 38. § c) pont ca) alpontjában az „az SZPI” szövegrész helyébe az „a fejezetet irányító szerv” szöveg,
- c) 40. §-ában az „az SZPI” szövegrészek helyébe az „a fejezetet irányító szerv” szöveg lép.

**7. §** (1) Hatályát veszti az 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet

- a) 38. § a) pont aa) alpontjában az „– az ac) alpont szerinti kivétellel –” szövegrész,
- b) 40. § a), c) és e) pontjában az „a technikai segítségnyújtás terhére indított projektek esetében a fejezetet irányító szerv vezetője vagy az általa írásban kijelölt személy” szövegrész,
- c) 40. § b) pontjában az „a technikai segítségnyújtás projektek esetében a fejezetet irányító szerv gazdasági vezetője vagy az általa írásban kijelölt személy” szövegrész.

(2) Hatályát veszti az 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet 38. § a) pont ac) alpontja és c) pont cd) alpontja.

**4. A fejlesztéspolitikai intézményrendszer átalakításával összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 550/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet módosítása**

**8. §** Nem lép hatályba az 550/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet 20–27. §-a, 38–45. §-a és 87–90. §-a.

**5. A Közigazgatási és Igazságügyi Hivatalról szóló 177/2012. (VII. 26.) Korm. rendelet módosítása**

**9. §** Hatályát veszti a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatalról szóló 177/2012. (VII. 26.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdése.

**6. Záró rendelkezések**

**10. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

1. melléklet a 194/2014. (VII. 31.) Korm. rendelethez

„1. melléklet az 549/2013. (XII. 30.) Korm. rendelethez

**Kezelő szervei kijelölés**

	A	B
1	Operatív program	Kezelő szerv
2	Gazdaságfejlesztési Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
3	Környezet és Energia Operatív Program	energiapolitikáért felelős miniszter
4	Közlekedés Operatív Program	közlekedésért felelős miniszter
5	Dél-alföldi Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
6	Dél-dunántúli Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
7	Észak-alföldi Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
8	Észak-magyarországi Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
9	Közép-dunántúli Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
10	Nyugat-dunántúli Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
11	Közép-magyarországi Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
12	Társadalmi Megújulás Operatív Program	társadalmi és civil kapcsolatok fejlesztéséért felelős miniszter
13	Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program	társadalmi és civil kapcsolatok fejlesztéséért felelős miniszter
14	Norvég Alap	Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft.
15	Svájci Alap	Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft.
16	Regionális Fejlesztés Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
17	Gazdasági és Vállalkozásfejlesztési Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
18	Környezetvédelem és Infrastruktúra Operatív Program	fejlesztési célleírányzatok kezeléséért, szabályozásáért és ellenőrzéséért felelős miniszter
19	Humán erőforrás-fejlesztési Operatív Program	társadalmi és civil kapcsolatok fejlesztéséért felelős miniszter
20	Agrár- és Vidékfejlesztési Operatív Program	agrárpolitikáért felelős miniszter
21	Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter

22	Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
23	Terület- és Településfejlesztési Operatív Program	gazdaságpolitikáért felelős miniszter
24	Intelligens Közlekedésfejlesztési Operatív Program	közlekedésért felelős miniszter
25	Környezet és Energetikai Hatékonysági Operatív Program	energiapolitikáért felelős miniszter
26	Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program	társadalmi és civil kapcsolatok fejlesztéséért felelős miniszter

"

**A Kormány 195/2014. (VII. 31.) Korm. rendelete  
a Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében megvalósítandó egyes labdarúgó sportlétesítmény-  
fejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű  
ügygé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 15/2014. (I. 30.) Korm. rendelet  
módosításáról**

A Kormány az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Hatályát veszti a Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében megvalósítandó egyes labdarúgó sportlétesítmény-  
fejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügygé  
nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 15/2014. (I. 30.) Korm. rendelet 3. mellékletében foglalt  
táblázat 11. sora.
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

**A Kormány 196/2014. (VII. 31.) Korm. rendelete  
a FINA 2021. évi Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges  
létesítmény-fejlesztés megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű  
ügygé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 26/2014. (II. 7.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,  
a 2. § tekintetében a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és  
egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (5) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján,  
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** A FINA 2021. évi Úszó-, Vízilabda-, Múugró, Múúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges  
létesítmény-fejlesztés megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügygé  
nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 26/2014. (II. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.)  
a következő 4/A. §-sal egészül ki:  
„4/A. § (1) A beruházás hivatalos közbeszerzési tanácsadója, beruházáslebonyolítója és építési műszaki ellenőre  
kizárólagos joggal a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

(2) Az (1) bekezdés szerinti beruházáslebonylítói feladatkörbe az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 43. § (1) bekezdés c), d), f), j) és k) pontjában, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében foglalt feladatokon túlmenően – az építésügyi szakmagyakorlásra vonatkozó összeférhetlenségi szabályok betartásával – minden olyan feladat, illetve tevékenység ellátása beletartozik, ami az építési tevékenység szakszerű megvalósításának előkészítésével, ellenőrzésével vagy irányításával kapcsolatos.”

**2. §** Az R. 1. § (1) bekezdésében és 1. mellékletében foglalt táblázat B:2–B:17 mezőjében a „25997/3” szövegrész helyébe a „25667/7” szöveg lép.

**3. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Orbán Viktor* s. k.,  
miniszterelnök

## IX. Határozatok Tára

### A Kormány 1428/2014. (VII. 31.) Korm. határozata

#### a Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete által ellátott feladatok átvételével kapcsolatos egyes kérdésekről

A Kormány egyetért a nem állami főiskolaként működtetett Mozgássérültek Pető András Nevelőképző és Nevelőintézete által fenntartott köznevelési intézmény az MPANNI Gyakorló Óvodája, Általános Iskolája, Kollégiuma, Előkészítő Szakiskolája és Egységes Konduktív Módszertani Intézete állami fenntartásba vételével, olyan formában, hogy az átalakuló köznevelési intézmény új szerkezetben a Pető András Főiskola fenntartásában, annak a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 103. § (4) bekezdése szerinti gyakorló intézményeként mint a felsőoktatási intézmény szervezeti egysége, az egészségügyi ellátórendszer részeként járóbeteg-szakellátási tevékenységet is ellátó Pető András Főiskola részeként működjön tovább.

*Felelős:* emberi erőforrások minisztere

*Határidő:* 2014. szeptember 1.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

---

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: Budapest V., Kossuth tér 4.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyarokozlony.hu> honlapon érhető el.

A Magyar Közlöny oldalhú másolatát papíron kiadja a Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó.

Felelős kiadó: Majláth Zsolt László ügyvezető.