



Budapest,  
2000. január 14.,  
péntek

**4. szám**

Ára: 330,- Ft

### TARTALOMJEGYZÉK

	Oldal
1/2000. (I. 14.) Korm. r.	A lakáscélú támogatásokról szóló 106/1988. (XII. 26.) MT rendelet módosításáról ..... 77
1/2000. (I. 14.) FVM r.	Az iskolatejprogram támogatásáról ..... 81
1/2000. (I. 14.) NKÖM r.	A kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról ..... 81
1/2000. (I. 14.) OM r.	Az ipari, kereskedelmi és idegenforgalmi ágazatban szakmai vizsga szervezésére feljogosított intézményekről ..... 86
1003/2000. (I. 14.) Korm. h.	A Nyíregyháza, Körte u. 7. szám alatti ingatlan tulajdoni helyzetének rendezéséről ..... 94
1004/2000. (I. 14.) Korm. h.	A lakáspolitikai főbb irányairól, valamint a lakástámogatási és finanszírozási rendszer átalakításáról szóló 1100/1999. (IX. 3.) Korm. határozat módosításáról ..... 95
	106/1988. (XII. 26.) MT rendelet a lakáscélú támogatásokról (egységes szerkezetben) ..... 95
	A Központi Kárrendezési Iroda közleménye a 2000. február 21.—március 4-ig terjedő időszak — II/2. földalpra vonatkozó — termőföld árveréseiről ..... 104
	A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Tolna Megyei Földművelésügyi Hivatalának hirdetményei ..... 105

## II. rész JOGSZABÁLYOK

### A Kormány rendeletei

#### A Kormány 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelete

a lakáscélú támogatásokról szóló  
106/1988. (XII. 26.) MT rendelet módosításáról

#### 1. §

(1) A lakáscélú támogatásokról szóló, többször módosított 106/1988. (XII. 26.) MT rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-a elé az „I. Általános rendelkezések” fejezetcím kerül, valamint 1. §-ának (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet alapján lakás építésére, vásárlására, bővítésére, korszerűsítésére, a lakóépületek közös haszná-

latú részeinek felújítására, valamint a társulati úton megvalósuló közcélú víziközmű beruházásokra vehető igénybe lakáscélú támogatás.

(2) E rendelet alapján a következő állami támogatás igényelhető:

- lakásépítési kedvezmény,
- adóvisszatérítési támogatás,
- akadálymentesítési támogatás,
- kamattámogatás,
- önkormányzatok támogatása [1993. évi LXXVIII. törvény 64. § (4) bekezdés], és
- lakóház felújítási és víziközmű támogatás

[az a)–f) pont alattiak a továbbiakban együtt: támogatás].”

(2) Az R. 1. §-a (5) bekezdésének a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában a lakásigény akkor tekinthető méltányolhatónak, ha a lakás)

„a) az együttműködő hozzátartozók [Ptk. 685. § b) pont] lakásigénye a (7) bekezdésben meghatározott mérték felső határát legfeljebb egy szobával haladja meg, és”

## 2. §

(1) Az R. 2. §-a elé a „II. Lakásépítési kedvezmény” fejezetcím kerül, valamint az R. 2. §-ának (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A méltányolható lakásigényt kielégítő lakásépítés, lakásvásárlás céljára, a magánszemély építetőt (vásárlót) az általa eltartott, vele közös háztartásban élő gyermekek és egyéb eltartott családtagok után az építési költség (eladási ár) megfizetéséhez vissza nem térítendő állami juttatásként lakásépítési kedvezmény (a továbbiakban: kedvezmény) illeti meg. A kedvezmény — a (2) bekezdés c) pontjában foglaltak kivételével — csak új lakás építésére (vásárlására) vehető igénybe.

(2) A kedvezmény az alábbi célokra nyújtható:

a) új lakás felépítése, a családi vagy ikerház emeletráépítésnek nem minősülő tetőtér beépítésének kivételével,

b) az értékesítés céljára újonnan épített és épített lakás megvásárlása,

c) három vagy több gyermeket eltartó építető esetében — a tetőtér-beépítés is, más építető esetében ennek kivételével — olyan építési munkák, aminek eredményeképpen a korábbi — az 1. § (7) bekezdésében meghatározott lakásigény felső határánál kisebb — lakás alapterület növeléssel legalább egy szobával bővül.”

(2) Az R. 2. §-ának (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A kedvezmény összege a (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott esetekben gyermekenként 200 000 forint, kivéve az építetővel, vásárlóval együtt költöző, a szerződés megkötésének időpontjában meglévő (1) bekezdés szerinti, illetőleg (5) bekezdés alapján számításba vett második és harmadik gyermeket, akik után a kedvezmény összege gyermekenként 1 000 000 forint, a (2) bekezdés c) pontjában meghatározott esetekben ennek az összegnek a fele.

(5) Házaspár részére a (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott célra nyújtott kölcsönből még fennálló tartozás csökkentésére, a szerződéskötés időpontjában hatályban volt feltételekkel az adókat az utóbb született gyermekük után is megilleti — a születés időpontjában meglévő (1) bekezdés szerinti gyermekeiket számításba véve — a (4) bekezdésben meghatározott kedvezmény, valamint a gyermek születésének időpontjáig a ténylegesen felmerült — a kamattámogatással csökkentett — szerződéses kamatoknak a kedvezményre eső összege.”

(3) Az R. 2. §-ának (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép; az R. 2/A. §-a elé a „III. Adó-visszatérítési támogatás”, az R. 3/E. §-a elé az „IV. Akadálymentesítési támogatás” fejezetcím kerül:

„(7) A kedvezmény összege az építési költség (eladási ár), illetőleg saját beruházású lakásépítés esetén az adók és járulékok megfizetését is igazoló számlákkal bizonyított tényleges pénzkidadások 65%-át nem haladhatja meg.”

## 3. §

Az R. 3. §-a (3) bekezdésének a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Saját beruházású lakásépítés esetén a kedvezmény akkor folyósítható, ha az építető a folyósító pénzügyintézetnek:)*

„a) a lakás felépítéséhez — részfolyósításnál az ehhez tartozó készülségi fok eléréséhez — szükséges összes vásárolt anyag, szolgáltatás jogszerű eredetét igazoló, saját nevére kiállított számlákat, egyszerűsített számlákat, illetve számlát helyettesítő okmányokat (a továbbiakban együtt: bizonylatok) bemutatja, a nem vásárolt anyagok és szolgáltatások eredetéről és mennyiségéről írásban nyilatkozik, továbbá”

## 4. §

Az R. 4. §-a elé az „V. Kamattámogatás” fejezetcím és „1. Jelzáloglevelek kamattámogatása” alfejezetcím kerül, valamint az R. 4—6. §-ai helyébe a következő rendelkezések lépnek, végül a 7/A. § számozása 7. §-ra változik:

„4. § (1) Lakás vásárlásához, építéséhez, bővítéséhez, korszerűsítéséhez, valamint a 11. § (1) bekezdésében meghatározott célra 2000. február 1-jét követően magánszemélynek nyújtott és a szerződés alapján a forrásul szolgáló jelzáloglevél kamatát a támogatás időtartama alatt legfeljebb 1,5 százalékponttal meghaladó kamatozású, legfeljebb 30 millió forint összegű kölcsönök finanszírozására kibocsátott jelzáloglevél kamataihoz az állam a tulajdonában lévő jelzálog hitelintézet útján a polgárok terheinek mérséklésére 3 százalékpont támogatást nyújt a jelzáloglevél egész futamidejére, de legfeljebb az alapul szolgáló kölcsönök futamidejének első 5 évére.

(2) A támogatást a forrásul szolgáló — a jelzáloghitel állományt meg nem haladó összegű — jelzáloglevél állomány után lehet igénybe venni. A pénzügyintézetől megvásárolt hitelállomány után felmerült költségek megtérítésére a jelzálog-hitelintézet a megvásárlás időpontjában fennálló tőketartozás 1%-át fizeti a követelést átadó számára, amelyet a jelzáloglevél első kamatfizetésekor igényelhet a Magyar Államkincstártól.

(3) A kibocsátó hitelintézet a jelzáloglevelek kamatfizetése esedékességének időpontjában igényelheti a támogatást a Magyar Államkincstártól.

(4) A 3. § (3)—(6) bekezdéseinek a kedvezményre vonatkozó rendelkezését a kamattámogatással érintett jelzáloglevél útján finanszírozott kölcsönre is alkalmazni kell.

## 2. Kiegészítő kamattámogatás

5. § (1) Ha a fiatal házaspár első önálló közös lakása céljára, illetőleg a három vagy több gyermeket eltartó házaspár vagy magánszemély, valamint harmadik gyermeküknek a törlesztés első három évén belüli megszületését vállaló, két gyermeket eltartó házaspár

a) új lakást épít, akkor az építési költségek,

b) vállalkozótól értékesítés céljára épített új lakást vásárol, akkor a vételár megfizetéséhez nyújtott legfeljebb 8 millió forint összegű hitelintézeti kölcsön kamatainak kiegyenlítéséhez az állam 10 évig támogatást nyújt.

(2) A kiegészítő kamattámogatást csak olyan kölcsön-szerződéshez lehet igénybe venni, amelyben a hitelező vállalja, hogy az adós választása szerinti, de legfeljebb 35 éves futamidejű kölcsönre a kamat és a törlesztés folyamán bármilyen címen felszámított költség és egyéb ellenszolgáltatás együttes mértéke nem haladja meg

a) változó, illetőleg a legfeljebb egyévig állandó kamatozású kölcsön esetén az egy éves futamidejű,

b) egy évnél hosszabb időszakra állandó kamatozású kölcsön esetén az öt éves futamidejű

állampapír referencia hozamai előző féléves átlagának 4 százalékponttal növelt mértékét.

(3) A kiegészítő kamattámogatás a (2) bekezdésben meghatározott állampapír hozam 4 százalékponttal, a 4. §-ban meghatározott támogatott forrásból nyújtott hitel esetében 5,5 százalékponttal csökkentett mértéke.

(4) A (2) és (3) bekezdésben meghatározott támogatás, kamat és költség mértékét a kölcsön kamatainak változásánál, illetőleg az üzleti év fordulójának napján kell alkalmazni. Az állampapír átlaghozamát az Államadósság Kezelő Központ által a megelőző időszak félévére már közölt referenciahozamok alapján kell megállapítani. Ha a hitelintézet által alkalmazott mérték a (2) bekezdésben meghatározott kamat és költség mértékét legfeljebb fél százalékkal haladja meg, akkor a kamat mértékét nem kell módosítani. Egy évnél hosszabb időszakra állandó kamatozású hitelek esetében a támogatás, a kamat és a költség mértékét csak a szerződés megkötésekor és az állandó kamat meghatározott időszakának lejártakor kell alkalmazni.

(5) Ha az (1) bekezdésben említett harmadik gyermek a vállalt határidőn belül nem születik meg, akkor e kölcsön kamattámogatása megszűnik, és a már igénybe vett támogatás összegével — ha azt az adós egy összegben nem fizeti meg — a kölcsöntartozást meg kell növelni, és a Magyar Államkincstárnak azt vissza kell fizetni. A három év lejártá a terhesség időszakára meghosszabbodik, ha a házaspár a terhességet a lejáratot követő 30 napon belül hatósági orvosi bizonyítvánnyal igazolja.

6. § (1) A kiegészítő kamattámogatást, valamint a lakásépítési kedvezményt az állam nevében a Magyar Államkincstár nyújtja a folyósító hitelintézet igazolása alapján. E támogatásokra való jogosultság személyi feltételeinek meglétét a lakhely szerinti település jegyzője igazolja a folyósító hitelintézet részére. A 3. § (3)—(6) bekezdéseinek a kedvezményre vonatkozó rendelkezését a kiegészítő kamattámogatásra is alkalmazni kell.

(2) A kiegészítő kamattámogatásra megszerzett jogosultság a kölcsönszerződés megszűnéséig — a zálogtárgyban beállt esetleges változástól függetlenül — változatlan feltételekkel marad fenn.

(3) A kiegészítő kamattámogatás nem nyújtható a lakás-takarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény szerint megkötött lakás előtakarékosági szerződés alapján folyósított alacsony, nem változó kamatozású lakáskölcsönre.

(4) Az állam megtéríti a hitelintézetnek az 5. § (1) bekezdésében meghatározott, a hitelintézettől felvett és behajthatatlanná vált kölcsön, valamint járulékai 80%-át. A kölcsön akkor minősül behajthatatlannak, amikor az arra vonatkozó szabályok alapján a követelésnek a pénzügyintézetet terhelő hányadát a kockázati céltartalék terhére a pénzügyintézet elszámolja.”

## 5. §

Az R. 8. §-a előtti „Települési önkormányzatok támogatása” fejezetcím a „VI.” számozást, a 10. § előtti „Helyi támogatás” fejezetcím a „VII.” számozást kapja, a 11. § előtti fejezetcím és 11. §-a helyébe a következő fejezetcím és rendelkezés lép:

### „VIII. Lakóház felújítási és víziközmű támogatás

11. § (1) A felújítási alapképzés (2) bekezdésében előírt mértékű teljesítése és hitelintézetnél elhelyezése esetén a lakásszövetkezeti és társasház lakóépületek közös tulajdonú részeinek felújításához, korszerűsítéséhez hitelintézet-től felvett kölcsönök törlesztésének megfizetéséhez az állam támogatást nyújt. A támogatás mértéke a törlesztés első 5 évében a kamat 70%-a, a második 5 évében a kamat 35%-a.

(2) A társasház lakóépület közös tulajdonban álló, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló épületrészek felújításához az (1) bekezdésben meghatározott kamattámogatás akkor vehető igénybe, ha a felújítási hozzájárulás havi mértéke

a) a lakóépület használatbavételét, illetőleg a felújítását követő 15 éven belül: felvonó nélküli lakóépület lakásainál 6 Ft/m<sup>2</sup>-nél, felvonóval rendelkező lakóépület lakásainál 8 Ft/m<sup>2</sup>-nél,

b) a lakóépület használatbavételét, illetőleg a felújítását követő 16. évtől a lakóépület felújításáig, illetőleg ismételt felújításáig; felvonó nélküli lakóépület lakásainál 10 Ft/m<sup>2</sup>-nél, felvonóval rendelkező lakóépület lakásainál 12 Ft/m<sup>2</sup>-nél nem kevesebb.

(3) Az (1) bekezdés szerinti támogatás nem nyújtható, ha

a) a társasházközösség vagy a lakásfenntartó szövetkezet legalább a (2) bekezdés szerinti mértékben alapot nem képez, az alap pénzeszközeit nem hitelintézeti számlán helyezi el, vagy azt részben vagy egészben nem felújítási munkákra használta fel,

b) a társasház, illetőleg a lakásfenntartó szövetkezet az első közgyűléstől, vagy ha az épület használatbavétele későbbi időpontra esik, úgy ettől, illetőleg birtokbavételétől

számított 90 napon belül az előírt mértékkel az alapképzés megkezdését elmulasztja.

(4) Támogatás a (3) bekezdésben foglalt határidő elmulasztása esetén akkor nyújtható, ha a képzés megkezdése időpontjától számított folyamatos és előírt mértékű teljesítés mellett 4 év már eltelt.

(5) E rendelet alkalmazásánál felújítási munkák fogalmára a társasházról szóló 1997. évi CLVII. törvény 39. §-a 4. pontjában meghatározottak az irányadók.

(6) A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint a vízgazdálkodási társulatokról szóló 160/1995. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján működő társulat útján megvalósuló helyi jelentőségű közcélú közműlétesítményeknek a lakosság érdekeltségi hozzájárulásból fedezett munkáihoz felvett hitel kamatainak 70%-át — a kölcsönt igénylő társulat helyett — a költségvetés a hitelintézetnek megtéríti, függetlenül attól, hogy a beruházást vagy a beruházás lebonyolítását ki végzi. A kamatkedvezmény számítás alapja legfeljebb a mindenkori jegybanki alapkamat 1,3-szerese lehet.

(7) Az (1) bekezdésben meghatározott támogatás nem nyújtható a lakás-takarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény szerint megkötött lakás-előtakarékosági szerződés alapján folyósított alacsony, rögzített kamatozású lakáskölcsönre.”

#### 6. §

(1) Az R. 12. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, valamint a 12. §-a előtti cím elé a következő „IX. Záró rendelkezések” fejezetcím kerül, végül a 12. § előtti jelenlegi cím „1.”, a 13. § előtti cím pedig „2.” alfejezeti számozással egészül ki:

„(4) A visszatérítendő támogatásoknak — az építkezés idejére és a 3/A. § (1) bekezdésében meghatározott időszak leteltéig a kedvezmények —, valamint azoknak a kölcsönöknek az összegéig, amelyekre állami kötelezettség áll fenn, azok biztosítékként az épülő, a felépült vagy megvásárolt lakást jelzálogjog terheli. Az ingatlan-nyilvántartásba az említett követelések megszűnéséig, illetőleg teljes visszafizetésükig fennálló elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyezni. A bejegyeztetést a támogatást folyósító hitelintézet kéri meg.”

(2) Az R. 12. §-ának (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Ha az 1994. január 1-jét követően hatályos jogszabályok alapján kamattámogatással nyújtott kölcsön adása a kölcsönt nyújtó hitelintézet részére tartozását egy másik hitelintézettől felvett kölcsönből egyenlíti ki, az eredeti kamattámogatás változatlan feltételekkel e kölcsönre is megilleti.”

#### 7. §

Az R. a következő 14. §-sal egészül ki, egyidejűleg a jelenlegi 14. § számozása 15. §-ra változik:

„14. § (1) Az 1996. december 31-e előtt hatályban volt jogszabályok alapján megkezdett lakáscélú megtakarítás után igénybe vehető külön kölcsön kamatainak támogatására a 5. § rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A lakáscélú megtakarítás után igénybe vett külön kölcsönrel összefüggő támogatás másra át nem ruházható, de az adós által épített, vásárolt vagy csereszerezéssel szerzett másik lakásra a kölcsöntartozással együtt átvihető.

(3) A hitelintézet a lakáscélra takarékoskodók részére az e minőségükben járó külön kölcsön folyósítását nem tagadhatja meg, ha az adós a támogatások igénybevitelével a kölcsön visszafizetésére képes. A lakáscélú betét után igénybe vehető külön kölcsönt a betétet kezelő hitelintézetnek kell nyújtania.”

#### Záró rendelkezések

#### 8. §

(1) Ez a rendelet 2000. február 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a társasházak kötelező felújítási alapjának képzéséről és felhasználásáról szóló 10/1977. (VII. 1.) PM rendelet és az azt módosító 94/1982. (XII. 24.) PM, 24/1985. (X. 21.) PM, 28/1989. (VI. 19.) PM és 10/1992. (IV. 30.) PM rendeletek hatályukat veszítik. Az R. 3/A. §-ának (1) bekezdésébe foglalt 5 éves határidő 10 évre változik.

(2) E rendelet rendelkezéseit a 2000. február 1-jét követően igényelt támogatásokra és megkötött hitelintézeti kölcsönszerződésekre kell alkalmazni. A korábban benyújtott kérelmekre a benyújtáskor hatályban volt rendelkezéseket kell alkalmazni. A korábban kötött szerződések tekintetében továbbra is a szerződéskötés időpontjában hatályban volt jogszabályokban előírt feltételek az irányadók.

(3) Az R. 2. §-a (2) bekezdése c) pontjának, valamint az 5. §-ának rendelkezéseit azokra a saját beruházású magánlakás-építésekre lehet alkalmazni, amely ingatlanokra az építési engedélyt első ízben 2000. január 1-jét követően adták ki — az elsőfokú határozat dátuma 2000. január 1-jét követő időpont —, és azokra a lakásvásárlásokra, amelyekre az adásvételi szerződést ez időpontot követően kötötték meg. Nem alkalmazhatók az 5. § rendelkezései azoknak a lakásépítéseknek az esetében, amelyekre 1999. december 31-jét megelőzően már adták ki építési engedélyt és azokra a lakásokra, amelyekre ezt megelőzően már kötöttek adásvételi szerződést.

(4) Az R. 11. §-ának (2) bekezdésében meghatározott mértékeket az alapot 2000. január 1-jén folyamatosan képző társasházaknak és lakásfenntartó szervezeteknek 2000. július 1-jétől kell alkalmazni a 11. § (1) bekezdésében meghatározott kedvezményre való jogosultság érdekében.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

## A Kormány tagjainak rendeletei

### A földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter 1/2000. (I. 14.) FVM rendelete az iskolatejprogram támogatásáról

Az agrártámogatások igénybevételének általános feltételeiről szóló 273/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet 1. §-a (3) bekezdésének *d*) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

#### 1. §

(1) Az iskolatejprogram megvalósítása érdekében a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) a Tej Termékτανács (a továbbiakban: Termékτανács) részére összesen egymilliárdöttszázmillió forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a következő ütemezés szerint:

2000. január 15-ig	200 millió forint
2000. február 15-ig	200 millió forint
2000. március 15-ig	200 millió forint
2000. április 15-ig	200 millió forint
2000. május 15-ig	200 millió forint
2000. szeptember 15-ig	200 millió forint
2000. október 15-ig	100 millió forint
2000. november 15-ig	100 millió forint
2000. december 15-ig	100 millió forint

(2) A támogatást a Termékτανács csak az iskolatejprogram céljára és csak a Minisztériummal a program szervezésére és pénzügyi lebonyolítására kötött megállapodásban foglaltak szerint használhatja fel.

(3) A Termékτανács köteles a támogatást elkülönített számlán kezelni.

#### 2. §

A támogatást a Minisztérium — külön rendelkezése alapján — az 10032000-01905630 számú APEH Piacrajutást elősegítő számláról a Termékτανács MKB 10300002-43714050-70383285 számú bankszámlájára utalja át.

#### 3. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

*Dr. Torgyán József* s. k.,  
földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter

### A nemzeti kulturális örökség minisztere 1/2000. (I. 14.) NKÖM rendelete

#### a kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról

A kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 94. §-ának (4) bekezdésében, valamint 100. §-a (3) bekezdésének *i*), *m*), *w*) pontjaiban és az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 67. §-ának (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

#### *Általános rendelkezések*

#### 1. §

Az e rendeletben foglaltakat kell alkalmazni a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a művészeti, a közművelődési és a közgyűteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendeletben, illetve az egyes kulturális közalkalmazotti munkakörök betöltéséhez szükséges képesítési és egyéb feltételekről szóló 2/1993. (I. 30.) MKM rendeletben megjelölt muzeális, könyvtári, közművelődési és levéltári intézmények közalkalmazotti munkaköreiben, valamint a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: kulturális törvény) hatálya alá tartozó intézmények (a továbbiakban: kulturális intézmény) közalkalmazotti jogviszony, illetve munkaviszony alapján, teljes munkaidőben foglalkoztatott közép- és felsőfokú végzettségű szakemberei (a továbbiakban: kulturális szakemberek) szervezett képzésének tervezésére, bonyolítására, finanszírozására.

#### *A szervezett képzés formái*

#### 2. §

A kulturális szakemberek szervezett képzése lehet:

*a*) a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma (a továbbiakban: minisztérium) által akkreditált, tanfolyam jellegű szakmai továbbképzés (a továbbiakban: szakmai továbbképzés),

*b*) az Országos Képzési Jegyzékben (a továbbiakban: OKJ) szereplő iskolarendszeren kívüli formában, kulturális területre vonatkozó szakképesítést adó képzés,

c) az államilag elismert alapfokú, középfokú, felsőfokú nyelvvizsgálóval záruló képzés,

d) a felsőoktatási intézmény által folytatott, oklevél kiadásával záruló, kulturális területen hasznosítható képzés, szakirányú továbbképzés,

e) az intézmény tevékenységi körébe tartozó szakterületen tudományos fokozat megszerzésére irányuló továbbképzés, valamint

f) a nemzetközi program, szerződés alapján szervezett, szakirányú továbbképzés.

#### *A szervezett képzés időtartama, megvalósulása*

### 3. §

(1) A szervezett képzés időtartama hétéves továbbképzési ciklusonként legalább 120 óra.

(2) A szervezett képzésben való részvétel megvalósul:

a) a minisztérium által akkreditált egy vagy több (legalább 30 órás) szakmai továbbképzés tanulmányi és vizsgakötelezettségének teljesítésével, amelyet a képzésre jogosult szervezet által kiadott tanúsítvány igazol,

b) az iskolarendszeren kívüli formában OKJ szakképesítést adó képzés tanulmányi kötelezettségeinek, a szakképesítésért felelős miniszter által meghatározott szakmai és vizsgakövetelmények teljesítésével, melyet a szakképesítést elismerő bizonyítvány igazol,

c) az állam által elismert alap-, közép- vagy felsőfokú nyelvvizsga tanulmányi kötelezettségeinek, vizsgakövetelményeinek teljesítésével, amelyet államilag elismert nyelvvizsga-bizonyítvány igazol,

d) felsőoktatási intézmény által folytatott, kulturális területen hasznosítható képzés, szakirányú továbbképzés vagy tudományos fokozat megszerzésére irányuló továbbképzés tanulmányi kötelezettségeinek, vizsgakövetelményeinek teljesítésével, amelyet felsőoktatási intézmény által kiadott oklevél igazol,

e) nemzetközi egyezmény alapján szervezett tanfolyam tanulmányi kötelezettségeinek teljesítésével, amelyet tanúsítvány, bizonyítvány vagy oklevél igazol.

#### *A szervezett képzés tervezése*

### 4. §

(1) A kulturális törvény hatálya alá tartozó kulturális intézmény vezetője az 1. §-ban megjelölt kulturális szakemberek szervezett képzésére:

a) hétéves továbbképzési időszakonként továbbképzési tervet,

b) minden adott és az azt követő naptári évre beiskolázási tervet készít.

(2) A 2. § a) pontjában meghatározott, a minisztérium által akkreditált és indításra engedélyezett szakmai továbbképzési lehetőségekről a Kulturális Közlöny rendszeresen tájékoztatást ad.

(3) A 2. § b)—d) pontjaiban meghatározott továbbképzési lehetőségekről a szakmai tanácsadó és szolgáltató feladatok ellátására a kulturális törvényben meghatározott, vagy a nemzeti kulturális örökség minisztere (a továbbiakban: miniszter) által egyéb módon kijelölt intézmény, szervezet (a továbbiakban: szakmai tanácsadó és szolgáltató intézmény) és a képzésre jogosultak tájékoztató anyagai, hirdetései biztosítanak információt.

(4) A kulturális intézmény vagy a fenntartó szervezeti és működési szabályzatában kell rögzíteni a továbbképzési és a beiskolázási terv kezdeményezésének, egyeztetésének, véleményezésének, módosításának szabályait.

(5) A továbbképzési terv hét évre rögzíti, hogy az 1. § alapján a képzésre kötelezett és jogosult kulturális szakemberek mely időpontban és milyen típusú továbbképzésben vesznek részt.

(6) Az első továbbképzési időszak 2000. január 1-jétől 2006. december 31-ig tart, amelynek továbbképzési tervét 2000. február 1-jéig kell elkészíteni. A kulturális intézmény fenntartója 2000. március 15-ig hagyja jóvá a kulturális intézmény hétéves továbbképzési tervét.

(7) A beiskolázási terv — a továbbképzési terv alapján — minden év március 1-jéig rögzíti, az adott naptári évre és a következő évre a továbbképzésben részt vevő kulturális szakemberek munkaidő-kedvezményének, a képzés központi normatív hozzájárulása feletti költségvállalásának, az egyéb (útiköltség, tankönyvek stb.) kiadások intézményi támogatásának adatait, a költségelszámolás módját és határidőit.

(8) A továbbképzési terv, illetve a beiskolázási terv megvalósításához szükséges képzési információk biztosítása és a szervezett képzésben résztvevők regisztrálása érdekében a kulturális intézmény vezetője a jóváhagyott továbbképzési tervet, valamint a folyó és a következő naptári év beiskolázási tervét minden év április 1-jéig megküldi a szakmai tanácsadó és szolgáltató intézménynek.

(9) A kulturális intézmény vezetője nyilvántartja a kulturális szakemberek továbbképzésének kezdő és befejező időpontját.

(10) A szervezett képzésben való részvételre, valamint a vizsgára való felkészülésre a 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 11. §-ának (1)—(4) bekezdéseiben foglaltak az irányadók.

### 5. §

A kulturális intézmény vezetője a szervezett képzésben való részvétel alól — írásbeli kérelem alapján — mentesítheti azt a személyt, aki

a) a kulturális területen szerzett tudományos fokozattal vagy doktori cselekmény alapján szerzett doktori címmel rendelkezik, vagy

b) betöltötte az 55. életévét.

#### A szakmai továbbképzés tartalma

##### 6. §

(1) A 2. § a) pontjában meghatározott szakmai továbbképzés programjainak elkészítésére, akkreditációjára a minisztérium a Kulturális Közlönyben pályázati felhívást tesz közzé.

(2) A szakmai továbbképzési program akkreditációjának engedélyezési feltételeit, eljárási rendjét e rendelet melléklete tartalmazza.

(3) A 2. § a) pontjában rögzített szakmai továbbképzési programok fogadása, akkreditációra előkészítése, az akkreditált programok, valamint azok öt évre szóló indítási engedélyének nyilvántartása, a fejlesztési javaslatok megvalósítása a minisztérium szakosztályainak feladata.

(4) A 2. § a) pontjában meghatározott szakmai továbbképzési programok minősítésére, akkreditációjára, indításának engedélyezésére a miniszter 7-7 fős Muzeológiai, Könyvtári, Közművelődési, Levéltárosi, Műtárgyvédelmi Szakbizottságot (a továbbiakban: szakbizottság) bíz meg hétéves időtartamra. A szakbizottság három tagját a minisztérium szakosztályai delegálják, további három tagját pedig megegyezés alapján az egyes területek reprezentatív szakmai és érdekképviselői szervei. A szakbizottság elnökét a miniszter nevezi ki.

(5) A szakbizottság értékeli az akkreditációra benyújtott szakmai továbbképzési programot, majd véleményezésre megküldi három külső szakértőnek. A szakbizottság minősíti a szakmai továbbképzési programot, ennek eredményeképpen azt jóváhagyja, hiánypótlásra visszaküldi vagy elutasítja. A jóváhagyó határozat alapján kiállított engedély öt évig érvényes. A döntésről a kérelmezőt a minisztérium szakosztályai értesítik.

(6) Az elutasított szakmai továbbképzési program alkotója nyolc napon belül fellebbezést nyújthat be az Országos Kulturális Továbbképzési Akkreditációs Bizottsághoz (a továbbiakban: OKTAB).

(7) Minden egyes akkreditált szakmai továbbképzés indításához a szakbizottságtól engedélyt kell kérni. Az akkreditált szakmai továbbképzés indításához szükséges engedélyezési feltételeket e rendelet melléklete tartalmazza. A követelményeknek megfelelő képző szervezet számára a szakbizottságok öt évre engedélyezik az akkreditált szakmai továbbképzések indítását. A minisztérium által megbízott szakfelügyelők ellenőrzik az indítási engedélyben foglalt követelmények létét, folyamatos érvényesülését. Hiányosság, színvonalromlás esetén a szakbizottságok felszólítják a képzés szervezőjét a követelmények betartására, ismétlődés esetén az indítási engedélyt megvonják.

(8) Az akkreditált szakmai továbbképzési programra engedéllyel rendelkező szervezet — az engedély időtartama alatt — a tanulmányi kötelezettségek, vizsgakövetelmények teljesítését, a szakmai továbbképzés sikeres befejezését tanúsítvány kiadásával igazolja. A tanúsítvány kötelező adatait a melléklet tartalmazza.

(9) Az akkreditált szakmai továbbképzés és a képzés indítási engedélyének újabb 5 évre szóló meghosszabbítása iránti kérelemhez e rendelet mellékletében meghatározott dokumentumokat kell csatolni.

(10) A hazai nemzeti, etnikai, kisebbségi szakmai továbbképzési program minősítéséhez a szakbizottságok megkérlik az érintett országos kisebbségi önkormányzat szakmai állásfoglalását.

(11) Nem működhet közre az akkreditációs eljárásban, illetve a szakmai továbbképzés indítási engedélyének kiadásával összefüggő eljárásban érdekelt személy, így különösen:

a) a szakmai továbbképzési program készítője,

b) a Ptk. 685. § b) pont alapján a kérelmező közeli hozzátartozója,

c) a szakmai továbbképzés szervezője, annak képviselője,

d) aki a szakmai továbbképzés szervezőjével munkaviszonyban, illetve közalkalmazotti jogviszonyban áll.

##### 7. §

(1) A szakbizottságok elnökei alkotják az Országos Kulturális Továbbképzési Akkreditációs Bizottságot, amelynek elnökét a miniszter bízza meg.

(2) Az OKTAB feladata ajánlások, javaslatok kidolgozása a szervezett képzés fejlesztésére, fellebbezési fórumként döntéshozatal — felkért szakértők minősítése alapján — a szakbizottságok által elutasított szakmai továbbképzési programokról, képzésindítási kérelmekről.

(3) Az OKTAB és a szakbizottságok ügyrendjüket maguk határozzák meg, melyet a miniszter hagy jóvá.

##### 8. §

(1) A 2. § a) pontjában megjelölt szakmai továbbképzés lehetőségeit elsősorban az országos, a megyei (fővárosi) szakmai tanácsadó és szolgáltató szervezetek biztosítják.

(2) A 2. § a) pontjában megjelölt továbbképzés szervezésére jogosult minden olyan intézmény, jogi személyiséggel rendelkező szervezet, társas és egyéni vállalkozás, amely a szakmai továbbképző tevékenység folytatásához akkreditált továbbképzési programmal, indítására érvényes engedéllyel rendelkezik.

(3) A 2. § b) és c) pontjaiban megjelölt továbbképzést szervezhet minden olyan intézmény, jogi személyiséggel rendelkező szervezet, társas és egyéni vállalkozás, amely a szakképzés megkezdésének és folytatásának feltételeiről szóló jogszabály alapján érvényes engedéllyel, a nyelvoktató tevékenység folytatásához az előírt végzettséggel és érvényes engedéllyel rendelkezik.

*A kulturális szakemberek szakirányú továbbképzése*

## 9. §

(1) A törvény hatálya alá tartozó felsőfokú végzettségű kulturális szakemberek közalkalmazotti jogviszonyuk, illetve munkaviszonyuk első huszonegy évén belül kötelesek egy továbbképzési időszakban olyan főiskolai, egyetemi szakirányú továbbképzés követelményeiből oklevéllel elismert vizsgát tenni, amely a munkakör ellátásához kapcsolódik.

(2) A szakirányú továbbképzésre a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. törvény rendelkezései az irányadók.

*A szervezett képzés finanszírozása*

## 10. §

(1) A kulturális szakemberek e rendeletben meghatározott szervezett továbbképzése díjköteles tevékenység.

(2) A 2. § a) pontjában meghatározott szakmai továbbképzési program minősítéséért, nyilvántartásba vételéért, indításának engedélyezéséért az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 67. §-a alapján igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni, amely az általános forgalmi adót is tartalmazza.

(3) A továbbképzési programot kimunkáló szervezet (intézmény, egyesület, vállalkozás) a szakmai továbbképzési program minősítő eljárásáért, öt évre szóló engedélyezéséért, nyilvántartásba vételi eljárásáért 30 óra képzési időtartamonként 15 000—15 000 forint, legfeljebb 60 000 forint, az akkreditált program indításának öt évre szóló engedélyezéséért, nyilvántartásba vételi eljárásáért 30 óra képzési időtartamonként 15 000—15 000 forint, legfeljebb 60 000 forint igazgatási szolgáltatási díjat köteles a Nemzeti Kulturális Örökség Minisztériuma 10032000-00282314-00000000 számlájára megfizetni.

(4) A befizetett eljárási díj a kérelem visszavonásával a szakbizottságok határozatának meghozataláig visszaigényelhető. A visszaigényelt eljárási díjat — az adott ügyvel összefüggésben keletkezett költségekkel csökkentve — vissza kell fizetni a befizetőnek.

(5) A díj megfizetését a kérelem benyújtásakor igazolni kell.

(6) Az igazgatási szolgáltatási díj a minisztérium bevétele, az e rendeletben meghatározott szervezett képzés akkreditációs, igazgatási feladatainak ellátására, a személyi és a tárgyi kiadások fedezetének biztosítására használható fel.

## 11. §

(1) A kulturális törvény 92. §-a (5) bekezdésének b) pontja alapján a kulturális szakemberek szervezett

továbbképzéséhez a minisztérium a központi normatív hozzájárulás összegét a minisztérium költségvetési fejezetén belül biztosítja. A minisztérium a kötött felhasználású normatív hozzájárulást a kulturális intézmény fenntartójának, a kulturális intézmény előző év december 31-én teljes munkaidőben foglalkoztatott állományi létszáma alapján utalja.

(2) A minisztérium évente közlésezi a továbbképzési, a beiskolázási terv megvalósításához a központi normatív, kötött felhasználású hozzájárulás igénylésére, felhasználására, kezelésére és elszámolására vonatkozó szabályokat.

## 12. §

(1) A kulturális szakemberek a továbbképzési és a beiskolázási terv alapján csak olyan továbbképzésben való részvételre kötelezhetők, amelynek költségeit a központi költségvetésből e célra nyújtott normatív hozzájárulás, illetve az intézményi hozzájárulás fedezi.

(2) A kulturális intézmény vezetője határozza meg azokat a szervezett továbbképzési formákat, amelyekhez a központi normatív hozzájáruláson felül intézményi támogatást nyújt.

(3) A képzésben résztvevő igazolatlan távolléte miatt eredménytelen továbbképzés költségeit a kulturális szakembernek meg kell térítenie.

## 13. §

(1) A központi, normatív képzési támogatás felhasználható:

- a) a 2. §-ban rögzített szervezett képzési formák tandíjára, részvételi díjára, vizsgadíjára,
- b) a szervezett képzés költségeinek megtérítésére (tanfolyam, utazás, szállás, étkezés, helyettesítési költség).

(2) Valamennyi kulturális szakember részt vehet a 2. § a)–f) pontjaiban rögzített szervezett képzésben, azonban a beiskolázási tervben nem szereplő személy nem tarthat igényt a szakmai továbbképzés költségeinek megtérítésére.

*Vegyes és záró rendelkezések*

## 14. §

A szervezett képzésben csak 2007. január 1-jétől kell részt vennie annak a kulturális szakembernek, aki e rendelet hatálybalépését megelőző öt éven belül:

- a) a munkakör betöltésére jogosító felsőfokú iskolai végzettséget, szakképzettséget szerzett,
- b) szakirányú továbbképzésben oklevelet szerzett,
- c) OKJ szakképesítést szerzett, vagy
- d) „C” típusú középfokú vagy annál magasabb szintű nyelvvizsgát tett.



## 15. §

A 2000. évben jóváhagyott továbbképzési terv alapján 2000. április 1-jéig kell elkészíteni a beiskolázási tervet, április 20-ig pedig be kell nyújtani a szervezett továbbképzéshez a központi normatív hozzájárulásra vonatkozó fenntartói igényt.

## 16. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

*Rockenbauer Zoltán s. k.,*  
a nemzeti kulturális örökség minisztere

Melléklet

az 1/2000. (I. 14.) NKÖM rendelethez

**A rendelet 2. §-ának a) pontjában meghatározott szakmai továbbképzési program akkreditációjával, indításával, igazolásával összefüggő eljárás**

1. Az akkreditációra benyújtott szakmai továbbképzési programnak tartalmaznia kell:

- a) a program alkotójának nevét, címét, jogi státuszát,
- b) a szakmai továbbképzés megnevezését, célját,
- c) a főbb tanulmányi területeket és azok arányait,
- d) a szakmai és vizsgáztatási követelményeket,
- e) az elméleti és gyakorlati órák számát, amely együttesen legkevesebb 30 óra
- f) a teljes szakmai továbbképzés és a belső szakaszok időtartamát (a szervezett képzésben való részvétel óráinak meghatározásakor az elméleti, gyakorlati képzésben való részvételhez, a konzultációhoz, beszámolóhoz, a vizsgára való felkészüléshez szükséges összes órát 45 perces tanórák alapján kell figyelembe venni),
- g) a továbbképzés formáját,
- h) a minőség-ellenőrzés, a számonkérés módját, az értékelés rendjét,
- i) a kötelező és ajánlott szakirodalom jegyzékét,
- j) a továbbképzési követelmények teljesítésének értékelési módját, formáját,
- k) a jelentkezés és a felvétel feltételeit,
- l) a továbbképzésben való részvétel egy főre kalkulált alapköltségét,
- m) a szakmai továbbképzési program felhasználására jogosultak megnevezését,
- n) az akkreditációs eljárás igazgatási, szolgáltatási díjáról a befizetés igazolását.

2. Az öt évre szóló akkreditált szakmai továbbképzési program indítási engedélyének kiadását a program alkotója és az akkreditációs kérelemben általa megjelölt, vagy tőle szerződés alapján felhasználásra jogot szerzett szakmai továbbképző intézmény, szervezet, vállalkozó kérheti.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a szakmai továbbképzés szervezőjének nevét, székhelyét, a szakmai továbbképzésért felelős személy nevét, címét,
- b) alapító okirat, érvényes vállalkozói engedély hiteles másolatát annak igazolására, hogy a szakmai továbbképzés szervezője jogosult a tevékenység folytatására,
- c) annak igazolását, hogy a szakmai továbbképzési program felhasználási jogával rendelkezik,
- d) az indítandó szakmai továbbképzés nevét, akkreditációs engedélyszámát,
- e) a szakmai továbbképzésben közreműködők iskolai végzettségének, szakképesítésének, képzettségének jegyzékét,
- f) a szakmai gyakorló műhely megnevezését és annak igazolását, hogy ehhez a program készítője hozzájárult,
- g) a szakmai továbbképzés helyszínét, több helyszín esetén valamennyit,
- h) a rendelkezésre álló alapvető tárgyi feltételek (helyiségek, gyakorlóhelyek, eszközök, szolgáltatások stb.) jegyzékét,
- i) az oktatás formáját,
- j) a szakmai továbbképzés színvonalát biztosító, ellenőrző intézkedések tervét,
- k) az indítási kérelem igazgatási, szolgáltatási díjának befizetéséről az igazolást.

3. A szakmai továbbképzés szervezője által kiadott tanúsítvány tartalmazza:

- a) a szakmai továbbképzés szervezőjének hivatalos nevét, székhelyét,
- b) az indítási engedély számát,
- c) a szakmai továbbképzés helyszínét,
- d) szakmai továbbképzésben résztvevő nevét (asszonyoknál a leánykori nevet is)
- e) a születési adatokat,
- f) a szakmai továbbképzés megnevezését,
- g) a szakmai továbbképzés kezdetének, végének időpontját,
- h) a tanórai foglalkozások számát,
- i) a követelmények teljesítésének minősítését,
- j) a tanúsítvány kiállításának helyét, keltét,
- k) a szakmai továbbképzésért felelős aláírását,
- l) a szakmai továbbképzést szervező bélyegzőjének lenyomatát.

**Az oktatási miniszter  
1/2000. (I. 14.) OM  
rendelete**

**az ipari, kereskedelmi és idegenforgalmi ágazatban  
szakmai vizsga szervezésére feljogosított intézményekről**

A szakképzésről szóló — többször módosított — 1993. évi LXXVI. törvény 13. §-ának (1) bekezdése, valamint az oktatási miniszter feladat- és hatásköréről szóló 162/1998. (IX. 30.) Korm. rendelet módosításáról szóló 227/1999. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

1. §

(1) Aze rendelet *1. számú mellékletében* felsorolt intézményeket jogosítom fel a szakmai vizsgák megszervezésére.

(2) A feljogosított intézmények csak a *2. számú mellékletben* megjelölt szakképesítések szerinti vizsgák megszervezésére jogosultak.

(3) A szakmai vizsgák szervezésére szóló jogosultság 2000. január 1-jétől 2000. június 30-ig érvényes.

2. §

A felsőoktatási intézmények a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. törvény 7. §-ának (8) és (9), valamint (10) bekezdése alapján jogosultak a képzési profiljuknak megfelelő szakterületeken szakmai vizsgák szervezésére.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

*Pokorni Zoltán s. k.,  
oktatási miniszter*

*1. számú melléklet  
az 1/2000. (I. 14.) OM rendelethez*

**Az ipari, kereskedelmi és idegenforgalmi ágazatban  
szakmai vizsga szervezésére feljogosított intézmények**

1. Anyagvizsgáló és Minőségellenőrző Rt. (AGMI)  
1211 Budapest, Gyepsor u. 1.
2. BM TOP Tűzvédelmi Kiképző Intézet (BM TOP)  
1033 Budapest, Laktanya u. 33.
3. Dunaferr Humán Intézet (DUNAFERR)  
2500 Dunaujváros, Vasmű tér 1—3.
4. EGSZI Senior Kft. (ÉGSZI)  
1096 Budapest, Thaly Kálmán u. 18.
5. Építésügyi Továbbképző és Vállalkozó Kft. (ÉTV)  
1027 Budapest, Csalogány u. 23.
6. Építőipari, Közszolgáltató, Kereskedő és Oktató Kft. (ÉKKO)  
4034 Debrecen, Vámospércsi út 84.
7. Kereskedelmi és Idegenforgalmi Továbbképző (KIT)  
1077 Budapest, Rózsa Ferenc u. 4—6.
8. Kereskedők és Vendéglátók Országos Érdekképviseleti Szövetsége (KISOSZ)  
1061 Budapest, Andrassy út 43.
9. Külkereskedelmi Oktatási és Továbbképző Kft. (KOTK)  
1055 Budapest, Falk Miksa u. 3.
10. Magyar Elektrotechnikai Egyesület (MEE)  
1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 6.
11. Magyar Hegesztéstechnikai Egyesülés (MHtE)  
1148 Budapest, Fogarasi út 10—14.
12. Magyar Iparszövetség Oktatási Központ (MIOK)  
1139 Budapest, Hajdú u. 18.
13. Magyar Logisztikai, Beszerzési és Készletezési Társaság (MLBKT)  
1055 Budapest, Veress Pálné u. 36.
14. Oktáv Továbbképző Központ (OKTÁV)  
2509 Esztergom-Kertváros, Wesselényi u. 35—39.
15. Országos és Budapesti Fodrász, Fogtechnikus, Kozmetikus, Pedikűrös, Szikvízkészítő és Szolgáltató Ipartestület (IPARTESTÜLET)  
1056 Budapest, Sörház u. 3.
16. Paksi Atomerőmű Rt. (PAV RT.)  
7031 Paks, Pf. 71
17. Szókratész Külgazdasági Akadémia (SZÓKRATÉSZ)  
1102 Budapest, Liget u. 22.
18. Szakmai Továbbképző, Átképző és Vállalkozástámogató Rt. (SZTÁV)  
1149 Budapest, Angol u. 36.
19. Vám és Pénzügyőri Iskola (VPOP)  
1108 Budapest, Harmat u. 202.
20. Victoria GEM Kft. (VICTORIA)  
1055 Budapest, Falk Miksa u. 13.

## 2. számú melléklet az 1/2000. (I. 14.) OM rendelethez

**Szakképesítések szerinti vizsgaszervezési jogosultságok**

OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
31	7862	01	ABC eladó	KIT, MIOK, KISOSZ
31	5246	01	Acélfeldolgozó	DUNAFERR
31	5246	02	Acélhengerész	DUNAFERR
32	5251	01	Aknaszállító gépkezelő	OKTÁV
51	3435	01	Anyag- és áruforgalmi ügyintéző (a szakirány feltüntetésével)	KIT, MLBKT
54	3435	01	Anyaggazdálkodó	KIT, MLBKT
31	5257	01	Anyagmozgató (a géptípus, művelet feltüntetésével)	ÉKKO
53	5401	01	Anyagvizsgáló (az eljárás és a szakterület feltüntetésével)	MHtE, AGMI
31	5222	01	Áramszolgáltatói hálózatszerelő	MEE
51	7862	01	Áruházi-üzletházi eladó	KIT, MIOK, KISOSZ
31	5262	01	Asztalosipari felületkezelő	ÉTV
31	5262	02	Asztalosipari szerelő	ÉTV
34	5282	01	Atomerőművi dozimetrikus	PAV RT.
32	5252	01	Atomerőművi gépész (a tevékenység feltüntetésével)	PAV RT.
32	5236	01	Atomerőművi karbantartó (a tevékenység feltüntetésével)	PAV RT.
34	5223	01	Atomerőművi műszerész (a tevékenység feltüntetésével)	PAV RT.
53	5252	01	Atomerőművi operátor (a tevékenység feltüntetésével)	PAV RT.
51	5282	01	Atomerőművi vegyészlaboráns	PAV RT.
53	5247	01	Automata gyártórendszerek üzemeltetője	SZTÁV
32	5251	02	Bányagép- és berendezéskezelő I.	OKTÁV
31	5251	01	Bányagép- és berendezéskezelő II.	OKTÁV
34	5211	01	Bányakábel- és tömlővezeték-szerelő	OKTÁV
34	5211	02	Bányamentő	OKTÁV
53	5237	01	Bányamentő műszerész	OKTÁV
53	5482	01	Bányaüzemi diszpécserközpont-kezelő	OKTÁV
34	5222	01	Bányaüzemi villamosbiztonsági felülvizsgáló	OKTÁV
52	3439	01	Becsüs I. (a szakirány megjelölésével)	KIT, VICTORIA
32	3439	01	Becsüs II. (a szakirány megjelölésével)	KIT, VICTORIA
53	3435	01	Beruházói szakelőadó	ÉTV
34	5272	01	Bördíszműipari mintakészítő	MIOK
33	5272	01	Bördíszműves	MIOK
31	5272	01	Bőripari szabász	MIOK
31	5272	02	Bőripari varrómunkás tűző	MIOK

OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
21	5272	01	Bőrtárgykészítő	MIOK
21	5220	02	Cement- és mészgártó	ÉTV
31	5243	01	Cipőipari gépkezelő	MIOK
34	5272	02	Cipőipari mintakészítő	MIOK
21	5272	02	Cipőjavító	MIOK
33	7826	01	Cukrász	KIT
31	52291	02	Csipkekészítő	MIOK
51	7899	01	Dekoratór, kirakatrendező	MIOK
31	5292	02	Doboz- és tokkészítő	MIOK
33	5293	01	Drágakőcsiszoló	MIOK
34	7899	01	Drágakő-meghatározó	VICTORIA
54	7899	01	Drágakőszakértő	VICTORIA
51	7862	02	Drogériai kereskedő	KIT, MIOK, KISOSZ
31	5292	03	Durvacsiszoló (üveg)	ÉTV
34	5223	02	Elektronikus és mechanikus vagyónvédelmi rendszerszerelő	SZTÁV
33	7862	01	Élelmiszer- és vegyiáru-kereskedő	KIT, MIOK, KISOSZ
31	5233	01	Eljárás szerinti hegesztő (az eljárás megjelölésével)	MHtE, SZTÁV
53	5483	01	Emelőgép ügyművezető	ÉKKO
52	5483	01	Energetikus	MEE
31	5256	01	Építőgép kezelő és karbantartó	ÉKKO
31	5222	02	Érintésvédelem-szabványossági felülvizsgáló	MEE
34	5222	03	Erősáramú berendezések időszakos felülvizsgálója	MEE
31	5243	02	Faipari gépmunkás	ÉTV
31	5291	03	Fajátékkészítő	ÉTV
31	7822	01	Falusi vendéglátó	KIT, MIOK, KISOSZ
34	5222	01	FAM szerelő	MEE
31	5206	09	Fapadlózó és burkoló	ÉTV
31	5291	04	Fatömegcikk- és eszközgyártó	ÉTV
52	5483	02	Felelős gázüzemi vezető (a szakterület megjelölésével)	OKTÁV
31	5239	01	Fémnyomó	SZTÁV
31	5239	02	Fémtömegcikk-gyártó	SZTÁV
31	5274	01	Filmnyomó és kendőfestő	MIOK
33	7812	01	Fodrász	MIOK, IPARTESTÜLET
31	5291	05	Fonottbútor-készítő	MIOK
31	5244	01	Fotóanyaggyártó	OKTÁV

OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
31	5233	03	Galvanizáló	OKTÁV
53	5483	02	Gáz- és olajtüzelőberendezés-minősítő, felülvizsgáló	OKTÁV
32	5236	02	Gáz- és olajtüzelőberendezés-szerelő, üzembe helyező	OKTÁV
53	5483	03	Gáz- és olajüzemiberendezés-felügyelő a szakterület megjelölésével	OKTÁV
54	3435	02	Gazdálkodásszervező	KIT
31	5483	04	Gázfogadó- és átdóállomás-kezelő	OKTÁV
32	5236	03	Gáztechnikai műszerész	OKTÁV
31	5246	03	Gépi formázó	DUNAFERR
53	5236	01	Gépinstallátor	SZTÁV
31	5216	11	Gipszkartonszerelő	ÉTV
31	5292	04	Gumijavító és centrírozó	MIOK
21	5291	05	Gyékény, szalma, csuhéj tárgykészítő	MIOK
34	5276	01	Gyermekruha-készítő	MIOK
31	5244	03	Gyógyszer- és tápszerkészítő	OKTÁV
31	5244	04	Gyógyszerhatóanyag-gyártó	OKTÁV
31	7822	02	Gyorsétkeztetési eladó	KIT, KISOSZ
51	5222	02	Háztartásigép-szerelő	SZTÁV
53	1408	01	Hegesztő gyakorlati oktató I., II. (az eljárás megjelölésével)	MHtE
53	5233	01	Hegesztő technológus	MHtE
32	5234	01	Hidraulika- és pneumatikaszerelő, javító	DUNAFERR, SZTÁV
51	7862	03	Híradástechnikai és elektronikai cikk eladó	KIT, KISOSZ
31	5216	12	Hő- és hangszigetelő	ÉTV
21	5245	01	Hőpalack, ampulla és fiolagyártó	ÉTV
31	7862	02	Hulladékgyűjtő	KIT, KISOSZ
31	7862	03	Hús- és hentesáru-eladó	KIT, KISOSZ
31	5242	01	Hűtőgépkészítő	SZTÁV
54	7872	01	Idegenforgalmi menedzser	KIT
51	7872	01	Idegenforgalmi ügyintéző	KIT
51	7872	02	Idegenvezető és hostess	KIT
52	3435	02	Igazgatás- és szolgáltatásszervező	KIT
31	5252	01	Ipari gáz- és olajtüzelőberendezés-kezelő	OKTÁV
32	5236	04	Ipari gáz- és olajtüzelőberendezés-szerelő, karbantartó, javító	OKTÁV
54	3439	01	Irodavezető	KIT, KOTK
34	5222	05	Kábel-szerelő (a tevékenység feltüntetésével)	MEE
33	5216	02	Kazán- és kemencekőműves	ÉTV

OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
32	5252	02	Kazánfűtő	OKTÁV
34	5252	01	Kazángépész	OKTÁV
32	5252	03	Kazánkezelő	OKTÁV
21	5291	01	Kefe- és seprűkészítő	MIOK
31	5292	06	Kehely- és pohárkészítő (kézi)	ÉTV
33	5291	01	Kétfestő	MIOK
31	7842	01	Kelmefestő és -tisztító	MIOK
31	5233	07	Keményforrasztó	MHtE
21	5292	01	Kerámiaégető	ÉTV
31	5237	01	Kerékpárszerelő	SZTÁV
54	3434	02	Kereskedelmi menedzser	KIT, MIOK
52	7862	03	Kereskedő-boltvezető I.	KIT, MIOK, KISOSZ
32	7862	01	Kereskedő-boltvezető II.	KIT, MIOK, KISOSZ
31	7862	04	Kertészeti-gazdabolti eladó	KIT
21	5291	02	Késes és köszörűs	MIOK
34	5272	03	Kesztyűipari mintakészítő	MIOK
33	7812	02	Kéz- és lábapoló, műkörömépítő	MIOK, IPARTESTÜLET
31	5291	06	Kézi és gépi hímző	MIOK
31	5243	03	Kisofszetgép-kezelő	SZTÁV
31	5252	02	Kisteljesítményű kazán fűtő	OKTÁV, DUNAFERR
54	3435	03	Kisvállalkozások gazdasági ügyintézője	SZÓKRATÉSZ
31	5243	04	Kivágógép-kezelő	SZTÁV
31	5259	01	Klímagépkezelő	SZTÁV
32	5246	01	Kohászati kemence kezelő	DUNAFERR
32	5232	01	Kokilla- és nyomásos öntő	DUNAFERR
31	5259	02	Kompresszor-, légtartály- és szivattyúkezelő	SZTÁV
31	7862	05	Konfekció-, méteráru- és lakástextil eladó	KIT, MIOK
33	5276	03	Konfekcióipari szabász	MIOK
21	5291	03	Kosárfonó	MIOK
54	3436	02	Költségszakértő	ÉGSZI
31	5256	02	Könnyűgépkezelő	BM TOP, ÉKKO
31	5233	09	Köszörűszerszám-gyártó	ÉTV
21	5291	04	Kötélverő	MIOK
33	7862	02	Kultúrcikk-kereskedő	KIT, MIOK
54	3433	01	Külkereskedelmi asszisztens	SZÓKRATÉSZ

OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
54	3433	02	Külkereskedelmi idegennyelvi levelező	KOTK
52	3433	01	Külkereskedelmi ügyintéző	SZÓKRATÉSZ, KOTK
54	3433	03	Külkereskedelmi üzletkötő	SZÓKRATÉSZ, KOTK
31	5251	02	Külszíni gépkezelő	OKTÁV
21	5276	01	Lakástextilvarró, -javító	MIOK
52	7899	02	Lakberendező, lakberendezési cikk eladó	MIOK
31	5244	07	Lakk- és festékgyártó	OKTÁV
31	5232	03	Magkészítő	DUNAFERR
54	3434	03	Marketing- és reklámmenedzser	SZÓKRATÉSZ, KOTK, KIT
52	3435	01	Marketing- és reklámügyintéző	SZÓKRATÉSZ, KOTK, KIT
31	5251	03	Mélyfúró motorkezelő	OKTÁV
31	5278	01	Mélynyomó segédgépmester	SZTÁV
53	5401	05	Minőségbiztosítási felülvizsgáló és tanúsító	SZTÁV
51	5401	01	Minőségellenőr	SZTÁV
51	7822	01	Mixer	KISOSZ
31	5234	01	Motorkerékpár szerelő	SZTÁV
52	5483	03	Munkaelemző	SZTÁV
52	5483	04	Munkapszichológiai és ergonómiai asszisztens	SZTÁV
31	5244	09	Műanyag-hegesztő (az eljárás feltüntetésével)	MHtE
31	5216	15	Műkőkészítő	ÉTV
33	5401	01	Műszaki rajzoló (a szakirány megjelölésével)	SZTÁV
31	5244	10	Műtrágyagyártó	OKTÁV
31	5291	08	Nádbútorkészítő, bútornádazó	MIOK
31	5222	02	Nagyfeszültségű FAM kisegítő	MEE
31	7862	06	Nagykereskedelmi eladó	KIT, MIOK
32	5233	02	NC, CNC gépkezelő (a technológia feltüntetésével)	SZTÁV
32	5236	05	NC, CNC karbantartó (a technológia feltüntetésével)	SZTÁV
34	5233	01	NC, CNC programozó technológus	SZTÁV
31	5256	03	Nehézgépkezelő	BM TOP, ÉKKO
21	5274	01	Nemszöttkeltmegyártó	MIOK
54	3433	05	Nemzetközi szállítmányozási és logisztikai menedzser	KOTK
31	5244	11	Növényvédőszer-gyártó	OKTÁV
31	5252	03	Nyomástartóberendezés-kezelő	OKTÁV
32	5252	04	Nyomástartóedény-gépész	OKTÁV

OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
31	5278	02	Nyomdai berakó	SZTÁV
31	5278	03	Nyomdai fénymásoló	SZTÁV
31	5278	04	Nyomdai szövegrögzítő	SZTÁV
31	5245	01	Öblösüveggyártógép-kezelő	ÉTV
34	5222	06	Önálló hálózatkezelő	MEE
31	5246	06	Öntődei gépkezelő	DUNAFERR
21	5276	02	Paszományos gombkötő	MIOK
33	7822	01	Pincér	KIT
51	5244	03	Pirotechnikus (szakirány megjelöléssel)	OKTÁV
34	4641	01	PLC programozó	SZTÁV
32	5232	02	Precíziós öntő	DUNAFERR
31	7899	02	Propán-bután cseretelep kezelő	OKTÁV
31	5259	03	Propán-bután gázlefejtő és töltőberendezés kezelő	OKTÁV
31	5292	10	Redőny-, relaxakészítő, javító	MIOK
51	5282	03	Rezgésmérő és analizáló	SZTÁV
31	5244	12	Robbanóanyag-gyártó	OKTÁV
34	5294	01	Robbanóanyag-raktárkezelő	OKTÁV
34	8999	01	Robbanóanyagszállítmány-kísérő	OKTÁV
53	5211	01	Robbantásvezető	OKTÁV
34	5211	03	Robbantómester	OKTÁV
33	7862	03	Ruházati kereskedő	KIT, MIOK, KISOSZ
31	5245	02	Síküveggyártógép-kezelő	ÉTV
21	5239	01	Sodrony-, drótkötél- és epedakészítő	ÉTV
34	5251	01	Sújtólég- és robbanásbiztos-villamosberendezés kezelő	OKTÁV
54	5499	01	Szabványalkotó	SZTÁV
53	5499	02	Szabványügyintéző	SZTÁV
33	7826	02	Szakács	KIT
34	5222	07	Szakszolgálati szerelő	MEE
51	7822	02	Szállodai portás	KIT
52	7822	01	Szállodás	KIT
31	5244	03	Szénsavtermelő és -feldolgozó	OKTÁV
32	5276	01	Szériázó	MIOK
33	5272	06	Szjgyártó	MIOK
33	5212	04	Szikvízgyártó	MIOK, IPARTESTÜLET
31	5220	02	Szilikátipari anyagelőkészítő	ÉTV



OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
31	5220	03	Szilikátipari olvasztár	ÉTV
51	5282	04	Színképelemző	MHtE, AGMI
31	5278	07	Szitanyomó	SZTÁV
53	5223	01	Szórakoztató elektronikai készülék szerelő	SZTÁV
31	5293	02	Szőnyegcsomózó	MIOK
31	5293	03	Szőnyegszövő	MIOK
31	5251	04	Tankállomás- és kútkezelő	OKTÁV
21	5220	05	Tégla- és cserépegető	ÉTV
54	5482	01	Termelésirányító	DUNAFERR
54	5482	02	Termelésszervező	SZTÁV
33	5291	03	Textiljáték-készítő	MIOK
31	7862	07	Töltőállomás-kezelő, eladó	KIT
52	7862	04	Tüzelő- és építőanyagkereskedő I.	KISOSZ
32	7862	02	Tüzelő- és építőanyagkereskedő II.	KISOSZ
31	5233	13	Tűzhorganyzó	DUNAFERR
31	5278	08	Ügyviteli nyomtatványfeldolgozó	SZTÁV
21	5216	02	Üvegező	ÉTV
53	5482	02	Üzem- és munkaszervező	KIT, SZTÁV
31	5211	01	Vájár mélyművelő	OKTÁV
52	3435	06	Vállalkozásszervező	SZÓKRATÉSZ
51	3433	01	Vámkezelő	SZÓKRATÉSZ, KOTK, VPOP
54	3433	04	Vámügyintéző	SZÓKRATÉSZ, KOTK, VPOP
31	5276	03	Varrómunkás	MIOK
31	5239	03	Vas- és fémipari előkészítő	SZTÁV
33	7862	04	Vas- és műszaki kereskedő	KIT
31	5216	19	Vasszerelő	ÉTV
32	7822	02	Vendégfogadás	KIT
33	7822	02	Vendéglátó eladó	KIT, MIOK
54	3434	04	Vendéglátó menedzser	KIT
52	7822	03	Vendéglátó-üzletvezető I.	KIT, KISOSZ
32	7822	01	Vendéglátó-üzletvezető II.	KIT, KISOSZ
52	5482	03	Veszélyes áru ADR ügyintéző	OKTÁV
34	5222	08	Villamosgép- és berendezéskezelő	MEE
31	5222	03	Villamosgép-tekerceselő	SZTÁV

OKJ szám			A szakképesítés megnevezése	A szakmai vizsgáztatásra feljogosított intézmény
34	5222	09	Villamoshálózat-szerelő	MEE
34	5222	10	Villamosmű-kezelő	MEE
31	5252	04	Villamosművi algépész	PAV RT.
32	5252	05	Villamosművi blokképész	PAV RT.
31	5222	04	Villamosművi fogyasztásmérő-javító, -szabályozó	MEE
31	5252	05	Villamosművi gázturbina gépész	PAV RT.
32	5252	06	Villamosművi gőzturbina gépész	PAV RT.
32	5252	07	Villamosművi kalorikus gépész	PAV RT.
34	5222	11	Villamosművi készülékszerelő	MEE
31	5252	06	Villamosművi kezelő (a technológia és a tevékenység megjelölésével)	PAV RT.
31	5252	07	Villamosművi olajállomás gépész	PAV RT.
31	5252	08	Villamosművi szállítóüzem gépész	PAV RT.
34	5222	12	Villamosművi szekunderszerelő	MEE, PAV RT.
31	5282	03	Villamosművi vegyészlaboráns	PAV RT.
34	5252	02	Villamosművi vezetőgépész	PAV RT.
31	5252	09	Villamosművi vízelőkészítő gépész	PAV RT.
32	5252	08	Villamosművi vízturbina gépész	PAV RT.
34	5222	13	Villámvédelem felülvizsgálója	MEE
32	5253	01	Vízműgépész	PAV RT.
31	5274	06	Zsinórfonatoló	MIOK

### III. rész HATÁROZATOK

#### A Kormány határozatai

##### A Kormány 1003/2000. (I. 14.) Korm. határozata

###### a Nyíregyháza, Körte u. 7. szám alatti ingatlan tulajdoni helyzetének rendezéséről

A Kormány

1. a volt egyházi ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezéséről szóló 1991. évi XXXII. törvény alapján engedélyezi, hogy a Miskolc, Szeles u. 68. szám (hrsz.: 4275/17.) alatti ingatlan a Magyar Állam tulajdonából és a Honvédelmi Minisztérium vagyonkezeléséből a Kincstári Vagyonigazgatóság kezelésébe kerüljön azzal, hogy az a Magyar

Katolikus Egyház Hajdúdorogi Görög Katolikus Egyházmegyéjének tulajdonába kerüljön, csereingatlanként a Nyíregyháza, Körte u. 7. szám (hrsz.: 258) alatti volt ingatlanáért;

2. tudomásul veszi, hogy az Egyházmegye a csereingatlanért járó 20 millió Ft kártalanítást megelőlegezi, és azt 1999. december 15-ig a Honvédelmi Minisztérium részére közvetlenül átutalja;

3. jóváhagyja, hogy a megelőlegezett 20 millió Ft kártalanítás, valamint 2,835 millió Ft értékkülönböt — hitéleti célú ingatlan létesítésére — kifizetésre kerüljön a Hajdúdorogi Görög Katolikus Egyházmegye részére 2000. március 31-i határidővel.

*Felelős:* nemzeti kulturális örökség minisztere  
Kincstári Vagyonigazgatóság vezetője

*Határidő:* azonnal

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

**A Kormány  
1004/2000. (I. 14.) Korm.  
határozata**

**a lakáspolitikai főbb irányairól, valamint  
a lakástámogatási és finanszírozási rendszer  
átalakításáról szóló**

**1100/1999. (IX. 3.) Korm. határozat módosításáról**

1. A lakáspolitikai főbb irányairól, valamint a lakástámogatási és finanszírozási rendszer átalakításáról szóló 1100/1999. (IX. 3.) Korm. határozat 2.4. pontjában a határidő 2000. június 30-ra, 2.5. pontjában pedig 2000. november 30-ra változik.

2. Ez a határozat közzététele napján lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

**V. rész  
KÖZLEMÉNYEK,  
HIRDETMÉNYEK**

**106/1988. (XII. 26.) MT  
rendelet  
a lakáscélú támogatásokról\***

(Egységes szerkezetben)

I. Általános rendelkezések

1. §<sup>1</sup>

(1) A rendelet alapján lakás építésére, vásárlására, bővítésére, korszerűsítésére, a lakóépületek közös használatú részeinek felújítására, valamint a társulati úton megvalósuló közcélú víziközmű beruházásokra vehető igénybe lakáscélú támogatás.

(2) E rendelet alapján a következő állami támogatás igényelhető:

a) lakásépítési kedvezmény,

\* A 2000. február 1-jétől hatályos 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet szövege dőlt betűvel íródott. Rendelkezéseit a 8. §-ának (2) bekezdése alapján a 2000. február 1-jét követően igényelt támogatásokra és megkötött hitelintézeti kölcsönszerződésekre kell alkalmazni. A korábban benyújtott kérelmekre a benyújtáskor hatályban volt rendelkezéseket kell alkalmazni. A korábban kötött szerződések tekintetében továbbra is a szerződéskötés időpontjában hatályban volt jogszabályokban előírt feltételek az irányadók. A jegyzetek csak az 1998., 1999. és a 2000. évi módosításokat tartalmazzák. Végrehajtására lásd a 77/1988. (XII. 27.) PM—ÉVM együttes rendeletet.

<sup>1</sup> Az 1. § (1)—(2) bekezdését, valamint az 1. § elé kerülő fejezetcímet az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 1. §-ának (1) bekezdése állapította meg.

b) adóvisszatérítési támogatás,  
c) akadálymentesítési támogatás,  
d) kamattámogatás,  
e) önkormányzatok támogatása [1993. évi LXXVIII. törvény 64. § (4) bekezdés], és

f) lakóház felújítási és víziközmű támogatás

az [a)—f) alattiak a továbbiakban együtt: támogatás].

(3) E rendelet alapján a saját méltányolható — legalább a (7) bekezdés szerinti alsó határt elérő — lakásigénye kielégítése céljából a lakás építéséhez, vásárlásához, lakásszövetkezet tulajdonában lévő lakrész állandó használati jogának (a továbbiakban: állandó használati jog) megszerzéséhez, lakótelek vásárlásához, a nagykorú, valamint a 16. életévét betöltött állami vagy intézeti nevelt kiskorú magyar állampolgár akkor vehet igénybe támogatást, ha magának, házastársának, élettársának és kiskorú gyermekének, együttköltöző családtagjainak lakástulajdona, állandó használati joga vagy bérleti jogviszonya nincs. E rendelet alkalmazásában a lakástulajdonnal egy tekintet alá esik a gazdasági társaság tagja által a társaság részére vagyoni hozzájárulásként szolgáltatott, valamint az építési és használatbavételi (fennmaradási) engedélyben meghatározott céltól, illetőleg a rendeltetésétől tartósan eltérő célra használható lakás. Erről a tényről a támogatást igénylő nyilatkozni köteles. Külföldi állampolgár vagy hontalan esetben a támogatás igénybevételét a Pénzügyminisztérium engedélyezheti.

(4) Támogatást vehet igénybe az is, akinek magának, házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének vagy más együttköltöző családtagjának együttesen legfeljebb olyan lakás fele tulajdoni hányada van, amelyet tulajdonközösség megszüntetése vagy öröklés útján szerzett, vagy a tulajdonában lévő lakás lebontását a települési önkormányzat jegyzője elrendelte vagy engedélyezte, vagy 1988. december 31-e előtt haszonélvezettel terhelt került tulajdonába, vagy haszonélvezettel terhelt öröklés és a haszonélvező a lakásban lakik.

(5) E rendelet alkalmazásában a lakásigény akkor tekinthető méltányolhatónak, ha a lakás

a)<sup>2</sup> az együttköltöző hozzátartozók [Ptk. 685. § b) pont] lakásigénye a (7) bekezdésben meghatározott mérték felső határát legfeljebb egy szobával haladja meg, és

b) telekárat nem tartalmazó építési költsége, eladási ára az ugyanolyan szobaszámú lakásoknak a Pénzügyminisztérium által közzétett építési átlagköltségét nem haladja meg.

(6) A méltányolható lakásigény kielégítése céljából támogatásokat csak akkor lehet nyújtani, ha a kedvezményezett a rendelkezésére álló anyagi eszközöket a vételár, az építési költség kiegyenlítésére felhasználja. A kedvezményezett rendelkezésére álló anyagi eszközként kell számításba venni a korábban értékesített lakásának eladási árát,

<sup>2</sup> Az 1. § (5) bekezdésének a) pontját az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 1. §-ának (2) bekezdése állapította meg.

csökkentve az azt terhelő és visszafizetett önkormányzati és munkáltatói támogatás, valamint a kiegyenlített lakás-célú pénzügyi hitel összegével.

(7)<sup>3</sup> A lakásigény mértéke — az együttlakó, fiatal gyermektelen házaspár esetében a legfeljebb két vállalt gyermekkel, egygyermekes fiatal házaspárok esetében további egy vállalt gyermekkel együtt számításba vett személyek számától függően — a következő:

két személy esetében: egy—két lakószoba,

három személy esetében: másfél—két és fél lakószoba,

négy személy esetében: kettő—három lakószoba.

Minden további személy esetében fél szobával nő a lakásigény mértékének felső határa. Három vagy több gyermeket nevelő család esetében a lakásigény mértékének felső határa minden további személy esetében egy szobával nő.

E rendelet alkalmazásánál félszoba az a lakószoba, amelynek alapterülete nem haladja meg a 12 m<sup>2</sup>-t.

## II. Lakásépítési kedvezmény

### 2. §<sup>4</sup>

(1) A méltányolható lakásigényt kielégítő lakásépítés, lakásvásárlás céljára, a magánszemély építetőt (vásárlót) az általa eltartott, vele közös háztartásban élő gyermekek és egyéb eltartott családtagok után az építési költség (eladási ár) megfizetéséhez vissza nem térítendő állami juttatásként lakásépítési kedvezmény (a továbbiakban: kedvezmény) illeti meg. A kedvezmény — a (2) bekezdés c) pontjában foglaltak kivételével — csak új lakás építésére (vásárlására) vehető igénybe.

(2) A kedvezmény az alábbi célokra nyújtható:

a) új lakás felépítésére, a családi vagy ikerház emeletráépítésnek nem minősülő tetőtér beépítésének kivételével,

b) az értékesítés céljára újonnan épített és építetett lakás megvásárlására,

c) három vagy több gyermeket eltartó építető esetében — a tetőtér-beépítés is, más építető esetében ennek kivételével — olyan építési munkák, aminek eredményeképpen a korábbi — az 1. § (7) bekezdésében meghatározott lakásigény felső határánál kisebb — lakás alapterület növeléssel legalább egy szobával bővül.<sup>5</sup>

(3)

<sup>3</sup> Az 1. § (7) bekezdése a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 2. §-ával megállapított szöveg.

<sup>4</sup> A 2. § (1) és (2) bekezdését, valamint a § elé kerülő fejezetcímet az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 2. §-ának (1) bekezdése állapította meg.

<sup>5</sup> A 2. § (2) bekezdése c) pontjának rendelkezéseit azokra a saját beruházású magánlakás-építésekre lehet alkalmazni, amely ingatlanokra az építési engedélyt első ízben 2000. január 1-jét követően adták ki, az első fokú határozat dátuma 2000. január 1-jét követő időpont [1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés].

(4)<sup>6</sup> A kedvezmény összege a (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott esetekben gyermekenként 200 000 forint, kivéve az építetővel, vásárlóval együtt költöző, a szerződés megkötésének időpontjában meglévő (1) bekezdés szerinti, illetőleg (5) bekezdés alapján számításba vett második és harmadik gyermeket, akik után a kedvezmény összege gyermekenként 1 000 000 forint, a (2) bekezdés c) pontjában meghatározott esetekben ennek az összegnek a fele.

(5) Házaspár részére a (2) bekezdés a) és b) pontjában meghatározott célra nyújtott kölcsönből még fennálló tartozás csökkentésére, a szerződéskötés időpontjában hatályban volt feltételekkel az adóssokat az utóbb született gyermekük után is megilleti — a születés időpontjában meglévő (1) bekezdés szerinti gyermekeiket számításba véve — a (4) bekezdésben meghatározott kedvezmény, valamint a gyermek születésének időpontjáig a ténylegesen felmerült — a kamattámogatással csökkentett — szerződéses kamatoknak a kedvezményre eső összege.

(6) A kedvezmény összege más eltartott családtagok után személyenként 30 000 forint.

(7)<sup>7</sup> A kedvezmény összege az építési költség (eladási ár), illetőleg saját beruházású lakásépítés esetén az adók és járulékok megfizetését is igazoló számlákkal bizonyított tényleges pénzkidadások 65%-át nem haladhatja meg.

(8)<sup>8</sup> A lakásépítési kedvezmény szempontjából gyermek az építő (vásárló) vérszerinti és örökbefogadott, a gyámsága alatt álló legalább egy éve vele együtt élő és általa eltartott gyermek, ha az építő (vásárló) vállalja, hogy a gyámság három éven belüli megszűnése esetén a kedvezményt visszafizeti, valamint az az intézeti vagy állami nevelt gyermek, aki a gyermek- és ifjúságvédő intézettel kötött megállapodás alapján legalább egy éve él az építetőnél (vásárlónál) mint nevelőszülőnél, és ő vállalja, hogy az elhelyezés három éven belüli megszűnése esetén a kedvezményt visszafizeti, ha másik gyermek gondozására megállapodást nem köt.

## III. Adó-visszatérítési támogatás<sup>9</sup>

### 2/A. §<sup>10</sup>

(1) A saját méltányolható lakásigényét kielégítő lakás építőjét, vagy az értékesítés céljára épített vagy építetett

<sup>6</sup> A 2. § (4)—(5) bekezdése az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 2. §-ának (2) bekezdésével megállapított szöveg.

<sup>7</sup> A 2. § (7) bekezdése az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 2. §-ának (3) bekezdésével megállapított szöveg.

<sup>8</sup> A 2. § (8) bekezdése a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 3. §-ával megállapított szöveg.

<sup>9</sup> A 2/A. § előtti fejezetcímet az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 2. §-ának (3) bekezdése állapította meg.

<sup>10</sup> A 2/A. §-t a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 4. §-a iktatta be a szövegbe.

ilyen új lakás vásárlóját az építési költség, illetőleg vételár megfizetéséhez az adó-visszatérítési támogatás (a továbbiakban: adó-visszatérítés) illeti meg.

(2) Az adó-visszatérítés összege a 3. § (3) bekezdésének a) pontjában meghatározott bizonylatok vagy az új lakás megvásárlásáról kiállított számla szerint megfizetett általános forgalmi adó 60%-a, de lakásonként legfeljebb 400 000 forint.

(3) A 3—3/D. §-oknak a kedvezményre vonatkozó rendelkezéseit az adó-visszatérítésre is alkalmazni kell azzal, hogy saját beruházású magán-lakásépítés esetén az adó-visszatérítés összegének negyede csak a használatbavételi engedély bemutatása után folyósítható.

(4) A pénztintézetet az általa folyósított és a költségvetéssel elszámolt adó-visszatérítés összege után 3% költségterítés illeti meg, amelyet a támogatással együtt kell elszámolnia.<sup>11</sup>

### 3. §

(1) Az építetőt (vásárlót) a kedvezmény akkor is megilleti, ha az építéshez (vásárláshoz) kölcsönt nem vesz igénybe.

(2) A kedvezmény összegét lakásépítés esetében a készségi fokkal arányosan kell folyósítani, és a folyósítás akkor kezdhető meg, ha az építető a kedvezményen és a pénztintézet kölcsönön kívül eszközeinek legalább egyharmadát, készpénzben igazolt anyagi eszközei 80%-át a lakás építésére már felhasználta.

(3) Saját beruházású lakásépítés esetén a kedvezmény akkor folyósítható, ha az építető a folyósító pénztintézetnek:

a)<sup>12</sup> a lakás felépítéséhez — részfolyósításnál az ehhez tartozó készségi fok eléréséhez — szükséges összes vásárolt anyag, szolgáltatás jogszerű eredetét igazoló, saját nevére kiállított számlákat, egyszerűsített számlákat, illetve számlát helyettesítő okmányokat (a továbbiakban együtt: bizonylatok) bemutatja, a nem vásárolt anyagok és szolgáltatások eredetéről és mennyiségéről írásban nyilatkozik, továbbá

b) írásban hozzájárul ahhoz, hogy az állami adóhatóság a bizonylatok valóságát, az azokban foglalt gazdasági esemény megtörténtét, a kedvezmény igénybevételének jogszerűségét, felhasználásának szabályszerűségét a hely-

<sup>11</sup> A 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. §-ának (1) bekezdése értelmében a rendelkezéseket azokra a magánlakás-építkezésekre lehet alkalmazni, amely ingatlanokra az építési engedélyt első ízben a hatálybalépést [1999. január 1.] követően adták ki, és azokra a lakásvásárlásokra, amelyekre az adásvételi szerződést a hatálybalépést követően kötötték meg. Nem alkalmazhatók a rendelkezések azoknak a lakásépítéseknek az esetében, amelyekre a hatálybalépést megelőzően már adták ki építési engedélyt, és azokra a lakásokra, amelyekre a hatálybalépést megelőzően már kötöttek adásvételi szerződést.

<sup>12</sup> A 3. § (3) bekezdésének a) pontja az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 3. §-ával megállapított szöveg.

színen (a lakásban is) ellenőrizze, és annak eredményéről a folyósító pénztintézetet tájékoztassa.

(4) A (3) bekezdés szerinti bizonylatokat az építető köteles a használatbavételi engedély megadásától számított öt évig megőrizni.

(5) Ha a folyósító pénztintézet azt észleli, hogy a bizonylatok valósága vagy a bizonylatolt gazdasági esemény megtörténte kétséges, a tények feltárása érdekében megkeresi az építkezés helye szerint illetékes állami adóhatóságot.

(6) Ha az adóhatóság vizsgálatot folytatott és azt állapítja meg, hogy a kedvezmény igénybevétele vagy felhasználása jogosulatlan volt, vagy az építető érdekkörében felmerült ok miatt a szabálytalan, vagy a nem valós gazdasági eseményről kiállított és a (3) bekezdés alapján bemutatott bizonylatban feltüntetett ellenérték a kedvezmény 15%-át eléri vagy meghaladja, a kedvezmény igénybevevőjének állandó lakóhelye szerint illetékes állami adóhatóság — jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás címén — előírja a folyósított kedvezmény késedelmi pótlékkal növelt összegének visszatérítését. Abban az esetben, ha ez az összeg nem éri el a 15%-ot, úgy az ellenértéke összegének késedelmi pótlékkal növelt visszatérítését kell előírni.

(7) Kedvezményt a gyermek után csak egy alkalommal lehet igénybe venni. A 2. § (4) és (5) bekezdésének alkalmazása során a kedvezmény összegének megállapításánál valamennyi gyermeket figyelembe kell venni azzal, hogy az így meghatározott összeget csökkenteni kell azon gyermekek után — a rendelet alapján számított kedvezmény összegével —, akik után korábban kedvezményt már elszámoltak.

(8) E rendelet szempontjából fiatal a házaspár, ha a kölcsön (adásvételi) szerződés megkötése időpontjában a házastársak egyike sem töltötte be a 35. életévét.

### 3/A. §

(1)<sup>13</sup> Ha a tulajdonos a kedvezmény igénybevételével épített, vásárolt lakást építés esetén a használatbavételi engedély megadását, vásárlás esetén a vételt követő 10 éven belül lebontja, lakásigényének kielégítésétől eltérő célra hasznosítja, illetőleg első ízben adásvételi, csere, ajándékozási vagy életjáradéki szerződéssel idegeníti el,

a) lebontás, eltérő hasznosítás esetében a kedvezményezett,

b) adásvételi szerződés esetében az eladó,

c) ajándékozási szerződés esetében a megajándékozott,

<sup>13</sup> A 3/A. § (1) bekezdésében foglalt 5 éves határidőt 10 évre változtatta az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 8. §-ának (1) bekezdése.

d) életjáradéki szerződés esetében pedig a tartásra kötelezett köteles a kedvezményt visszafizetni.

(2)<sup>14</sup>

### 3/B. §<sup>15</sup>

Ha a tulajdonos lakásigényét ingatlantulajdon cseréjével, vagy az értékesítést követően lakásépítés vagy -vásárlás útján elégíti ki, a kedvezmény visszafizetésével kapcsolatos kötelezettségét — a 3/A. § (1) bekezdésének a) pontja esetében a cselekmény megkezdésétől, a b), c) és d) pontjai esetében a szerződés megkötésétől számítva — építési szándék esetében három, vásárlási szándék esetében egy évig fel kell függeszteni. A felfüggesztés időtartama méltányolható esetben legfeljebb egy évvel hosszabbítható meg. Ha a tulajdonos a határidőben az újabb lakás megszerzését hitelt érdemlően (az adásvételi vagy csere-szerződés alapján történő tulajdonjogszerzés esetében az ingatlan-nyilvántartási bejegyzését tartalmazó hiteles tulajdoni lap másolatával, építés esetében a használatbavételi engedély bemutatásával) igazolja, és az elidegenítésből származó teljes bevételt számlával vagy szerződéssel és értékbecsléssel igazoltan az új lakás megszerzésére fordította, a 3/A. § szerinti kötelezettség az eredeti határidő lejártáig terheli. A kedvezmény visszafizetését biztosító jelzálogjognak az ingatlan-nyilvántartásban az újabb lakásra való átjegyzése iránt a helyi önkormányzat jegyzője intézkedik.

### 3/C. §

(1) A kedvezményt a lakás fekvése szerinti helyi önkormányzat jegyzője által megjelölt bankszámlára kell visszafizetni a lakás elidegenítésére vonatkozó szerződés megkötését követő 30 napon belül.

(2) Ha a szerződés létrejöttéhez harmadik személy belegegyezése vagy hatósági jóváhagyás szükséges, a kedvezményt ennek megtörténtét követő 30 napon belül kell az (1) bekezdés szerint visszafizetni.

(3) Ha a tulajdonos lakásának egy részét idegeníti el, a kedvezmény összegének csak az elidegenítésre kerülő tulajdoni hányadra eső arányos részét kell visszafizetni.

(4) A lakás fekvése szerinti helyi önkormányzat jegyzője a visszafizetési kötelezettséget a 3/B. §-ban említett esetben a tulajdonos nyilatkozata alapján felfüggeszti.

(5) A jegyző a visszafizetett kedvezményt köteles az állami költségvetés javára átutalni.

<sup>14</sup> A 3/A. § (2) bekezdését a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. §-ának (1) bekezdése hatályon kívül helyezte.

<sup>15</sup> A 3/B. § a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 6. §-ával megállapított szöveg.

### 3/D. §

(1)<sup>16</sup> A kedvezmény visszafizetésének kötelezettsége esetén a szerződéshez csatolni kell a lakás fekvése szerinti helyi önkormányzat jegyzőjének igazolását arról, hogy az eladó (megajándékozott, tartásra kötelezett) a kedvezmény összegét visszafizette, vagy azt a 3/B. § alapján felfüggesztették, illetőleg az elidegenített helyett a kötelezettség másik lakást terhel, és az ezt biztosító jelzálogjogot a 12. § (4) bekezdésének megfelelően bejegyezték.

(2) Szerződés alapján a tulajdonjognak az ingatlan-nyilvántartásba (telekkönyvbe) történő bejegyzésére irányuló kérelmet elfogadni, teljesíteni csak akkor szabad, ha az (1) bekezdésben említett igazolást a szerződéshez csatolták.

### IV. Akadálymentesítési támogatás<sup>17</sup>

#### 3/E. §

(1) A súlyosan mozgássérült személy részére műszakilag akadálymentes lakás kialakításának többletköltségeire állami támogatás vehető igénybe.

(2) A támogatás akadálymentes új lakás építéséhez, vásárlásához legfeljebb 250 000 forint, meglévő lakáson végzett akadálymentesítéséhez legfeljebb 150 000 forint, ha az építető vagy a vásárló a mozgássérült és legfeljebb 100 000 forint — új és meglévő lakásra egyaránt —, ha az építető vagy vásárló által eltartott közeli hozzátartozó [Ptk. 685. § b) pontja] a mozgássérült.

(3) A támogatást a mozgássérült vagy az elhelyezéséről gondoskodó közeli hozzátartozó igényelheti az olyan mozgásában maradandó egészségi okokból súlyosan korlátozott, munkaképességét legalább 67%-ban elvesztett személy után, akinek állapotában lényeges javulás nem várható, és

a) a mozgásokban nem akadályozottak használatára tervezett és az érvényben lévő általános építési előírások szerint megépített lakóépületet, illetve az abban lévő lakást egyáltalában nem, vagy csak indokolatlanul nagy nehézségek árán tudná rendeltetésszerűen használni, és ezért

b) ahhoz, hogy az épületet, illetve lakását megfelelően használhassa, többletköltségek vállalásával kell azt akadálymentessé tenni.

(4) A támogatást a Mozgáskorlátozottak Egyesületeinek Országos Szövetségének javaslata alapján folyósítja az erre felhatalmazott pénzintézet. Egy személyre tekintettel állami támogatás csak egy alkalommal vehető igénybe.

<sup>16</sup> A 3/D. § (1) bekezdése a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. §-ával kiegészített szöveg.

<sup>17</sup> A 3/E. § előtti fejezetcímet az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 2. §-ának (3) bekezdése állapította meg.

## V. Kamattámogatás

### 1. Jelzáloglevelek kamattámogatása

#### 4. §<sup>18</sup>

(1) Lakás vásárlásához, építéséhez, bővítéséhez, korszerűsítéséhez, valamint a 11. § (1) bekezdésében meghatározott célra 2000. február 1-jét követően magánszemélynek nyújtott és a szerződés alapján a forrásul szolgáló jelzáloglevél kamatát a támogatás időtartama alatt legfeljebb 1,5 százalékponttal meghaladó kamatozású, legfeljebb 30 millió forint összegű kölcsönök finanszírozására kibocsátott jelzáloglevél kamataihoz az állam a tulajdonában lévő jelzálog hitelintézet útján a polgárok terheinek mérséklésére 3 százalékpont támogatást nyújt a jelzáloglevél egész futamidejére, de legfeljebb az alapul szolgáló kölcsönök futamidejének első 5 éve.

(2) A támogatást a forrásul szolgáló — a jelzáloghitel állományt meg nem haladó összegű — jelzáloglevél állomány után lehet igénybe venni. A pénzintézettől megvásárolt hitelállomány után felmerült költségek megtérítésére a jelzálog-hitelintézet a megvásárlás időpontjában fennálló tőketartozás 1%-át fizeti a követelést átadó számára, amelyet a jelzáloglevél első kamatfizetésekor igényelhet a Magyar Államkincstártól.

(3) A kibocsátó hitelintézet a jelzáloglevelek kamatfizetése esedékességének időpontjában igényelheti a támogatást a Magyar Államkincstártól.

(4) A 3. § (3)—(6) bekezdéseinek a kedvezményre vonatkozó rendelkezését a kamattámogatással érintett jelzáloglevél útján finanszírozott kölcsönre is alkalmazni kell.

### 2. Kiegészítő kamattámogatás

#### 5. §

(1) Ha a fiatal házaspár első önálló közös lakása céljára, illetőleg a három vagy több gyermeket eltartó házaspár vagy magánszemély, valamint harmadik gyermeküknek a törlesztés első három évén belüli megszületését vállaló, két gyermeket eltartó házaspár

a) új lakást épít, akkor az építési költségek,  
b) vállalkozótól értékesítés céljára épített új lakást vásárol, akkor a vételár megfizetéséhez nyújtott legfeljebb 8 millió forint összegű hitelintézeti kölcsön kamatainak kiegyenlítéséhez az állam 10 évig támogatást nyújt.

(2) A kiegészítő kamattámogatást csak olyan kölcsönszerződéshez lehet igénybe venni, amelyben a hitelező vállalja, hogy az adós választása szerinti, de legfeljebb 35 éves futamidejű kölcsönre a kamat és a törlesztés folyamán bármilyen

<sup>18</sup> A 4—6. §-okat, valamint a 4. § elé kerülő fejezetcímet és alfejezetcímet, továbbá az 5. § fölé kerülő alfejezetcímet az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 4. §-a állapította meg.

címen felszámított költség és egyéb ellenszolgáltatás együttes mértéke nem haladja meg

a) változó, illetőleg a legfeljebb egy évig állandó kamatozású kölcsön esetén az egy éves futamidejű,

b) egyévnél hosszabb időszakra állandó kamatozású kölcsön esetén az öt éves futamidejű

állampapír referencia hozamai előző féléves átlagának 4 százalékponttal növelt mértékét.

(3) A kiegészítő kamattámogatás a (2) bekezdésben meghatározott állampapír hozam 4 százalékponttal, a 4. §-ban meghatározott támogatott forrásból nyújtott hitel esetében 5,5 százalékponttal csökkentett mértéke.

(4) A (2) és (3) bekezdésben meghatározott támogatás, kamat és költség mértéket a kölcsön kamatainak változásánál, illetőleg az üzleti év fordulójának napján kell alkalmazni. Az állampapír átlaghozamát az Államadósság Kezelő Központ által a megelőző időszak félévére már közzétett referencia hozamok alapján kell megállapítani. Ha a hitelintézet által alkalmazott mérték a (2) bekezdésben meghatározott kamat és költség mértéket legfeljebb fél százalékkal haladja meg, akkor a kamat mértékét nem kell módosítani. Egy évnél hosszabb időszakra állandó kamatozású hitelek esetében a támogatás, a kamat és a költség mértéket csak a szerződés megkötésekor és az állandó kamat meghatározott időszakának lejártakor kell alkalmazni.

(5) Ha az (1) bekezdésben említett harmadik gyermek a vállalt határidőn belül nem születik meg, akkor e kölcsön kamattámogatása megszűnik, és a már igénybe vett támogatás összegével — ha azt az adós egy összegben nem fizeti meg — a kölcsöntartozást meg kell növelni, és a Magyar Államkincstárnak azt vissza kell fizetni. A három év lejártá a terhesség időszakára meghosszabbodik, ha a házaspár a terhességet a lejáratot követő 30 napon belül hatósági orvosi bizonyítvánnyal igazolja.<sup>19</sup>

#### 6. §

(1) A kiegészítő kamattámogatást, valamint a lakásépítési kedvezményt az állam nevében a Magyar Államkincstár nyújtja a folyósító hitelintézet igazolása alapján. E támogatásokra való jogosultság személyi feltételeinek meglétét a lakhely szerinti település jegyzője igazolja a folyósító hitelintézet részére. A 3. § (3)—(6) bekezdéseinek a kedvezményre vonatkozó rendelkezését a kiegészítő kamattámogatásra is alkalmazni kell.

<sup>19</sup> Az 5. § rendelkezéseit azokra a saját beruházású magánlakás-építésekre lehet alkalmazni, amely ingatlanokra az építési engedélyt első ízben 2000. január 1-jét követően adták ki — az első fokú határozat dátuma 2000. január 1-jét követő időpont —, és azokra a lakásvásárlásokra, amelyekre az adásvételi szerződést ez időpontot követően kötötték meg. Nem alkalmazhatók az 5. § rendelkezései azoknak a lakásépítéseknek az esetében, amelyekre 1999. december 31-ét megelőzően már adtak ki építési engedélyt, és azokra a lakásokra, amelyekre ezt megelőzően már kötöttek adásvételi szerződést [1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 8. § (3) bekezdés].

(2) A kiegészítő kamattámogatásra megszerzett jogosultság a kölcsönszerződés megszűnéséig — a zálogtárgyban beálló esetleges változástól függetlenül — változatlan feltételekkel marad fenn.

(3) A kiegészítő kamattámogatás nem nyújtható a lakástakarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény szerint megkötött lakás előtakarékossági szerződés alapján folyósított alacsony, nem változó kamatozású lakáskölcsönre.

(4) Az állam megtéríti a hitelintézetnek az 5. § (1) bekezdésében meghatározott, a hitelintézettől felvett és behajthatatlanná vált kölcsön, valamint járulékai 80%-át. A kölcsön akkor minősül behajthatatlannak, amikor az arra vonatkozó szabályok alapján a követelésnek a pénzügyterhelő hányadát a kockázati céltartalék terhére a pénzügyterhelő elszámolja.

### 7. §<sup>20</sup>

(1)<sup>21</sup> Az állam az 1999. évi tavaszi ár- és belvív, valamint az 1999. júniusi és júliusi rendkívüli esőzés és vihar által megrongálódott, illetve megsemmisült lakóépület tulajdonosának (a továbbiakban: tulajdonos) — az épület helyreállításához, újjáépítéséhez vagy helyette másik lakás vagy lakóépület vásárlásához a hitelintézettel — 1999. december 31-ig megkötött szerződése alapján felvett lakáscélú kölcsön után kamattámogatást nyújt.

(2) A kamattámogatás feltétele, hogy a tulajdonos az 1042/1999. (IV. 29.) Korm. határozat 2. és 4. pontja szerint az ár- és belvív által okozott károkkal érintett települések önkormányzatainak juttatott állami támogatásból legalább 50 000 forint helyi támogatásban (10. §) részesüljön.

(3) A kamattámogatás mértéke a törlesztés első öt évében a kamat 75%-a, a második öt évében a kamat 50%-a, a harmadik öt évében az éves törlesztési időszak kezdetekor fennálló tőketartozásnak 1%-a. E kamattámogatásra egyebekben a 4. §-ban foglaltak irányadóak.

## VI. Települési önkormányzatok támogatása<sup>22</sup>

### 8. §

(1) Ha a települési önkormányzatnak a tulajdonában álló lakásai és nem lakás céljára szolgáló helyiségei bérbeadásából, értékesítéséből és más hasznosításából származó bevételei nem haladják meg a tulajdonában álló lakás

<sup>20</sup> A 7. §-t — eredetileg 7/A. § — a 91/1999. (VI. 23.) Korm. rendelet 1. §-a iktatta a szövegbe. A 7/A. § jelölését az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 4. §-a 7. §-ra változtatta.

<sup>21</sup> A 7. § — eredetileg 7/A. § — (1) bekezdése a 122/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet 1. §-ával megállapított szöveg.

<sup>22</sup> A 8. § előtti fejezetcím az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 5. §-a szerint a VI. számozást kapja.

és helyiség céljára szolgáló ingatlanok fenntartására és felújítására, valamint a természetes személyek tulajdonában álló lakóépületek felújítására támogatására, továbbá a saját bevételeiből lakásfenntartási támogatásra (1993. évi III. törvény 38. és 39. §) és kényszerbérletek felszámolására fordított kiadásait, akkor a települési önkormányzat tulajdonában álló lakás felújításához és az azzal együtt végzett korszerűsítéshez (ideértve a lakástulajdonához tartozó közös tulajdoni hányadára eső felújítási és azzal együtt végzett korszerűsítési költségeire) igénybe vett pénzügyterhelő kölcsön — a költségek legfeljebb feléig terjedő — összege (2) bekezdésben meghatározott kamatainak 70%-át a központi költségvetés az adós önkormányzat helyett átvállalja.

(2) A támogatás számítási alapja a Magyar Nemzeti Bank által a pénzügyterhelő nyújtott, egy évnél hosszabb lejáratú refinanszírozó kölcsönre megállapított mindenkor kamat 2%-kal növelt mértéke.

(3) A támogatás akkor vehető igénybe, ha az önkormányzat éves költségvetése az (1) bekezdésben megállapított feltételeknek megfelel. A támogatást a központi költségvetés negyedévenként számolja el a pénzügyterhelővel.

Ha az éves költségvetési beszámoló adatszolgáltatása szerint az (1) bekezdésben meghatározott bevételek meghaladják a kiadásokat, az év közben igénybe vett kedvezmény összegét vissza kell fizetni.

### 9. §

(1) Az állam a 8. § (1) bekezdésében meghatározott feltételekkel nyújtott és behajthatatlanná vált kölcsön, valamint a tőke összegének legfeljebb felét elérő mértékig járulékai 80%-át a pénzügyterhelő megtéríti.

(2) Vegyes tulajdonban álló lakóépületek esetében a 8. § és e § (1) bekezdésének rendelkezéseit csak akkor kell alkalmazni, ha a 11. § (1) bekezdésében szabályozott állami támogatás igénybe vehető.

## VII. Helyi támogatás<sup>23</sup>

### 10. §

(1) A helyi önkormányzatok kamatmentes kölcsönt, illetőleg részben vagy egészben vissza nem térítendő támogatást nyújthatnak a rászoruló családok részére a lakótelek, az új vagy használt lakás megszerzéséhez, a lakás bővítéséhez, felújításához, fenntartásához, a lakáscélú kölcsön törlesztőrészleteinek, lakás bérleti díjának megfizetéséhez, vagy más, a lakással kapcsolatos költség viseléséhez.

<sup>23</sup> A 10. § előtti fejezetcím az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 5. §-a szerint a VII. számozást kapja.



(2) Az (1) bekezdésben meghatározott célokra nyújtható helyi támogatás odaítélésének feltételeit — az építés, a szervezés és a megszerzés módjától függetlenül, kizárólag a rászorultságra tekintettel — a helyi önkormányzat rendeletben állapítja meg.

(3) Ha a helyi támogatásban részesülő személy lakásépítési kedvezményt vagy pénzügyi kölcsönt vesz igénybe, a helyi támogatás összegét a kedvezményt vagy kölcsönt folyósító pénzügyi intézet útján kell nyújtani.

(4) Ha a fiatal házaspár kérelmére a születendő gyermekre tekintettel a szociálpolitikai kedvezményt a pénzügyi intézet önálló kölcsönként előlegezte meg, de a gyermek nem születik meg, és a teljes összegű törlesztés megfizetése az adósok számára a megélhetésüket veszélyeztetné, úgy a települési (a fővárosban a kerületi) önkormányzattól a fennálló tartozás egészének vagy részletekben történő megfizetéséhez kamatmentes kölcsönt, vagy a tartozás törlesztéséhez a rászorultsággal arányos támogatást kérhetnek.

## VIII. Lakóház felújítási és víziközmű támogatás<sup>24</sup>

### 11. §

(1) A felújítási alapképzés (2) bekezdésében előírt mértékű teljesítése és hitelintézetnél elhelyezése esetén a lakásszövetkezeti és társasház lakóépületek közös tulajdonú részeinek felújításához, korszerűsítéséhez, hitelintézettől felvett kölcsönök törlesztésének megfizetéséhez az állam támogatást nyújt. A támogatás mértéke a törlesztés első 5 évében a kamat 70%-a, a második 5 évében a kamat 35%-a.

(2) A társasház lakóépület közös tulajdonban álló, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló épületrészek felújításához az (1) bekezdésben meghatározott kamattámogatás akkor vehető igénybe, ha a felújítási hozzájárulás havi mértéke

a) a lakóépület használatbavételét, illetőleg a felújítását követő 15 éven belül: felvonó nélküli lakóépület lakásainál 6 Ft/m<sup>2</sup>-nél, felvonóval rendelkező lakóépület lakásainál 8 Ft/m<sup>2</sup>-nél,

b) a lakóépület használatbavételét, illetőleg a felújítását követő 16. évtől a lakóépület felújításáig, illetőleg ismételt felújításáig; felvonó nélküli lakóépület lakásainál 10 Ft/m<sup>2</sup>-nél, felvonóval rendelkező lakóépület lakásainál 12 Ft/m<sup>2</sup>-nél nem kevesebb.<sup>25</sup>

<sup>24</sup> A 11. §-t és az előtte levő fejezetcímet az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 5. §-a állapította meg.

<sup>25</sup> A 11. § (2) bekezdésében meghatározott mértékeket — az alapot 2000. január 1-jén folyamatosan képző társasházaknak és lakásfenntartó szövetkezeteknek — 2000. július 1-jétől kell alkalmazni a 11. § (1) bekezdésében meghatározott kedvezményre való jogosultság érdekében [1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 8. § (4) bek.].

(3) Az (1) bekezdés szerinti támogatás nem nyújtható, ha a) a társasházközösség vagy a lakásfenntartó szövetkezet legalább a (2) bekezdés szerinti mértékben alapot nem képez, az alap pénzeszközeit nem hitelintézeti számlán helyezi el, vagy azt részben vagy egészben nem felújítási munkákra használta fel,

b) a társasház, illetőleg a lakásfenntartó szövetkezet az első közgyűléstől, vagy ha az épület használatbavétele későbbi időpontra esik, úgy ettől, illetőleg birtokbavételétől számított 90 napon belül az előírt mértékkel az alapképzés megkezdését elmulasztja.

(4) Támogatás a (3) bekezdésben foglalt határidő elmulasztása esetén akkor nyújtható, ha a képzés megkezdése időpontjától számított folyamatos és előírt mértékű teljesítés mellett 4 év már eltelt.

(5) E rendelet alkalmazásánál felújítási munkák fogalmára a társasházról szóló 1997. évi CLVII. törvény 39. §-a 4. pontjában meghatározottak az irányadók.

(6) A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint a vízgazdálkodási társulatokról szóló 160/1995. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján működő társulat útján megvalósuló helyi jelentőségű közcélú közműlétesítményeknek a lakosság érdekeltségi hozzájárulásból fedezett munkáihoz felvett hitel kamatainak 70%-át — a kölcsönt igénylő társulat helyett — a költségvetés a hitelintézetnek megtéríti, függetlenül attól, hogy a beruházást vagy a beruházás lebonyolítását ki végzi. A kamatkedvezmény számítási alapja legfeljebb a mindenkori jegybanki alapkamat 1,3-szerese lehet.

(7) Az (1) bekezdésben meghatározott támogatás nem nyújtható a lakás-takarékpénztárakról szóló 1996. évi CXIII. törvény szerint megkötött lakás-előtakarékossági szerződés alapján folyósított alacsony, rögzített kamatozású lakáskölcsönre.

## IX. Záró rendelkezések

### 1. Pénzügyi lebonyolítás

#### 12. §<sup>26</sup>

(1) A kölcsönök nyújtását, folyósítását a törlesztés és a kedvezmények megállapítását, valamint ezeknek a költségvetéssel való elszámolását — az építőre (építtetőre), illetőleg az értékesítőre tekintet nélkül — a lakossági bankműveletek végzésére felhatalmazott pénzügyi intézetek végzik. Ha az értékesítés céljára épített lakás vevője lakás-célú támogatásokat vesz igénybe, úgy azokat az a pénzügyi intézet nyújtja, amellyel az értékesítő erre megállapodást kötött. Egy lakásépítéshez (-vásárláshoz) támogatásokat

<sup>26</sup> A 12. § előtti cím elé fejezetcímet az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 6. §-ának (1) bekezdése állapította meg, mely a 12. § előtti eredeti címet 1., a 13. § előtti címet pedig 2. alfejezeti számozással egészítette ki.

csak egy pénzügyintézet nyújthat. Az utóbb született gyermek(ek) után a lakásépítési kedvezmény, valamint a gyermek születésének időpontjáig felmerült kamatok csak a lakáscélú támogatásokat nyújtó pénzügyintézet által a használatbavételt megelőzően nyújtott és folyósított kölcsön csökkentésére számolhatók el.

(2) Ha a törlesztés megfizetéséhez az állam támogatást nyújt, akkor a pénzügyintézetnek az adós a támogatással csökkentett törlesztőrészt fizeti meg. A törlesztőrészlet magában foglalja az esedékes hiteldíjat és tőkehányadot.

(3) Ha a fiatal házaspár kérelmére a születendő gyermekre tekintettel a szociálpolitikai kedvezményt a pénzügyintézet önálló kölcsönként előlegezte meg, és a gyermek azért nem születik meg, mert a házastársak egyike elhunyt, vagy a gyermek megszületését a házastársak egyikének legalább 67%-os mértékű megrokkánása következtében nem vállalták, vagy a gyermek a terhesség 28. betöltött hetét követően halva születik, és a kölcsöntartozás kiegyenlítésére megállapodás még nem jött létre, a folyósító pénzügyintézethez benyújtott kérelemre a tőketartozást a központi költségvetés fizeti ki az adós helyett. A kérelmet a megelőlegezésről szóló szerződésben vállalt határidő leteltét követő 60. napig lehet benyújtani.

(4)<sup>27</sup> A visszatérítendő támogatásoknak — az építkezés idejére és a 3/A. § (1) bekezdésében meghatározott időszak leteltéig a kedvezmények —, valamint azoknak a kölcsönöknek az összegéig, amelyekre állami kötelezettség áll fenn, azok biztosítékeként az épülő, a felépült vagy megvásárolt lakást jelzálogjog terheli. Az ingatlan-nyilvántartásba az említett követelések megszűnéséig, illetőleg teljes visszafizetésükig fennálló elidegenítési és terhelési tilalmat kell bejegyezni. A bejegyeztetést a támogatást folyósító hitelintézet kérelmezi.

(5)<sup>28</sup> Ha a támogatást nyújtó pénzügyintézet utóbb a lakás felépítését szolgáló kölcsönt vagy munkáltatói, illetőleg helyi önkormányzati támogatást folyósít, úgy ezek biztosítékeként a jelzálogjog az állam képviselőjének hozzájárulása nélkül jegyezhető be az ingatlan-nyilvántartásba.

(6) Ha a törlesztési támogatásban részesülő adós tartozását egy összegben kiegyenlíti vagy a kölcsönszerződésben meghatározott részletnél többet törleszt, úgy ezen összegek után törlesztési támogatás nem számolható el.

(7) Ha az 1988. december 31-ig hatályban volt jogszabályok alapján nyújtott kölcsönrel terhelt lakás elidegenítésre kerül, a fennálló kölcsöntartozást a magánszemély vevő (új tulajdonos) változatlan feltételekkel átvállalhatja.

<sup>27</sup> A 12. § (4) bekezdése az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 6. §-ának (1) bekezdésével megállapított szöveg.

<sup>28</sup> A 12. § (5) bekezdését a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 10. §-a iktatta be, s az eredeti (5)—(8) bekezdések számozását (6)—(9) bekezdésre változtatta.

(8)<sup>29</sup> Ha az 1994. január 1-jét követően hatályos jogszabályok alapján kamattámogatással nyújtott kölcsön adósa a kölcsönt nyújtó hitelintézet részére tartozását egy másik hitelintézettől felvett kölcsönből egyenlíti ki, az eredeti kamattámogatás változatlan feltételekkel e kölcsönre is megilleti.

(9) A közműtársulatok kamatkedvezményét a költségvetés közvetlenül számolja el a hitelező pénzügyintézettel.

## 2. Átmeneti rendelkezés

### 13. §

(1) A 2. § (2) bekezdésének rendelkezéseit kell alkalmazni arra a lakásra is, amelyet gazdálkodó szervezet értékesítés céljára 1988. december 31-e előtt nem a vevőjétől vett meg.

(2) Ha az értékesítésre jogosult vagy az értékesítés céljára lakást építő, illetőleg építtető gazdálkodó szervezet annak a lakását vásárolja meg, aki az eladásra kerülő lakása helyett új lakást vásárol vagy 1990. december 31-ig kiadott jogerős építési engedély szerint új lakást épít, az így megszerzett lakások újraértékesítése esetén az 1990. december 31-ig a tanács, illetőleg — a tanácstól szerzett jog alapján — a munkáltató által kijelölt vevők e lakások megvásárlásához igénybe vehetik az e rendeletben meghatározott támogatásokat, ideértve a 2. és az 5. §-ban meghatározottakat is, feltéve, ha a kölcsönszerződést 1991. június 30-ig megkötik.

### 14. §<sup>30</sup>

(1) Az 1996. december 31-e előtt hatályban volt jogszabályok alapján megkezdett lakáscélú megtakarítás után igénybe vehető külön kölcsön kamatainak támogatására az 5. § rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A lakáscélú megtakarítás után igénybe vett külön kölcsönrel összefüggő támogatás másra át nem ruházható, de az adós által épített, vásárolt vagy csereszerződéssel szerzett másik lakásra a kölcsöntartozással együtt átvihető.

(3) A hitelintézet a lakáscélra takarékoskodók részére az e minőségükben járó külön kölcsön folyósítását nem tagadhatja meg, ha az adós a támogatások igénybevételeivel a kölcsön visszafizetésére képes. A lakáscélú betét után igénybe vehető külön kölcsönt a betétet kezelő hitelintézetnek kell nyújtania.

<sup>29</sup> A 12. § (8) bekezdése az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 6. §-ának (2) bekezdésével megállapított szöveg.

<sup>30</sup> A 14. §-t az 1/2000. (I. 14.) Korm. rendelet 7. §-a iktatta be, mely egyidejűleg az eredeti 14. § számozását 15. §-ra változtatta.

## 15. §

(1) Ez a rendelet 1989. január 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a lakásépítés (-vásárlás) pénzügyi feltételeiről és a szociálpolitikai kedvezményről szóló 61/1985. (XII. 27.) MT rendelet és az ezt módosító 76/1987. (XII. 10.) MT rendelet, valamint az állampolgárok tulajdonában levő üresen álló családi házak értékesítéséről szóló 46/1974. (XII. 4.) MT rendelet és az ezt módosító 9/1985. (III. 7.) MT rendelet mellékletének 2. k) pontja hatályát veszti.

(2) E rendelet rendelkezéseit az 1989. január 1. után megkötött kölcsönszerződésekre kell alkalmazni. A korábban kötött kölcsönszerződések tekintetében — az e rendelet 12. §-ának (6) bekezdésében foglaltakat kivéve — továbbra is a szerződéskötés időpontjában hatályban volt jogszabályokban előírt feltételek az irányadók.

(3)<sup>31</sup> Az e rendeletről eredő valamennyi polgári jogi jogviszonyban a Magyar Államot a Kincstári Vagyoni Igazgatóság képviseli.

(4) Ha 1988. december 31-ig a lakás magánforgalomban való értékesítésével összefüggő tartozás-átzállásra irányuló igényt bejelentették az 1989. április 30-ig megkötött kölcsönszerződések tekintetében a vevő kérelmére az igény benyújtásakor hatályos rendelkezéseket kell alkalmazni.

(5) Ha 1988. december 31-ig a kölcsön iránti igényt benyújtották, illetőleg a lakás vásárlóját kijelölték, a kölcsönigénylő kérelmére a szerződés az 1988. december 31-ig hatályban volt feltételekkel 1989. április 30-a után is megköthető.

(6) Felhatalmazást kap a pénzügyminiszter és a belügyminiszter, hogy a szociális és családügyi miniszterrel<sup>32</sup> és a Magyar Nemzeti Bank elnökével egyetértésben e rendelet végrehajtásáról gondoskodják.

(7) A jegyző e rendeletben szabályozott eljárására az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957. évi IV. törvényt kell alkalmazni.

(8) Felhatalmazást kap a pénzügyminiszter, hogy

a) a belügyminiszterrel, a szociális és családügyi miniszterrel<sup>32</sup>, valamint a Magyar Nemzeti Bank elnökével egyetértésben az értékesítés céljára a lakást építők részére

nyújtható hitelekhez igénybe vehető támogatásokat és azok feltételeit rendeletben szabályozza,

b) a kamattámogatásban részesülő kölcsön hiteldíjának a betéti kamathoz viszonyított mértékét rendeletben meghatározza.

## A módosító rendelet záró rendelkezései

## 8. §

(1) Ez a rendelet 2000. február 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a társasházak kötelező felújítási alapjának készítéséről és felhasználásáról szóló 10/1977. (VII. 1.) PM rendelet és az azt módosító 94/1982. (XII. 24.) PM, 24/1985. (X. 21.) PM, 28/1989. (VI. 19.) PM és 10/1992. (IV. 30.) PM rendeletek hatályukat veszítik. Az R. 3/A. §-ának (1) bekezdésébe foglalt 5 éves határidő 10 évre változik.

(2) E rendelet rendelkezéseit a 2000. február 1-jét követően igényelt támogatásokra és megkötött hitelintézeti kölcsönszerződésekre kell alkalmazni. A korábban benyújtott kérelmekre a benyújtásakor hatályban volt rendelkezéseket kell alkalmazni. A korábban kötött szerződések tekintetében továbbra is a szerződéskötés időpontjában hatályban volt jogszabályokban előírt feltételek az irányadók.

(3) Az R. 2. §-a (2) bekezdése c) pontjának, valamint az 5. §-ának rendelkezéseit azokra a saját beruházású magánlakás-építésekre lehet alkalmazni, amely ingatlanokra az építési engedélyt első ízben 2000. január 1-jét követően adták ki — az elsőfokú határozat dátuma 2000. január 1-jét követő időpont —, és azokra a lakásvásárlásokra, amelyekre az adásvételi szerződést ez időpontot követően kötötték meg. Nem alkalmazhatók az 5. § rendelkezései azoknak a lakás-építéseknek az esetében, amelyekre 1999. december 31-ét megelőzően már adták ki építési engedélyt és azokra a lakásokra, amelyekre ezt megelőzően már kötöttek adásvételi szerződést.

(4) Az R. 11. §-ának (2) bekezdésében meghatározott mértékeket az alapot 2000. január 1-jén folyamatosan képző társasházaknak és lakásfenntartó szövetkezeteknek 2000. július 1-jétől kell alkalmazni a 11. § (1) bekezdésében meghatározott kedvezményre való jogosultság érdekében.

<sup>31</sup> A 15. § (3) bekezdését a 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. §-a iktatta be, s a korábbi (3)—(7) bekezdését (4)—(8) bekezdésre változtatta. A 202/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. §-ának (1) bekezdése értelmében a rendelkezést a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

<sup>32</sup> Lásd a Magyar Köztársaság minisztériumainak felsorolásáról szóló 1998. évi XXXVI. törvényt.

## A Központi Kárrendezési Iroda

### közleménye

#### a 2000. február 21.—március 4-ig terjedő időszak — II/2. földalpra vonatkozó — termőföld árveréseiről

A megyei (fővárosi) kárrendezési irodák 2000. február 21.— március 4-ig terjedő időszakra eső termőföld árverési hirdetményeit az 1994. évi XXXII. törvény 1. §-ával kiegészített 1991. évi XXV. törvény 27. §-ának (3) bekezdése alapján (II/2. földalpra) az alábbiak szerint tesszük közzé:

#### *Tájékoztató az árverések fontosabb szabályairól*

1. Az ingatlanok tehermentesen kerülnek árverésre, kivéve az 1991. évi XXV. törvény 25. §-ának (1) bekezdésében meghatározott AK értékben ki nem fejezett értéknövekedésének állami támogatással csökkentett összegű megtérítésének kötelezettségét.

2. Az ingatlanok adatai és térképe az ingatlan fekvése szerinti önkormányzat hirdetőtábláján és a gazdálkodó szervezetnél, valamint az árverés helyszínén megtekinthetők.

3. Az ingatlanok AK értékben kerülnek árverezésre. Amennyiben az igénybejelentés alapján egyezség jön létre, úgy az 1000 Ft/AK értékben kerül átszámításra, az egyezség tényét az árverésen be kell jelenteni; ha egyezség nem jön létre, egy AK érték az 1991. évi XXV. törvény 22. §-ának (1) bekezdése alapján 3000 Ft/AK kikiáltási áron indul.

4. Az árverésen a vételre szánt kárpótlási jegyet (banki letéti igazolást) letétbe kell helyezni, amelynek 20%-a az árverési előleg, amely a vételárba beszámít, vagy visszaadásra kerül.

5. Az árverésen az 1994. évi XXXII. törvény 1. §-ával kiegészített 1991. évi XXV. törvény 27. §-ának — a II/2. földalpra vonatkozó — (3) bekezdése alapján, az őt megillető kárpótlási jegyekkel és/vagy banki letéti igazolással minden kárpótlásra jogosult részt vehet.

Meghatalmazással árverező személy esetében a fenti igazolásokat — a meghatalmazó nevére kiállítva — az adatfelvételnél be kell mutatni.

Az árverésen mezőgazdasági vállalkozást támogató utalvánnyal tulajdont szerezni nem lehet.

Az árverésen való részvétel jogosultságát igazolni kell; a jogosultságot igazolni nem tudó személyt az árverésen való részvételből ki kell zárni.

#### *Figyelmeztetés*

Árverezni a 104/1991. (VIII. 3.) Korm. rendelet 28., 29. és 30. §-ai alapján személyesen, meghatalmazott útján, vagy — több kárpótlásra jogosult esetén — együttesen lehet. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

A 104/1991. (VIII. 3.) Korm. rendelet 33. §-ának (5) bekezdése alapján az árverés vezetője kizárja a további árverésből azt az árverezőt, aki az ajánlat lezárását követően nem él vételi jogával. A kizárt személy az árverési előlegét elveszti. Az elvesztett árverési előleg az államot illeti meg.

A vételi jogot csak az a jogosult gyakorolhatja, aki kötelezettséget vállal a termőföld mezőgazdasági hasznosítására (fertőzésmentes és gyommentes állapotban tartására), és arra, hogy a termőföldet a mezőgazdasági termelésből öt éven belül nem vonja ki. Amennyiben vállalt kötelezettségét a tulajdonszerzéstől számított öt éven belül megszegi, a termőföld kártalanítás nélkül állami tulajdonba kerül, és árverés útján lesz értékesítve.

A kárpótlásra jogosult tanyatulajdonost, a tanyája körüli termőföldre az árverés során elővásárlási jog illeti meg.

A vételi jog alapján szerzett termőföldek a tulajdonszerzéstől számított három éven belül történő elidegenítéséből származó bevételnek termőföldre fordított értéknövelő beruházási kiadásokkal csökkentett részét teljes egészében az elidegenítés évében kell a tulajdonosnak a személyi jövedelemadó alapjául szolgáló összjövedelméhez hozzászámítani. Bevételnek az illetékkiszabás alapjául szolgáló forgalmi értéket kell tekinteni.

Az árverésen bármelyokból meg nem jelenő kárpótlásra jogosult később, a mulasztásra hivatkozva semmiféle jogot nem érvényesíthet; ebből az okból az árverés eredménye nem változtatható meg.

Árverési kifogást nyújthat be az árverésen részt vevő árverező, továbbá az árverésből kizárt személy az árverés lezárását követő három napon belül a Központi Kárrendezési Irodához.

A kárpótlásra jogosult az általa megvásárolt termőföld AK értékben ki nem fejezett értéknövekedésének állami támogatással és az amortizálódott hányaddal csökkentett összegű megtérítésére köteles a földet az árverésen eladó részére.

A termőföld hasznosítását és védelmét szolgáló és/vagy a termőföld értékét növelő meliorációs, öntözési és útépítési beruházások esetében a beruházási költségeknek az állami támogatással és az amortizálódott hányaddal csökkentett értékét kell a földet kiadó részére megtéríteni. A gazdálkodó szervezet által elvégzett számítás helyességét a kárrendezési iroda ellenőrzi.

A vételi jog gyakorlásával tulajdonba kerülő termőföld új tulajdonosa a földet átadó gazdálkodó szervezet részére köteles megtéríteni az új gazdasági évet előkészítő, szükséges fő gazdasági munkáknak (szántás, talajerő-visszapótlás), zöldleltári értékeknek (pl. 3 évnél nem idősebb takarmányvetés) a gazdálkodó szervezet táblatorzkönyve alapján számított ellenértékét. A térítés mértékében és módjában az új tulajdonos és a gazdálkodó szervezet állapodik meg.

A vételi jog gyakorlásával tulajdonba kerülő földeket az annak fekvése szerint illetékes körzeti földhivatal adja birtokba.

A gazdálkodó szervezet hozzájárulásával a földhivatal birtokba adja a termőföldet akkor is, ha a birtokbaadás egyéb feltételei fennállnak, de a jogosult az elismert tartozását nem fizette meg, vagy részletfizetésben állapodott meg.

Felhívjuk a tisztelt árverezni szándékozók figyelmét, hogy a *Tájékoztató az árverés fontosabb szabályairól*, valamint, hogy e *Figyelmeztetés* az összes termőföld árverési hirdetménnyel kapcsolatban figyelembe veendő.

## Zala megye

A Központi Kárrendezési Iroda KESZTHELY városban, a Rezivárvölgye Mgtsz., Cserszegtomaj használatában (kezelésében) lévő termőföldterületből a Magyar Állam által kijelölt földrészletre az

á r v e r é s t k i t ű z i .

1. Az árverés helye: Keszthely, Kossuth L. u. 28., Goldmark Károly Művelődési Központ (színház klubterme)
2. Az árverést a Zala és Vas Megyei Kárrendezési Iroda közreműködésével tartjuk meg.
3. Az árverés ideje: 2000. február 22., 10 óra.
4. Az árverésre kerülő földrészletek:

Település: Keszthely

Helyrajzi szám	Terület	Művelési ág	Aranykorona érték	Korlátozó intézkedés	
				megnevezése	értéke
0494/7-ből	733 m <sup>2</sup>	gyep (rét)	1,78	Vezetékjog	

A Központi Kárrendezési Iroda CSÖRNYEFÖLD községben, a Zrínyi Mgtsz., Szemenyecsrnye használatában (kezelésében) lévő termőföld területből a Magyar Állam által kijelölt földrészletre az

á r v e r é s t k i t ű z i .

1. Az árverés helye: Csörnyeföld, Faluház
2. Az árverést a Zala és Vas Megyei Kárrendezési Iroda közreműködésével tartjuk meg.
3. Az árverés ideje: 2000. február 29., 10 óra.
4. Az árverésre kerülő földrészletek:

Település: Csörnyeföld

Helyrajzi szám	Terület	Művelési ág	Aranykorona érték	Korlátozó intézkedés	
				megnevezése	értéke
0361/1 a-ből	1 ha 4569 m <sup>2</sup>	erdő	6,12	Társulási kötelezettség	
0361/1 b-ből	3 ha 2971 m <sup>2</sup>	gyep (legelő)	9,23		

Dr. Sifter Rózsa s. k.,  
irodaigazgató

**A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Tolna Megyei Földművelésügyi Hivatalának  
(7100 Szekszárd, Augusz I. u. 7.)**

### h i r d e t m é n y e i

Az FVM Tolna Megyei Földművelésügyi Hivatala — a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 4/B. § (5) bekezdése alapján —

n y i l v á n o s s o r s o l á s t

tart a Kocsolai Mezőgazdasági Szövetkezet használatában levő, részarány-földtulajdon helyének meghatározása céljából.

A sorsolás helye: Kocsola, Jókai Mór u. 24., Általános Iskola

A sorsolás ideje: 2000. február 17., 9 óra 30 perc.

A sorsolásra kerülő földrészletek adatai:

Település: Kocsola

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
04/9	gyep, halastó	13,6283	604,20	Földmérési jelek elhelyezését biztosító jog, beruházási értékkel terhelt
030/4	erdő	0,4281	2,53	
030/17	szántó	0,1447	5,95	
030/22-ből	szántó	1,0230	37,34	
033/3	erdő	0,1801	1,06	
033/4	szántó	2,1665	97,93	
033/5	erdő	0,1830	1,08	
033/6	erdő	0,2341	1,38	
033/7	szántó	1,3081	47,75	
037/9	szántó	0,1065	4,81	
043/19-ből	szántó	0,1163	4,56	
043/32	erdő	0,3127	1,84	
043/35	szántó	1,9137	69,85	
043/38	erdő	0,2750	1,62	
047/10	erdő	0,7351	4,34	
047/17	erdő	0,3111	1,84	
047/18	erdő	0,2868	1,69	
048/1	erdő	1,5100	8,91	
048/3	erdő	1,2891	7,61	
052/2	gyep, halastó	7,8766	284,38	Beruházási értékkel terhelt
054/1	gyep	0,0712	0,50	
056	erdő, halastó, gyep	1,4780	44,47	Beruházási értékkel terhelt
058/17	gyep, halastó	2,1182	85,12	Beruházási értékkel terhelt
058/18	gyep	0,0503	1,44	
058/21	erdő, gyep	5,2369	68,86	
065/8	erdő	1,7262	10,18	
065/9-ből	gyep	0,1393	2,16	
066/20	szántó	0,4243	8,10	
066/21	erdő, gyep	5,1085	49,12	
066/26-ből	szántó	0,1230	3,92	
070/10	szántó, erdő	2,2049	63,24	
074/17	szántó	0,5947	21,71	
074/25-ből	szántó, erdő	19,6043	758,47	Bányászolgalmi jog, ÁFOR
079/1	erdő	0,4481	2,64	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
079/6	erdő	0,1174	0,69	
079/8-ból	erdő	12,0726	91,75	
079/12	erdő	0,3944	2,33	
079/13	erdő	0,1650	0,97	
082/3-ból	erdő	53,5200	406,75	Földmérési jelek elhelyezését biztosító jog
086	erdő	15,0687	114,52	
088/32	gyep	0,1729	4,96	
088/33	gyep	0,8105	23,26	
088/34	erdő, gyep	9,6250	136,23	
090	gyep, erdő	5,7173	130,30	
0103/12	erdő, gyep	10,2148	132,53	
0113/13	gyep	2,5415	72,94	
0113/38-ból	szántó	7,4729	134,73	
0117	gyep, erdő	9,7786	225,33	
0118	erdő	0,2722	1,61	
0120	gyep	3,7614	107,95	
0128	gyep	13,1490	347,72	
0143/1	erdő	0,4665	2,75	
2171	szántó	0,1813	3,46	
2373	gyep	0,1101	3,73	
2802	kert	0,1190	5,38	

Település: Dalmand

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
03/1	gyep, erdő	4,5506	107,79	
09/4	gyep	1,1644	10,95	
061/1	gyep	0,3637	10,44	
063/15	gyep	0,3519	8,55	
073/1	gyep	0,3481	9,99	
073/2	erdő	0,2633	1,18	
078/32	gyep	0,0740	1,22	
083	gyep, halastó	3,0748	152,99	Beruházási értékkel terhelt
085	halastó	1,4756	76,88	Beruházási értékkel terhelt
0107/3	szántó	0,5366	19,59	
0111	halastó	2,9133	151,78	Beruházási értékkel terhelt
0112	halastó	3,9027	203,33	Beruházási értékkel terhelt
0113	halastó	1,8792	97,91	Beruházási értékkel terhelt

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0114/6-ból	szántó	0,6695	27,64	
0114/12-ből	szántó, gye	23,2238	920,55	Földmérési jelek elhelyezését biztosító jog
0117/8-ból	szántó	3,5299	137,77	Bányászolgalmi jog, ÁFOR
0121/23	szántó	4,2042	113,09	
0202/3	erdő	2,5772	19,59	
0211/1	gyep	0,2028	1,91	
0211/3	erdő	0,3404	2,59	VezetékJog 60 m <sup>2</sup> -re, MATÁV

## Település: Szakcs

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
097/1	erdő	0,4204	3,20	
097/7	szántó	0,0107	0,29	
099	halastó, mocsár	1,9778	73,21	Beruházási értékkel terhelt
0103	halastó, mocsár	2,5063	99,35	Beruházási értékkel terhelt
0104	halastó	0,9520	43,03	Beruházási értékkel terhelt
0105/28	erdő	2,9799	17,58	
0105/29	gyep, erdő	6,2215	41,10	Bányászolgalmi jog, ÁFOR
0105/31	gyep	0,0774	0,73	
0105/32	erdő, gye	7,3374	45,34	
0107	erdő	7,8742	46,46	Bányászolgalmi jog, ÁFOR

## Település: Nagykónyi

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0281/9	gyep, erdő	7,0142	84,00	

A sorsolás nyilvános, azon bárki jelen lehet.

A sorsolás egyidejűleg a helyben szokásos módon is meghirdetésre kerül, ahol a részarány-tulajdonosok címlistája és AK jogosultsága megtekinthető.

A sorsoláson bármely okból meg nem jelenő jogosult később a mulasztásra hivatkozva semmiféle jogot nem érvényesíthet, ebből az okból a sorsolás eredménye nem változtatható meg.

*Bea József s. k.,*  
hivatalvezető



Az FVM Tolna Megyei Földművelésügyi Hivatala — a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 4/B. § (5) bekezdése alapján —

n y i l v á n o s s o r s o l á s t

tart a Regöly, Kaposvölgye Egyesült Mezőgazdasági Szövetkezet használatában levő, részarány-földtulajdon helyének meghatározása céljából.

A sorsolás helye: Regöly, Művelődési Ház

A sorsolás ideje: 2000. február 22., 9 óra 30 perc.

A sorsolásra kerülő földrészletek adatai:

Település: Regöly

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
08/4	gyep (legelő)	0,1612	1,13	
09/2	gyep (legelő)	0,3095	2,17	
010/8	gyep (legelő)	0,5476	5,15	
019/6	gyep (legelő)	0,2251	2,12	
030	gyep (legelő)	0,5326	5,01	
033/6	gyep (rét)	0,1906	5,47	
040/9	gyep (legelő)	2,4980	31,23	VezetékJog 300 m <sup>2</sup> -re, MATÁV Rt.
040/20-ból	szántó	1,0601	18,76	
040/30-ból	gyep, nádas	2,7506	27,25	
040/33	gyep (legelő)	0,2561	2,41	
058/23	gyep (legelő, rét)	2,1883	10,22	
059	gyep (legelő)	3,1948	16,34	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog, Tolna Megyei Földhivatal, Szekszárd
0136/1	gyep (legelő)	0,9064	4,94	
0168/7	gyep (legelő)	0,4604	3,22	
0169-ből	gyep (rét), szántó	1,8161	45,26	
0172/4	gyep (rét)	0,1793	5,15	
0213/3	gyep (rét)	0,3691	10,59	
0214/1	gyep (rét)	1,5900	38,64	
191	szántó, gyep (rét)	2,0178	43,38	
410	beépítetlen terület	0,1132	5,89	
412/1	beépítetlen terület	0,0670	3,49	
447	beépítetlen terület	0,1929	10,05	
1293	beépítetlen terület	0,0978	5,09	
1404	kert	0,0504	1,58	
1421	szántó	0,2181	5,87	
1443	kert	0,0651	2,04	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
1652/1	gyep (legelő)	1,2945	12,17	
1656	szőlő, gyep	0,1631	4,69	
1657/2	gyep (legelő)	1,0430	7,30	
1659	szőlő, gyep (legelő)	0,1268	2,22	
1688/2	gyep (rét)	0,0996	2,86	
1696/2	gyep (rét)	0,1810	5,19	
1708/2	gyep (legelő)	0,5626	5,29	
1715	gyep (rét)	0,4246	10,32	
1854	szőlő	0,1438	4,00	
1855/2	gyep (rét), gyümölcsös, kert	1,8081	44,41	
1857	gyep (legelő)	0,1384	1,30	
1866/6	szántó	0,2569	6,91	
1934	gyep (rét)	0,1983	4,82	
1935	gyep (rét)	0,0495	1,20	
1943	kert, szőlő	0,1782	3,57	
1968/3	gyep (legelő)	0,1884	1,77	
1968/5	gyep (legelő)	0,2818	2,65	

## Település: Szakály

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
011-ből	gyep (rét), erdő	0,3167	8,50	
012-ből	szántó, gyep (legelő)	0,0722	1,11	
019/24	gyep (rét)	1,2781	36,68	
021/41	szántó, gyep (rét)	1,1547	41,21	
030/2	gyep (legelő)	0,4320	5,40	
070-ből	szántó, gyep (rét, legelő), erdő	0,0824	1,99	

## Település: Miszla

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0192/2-ből	szántó, erdő	4,5115	123,41	
0198	szántó	0,1104	3,07	
0200/1-ből	szántó, erdő, gyep	16,1317	369,51	
0202	erdő	0,3653	1,53	
0204/1-ből	szántó, erdő, gyep	5,9585	99,03	
0208	gyep (rét)	0,6224	9,71	
0210	gyep (legelő)	7,6091	83,49	
0246/1	erdő	30,4368	158,27	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0278/2	erdő	0,4315	1,81	
13	szántó	3,6125	100,43	
60-ból	beépítetlen terület	0,0115	0,40	
61	beépítetlen terület	0,0360	1,25	
62	beépítetlen terület	0,0360	1,25	
76	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
77	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
78	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
79	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
80	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
81	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
82	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
83	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
84	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
85	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
86	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
87	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
88	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
89	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
90	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
91	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
92	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
93	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
94	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
95	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
96	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
97	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
98	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
99	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
100	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
101	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
102	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
103	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
104	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
105	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
106	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
107	beépítetlen terület	0,0345	1,20	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
108	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
109	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
110	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
111	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
112	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
113	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
114	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
115	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
116	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
117	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
118	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
119	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
120	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
121	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
122	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
123	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
124	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
125	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
126	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
127	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
128	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
129	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
130	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
131	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
132	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
133	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
134	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
135	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
136	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
137	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
138	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
139	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
140	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
141	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
142	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
143	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
144	beépítetlen terület	0,0345	1,20	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
145	beépítetlen terület	0,0345	1,20	
148	gyep (rét)	0,5755	16,00	
149	gyep (rét)	0,9747	27,10	
150	gyep (rét)	0,0539	0,56	
151	gyep (rét)	0,1079	3,00	
153	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
154	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
156	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
157	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
158	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
159	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
164	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
165	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
166	beépítetlen terület	0,1079	3,75	
167	beépítetlen terület	0,1079	3,75	

Település: Keszőhidegkút

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
02-ből	szántó	0,1297	3,16	
023	szántó	0,1500	3,14	
066/2	gyep (legelő)	0,0611	0,30	
091-ből	gyep (legelő)	0,4566	4,43	
42/2	beépítetlen terület	0,1424	4,95	
42/3	beépítetlen terület	0,3866	13,45	
43/4	beépítetlen terület	0,2028	7,05	
49/1	beépítetlen terület	0,1781	6,19	
58/11	beépítetlen terület	0,0696	2,42	
58/13	beépítetlen terület	0,2347	8,16	
173	beépítetlen terület	0,0309	1,07	
174	beépítetlen terület	0,0259	0,90	
181	beépítetlen terület	0,0230	0,80	
183	beépítetlen terület	0,0388	1,35	
202	beépítetlen terület	0,0216	0,75	
203	beépítetlen terület	0,0439	1,52	
236	beépítetlen terület	0,0432	1,50	
331	beépítetlen terület	0,0309	1,07	
352	beépítetlen terület	0,0022	0,07	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
388	beépítetlen terület	0,0698	2,42	
391	beépítetlen terület	0,0417	1,45	
393	beépítetlen terület	0,0565	1,96	
397	beépítetlen terület	0,0813	2,82	
398	beépítetlen terület	0,0824	2,86	
401	beépítetlen terület	0,0809	2,81	
424	beépítetlen terület	0,0043	0,14	
434	beépítetlen terület	0,0662	2,30	
435	beépítetlen terület	0,0043	0,14	
1002	gyep (legelő)	0,0723	0,70	
1003	gyep (legelő)	0,2471	1,21	
1005	gyep (legelő)	0,1960	1,90	
1015	szőlő	0,0723	2,01	
1048	gyep (legelő)	0,0439	0,43	
1049/1	gyep (legelő)	0,0950	0,92	
1061	gyep (legelő)	0,3287	2,63	
1062	gyep (legelő)	0,8053	7,81	
1070/1	gyep (legelő)	0,2831	2,75	
1076/2	gyep (legelő)	0,1201	1,16	
1078	erdő	0,0507	0,26	
1080	erdő	0,0698	0,36	
1082	erdő	0,0888	0,46	

Település: Hőgyész

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0155/21-ből	szántó, erdő, szőlő	0,8460	22,91	
0158/11	gyep (legelő)	0,2900	2,81	
0158/22-ből	szántó, gyep (legelő)	0,0797	1,04	Vezetékjog, MATÁV Rt.
0211/5-ből	szántó, gyep (rét)	0,1741	3,58	Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog Tolna Megyei Földhivatal, Szekszárd

A sorsolás egyidejűleg a helyben szokásos módon is meghirdetésre kerül, ahol a részarány-tulajdonosok címlistája és AK jogosultsága megtekinthető.

A sorsolást megelőzően az érdekeltek egyezséget köthetnek.

A sorsoláson bármely okból meg nem jelenő jogosult később a mulasztásra hivatkozva semmiféle jogot nem érvényesíthet, ebből az okból a sorsolás eredménye nem változtatható meg.

Bea József s. k.,  
hivatalvezető

Az FVM Tolna Megyei Földművelésügyi Hivatala — a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 4/B. § (5) bekezdése alapján —

nyilvános sorsolást

tart a Gyönk, Petőfi Mezőgazdasági Szövetkezet használatában levő, részarány-földtulajdon helyének meghatározása céljából.

A sorsolás helye: Gyönk, Művelődési Ház

A sorsolás ideje: 2000. február 24., 9 óra 30 perc.

A sorsolásra kerülő földrészek adatai:

Település: Gyönk

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
020/4	szántó	0,8847	18,49	
020/5-ből	szántó, erdő	0,2698	4,11	
023/8	szántó	0,7589	13,58	
026	gyep (legelő)	0,3850	3,73	Vízvezetési szolgálmi jog 44 m <sup>2</sup> -re
041/4	gyep (legelő)	0,0630	0,50	
046/8	gyep (legelő)	0,1710	1,66	
046/30-ből	szántó	0,9708	26,99	
046/32-ből	szántó	0,5716	15,89	
047	erdő	1,6562	8,61	
048/12	szőlő	0,2666	7,41	
078/4-ből	gyep, szántó	3,3868	30,94	
094	gyep (legelő)	0,8008	6,41	
0131/16	szőlő, gyep (legelő)	0,4686	8,26	
0132/38-ből	erdő, gyep (legelő)	1,0693	7,97	
0132/50-ből	szántó	0,1200	2,88	
0132/55-ből	szántó	0,0651	1,81	
0145/4	szántó	0,0851	1,78	
0145/21-ből	szántó	1,3136	35,71	
0147/24-ből	szántó	0,1747	4,86	
0147/33-ből	szántó	0,1679	3,51	
0147/36	szántó	2,0289	42,40	
0151/24-ből	erdő, gyep (legelő)	2,8302	16,97	
0160/13-ből	erdő, szőlő	0,7117	8,27	
0164/33-ből	szántó	1,2313	33,69	
0164/42-ből	szántó	0,3488	9,15	
0170	szántó	1,0550	22,05	
0233/27	szántó	0,2109	5,86	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
802/4	beépítetlen terület	0,0045	0,15	
1142	beépítetlen terület	0,1176	4,09	
1219	beépítetlen terület	0,5337	18,57	
1254/2	gyep (rét)	0,9858	10,25	

Település: Miszla

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
014/1	erdő	0,4847	2,04	
018/1-ből	gyep (rét, legelő), szántó	7,9092	163,90	
018/3-ből	szántó, erdő	1,1768	21,10	
018/6-ből	gyep (legelő), erdő	2,3303	14,29	
018/7	szántó, erdő, gyep (legelő)	3,0110	55,96	
033	erdő	0,1327	0,56	
034/1	szántó	1,0252	24,18	
034/12	szántó	0,1410	2,95	
043/5-ből	gyep (legelő), szántó	12,1272	275,64	
0111/2-ből	gyep (legelő), szántó, szőlő	4,7412	57,54	
0139	erdő	1,0082	7,06	
0141	erdő, gyep (legelő), szántó	6,4402	139,62	
0144-ből	szántó	8,2384	229,03	VezetékJog, MATÁV Rt.
0146/1-ből	szántó, erdő	0,0895	1,54	VezetékJog, MATÁV Rt., föld- mérési jelek elhelyezését bizto- sító használati jog, Tolna Me- gyei Földhivatal, Szekszárd
0155/1-ből	szántó, erdő	5,4024	102,43	
0155/5	gyep (legelő)	0,3653	1,79	

Település: Szárazd

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
028/2	erdő	1,8211	9,47	
028/9	gyep (rét)	0,1715	4,77	
028/10	gyep (rét)	0,9165	25,48	
028/11	gyep (legelő)	0,2368	2,30	
047/1	szántó	0,1480	4,11	
067/10	gyep (legelő)	0,4723	2,31	
067/12	gyep (legelő)	1,0702	10,38	
067/13	gyep (legelő)	0,3044	1,49	
067/16	gyep (legelő)	1,2340	6,05	



Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0148/3	gyep (legelő)	0,1195	0,59	
0148/6	szántó, gyep (rét)	0,1026	2,61	
0148/14	gyep (rét)	0,1626	3,53	
1	beépítetlen terület	0,1435	4,99	
3	beépítetlen terület	0,0841	2,92	
221/1	beépítetlen terület	0,0778	2,70	

Település: Udvari

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
02/1	gyep (legelő)	0,2371	1,90	
02/5	szántó	0,7309	23,76	
02/6	gyep (legelő)	0,1614	1,29	
02/9-ből	erdő, szántó	1,2091	30,00	
02/10-ből	szántó	0,2384	6,63	
08	szántó	0,2465	6,85	
09	erdő	0,1388	0,58	
010/2	gyep (legelő)	0,2094	1,68	
010/6-ből	szántó	0,2561	7,12	
010/8-ből	szántó, gyep (legelő), szőlő, erdő	1,2749	21,02	
012/2	szőlő	0,1757	2,32	Útszolgalmi jog
012/3-ből	szántó	6,1874	129,32	Útszolgalmi jog
017	gyep (rét)	0,0576	1,60	
021	gyep (rét)	0,0139	0,39	
023	erdő	0,1236	0,52	
025/4	szántó	0,4154	6,15	
027	erdő	0,1594	0,67	
058/2	gyep (legelő)	5,3463	42,77	
060	gyep (legelő)	0,2510	2,01	
062/8-ből	szántó	1,3051	24,27	
065/2	gyep (legelő)	0,6163	4,93	
067/7-ből	szántó	1,0635	37,01	
068	erdő	0,1259	0,53	
069/1	szántó	0,3035	6,34	
083	gyep (legelő)	1,2019	9,62	
085/1-ből	szántó	3,8476	93,07	
085/3-ből	szántó	0,3258	11,34	
088/1-ből	erdő, gyep (legelő)	4,8634	20,39	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
088/2	szántó	0,5201	14,46	
089/11-ből	szántó	0,4313	15,01	
095/2	gyep (legelő)	0,0612	0,49	
097/10	szántó	8,4982	236,25	
097/16-ből	szántó	0,3703	10,00	
097/17-ből	szántó	0,3129	7,80	
097/46-ből	szántó	0,5679	16,90	
097/69-ből	szántó	2,8738	79,89	
097/71	szántó	6,1576	123,60	
098	gyep (legelő)	0,4845	3,88	
099	szántó	0,1186	3,30	
0101	erdő	3,2658	13,72	
0111	szántó	0,2248	6,25	
0135/9	gyep (legelő), szántó	0,7153	9,92	
1/3	szántó	1,5706	43,66	
2	beépítetlen terület	0,3524	12,26	
102	beépítetlen terület	0,0975	3,39	
285	beépítetlen terület	0,1554	5,41	
324	beépítetlen terület	0,2557	8,90	

Település: Keszőhidegkút

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m <sup>2</sup> )	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
061/2	erdő	1,0419	1,77	

A sorsolás egyidejűleg a helyben szokásos módon is meghirdetésre kerül, ahol a részarány-tulajdonosok címlistája és AK jogosultsága megtekinthető.

A sorsolást megelőzően az érdekeltek egyezséget köthetnek.

A sorsoláson bármely okból meg nem jelenő jogosult később a mulasztásra hivatkozva semmiféle jogot nem érvényesíthet, ebből az okból a sorsolás eredménye nem változtatható meg.

*Bea József s. k.,*  
hivatalvezető



## KÖZLEMÉNY

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó megjelentette a

### HAJÓZÁISISZABÁLYZAT

című, A/4 formátumú, 144 oldal terjedelmű kiadványt. A kiadvány tartalmazza a víziközlekedés rendjéről, a hajózási képesítésekről, a víziközlekedés rendőrhatalósági igazgatásáról, a hajózásról, a kikötők használatának rendjéről, valamint a hajózási hatóságok eljárásokról szóló jogszabályokat.

A kézirat lezárva: 1999. március 1.

**Ára: 1568 Ft áfával.**

Megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 266-5099

---

## MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük a

### HAJÓZÁISISZABÁLYZAT

című kiadványt ..... példányban.

A megrendelő (cég) neve: .....

Címe (város, irányítószám): .....

Utca, házszám: .....

Az ügyintéző neve, telefonszáma: .....

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma: .....

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés: .....

.....  
cégszerű aláírás

## KÖZLEMÉNY

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent

### A KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSRE, A KÖZÚTI GÉPJÁRMŰVEKRE ÉS SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSRA VONATKOZÓ FONTOSABB JOGSZABÁLYOK

című, A/4 formátumú, 304 oldal terjedelmű kiadvány. A kiadvány tartalmazza a közúti közlekedés szabályait, valamint a rendőrhatalóság igazgatásán kívül a közúti járművek műszaki feltételeiről, üzemben tartásáról, biztosításáról, környezetvédelmi felülvizsgálatáról és ellenőrzéséről, a járművezetők egészségügyi és pályaalkalmasságáról, képzéséről, vizsgáztatásáról, valamint a nemzetközi személyszállítás és a személytaxi szolgáltatás végzésének feltételeiről szóló jogszabályokat.

A kézirat lezárva: 1999. április 1-jén *A kötet végén megtalálható a kézirat nyomdába küldése után megjelent, a közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló 5/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendeletet módosító 14/1999. (IV. 28.) KHVM rendelet.*

**Ára: 2996 Ft áfával.** *A megjelenést követő jogszabályváltozást pótlapon közöljük.*

Megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére  
(1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 266-5099.

## MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük

### A KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSRE, A KÖZÚTI GÉPJÁRMŰVEKRE ÉS SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSRA VONATKOZÓ FONTOSABB JOGSZABÁLYOK

című kiadványt ..... példányban.

A megrendelő (cég) neve: .....

Címe (város, irányítószám): .....

Utca, házszám: .....

Az ügyintéző neve, telefonszáma: .....

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma: .....

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés: .....

.....  
cégszerű aláírás

**K Ö Z L E M É N Y**

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent

**A MAGYAR KÖZTÁRSASÁG POLGÁRITÖRVÉNYKÖNYVE,  
A POLGÁRI PERRENDTARTÁS,  
A BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÁS,  
AZ ILLETÉK-, A JELZÁLOGTÖRVÉNY ÉS A HAGYATÉKI ELJÁRÁS**

című, A/4 formátumú, 296 oldal terjedelmű kiadvány.

A kézirat lezárva: 1999. február 15-én. *A jogszabályváltozásokat pótlapon közöljük.*

**Ára: 2240 Ft áfával.**

Megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 266-5099 vagy 267-2780.

**M E G R E N D E L Ő L A P**

Megrendeljük

**A MAGYAR KÖZTÁRSASÁG POLGÁRITÖRVÉNYKÖNYVE,  
A POLGÁRI PERRENDTARTÁS,  
A BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÁS,  
AZ ILLETÉK-, A JELZÁLOGTÖRVÉNY ÉS A HAGYATÉKI ELJÁRÁS**

című kiadványt ..... példányban.

A megrendelő (cég) neve: .....

Címe (város, irányítószám): .....

Utca, házszám: .....

Az ügyintéző neve, telefonszáma: .....

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma: .....

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt a szállítást követő számla kézhezvétele után 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés: .....

.....  
cégszerű aláírás

## K Ö Z L E M É N Y

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent

### A SZÁMVITELLEL KAPCSOLATOS JOGSZABÁLYOK I.

című kiadvány.

A számvitelről szóló törvényt, valamint végrehajtási rendeleteiből a költségvetés alapján gazdálkodó szervek, a számviteli törvény szerinti egyéb szervezetek, az egyházi jogi személyek és az általuk alapított intézmények, befektetési alapok, és a Pénztárak Garancia Alapja beszámolóképzésének és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló kormányrendeleteket tartalmazza, továbbá függelékében az államháztartási és egyéb törvényeknek a számvitelre vonatkozó rendelkezéseit kivonatossan közli.

Az A/4 formátumú kiadvány 172 oldal terjedelmű.

A kézirat lezárva: 1999. május 20-án.

Ára: 1344 Ft áfával.

• • •

### A SZÁMVITELLEL KAPCSOLATOS JOGSZABÁLYOK II.

című kiadvány.

A számviteli törvénynek az önkéntes kölcsönös egészség- és önszegélyező pénztárak, az önkéntes nyugdíjpénztárak, a magánnyugdíjpénztárak, a biztosítók, a befektetési vállalkozások, a hitelintézetek és pénzügyi vállalkozások, a Magyar Nemzeti Bank, az árutőzsde, az értékpapírtőzsde és az elszámolóházak, a betétbiztosítási és intézményvédelmi alapok, valamint a befektetővédelmi alap, a közraktárak, a kockázati tőke-társaságok és a kockázati tőke-alapok, az Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Részvénytársaság beszámolóképzési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló végrehajtási rendeleteit, valamint a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról és a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint az engedélyezési eljárásról szóló törvényt és végrehajtási rendeletét, továbbá a központi, a társadalombiztosítási és a köztestületi költségvetési szervek kormányzati felügyeleti, valamint belső költségvetési ellenőrzéséről és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal felügyeletéről, feladat- és hatásköréről szóló rendeleteket tartalmazza.

Az A/4 formátumú kiadvány 264 oldal terjedelmű.

A kézirat lezárva: 1999. május 20-án.

Ára: 1680 Ft áfával.

Megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 266-5099 vagy 267-2780.

## M E G R E N D E L Ő L A P

Megrendeljük

### A SZÁMVITELLEL KAPCSOLATOS JOGSZABÁLYOK I., II.

című kiadványt ..... példányban.

A megrendelő (cég) neve: .....

Címe (város, irányítószám): .....

Utca, házszám: .....

Az ügyintéző neve, telefonszáma: .....

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma: .....

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés: .....

.....

cégszerű aláírás

## KÖZLEMÉNY

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent a

### **HATÁLYOS VÁMJOGSZABÁLYOK I. és II.**

című, A/4 formátumú kiadvány.

A kiadvány első kötete 200 oldal terjedelmű, a vámjogról, a vámeljárásról, valamint a vámigazgatásról szóló 1995. évi C. törvényt tartalmazza a végrehajtásáról szóló 45/1996. (III. 25.) Korm. rendelettel egységes szerkezetben.

A második kötet terjedelme 160 oldal, a vámtörvény végrehajtásának részletes szabályairól szóló 10/1996. (III. 25.) PM rendeletet tartalmazza.

A kézirat lezárva: 1999. május 25-én.

*A megjelenést követő jogszabályváltozást — az 1999. évi LIV., továbbá az 1999. évi LXXV. törvény módosító rendelkezéseit — pótlapon közöljük.*

**Kötetenként megvásárolható, ára: 1456 Ft áfával/kötet.**

A megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 266-5099 vagy 267-2780.

## MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük a

### **HATÁLYOS VÁMJOGSZABÁLYOK I. és II.**

című kiadványt ..... példányban.

A megrendelő (cég) neve: .....

Címe (város, irányítószám): .....

Utca, házsám: .....

Az ügyintéző neve, telefonszáma: .....

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma: .....

A megrendelt példányok ellenértékét postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés: .....

.....  
cégszerű aláírás

## TiszteltElőfizetők!

**Tájékoztatjuk Önöket, hogy a kiadónk terjesztésében levő lapok raszólóelőfizetésiüket folyamatosan tekintjük. Csak akkor kell változást bejelenteniük a 2000. évre vonatkozó előfizetésre, ha a példányszámot, esetleg a címlistát módosítják, vagy új lapraszeretnének előfizetni (pontos szállítási, név- és utcacím-megjelöléssel).**

**Azesetleges módosítás szíveskedjenek levélben vagy faxon megküldeni.**

**Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a lapszállításról kizárólag az előfizetési díj beérkezéséket követően intézkedünk. Fontos, hogy az előfizetési díjakat a megadott 10300002-20377199-70213285 sz. számlára utalják, illetve a kiadó által kiküldött készpénz-átutalási megbízáson fizessék be.**

**Készpénzes befizetés kizárólag a Közlönyboltban (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6.) lehetséges. (Levél cím: Magyar Hivatalos Közlönykiadó, 1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Fax: 318-6668.)**

### A 2000. évi lapárak

Magyar Közlöny	42 336 Ft/év	Önkormányzatok Közlönye	2 688 Ft/év
Az Alkotmánybíróság Határozatai	8 064 Ft/év	Pénzügyi Közlöny	13 776 Ft/év
Beliügyi Közlöny	11 088 Ft/év	Pénzügyi Szemle	10 080 Ft/év
Cégek Közlöny	44 688 Ft/év	Ifjúsági és Sport Értesítő	2 016 Ft/év
Egészségügyi Közlöny	10 752 Ft/év	Statisztikai Közlöny	5 712 Ft/év
Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Értesítő	7 728 Ft/év	Turisztikai Értesítő	5 040 Ft/év
Határozatok Tára	9 744 Ft/év	Úgyészségi Közlöny	3 024 Ft/év
Hivatalos Értesítő	6 384 Ft/év	Vízügyi Értesítő	5 376 Ft/év
Igazságügyi Közlöny	7 056 Ft/év	Bányászati Közlöny	2 016 Ft/év
Ipari és Kereskedelmi Közlöny	10 416 Ft/év	Magyar Közigazgatás	4 032 Ft/év
Környezetvédelmi Értesítő	6 048 Ft/év	Élet és Tudomány	4 704 Ft/év
Közlekedési, Hírközlési és Vízügyi Értesítő	10 416 Ft/év	Ludové Noviny	1 008 Ft/év
Kulturális Közlöny	8 400 Ft/év	Neue Zeitung	2 016 Ft/év
Külgazdasági Értesítő	8 736 Ft/év	Természet Világa	2 688 Ft/év
Szociális és Munkaügyi Közlöny	7 728 Ft/év	Valóság	3 024 Ft/év
Oktatási Közlöny	10 416 Ft/év		
Nemzeti Kulturális Alapprogram Hírlevele	2 016 Ft/év		

*Az árak a 12%-os áfát is tartalmazzák.*

A **Házi Jogtanácsadó** című lap előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címén: Budapest VIII., Somogyi B. u. 6., 1394 Bp. 62. Pf. 357. Telefon: 266-9290/234, 235 mellék, fax: 318-6668. Éves előfizetési díja 2016 Ft áfával. A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

### CD-JOGÁSZ hatályos jogszabályok hivatalos számítógépes gyűjteménye 2000. évi éves előfizetési díjai:

Önálló változat	36 000 Ft	25 munkahelyes hálózati változat	72 000 Ft
5 munkahelyes hálózati változat	48 000 Ft	50 munkahelyes hálózati változat	84 000 Ft
10 munkahelyes hálózati változat	60 000 Ft	100 munkahelyes hálózati változat	96 000 Ft

Egyszeri belépési díj: 12 000 Ft. (Áraink az áfát nem tartalmazzák.)

**Facsimile Magyar Közlöny.** A hivatalos lap 1998—1999—2000. évfolyamai jelennek meg CD-én az eredeti külalak megőrzésével, de könnyen kezelhetően.

Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztőbizottság elnöke: dr. Bártfai Béla, társelnöke: Nyéki József.

A szerkesztésért felelős: dr. Müller György. Budapest V., Kossuth tér 1-3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Korda Judit vezérigazgató.

Szerkesztőségi iroda: Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6. Telefon/Fax: 266-5096.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadónál,

Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6., 1394 Budapest 62. Pf. 357, vagy faxon 318-6668.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon/fax: 266-6567.

Információ: Tel./fax: 317-9999, 266-9290/245, 246 mellék.

Példányonként megvásárolható a kiadó Budapest VIII., Somogyi B. u. 6. (tel./fax: 267-2780) szám alatti közlönyboltjában.

Éves előfizetési díj: 42 336 Ft. Egy példány ára: 110 Ft 16 oldal terjedelemtől, utána + 8 oldalanként + 55 Ft.

A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

**HU ISSN 1219—2635**