



A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE
2021. szeptember 8., szerda

Tartalomjegyzék

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végző előterjesztői indokolás az Egészséges Budapest Program megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 521/2021. (IX. 6.) Korm. rendelethez	1478
Végző előterjesztői indokolás a HUNGARORING Sport Zártkörűen Működő Részvénytársaság Stratégiai Fejlesztési Programjának keretében megvalósuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 255/2017. (IX. 5.) Korm. rendelet módosításáról szóló 522/2021. (IX. 6.) Korm. rendelethez	1479
Végző előterjesztői indokolás az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 523/2021. (IX. 6.) Korm. rendelethez	1479

III. Kormányrendeletekhez tartozó indokolások

Végső előterjesztői indokolás

az Egészséges Budapest Program megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 521/2021. (IX. 6.) Korm. rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § (3) bekezdése, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján a jogszabályhoz tartozó indokolás a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A Semmelweis Egyetem (a továbbiakban: Egyetem) nagy történelmi múlttal és tradíciókkal bíró egyetem, így szükséges, hogy rendelkezzen a múltat és hagyományokat tükröző, a jövő innovációit megjelenítő épületkomplexummal és ehhez méltó oktatási, kutatási és betegellátási tevékenységnek helyt adó környezettel. Az elmúlt években a Semmelweis XXI. fejlesztési program (a továbbiakban: Program) keretében több nagyszabású fejlesztés valósult, valósul meg az Egyetemen. Az Egyetem célja a Program folytatása, amely magában foglalja az elméleti és kutatási orvos- és egészségtudományi és gyógyszerészeti fejlesztések mellett az Egyetem klinikáinak megújítását. A fejlesztések előrehaladásával az újabb ingatlanokon megvalósuló beruházások kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítása indokolt.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngvtv.) 1. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ügymenet, valamint a kivitelezés felgyorsítására a kormányrendelet az 1. mellékletben felsorolt közigazgatási hatósági ügyeket a 2. melléklet 72–84. soraiban szereplő helyrajzi számú ingatlanokon nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja, és speciális beépítési szabályokat határoz meg.

A kormányrendelet az Ngvtv. 11. § (1) bekezdés b) pontja alapján – mint oktatási, egészségügyi, kutatás-fejlesztési beruházást – kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánítja a Semmelweis Egyetem Városmajori Szív- és Érgyógyászati Klinika fejlesztését, a Semmelweis Egyetem Gyógyszerésztudományi Karának fejlesztési projektjét, valamint a Semmelweis Egyetem Belső Klinikai Tömb telephelyeinek és klinikáinak fejlesztését. Ezen beruházásra irányuló közbeszerzési eljárásoknál az építető – az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet] 14. § (2) bekezdés b) pontja alapján – indokolási kötelezettség nélkül dönthet a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárási forma alkalmazása mellett. Ezt az eljárási formát az ajánlatkérő csak kivételesen indokolt esetben alkalmazhatja, vagy a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások esetén eltekinthet az indokolástól, ha a Kormány az adott beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletben kifejezetten ekként rendelkezik.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5a) bekezdése értelmében amennyiben a közterület használatára törvényben vagy a Kormány rendeletében kiemelten közérdekű beruházássá nyilvánított olyan építési beruházással összefüggésben kerül sor, amely legalább 50%-ban központi költségvetési támogatásból valósul meg, úgy a beruházás megvalósítója – legfeljebb törvényben vagy a Kormány rendeletében meghatározott időtartamra – a helyi önkormányzat tulajdonában álló közterületet díjmentesen használhatja.

Ez a tárgyi beruházás esetében a felvonulási területként igénybe vett környező közterületek díjmentes használatát teszi lehetővé, ezzel csökkentve a kivitelezés díját. A közterület-használat helyszíne csak a beruházás közvetlen környezetében található, az építési tevékenység elvégzéséhez szükséges közterületek használatára korlátozódik, 2022. 01. 01. – 2025. 12. 31. közötti időtartamban, amelyet a kormányrendelet 3. melléklete tartalmaz.

Végső előterjesztői indokolás

a HUNGARORING Sport Zártkörűen Működő Részvénytársaság Stratégiai Fejlesztési Programjának keretében megvalósuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 255/2017. (IX. 5.) Korm. rendelet módosításáról szóló 522/2021. (IX. 6.) Korm. rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján a jogszabályhoz tartozó indokolás a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Indokolások Tárában közzétételre kerül.

A rendelet célja, hogy a HUNGARORING Sport Zártkörűen Működő Részvénytársaság Stratégiai Fejlesztési Programjának keretében megvalósuló beruházás kiemelkedő színvonalú és eredményes végrehajtása érdekében egyedi építési szabályok kerüljenek meghatározásra a HUNGARORING Sport Zártkörűen Működő Részvénytársaság Stratégiai Fejlesztési Programjának keretében megvalósuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 255/2017. (IX. 5.) Korm. rendelet módosításával.

Végső előterjesztői indokolás

az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet módosításáról szóló 523/2021. (IX. 6.) Korm. rendelethez

A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a, valamint a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (2) bekezdés b) pontja alapján kerül közzétételre.

A módosítás célja az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet kiegészítése a Budapest XIII. kerület területén megvalósuló beruházással.

A több mint 90 millió forint értékű projekt több mint 800 új munkahelyet teremt, de hatásában több mint ezer munkahely létrejöttét támogatja Pest megyében.

Tekintettel arra, hogy a gyors és egyszerűbb ügyintézés jelentős mértékben megkönnyítené azon hatósági eljárások menetét, amelyek lehetővé teszik a beruházás időben történő megvalósítását, a beruházó a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 1. § (1) bekezdés e) pontjára figyelemmel kérte a beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánítását. A beruházás által létrejövő szolgáltatások kiemelt, nemzetgazdasági jelentőségű ipari termelő beruházások működését teszik lehetővé, ezért a megvalósítás ez évre szabott szűk időkerete a vonatkozó szakhatósági ügyintézési idők lerövidítését igényli.

Az Indokolások Tárát az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

Az Indokolások Tára hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyarkozlony.hu> honlapon érhető el.