



Budapest,
2000. december 12.,
kedd

122. szám

Ára: 605,- Ft

TARTALOMJEGYZÉK

	Oldal
2000: CXXII. tv.	
39/2000. (XII. 12.) BM r.	7686
40/2000. (XII. 12.) BM r.	7687
41/2000. (XII. 12.) BM r.	7708
93/2000. (XII. 12.) FVM r.	7712
20/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7726
21/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7728
22/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7729
23/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7732
24/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7734
25/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7737
26/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7745
27/2000. (XII. 12.) KöViM r.	7746
44/2000. (XII. 12.) PM r.	7747
173/2000. (XII. 12.) KE h.	7753
174/2000. (XII. 12.) KE h.	7753
33/2000. (XII. 12.) ME h.	7753
41/2000. (Tb. K. 12.) OEP utasítás	7754
A külföldre utazásról szóló 1998. évi XII. törvény módosításáról	7686
A lakáscélú munkáltatói támogatásról	7687
A belügyi szervek rendelkezésében lévő, lakásnak nem minősülő szállóférőhelyek, lakóegységek használatáról, valamint a bérleti, albérleti díj hozzájárulás szabályairól	7708
A lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény végrehajtásáról	7712
Az agrárgazdasági célok 2000. évi költségvetési támogatásáról szóló 6/2000. (II. 26.) FVM rendelet módosításáról	7726
A belföldi és a nemzetközi árufuvarozási tevékenység végzésére szóló engedélyezési eljárás díjáról szóló 39/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet módosításáról	7728
Az útiügyi hatósági eljárások díjáról szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet módosításáról	7729
A közúti járművezetői vizsga és az egyes közúti közlekedési szakképzésekkel összefüggő vizsgák díjáról szóló 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet módosításáról	7732
A vasúti hatósági eljárások díjáról szóló 38/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet módosításáról	7734
A vasúti járművezetők és mozdonykazan-fűtők, valamint egyes gépkezelők vizsgadíjáról szóló 36/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet módosításáról	7737
A hajózási hatósági eljárások díjáról szóló 25/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet módosításáról	7737
A hajózási képzésekről szóló 2/1995. (II. 24.) KHVM rendelet módosításáról	7745
A szállítótartályok műszaki felügyeletéről szóló 37/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet módosításáról	7746
Az adójegy igénylésére, visszavételére, alkalmazására vonatkozó részletes szabályokról szóló 14/1998. (IV. 30.) PM rendelet módosításáról	7747
Szolgálati viszony megszüntetéséről és nyugállományba helyezésről	7753
Egyetemi tanári tisztség alóli felmentésről	7753
A Kormányzati Koordinációs Bizottság Tudományos Tanácsa tagjainak felkéréséről	7753
Az Országos Egészségbiztosítási Pénztár szolgálati titokkörü jegyzékéről szóló 19/1999. (Tb. K. 9.) OEP utasítás módosításáról	7754
A Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőség közleménye	7754
A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Zala Megyei Földművelésügyi Hivatalának hirdetménye	7755

II. rész JOGSZABÁLYOK

Törvények

2000. évi CXXII. törvény

a külföldre utazásról szóló 1998. évi XII. törvény módosításáról*

1. § A külföldre utazásról szóló 1998. évi XII. törvény (a továbbiakban: Utv.) 19. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A kiskorú úti okmányát vissza kell vonni, ha azt

a) bármelyik szülő azért kéri, mert az úti okmánykiadásához való hozzájárulását visszavonta;

b) a szülői felügyeleti jog gyakorlására jogosult szülő azért kéri, mert a másik szülő — akinek a szülői felügyeleti joga megszűnt vagy szünetel — a kiskorú úti okmányát a felügyeleti jog szünetelése alatt vagy megszűnését követően nem adta át.”

2. § Az Utv. 24. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„24. § Az útlevél hatóság eljárása során, valamint a Belügyminisztériumnak a belügyminiszter által kijelölt szerve (a továbbiakban: központi adatkezelő szerv) — hatáskörére és illetékességére kiterjedően — az e törvényben meghatározott feladatai ellátásához a következő adatokat kezelheti:

a) az állampolgár családi és utónevét, leánykori családi és utónevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állampolgárságát, menekült vagy bevándorolt jogállását (a továbbiakban: személyi adat), külföldre utazásra felhasználható — személyazonosságát igazoló — hatósági igazolványának számát, továbbá értesítési címét, illetőleg lakcímét,

b) az állampolgár arcképmását és saját kezű aláírását,

c) a kiskorú, továbbá a cselekvőképességet kizáró gondnokság alá helyezett állampolgár törvényes képviselőjének személyi adatait, személyi azonosítóját, személyazonosságát igazoló hatósági igazolványának számát és saját kezű aláírását,

d) kiskorú esetében a külföldre utazáshoz hozzájáruló nyilatkozat adatait, és a szülői felügyeleti jog megszűnését, illetőleg szünetelését igazoló jogerős határozat adatait (a bíróság vagy hatóság megnevezését, ügyszámát, a határozat keltét, a szünetelés időtartamát, a megszüntetés kezdő időpontját),

e) az állampolgár számára kiadott úti okmány típusát, számát, érvényességi idejét, az úti okmányra való jogosultság megszűnésének okát és időpontját,

f) az úti okmány elvesztésének, ellopásának, megsemmisülésének, találásának, cseréjének, visszaadásának, leadásának, elvételének adatait,

g) az útlevél hatósági eljárást lefolytató köztisztviselő egyedi azonosító kódját,

h) a külföldre utazás korlátozására vonatkozó adatokat,

i) a külföldre utazás korlátozásának ideiglenes feloldása esetén az ügyben eljáró útlevél hatóság megnevezését, az intézkedés időpontját, a hozzájáruló szerv megnevezését, iktatószámát, a hozzájárulás időpontját, a köztartozás miatt nyújtott biztosíték adásának tényét és időpontját,

j) a korlátozás feloldására irányuló kérelem megtagadásának tényét és időpontját.”

3. § (1) Az Utv. 27. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A központi adatkezelő szerv a jogosulatlan külföldre utazás megakadályozása céljából közvetlen adathozzáféréssel biztosítja a határforgalom ellenőrzését szolgáló nyilvántartási rendszert vezető szerv részére az úti okmány adattartalmának és érvényességének ellenőrzését.”

(2) Az Utv. 27. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az útlevél hatóság, illetőleg a központi adatkezelő szerv a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás szerve részére a személyazonosító igazolvány kiadására irányuló eljárás során a személyazonosítás céljára a 24. § *a)*—*c)*, valamint *e)* és *f)* pontjában meghatározott adatokat szolgáltatathatja.”

4. § (1) Az Utv. 28. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az útlevél hatóság, illetőleg a központi adatkezelő szerv természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet részére — az adatfelhasználás céljának és jogalapjának igazolása esetén — adatot szolgáltatathat

a) arra vonatkozóan, hogy az érintett személy rendelkezik-e érvényes úti okmánnyal;

b) az úti okmány birtokosának családi és utónevéről — ideértve a leánykori családi és utónevet is —,

c) az úti okmány elvesztésének, ellopásának, megsemmisülésének, illetőleg megkerülésének tényéről, valamint

d) törvény, illetve az érintett hozzájárulása alapján az adat kezelésére jogosult adatkérő részére az érintett arcképmásáról és saját kezű aláírásáról is, de a személyazonosítást követően ezen adatokat haladéktalanul törölni kell, kivéve, ha az érintett a további adatkezeléshez hozzájárult, vagy azt törvény lehetővé teszi.”

(2) Az Utv. 28. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A diplomata és a külügyi szolgálati útlevelek tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott adatokat csak ezen okmányok kiadására feljogosított útlevél hatóság szolgáltatathatja.

(5) Az (1) bekezdésben meghatározott adatszolgáltatási eljárásért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni.”

* A törvényt az Országgyűlés a 2000. november 28-i ülésnapján fogadta el.

5. § Az Utv. 41. §-ának (2) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

[Felhatalmazást kap a belügyminiszter — a b) és a d) pont tekintetében a külügyminiszterrel egyetértésben —, hogy rendeletben határozza meg]

„e) a pénzügyminiszterrel egyetértésben az adatszolgáltatásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díj összegét, a kedvezmények és mentességek körét.”

6. § Ez a törvény 2001. január 1-jén lép hatályba.

Mádl Ferenc s. k.,
a Köztársaság elnöke

Dr. Áder János s. k.,
az Országgyűlés elnöke

A Kormány tagjainak rendeletei

A belügyminiszter 39/2000. (XII. 12.) BM rendelete

a lakáscélú munkáltatói támogatásról

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 2. §-ának (1) bekezdésében, a fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló 1996. évi XLIII. törvény 342. §-a (2) bekezdésének e) pontjában és a köztisztviselők munkavégzéséről, munka- és pihenőidejéről, jutalmazásáról, valamint juttatásairól szóló 170/1992. (XII. 22.) Korm. rendelet 10. §-ának (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján — az érintett érdekképviselői szervekkel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Belügyminisztériummal, a Belügyminisztérium hivatali tevékenységét segítő szervezetekkel, a belügyminiszter irányítása alá tartozó önálló szervezetekkel (a továbbiakban: minisztérium) köztisztviselői, közalkalmazotti és hivatásos szolgálati jogviszonyban (a továbbiakban együtt: szolgálati jogviszonyban) álló személyekre (a továbbiakban együtt: dolgozó).

2. §

(1) E rendelet alapján a határozatlan időre kinevezett, illetőleg a véglegesített állományú, a szerződéses hivatásos állományú, továbbá a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. törvény 14. §-ának (2) bekezdése alapján határozott időtartamra kinevezett dolgozó, aki legalább egyéves

szolgálati jogviszonnyal rendelkezik lakásépítési, -vásárlási, korszerűsítési támogatásként, valamint lakótelek vásárlásához nyújtott támogatásként — a lakáscélú számla vezetésével megbízott pénzügyintézet útján — kamatmentes lakáscélú kölcsönben részesíthető a következő feltételek együttes fennállása esetén:

a) a vásárolni, építeni, bővíteni, korszerűsíteni kívánt lakás nagysága eléri és nem haladja meg — a lakáscélú támogatásokról szóló külön jogszabályban meghatározott — méltányolható lakásigény mértékét, illetőleg vételára, építési költsége nem haladja meg a Pénzügyminisztérium által évente meghatározott és közzétett összeget;

b) a kölcsönrel vásárolt, épített, bővített lakástulajdon megszerzésével, a tulajdonában álló lakás korszerűsítésével, illetőleg a lakótelek vásárlásával saját maga lakáshelyzetét rendezi;

c) vállalja, hogy a rendelkezésre álló saját, illetőleg az e célra más szervtől (pl. pénzügyintézet, önkormányzat, házastárs munkáltatója) igénybe vett anyagi eszközöket és a kölcsön összegét a vételár, az építési költség kiegyenlítésére használja fel;

d) rendelkezik az építési költségnek, vételárnak, illetőleg a korszerűsítési, bővítési költségnek legalább 20%-a mértékében saját megtakarítású anyagi fedezettel. Saját megtakarítású anyagi fedezetként kell számításba venni a korábban — 5 éven belül — értékesített lakásának eladási árát, csökkentve az azt terhelő és visszafizetett önkormányzati és munkáltatói támogatás, valamint a kiegyenlített lakáscélú pénzügyintézeti hitel összegével;

e) vállalja, hogy a lakótelek tulajdonjogának megszerzésétől számított két éven belül megkezdji és négy éven belül befejezi az építkezést;

f) hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlanra a kölcsönt nyújtó szerv javára a kölcsön visszafizetésének teljesítéséig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre;

g) vállalja az engedélyezésre jogosulttal e rendelet 2/a., 2/b. és 2/c. számú melléklete szerinti megállapodásban, továbbá a kölcsönszerződésben meghatározott feltételek teljesítését.

(2) Annak a dolgozónak a lakásépítése, -vásárlása támogatható, akinek magának, a házastársának, élettársának és kiskorú gyermekének, együttköltöző családtagjainak lakástulajdona, állandó használati joga, haszonélvezeti joga vagy bérleti jogviszonya nincs, illetőleg a meglévőt az újabb lakás szerzése érdekében értékesíti, bérleti jogviszonyát megszünteti.

(3) A dolgozó lakásának korszerűsítése, bővítése akkor támogatható, ha a dolgozónak, a házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének a korszerűsítési, bővíteni kívánt lakásán kívül más lakástulajdona, haszonélvezeti joga, állandó használati joga vagy bérleti joga nincs.

(4) E rendelet alkalmazásában a lakástulajdonnal egy tekintet alá esik a dolgozó, illetőleg a vele együttköltöző családtagja által a gazdasági társaság tagjaként a társaság részére vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsátott

lakás, valamint az építési és használatbavételi (fennmaradási) engedélyben meghatározott céltól, illetőleg a rendeltetésétől tartósan eltérő célra használható lakás. Erről a körülményről a támogatást igénylő dolgozó nyilatkozni köteles.

(5) Támogatást vehet igénybe az is, akinek maga, házastársa, élettársa, kiskorú gyermeke, együttköltöző családtagjai

a) tulajdonában együttesen legfeljebb egy olyan lakás fele van, amely tulajdonközösség megszűntetése vagy öröklés útján került tulajdonába;

b) a tulajdonában lévő lakás lebontását az arra illetékes és hatáskörrel rendelkező önkormányzat jegyzője elrendelte vagy engedélyezte;

c) 1988. december 31-e előtt hasznélvezettel terheltén került a lakás a tulajdonába;

d) a lakást hasznélvezettel terheltén öröklé és a hasznélvező a lakásban lakik.

3. §

(1) A 2. §-ban meghatározott feltételek fennállása esetén is csak az a lakótelek-vásárlás, lakásépítés, -bővítés, -vásárlás, -korszerűsítés támogatható, amely abban a városban, községben vagy annak 60 km-es körzetében valósul meg, ahol a dolgozó munka-, illetőleg szolgálati helye van, vagy ahová a munkarendnek megfelelő gyakori hazautazására — a szolgálati érdek sérelme nélkül — lehetőség van.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott korlátozástól függetlenül támogatni lehet az ország bármely településén történő lakásépítést, -bővítést, -vásárlást, -korszerűsítést annak a dolgozónak a részére, aki a nyugdíjkorhatárt öt éven belül eléri.

4. §

(1) Nem lehet támogatást nyújtani:

a) ha a támogatás a személyi jövedelemadóról szóló, az elbíráláskor hatályos jogszabályban meghatározott adómentességet biztosító feltételektől eltérne;

b) annak, aki a munka-, illetőleg szolgálati helyén lévő lakástulajdonát elajándékozta;

c) az állami, önkormányzati bérlakásnak a bérlője (vételi vagy elővásárlási jogosultja) által történő megvásárlásához, bővítéséhez, korszerűsítéséhez, továbbá nem lakás céljára szolgáló épület (pl. hétfélgé ház, üdülő) építéséhez, vásárlásához, korszerűsítéséhez;

d) annak, aki a kölcsönkérelemben szándékosan valótlan adatot közöl, vagy valamely jelentős tény, körülményt elhallgat.

(2) A dolgozó korábbi munkahelyétől kapott lakáscélú támogatása csak az e rendeletben foglaltaknak megfelelő feltételekkel és mértékben vállalható át.

(3) A dolgozó részére ismételt munkáltatói támogatás, illetőleg a 16. § szerinti átvállalás — a lakótelek-vásárláshoz nyújtott támogatás kivételével — kizárólag az előző tartozás visszafizetését követően nyújtható, engedélyezhető.

5. §

(1) A munkáltatói kölcsön mértéke:

a) a lakás vételára — a tulajdonjogot keletkeztető lakáscsere esetén a lakások értékkülönbözete —, illetőleg építési költsége, a készpénzben megjelenő lakásépítési kedvezményrel, vissza nem térítendő önkormányzati támogatással, az igénylő, illetőleg a vele együttköltöző családtag által bérelt lakás bérleti szerződésének megszüntetéséért kapott pénzbeli térítés összegével, valamint az e személyek tulajdonát képező lakás vagy ingatlan elidegenítéséből származó bevétellel csökkentett összege (a továbbiakban: tiszta építési költség, vételár) de legfeljebb 3 000 000 Ft;

b) olyan dolgozó esetében, akinek magának, házastársának, élettársának, vele közös háztartásban élő gyermekének, együttköltöző családtagjának külön-külön vagy együttesen lakás-, építéstelek-tulajdona, résztulajdona, lakásbérleti, bérlőtársi jogviszonya, állandó használati joga, hasznélvezeti joga korábban nem volt, a lakása vásárlásához, építéséhez kért munkáltatói támogatás a tiszta vételár, illetőleg tiszta építési költség legfeljebb 80%-a, de nem haladhatja meg a 3 500 000 Ft-ot;

c) a lakás bővítési költségének 80%-a, de legfeljebb 1 500 000 Ft;

d) a lakás korszerűsítési költségének 80%-a, de legfeljebb 600 000 Ft;

e) a lakótelek vételárának 80%-a, de legfeljebb 1 000 000 Ft;

f) a közigazgatási államtitkár előzetes engedélyével, különös szolgálati érdek fennállása esetén lakás vásárlása, építése esetén a kölcsön mértéke legfeljebb 5 000 000 Ft.

(2) A munkáltatói kölcsönben részesülő dolgozó számára, ha a meglévő lakását miniszteriummal szolgálati jogviszonyban álló személynek értékesíti, az (1) bekezdés a) pontjában megállapított mértéket meghaladóan további 300 000 Ft támogatás adható.

(3) A munkáltatói kölcsönt folyósító pénzügyi intézet által felszámított kezelési költség a támogatásban részesített dolgozót terheli. A kölcsön fennállása alatt rendkívüli, egyedi esetben — ha azt a dolgozó szociális helyzete indokolja — a kölcsönt engedélyező szerv — a dolgozó munkahelyi vezetőjének írásbeli javaslata alapján — a kezelési költség megfizetését, az egyedi, szociális körülmény fennállása időtartamára átvállalhatja.

(4) Ha mindkét házastárs a miniszterium dolgozója, saját jogon mindketten munka-, illetőleg szolgálati helyükön kérhetnek munkáltatói támogatást.

(5) Az (1) bekezdés *f)* pontjában foglalt előzetes engedély iránti kérelmet a helyi lakásügyi szervhez kell benyújtania, amely azt a javaslatával ellátva, hivatali úton terjeszti fel a központi lakásügyi szerv vezetőjéhez.

(6) Nem tekintendő az (1) bekezdés *b)* pontjában megjelölt lakásbérleti jogviszonynak az átmeneti jelleggel bérbeadott lakás.

6. §

A munkáltatói kölcsön legkésőbb lakásépítés, -bővítés esetén a használatbavételi engedély kiadását, lakótelek, illetőleg lakásvásárlás esetén az adásvételi szerződés teljesítését (a vételár teljes kifizetése), lakáskorszerűsítés esetén az üzembe helyezéshez szükséges hatósági engedély kiadását megelőzően adható.

7. §

(1) A munkáltatói kölcsön visszafizetésének időtartama (futamidő):

- a) lakásépítés, -vásárlás esetén legfeljebb 25 év;
- b) lakásbővítés esetén legfeljebb 15 év;
- c) korszerűsítés esetén legfeljebb 10 év;
- d) lakótelek-vásárlás esetén 10 év.

(2) A munkáltatói kölcsön visszafizetésének futamideje a szerződéses, illetőleg a határozott időtartamú szolgálati jogviszonnyal rendelkező dolgozó esetében az (1) bekezdésben meghatározottaktól eltérően a dolgozó kinevezésében megállapított időpontot nem haladhatja meg.

(3) A munkáltatói kölcsön visszafizetésének kezdő időpontja a kölcsönszerződés megkötését követő hónap első napja.

(4) A munkáltatói kölcsön visszafizetésének időtartama alatt, rendkívül indokolt esetben, írásbeli kérelemre — a munkáltatói jogkör gyakorlójának javaslatára, a kölcsönt engedélyező jóváhagyásával — az illetékes lakásügyi szerv a törlesztést legfeljebb két évre felfüggesztheti. Ez esetben a futamidő változatlanul hagyása mellett — a felfüggesztés időtartamára számított kölcsön összegének arányos elosztásával — a tartozás havi összegét növelni kell.

8. §

(1) A munkáltatói kölcsönben részesített dolgozót a kölcsön összegéből a folyamatosan eltöltött minisztériumi jogviszonyának ideje alapján 5 évenként 50 000 Ft, legfeljebb összesen 250 000 Ft összegű kedvezmény illeti meg, ami a kölcsön futamidejét arányosan csökkenti. A kedvezmény jóváírására akkor kerülhet sor, ha az a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló jogszabályban foglaltak szerint adófizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

(2) A szolgálat jogviszony ideje alapján járó kedvezményt az alábbi számítás szerint úgy kell figyelembe venni, hogy az a futamidőt csökkentse. A kölcsönt engedélyező által megállapított kölcsön összegét el kell osztani az engedélyezett futamidőre eső hónapok számával. Ez adja a havi törlesztő részlet összegét. A munkáltatói kölcsön folyósításakor a támogatásban részesült személy tartozását a már figyelembe vehető ténylegesen betöltött időnek megfelelő összegű kedvezménnyel csökkenteni kell oly módon, hogy a kedvezmény összegét el kell osztani az előbbiek szerint megállapított havi törlesztő részlet összegével. Ennek eredménye adja azoknak a hónapoknak a számát, amennyivel rövidül az engedélyezett futamidő. A havi törlesztő részlet összegét növelni kell a pénzügyet által felszámított kezelési költséggel.

(3) A tartozás fennállása alatt a kedvezmény jóváírására — a havi törlesztő összeg változatlanul hagyása mellett — a tartozást nyilvántartó pénzügyetnél a kölcsönt folyósító szerv hivatalból intézkedik. A kedvezmény a még fennálló tartozás összegét nem haladhatja meg.

(4) Ismételt munkáltatói kölcsön nyújtása esetén a megállapítható kedvezmény összegéből le kell vonni a korábban már jóváírt kedvezmény összegét.

9. §

(1) A munkáltatói kölcsön felvételétől számított két év elteltével a dolgozót a kölcsönnek megállapított törlesztési idő lejárta előtti visszafizetése esetén a visszafizetéskor fennálló tartozás összegének 40%-a, de legfeljebb a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló jogszabályban meghatározott adómentes határig terjedő engedmény illeti meg. Az engedmény igénybevételét az illetékes pénzügyi szervtől e rendelet 3. számú melléklete szerint írásban kell kérni.

(2) A munkáltatói kölcsönnek a megállapított törlesztési idő lejárta előtti visszafizetése esetén azt a volt dolgozót is megilleti az (1) bekezdésben meghatározott engedmény, aki a szolgálati jogviszonya megszűnését követően a kölcsön összegét változatlan feltételek mellett fizeti vissza.

(3) Az (1) bekezdésben és a 8. § (1) bekezdésében meghatározott kedvezmény, illetőleg engedmény együttes jóváírására akkor kerülhet sor, ha az a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló jogszabályban foglaltak szerinti adófizetési kötelezettséget nem keletkeztet. Az engedmény jóváírására az illetékes pénzügyi szerv intézkedik.

10. §

(1) Nem illeti meg engedmény a kölcsön idő előtti visszafizetése esetén a dolgozót,

a) aki ellen fegyelmi vagy büntetőeljárás van folyamatban, annak befejezéséig, illetőleg hivatásos szolgálati, köz-

tisztviselői, közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése — 13. § (3) bekezdésében felsoroltak kivételével — egyéb módon folyamatban van;

b) akinek kölcsönszerződését az illetékes lakásügyi szerv felmondta, és emiatt a kölcsön visszafizetése egy összegben vált esedékessé;

c) akinek a kölcsönrel terhelt lakása tulajdonjogának átruházása folyamatban van, illetőleg azt a kölcsön egyösszegű visszafizetése mellett az illetékes lakásügyi szerv e rendelet alapján engedélyezte;

d) ha a kölcsönt lakótelek vásárlására kapta;

e) ha a korábbi jogszabályok alapján azt lakásfelújításra kapta;

f) akinél a hitelcél nem valósult meg.

(2) Az engedményben részesített dolgozó 5 éven belül újabb lakáscélú munkáltatói kölcsönt nem kaphat.

11. §

(1) Az elidegenítési tilalom fennállása alatt a lakást csak az illetékes lakásügyi szerv írásbeli hozzájárulásával lehet eladni, illetőleg elcserélni vagy elajándékozni. A lakásügyi szerv a hozzájárulást akkor adja meg, ha

a) a támogatásban részesített személy a lakás tulajdonjogának átruházásával egyidejűleg vállalja a még fennálló kölcsöntartozása egyösszegű visszafizetését;

b) a tulajdonjog-átruházás olyan dolgozó javára történik, aki a kölcsön átvállalására jogosult és a kölcsöntartozást ténylegesen át is vállalja. Az átvállalt kölcsön összege nem lehet több, mint amennyit a dolgozó lakásvásárláshoz munkáltatói támogatásként kaphatna. Az ezt meghaladó részt, vagyis a munkáltatói kölcsön át nem vállalható részét a lakását értékesítő dolgozó köteles egy összegben megfizetni;

c) a támogatásban részesített személy — a korszerűsítésre és a korábbi jogszabály alapján felújításra kapott kölcsön kivételével — a kölcsönrel támogatott lakását a tulajdonába kerülő másik lakásra úgy cseréli el, illetőleg adásvételi szerződéssel vagy építéssel tulajdonába kerülő újabb lakást úgy szerez, hogy arra a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom átjegyezhető.

(2) Az illetékes lakásügyi szerv az (1) bekezdés c) pontja szerinti jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom másik lakásra történő átjegyzését akkor engedélyezheti, ha

a) a szerzett lakás megfelel a 2. §-ban foglaltaknak;

b) az eladott (elcserélt) lakás eladási ára nem haladja meg a megszerezni kívánt lakás vételárát, illetőleg építési költséget;

c) az adós e rendelet 4. számú melléklete szerinti megállapodásban vállalja, hogy fennálló tartozását a lakásügyi szerv által ismételt megállapított havi törlesztő részletekben és időtartam alatt — a pénzügyi által felszámított kezelési költséggel terhelt — fizeti vissza. Az újonnan

megállapított havi törlesztő részlet összege nem lehet kevesebb mint 2000 forint, a visszafizetés időtartama pedig nem haladhatja meg a 7. § (1) bekezdésében foglalt időtartamot.

12. §

(1) Vissza kell vonni a munkáltatói támogatást attól a dolgozótól,

a) aki a kölcsönszerződést a támogatásnak a pénzügyi intézményhez történő átutalásától számított 2 hónapon belül nem kötötte meg;

b) aki a kölcsönkérelemben szándékosan valótlan adatot közölt, vagy valamely tény, körülményt elhallgatott;

c) akinek a szolgálati jogviszonya a kölcsönszerződés megkötése előtt megszűnik.

(2) Az (1) bekezdés esetén a munkáltatói támogatást az illetékes lakásügyi szerv vonja vissza.

13. §

(1) A kölcsönszerződést azonnali hatállyal fel kell mondani ha az adós:

a) a kölcsönkérelemben szándékosan valótlan adatot közölt, vagy valamely tény, körülményt elhallgatott, s ennek eredményeként jogtalan előnyre tett szert;

b) a felvett kölcsön felhasználását a megállapított határidőben nem kezdte meg;

c) vállalt beépítési kötelezettségének a megállapított határidőben nem tett eleget, illetőleg az épített lakás nem éri el, vagy meghaladja a méltányolható lakásigénye mértékét;

d) a havi törlesztés fizetési kötelezettségének az írásbeli felszólításban megjelölt határidőn belül nem tett eleget, és a vele egy sorban kötelezett személyek sem teljesítettek;

e) szolgálati jogviszonya a (3) bekezdésben foglaltak kivételével megszűnik;

f) a kölcsönt nem a hitelcélnek megfelelően használja, illetőleg használta fel;

g) más súlyos szerződésszegést követett el.

(2) A havi törlesztési fizetési kötelezettség nem teljesítése esetén a helyi lakásügyi szerv azonnal köteles a kézhezvételtől számított 8 napos fizetési határidő kifizetésével írásban felszólítani az adóst és a vele egy sorban kötelezett személyeket.

(3) Nem kell felmondani a kölcsönszerződést és a kölcsön összegét az adós változatlan havi törlesztő részletekben fizetheti vissza, ha a szolgálati jogviszonya

a) a munkáltató jogutód nélküli megszűnése,

b) a munkáltató tevékenységének — amelyben a dolgozót foglalkoztatták — megszűnése,

c) a nyugellátásra való jogosultság megszerzése,

d) átszervezés,

e) létszámcsökkentés,
 f) egészségi, pszichikai, fizikai állapota alapján alkalmatlanság
 miatt szűnt meg; illetőleg
 g) a dolgozó az e rendelet hatálya alá tartozó szervhez kerül át.

(4) A kölcsönszerződés (1) bekezdés a) és g) pontjai szerinti felmondása esetén a tartozást meg kell terhelni a korábban esetlegesen már jóváírt kedvezmény, valamint a pénzügyi intézet által felszámított és a kölcsön nyújtásakor átvállalt kezelési költség összegével. Az így megállapított tartozás — egy összegben — azonnal esedékessé válik.

(5) A kölcsönszerződés (1) bekezdés e)—f) pontjai szerinti felmondása esetén a tartozást a pénzügyi intézet által felszámított és a kölcsön nyújtásakor átvállalt kezelési költség összegével kell megterhelni. Az így megállapított összeg válik — egy összegben — azonnal esedékessé.

(6) A kölcsönszerződést az illetékes helyi lakásügyi szerv
 a) az (1) bekezdés a), c), e) és f) pontjában foglaltaknak a lakásügyi szerv tudomására jutása napjával,

b) az (1) bekezdés c) pontjában foglaltak esetén a felszólításban kitűzött határidő eredménytelen letelte napjával,

c) az (1) bekezdés e) pontja esetén a szolgáltatási jogviszony megszűnése napján írásban mondja fel, és erről a hitelszámlát kezelő pénzügyi intézetet is értesíti.

(7) A kölcsönszerződés felmondásával egy összegben esedékessé vált tartozást az adós

a) az (1) bekezdés a), c), e), f) és g) pontjában meghatározott szerződésszegés időpontjától,

b) az (1) bekezdés c)—d) pontjai esetén a felmondásban meghatározott időponttól számított, a Ptk. 301. §-ának (1) bekezdése szerinti késedelmi kamattal növelten köteles megfizetni.

14. §

(1) A kölcsönszerződés felmondása esetén — amennyiben az adós a tartozását a felmondástól számított 8 napon belül nem fizeti meg — az illetékes helyi lakásügyi szerv köteles az igény érvényesítését kezdeményezni.

(2) Az adós az (1) bekezdésben megállapított határidőn belül benyújtott írásbeli kérelmére rendkívül indokolt esetben az illetékes lakásügyi szerv a 20. § szerinti bizottság javaslata alapján — a tartozás mielőbbi kiegyenlítése érdekében — megállapodást köthet a tartozás havonta történő megfizetésére.

(3) A (2) bekezdés alapján kötött megállapodásban a havonta térítendő összeget úgy kell megállapítani, hogy a felszámított kamatot és kezelési költséget is fedezze, valamint a tartozás visszafizetésének időtartama nem lehet hosszabb a 7. § (1)—(2) bekezdéseiben foglalt időtartamtól.

(4) El kell utasítani annak az adósnak a kérelmét, akinek szolgálati jogviszonya, a bíróság jogerős végrehajtható szabadságvesztés büntetése következtében szűnt meg.

15. §

(1) Ha a támogatásban részesített dolgozó szolgálati jogviszonya a kölcsön teljes kiegyenlítése előtt megszűnik, a kölcsöntartozását, a kölcsönt nyújtó szerv hozzájárulásával, az új munkáltató — a dolgozó szolgálati jogviszonyának megszűnését követő első nappal — írásbeli nyilatkozatban átvállalhatja.

(2) A kölcsöntámogatásban részesített dolgozónak, illetőleg annak a volt dolgozónak a halála esetén, akinek a szolgálati jogviszonya megszűnésére a 13. § (3) bekezdés szerint került sor, az örököse, illetőleg a túlélő házastársa — írásbeli kérelemre — a kölcsöntartozást változatlan feltételek mellett fizetheti vissza, feltéve, hogy a dolgozó elhalálzásának időpontjában állandó jelleggel vele együtt lakott.

(3) Ha a dolgozó az e rendelet hatálya alá tartozó szervhez kerül áthelyezésre, a kölcsön iratanyagát a korábbi munkáltató az áthelyezéssel egyidejűleg köteles megküldeni az új munkáltatónak. A dolgozó változatlan feltételek mellett az új munkáltatójának teljesíti a fennálló tartozását, aki azt köteles egy összegben megtéríteni a korábbi munkáltatónak. Ha az év közbeni fedezethiány ezt nem teszi lehetővé — írásbeli megállapodás alapján — a tartozás rendezése a következő költségvetési évre átvihető.

16. §

(1) Munkáltatói kölcsönben részesült dolgozó szolgálati jogviszonyának megszűnése esetén — írásbeli kérelemre — a lakásügyi szerv hozzájárulásával a dolgozó házastársa a fennálló tartozás teljesítését, változatlan feltételekkel átvállalhatja, amennyiben e rendelet 1—2. §-ában foglalt feltételeknek megfelel.

(2) Házassági vagyonközösség megszűnése esetén írásbeli kérelemre a lakásban maradó volt házastárs a kölcsöntartozást a lakásügyi szerv hozzájárulásával változatlan feltételekkel vállalhatja át, ha e rendelet alapján önállóan is részesülhetne munkáltatói kölcsönben.

A támogatási kérelmek elbírálása

17. §

(1) A munkáltatói támogatás iránti kérelmet — e rendelet 1. számú melléklete szerint — a közvetlen munkahelyi

vezető részletes írásbeli javaslatával ellátva, az elbíráláshoz szükséges okmányokkal, igazolásokkal együtt az illetékes helyi lakásügyi szervhez kell benyújtani.

(2) Az igénylő a kölcsönkérelemben és a mellékleteiben az általa közölt adatok valóságáért büntetőjogi felelőséggel tartozik.

(3) Az igénylő a kérelem benyújtása után a körülményeiben bekövetkezett minden olyan változást, amely a támogatásra való igényjogosultságát érinti 3 munkanapon belül köteles bejelenteni. Ennek elmulasztása a kérelem elutasítását vonhatja maga után.

18. §

A helyi lakásügyi szerv a munkáltatói kölcsön iránti kérelmek jogszerűségét a beérkezés sorrendjében vizsgálja meg, és a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet függvényében a 21. §-ban foglaltak figyelembevételével a kérelemnek megfelelően megállapítja a támogatás összegét.

19. §

A pénzügyi fedezet hiánya esetén a helyi lakásügyi szerv — szakmai előkészítés mellett — folyamatosan nyilvántartásba veszi a kérelmeket, és az érdemi döntés várható idejéről értesíti a kérelmezőt.

20. §

(1) A helyi lakásügyi szerv — a szakmailag előkészített — kérelmet megküldi az adott szervnél működő, e célra létrehozott bizottság részére, és e vélemény birtokában továbbítja a dolgozó munka-, illetőleg szolgálati helye szerinti döntésre jogosult vezetőnek.

(2) Köztisztviselő, valamint a Belügyminisztériumba be rendelt igénylő esetén a kérelem elbírálására jogosult:

- a) a közigazgatási államtitkár vagy az általa kijelölt helyettes államtitkár;
- b) a közigazgatási államtitkár által kijelölt szerv vezetője.

(3) A közalkalmazott igénylő esetén a kérelem elbírálására a munkáltatói jogkör gyakorlója jogosult.

(4) A Rendőrséggel, a Határőrséggel, a megyei közigazgatási hivatalokkal és a Rendőrtiszti Főiskolával szolgálati jogviszonyban álló igénylő esetén a kölcsönkérelmek elbírálására a munkáltatói jogkör gyakorlója jogosult. Az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal, háttérintézményeivel, a megyei katasztrófavédelmi igazgatóságokkal, a Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatósággal, a Repülőtéri Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, az Országos Tűz-

oltó Parancsnoksággal, a Katasztrófavédelmi Oktatási Központtal, a Rendőrtiszti Főiskola Katasztrófavédelmi Tanszékekkel szolgálati viszonyban álló igénylő esetén a kérelmek elbírálására az országos katasztrófavédelmi főigazgató jogosult.

(5) A bizottság létszámát úgy kell megállapítani, hogy az arányban álljon az adott belügyi szerv szervezeti felépítésével és létszámával. A bizottság munkájában tagként az illetékes szakszervezetek, érdekképviselői szervek képviselőinek részvételét biztosítani kell. Minden tagnak csak egy szavazata lehet.

(6) A bizottság az egyes kérelmeket az illetékes lakásügyi szerv szakértőjének szakmai előterjesztése alapján tárgyalja meg, és javaslatát többségi szavazattal alakítja ki.

(7) A bizottság üléseit szükség szerint, de legalább negyedévenként egy alkalommal tartja.

(8) A bizottság működésére vonatkozó egyéb, e rendeletben nem szabályozott kérdéseket az első bizottsági ülésen elfogadott ügyrendben kell rögzíteni.

21. §

A munkáltatói kölcsön támogatási kérelmek vizsgálata során az alábbi kielégítési sorrend az irányadó:

- a) e rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontja szerinti igénylő;
- b) a lakásigény mértéke alsó határát el nem érő lakással rendelkező igénylő;
- c) a lakásigény mértékének megfelelő lakással rendelkező igénylő;
- d) korszerűsítési kérelmek;
- e) egyéb, a 2. §-ban meghatározott feltételeknek megfelelő kérelmek.

22. §

(1) A döntésről a helyi lakásügyi szerv írásban tájékoztatja a dolgozót és az egyéb érintetteket.

(2) A munkáltatói támogatással kapcsolatos pénzügyi feladatokat a helyi lakásügyi szerv szerint illetékes pénzügyi szerv látja el.

(3) A pénzügyi szerv a munkáltatói támogatás, illetőleg a lakáscélú keret felhasználásáról három havonta, írásban tájékoztatást ad a helyi lakásügyi szerv vezetőjének.

(4) A munkáltatói támogatás, illetőleg a lakáscélú keret kezelésére a pénzügyi szervnek bankszámlaszerződést kell kötnie az erre feljogosított hitelintézettel.

(5) A központi lakáscélú keret felhasználására miniszteri döntés alapján a központi lakásügyi szerv intézkedik.

Értelmező rendelkezések

23. §

E rendelet alkalmazása szempontjából

a) *lakásépítés, -vásárlás*: a dolgozó tulajdonába kerülő lakás vásárlása, illetőleg építése, ideértve az önálló lakást eredményező emeletráépítést, tetőtér-beépítést, lakás műszaki megosztását, vagyonközösség megszüntetése érdekében történő tulajdonrész-vásárlást, továbbá a szobaszám-növekedést is jelentő toldalékpépítést — ezzel egy tekintet alá esik a szomszédos lakás terhére történő hozzáépítés — és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek lakássá történő átalakítását;

b) *lakásbővítés*: a lakás alapterületének olyan növelése, amely legalább egytel több lakószoba kialakítását eredményezi;

c) *lakáskorszerűsítés*: a lakás komfortfokozatát növelő építési-szerelési munkálatok;

d) *élettárs*: a házastárral egy tekintet alá esik, ha a munkáltatói támogatással épített, vásárolt, bővített, korszerűsített lakásra résztulajdont szerez, illetőleg résztulajdonos;

e) *lakásügyi szerv*: központi lakásügyi szerv és a helyi lakásügyi szerv együtt;

f) *központi lakásügyi szerv*: BM Műszaki Főosztály;

g) *helyi lakásügyi szerv*:

— Országos Rendőr-főkapitányság Gazdasági Ellátó Igazgatóság,

— Budapesti Rendőr-főkapitányság,

— Köztársasági Örezred,

— megyei rendőr-főkapitányságok és a velük azonos jogállású szervek,

— határőr-igazgatóságok,

állományuk vonatkozásában;

— Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság: saját állománya, a háttérintézményei, a megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok, a Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóságok, a Repülőtéri Katasztrófavédelmi Igazgatóság, az Országgház Tűzoltó-parancsnokság, a Katasztrófavédelmi Oktatási Központ, a Rendőrtiszti Főiskola Katasztrófavédelmi Tanszék állománya vonatkozásában,

— BM Központi Gazdasági Főigazgatóság: a Belügyminisztérium hivatali szervezetei, illetőleg hivatali tevékenységét segítő szervezetek, valamint a Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal és a Központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivatal állománya vonatkozásában,

— Határőrség Országos Parancsnoksága a saját állománya és a fővárosi határőrszervek, továbbá a felsőoktatási intézmények határőrtanszékei vonatkozásában,

— Rendőrtiszti Főiskola a saját állománya vonatkozásában;

h) *tűzoltóság*: hivatásos állami és önkormányzati tűzoltóság. A tűzoltóság vonatkozásában helyi lakásügyi szerv

— a megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok útján — az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság;

i) *berendelt*: a belügyminiszter irányítása alá tartozó szervektől a Belügyminisztériumba munkavégzésre berendelt hivatásos szolgálati, köztisztviselői vagy közalkalmazotti jogviszonyban álló személy;

j) *családtag*: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbe fogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbe fogadó, a mostoha- és nevelőszülő, a testvér, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa;

k) *lakótelek*: az építésügyi szabályok és a településrendezési terv szerint magánerőből lakóépülettel beépíthető minden építési telek, ideértve azt is, amelyen csak szükség-lakás vagy lakás céljára használt olyan helyiségcsoport, illetőleg helyiség van, amely még a szükséglakás követelményeinek sem felel meg;

l) *ismételt munkáltatói támogatás*: a dolgozó újabb munkáltatói kölcsönben részesülhet, ha megfelel a rendelet 1—2. §-ában foglalt feltételeknek, valamint — a lakótelek-vásárlási támogatás kivételével — az előző munkáltatói kölcsönét teljes mértékben visszafizette, illetőleg a 9. § (1) bekezdésben meghatározott engedménnyel történő visszafizetés esetén a visszafizetés időpontjától számított 5 év elteltével;

m) *átvállalás*: a fennálló tartozás teljesítése a munkáltatói kölcsönben részesült dolgozó minisztériumi jogviszonyának megszűnése esetén a dolgozó házastársa, illetőleg a házassági vagyonközösség megszűnése esetén a lakásban maradó volt házastárs által, amennyiben az megfelel e rendelet 1—2. §-ában foglalt feltételeknek, továbbá a munkáltatói kölcsönben részesült dolgozó minisztériumi jogviszonyának megszűnése esetén a fennálló tartozásnak az új munkáltató általi, a 15. § (1) bekezdésében foglalt szerinti teljesítése;

n) *szolgálati jogviszony alatt*: e rendelet hatálya alá tartozó szervnél folyamatosan eltöltött hivatásos, köztisztviselői, közalkalmazotti időt lehet figyelembe venni. Ez idő számításánál figyelmen kívül kell hagyni a máshol eltöltött, de szolgálati, közszolgálati, közalkalmazotti jogviszonyban töltött időt. A belügyi szolgálati, illetőleg munkaviszony megállapítása szempontjából az illetékes személyügyi szerv által kiadott, a jogviszony keletkezését tanúsító okmány az irányadó.

Záró rendelkezések

24. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, s egyidejűleg hatályát veszti a belügyminiszter irányítása alatt álló szervek dolgozóinak lakáscélú támogatásáról szóló 24/1994. (XII. 9.) BM rendelet, továbbá a módosítására kiadott 18/1995. (XII. 13.) BM rendelet,

68/1997. (VII. 29.) BM rendelet és a 29/1998. (XI. 24.) BM rendelet.

(2) E rendelet rendelkezéseit a már folyamatban lévő kérelmek elbírálása során is alkalmazni kell.

(3) A szolgálati jogviszony alapján a dolgozót megillető kedvezmény az e rendelet hatálybalépése előtt a minisztériumtól kölcsöntámogatásban részesült azon dolgozókat is megilleti, akik a korábbi szabályok szerint a szolgálati idő utáni kedvezményre (hitelengedményre) jogot szereztek.

(4) A korábbi szabályok alapján a munkáltatói támogatásban részesített, és a minisztériumi jogviszonyának ideje alapján kedvezményre jogot szerzett dolgozó részére a felemelt összegű kedvezmény csak a rendelet hatálybalépését követően alkalmazható, a kedvezmény visszamenőleges hatállyal nem érvényesíthető.

(5) A korábbi jogszabályok alapján munkáltatói támogatásban részesített dolgozó a kölcsöntartozását a kölcsön-szerződésben foglalt eredeti feltételek mellett köteles visszafizetni, a törlesztési idő lejártá előtti visszafizetés esetére vonatkozó engedményre azonban e rendelet szabályait kell alkalmazni.

(6) A korábbi szabályok alapján a fiatal házaspár vagy nagy-családos dolgozó első önálló lakásépítéshez, -vásárláshoz nyújtott kedvezményes munkáltatói támogatásban részesített kölcsönadósok tartozásukat a kölcsön-szerződésükben foglalt eredeti feltételek mellett fizethetik vissza. A kedvezményes kölcsön visszafizetését a folyósítás évét követő

6. naptári év januárjában havi 1000 Ft-os részletekben kezdi meg. A havi törlesztés összege a kölcsön folyósítását követő 11. naptári év januárjától 1500 Ft. A kedvezményes kölcsönből a folyósítást követő 16. naptári év január 1-jén fennálló tartozás vissza nem térítendő támogatássá alakul át.

(7) A (6) bekezdés szerinti kedvezményes kölcsönrel épített, vásárolt lakásra a bejegyzett jelzálogjog, valamint terhelési tilalom átjegyzését, a fennálló kölcsöntartozás átvállalását, a lakásügyi szerv e rendelet szabályai szerint engedélyezheti.

(8) Az e rendelet 8. § (1) bekezdésében meghatározott kedvezmény csak a munkáltatói kölcsönnek a kedvezményes kölcsönt meghaladó részének visszafizetése során illeti meg a dolgozót, de a kedvezmény jóváírására feljogosító minisztériumi jogviszonyába a 15 évet nem lehet beszámítani.

(9) Az országos rendőrfőkapitány, a határőrség országos parancsnoka, az országos katasztrófavédelmi főigazgató, a Rendőrtiszti Főiskola parancsnoka, a megyei közigazgatási hivatalok vezetői e rendelet hatálybalépését követő harminc napon belül köteles a rendelkezésükre álló lakáscélú támogatás elosztásának eljárási rendjét, a döntési jogosultság kérdéseit a rendeletben foglaltaknak megfelelően újraszabályozni.

Dr. Pintér Sándor s. k.,
belügyminiszter

1. számú melléklet a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA

(2 példányban, nyomtatott betűkkel kell kitölteni)

Munkáltatói kölcsön támogatás iránti kérelem

1. Kérelmező neve (előző neve):
- Leánykori neve:
- Anyja neve:
- Születési hely: év hó nap
2. Személyazonosító jele:
- Személyi igazolvány száma:
3. Beosztása, rendfokozata, állományviszonya:
4. Munkahelye (szolgálati helye):
- Munkahelyi telefon:
- Értesítési cím: telefon:
5. BM munkaviszony (szolgálati) kezdete: év hó nap

6. Családi állapota:
7. Házastárs (élettárs) neve (előző neve), leánykori név is:
8. Házastárs (élettárs) születési adatai: év hó nap
 Anyja neve:
 Munkahely: telefon:
9. Kérelmezővel együtt lakó személyek:
- | név: | születési év, hó: | rokonsági fok: |
|-------|-------------------|----------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
10. A kérelmezővel együtt költöző személyek:
- | név: | bentlakás jogcíme: | rokonsági fok: | születési év, hó, nap: |
|-------|--------------------|----------------|------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
- A lakás így fő elhelyezését fogja szolgálni (vállalt gyermekkel együtt).
11. Kérelmező és házastársa, élettársa (együttköltöző családtagja) állandó bejelentett lakásának címe (irányítószáma):

 Kinek a tulajdonában, bérleményében áll:
12. Tartózkodási helye címe (melyben lakik):
13. A jelenlegi lakás, társasház, családi ház, önkormányzati bérlakás, BM szolgálati, BM munkaköri szolgálati, más szerv bér- vagy szolgálati lakása, átmeneti: szükséglakás, munkahelyi szálló, egyéb
 Szolgálati lakás esetén, a bérleti jogviszony időtartama:
 (Megfelelő aláhúzendő!)
14. Milyen jogcímen lakik a lakásban: tulajdonos, bérlő, bérlőtárs, albérlő, családtag, eltartó, egyéb:
 (Megfelelő aláhúzendő!)
15. Kérelmező házastársának, élettársának, gyermekeinek, együtt költöző családtagjainak jelenlegi lakásának adatai:
 komfortfokozata: összkomfortos, komfortos, félkomfortos, komfort nélküli, szükséglakás.
 A lakás szobaszáma:, egyéb helyiségei: konyha, főzőfülke, étkező, kamra, fürdőszoba, WC, előszoba, hálófülke, hall és egyéb.
16. A kért munkáltatói kölcsön támogatás célja: lakótelek-, lakásvásárlás (magánforgalmi, szervezett) családiház-építés, tetőtér-beépítés, bővítés, korszerűsítés, egyéb:

17. A kért munkáltatói kölcsön összege: Ft azaz forint
18. A lakótelek-, lakásvásárlás, -építés, -korszerűsítés, -bővítés helye (irányítószám):
19. Kérelem indoklása:
.....
20. Lakásügyét, hitelügyét bonyolító pénzügyi intézmény megnevezése és címe (irányítószáma):
.....
21. Alulírott kijelentem, hogy a BM más szervétől munkáltatói kölcsönben
- részesültem,
 - nem részesültem,
- szolgálati idő utáni kedvezményt:
- kaptam Ft összegben,
 - nem kaptam.
22. Alulírott kijelentem, hogy nekem, házastársamnak, élettársamnak, velem közös háztartásban élő gyermekemnek, együttműködő családtagjaimnak külön-külön vagy együttesen lakás-, építési telek-tulajdona, résztulajdona, lakásbérleti, bérlőtársi jogviszonya, állandó használati joga, hasznélvezeti joga nincsen és korábban sem volt. Lakástulajdonnak minősül, ha a felsoroltak valamelyike gazdasági társaság tagjaként a társaság részére vagyoni hozzájárulásként rendelkezésre bocsátott lakás, valamint az építési és használatbavételi (fennmaradási) engedélyben meghatározott céltól, illetőleg a rendeltetésétől tartósan eltérő célra használható lakás.
- Ha van: címe, minősége, jogosultja:
- Ha volt és 5 éven belül eladásra került:
címe, minősége, jogosultja:
23. Tudomásul veszem, hogy a megállapodásban foglaltak megszegése esetén, különös tekintettel arra, ha munkaviszonyom megszűnik, a fennálló kölcsöntartozást egy összegben vissza kell fizetnem [kivéve a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 13. § (3) bekezdésében foglaltak esetén].
24. Tudomásul veszem, hogy a kölcsönkérelemben és mellékleteiben közölt adatokért büntetőjogi, fegyelmi és anyagi felelősséggel tartozom.
25. Tudomásul veszem, hogy saját és együttműködő családtagjaim körülményeiben bekövetkezett változást 3 munkanapon belül köteles vagyok bejelenteni (családiállapot-, névváltozás, lakcím, munkahely).

Kelt:

.....
kérelmező aláírása

A kérelemhez csatolandó:

1. „Munkáltatói támogatás iránti kérelem kiegészítése” (nyomtatvány)
2. Kérelmező, házastársa, valamint vele együtt költöző családtagok és kezesek nettó fizetéséről szóló igazolás, a lakásügyi szerv által adott nyomtatvány felhasználásával.
3. Személyzeti szervtől munkaviszony-igazolás.
4. „Megállapodás” 6 példányban.
5. A kölcsön céljának megfelelő iratok, okmányok, amelyről a munkahelyén a lakásügyekkel megbízott ad tájékoztatást.

Közvetlen munkahelyi vezető javaslata a kérelem támogatására (hivatásos jogviszonyban álló dolgozó esetén a külön intézkedésben meghatározott vezető):

Kelt:

.....
aláírás

Bizottság javaslata:

Kelt:

.....
aláírás

A kérelem elbírálására jogosult döntése: Ft

..... lejárát

Kelt:

.....
aláírás

Munkáltatói kölcsön támogatás iránti kérelem kiegészítése

1. Lakótelek-vásárlás

— Vételár: Ft

Új családi ház, toldaléképítés

— Költségvetés összege: Ft

Emeletráépítés, tetőtér-beépítés, bővítés, korszerűsítés

— Költségvetés összege: Ft

Vásárlás

— Lakás vételára Ft

Vagyonközösség felszámolása érdekében történő tulajdonszerzés

— Tulajdonrész vételára Ft

2/A. Korábban részesült-e lakáscélú munkáltatói támogatásban?

- nem
- igen, évben célra
..... című lakáshoz
..... összegben.
- visszafizetés módja: megszünt évben
kedvezményel megszünt évben
fennálló tartozás évig.

2/B. Részesült-e lakótelek-vásárláshoz munkáltatói támogatásban?

- nem:
- igen: évben
- visszafizetés módja: megszünt évben
fennálló tartozás: évig

3. Egyéb lakáscélú tartozása van-e?

- nem
- igen, összegben, hitelt nyújtó

4. Lakásépítési (szociálpolitikai) kedvezményben részesült?

- nem
- igen, évben Ft összegben.

5. Jogosult-e lakástámogatási (szoc. pol.) kedvezményre?

- nem
- igen, gyermek után Ft összegben.

6. Az 1. pont pénzügyi fedezete

- visszaadott bérlakásért kapott térítési összeg Ft
- lakás eladásából származó összeg (adásvételi szerződéssel igazolt) Ft
- igényelhető lakástámogatási kedvezmény Ft
- vissza nem térítendő önkormányzati támogatás Ft
- önkormányzati támogatás Ft
- házastárs munkáltatói kölcsöne Ft
- ifjúsági betét összege Ft
- ifjúsági külön kölcsön összege Ft
- OTP hitel Ft
- egyéb pénzügyi hitel Ft

pénzügyi fedezete: Ft

hitel összege: lejárat:

..... havi részlete:

a kölcsön fedezete:

Igényelt munkáltatói kölcsön Ft

Saját rész (készpénz a 6. pontban felsoroltakon kívül) Ft

(építkezésnél: meglévő anyag és elvégzett munka értéke) Ft

Kelt:

.....
kérelmező aláírása

2/a. számú melléklet a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA
(6 példányban kell kitölteni)
Építés, bővítés, korszerűsítés esetén

MEGÁLLAPODÁS a munkáltatói támogatásról és annak feltételeiről

mely létrejött egyfelől a (BM szerv) mint munkáltató (a továbbiakban: Hitelező), másfelől mint munkavállaló (a továbbiakban: adós) között a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet alapján.

Adós neve:

Leánykori neve:

Anyja neve:

Születési helye:

Születési ideje:

Szem. ig. száma:

Lakóhelye:

1. Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelező a pénztintézet fiókjánál vezetett lakáscélú keret számlájáról, a saját erő kiegészítésére Ft, azaz: forint kamatmentes munkáltatói kölcsönt nyújt a pénztintézet fiókja útján. A fenti összegből a szolgálati jogviszonya alapján járó, 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8. §-ban meghatározott kedvezmény Ft. A további kedvezmény jóváírására a tartozás fennállása alatt a kölcsönt biztosító szerv hivatalból intézkedik, mely során a havi törlesztő részlet változatlan marad.
2. A kölcsön összege a ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számon nyilvántartott, természetben szám alatt lévő, szobás építéséhez, bővítéséhez, korszerűsítéséhez használható fel.
Befejezési határidő: (a megvalósulást használatbavételi engedéllyel, korszerűsítés esetén üzembe helyezési engedéllyel igazolja).
Adós tudomásul veszi, hogy az építkezést a kölcsön felhasználásával oly módon kell folytatnia, hogy az a megállapított időpontra befejezést nyerjen, az építkezés során mindazokat az előírásokat, amelyeket az építési engedély tartalmaz meg kell tartania.
Építés esetén a lakóingatlan jogerős használatbavételi engedélyének kiadásától számított 60 napon belül köteles eljárni az illetékes földhivatalnál annak érdekében, hogy a jelzálogul lekötött ingatlan tulajdoni lapjának I. részén a kölcsön igénybevételével épült lakóház feltüntetésre kerüljön.
A hitel törlesztését a kölcsönszerződés megkötését követő hó 1-jén meg kell kezdeni, a hitelt folyósító pénztintézet által megállapított részletekben. A pénztintézet által felszámított kezelési költség a dolgozót terheli.
A kölcsön lejárat: év, az 1. pontban meghatározott kedvezmény figyelembevételével.
A kölcsön fedezete:
— egyetemleges adóstárs adatai: (neve, leánykori neve, anyja neve, szül. hely és időpont, szem. ig. szám, lakcím),
— készfizető kezes adatai: (neve, leánykori neve, anyja neve, szül. hely és időpont, szem. ig. szám, lakcím),
— készfizető kezes adatai: (neve, leánykori neve, anyja neve, szül. hely és időpont, szem. ig. szám, lakcím).
3. A Hitelező ellenőrzi a hitelcél megvalósulását.
4. Adós tudomásul veszi, hogy az ingatlan csak a munkáltatói kölcsön kiegyenlítése után idegeníthető (cserélhető) el.
5. Az adós feltétel nélkül beleegyezését adja ahhoz, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlanra, a munkáltatói hitel visszafizetésének biztosítására a hitel teljes visszafizetéséig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Hitelező.
Adós tudomásul veszi, hogy a jelzálogul lekötött ingatlanra köteles a vagyontörlesztést megkötni, a hitel erejéig a Hitelező jogosultságát (kedvezményezetti minőségét) bejegyeztetni, azt igazolni és a kölcsön fennállásának egész tartama alatt fenntartani.

6. Adós tudomásul veszi, ha a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségét nem teljesíti, illetve azt megszegi, a kölcsönösszeget rendeltetésétől eltérő módon vagy más célra használja fel, az a kölcsön felmondását vonja maga után. A kölcsönszerződés felmondása esetén a Hitelező a tartozás még ki nem egyenlített részét megterheli a korábban esetlegesen már jóváírt kedvezmény, valamint a pénzügyi intézet által felszámított és a kölcsön nyújtásakor átvállalt kezelési költség összegével, és az így megállapított tartozás összegének megfizetése egy összegben esedékessé válik. Amennyiben a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget a Ptk. 301. § (1) bek. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.
7. Adós tudomásul veszi, ha a munkáltatói kölcsön teljes visszafizetése előtt munkaviszonya a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 13. § (3) bekezdésében foglaltaktól eltérő módon szűnik meg, a jelen megállapodás 6. pontja szerint megterhelt kölcsönhátralék egy összegben esedékessé válik.
8. Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben kérelmében valótlan adatot közöl, vagy valamely tényt, körülményt elhallgatott, valamint az átutalt kölcsön felhasználását az pénzügyi intézethez történő átutalásától számított két hónapon belül nem kezdte meg, a Hitelező az általa nyújtott munkáltatói kölcsönt visszahívja.
9. Felek tudomással bírnak arról, hogy a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló 1995. évi CXVII. törvény értelmében a munkáltatói kölcsönrel a lakáscélú támogatásokról szóló jogszabályban meghatározott méltányolható lakásigény mértékét meghaladó lakásra, vagy a törvényben megjelölttől eltérő célra történő felhasználása adófizetési kötelezettséget von maga után.
10. Adós tudomásul veszi, hogy a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8—9. §-aiban meghatározott (szolgálati jogviszony ideje alapján, illetve visszafizetési) kedvezmények együttes összege nem haladhatja meg az 1995. évi CXVII. törvény 1. számú melléklet 2.1. pontjában megállapított mértéket.
11. Az adós kötelezettséget vállal arra, hogy az 5. pontban meghatározott vagyonbiztosítás igazolását, a pénzügyi intézettel kötött kölcsönmegállapodás megkötését követő 8 napon belül a Hitelező képviselőjének átadja.
12. A Hitelező a pénzügyi intézettel kötött bankszámlaszerződés alapján mint munkáltató (székhelye:, alapító okirat nyt. szám:) és munkavállaló hozzájárulást és megbízást adnak arra, hogy a Ft munkáltatói kölcsön biztosítására és jelzálogjogot, valamint az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat a (székhelye:, cégjegyzékszám:, törzsszám:) pénzügyi intézet, illetve annak képviselőjében eljáró pénzügyi intézet fiókja, saját nevében a 2. pontban szereplő ingatlanra a (BM szerv) mint munkáltató, székhelye: javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse, illetve azt a pénzügyi intézet által vezetett számlán nyilvántartott kölcsön visszafizetésekor töröltesse.
13. Személyes kötelezettek (adós, adóstárs, kezesek) kötelesek munkahelyváltozás esetén új munkáltatójuk nevét és címét 3 napon belül bejelenteni. Ugyancsak fentieknek megfelelően kötelesek eljárni a megadott egyéb személyes adataik megváltozása esetén is (névváltozás, tartózkodási hely, családi állapot stb.).
14. Egyéb:
15. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
A jelen megállapodást a felek külön-külön elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt tanúk előtt aláírták.

Kelt:

Hitelező részéről:

.....

Adós részéről:

.....

Tanúk:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Melléklet: 2 lap biztosítói nyilatkozat

Készült: ... pld.

Kapják: 1 pld. adós
1 pld. adóstárs
1 pld. készfizető kezes
2 pld. pénzügyi intézet (rendelkező levél melléklete)
1 pld. Pénzügyi Osztály
1 pld. Személyzeti Osztály
1 pld. Irattár

2/b. számú melléklet a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA
(6 példányban kell kitölteni)
Vásárlás esetén

M E G Á L L A P O D Á S a munkáltatói támogatásról és annak feltételeiről

mely létrejött egyfelől a (BM szerv) mint munkáltató (a továbbiakban: a Hitelező), másfelől mint munkavállaló (a továbbiakban: adós) között a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet alapján.

Adós neve:

Leánykori neve:

Anyja neve:

Születési helye:

Születési ideje:

Szem. ig. száma:

Lakóhelye:

1. Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelező a pénzügyintézet fiókjánál vezetett lakáscélú keret számlájáról, a saját erő kiegészítésére Ft, azaz: forint kamatmentes munkáltatói kölcsönt nyújt a pénzügyintézet fiókja útján. A fenti összegből a szolgálati jogviszonya alapján járó, 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8. §-ban meghatározott kedvezmény Ft. A további kedvezményjövővására a tartozás fennállása alatt a kölcsönt biztosító szerv hivatalból intézkedik, mely során a havi törlesztő részlet változatlan marad.
2. A kölcsön összege a ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számon nyilvántartott, természetben szám alatt lévő, szobás m² alapterületű vásárlásához használható fel.
A lakás, lakóház vételára: Ft.
A kölcsön lejáratát: év, az 1. pontban meghatározott kedvezmény figyelembevételével.
A kölcsön fedezete:
— egyetemleges adóstárs adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely idő, szem. ig. szám, lakcím),
— készfizető kezes adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely idő, szem. ig. szám, lakcím),
— készfizető kezes adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely idő, szem. ig. szám, lakcím).
A hitel törlesztését a kölcsönszerződés megkötését követő hó 1-jén meg kell kezdeni, a hitelt folyósító pénzügyintézet által megállapított részletekben. A pénzügyintézet által felszámított kezelési költség a dolgozót terheli.
3. A Hitelező ellenőrzi a hitelcél megvalósulását.
4. Adós tudomásul veszi, hogy az ingatlan csak a munkáltatói kölcsön kiegyenlítése után idegeníthető (cserélhető) el.
5. Az adós feltétel nélkül beleegyezését adja ahhoz, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlanra, a munkáltatói hitel visszafizetésének biztosítására a hitel teljes visszafizetéséig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Hitelező.
Adós tudomásul veszi, hogy a jelzálogul lekötött ingatlanra köteles a vagyontörlesztést megkötni, a hitel erejéig a Hitelező jogosultságát (kedvezményezetti minőségét) bejegyeztetni, azt igazolni és a kölcsön fennállásának egész tartama alatt fenntartani.
6. Adós tudomásul veszi, ha a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségét nem teljesíti, illetve azt megszegi, a kölcsönösszeget rendeltetésétől eltérő módon vagy más célra használja fel, az a kölcsön felmondását vonja maga után. A kölcsönszerződés felmondása esetén a Hitelező a tartozás még ki nem egyenlített részét megterheli a korábban esetlegesen már jóváírt kedvezmény, valamint a pénzügyintézet által felszámított és a kölcsön nyújtásakor átvállalt kezelési költség összegével, és az így megállapított tartozás összegének megfizetése egy összegben esedékessé válik.

Amennyiben a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget a Ptk. 301. § (1) bek. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.

7. Adós tudomásul veszi, ha a munkáltatói kölcsön teljes visszafizetése előtt munkaviszonya a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 13. § (3) bekezdésében foglaltaktól eltérő módon szűnik meg, a jelen megállapodás 6. pontja szerint megterhelt kölcsönhátralék egy összegben esedékessé válik.
8. Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben kérelmében valótlan adatot közöl, vagy valamely tényt, körülményt elhallgatott, valamint az átutalt kölcsön felhasználását az pénzügyi intézményhez történő átutalásától számított két hónapon belül nem kezdte meg, a Hitelező az általa nyújtott munkáltatói kölcsönt visszahívja.
9. Felek tudomással bírnak arról, hogy a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló 1995. évi CXVII. törvény értelmében a munkáltatói kölcsönrel a lakáscélú támogatásokról szóló jogszabályban meghatározott méltányolható lakásigény mértékét meghaladó lakásra, vagy a törvényben megjelölttől eltérő célra történő felhasználása adófizetési kötelezettséget von maga után.
10. Adós tudomásul veszi, hogy a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8—9. §-aiban meghatározott (szolgálati jogviszony ideje alapján, illetve visszafizetési) kedvezmények együttes összege nem haladhatja meg az 1995. évi CXVII. törvény 1. számú melléklet 2.1. pontjában megállapított mértéket.
11. Az adós kötelezettséget vállal arra, hogy az 6. pontban meghatározott vagyonbiztosítás igazolását, valamint a teljes vételár kifizetését igazoló nyilatkozatot a pénzügyi intézménnyel kötött kölcsönmegállapodás megkötését követő 8 napon belül a Hitelező képviselőjének átadja.
12. A Hitelező a pénzügyi intézménnyel kötött bankszámlaszerződés alapján mint munkáltató (székhelye:, alapító okirat nyt. szám:) és munkavállaló hozzájárulást és megbízást adnak arra, hogy a Ft munkáltatói kölcsön biztosítására, jelzálogjogot, valamint az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat a (székhelye:, cégjegyzékszám:, törzsszám:) pénzügyi intézmény, illetve annak képviselőjében eljáró pénzügyi intézmény fiókja, saját nevében a 2. pontban szereplő ingatlanra a (BM szerv) mint munkáltató, székhelye: javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse, illetve azt a pénzügyi intézmény által vezetett számlán nyilvántartott kölcsön visszafizetésekor töröltesse.
13. Személyes kötelezettek (adós, adóstárs, kezesek) kötelesek munkahelyváltozás esetén, új munkáltatójuk nevét és címét 3 napon belül bejelenteni. Ugyancsak fentieknek megfelelően kötelesek eljárni a megadott egyéb személyes adataik megváltozása esetén is (névváltozás, tartózkodási hely, családi állapot stb.).
14. Egyéb:
15. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók. A jelen megállapodást a felek külön-külön elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt tanúk előtt aláírták.

Kelt:

Hitelező részéről:

.....

Adós részéről:

.....

Tanúk:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Melléklet: 2 lap biztosítói nyilatkozat

Készült: ... pld.

Kapják: 1 pld. adós
1 pld. adóstárs
1 pld. készfizető kezes
2 pld. pénzügyi intézmény (rendelkező levél melléklete)
1 pld. Pénzügyi Osztály
1 pld. Személyzeti Osztály
1 pld. Irattár

2/c. számú melléklet a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA
(6 példányban kell kitölteni)
Lakótelek-vásárlás esetén

MEGÁLLAPODÁS a munkáltatói támogatásról és annak feltételeiről

mely létrejött egyfelől a (BM szerv) mint munkáltató (a továbbiakban: Hitelező), másfelől mint munkavállaló (a továbbiakban: adós) között a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet alapján.

Adós neve:

Leánykori neve:

Anyja neve:

Születési helye:

Születési ideje:

Adóazonosító jele:

Lakóhelye:

- Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelező a pénzügyintézet fiókjánál vezetett lakáscélú keret számlájáról, a saját erő kiegészítésére Ft, azaz: forint kamatmentes munkáltatói kölcsönt nyújt a pénzügyintézet fiókja útján. A fenti összegből a szolgálati jogviszonya alapján járó, 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8. §-ban meghatározott kedvezmény Ft. A további kedvezmény jóváírására a tartozás fennállása alatt a kölcsönt biztosító szerv hivatalból intézkedik, mely során a havi törlesztő részlet változatlan marad.
- A kölcsön összege a ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számon nyilvántartott, természetben szám alatt lévő, alapterületű lakótelek vásárlásához használható fel.
A lakótelek vételára: Ft.
A kölcsön lejáratá: év, az 1. pontban meghatározott kedvezmény figyelembevételével.
A kölcsön fedezete:
— egyetemleges adóstárs adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely, idő, szem. ig. szám, lakcím),
— készfizető kezes adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely idő, szem. ig. szám, lakcím),
— készfizető kezes adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely idő, szem. ig. szám, lakcím).
A hitel törlesztését a kölcsönszerződés megkötését követő hó 1-jén meg kell kezdeni, a hitelt folyósító pénzügyintézet által megállapított részletekben. A pénzügyintézet által felszámított kezelési költség a dolgozót terheli.
- Adós vállalja, hogy a lakótelek tulajdonjogának megszerzésétől számított 2 éven belül a méltányolható lakásigényének megfelelő lakás felépítését megkezdi, és a szerzéstől számított 4 éven belül az építkezést befejezi. A beépítési kötelezettség határidőben történő megkezdését az építési engedély bemutatásával és írásbeli nyilatkozatával, az építkezés befejezését a jogerős végleges lakhatási engedély bemutatásával igazolja. A Hitelező ellenőrzi a hitelcél megvalósulását.
- Adós tudomásul veszi, hogy az ingatlan csak a munkáltatói kölcsön kiegyenlítése után idegeníthető el.
- Az adós feltétel nélkül beleegyezését adja ahhoz, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlanra, a munkáltatói hitel visszafizetésének biztosítására a hitel teljes visszafizetéséig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Hitelező.
Adós tudomásul veszi, hogy a jelzálogul lekötött ingatlanra köteles a vagyontörlesztést megkötni, a hitel erejéig a Hitelező jogosultságát (kedvezményezetti minőségét) bejegyeztetni, azt igazolni és a kölcsön fennállásának egész tartama alatt fenntartani.
- Adós tudomásul veszi, ha a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségét nem teljesíti, illetve azt megszegi, a kölcsönösszeget rendeltetésétől eltérő módon vagy más célra használja fel, az a kölcsön felmondását vonja maga után. A kölcsönszerződés felmondása esetén a Hitelező a tartozás még ki nem egyenlített részét megterheli a korábban esetlegesen már jóváírt kedvezmény, valamint a pénzügyintézet által felszámított és a kölcsön nyújtásakor átvállalt kezelési költség összegével, és az így megállapított tartozás összegének megfizetése egy összegben esedékessé válik. Amennyiben a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a Ptk. 301. § (1) bek. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.

7. Adós tudomásul veszi, ha a munkáltatói kölcsön teljes visszafizetése előtt munkaviszonya a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 13. § (3) bekezdésében foglaltaktól eltérő módon szűnik meg, a jelen megállapodás 6. pontja szerint megterhelt kölcsönhátralék egy összegben esedékessé válik.
8. Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben kérelmében valótlan adatot közöl, vagy valamely tényt, körülményt elhallgatott, valamint az átutalt kölcsön felhasználását az pénzügyi intézményhez történő átutalásától számított két hónapon belül nem kezdte meg, a Hitelező az általa nyújtott munkáltatói kölcsönt visszahívja.
9. Felek tudomással bírnak arról, hogy a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló 1995. évi CXVII. törvény értelmében a munkáltatói kölcsönrel a lakáscélú támogatásokról szóló jogszabályban meghatározott méltányolható lakásigény mértékét meghaladó lakásra, vagy a törvényben megjelölttől eltérő célra történő felhasználása adófizetési kötelezettséget von maga után.
10. Adós tudomásul veszi, hogy a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8. §-ában (szolgálati jogviszony ideje alapján) meghatározott kedvezmény összege nem haladhatja meg az 1995. évi CXVII. törvény 1. számú melléklet 2.1. pontjában megállapított mértéket.
11. Az adós kötelezettséget vállal arra, hogy az 6. pontban meghatározott vagyonbiztosítás igazolását, valamint a teljes vételár kifizetését igazoló nyilatkozatot a pénzügyi intézménnyel kötött kölcsönmegállapodás megkötését követő 8 napon belül a Hitelező képviselőjének átadja.
12. A Hitelező a pénzügyi intézménnyel kötött bankszámlaszerződés alapján mint munkáltató (székhelye:, alapító okirat ny. szám:) és munkavállaló hozzájárulást és megbízást adnak arra, hogy a Ft munkáltatói kölcsön biztosítására, jelzálogjogot, valamint az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat a (székhelye:, cégjegyzékszám:, törzsszám:) pénzügyi intézmény, illetve annak képviseletében eljáró pénzügyi intézmény fiókja, saját nevében a 2. pontban szereplő ingatlanra a (BM szerv) mint munkáltató, székhelye: javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse, illetve azt a pénzügyi intézmény által vezetett számlán nyilvántartott kölcsön visszafizetésekor töröltesse.
13. Személyes kötelezettek (adós, adóstárs, kezesek) kötelesek munkahelyváltozás esetén, új munkáltatójuk nevét és címét 3 napon belül bejelenteni. Ugyancsak fentieknek megfelelően kötelesek eljárni a megadott egyéb személyes adataik megváltozása esetén is (névváltozás, tartózkodási hely, családi állapot stb.).
14. Egyéb:
15. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
A jelen megállapodást a felek külön-külön elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt tanúk előtt aláírták.

Kelt:

Hitelező részéről:

.....

Adós részéről:

.....

Tanúk:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Melléklet: 2 lap biztosítói nyilatkozat

Készült: ... pld.

Kapják: 1 pld. adós
1 pld. adóstárs
1 pld. készfizető kezes
2 pld. pénzügyi intézmény (rendelkező levél melléklete)
1 pld. Pénzügyi Osztály
1 pld. Személyzeti Osztály
1 pld. Irattár

3. számú melléklet a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA

BELÜGYMINISZTERIUM

..... (a szerv megnevezése)

..... asszony/úr

BM Pénzügyi Osztály

Vezetője

Tisztelt Asszonyom/Uram!

Alulírott (adóazonosító számom:) 19..... -ben a szám alatti lakás vásárlásához, építkezéshez, korszerűsítéshez a BM-től Ft munkáltatói kölcsönben (lakáscélú támogatásban) részesültem. (A megfelelő rész aláhúzendő.)

Fennálló munkáltatói kölcsön tartozásomat — a hatályos személyi jövedelemadóról szóló jogszabály figyelembevételével — egy összegben kívánom visszafizetni, a 40%-os engedmény igénybevétele mellett.

A visszafizetéssel kapcsolatban — büntetőjogi felelősségem tudatában — az alábbi nyilatkozatot teszem

- fegyelmi, illetve büntetőeljárás hatálya alatt nem állok,
- minisztériumi jogviszonyom megszüntetése nincs folyamatban,
- kölcsöntartozásomból elmaradt fizetési kötelezettségem — hátralékom — nincs,
- kölcsönömet az illetékes lakásügyi szerv nem mondta fel,
- kölcsönrel terhelt lakásom bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében, közös megegyezéssel való megszüntetése nincs folyamatban,
- kölcsönrel terhelt lakásom nem áll elidegenítés, illetve csere alatt,
- tudomásul veszem, hogy 5 éven belül újabb lakáscélú támogatást (munkáltatói kölcsönt) a belügyminiszter irányítása alá tartozó szervektől nem kaphatok,
- kijelentem, hogy a hitelcél megvalósult (építkezés, korszerűsítés esetén érvényes használatbavételi engedéllyel rendelkezem).

Kérelmemhez való hozzájárulását és intézkedését előre is köszönöm.

Kelt:

Tisztelettel:

.....
kérelmező neve,
telefonszáma

Fentiek valóságát igazolom:

.....
vezető aláírása

P. H.

4. számú melléklet a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA

MEGÁLLAPODÁS
a munkáltatói támogatásról és annak feltételeiről kölcsön áterhelésére

mely létrejött egyfelől (BM szerv) mint munkáltató (a továbbiakban: Hitelező), másfelől
mint munkavállaló (a továbbiakban: adós) között, a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet alapján.

Adós neve:

Leánykori neve:

Anyja neve:

Születési helye:

Születési ideje:

Adóazonosító:

Lakóhelye:

1. Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelezőtől a (pénzintézet) útján nyújtott Ft, azaz: forint munkáltatói kölcsön összege — a kölcsönrel támogatott lakás eladásával egyidejűleg — a vásárolt lakásra átjegyzésre kerül. A szolgálati jogviszonya alapján járó, 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8. §-ban meghatározott kedvezmény jóváírására a tartozás fennállása alatt a kölcsönt biztosító szerv hivatalból intézkedik, mely során a havi törlesztő részlet változatlan marad.

2. Adós tudomásul veszi, hogy a Hitelező javára a ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számon nyilvántartott, természetben szám alatt lévő, m² alapterületű, szobás lakásra Ft, azaz: forint erejéig bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom átjegyzésre kerül a ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számon nyilvántartott, természetben szám alatt lévő, m² alapterületű, szobás lakásra.

A lakás, lakóház vételára: Ft.

A kölcsön lejárata:

— változatlan, a hitel törlesztése folyamatos*

— új futamidő év. A hitel törlesztése folyamatos, a hitelt folyósító pénzintézet által megállapított új törlesztő részlet fizetését a kölcsönszerződés megkötését követő hó 1-jén kell megkezdeni.*

A pénzintézet által felszámított kezelési költség a dolgozót terheli.

A kölcsön fedezete:

— egyetemleges adóstárs adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely, idő, szem. ig. szám, lakcím),

— készfizető kezes adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely, idő, szem. ig. szám, lakcím),

— készfizető kezes adatai: (név, leánykori név, anyja neve, szül. hely, idő, szem. ig. szám, lakcím).

3. A Hitelező ellenőrzi a hitelcél megvalósulását.

Adós tudomásul veszi, hogy az ingatlan csak a munkáltatói kölcsön kiegyenlítése után idegeníthető (cserélhető) el.

4. Az adós feltétel nélkül beleegyezését adja ahhoz, hogy a 2. pontban meghatározott ingatlanra, a munkáltatói hitel visszafizetésének biztosítására a hitel teljes visszafizetéséig az ingatlan-nyilvántartásba jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztessen be a Hitelező.

Adós tudomásul veszi, hogy a jelzálogul lekötött ingatlanra köteles a vagyonszámítását megkötni, a hitel erejéig a Hitelező jogosultságát (kedvezményezetti minőségét) bejegyeztetni, azt igazolni és a kölcsön fennállásának egész tartama alatt fenntartani.

* A nem kívánt részt áthúzni.

5. Adós tudomásul veszi, ha a jelen megállapodásban vállalt kötelezettségét nem teljesíti, illetve azt megszegi, a kölcsönösszeget rendeltetésétől eltérő módon vagy más célra használja fel, az a kölcsön felmondását vonja maga után.
A kölcsönszerződés felmondása esetén a Hitelező a tartozás még ki nem egyenlített részét megterheli a korábban esetlegesen már jóváírt kedvezmény, valamint a pénzügyi intézet által felszámított és a kölcsön nyújtásakor átvállalt kezelési költség összegével, és az így megállapított tartozás összegének megfizetése egy összegben esedékessé válik. Amennyiben a fizetési kötelezettségének nem tesz eleget a Ptk. 301. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.
6. Adós tudomásul veszi, ha a munkáltatói kölcsön teljes visszafizetése előtt munkaviszonya a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 13. § (3) bekezdésében foglaltaktól eltérő módon szűnik meg, a jelen megállapodás 6. pontja szerint megterhelt kölcsönhátralék egy összegben esedékessé válik.
7. Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben kérelmében valótlan adatot közöl, vagy valamely tényt, körülményt elhallgatott, a Hitelező az általa nyújtott munkáltatói kölcsönt visszahívja.
8. Felek tudomással bírnak arról, hogy a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló 1995. évi CXVII. törvény értelmében a munkáltatói kölcsönrel a lakáscélú támogatásokról szóló jogszabályban meghatározott méltányolható lakásigény mértékét meghaladó lakásra, vagy a törvényben megjelölttől eltérő célra történő felhasználása adófizetési kötelezettséget von maga után.
9. Adós tudomásul veszi, hogy a 39/2000. (XII. 12.) BM rendelet 8—9. §-aiban meghatározott (szolgálati jogviszony ideje alapján, illetve visszafizetési) kedvezmények együttes összege nem haladhatja meg az 1995. évi CXVII. törvény 1. számú melléklet 2.1. pontjában megállapított mértéket.
10. Az adós kötelezettséget vállal arra, hogy az 4. pontban meghatározott vagyonszámítás igazolását, valamint a teljes vételár kifizetését igazoló nyilatkozatot a pénzügyi intézettel kötött kölcsönmegállapodás megkötését követő 8 napon belül a Hitelező képviselőjének átadja.
11. A Hitelező a Pénzügyi Intézzel kötött bankszámlaszerződés alapján mint munkáltató (székhelye:, alapító okirat ny. szám:) és munkavállaló hozzájárulást és megbízást adnak arra, hogy a Ft munkáltatói kölcsön biztosítására, jelzálogjogot, valamint az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalmat a (székhelye:, cégjegyzékszám: törzsszám:) pénzügyi intézet, illetve annak képviseletében eljáró pénzügyi intézet fiókja, saját nevében a 2. pontban szereplő ingatlanra a (BM szerv) mint munkáltató, (székhelye:) javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztesse, illetve azt a pénzügyi intézet által vezetett számlán nyilvántartott kölcsön visszafizetésekor töröltesse.
12. Személyes kötelezettek (adós, adóstárs, kezesek) kötelesek munkahelyváltás esetén, új munkáltatójuk nevét és címét 3 napon belül bejelenteni. Ugyancsak fentieknek megfelelően kötelesek eljárni a megadott egyéb személyes adataik megváltozása esetén is (névváltozás, tartózkodási hely, családi állapot stb.).
13. Egyéb:
14. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
A jelen megállapodást a felek külön-külön elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt tanúk előtt aláírták.

Kelt:

Hitelező részéről:

.....

Adós részéről:

.....

Tanúk:

Név:

Név:

Cím:

Cím:

Melléklet: 2 lap biztosítói nyilatkozat

Készült: ... pld.

Kapják: 1 pld. adós
1 pld. adóstárs
1 pld. készfizető kezes
2 pld. pénzügyi intézet (rendelkező levél melléklete)
1 pld. Pénzügyi Osztály
1 pld. Személyzeti Osztály
1 pld. Irattár

**A belügyminiszter
40/2000. (XII. 12.) BM
rendelete**

**a belügyi szervek rendelkezésében lévő,
lakásnak nem minősülő szállóférőhelyek,
lakóegységek használatáról, valamint a bérleti,
albérlési díj hozzájárulás szabályairól**

A fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló 1996. évi XLIII. törvény 342. §-a (2) bekezdésének *e*) pontjában, a köztisztviselők munkavégzéséről, munka- és pihenőidejéről, jutalmazásáról, valamint juttatásairól szóló 170/1992. (XII. 22.) Korm. rendelet 10. §-ában, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 2. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján — a hivatásos állomány tagjainak, a köztisztviselők, közalkalmazottak lakhatásának elősegítésére, az érintett érdekképviselői szervekkel egyetértésben — a következőket rendelem el:

Szállóférőhelyek, lakóegységek használata

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Belügyminisztérium, a Belügyminisztérium hivatali tevékenységét segítő szervezetek, a belügyminiszter irányítása alá tartozó önálló szervek, valamint a Kormánynak a belügyminiszter közreműködésével irányított szervei (a továbbiakban együtt: belügyi szervek) rendelkezése alatt álló épületek, illetőleg épületrészek lakásnak nem minősülő — egyedülálló személyek, házaspárok, élettársak elhelyezésére szolgáló — szállóférőhelyeire, lakóegységeire (a továbbiakban együtt: szállóférőhely).

(2) Belügyi rendelkezésű az, a Magyar Állam tulajdonában és a belügyi szervek vagyongazdálkodásában, illetőleg önkormányzati tulajdonban vagy más szerv, szervezet, személy tulajdonában álló, elhelyezést szolgáló szállóférőhely, amely fölött a rendelkezési jogosultságot a belügyi szerv megállapodás útján megszerezte.

(3) A házastársak részére elsőbbséget kell biztosítani az élettársakkal szemben. A munkáltatói jogkört gyakorló vezető javaslatára — kivételesen indokolt esetben — egyedülálló személy is beutalható garzon lakóegységbe.

(4) A belügyi szerv rendelkezésében álló szállóférőhelyekre más jogosult szerv megállapodás alapján jelölhet vele munka-, illetve szolgálati jogviszonyban álló személyt a szállón történő elhelyezésre.

2. §

(1) A szállóférőhelyen történő elhelyezés annak a belügyi szervvel szolgálati, köztisztviselői, közalkalmazotti jogviszonyban (a továbbiakban együtt: szolgálati jogvi-

szony) álló személynek biztosítható, aki munka- illetve szolgálati helyén önálló lakással nem rendelkezik, lakhatását egyéb módon megoldani nem tudja, és vállalja, hogy a használati jogviszony időtartama alatt havonta legalább ötezer forint összeget — az általa kiválasztott pénztárcájánál — lakáscélú megtakarításra fordít, s annak munkabéréből történő közvetlen átutalására a munka-, illetve szolgálati helye szerint illetékes pénzügyi szervnek e rendelet 2. számú melléklete szerinti megbízást ad.

(2) Mentesül az (1) bekezdésben előírt takarékosági feltétel alól az a kérelmező, aki munka-, illetve szolgálati helyén kívül önálló lakással rendelkezik.

(3) A szállóférőhelyen történő elhelyezés iránti kérelmet a munkáltatói jogkört gyakorló vezető javaslatával ellátva, az illetékes helyi lakásügyi szervhez kell benyújtani. A kérelem elbírálására a helyi lakásügyi szerv vezetője jogosult.

(4) A helyi lakásügyi szerv vezetője írásban értesíti

a) a kérelmezőt és a szállóval rendelkező szervet (a továbbiakban együtt: beutalásra jogosult szerv) a kijelölés tényéről és feltételeiről;

b) a kérelmezőt — szállóférőhely hiányában — a nyilvántartásba vételről.

(5) A (4) bekezdés *a*) pontja szerinti értesítésnek tartalmaznia kell, hogy a használati jogviszonyt létrehozó írásbeli megállapodás feltétele az előtakarékoság létesítését, illetőleg fennállását igazoló szerződés, valamint az (1) bekezdésben meghatározott megbízás másolati példányának becsatolása.

(6) A kérelmezőnek a (3) bekezdésben foglalt értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a beutalásra jogosult szervvel — az értesítésben meghatározott feltételekkel — e rendelet 1. számú melléklete szerinti megállapodást kell kötnie. A határidő elmulasztása esetén a kijelölés hatályát veszti.

(7) A megállapodás meghatározott időtartamra, de legfeljebb 5 évre köthető.

3. §

A megállapodás alapján a beutalásra jogosult szerv köteles a szállóférőhelyet a beutalt használatába adni, a beutalt pedig a szállóférőhely használatáért, továbbá a megállapodás keretében a beutalásra jogosult szerv által nyújtott szolgáltatásért használati díjat fizetni. A használati díj mértékét a megállapodásban rögzíteni kell.

4. §

(1) A szállóférőhely használati díját a tárgyévet megelőző tényleges üzemeltetési és fenntartási költségek, valamint a szolgáltatások költségei alapján a beutalásra jogosult szerv állapítja meg. Az így megállapított használati díj nem haladhatja meg a tényleges önköltségi árat. A haszná-

lati díj tárgyevi mértékéről a beutalásra jogosult szerv évente egy alkalommal írásban tájékoztatja az érintetteket.

(2) A szállóférőhely használója a használati díjat első alkalommal a megállapodás megkötését követő 8 napon belül, a továbbiakban havonta egy összegben előre, a tárgy-hó 8. napjáig köteles megfizetni. Ha a használati jogviszonyt létrehozó megállapodás megkötésére vagy a használati jogviszony megszűnésére a tárgy-hó 15. napját követően, illetőleg megelőzően kerül sor, a szálló használója a töredék hónapban a félhavi használati díjat köteles fizetni.

5. §

(1) A beutalásra jogosult szerv a szállóférőhelyet tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a leltári tárgyakkal együtt jegyzőkönyv szerint adja át a szállóférőhely használója részére.

(2) A szállóférőhely rendeltetésszerű használatra alkalmas, ha az épület központi és egyéb berendezéseinek a szállóférőhelyen és az ahhoz tartozó helyiségekben lévő részei üzemképesek.

6. §

A szállóférőhely használója köteles betartani a szálló házirendjét, amelynek megismerését beköltözésekor lehetővé kell tenni, és azt az épület gondnokánál aláírásával kell igazolnia.

7. §

A szállóférőhely használója a szállóférőhelyre a megállapodásban megjelölt személyen kívül más személyt nem fogadhat be, a szállóférőhely használati jogát másnak nem engedheti át.

8. §

(1) Megszűnik a használati jogviszony:

a) a megállapodásban meghatározott időtartam lejártával,

b) a felek a megállapodást közös megegyezéssel megszüntetik,

c) az arra jogosult felmondásával,

d) a szállóférőhely használójának, illetőleg házastársának, élettársának, kiskorú gyermekének lakásbérleti jogviszonya létesítésével vagy lakástulajdon szerzésével,

e) a szállóférőhely használója belügyi szolgálati jogviszonyának megszűnésével,

f) a szállóférőhely használójának halálával,

g) a szállóférőhely elemi csapás vagy más ok következtében történő megsemmisülésével, illetőleg ha az illetékes hatóság életveszély vagy egyéb ok miatt annak kiürítését rendelte el, és a beutaló szerv nem tud gondoskodni a szálló használójának elhelyezéséről.

(2) A beutalásra jogosult szerv a megállapodást írásban felmondhatja, ha

a) a szállóférőhely használója a használati díját az írásbeli felszólításban megjelölt időpontig sem fizeti meg,

b) a szállóférőhely használója a 2. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének nem tesz eleget,

c) a szállóférőhely használója a megállapodásban vállalt vagy jogszabályban foglalt egyéb kötelezettségeit nem teljesíti,

d) a szállóférőhely használója vagy a vele együtt lakó személy a házirend előírásait több alkalommal vagy tartósan megszegi, illetve a többi lakóval szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, túrhetetlen magatartást tanúsít,

e) házaspári lakóegység esetében, ha a házastársak, élettársak életközösségüket felbontják, illetőleg megszüntetik.

9. §

(1) Ha a szállóférőhely használója a fizetésre megállapított időpontig a használati díjat nem fizeti meg, a beutalásra jogosult szerv köteles a beutaltat — a következményekre figyelmeztetéssel — a teljesítésre írásban felszólítani. Ha a szállóférőhely használója a felszólításnak 8 napon belül nem tesz eleget, a beutalásra jogosult szerv további 8 napon belül írásban felmondással élhet.

(2) Ha a felmondásra a szállóférőhely használója vagy a vele együtt élő személy magatartása szolgáltat alapot, — a szállóférőhely gondnokának jelzése alapján — a beutalásra jogosult szerv haladéktalanul — írásban — felszólítja a magatartás megszüntetésére vagy annak megismétlésétől való tartózkodásra. Ha a szálló használója a felszólításnak 8 napon belül nem tesz eleget, a beutalásra jogosult szerv további 8 napon belül írásban felmondással élhet.

(3) Nem kell a szállóférőhely használóját előzetesen felszólítani, ha a magatartás olyan súlyos, hogy a beutalásra jogosult szervtől nem várható el a megállapodás fenntartása.

10. §

(1) A szálló használójának halálát követően a lakóegységben maradt — a használó jogán a szállóférőhelyen tartózkodó — személyek — a (2) bekezdésben foglalt kivétellel — 30 napon belül elhelyezési igény nélkül kötelesek a szállót elhagyni.

(2) A szálló használójának halálát követően a lakóegységben maradt, valamint a házaspári lakóegységek esetében a házastársi, élettársi életközösség felbontása, megszüntetése következtében a lakóegységben maradt, belügyi szervvel szolgálati jogviszonyban álló személy a 2. § (1) bekezdésben megállapított feltétel teljesítése esetén az eredetileg meghatározott időtartam lejártáig folytathatja a szállóhasználati jogviszonyt.

11. §

A használati jogviszony megszűnésének napjával a szálló-férőhely használója köteles a férőhelyet tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a részére átadott leltári tárgyakkal, felszerelésekkel együtt a beutalásra jogosult szerv részére visszaadni. A visszaadás tényét a szálló gondnoka által kiállított átadás-átvételi jegyzőkönyv bemutatásával kell igazolnia.

12. §

A használati jogviszony meghosszabbítását, indokolt esetben a beutalt — a munkáltatói jogkört gyakorló vezetőjének javaslatával ellátott — írásbeli kérelmére, a helyi lakásügyi szerv vezetője — egy alkalommal, legfeljebb egy évre engedélyezheti. Meg kell tagadni a meghosszabbítás iránti kérelem teljesítését, ha a kérelmező használati jogviszonya a belügyi szolgálati jogviszonyának megszűnése miatt szűnik meg.

Bérleti, albérleti hozzájárulás

13. §

(1) A belügyi szervvel munka- és szolgálati jogviszonyban álló személyt bérleti, albérleti hozzájárulás illeti meg, ha szállón történő elhelyezése nem lehetséges.

(2) A hozzájárulás nyújtható:

a) a magán- vagy állami, önkormányzati lakás egyrészének bérletéhez,

b) a magántulajdonú lakás bérletéhez,
c) a szállodai jellegű szobabérletéhez.

(3) A hozzájárulás feltételeinek fennállását a helyi lakásügyi szerv igazolja.

(4) A belügyi szervvel szolgálati jogviszonyban álló személyek tekintetében a hozzájárulás kifizetését az állományilletékes parancsnok engedélyezi, illetve köztisztviselői, közalkalmazotti jogviszonyban álló személyek vonatkozásában a hozzájárulás feltételeit és mértékét a hivatalvezető állapítja meg. A hozzájárulás alapja a szerződéssel és számlával, illetőleg a (2) bekezdés c) pontja esetében a számlával igazolt rezsiköltséget nem tartalmazó bérleti vagy albérleti díj.

(5) A hozzájárulás folyósítását meg kell szüntetni, ha az abban részesített személy a részére időközben felajánlott szállóférőhelyet legalább két esetben nem fogadja el.

Záró rendelkezések

14. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba.

(2) E rendelet nem érinti a hatálybalépése előtt megkötött megállapodásokban foglaltakat.

(3) A helyi lakásügyi szervek felsorolását külön belügyminiszteri rendelet tartalmazza.

Dr. Pintér Sándor s. k.,
belügyminiszter

1. számú melléklet a 40/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA

Megállapodás

amely létrejött a mint szállóelhelyezésre jogosult szerv és mint szállóférőhely-használó (a továbbiakban: beutalt) között, az alábbi feltételekkel:

1. Beutalt

Név:

Szül. hely, idő:

Anyja neve:

Munkahelye:

Beo. hely:

Házastárs (élettárs)

Név:

Anyja neve:

Munkahelye:

beutalásra került a lévő szálló

..... em. számú lakóegységbe (férőhelyre), határozott időre:-tól -ig.

2. Beutalt kijelenti, hogy önálló lakással nem rendelkezik.
Tudomásul veszi, hogy a határnap lejártakor, illetve a felmondás kézhezvételétől számított 15 napon belül a szállót csereelhelyezés nélkül el kell hagynia.
A kiköltözés elmulasztása esetén a havi térítési díj kétszeres összegét tartozik havonta megfizetni.
3. A térítési díj mértéke: Ft/hó (12% áfát tartalmaz).
Fenti összeget:*
- a) beutalt a havi illetményéből a munkáltató általi levonás és átutalás útján fizeti meg;
b) havonta egy összegben, a hó 8. napjáig a szálló gondnokának készpénzben befizeti.
4. A beutalt kiköltözéskor köteles a lakóegységet tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az üzemeltetőnek vagy megbízottjának átadni.
5. A beutalt a munkahelyváltozást, házassága, élettársi kapcsolata megszűnését köteles a változás megtörténtétől számított 3 napon belül a beutalónak jelezni. A beutalás felmondása esetén a beutalt köteles gondoskodni házastársa (élettársa), valamint a lakóegységben lakó más személyek (gyermek stb.) kiköltözéséről.
6. A beutalt kötelezi magát az érvényes házirend betartására, s annak megismerését a beköltözéskor a gondnoknál aláírásával igazolja.

Jelen megállapodásban nem rögzítettek a 40/2000. (XII. 12.) BM rendelet az irányadó.

Kelt:

.....
beutalt

.....
szállóelhelyezésre jogosult szerv vezetője

* A kívánt rész bekarikázandó. Az a) változat esetén külön nyilatkozat kitöltése szükséges.

2. számú melléklet a 40/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

MINTA

Nyilatkozat

Név (leánykori is):

Állományviszony (rendfokozat):

Beosztási hely:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Személyi szám:

A szálló időtartamra beutalt lakója hozzájárulok, hogy a szállóférőhelyigénybevételének egyik feltételeként vállalt kötelező lakáscélú előtakarékoság Ft/hó, azaz: forint/hó összege a munkáltató által a havi illetményemből levonásra és a-nál vezetett számú számlaszámra átutalásra kerüljön.

Jelen nyilatkozatom a szállóhasználati jogviszonyom megszűnéséig érvényes.

Kötelezem magam, hogy a szállóhasználati jogviszonyom megszűnéséről az illetékes pénzügyi szervet haladéktalanul értesítem.

Kelt:

.....
szállóhasználó

**A belügyminiszter
41/2000. (XII. 12.) BM
rendelete**

**a lakások és helyiségek bérletére, valamint
elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló
1993. évi LXXVIII. törvény végrehajtásáról**

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lt.) 87. §-ának (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — az érintett érdekképviselői szervekkel egyetértésben — a következőket rendelem el:

I. Fejezet

A RENDELET HATÁLYA

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Belügyminisztérium, a Belügyminisztérium hivatali tevékenységét segítő szervezetek, a belügyminiszter irányítása alá tartozó önálló szervezetek, valamint a Kormánynak a belügyminiszter közreműködésével irányított területi szervei (a továbbiakban együtt: belügyi szervek) rendelkezése alatt álló lakásokra, nem lakás céljára szolgáló, bérbeadás útján hasznosított helyiségekre.

(2) Belügyi rendelkezésű

a) a Magyar Állam tulajdonában és a belügyi szervek vagyonkezelésében lévő lakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség;

b) önkormányzati tulajdonban lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló olyan helyiség, amelyre a belügyi szervnek bérlőkiválasztási vagy bérlőkijelölési joga áll fenn, vagy azt megállapodás útján megszerzi;

c) más szerv, szervezet vagy személy tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiség, amelyre a belügyi szervet megállapodás útján bérlőkiválasztási jog illeti meg;

d) az önkormányzat tulajdonát képező, a rendőrség körzeti megbízottjának elhelyezésére szolgáló lakás.

2. §

A Belügyminisztérium lakásügyi szervei:

(1) Központi lakásügyi szerv: BM Műszaki Főosztály (a továbbiakban: központi lakásügyi szerv).

(2) Helyi lakásügyi szervek:

a) Országos Rendőr-főkapitányság Gazdasági Ellátó Igazgatóság;

b) az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság: a saját állománya, a háttérintézményei, a megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok, a Fővárosi Polgárvédelmi Igazgatóság, a Repülőtéri Katasztrófavédelmi Igazgatóság, az Országház Tűzoltó-parancsnokság, a Katasztrófavédelmi Oktatási Központ, a Rendőrtiszti Főiskola Katasztrófavédelmi Tanszék állománya vonatkozásában;

c) Budapesti Rendőr-főkapitányság,

d) Köztársasági Őrezred,

e) megyei rendőr-főkapitányságok és a velük azonos jogállású szervek,

f) határőr-igazgatóságok,

g) megyei közigazgatási hivatalok állományuk vonatkozásában;

h) BM Központi Gazdasági Főigazgatóság: a Belügyminisztérium hivatali szervezetei, illetőleg hivatali tevékenységét segítő szervezetek, valamint a Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal és a Központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivatal állománya vonatkozásában;

i) Határőrség Országos Parancsnoksága a saját állománya és a fővárosi határőrszervek, továbbá a felsőoktatási intézmények határőrtanszékei vonatkozásában;

j) Rendőrtiszti Főiskola a saját állománya vonatkozásában.

(3) A helyi lakásügyi szerv az év közbeni rendkívüli igények kielégítésére külön lakáskeretet tart fenn, amelynek fenntartási költségeit viselni köteles.

II. Fejezet

A LAKÁSBÉRLET ÉS AZ ELJÁRÁS SZABÁLYAI

3. §

(1) Belügyi rendelkezésű lakás a belügyi szervvel köztisztviselői, közalkalmazotti, hivatásos szolgálati jogviszonyban, illetőleg munkaviszonyban (a továbbiakban együtt: szolgálati jogviszony) álló személy részére — írásbeli kérelmére — adható bérbe.

(2) A lakás bérbeadása iránti kérelmet — az e rendelet 1. számú melléklete szerinti formanyomtatványon — a munkáltatói jogkört gyakorló vezető útján az illetékes helyi lakásügyi szervhez kell benyújtani.

(3) A kérelmet a dolgozó munka-, illetőleg szolgálati helye szerinti döntésre jogosult vezető záradékolja, amellyel igazolja, hogy a kérelmező jogosult a belügyi rendelkezésű lakásjuttatásra, és egyben rendelkezik a bérbeadás feltételeiről.

(4) A helyi lakásügyi szerv írásban értesíti az illetékes bérbeadó szervet a kijelölt bérlő személyéről és a bérbeadás feltételeiről.

(5) A helyi lakásügyi szerv a lakás bérbeadásának tényéről és feltételeiről írásban értesíti az illetékes személyzeti szervet a bérbeadási értesítés egy példányának megküldésével.

(6) A belügyminiszter irányítása alá tartozó szerv vagyongazdálkodásában lévő (a továbbiakban együtt: BM vagyongazdálkodású) lakásra kötött bérleti szerződés egy példányát a bérbeadó köteles az illetékes helyi lakásügyi szerv részére megküldeni.

III. Fejezet

A BÉRLETI SZERZŐDÉS TARTALMA

4. §

(1) A bérleti szerződés az e rendeletben foglalt kivételekkel

a) valamelyfeltétel — a rendelet 2. számú mellékletében felsorolt beosztás, megbízás stb. annak megszűnéséig — bekövetkezéséig; vagy

b) meghatározott időtartamra, legfeljebb azonban 6 hónapra köthető.

(2) A belügyminiszter a (1) bekezdés b) pontjában megállapított időtartamtól eltérést engedélyezhet, ha azt kivételes szolgálati érdek, illetőleg rendkívüli egyéni körülmények indokolják. A bérleti szerződés időtartama ebben az esetben sem haladhatja meg a 60 hónapot.

(3) Az értesítésnek és a bérleti szerződésnek tartalmaznia kell, hogy a bérleti jogviszony megszűnése után a bérlő tarthat-e igényt elhelyezésre.

(4) A BM vagyongazdálkodású lakásra kötött bérleti szerződésnek tartalmaznia kell a lakbér összegét.

(5) A bérlővel a bérleti szerződést

a) a BM vagyongazdálkodású lakásra a bérbeadási jogot gyakorló szerv,

b) az önkormányzati tulajdonú lakásra az illetékes önkormányzat bérbeadási jogokat gyakorló szerve köti meg.

(6) Az 1. § (2) bekezdésének c) pontjában meghatározott lakásokra a bérleti szerződést a külön megállapodás szerinti szerv vagy személy köti meg.

5. §

(1) A bérlő a lakásba — a belügyi szerv bérlőkiválasztási jogával érintett önkormányzati lakás kivételével — a házastársán és a kiskorú gyermekén (örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermekén), valamint a befogadott gyerme-

kétől az együttlakás ideje alatt született unokáján kívül más személyt csak az illetékes helyi lakásügyi szerv előzetes írásbeli hozzájárulásával fogadhat be. A BM vagyongazdálkodásában lévő lakás esetén a helyi lakásügyi szerv a befogadásról a bérbeadót értesíteni köteles.

(2) Az (1) bekezdésben említett hozzájárulás meghatározott időtartamra vagy feltételhez kötötten adható, amely a bérlő írásbeli kérelmére indokolt esetben meghosszabbítható.

(3) A meghatározott idő lejártakor vagy a feltétel bekövetkezésekor a bérlő köteles gondoskodni arról, hogy a befogadott személy a lakást elhagyja.

(4) A bérlő a lakást (a lakás egy részét) — a belügyi szerv bérlőkiválasztási jogával érintett önkormányzati lakás kivételével — albérletbe nem adhatja, a lakásra bérlőtársi jogviszonyt nem létesíthet, és a bérleti jog folytatására tartási szerződést nem köthet, továbbá a bérlő halála esetén a lakás bérleti joga nem folytatható.

IV. Fejezet

A BÉRLETI SZERZŐDÉS KÖZÖS MEGEGYEZÉSSSEL TÖRTÉNŐ MEGSZÜNTETÉSE

6. §

(1) A rendelet 4. §-ának (1) bekezdése alapján bérbe adott lakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a bérlő, a 8. § (3) bekezdés esetét kivéve sem pénzbeli térítésre, sem elhelyezésre nem tarthat igényt.

(2) Az elhelyezésre jogosult jogcím nélküli lakáshasználó, az illetékes helyi lakásügyi szervvel történt megállapodás alapján, a másik lakás helyett, az általa lakott lakás üres és beköltözhető forgalmi értékének 50%-ban megállapított mértékű pénzbeli térítésre tarthat igényt.

(3) A térítés megfizetésének feltétele, hogy a bérlő (elhelyezésre jogosult jogcím nélküli lakáshasználó) a lakást kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, leltár szerint a bérbeadó részére visszaadja és a belügyi szerv rendelkezésére bocsátja.

(4) A lakás forgalmi értékének megállapításánál a területileg illetékes illetékhivatal által megadott — az illetékhiszabás alapjául szolgáló — forgalmi értéket kell alapul venni.

(5) E rendelet hatálybalépéséig megkötött lakásbérleti szerződést — a bérlőkijelölési, illetőleg a fennálló bérlőkiválasztási jog esetén az e jogot gyakorló helyi lakásügyi szerv előzetes írásbeli hozzájárulásával — a bérlő és a bérbeadó közös megegyezéssel úgy is megszüntetheti, hogy

a bérbeadó pénzbeli térítés nélkül a bérlőnek másik belügyi rendelkezésű lakást ad bérbe.

(6) Az (5) bekezdésben említett esetben a másik lakásra is határozott időre vagy feltétel bekövetkezéséig szóló szerződést kell kötni, ha az előző szerződés ugyanilyen feltételt tartalmazott.

V. Fejezet

A LAKÁSCSERE FELTÉTELE

7. §

(1) A belügyi rendelkezésű lakások bérlői bérleti jogukat — a 4. § (1) bekezdése alapján bérbe adott lakások kivételével — az illetékes helyi lakásügyi szervek előzetes hozzájárulása alapján egymással elcserélhetik.

(2) A helyi lakásügyi szerv a lakásnak az önkormányzat vagy más szerv, személy tulajdonában álló bérlakásra történő cseréjéhez hozzájárulhat, ha arra a bérlőkijelölés vagy a bérlőkiválasztás joga megilleti, vagy e jogot az illetékes önkormányzattal vagy más szervvel, személlyel kötött megállapodással megszerzi.

(3) A feltétel bekövetkezéséig, illetőleg meghatározott időtartamra szóló lakásbérleti szerződés esetén a lakáscserével megszerzett másik lakásra is feltétel bekövetkezéséig, illetőleg meghatározott időtartamra szóló szerződést kell kötni.

(4) A helyi lakásügyi szerv megtagadja a BM vagyonekzelésében lévő lakás cseréjéhez történő hozzájárulását, ha a másik lakás bérlője nem áll a belügyi szervvel szolgálati jogviszonyban.

(5) A helyi lakásügyi szerv megtagadja a lakáscseréhez történő hozzájárulását, ha az sérti a belügyi szerv lakásgazdálkodási érdekét. A helyi lakásügyi szerv a hozzájárulás megtagadásának indokairól írásban értesíti a kérelmezőt.

VI. Fejezet

AZ ELHELYEZÉS VÁLLALÁSA

8. §

(1) A 4. § (1) bekezdése alapján bérbe adott lakások bérlője a bérleti jogviszony megszűnését követően, a (3) bekezdést kivéve elhelyezésre nem tarthat igényt.

(2) A bérlő halálát követően az elhunyt bérlő özvegye, gyermeke részére — a rendelkezési jog fenntartása mellett — a lakás öt évre bérbe adható, ha az özvegy, gyermek a

bérlő halálának időpontjában állandó jelleggel, életvitelszerűen a lakásban lakott. Ezen időtartam lejártával az özvegy és a gyermek elhelyezési igény nélkül köteles a lakást elhagyni.

(3) A belügyi rendelkezésű lakás bérleti jogviszonyának megszűnése után a volt bérlő másik lakás bérbeadására tarthat igényt, ha a lakásba költözésekor vagy azt megelőzően — térítés nélkül — nem belügyi rendelkezésű lakást bocsátott a belügyi szerv rendelkezésére.

9. §

(1) A belügyi rendelkezésű lakás bérlőjének a házasság felbontása iránt indított perében a lakáshasználat kérdésében a bíróság döntése (a bíróság által jóváhagyott egyezség) az irányadó.

(2) A bérlő házastársa a házasság jogerős felbontása után a belügyi szervtől elhelyezésre, pénzbeli térítésre nem tarthat igényt.

VII. Fejezet

A LAKÁSHASZNÁLATI DÍJ

10. §

(1) A jogcím nélküli lakáshasználó a használat ellenértékéül a lakbérrel azonos összegű lakáshasználati díjat köteles fizetni a bérbeadónak.

(2) A lakáshasználati díjat a jogcím nélküli használat kezdetétől számított hat hónap elteltével — ha a jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezésre nem tarthat igényt — a kétszeresére, újabb hat hónap elteltével a háromszorosára kell emelni. A lakáshasználati díj összegének emelésére az illetékes helyi lakásügyi szerv intézkedik.

(3) A (2) bekezdés rendelkezése nem alkalmazható a belügyi szerv bérlőkiválasztási jogával érintett önkormányzati lakás esetén.

(4) A belügyi szerv bérlőkijelölési jogával érintett önkormányzati lakás esetén a lakáshasználati díj lakbért meghaladó összegének a belügyi szerv javára történő megfizetése módjáról a helyi lakásügyi szervnek az önkormányzattal kötött megállapodásában kell rendelkezni.

11. §

(1) A belügyi rendelkezésű lakás jogcím nélküli lakáshasználójával haladéktalanul, de legkésőbb a jogcím nélkülivé válás tudomásra jutását követő 30 napon belül,

írásban kell közölni bérleti jogviszonyának megszűnését, illetőleg a jogcím nélkülivé válás tényét és annak következményeit.

(2) A lakás kiürítése önkéntes teljesítésének hiányában a helyi lakásügyi szerv köteles haladéktalanul — a teljesítési határidő leteltét követő 8 napon belül — intézkedni annak bírói úton történő érvényesítésére.

VIII. Fejezet

AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ BELÜGYI SZERV VAGYONKEZELÉSÉBEN LÉVŐ LAKÁS LAKBÉRE

12. §

(1) A lakbér mértékét e rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

(2) A havi lakbér mértékét — a lakások településen belüli fekvése és műszaki állapotában lévő eltérések kiegyenlítésére — e rendelet 3. számú mellékletének I/2—3. pontjaiban meghatározottak szerint kell a bérbeadónak növelnie vagy csökkentenie.

(3) Az emelés mértéke több növelő tényező figyelembevétele esetén legfeljebb 80%, a csökkentés mértéke több csökkentő tényező figyelembevétele esetén legfeljebb 50% lehet.

(4) A lakbért a lakás alapterületének figyelembevételével kell megállapítani.

(5) Ha a bérlő a lakást saját költségén — a bérbeadóval kötött megállapodás alapján és a költségek megtérítése nélkül — úgy alakítja át vagy korszerűsíti, hogy a lakás alapterülete vagy komfortfokozata megváltozik, a lakbér összege a lakásbérleti jogviszony megszűnéséig e jogcímen nem módosítható.

(6) A bérlő e rendelet 3. számú melléklete II. pontja szerinti külön szolgáltatásokért jogszabályban, illetőleg a bérleti szerződésben meghatározott díjat köteles megfizetni.

IX. Fejezet

AZ ÁLLAMI TULAJDONÚ BELÜGYI SZERV VAGYONKEZELÉSÉBEN ÁLLÓ LAKÓINGATLANBAN LÉVŐ, ILLETŐLEG AHHOZ TARTOZÓ NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYSÉG BÉRLETI SZABÁLYAI

13. §

(1) A nem lakás céljára szolgáló helyiség (a továbbiakban: helyiség) bérbeadói jogait és kötelezettségeit a helyi lakásügyi szerv gyakorolja.

(2) A helyiség nem adható bérbe olyan tevékenység gyakorlására, amely a lakóépületben lakók nyugalma zavart, vagy az általános erkölcsi felfogással ellentétes (kiért szeszital-forgalmazás, disco, játékautomata üzemeltetés stb.).

(3) A bérbeadó az üres helyiséget kizárólag pályázati eljárás lefolytatása után adhatja bérbe.

(4) Az életvédelem céljára épített vagy ilyen célra kijelölt helyiségekre az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság hozzájárulásával és csak határozott idejű szerződés lehet kötni. A bérlő köteles a polgári védelmi helyiségek hasznosításáról szóló jogszabályban meghatározott feltételeket betartani.

14. §

(1) A pályázati hirdetménynek tartalmaznia kell:

a) a bérbeadásra meghirdetett helyiség címét, tulajdoni lap számát, helyrajzi számát, alapterületét, rendeltetését, felszereltségi állapotát;

b) a helyiség felhasználásának lehetőségét (üzlet, műhely stb.);

c) a helyiség használatra alkalmassá tételéhez szükséges feltételeket, így különösen: a leendő bérlő által saját költségén elvégzendő építési munkákat és azok elvégzésének határidejét, továbbá az esetleges eredeti állapot helyreállítási kötelezettséget;

d) a bérbeadás időtartamát;

e) a helyiségbér mértékének alsó határát;

f) a pályázati ajánlat benyújtásának módját, helyét és határidejét, továbbá a tárgyalás megtartásának helyét és időpontját.

(2) A pályázati hirdetményt a helyben szokásos módon legalább 15 napig kifüggesztve közszemlére kell tenni, illetőleg sajtó útján kell közzétenni.

15. §

(1) A pályázati ajánlatot írásban kell benyújtani, melynek tartalmaznia kell:

a) a pályázó nevét (cégnevét és a képviselőjét) és címét (székhelyét és telephelyét), a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát, a cégkivonatát vagy a cégbejegyzési kérelmet;

b) a helyiség használatra alkalmassá tételéhez szükséges saját költségén elvégzendő építési munkákra, azok határidejére vonatkozó szándéknyilatkozatot;

c) a pályázati feltételeket elfogadó nyilatkozatot.

(2) A pályázati tárgyaláson az a pályázó vehet részt, aki pályázati ajánlatát határidőben, az előírt tartalommal benyújtotta.

(3) A pályázók között előnyben részesül, aki a legmagasabb összegű bér megfizetését vállalja.

16. §

A bérbeadó a műemlékvédelem alatt álló épületben, illetőleg műemléki jelentőségű területen vagy műemléki környezetben lévő helyiségre bérleti szerződést a műemlékvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel köthet.

17. §

(1) A bérbeadó a bérlőnek a helyiséget a pályázati kiírásban megjelölt állapotban és felszereltséggel, leltár szerint adja át.

(2) A bérlő és a bérbeadó megállapodhat a helyiség közművesítésében, átépítésében, a helyiség használati értékét növelő egyéb építési-szerelési munkák elvégzésében. Az engedélyköteles munkák hatósági engedélyezése iránt a bérlő saját költségén jár el.

18. §

A bérlő köteles gondoskodni

a) a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről;

b) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, védő-(elő-)tető, ernyős szerkezet, biztonsági berendezések karbantartásáról;

c) a helyiségben folytatott tevékenységgel összefüggésben felmerülő szükséges felújításról, pótlásról, illetőleg cseréről;

d) az épület olyan központi berendezéseinek karbantartásáról, amelyeket a bérlő kizárólagosan használ, illetőleg tart üzemben;

e) az épület, továbbá a közös használatra szolgáló azon helyiségek és területek tisztán tartásáról és megvilágításáról, amelyeket a bérlő a tevékenységével összefüggésben használ, illetőleg az általa végzett tevékenységgel kapcsolatban keletkező szemét elszállítatásáról.

19. §

(1) A bérleti szerződésben a helyiségbér összegét a bérlő pályázaton tett ajánlatának megfelelően kell meghatározni.

(2) A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a bérlő a külön szolgáltatások díját a külön jogszabályok szerint köteles megtéríteni.

(3) A bérlő a helyiség bérét és a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások díját havonta, egy összegben, előre, a tárgyható 15. napjáig köteles megfizetni.

20. §

A bérlő a bérleti jogviszony megszűnésekor a helyiséget a bérbeadónak — ha eltérően nem állapodtak meg — az átadásának megfelelő állapotában és leltár szerinti felszereltséggel köteles visszaadni.

21. §

(1) A helyiségre bérlőtársi szerződés nem köthető, a bérlő a helyiséget vagy annak egy részét albérletbe nem adhatja.

(2) A bérbeadó a helyiségbe más személy befogadásához nem adhat hozzájárulást.

(3) A helyiség bérleti joga a bérbeadó hozzájárulásával átruházható, ha a leendő bérlő a megállapodásban kikötött ellenérték 25%-át a bérbeadónak megfizeti.

(4) A helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a bérlő pénzbeli térítésre nem tarthat igényt.

X. Fejezet

BELÜGYI RENDELKEZÉSŰ SZEMÉLYGÉPKOCSI-TÁROLÓ CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYSÉGEK BÉRLETI SZABÁLYAI

22. §

(1) A belügyi rendelkezésű személygépkocsi-tároló helyiségek bérletére a rendeletnek a lakások bérletére vonatkozó szabályait e fejezetben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A két vagy több férőhelyes személygépkocsi-tároló helyiséget azonosító jellel meghatározott állóhellyel kell bérbeadni.

(3) A lakóingatlanban vagy az ahhoz tartozó területen lévő gépkocsitároló helyiséget, illetőleg az azonosító jellel meghatározott beállóhelyet (a továbbiakban együtt: tároló) elsősorban az épületben lakó és közúti közlekedésre

alkalmas személygépkocsival rendelkező bérlő részére kell bérbe adni.

(4) A bérlő a tárolót kizárólag a saját vagy a vele állandó jelleggel együtt lakó házastársa, gyermeke tulajdonában vagy használatában lévő személygépkocsi tárolására használhatja, használatát másnak át nem engedheti.

(5) A tárolóra bérlőtársi szerződés nem köthető.

(6) A belügyi rendelkezésű tároló bérleti joga nem ruházható át.

(7) A személygépkocsi-tároló helyiségek bérleti joga a helyi lakásügyi szerv hozzájárulásával csak belügyi rendelkezésű személygépkocsi-tároló helyiségre cserélhető.

XI. Fejezet

AZ ÁLLAMI TULAJDONBAN ÉS A BELÜGYI SZERV VAGYONKEZELÉSÉBEN ÁLLÓ LAKÁSOK ÉS A NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYSÉGEK ELIDEGENÍTÉSE

Az elidegenítés általános feltételei

23. §

(1) Az állami tulajdonban és a belügyi szerv vagyonkezelésében lévő lakás — e rendeletben foglalt kivételekkel — a következő feltételek együttes fennállása esetén idegeníthető el:

a) a bérlő a lakásra határozatlan időtartamra szóló bérleti szerződéssel vagy meghatározott időtartamra, illetőleg feltételhez kötött bérleti szerződéssel rendelkezik, és

b) a bérlő ötéves belügyi szolgálati jogviszonnyal rendelkezik, vagy a lakásban legalább öt éve életvitelszerűen lakik, és

c) a lakóépületben lévő lakások és helyiségek több mint ötven százalékát az arra jogosultak meg kívánják vásárolni, és

d) az elidegenítés nem ellentétes a szolgálati vagy lakásgazdálkodási érdekekkel, és

e) az épület és a hozzá tartozó földterület az ingatlan-nyilvántartásban rendezett, és

f) a lakás elidegenítéséhez a belügyminiszter hozzájárult.

(2) Az (1) bekezdés *c)* pontjának alkalmazása során a lakóépületben lévő üres lakást megvásárolhatónak kell tekinteni.

(3) A belügyminiszter az (1) bekezdés *b)* pontjában meghatározott feltételtől eltekinthet, ha a méltányos egyéni körülmények nem ellentétesek a lakásgazdálkodási érdekekkel.

24. §

(1) A bérbeadó részéről a helyi lakásügyi szerv 2003. december 31-ig folyamatosan felülvizsgálja a rendelkezésébe tartozó lakásokat, helyiségeket, és kezdeményezi azok elidegenítését, illetőleg el nem idegeníthetővé nyilvánítását.

(2) A helyi lakásügyi szerv, a bérbeadóval egyeztetett javaslatát — részletes indokolással és dokumentációval ellátva — a szolgálati út betartásával terjeszti fel a központi lakásügyi szerv vezetőjéhez. A központi lakásügyi szerv az előterjesztés vizsgálata során bekéri a reprezentatív érdekvéleményeket is.

(3) A belügyminiszternek a közigazgatási államtitkár tesz javaslatot az elidegenítéshez történő hozzájárulásra, illetőleg az el nem idegeníthetővé nyilvánításra.

25. §

Nem idegeníthető el a lakóépület, illetőleg a benne lévő lakás vagy helyiség, ha

a) a lakóépület a település rendezési terve alapján rehabilitációra kijelölt területen van, vagy ha annak felújításáról, átalakításáról, korszerűsítéséről, bontásáról az illetékes szerv már döntött;

b) a műemlékvédelmi hatóság műemlékké nyilvánította, és az elidegenítéshez nem járul hozzá;

c) az életvédelem céljait szolgáló helyiség elidegenítéséhez az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság nem járul hozzá;

d) azt a rendelet 2. számú mellékletében felsorolt besorolások, megbízások ellátásához biztosították;

e) az elidegenítés lakásgazdálkodási érdeket sértene, s ezért a belügyminiszter el nem idegeníthetővé nyilvánította.

26. §

Az elidegeníthető lakóépületben lévő lakásra elővásárlási jog illeti meg a bérlőt vagy a bérlő hozzájárulásával egyeneságbeli rokonát, örökbefogadott gyermekét.

27. §

(1) Ha a bérlő az elővásárlási jogával nem él, az általa lakott lakás az ajánlati kötöttség lejártával harmadik személynek elidegeníthető.

(2) Ha a nyugellátásban részesülő bérlő az elővásárlási jogával nem él, lakását lakásbérleti szerződésének fennál-

lásáig harmadik személy részére csak írásbeli hozzájárulással lehet elidegeníteni.

*A lakások vételárának megállapítása
és megfizetése*

28. §

(1) Ha a lakást a 26. § szerinti jogosult vásárolja meg, a vételár az Lt. 52. §-ának (1)—(2) bekezdései figyelembevételével megállapított üres és beköltözhető lakás (a továbbiakban: üres lakás) forgalmi értékének

a) a 70% -a;

b) ha a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől, a vásárlástól vagy a teljes felújítástól számított öt év már eltelt, az 50%-a.

(2) A vételár megállapításakor az üres lakás forgalmi értékéből le kell vonni a bérlőnek a lakásra fordított és meg nem térített értéknövelő beruházásainak az értékét.

(3) A vételár megállapításakor a bérlő folyamatosan eltöltött szolgálati jogviszonyának ideje alapján, (1) bekezdés a)—b) pontjai szerinti összegből 5 év után 2% -ot, további évenként 1-1% -ot, de legfeljebb összesen 20% -ot le kell vonni.

(4) Az üresen, illetőleg a harmadik személy részére lakottan értékesítésre kerülő lakást pályázat útján kell eladni. Ennek során a lakás vételára a helyi forgalmi értéket meghaladhatja.

29. §

(1) Ha a lakást a 26. § szerinti jogosult vásárolja meg, a szerződés megkötésekor a megállapított vételár 10%-át egy összegben köteles megfizetni, a fennmaradó vételár megfizetésére havonkénti egyenlő összegű, huszonöt évi részletfizetési kedvezmény illeti meg.

(2) Részletfizetés esetén a kamat mértéke évi 8%.

30. §

(1) Ha a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor a vételárat egy összegben megfizeti, a vételár teljes összege után 40% árengedmény illeti meg.

(2) Ha a vevő a szerződés megkötésétől számított öt éven belül a fennmaradó vételárhátralékot egy összegben megfizeti, a fennálló tartozásból 40% engedményt kell adni.

(3) Ha a vevő a szerződés megkötésétől számított öt év eltelte után a vételárhátralékot egy összegben megfizeti, a fennálló tartozásból részére 20% engedményt kell adni.

(4) A vételárhátralék rendkívüli törlesztéssel történő részbeni kiegyenlítése esetén az esedékes havi törlesztő összeget meghaladó befizetésre a vevő részére a (2), illetőleg a (3) bekezdésekben meghatározott engedményeket kell adni.

31. §

Az üres, illetőleg a harmadik személy részére lakottan értékesítésre kerülő lakás vevőjét a 28—30. §-okban említett kedvezmények nem illetik meg.

32. §

A lakások értékesítése során a vevő az öt, illetőleg házastársát saját jogán megillető kárpótlási jegyeket fizetőszerzőként névértékben felhasználhatja.

33. §

(1) Ha a vásárlás részletfizetési kedvezménnyel történik, a vételárhátralék és járulékai erejéig a helyi lakásügyi szerv szerint illetékes vagyongazdálkodó javára jelzálogjogot, továbbá elidegenítési és terhelési tilalmat kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

(2) Ha a vásárlás árengedménnyel történik, a helyi lakásügyi szerv szerint illetékes vagyongazdálkodó javára az engedmény megadásától számított öt évig elidegenítési és terhelési tilalmat kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni.

(3) A vagyongazdálkodó javára bejegyzett jelzálogjog fennállása alatt a lakás és helyiség tulajdonjogának átruházásához hozzájárulni csak a vételárhátralék és annak járulékai egyidejű kiegyenlítése mellett lehet.

(4) Ha a vevő árengedményben részesült és a lakást a tulajdonjog megszerzésétől számított öt éven belül átruházza, köteles az engedményt egy összegben megfizetni.

(5) A (4) bekezdésben foglalt rendelkezést nem kell alkalmazni, ha a vevő a vételárat másik, önálló tulajdonába kerülő lakás szerzésére fordítja, és csatolja a másik lakás adásvételi szerződését, illetőleg a saját nevére szóló jogerős építési engedélyét.

(6) A (3)—(5) bekezdésben említett esetekben az ingatlan-nyilvántartásból a jelzálogjog, illetőleg az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére a helyi lakásügyi szerv intézkedik.

34. §

A törlesztési határidő elmulasztása esetén az adóst új, legalább 30 és legfeljebb 90 napos teljesítési határidő kitűzésével, írásban kell felszólítani a kötelezettsége teljesítésére. Ha az adós a felszólításra sem teljesít, a részletfizetési kedvezményt meg kell vonni, és a vételárhátralék megtérítése egy összegben esedékessé válik.

A lakások értékesítésének előkészítése

35. §

(1) A 24. § (3) bekezdésben említett hozzájárulást követően az elidegenítési eljárás lebonyolítására a belügyminiszter bármelyik lakásügyi szervet kijelölheti, illetőleg erre a célra külön szervezetet hozhat létre.

(2) Az elidegenítési eljárás lebonyolítására — miniszter eltérő rendelkezése hiányában — a helyi lakásügyi szerv intézkedik. Az elidegenítés teljes körű lebonyolítására megbízási szerződést köthet ingatlanközvetítésre és értékbérlésre jogosult szervezettel vagy magánszeméllyel (a továbbiakban: megbízott).

(3) A megbízottat nyilvános pályázat útján kell kiválasztani. A belügyi szervvel szolgálati jogviszonyban álló személy a pályázaton nem vehet részt.

(4) Az (1) bekezdés szerinti teljes körű lebonyolítás magában foglalja a lakóépület (a hozzátartozó földterület, a benne lévő lakások, helyiségek) műszaki felmérését és annak dokumentálását, a helyi forgalmi érték és vételár megállapítását, a telek- és közműrendezést, a társasházzá történő alakítást.

36. §

(1) A társasház alapító okiratának tervezetét az Lt. 51. §-ában foglaltakra figyelemmel kell előkészíteni.

(2) A megbízott köteles a társasház alapító okiratát, továbbá az általa megállapított forgalmi értéket egyeztetni a helyi lakásügyi szerv vezetőjével.

37. §

(1) A jogosult az adásvételi ajánlat kézhezvételét követő 90 napon belül írásban nyilatkozik az ajánlat elfogadásáról. Ha az ajánlatot elfogadja nyilatkozatában meg kell jelölnie az adásvételi szerződéssel tulajdont szerző személyek nevét, a tulajdonszerzés arányát, az esetleges haszonélvezeti jog jogosultját.

(2) Ha a jogosult az ajánlatot elfogadja, akkor vele az adásvételi szerződést — a központi lakásügyi szerv előzetes jóváhagyását követően — a helyi lakásügyi szerv köti meg.

(3) Ha a jogosult az előírt határidőben az ajánlatot nem fogadja el, illetőleg a szerződést nem köti meg, a lakás harmadik személy részére a 27. § (1)—(2) bekezdésekben foglaltak figyelembevételével idegeníthető el.

A pályázat útján történő elidegenítés feltételei

38. §

(1) Az elidegeníthető üres, illetőleg lakott lakást a helyi lakásügyi szerv vagy megbízottja a belügyi szervvel szolgálati jogviszonyban álló személyek részére a sajtóban és a helyben szokásos módon közzétett felhívás útján 30 napos jelentkezési határidővel és a pályázati feltételek ismertetésével meghirdeti.

(2) A pályázati felhívást a helyi lakásügyi szerv javaslata alapján a központi lakásügyi szerv hagyja jóvá. A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell:

- a) a pályázatot kiíró megnevezését és székhelyét,
- b) a pályázat célját, a lakás megjelölését (ingatlan-nyilvántartási adatokat, per-, teher- és igénymentesség bármilyen korlátozását, a forgalmi értékét),
- c) a pályázat elbírálása során alkalmazandó értékelési szempontokat, fontossági sorrendben,
- d) az értékesítésre vonatkozó fontosabb feltételeket, a fizetés módját,
- e) az ajánlati kötöttség időtartamát, amely nem lehet kevesebb 30 napnál,
- f) a pályázatok bontási eljárásának helyét, módját, időpontját,
- g) a pályázattal kapcsolatos további információkat szolgáltató személy nevét, címét, telefonszámát, a lakás megtekintésének lehetőségéről szóló információt,
- h) a pályázatok elbírálásának időpontját és a pályázók értesítésének módját,
- i) azon jognak a fenntartását, hogy a nyertes pályázó visszalépeése esetén a pályázatot kiíró jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni,
- j) a pályázatok érvénytelenségének feltételeit,
- k) a pályázatot kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

(3) A pályázattal meghirdetett lakás vételára nem lehet kevesebb, mint a helyi forgalmi érték. A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a legjobb, legmagasabb összegű vételi ajánlatot teszi.

(4) Ha az (1) bekezdés szerinti pályázat eredménytelenül zárult, a helyi lakásügyi szerv a megismételt pályázatazt nyilvános eljárással bonyolítja le. A pályázatra természetes és jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság egyaránt jelentkezhet. Ha azonban a belügyi szervvel szolgálati jogviszonyban álló pályázó jelentkezik akkor más pályázóval szemben elsőbbséget élvez.

39. §

(1) A pályázatot legalább háromtagú bizottság bírálja el. Tagjait — a miniszter eltérő rendelkezése hiányában — a helyi lakásügyi szerv vezetője jelöli ki úgy, hogy a bizottságban a helyi érdekképviselői szerv, szakszervezet egy fővel képviselteti magát.

(2) A pályázati határidő lejártát követő 5 munkanapon belül a bizottság az ajánlatokat nyilvánosan bontja fel. A pályázati ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 napon belül el kell bírálni. A bizottság jogosult megvizsgálni az ajánlattevők alkalmasságát a szerződés teljesítésére.

(3) A pályázat eredményét a helyi lakásügyi szerv köteles nyilvánosan kihirdetni, a pályázókkal külön-külön írásban közölni, a megbízott részére megküldeni, továbbá a helyben szokásos módon közzétenni. A pályázat nyertesével az adásvételi szerződést a helyi lakásügyi szerv a döntés meghozataláról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül köti meg.

A lakások birtokba adása

40. §

(1) A helyi lakásügyi szerv az adásvételi szerződés megkötését követő 15 napon belül adja a lakást a vevő birtokába.

(2) Az (1) bekezdés szerinti adásvételi szerződéssel megszűnik a bérleti jogviszony.

(3) Ha a társasházközösség első közgyűlésének időpontja az (1) bekezdésben foglaltaktól eltér, a helyi lakásügyi szerv kezelői kötelezettsége az első közgyűlést követő hónap első napjával szűnik meg.

(4) A (3) bekezdés szerinti időtartamra eső kezelői bevételekkel és kiadásokkal a lakóházkezelő szerv a kezelői kötelezettség megszűnését követő 60 napon belül köteles a társasházközösséggel írásban elszámolni.

41. §

Az elidegenítéssel megbízott az alapító okirat és az adásvételi szerződés alapján bejegyezteti az ingatlan-nyilvántartásba:

a) a vevőnek a megvásárolt ingatlanra vonatkozó tulajdonjogát;

b) kérelemre a haszonélvezeti jogot, ha a lakást a bérlő egyenesági rokona, örökbefogadott gyermeke vásárolja meg;

c) a helyi lakásügyi szerv szerint illetékes vagyonkezelő javára a jelzálogjogot, illetőleg az elidegenítési és terhelési tilalmat.

A házfelügyelői, illetőleg gondnoki lakás elidegenítése

42. §

(1) Ha az elidegeníthető lakóépületben munkakörhöz kötött házfelügyelői, gondnoki lakás van, a lakóépület elidegenítésére akkor kerülhet sor, ha a helyi lakásügyi szerv, a leendő társasház-tulajdonosok és a házfelügyelő a lakást és a házfelügyelőt érintő kérdésekben előzetesen írásban megegyeztek.

(2) A társasházi alapító okiratban a munkakörhöz kötött házfelügyelői lakást:

a) külön tulajdonként kell felvenni, ha a leendő társasház-tulajdonosok a házfelügyelői szolgáltatásra nem tartanak igényt;

b) társasházi közös tulajdonként kell felvenni, ha a leendő társasház-tulajdonosok a házfelügyelői szolgáltatásra igényt tartanak.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak esetén a házfelügyelő közalkalmazotti jogviszonyát meg kell szüntetni.

(4) A (2) bekezdés *a)* pontjában foglaltak esetén a házfelügyelő számára

a) az általa lakott lakás megvásárlását a bérlőre irányadó feltételek szerint lehetővé kell tenni;

b) lakásvásárlási szándékának hiányában az Lt. 26. §-ának (2)—(3) bekezdései szerinti cserelakást kell bérbe adni, és az így megüresedő lakását értékesíteni kell.

(5) A (2) bekezdés *b)* pontja esetén, ha a leendő társasház-tulajdonosok a házfelügyelő személyét nem fogadják el, vagy a házfelügyelő nem kíván munkaszerződést kötni a társasházközösséggel, abban az esetben a (4) bekezdés *b)* pontjában meghatározott rendelkezések az irányadók.

43. §

A társasházi közös tulajdonba kerülő, munkakörrel kapcsolatos házfelügyelői lakás vételára

a) a házfelügyelővel lakottan történő eladás esetén a 28. § (1) bekezdésben foglaltak alapján meghatározott összeg,

b) üresen történő eladás esetén az üres, beköltözhető forgalmi értéknek megfelelő összeg,

amely vételárát a tulajdonostársak a tulajdoni hányaduk arányában, egy összegben kötelesek megfizetni, írásbeli kérelmükre azonban legfeljebb háromévi részletfizetési kedvezmény adható.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése

44. §

(1) A nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a továbbiakban: helyiség) elidegenítésekor a rendeletnek a lakások elidegenítésére vonatkozó szabályait e fejezetben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A lakóépülethez tartozó helyiség akkor idegeníthető el, ha a lakóépületben lévő lakások elidegenítéséhez a belügyminiszter hozzájárult.

45. §

(1) Ha a helyiséget a helyiség bérlője vásárolja meg, a vételár az üres beköltözhető helyiség forgalmi értéket nem haladhatja meg.

(2) Az üres állapotban értékesítésre kerülő helyiség vételára az üres, beköltözhető forgalmi érték, ha azonban a pályázat során azt meghaladó összegű ajánlat érkezik, a forgalmi értéket meghaladó mértékű is lehet.

46. §

(1) Ha a gépkocsitároló céljára szolgáló helyiséget annak bérlője vásárolja meg, a vételár az üres és beköltözhető forgalmi érték 50%-a, amelyből a szerződés megkötésekor 30%-át köteles egy összegben megfizetni. A hátralékot legfeljebb öt éven át havi részletekben fizetheti meg.

(2) Ha a vevő az adásvételi szerződés megkötésekor a vételárát egy összegben megfizeti, vagy 30%-ot meghaladó fizetést teljesít, a vételár, illetve a többletfizetés összege után 20% árengedmény illeti meg.

(3) Részletfizetés esetén a kamat mértéke évi 10%.

47. §

Az egyéb, nem személygépkocsi-tároló céljára szolgáló helyiség elidegenítése esetén a helyiség bérlőjét az 46. §-ban megállapított kedvezmények nem illetik meg, a helyiséget a bérlő az üres, beköltözhető forgalmi értéken vásárolhatja meg.

Az elidegenítésre vonatkozó egyéb rendelkezések

48. §

(1) A belügyi szerveknek a lakás és helyiség elidegenítésből származó bevételt a lakóépületei felújítására, korszerűsítésére, lakásépítésre, lakásvásárlásra kell felhasználni.

(2) A lakóépület, lakás és helyiség e rendelet szerint történő elidegenítéséből származó bevételből le kell vonni:

- a) az elidegenítés előkészítésének,
- b) a földrészlet megosztásának,
- c) az épület társasházzá történő alakításának,
- d) a forgalmi érték megállapításának,
- e) az elidegenítés lebonyolításának

a költségeit.

A belügyi rendelkezésű lakás megvásárlásához történő hozzájárulás megadásának feltételei

49. §

(1) A belügyi szerv bérlőkijelölési vagy a fennálló bérlőkiválasztási jogával érintett önkormányzati lakás elidegenítéséhez a helyi lakásügyi szerv akkor járulhat hozzá, ha

- a) a lakás bérlője legalább ötéves belügyi szolgálati jogviszonnyal rendelkezik, vagy a bérlő a lakásban legalább öt éve életvitelszerűen lakik; és
- b) a hozzájárulás megadása lakásgazdálkodási érdeket nem sért.

(2) A belügyminiszter az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feltételtől eltekinthet, ha méltányos egyéni körülmények nem ellentétesek a lakásgazdálkodási érdekekkel.

(3) A lakásügyi szerv a hozzájárulás megtagadását köteles írásban megindokolni.

(4) A lakásügyi szervnek az 1991. évi XXXIII. törvény alapján önkormányzati tulajdonba került lakás esetén a törvény 43. §-ában foglalt rendelkezéseket is figyelembe kell vennie.

(5) Az (1) bekezdésben nem említett lakás esetén a helyi lakásügyi szerv és a másik szerv (szervezet, személy) között létrejött megállapodásban kell rendelkezni az elidegenítés lehetőségéről és módjáról, valamint a belügyi szervet az elidegenítéshez való hozzájárulása alapján megillető ellenértékről.

(6) Ha a bérlő szolgálati helye eltér az általa bérelt lakással rendelkező belügyi szerv helyétől, a lakás megvásárlása iránti kérelemben az (1)—(5) bekezdésekben foglaltak figyelembevételével a helyi lakásügyi szervek felügyeletét gyakorló központi lakásügyi szerv jár el.

XII. Fejezet

ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

50. §

(1) E rendelet alkalmazása szempontjából önálló lakásnak kell tekinteni a kérelmező vagy a házastársa, illetőleg velük együtt élő kiskorú gyermek tulajdonában álló és általa használt vagy használatba vehető lakást, ha a tulajdoni részarányuk együttesen eléri az 50%-ot, továbbá az általuk bérlőként, bérlőtársként használt bérlakást, függetlenül attól, hogy a lakással ki rendelkezik. Használatba vehetőnek kell tekinteni a lakást akkor is, ha annak használatát bérleti szerződéssel vagy egyéb módon másnak átengedte.

(2) Nem lehet önálló lakásnak tekinteni a nem megállapodáson alapuló haszonélvezettel terhelt lakást, ha arra a haszonélvezeti jog jogosultja igényt tart, továbbá az átmeneti elhelyezést szolgáló garzonházi lakrészeket. A más szerv szolgálati lakásában jogcím nélküli lakáshasználóként lakó BM dolgozó lakása akkor tekinthető önálló lakásnak, ha a lakással rendelkező szervet elhelyezési kötelezettség terheli.

(3) Szolgálati helyen a szolgálat teljesítési helyét, illetőleg a munkahely szerinti települést és annak olyan körzetét kell érteni, ahová a helyileg szokásos módon a napi hazautazásra lehetőség van. A szolgálati helyen lévőnek kell tekinteni a lakást akkor is, ha az a szolgálat teljesítési helyéhez, illetőleg a munkahelyhez képest távolabbi településen van, de a munkarendnek megfelelő gyakori hazautazásra — a munka-, illetőleg a szolgálati érdek sérelme nélkül — lehetőség van.

(4) E rendelet alkalmazása szempontjából csak a rendelet hatálya alá tartozó belügyi szervnél ténylegesen eltöltött hivatásos, köztisztviselői, közalkalmazotti időt lehet figyelembe venni. Ez idő számításánál figyelmen kívül kell hagyni a máshol eltöltött, de szolgálati, közszolgálati, köz-

alkalmazotti munkaviszonyban töltött időt. A belügyi szolgálati, illetőleg munkaviszony megállapítása szempontjából az illetékes személyügyi szerv által kiadott, a szolgálati, illetőleg munkaviszony keletkezését tanúsító okmány az irányadó.

(5) E rendelet alkalmazásában tűzoltóság alatt a hivatásos állami és önkormányzati tűzoltóságot kell érteni. A tűzoltóság vonatkozásában helyi lakásügyi szerv — a megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok útján — az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság.

(6) Az élettársi kapcsolatra a Ptk. 685/A. §-ában foglalt meghatározás irányadó.

(7) E rendelet alkalmazása szempontjából a lakás tiszta állapotúnak minősül, ha

- a) a szobák kikapátázottak vagy frissen festettek;
- b) a mellékhelyiségek frissen meszeltek vagy festettek;
- c) a nyílászárók, burkolatok, beépített bútorok, berendezések üzemképesek, épek és tiszták.

Átmeneti rendelkezések

51. §

(1) Az Lt. hatálybalépése előtt a szolgálati lakásra kötött szerződés nem szűnik meg akkor, ha a belügyminiszter rendelete alapján a szerződést a bérlőnek

- a) a belügyi szervvel fennálló munkaviszonya, vagy
- b) a szolgálati lakásra jogosító munkaköre vagy tevékenysége

megszűnése esetén sem lehet megszüntnek tekinteni.

(2) Ha a szerződés megkötésekor a lakás olyan szolgálati lakásnak minősült, amelyre a szerződést határozott időre vagy feltétel bekövetkezéséig kötötték:

- a) annak a bérlőnek, akinek — az Lt. hatálybalépését megelőzően vagy azt követően — neki nem felróható okból szűnt meg, illetőleg szűnik meg a szerződése, továbbá
- b) a lakás bérlőjének halálakor a vele együtt lakó — az Lt. 32. § (3) bekezdésében említett — személy részére

a lakással rendelkező szervnek cserelakást kell felajánlania.

(3) A szolgálati viszony megszűnése akkor tekinthető a bérlő részére felróhatónak, ha arra

- a) fegyelmi vagy büntetőeljárás,
- b) hivatásos szolgálatra méltatlanná válás,
- c) hivatásos szolgálati viszonyról lemondás,
- d) hivatalvesztés, elbocsátás,
- e) feladatai ellátására való alkalmatlanság miatti felmentés,
- f) összeférhetetlenség meg nem szüntetése,

g) lemondás, kivéve, ha arra a közalkalmazott esetében rendkívüli lemondás

miatt kerül sor.

(4) A (2) bekezdésben említett személy esetében — írásbeli kérelmére — az általa használt lakás is bérbe adható, ha a bérbeadás nem sért lakásgazdálkodási érdekeket.

(5) A belügyi rendelkezésű lakásra határozatlan időre szóló, illetőleg szolgálati jogviszony fennállásáig tartó bérleti szerződés közös megegyezéssel — a bérlőkijelölési, illetőleg a fennálló bérlőkiválasztási jog esetén az e jogot gyakorló helyi lakásügyi szerv előzetes írásbeli hozzájárulásával — másik lakás bérbeadása nélkül történő megszüntetése esetén az illetékes helyi lakásügyi szerv a bérlő részére pénzbeli térítést fizet. A pénzbeli térítés mértéke a lakás üres, beköltözhető forgalmi értékének:

a) 60% -a a határozatlan időtartamú lakásbérleti szerződés megszüntetése esetén, ha a bérlő a belügyi szervtől munkáltatói támogatást is igénybe vesz, a térítés mértéke 30%;

b) 50% -a a szolgálati jogviszony fennállásáig tartó lakásbérleti megszüntetése esetén, ha a bérlő a belügyi szervtől munkáltatói támogatást is igénybe vesz, térítés mértéke 25%.

(6) Ha az 1994. február 6-át követően megkötött meghatározott időtartamra szóló, vagy valamely feltétel bekövetkezéséig kötött bérleti szerződés a bérlő halála miatt 1996. október 10. napját megelőzően szűnt meg, és a bérlő a lakásba költözéskor lakást bocsátott a belügyi szerv rendelkezésére, a vele közös háztartásban élő házastárs, illetőleg gyermek a korábbi lakásnak megfelelő komfortfokozatú és szobaszámú lakásra tarthat igényt.

(7) Az Lt. hatálybalépését megelőzően hatályos rendelkezések alapján jóhiszemű jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezésére — amennyiben részére 1994. december 31-ig az általa lakott vagy másik lakás bérbeadása nem történt meg — az Lt. 67. §-ában meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.

(8) E rendelet hatálybalépéséig megkötött határozott időtartamú, feltételhez kötött bérleti szerződés megszüntetése esetén, amennyiben a lakásügyi szervet elhelyezési kötelezettség terheli, e kötelezettségét a jelenlegi lakás határozatlan idejű bérbeadásával is teljesítheti, ha a bérbeadás nem sért lakásgazdálkodási érdekeket.

(9) Ha az 1996. október 10-ét követően a szolgálati jogviszony fennállásához mint feltételhez kötött lakásbérleti szerződés azért szűnik meg, mert a bérlő szolgálati jogviszonyának megszűnésére nyugállományba helyezés következtében kerül sor, és legalább 15 éves szolgálati

jogviszonnyal rendelkezik, írásbeli kérelmére a lakásügyi szerv ugyanazt a lakást — egyebekben változatlan feltételek mellett — határozatlan időtartamra bérbe adhatja, feltéve, hogy a jogosult vagy házastársa, illetőleg vele együtt élő kiskorú gyermeke másik önálló lakással nem rendelkezik, és a lakás bérbeadása nem sért lakásgazdálkodási érdekeket.

(10) Ha a (9) bekezdésben meghatározott kérelem teljesítése lakásgazdálkodási érdeket sért, a lakásügyi szerv az elhelyezési kötelezettségét a jogosult családlétszámának megfelelő szobaszámú lakás bérbeadásával teljesítheti.

(11) Méltányossági jogkörben 1999. május 28-át követően engedélyezett lakásbérleti szerződés megszüntésekor a felrőhatóság szempontjából a (3) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni.

52. §

(1) Az elhelyezésre jogosult jogcím nélküli lakáshasználó részére felajánlott másik lakás megfelelő, ha az a jogcím nélkül használt lakással azonos vagy eggyel alacsonyabb komfortfokozatú, továbbá ugyanazon a településen (fővárosban a főváros területén) van.

(2) A másik lakás helyett az elhelyezésre jogosult jogcím nélküli lakáshasználó részére az általa használt lakás is bérbe adható, ha a bérbeadás nem sért lakásgazdálkodási érdekeket.

(3) Az elhelyezésre nem jogosult jogcím nélküli lakáshasználó által használt lakás bérbe adható a vele együtt élő házastárs vagy gyermek részére, ha a bérbeadás feltételei (2. §) fennállnak.

Záró rendelkezések

53. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 3. napon lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 24/1996. (IX. 25.) BM rendelet és az azt módosító 11/1999. (V. 28.) BM rendelet, valamint a 40/1997. (VII. 18.) BM rendelet.

(2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Pintér Sándor s. k.,
belügyminiszter

I. számú melléklet a 41/2000. (XII. 12.) BM rendelethez**A lakás bérbeadása iránti kérelem**

.....
szerv megnevezése

Szám: :

Nyilvántartási szám:

I. A kérelmező adatai

1. Neve:

Leánykori neve:

Állományviszonya:

Beosztása, rendfokozata:

Jelenlegi beosztásának kezdeti időpontja:

Születési helye, ideje:

Anyja leánykori neve:

Személyi igazolvány száma:

2. Munkahelye, szolgálati helye

.....

Munkahelyi telefonszáma:

3. Belügyi jogviszony kezdete (év, hó, nap):

4. Családi állapota:

5. Házastárs neve:

6. Házastárs munkahelye:

Telefonszáma:

7. Belügyi dolgozó házastárs esetén a házastárs állományviszonya, beosztása, rendfokozata:

Szolgálati jogviszonyának kezdete (év, hó, nap):

8. A kérelmezőnek vagy házastársának más belügyi szervnél benyújtott lakás bérbeadás iránti kérelme: van — nincs .

9. A kérelmezővel együtt lakó személyek:

10.	Név	Szül. év	Rokoni kapcsolat	Az együttélés jogcíme
.....
.....
.....

II. A kérelmező jelenlegi lakásának adatai

1. A kérelmező lakóhelye:
2. A lakás személyi tulajdonú (társasház, családirház), önkormányzati bérlakás, belügyi rendelkezésű bérlakás, más szerv rendelkezésében álló lakás, egyéb:
3. A kérelmező jogcíme: tulajdonos (..... arányban), bérlő, bérlőtárs, társbérlő, albérlő, családtag, eltartó, jogcím nélküli lakáshasználó, szívességi lakáshasználó, haszonélvező, egyéb:
4. A kérelmező tartózkodási helye:
5. A bejelentkezés időpontja: év hó nap
6. A lakáshasználat minősége: (4. pont szerint)
7. A bejelentkezés oka:
8. A kérelmezővel együtt költöző személyek:

Név	Szül. év	Rokoni kapcsolat	Megjegyzés
.....
.....
.....

9. A kérelem rövid indoklása:
-
-
-

Tudomásul veszem, hogy a kérelem elbírálását befolyásoló változásokat 15 napon belül a lakásügyi szervnek be kell jelentenem. Kijelentem, hogy a jelen kérelmemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

....., év hó nap

.....
kérelmező

A kérelem elbírálására jogosult vezető záradéka:

....., év hó nap

.....
vezető

2. számú melléklet
a 41/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

E rendelet 4. §-a (1) bekezdésének a) pontja szerinti munkakörök, beosztások felsorolása:

- körzeti megbízott,
- határőrség kirendeltség vezetője,
- üdülővezető,
- szanatórium vezetője,
- intézmény vezetője,
- szállógondnok,
- lakóépület gondnoka.

3. számú melléklet
a 41/2000. (XII. 12.) BM rendelethez

I.

A havi lakbér mértéke és a lakbér megállapításának feltételei

1. A havi lakbér mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata után:

- | | |
|--------------------------------|----------------------|
| a) összkomfortos lakás esetén | 70 Ft/m ² |
| b) komfortos lakás esetén | 56 Ft/m ² |
| c) félkomfortos lakás esetén | 50 Ft/m ² |
| d) komfortnélküli lakás esetén | 45 Ft/m ² |

2. A havi lakbér mértékét

a) 50% -kal növelni kell, ha a lakás olyan egy-két lakásos lakóépületben van, amelyhez legalább 150 m² nagyságú udvar vagy kert tartozik;

b) 30% -kal növelni kell, ha a lakás településen belüli fekvése alapján a használati értékét növelő területen van (pl. belváros, zöldövezet, kertváros, idegenforgalmi centrum);

c) 30% -kal növelni kell, ha a lakás alapterülete egy főre számítva meghaladja a 25 m²-t.

3. A havi lakbér mértékét

a) 30% -kal csökkenteni kell, ha a lakás különösen kedvezőtlen műszaki állapotú lakóépületben van (pl. aládúcolt, egészségre ártalmas);

b) 10% -kal csökkenteni kell, ha a lakás az ipari terület vagy az ipari üzem kedvezőtlen környezetének lehatárolható részén van;

c) 10% -kal csökkenteni kell, ha a lakás kijelölt zajártalmas területen van;

d) 10% -kal csökkenteni kell, ha a lakás három- vagy többszintes lakóépület földszintjén vagy első emeletén van, és lakószobáinak ablaka az épület zárt udvarára néz;

e) 20% -kal csökkenteni kell, ha a lakás alagsorban van (a lakószoba padlószintje legalább 15 cm-rel a terepszint alatt van);

f) 10% -kal csökkenteni kell, ha a lakás országos közforgalmú vasútvonal szélső vágányától mért 50 m vagy autó-

pálya bevezető szakaszának szélétől mért 15 m távolságon belül fekvő épületben van, és legalább egy lakószobájának ablaka a vasútvonalra, illetve az autópályára néz;

g) 10% -kal csökkenteni kell, ha a lakás felvonó nélküli épület negyedik vagy ennél magasabb emeletén van;

h) 20% -kal csökkenteni kell ha, a lakás külterületen van.

4. A lakás havi bérének összege: a lakás alapterülete négyzetméterének és a 2—3. pont alapján alkalmazható módosító tényezők figyelembevételével megállapított havi lakbér mértékének a szorzata. A lakbér összegét forintra kerekítve kell megállapítani.

5. Lakbér meghatározásához a lakás alapterületének megállapításánál

a) a lakás összes (lakó-, főző-, egészségügyi, közlekedő- és tároló-) helyisége teljes területének az 1,9 méter szabad belmagasságot elérő részét, továbbá

b) a loggia és a zárt (fedett és oldalról átlátást gátló módon kialakított) erkély területének a felét kell számításba venni. Ennek során a lakás belső lépcsője felső szintjének az alapterületét figyelmen kívül kell hagyni, és a számított alapterületet 0,5 m²-ig lefelé, 0,5 m² felett felfelé kell kerekíteni.

II.

A bérbeadó által a bérlő részére nyújtott külön szolgáltatások, különösen

a) beépítettbútor-használat,

b) vízellátás és csatornahasználat biztosítása,

c) felvonóhasználat biztosítása,

d) kapunyitás biztosítása,

e) a központi fűtés- és melegvízellátás,

f) a közös használatra szolgáló helyiségekben lévő olyan berendezések használata, amelyeknek egyedi fogyasztása mérhető,

g) rádió- és televízióadók vételének biztosítása,

h) szemétszállítás,

i) egyéb külön meghatározott szolgáltatás.

**A földművelésügyi és vidékfejlesztési
miniszter
93/2000. (XII. 12.) FVM
rendelete**

**az agrárgazdasági célok 2000. évi költségvetési
támogatásáról szóló 6/2000. (II. 26.) FVM rendelet
módosításáról**

A Magyar Köztársaság 2000. évi költségvetéséről szóló 1999. évi CXXV. törvény 91. §-a (3) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeltem el:

1. §

Az agrárgazdasági célok 2000. évi költségvetési támogatásáról szóló 6/2000. (II. 26.) FVM rendelet (a továbbiakban: R.) 12. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A minőségi termelés elősegítése és a talajerő utánpótlása érdekében a vetőmagot termelők és forgalmazók, továbbá a műtrágyagyártók, a 236/1998. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő és 1,00—300,00 hektár szántóterületen gazdálkodó mezőgazdasági termelők (a továbbiakban: termelők), valamint a mezőgazdasági termékek beszerzését, értékesítését, feldolgozását, raktározását, illetve a mezőgazdasági termeléshez szükséges szolgáltatások nyújtását végző szervezetek nyolcvan százalékos állami készfizető kezességvállalással és százszázalékos kamattámogatás mellett hitelintézettől az őszi vetésű növényekhez legfeljebb tizenkét hónapos lejáratú hitelt vehetnek igénybe. A kedvezményes áruhitel lehetősége kiterjed a 2001. évi tavaszi vetésű növények alá a 2000. év őszi alpműtrágyaként felhasználásra kerülő foszfor és kálium hatóanyagú (PK) műtrágyákra is.”

2. §

Az R. 407. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A fiatal agrárvállalkozók támogatására 1999. évben kiírt pályázaton támogatást nyert, de szerződéssel nem rendelkező pályázók szerződését legkésőbb 2000. március 31-ig lehet megkötni. A pályázók a támogatási szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését igazoló dokumentumokat a minisztériumhoz legkésőbb a támogatási szerződésben foglalt határidőig nyújthatják be. A támogatási okiratokat a minisztérium a benyújtott dokumentumok beérkezését követő 30 napon belül adja ki. A beadási határidő után a minisztérium dokumentumokat nem fogad be. Benyújtandó dokumentumként 1999. január 1. és a támogatási szerződésben foglalt elszámolási határidő között kiállított és kifizetett számlák és bizonylatok fogadhatók el. A támogatási szerződést — indokolt esetben a támogatásban részesített kérelmére — a minisztérium módosíthatja.

3. §

(1) Az R. 409/A. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A gépvásárló az (1) bekezdés szerinti támogatást 2001. január 15-től igényelheti az illetékes állami adóhatóságtól. A gépvásárláshoz megelőlegezett támogatást, továbbá az éven túli lejáratú hitelhez kapcsolódó kamattámogatást az állami adóhatóság fizeti ki.”

(2) Az R. 409/A. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az e rendelet III. fejezet E) és F) pontjaiban meghatározott jogcímek alapján a támogatások igénylésére felhasználható, a megyei földművelésügyi hivatalok által 2000. július 7-ig ellenjegyzett és — a kérelem a 45. melléklet B)/4. pontja alapján történt meghosszabbítása miatt — még le nem járt kérelem alapján a támogatási igény az állami adóhatósághoz legkésőbb 2000. október 15-ig nyújtható be. E hatánap elmulasztását követően támogatást az állami adóhatóságtól csak a (2) bekezdésben meghatározott időponttól lehet igényelni.”

4. §

Az R. 45. számú melléklete e rendelet *melléklete* szerint módosul.

5. §

(1) Ez a rendelet — az 1. § kivételével — kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet 1. §-a a mezőgazdasági termelők kibontakozási hitelkonstrukciójáról és a gazdahitel programról szóló 30/2000. (III. 10.) Korm. rendelet 9. §-a — e rendelet 1. §-ával összhangban történő — módosítása hatálybalépésének napján lép hatályba.

(3) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a fiatal agrárvállalkozók 2000. évi kiegészítő költségvetési támogatásáról szóló 27/2000. (VI. 2.) FVM rendelet 2. §-ának (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A támogatás csak a támogatási szerződés szerinti fejlesztés legalább harmincöt százalékos mértékű megvalósítását követően vehető igénybe. A megvalósított fejlesztés pénzügyi teljesítését kifizetést igazoló számlákkal és a támogatási szerződésben előírt dokumentumokkal kell igazolni, amelyeket a támogatási szerződésben előírt határidőig kell megküldeni a minisztériumnak. A határidő elmulasztása esetén igazolásnak nincs helye.”

(4) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Torgyán József s. k.,

földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter

Mellékleta 93/2000. (XII. 12.) FVM rendelethez

A R. 45. számú mellékletének 14. b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[14. A támogatás nem vehető igénybe.]

„b) ha a kivitelezést (a tárgyi eszköz beszerzést) a támogatási szerződés megkötésétől számított hat hónapon belül, de legkésőbb 2000-ben nem kezdi el.”

**A közlekedési és vízügyi miniszter
20/2000. (XII. 12.) KöViM
rendelete**

**a belföldi és a nemzetközi áru fuvarozási tevékenység
végzésére szóló engedélyezési eljárás díjáról szóló
39/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet
módosításáról**

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 67. §-ának (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A belföldi és a nemzetközi áru fuvarozási tevékenység végzésére szóló engedélyezési eljárás díjáról szóló 39/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet 1. és 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. és 2. számú melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően kezdeményezett eljárásokban kell alkalmazni.

*Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter*

1. számú melléklet

a 20/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„1. számú melléklet

a 39/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

**A belföldi és nemzetközi közúti áru fuvarozói
engedélyek díjai**

	Díj, Ft/db
1. Belföldi közúti áru fuvarozói engedély, valamint érvényességének meghosszabbítási alapdíja,	3 800
továbbá járművenkénti vagy járműszerelvényenkénti alapdíja	
— 50 járműig	1 300
— 51—100 járműig	650
— 100 jármű felett	270

- Nemzetközi közúti áru fuvarozói engedély díja járművenként a vállalkozás (vállalkozó) nevére és a gépkocsi rendszámára szólóan 3 800
- A belföldi és nemzetközi közúti áru fuvarozói engedély kiegészítésének (második vezető bejegyzésének) vagy az engedély elvesztése esetén pótlásának díja 650**

2. számú melléklet

a 20/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„2. számú melléklet

a 39/1998. (XII. 23.) KöViM rendelethez

Név	Magyar Államkincstár számlaszáma
-----	-------------------------------------

I. fokú hatósági tevékenységet végző szervek

Központi Közlekedési Felügyelet	10032000-00283779
Fővárosi Közlekedési Felügyelet	10032000-01731969
Baranya Megyei Közlekedési Felügyelet	10024003-01731976
Bács-Kiskun Megyei Közlekedési Felügyelet	10025004-01731983
Békés Megyei Közlekedési Felügyelet	10026005-01731990
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közlekedési Felügyelet	10027006-01732001
Csongrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10028007-01732018
Fejér Megyei Közlekedési Felügyelet	10029008-01732025
Győr-Moson-Sopron Megyei Közlekedési Felügyelet	10033001-01732032
Hajdú-Bihar Megyei Közlekedési Felügyelet	10034002-01732049
Heves Megyei Közlekedési Felügyelet	10035003-01732056
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közlekedési Felügyelet	10045002-01732104
Komárom-Esztergom Megyei Közlekedési Felügyelet	10036004-01732063
Nógrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10037005-01732070
Pest Megyei Közlekedési Felügyelet	10032000-01731952

Név	Magyar Államkincstár számlaszáma
Somogy Megyei Közlekedési Felügyelet	10039007-01732087
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közlekedési Felügyelet	10044001-01732094
Tolna Megyei Közlekedési Felügyelet	10046003-01732111
Vas Megyei Közlekedési Felügyelet	10047004-01732128
Veszprém Megyei Közlekedési Felügyelet	10048005-01732135
Zala Megyei Közlekedési Felügyelet	10049006-01732142
<i>II. fokú hatósági tevékenységet végző szerv</i>	
Közlekedési Főfelügyelet	10032000-01738825**

**A közlekedési és vízügyi miniszter
21/2000. (XII. 12.) KöViM
rendelete**

**az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló
26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet
módosításáról**

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 67. §-ának (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

Az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 1. és 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. és 2. számú melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően kezdeményezett eljárásoknál kell alkalmazni.

*Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter*

*1. számú melléklet
a 21/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez*

*„1. számú melléklet
a 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelethez*

Útügyi hatósági díjak

Sor-szám	A hatósági eljárás megnevezése	Ft/db
1.	Autópályák és autótutak építésének engedélyezése	
	a) eljárási díj (alapidíj) 1000 m-ig	1 132 000
	b) további megkezdett km-enként (folyópályára vonatkozóan)	16 500
	c) csomópontok, úthasználati díjszedő állomások	67 000
	d) 30 m szabadnyílást meghaladó híd	107 500
	e) 4—30 m szabadnyílású híd, műtárgy	67 000
2.	Autópálya, autótut hídjai kiviteli tervének jóváhagyása	
	a) 30 m szabadnyílást meghaladó híd	268 500
	b) 4—30 m szabadnyílású híd, műtárgy	163 500
3.	Autópályák és autótutak forgalomba helyezésének engedélyezése	
	a) eljárási díj (alapidíj) 1000 m-ig	338 500
	b) további megkezdett km-enként (folyópályára vonatkozóan)	4 700
	c) csomópontok, úthasználati díjszedő állomások	23 500
	d) 30 m szabadnyílást meghaladó híd	107 500
	e) 4—30 m szabadnyílású híd	67 000
4.	Meglévő autópályán, autótuton új csomópont, úthasználati díjszedő állomás, pihenőhely építésének, átépítésének engedélyezése	215 700
5.	Meglévő autópályán, autótuton épített, átépített csomópont, úthasználati díjszedő állomás, pihenőhely használatbavételének engedélyezése	67 000
6.	Közúti határátkelőhelyek építésének engedélyezése	256 500
7.	Közúti határátkelőhelyek használatbavételének engedélyezése	67 000

Sor-szám	A hatósági eljárás megnevezése	Ft/db	Sor-szám	A hatósági eljárás megnevezése	Ft/db
8.	Országos közutak építésének engedélyezése		15.	Hidak kiviteli tervének jóváhagyása (építés vagy építés jellegű munka, pl. hídszélesítés, főtartócsere, pályalemezcseré, sarucseré, sarurendezés, hídfő-pillér javítása vagy erősítése esetén)	
	a) eljárási díj (alapdíj) 1000 m-ig	216 000		a) 30 m szabadnyílást meghaladó híd	268 500
	b) további megkezdett km-enként (folyópályára vonatkozóan)	8 200		b) 4—30 m szabadnyílású híd	163 500
	c) csomópontok	54 000	16.	Hidak használatbavételének engedélyezése	
	d) 4—30 m szabadnyílású híd engedélyezése	67 000		a) 30 m szabadnyílást meghaladó híd	107 500
	e) 4—30 m szabadnyílású híd kiviteli tervének jóváhagyása	163 500		b) 4—30 m szabadnyílású híd	67 000
9.	Helyi közutak építésének engedélyezése		17.	Hidak bontásának engedélyezése	47 000
	9.1. eljárási díj (alapdíj)		18.	Építési engedélyek módosítása (beleértve az érvényességi idő meghosszabbítását is)	
	a) 200 m-ig	32 000		a) autópályák, autótutak	216 000
	b) 500 m-ig	80 500		b) autópálya, autótút csomópontja, úthasználati díjszedő állomás, pihenőhely	67 000
	c) 500 m-en felül 1000 m-ig	163 500		c) közúti határátkelőhelyek	67 000
	d) további megkezdett km-enként	5 850		d) országos közutak	163 500
	9.2. 4—30 m szabadnyílású híd engedélyezése	47 000		e) helyi közutak	32 500
	9.3. 4—30 m szabadnyílású híd kiviteli tervének jóváhagyása	47 000		f) kerékpárutak	7 000
10.	Országos közutak használatbavételének engedélyezése			g) 4 m szabadnyílást meghaladó hidak	54 000
	a) eljárási díj (alapdíj) 1000 m-ig	64 500	19.	Közút és vasút szintbeni kereszteződés létesítésének, megszüntetésének, áthelyezésének engedélyezése	216 000
	b) további megkezdett km-enként	2 350	20.	Közút és vasút szintbeni kereszteződésében a közúti forgalom szabályozása	67 000
	c) csomópontok	6 500	21.	Gyalogosok vasúton történő átvezetésére szolgáló kiépített átkelőhely, illetve gyalogos vasúti átjáró létesítésének, megszüntetésének, áthelyezésének engedélyezése	67 000
	d) 4—30 m szabadnyílású műtárgy	67 000	22.	Vasúti átjárót biztosító jelzőberendezés 10 percen túli zárva tartásának engedélyezése	47 000
11.	Helyi közutak használatbavételének engedélyezése		23.	Közúton gyalogos-átkelőhelyek kijelölése, áthelyezése	47 000
	11.1. eljárási díj (alapdíj)		24.	Közúton tömegközlekedési járatok útvonalának, továbbá megállóhelyeinek kijelölése, áthelyezése	
	a) 200 m-ig	9 400		a) járatú útvonal kijelölése	42 000
	b) 500 m-ig	23 500		b) egyedi megállóhely kijelölés	42 000
	c) 500 m-en felül 1000 m-ig	46 600		c) kettő vagy több megállóhely kijelölése egy járatú útvonalon összesen	70 000
	d) további megkezdett km-enként	1 750			
	11.2. 4—30 m szabadnyílású híd	46 600			
12.	Kerékpárutak építésének engedélyezése				
	a) eljárási díj (alapdíj) 1000 m-ig	13 500			
	b) további megkezdett km-enként	2 100			
13.	Kerékpárutak használatbavételének engedélyezése				
	a) eljárási díj (alapdíj) 1000 m-ig	7 000			
	b) további megkezdett km-enként	600			
14.	Hidak építésének engedélyezése				
	a) 30 m szabadnyílást meghaladó híd	107 500			
	b) 4—30 m szabadnyílású híd	67 000			

Sor-szám	A hatósági eljárás megnevezése	Ft/db	Sor-szám	A hatósági eljárás megnevezése	Ft/db								
25.	Közúton „lakó-pihenő övezeti” szabályozás engedélyezése	47 000	34.	2—4 m szabadnyílású hidak építésének engedélyezése	35 000								
26.	Közúthoz útcsatlakozás létesítésének engedélyezése	47 000	35.	2—4 m szabadnyílású hidak használatbavételének engedélyezése	11 700								
27.	Útcsatlakozás útkezelői hozzájárulás nélküli vagy nem a hozzájárulásban foglaltaknak megfelelő létesítése esetén az elbontás vagy az átépítés elrendelése	36 500	36.	Járdák, gyalogutak — közút építésével összefüggő — építésének, korszerűsítésének engedélyezése	17 500								
28.	Közút nem közlekedési célú igénybevétele ügyében az útkezelő és az igénybevételt kérő között felmerült vita kapcsán hatósági döntés (igénybevevő kötelezése)	29 500	37.	Járdák, gyalogutak — közút elbontásával összefüggő — megszüntetésének (elbontásának) engedélyezése	5 250								
29.	A közút kezelője kérelmére indított eljárásban a közúti hozzájárulás nélküli, vagy nem a hozzájárulásban foglaltak szerinti nem közlekedési célú igénybevétele esetén az igénybevevő kötelezése az eredeti állapot helyreállítására és pótdíj fizetésére	58 500	38.	Kérelemre indított eljárásban határozati döntés és intézkedés meghatározása azokban az ügyekben, amelyekben az országos közút kezelője olyan forgalomszabályozási intézkedést tesz, mely mások érdekeit sérti	3 200								
30.	A közúti tengelytől 100, illetve 50 méteren belül végzett tevékenység (építmény elhelyezése, kő, kavics, anyag, homok, egyéb ásványi anyag kitermelése stb.), illetve fa ültetése vagy kivágása ügyében keletkezett vita kapcsán hatósági döntés, intézkedésre kötelezés	58 500	39.	A közút kezelője kérelmére indított eljárásban, ha nem közlekedési célú, vagy rendkívüli igénybevétel miatt három éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik, az igénybevevő kötelezése a hiba kijavítására	70 000								
31.	A közút kezelője kérelmére indított eljárásban a közút állagát és forgalombiztonságát bármilyen módon sértők vagy veszélyeztetők kötelezése az eredeti állapot helyreállítására, a veszély megszüntetésére (ideértve a reklámtáblák eltávolítását is)	17 500	40.	Nem közlekedési hatóság eljárásában a közlekedési szak hatósági előírások meghatározásához szükséges, illetve kért helyszíni szemle	3 200								
32.	A közút kezelőjének — magánút esetén tulajdonosának — kérelmére, amennyiben a megjelölt út forgalmi jellege megváltozik, az adott út országos közúttá, helyi közúttá, illetve magánúttá nyilvánítása	23 500	Az elvi építési engedély díja az építmény építésének engedélyezési díjával azonos; a fennmaradási engedély díja pedig az építmény, építési engedélyezési és használatbavételi (forgalomba helyezési) engedélyezési díjának összege.”										
33.	A közút kezelőjének — magánút esetén tulajdonosának — kérelmére a közforgalom elől elzárt magánutak a közforgalom számára történő megnyitása, illetve közforgalom elől nem zárt magánútnak a közforgalom elől történő elzárása	23 500	<p style="text-align: center;"><u>2. számú melléklet</u> a 21/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez</p> <p style="text-align: center;">„2. számú melléklet a 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelethez</p>										
			<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Név</th> <th style="width: 50%;">Magyar Államkincstár számlaszáma</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;"><i>I. fokú hatósági eljárást végző szervek</i></td> </tr> <tr> <td>Központi Közlekedési Felügyelet</td> <td>10032000-00283779</td> </tr> <tr> <td>Fővárosi Közlekedési Felügyelet</td> <td>10032000-01731969</td> </tr> </tbody> </table>			Név	Magyar Államkincstár számlaszáma	<i>I. fokú hatósági eljárást végző szervek</i>		Központi Közlekedési Felügyelet	10032000-00283779	Fővárosi Közlekedési Felügyelet	10032000-01731969
Név	Magyar Államkincstár számlaszáma												
<i>I. fokú hatósági eljárást végző szervek</i>													
Központi Közlekedési Felügyelet	10032000-00283779												
Fővárosi Közlekedési Felügyelet	10032000-01731969												

Név	Magyar Államkincstár számlaszáma
Baranya Megyei Közlekedési Felügyelet	10024003-01731976
Bács-Kiskun Megyei Közleke- dési Felügyelet	10025004-01731983
Békés Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10026005-01731990
Borsod-Abaúj-Zemplén Me- gyei Közlekedési Felügyelet	10027006-01732001
Csongrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10028007-01732018
Fejér Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10029008-01732025
Győr-Moson-Sopron Megyei Közlekedési Felügyelet	10033001-01732032
Hajdú-Bihar Megyei Közleke- dési Felügyelet	10034002-01732049
Heves Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10035003-01732056
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közlekedési Felügyelet	10045002-01732104
Komárom-Esztergom Megyei Közlekedési Felügyelet	10036004-01732063
Nógrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10037005-01732070
Pest Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10032000-01731952
Somogy Megyei Közlekedési Felügyelet	10039007-01732087
Szabolcs-Szatmár-Bereg Me- gyei Közlekedési Felügyelet	10044001-01732094
Tolna Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10046003-01732111
Vas Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10047004-01732128
Veszprém Megyei Közlekedési Felügyelet	10048005-01732135
Zala Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10049006-01732142
<i>II. fokú hatósági eljárást végző szerv</i>	
Közlekedési Főfelügyelet	10032000-01738825''

A közlekedési és vízügyi miniszter 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelete

a közúti járművezetői vizsga és az egyes közúti közlekedési szakképesítésekkel összefüggő vizsgák díjairól szóló 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet módosításáról

A közlekedési és vízügyi miniszter feladat- és hatásköréről szóló 103/2000. (VI. 28.) Korm. rendelet 2. §-ának (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A közúti járművezetői vizsga és az egyes közúti közlekedési szakképesítésekkel összefüggő vizsgák díjairól szóló 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-ának (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A vizsgázónak az egyes járművezetői vizsgák díjait a vizsgára jelentkezéskor kell az eljáró közlekedési felügyelet (a továbbiakban: felügyelet) Magyar Államkincstárnál vezetett, e rendelet 7. számú mellékletében felsorolt előírányzat-felhasználási keretszámlájára befizetni. A felügyelet a befizetett vizsgadíjakból 10%-ot a Közlekedési Főfelügyelet Magyar Államkincstárnál vezetett előírányzat-felhasználási keretszámlájára utal át, amelyet vizsgafejlesztésre és ellenőrzésre kell fordítani.”

2. §

Az R. 4. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A közúti járművezetők képzéséről, vizsgáztatásáról és szakképesítéséről szóló 20/1992. (VII. 21.) KHVM rendelet 27/A. §-ában meghatározott képzési engedélyezési eljárás díját e rendelet 6. számú melléklete tartalmazza.”

3. §

(1) Az R. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

(2) Az R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

(3) Az R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

(4) Az R. 4. számú melléklete helyébe e rendelet 4. számú melléklete lép.

(5) Az R. 5. számú melléklete helyébe e rendelet 5. számú melléklete lép.

(6) Az R. 6. számú melléklete helyébe e rendelet 6. számú melléklete lép.

(7) Az R. a jelen rendelet 7. számú melléklete szerinti 7. számú melléklettel egészül ki.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követő vizsgára jelentkezéseknél kell alkalmazni.

Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter

1. számú melléklet

a 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„1. számú melléklet

a 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

A közúti járművezetői vizsgák díjai

Ft

1. A vezetői engedély alkategóriáinak, kategóriáinak és kombinált kategóriáinak vizsgadíjai (A1, C1, D1, A korl., A, B, C, D, B+ E, C1+ E, C+E, D1+E, D+E)
Az elméleti írásbeli és szóbeli vizsga díja szaktárgyanként 1 700
A gyakorlati vizsga díja kategóriánként és vizsgatárgyanként
— Biztonsági ellenőrzés és üzemeltetési vizsga (B+E) 1 300
— Biztonsági ellenőrzés és üzemeltetési vizsga (C1*, D1*, C1+E*, C, D, C+E, D1+E, D+E) 3 000
— Rutinvizsga járműkategóriánként 1 300
— Forgalmi vizsga járműkategóriánként 3 000
— Járműkezelési vizsga (A1, A korl., A, B,) 2 500
2. A járművezetői engedély (trolibusz kategória) vizsgadíjai
Az elméleti írásbeli és szóbeli vizsga díja szaktárgyanként 1 700
Gyakorlati vizsga vizsgatárgyanként:
— Biztonsági ellenőrzés és üzemeltetési vizsga 1 300
— Rutinvizsga 1 300
— Forgalmi vizsga 3 000
3. A járművezető igazolvány (smkp, lassú jármű, mgv, kerti traktor, állati erővel vont jármű hajtói) kategóriáinak vizsgadíjai
Az elméleti írásbeli vagy szóbeli és gyakorlati vizsgák díja kategóriánként és vizsgatárgyanként 1 300
4. Az új vizsgalap kiállításának díja 600''

2. számú melléklet

a 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„2. számú melléklet

a 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

Ft

A szakoktatói, illetőleg az iskola-
vezetői névjegyzékbe való felvé-
tel díja 2500''

3. számú melléklet

a 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„3. számú melléklet

a 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

Az egyes közúti közlekedési szakképesítésekkel összefüggő vizsgák díjai

Ft

1. Elméleti vizsga, vizsgatárgyanként
a) Írásbeli (teszt) vizsga 1 300
b) Egyéb írásbeli vizsga 2 100
c) Szóbeli vizsga 2 100
2. Gyakorlati vizsga, vizsgatárgyanként 3600''

4. számú melléklet

a 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„4. számú melléklet

a 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

Ft

Az utánképzés díjául alapul
vehető közúti járművezetői
pótvizsgadíj 350''

5. számú melléklet

a 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„5. számú melléklet

a 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

Tankönyvek és tansegédletek jóváhagyásának díja

Ft

- A/4 szabvány, oldalanként 500
Minimum jóváhagyási díj 10 600
Maximum jóváhagyási díj 53000''

6. számú melléklet

a 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„6. számú melléklet

a 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

A képzési engedélyezési eljárás díjai

	Ft
Közúti járművezető- és szak- tanfolyami képzés engedélyezé- si eljárása	
Első engedély három kategó- riáig vagy szakképzésig	55 000
Első engedély további díjai ka- tegóriánként, szakképzésen- ként	10 000
További engedélyek kategó- riánként, szakképzésenként	10000''

7. számú melléklet

a 22/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„7. számú melléklet

a 34/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

Az eljáró közlekedési hatóságok megnevezése	Magyar Államkincstár számlaszáma
--	-------------------------------------

I. fokú közlekedési hatósági tevékenységet végző szervek

Központi Közlekedési Felügyelet	10032000—00283779
Fővárosi Közlekedési Felügyelet	10032000—01731969
Baranya Megyei Közlekedési Felügyelet	10024003—01731976
Bács-Kiskun Megyei Közleke- dési Felügyelet	10025004—01731983
Békés Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10026005—01731990
Borsod-Abaúj-Zemplén Me- gyei Közlekedési Felügyelet	10027006—01732001
Csongrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10028007—01732018
Fejér Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10029008—01732025
Győr-Moson-Sopron Megyei Közlekedési Felügyelet	10033001—01732032

Az eljáró közlekedési hatóságok megnevezése	Magyar Államkincstár számlaszáma
Hajdú-Bihar Megyei Közleke- dési Felügyelet	10034002—01732049
Heves Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10035003—01732056
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közlekedési Felügyelet	10045002—01732104
Komárom-Esztergom Megyei Közlekedési Felügyelet	10036004—01732063
Nógrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10037005—01732070
Pest Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10032000—01731952
Somogy Megyei Közlekedési Felügyelet	10039007—01732087
Szabolcs-Szatmár-Bereg Me- gyei Közlekedési Felügyelet	10044001—01732094
Tolna Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10046003—01732111
Vas Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10047004—01732128
Veszprém Megyei Közlekedési Felügyelet	10048005—01732135
Zala Megyei Közlekedési Fel- ügyelet	10049006—01732142

II. fokú közlekedési hatósági tevékenységet végző szerv

Közlekedési Főfelügyelet 10032000—01738825''

**A közlekedési és vízügyi miniszter
23/2000. (XII. 12.) KöViM
rendelete****a vasúti hatósági eljárások díjairól szóló
38/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet
módosításáról**

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 67. §-ának (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A vasúti hatósági eljárások díjairól szóló 38/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet 1. és 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. és 2. számú melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően kezdeményezett hatósági eljárásokban kell alkalmazni.

Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter

1. számú melléklet

a 23/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„1. számú melléklet

a 38/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

**A vasutakkal kapcsolatos hatósági eljárások
(szolgáltatások) díjai**

	Ft/db		
1.		A vasúti pálya és egyéb vasúti építmények engedélyezésével kapcsolatos díjak	
a)		Vasúti pályák, iparvágányok	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi, alkalmazási engedély 500 méter pályahosszig, 5 kitérőig	153 000
		további megkezdett 500 méterenként	12 000
		többletkitérőnként	2 700
		— megszüntetési engedély	57 000
b)		Hidak, aluljárók, védőhidak	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi, alkalmazási engedély 30 méter nyílásig	153 000
		további megkezdett méterenként	1 200
		— megszüntetési engedély	57 000
c)		Alagutak	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély 500 méter hossz	153 000
		további megkezdett 500 méterenként	12 000
		— megszüntetési engedély	57 000
d)		Oldal-, homlok- és magasrakodók	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély gépészeti berendezéssel	146 000
		gépészeti berendezés nélkül	95 000
		— megszüntetési engedély	27 500
e)		Függőpályák, siklók	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély 500 méter pályahosszig	153 000
		további megkezdett 500 méterenként	12 000
		— megszüntetési engedély	57 000
		f) Sífelvonók	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély magas kötélvezetésű sífelvonóknál	89 000
		alacsony kötélvezetésű sífelvonóknál	57 000
		— megszüntetési engedély	27 500
		g) Keskeny nyomközű vasutak esetén a fenti díjtételek 30%-át kell alkalmazni	
2.		A vasúti berendezések engedélyezésével összefüggő díjak	
		a) Vasúti biztosítóberendezés	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi, alkalmazási engedély állomásonként, állomás-közként, iparvágányonként, sorompónként, 10 biztosított váltóig	89 000
		további váltónként	2 700
		— megszüntetési engedély	27 500
		b) Villamos felsővezeték	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi, alkalmazási engedély 5 vágánykilométerig	89 000
		további megkezdett vágánykilométerenként	15 000
		— megszüntetési engedély	27 500
		c) Térvilágítási berendezés	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély	89 000
		— megszüntetési engedély	27 500
		d) Kocsibuktató, fordítókorong, tolop	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély	153 000
		— megszüntetési engedély	27 500
		e) Vasúti kocsivontató, rakodódaru, járműmérleg, rakodóberendezés, tartálykocsi töltő- és lefejtőberendezés	
		— létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély	89 000
		rakodó-, töltő- és lefejtőberendezéseknél 3 álláson felül állásonként további	18 000
		— megszüntetési engedély	27 500
3.		Járművek engedélyezésével összefüggő díjak	
		— előzetes típusengedély	140 000
		— végleges típusengedély	178 000
		— üzembe helyezési engedély = 10 t saját tömeg alatti járműveknél	12 000

= 10—30 t közötti saját tömegű járműveknél	40 000		
= 30 t saját tömeg feletti járműveknél	57 000		
4. Vasúti járművekre szerelt és vasútüzemi célt szolgáló kazánok, nyomástartó edények gyártása, átalakítása, üzemben tartása engedélyezésének díja	89 000	Fővárosi Közlekedési Felügyelet	10032000-01731969
5. Az 1—4. pontokban nem említett vasúti építmények és berendezések hatósági engedélyezésével kapcsolatban — létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély — megszüntetési engedély	89 000 27 500	Baranya Megyei Közlekedési Felügyelet Bács-Kiskun Megyei Közlekedési Felügyelet Békés Megyei Közlekedési Felügyelet Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közlekedési Felügyelet Csongrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10024003-01731976 10025004-01731983 10026005-01731990 10027006-01732001 10028007-01732018
6. Létesítési, átalakítási, használatbavételi engedély módosításának (az érvényességi idő meghosszabbítása kivételével), valamint járműtípus-engedély módosításának díja	57 000	Fejér Megyei Közlekedési Felügyelet Győr-Moson-Sopron Megyei Közlekedési Felügyelet Hajdú-Bihar Megyei Közlekedési Felügyelet	10029008-01732025 10033001-01732032 10034002-01732049
7. Létesítési, átalakítási és bontási engedély érvényességi ideje meghosszabbításának díja	27 500	Heves Megyei Közlekedési Felügyelet Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közlekedési Felügyelet	10035003-01732056 10045002-01732104
8. A használatbavételi engedély meghosszabbításával kapcsolatos eljárások díja megegyezik a használatbavételi eljárás díjával		Komárom-Esztergom Megyei Közlekedési Felügyelet Nógrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10036004-01732063 10037005-01732070
9. Engedélyátruházás díja	27 500	Pest Megyei Közlekedési Felügyelet Somogy Megyei Közlekedési Felügyelet	10032000-01731952 10039007-01732087
10. A vasúti közlekedés biztonságával kapcsolatos részletes belső szabályzat (utasítás) hatósági jóváhagyása A/4 szabványoldalanként minimum díj maximum díj	500 10 000 100 000''	Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közlekedési Felügyelet Tolna Megyei Közlekedési Felügyelet Vas Megyei Közlekedési Felügyelet Veszprém Megyei Közlekedési Felügyelet Zala Megyei Közlekedési Felügyelet	10044001-01732094 10046003-01732111 10047004-01732128 10048005-01732135 10049006-01732142

2. számú melléklet

a 23/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„2. számú melléklet

a 38/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez

Név	Magyar Államkincstár számlaszáma
-----	----------------------------------

I. fokú hatósági tevékenységet végző szervek

Központi Közlekedési Felügyelet 10032000-00283779

II. fokú hatósági tevékenységet végző szerv

Közlekedési Főfelügyelet 10032000-01738825''

**A közlekedési és vízügyi miniszter
24/2000. (XII. 12.) KöViM
rendelete**

**a vasúti járművezetők és mozdonykazán-fűtők,
valamint egyes gépkezelők vizsgadíjairól szóló
36/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet
módosításáról**

A közlekedési és vízügyi miniszter feladat- és hatásköréről szóló 103/2000. (VI. 28.) Korm. rendelet 2. §-ának (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A vasúti járművezetők és mozdonykazán-fűtők, valamint egyes gépkezelők vizsgadíjairól szóló 36/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követő vizsgára jelentkezéskor kell alkalmazni.

Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter

Melléklet

a 24/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„Melléklet

a 36/1998. (XII.23.) KHVM rendelethez

**A vasúti járművezetők és mozdonykazán-fűtők,
valamint egyes gépkezelők vizsgadíjai**

Sor- szám	A hatósági eljárás megnevezése	Ft/db
--------------	--------------------------------	-------

I. Országos közforgalmú vasút

1.	Gőzmozdony-vezetői	4 500
2.	Villamosmozdony-vezetői és segédmozdony-vezetői	5 000
3.	Dízelmozdony-vezetői és segédmozdony-vezetői	5 000
4.	Vasúti tehervágánygépkocsi-vezetői	3 600
5.	Saját géperezű vasúti munkagépvezetői	4 000
6.	a) Gőzmozdony kazánfűtői	3 600
	b) Mozdonyeredetű stabilkazánfűtői	2 500

Sor- szám	A hatósági eljárás megnevezése	Ft/db
--------------	--------------------------------	-------

II. Helyi közforgalmú vasút

7.	Közúti, vasúti járművezetői	4 000
8.	Elővárosi vasúti járművezetői	3 600
9.	Földalatti (metró) vasúti járművezetői	3 600
10.	Millenniumi földalatti vasúti járművezetői	3 600
11.	Fogaskerekű vasúti járművezetői	3 600

III. Saját használatú vasút

12.	Gőzmozdony-vezetői	3 600
13.	Villamosmozdony-vezetői	4 000
14.	Dízelmozdony-vezetői	4 000
15.	Bányavasúti villamosmozdony-vezetői	4 500
16.	Bányavasúti dízelmozdony-vezetői	4 000
17.	Keskeny-nyomtávolságú dízelmozdony-vezetői	3 600
18.	a) Gőzmozdony kazánfűtői	3 200
	b) Mozdonyeredetű stabilkazánfűtői	2 400

IV. Különleges vasutak

19.	Sikló-, függőpálya-, sífelvonó- és mozgólépcső-(mozgójárda-)kezelői	3 600
-----	---	-------

V. Javítóvizsgák

20.	Minden javítóvizsga	1 300
-----	---------------------	-------

VI.	Vizsgabizonyítvány, okmány másodlat, új járművezetői vezetői gépkezelői igazolvány másodlat kiállítás díja	600''
-----	--	-------

A vizsgák után a járművezetői, a kazánfűtői és a gépkezelői igazolványok kiállítási díjait a vizsgadíjak magukban foglalják.’’

**A közlekedési és vízügyi miniszter
25/2000. (XII. 12.) KöViM
rendelete**

**a hajózási hatósági eljárások díjairól szóló
25/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet
módosításáról**

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 67. §-ának (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A hajózási hatósági eljárások díjairól szóló 25/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 1. és 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. és 2. számú melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően kezdeményezett hatósági eljárásokban kell alkalmazni.

Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter

1. számú melléklet

a 25/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„1. számú melléklet

a 25/1997. (XII. 12.) KHVM rendelethez

A hajózási hatósági eljárások (szolgáltatások) díjai

Díj, Ft/db

- | | |
|--|--|
| <p>1. <i>A hajók építési (átépítési) tervének felülvizsgálata és jóváhagyása</i></p> <p>a) gépi vagy vitorlás meghajtású nagyhajónál, önjáró úszó munkagépnél, valamint gépi üzemű kompnál, ha a vízkiszorítás</p> <p>aa) nem haladja meg a 100 tonnát 41 000</p> <p>ab) 101—300 tonnáig 58 500</p> <p>ac) 301—500 tonnáig 82 000</p> <p>ad) 501—700 tonnáig 105 500</p> <p>ae) 701—1000 tonnáig 131 000</p> <p>af) 1000 tonna felett 146 500</p> <p>b) gép nélküli nagyhajónál, nem önjáró kompnál, ha a vízkiszorítás</p> <p>ba) nem haladja meg a 100 tonnát 20 200</p> <p>bb) 101—300 tonnáig 29 200</p> <p>bc) 301—500 tonnáig 41 000</p> <p>bd) 501—700 tonnáig 52 500</p> <p>be) 701—1000 tonnáig 65 500</p> <p>bf) 1000 tonna felett 73 000</p> <p>c) gépi vagy vitorlás meghajtású kishajónál, ha a hajó hossza</p> <p>ca) nem haladja meg az 5 métert 8 700</p> <p>cb) 5,1—9 méterig 14 400</p> <p>cc) 9,1—12 méterig 24 500</p> <p>cd) 12,1—17 méterig 36 000</p> <p>ce) 17 méter felett 43 500</p> | <p>d) gép nélküli kishajónál a c) pontban meghatározott díj 50%-a számítható fel</p> <p>e) úszóműnél és nem önjáró úszó munkagépnél, ha a vízkiszorítás</p> <p>ea) nem haladja meg az 5 tonnát 7 000</p> <p>eb) 5,1—10 tonnáig 10 000</p> <p>ec) 10,1—20 tonnáig 14 400</p> <p>ed) 20,1—50 tonnáig 21 300</p> <p>ee) 50,1—100 tonnáig 29 300</p> <p>ef) 101—300 tonnáig 36 200</p> <p>eg) 301—500 tonnáig 51 000</p> <p>eh) 501—700 tonnáig 65 500</p> <p>ei) 701—1000 tonnáig 79 500</p> <p>ej) 1000 tonna felett 93 500</p> <p>f) motoros, vitorlás vagy evezős csónaknál 4 650</p> <p>g) a hajó veszélyes áru szállítására, tárolására való alkalmasságát igazoló tervek jóváhagyása az a)—e) alpont szerinti díjak 50% -a</p> <p>h) vízi sporteszköznél 7 000</p> <p>2. <i>A hajó egyes fő részeit érintő átépítési tervek vagy részleges tervek jóváhagyásának díja az 1. pontban meghatározott díjak alábbi százaléka szerint meghatározott összeg</i></p> <p>a) a hajótestnél 35%</p> <p>b) gépi berendezésnél vagy stabilitásnál 30%</p> <p>c) villamos berendezésnél 25%</p> <p>d) felszerelésnél 15%</p> <p>3. <i>A jóváhagyott, de lejárt érvényességű hajóépítési tervek felülvizsgálatáért az 1. pontban megállapított összeg 50%-a, az átépítési tervek, a jóváhagyás nélküli és átdolgozásra visszaküldött részlettervek felülvizsgálatáért a 2. pontban megállapított összeg 50%-a számítható fel</i></p> <p>4. <i>A hajók üzembe helyezés előtti vizsgálata</i></p> <p>a) gépi vagy vitorlás meghajtású nagyhajónál, önjáró úszó munkagépnél, valamint gépi üzemű kompnál, ha a vízkiszorítás</p> <p>aa) nem haladja meg a 100 tonnát 32 000</p> <p>ab) 101—300 tonnáig 35 000</p> <p>ac) 301—500 tonnáig 44 500</p> <p>ad) 501—700 tonnáig 52 500</p> <p>ae) 701—1000 tonnáig 58 500</p> <p>af) 1000 tonna felett 65 000</p> |
|--|--|

<p>b) gép nélküli nagyhajónál, nem önjáró kompnál, ha a vízkiszorítás</p> <p>ba) nem haladja meg a 100 tonnát</p> <p>bb) 101—300 tonnáig</p> <p>bc) 301—500 tonnáig</p> <p>bd) 501—700 tonnáig</p> <p>be) 701—1000 tonnáig</p> <p>bf) 1000 tonna felett</p> <p>c) gépi vagy vitorlás meghajtású kishajónál, ha a hajó hossza</p> <p>ca) nem haladja meg az 5 métert</p> <p>cb) 5,1—9 méterig</p> <p>cc) 9,1—12 méterig</p> <p>cd) 12,1—17 méterig</p> <p>ce) 17 méter felett</p> <p>d) gép nélküli kishajónál a c) pontban meghatározott díj 50%-a számítható fel</p> <p>e) úszóműnél és nem önjáró úszó munkagépnél, ha a vízkiszorítás</p> <p>ea) nem haladja meg az 5 tonnát</p> <p>eb) 5,1—10 tonnáig</p> <p>ec) 10,1—20 tonnáig</p> <p>ed) 20,1—50 tonnáig</p> <p>ee) 50,1—100 tonnáig</p> <p>ef) 101—300 tonnáig</p> <p>eg) 301—500 tonnáig</p> <p>eh) 501—700 tonnáig</p> <p>ei) 701—1000 tonnáig</p> <p>ej) 1000 tonna felett</p> <p>f) motoros, vitorlás vagy evezős csónaknál</p> <p>g) veszélyes áru szállítására, tárolására szolgáló hajó üzembe helyezés előtti vizsgálata az a)–e) alpont szerinti díjak 50% -a</p> <p>h) vízi sporteszköznél</p>	<p>16 000</p> <p>21 200</p> <p>24 400</p> <p>29 200</p> <p>35 000</p> <p>49 300</p> <p>7 000</p> <p>8 700</p> <p>11 700</p> <p>14 300</p> <p>21 200</p> <p>4 700</p> <p>10 000</p> <p>14 300</p> <p>17 500</p> <p>21 200</p> <p>26 000</p> <p>29 200</p> <p>36 000</p> <p>43 500</p> <p>51 000</p> <p>4 700</p> <p>7 000</p>	<p>b) gép nélküli nagyhajónál, nem önjáró kompnál, ha a vízkiszorítás</p> <p>ba) nem haladja meg a 100 tonnát</p> <p>bb) 101—300 tonnáig</p> <p>bc) 301—500 tonnáig</p> <p>bd) 501—700 tonnáig</p> <p>be) 701—1000 tonnáig</p> <p>bf) 1000 tonna felett</p> <p>c) gépi vagy vitorlás meghajtású kishajónál, ha a hajó hossza</p> <p>ca) nem haladja meg az 5 métert</p> <p>cb) 5,1—9 méterig</p> <p>cc) 9,1—12 méterig</p> <p>cd) 12,1—17 méterig</p> <p>ce) 17 méter felett</p> <p>d) gép nélküli kishajónál a c) pontban meghatározott díj 50%-a számítható fel</p> <p>e) úszóműnél és nem önjáró úszó munkagépnél, ha a vízkiszorítás</p> <p>ea) nem haladja meg az 5 tonnát</p> <p>eb) 5,1—10 tonnáig</p> <p>ec) 10,1—20 tonnáig</p> <p>ed) 20,1—50 tonnáig</p> <p>ee) 50,1—100 tonnáig</p> <p>ef) 101—300 tonnáig</p> <p>eg) 301—500 tonnáig</p> <p>eh) 501—700 tonnáig</p> <p>ei) 701—1000 tonnáig</p> <p>ej) 1000 tonna felett</p> <p>f) motoros, vitorlás vagy evezős csónaknál</p> <p>g) veszélyes áru szállítására, tárolására szolgáló hajó üzemképességének időszakos vizsgálata az a)–e) alpont szerinti díjak 50% -a</p> <p>h) vízi sporteszköznél</p>	<p>7 000</p> <p>8 700</p> <p>11 700</p> <p>14 900</p> <p>15 900</p> <p>26 000</p> <p>4 700</p> <p>6 000</p> <p>7 000</p> <p>8 700</p> <p>10 000</p> <p>4 700</p> <p>5 800</p> <p>7 000</p> <p>8 700</p> <p>10 000</p> <p>11 700</p> <p>12 700</p> <p>17 500</p> <p>19 600</p> <p>31 800</p> <p>3 700</p> <p>5 300</p>
5. <i>A hajók időszakos üzemképességi vizsgálata</i>		6. <i>A hajónak a vízből kiemelt, illetőleg partra vont állapotát igénylő időszakos üzemképességi vizsgálat esetén az 5. pontban megállapított díj 20%-kal növelt összege fizetendő</i>	
<p>a) gépi vagy vitorlás meghajtású nagyhajónál, önjáró úszó munkagépnél, valamint gépi üzemű kompnál, ha a vízkiszorítás</p> <p>aa) nem haladja meg a 100 tonnát</p> <p>ab) 101—300 tonnáig</p> <p>ac) 301—500 tonnáig</p> <p>ad) 501—700 tonnáig</p> <p>ae) 701—1000 tonnáig</p> <p>af) 1000 tonna felett</p>	<p>21 200</p> <p>29 200</p> <p>36 000</p> <p>43 500</p> <p>51 000</p> <p>58 300</p>	<p>7. <i>Tengeri hajó közbözéséért felszámítható díj</i></p> <p>a) a vegyes tonnatartalom minden regisztrertonnája után</p> <p>aa) belső felmérés esetén 60 Ft, de legalább</p> <p>ab) külső felmérés esetén 45 Ft, de legalább</p>	<p>17 500</p> <p>17 500</p> <p>12 700</p>

<p>b) a felső fedélzet felett zárt helyiség és hajószemélyzet számára szolgáló helyiségek, valamint a gépelyiség felméréseért minden felmért regisztertonna után 15 Ft, de legalább</p> <p>c) a Szezei-, a Sulina- és a Panama-csatorna használatához szükséges köbözésért az a) és b) alpontokban megállapítottak 50%-kal növelt összege a díj</p>	<p>7 000</p>	<p>13/A. <i>A kikötő létesítési terv felülvizsgálati, építésfelügyeleti és engedélyezési eljárásának alapdíja</i></p> <p>a) folyami medencés kikötők függőleges vagy rézsús kikötőfal, beépített kikötőbakok, telepített rako-dóberendezések, közúti, vasúti átrakási kapcsolat esetén, ha</p> <p>aa) egy nagyhajó ki- vagy berakására alkalmas</p> <p>ab) több nagyhajó egyidejű ki- vagy berakására alkalmas</p> <p>b) folyami medencés (várakozó vagy téli) kikötő rézsús kikötőpartfal, beépített kikötőbakok esetén</p> <p>c) folyami nyíltvízi kikötő függőleges, rézsús kikötőpartfal, beépített kikötőbakok telepített rako-dóberendezések esetén, ha</p> <p>ca) egy nagyhajó ki- vagy berakására alkalmas</p> <p>cb) több nagyhajó egyidejű ki- vagy berakására alkalmas</p> <p>d) folyami nyíltvízi (úszóműves) kikötő függőleges vagy rézsús partfal vagy móló, kikötőponton, beépített kikötőbakok, utasforgalomra szolgáló létesítmények (váróterem, pénztár) esetén</p> <p>e) folyami nyíltvízi (úszóműves) kikötő rézsús partfal, beépített kikötőbakok, kikötőponton, bejáróhíd, mobil hajórakodó berendezések esetén</p> <p>f) tavi medencés kikötő függőleges kikötőpartfal, beépített kikötőbakok esetén, ha a kikötő partfal</p> <p>fa) nem haladja meg a 100 métert</p> <p>fb) 100 méter felett</p> <p>g) tavi nyíltvízi kikötő, kikötőmóló, függőleges kikötőfal esetén, ha</p> <p>ga) egy hajó kikötésére alkalmas</p> <p>gb) több hajó kikötésére alkalmas</p> <p>h) tavi cölöpmólós kikötő beépített kikötőberendezések, utasok ki- vagy behajózására szolgáló létesítmények esetén</p> <p>i) csatornakikötő függőleges vagy rézsús kikötőpartfal, beépített kikötőbakok esetén, ha</p> <p>ia) egy hajó kikötésére alkalmas</p> <p>ib) több hajó kikötésére alkalmas</p>	<p>43 700</p> <p>72 600</p> <p>29 200</p> <p>21 200</p> <p>29 200</p> <p>21 200</p> <p>29 200</p> <p>18 600</p> <p>29 200</p> <p>11 700</p> <p>17 500</p> <p>8 700</p> <p>11 700</p> <p>17 500</p>
<p>8. <i>Belvízi hajó köbözése, ha a vízkiszorítás</i></p> <p>a) nem haladja meg a 15 tonnát</p> <p>b) 15—50 tonnáig</p> <p>c) 51—200 tonnáig</p> <p>d) 201—400 tonnáig</p> <p>e) 401—700 tonnáig</p> <p>f) 701—1000 tonnáig</p> <p>g) 1001—1500 tonnáig</p> <p>h) 1500 tonna felett</p>	<p>21 200</p> <p>26 000</p> <p>30 200</p> <p>35 000</p> <p>39 600</p> <p>43 500</p> <p>47 700</p> <p>58 300</p>		
<p>9. <i>A belvízi hajónál a centiméterenkénti terhelhetőség megállapítása, ha a hasznos merüléskülönbség</i></p> <p>a) nem haladja meg a 100 centimétert</p> <p>b) 101—140 centiméterig</p> <p>c) 141—180 centiméterig</p> <p>d) 181—220 centiméterig</p> <p>e) 220 centiméter felett</p>	<p>9 500</p> <p>12 700</p> <p>17 000</p> <p>19 600</p> <p>21 200</p>		
<p>10. <i>A hajókazán</i></p> <p>a) üzembe helyezés előtti vizsgálata, ha a fűtőfelület</p> <p>aa) nem haladja meg az 50 m²-t</p> <p>ab) 51—150 m²-ig</p> <p>ac) 150 m² felett</p> <p>b) időszakos vizsgálata, ha a fűtőfelület</p> <p>ba) nem haladja meg az 50 m²-t</p> <p>bb) 50 m² felett</p>	<p>17 000</p> <p>21 200</p> <p>27 500</p> <p>8 700</p> <p>11 700</p>		
<p>11. <i>A hajóradar berendezések</i></p> <p>a) üzembe helyezés előtti vizsgálata</p> <p>b) időszakos vizsgálata</p>	<p>15 000</p> <p>7 000</p>		
<p>12. <i>A tájoló</i></p> <p>a) kompenzálása felszereléskor</p> <p>b) újrakompenzálása</p> <p>c) ellenőrzése</p>	<p>7 000</p> <p>5 800</p> <p>4 700</p>		
<p>13. <i>Kikötő létesítésének, bővítésének, korszerűsítésének és fennmaradásának engedélyezése, építésfelügyelete</i></p>			

j) vendégmóló létesítésének engedélyezése	7 000	ab) úszóműves kikötőnél [13. d), e) alpontok]	8 700
k) az 1994. február 19-e előtt létesült kikötőknel a fennmaradási engedély díja az a)–j) pontokban megjelölt minimális díj		b) kikötőrend megállapítása (az üzembentartó javaslata alapján	15 000
13/B. Az alapidíjon felül a kikötésre alkalmas part élének hossza alapján méterenként		ba) medencés kikötő esetében	15 000
a) nagyhajók fogadására alkalmas kikötőnél	1 200	bb) egyéb kikötő, kikötőhely esetében	6 000
b) kishajók fogadására alkalmas kikötőnél	600	c) kikötőrend jóváhagyása	
c) csak csónakok fogadására alkalmas kikötőnél	120	ca) medencés kikötő esetében	8 700
13/C. Kikötő bővítési, korszerűsítési, átalakítási terveinek felülvizsgálata, az építés-felügyeleti és az engedélyezési eljárás díja az érintett partszakasz hosszát alapul véve a 13/A. és a 13/B. pontokban együttesen megállapított eljárási díj 50%-a		cb) egyéb kikötő, kikötőhelyese- tében	3 800
13/D. A kikötő fennmaradásának engedélyezési díja a 13/A. és 13/B. pontokban együttesen megállapított eljárási díj 120%-a		d) szükségkikötő igénybevételi feltételeinek megállapítása	7 000
14. Komp- és révátkelőhely létesítésének és fennmaradásának engedélyezése		18. Komp- és révátkelőhely üzembe helyezés előtti vizsgálata	
a) kompátkelőhely esetén	11 700	a) kompátkelőhely	8 700
b) révátkelőhely esetén	5 850	b) révátkelőhely	3 800
c) csak csónak fogadására alkalmas révátkelőhely esetén	3 500	19. Kikötők üzemeltetésének időszakos vizsgálata	
15. Hajóhíd létesítésének és fennmaradásának engedélyezése		a) a kikötő időszakos vizsgálata (üzemeltetési engedély meghosszabbításához)	
A létesítési vagy fennmaradási engedély kiadása (nem tartalmazza az úszó létesítmény vizsgálatának díját)		aa) a 13. a)–c) és f)–j) alpontokban ismertetett eljárásokkal engedélyezett kikötők partélének hossza alapján, méterenként	850
a) nemzetközi vízi úton	23 400	ab) úszóműves kikötőnél [13. d), e) alpontok]	8 700
b) egyéb belvizeken	11 700	b) kikötő megszüntetésének eljárása	17 500
16. Kikötő minősítési eljárás		c) szükségkikötő kijelölése, engedélyezése	11 700
a) üzemi kikötő	7 000	20. A komp- és révátkelőhely üzemeltetésének időszakos vizsgálata	
b) közforgalmú kikötő (beleértve az országos közforgalmú kikötőt is)	8 700	a) kompátkelőhely	7 000
17. A kikötők üzembe helyezés előtti vizsgálata (használatbavétel engedélyezése)		b) révátkelőhely	1 900
a) a használatbavétel engedélyezése		21. A hajózási engedély kiadása	
aa) a 13. a)–c) és f)–j) alpontokban ismertetett eljárásokkal engedélyezett kikötők használatbavételének engedélyezése a kikötő partélének hossza alapján, méterenként	850	a) alapidíj	12 700
		aa) a Magyar Köztársaság államhatárain belüli vizekre, vízki-szorítási tonnánként	1,87 Ft/t
		ab) a Magyar Köztársaság államhatárain kívüli vizekre is szóló engedély esetén, vízki-szorítási tonnánként	3,63 Ft/t
		b) meghosszabbítása esetén az alapidíj	2 150
		ba) a Magyar Köztársaság államhatárain belüli vizekre, vízki-szorítási tonnánként	0,90 Ft/t

<i>bb)</i> a Magyar Köztársaság államhatárain kívüli vizekre is szóló engedély esetén, vízkiszorítási tonnánként	1,80 Ft/t	<i>j)</i> nyilvántartásba nem vett hajók magyar nemzeti lobogó alatti ideiglenes közlekedésének engedélyezése	
<i>c)</i> a hajózási engedély módosítása	2 150	<i>ja)</i> nemzetközi vízi útra vonatkozóan	17 500
<i>ca)</i> személyi adatok változása- kor	4 700	<i>jb)</i> egyéb belvizekre vonatkozóan	8 700
<i>cb)</i> a tevékenységi kör változása- kor, tevékenységi körönként	7 200	<i>k)</i> üzemeltetési engedély kiadása korlátozás alá eső vízterületekre	
<i>cc)</i> a vízterület változásokor	2 150	<i>ka)</i> magyar lobogó alatt közle- kedő úszó létesítmény részére	4 700
<i>cd)</i> az úszó létesítmények össze- tételének változásokor alap- díj, valamint vízkiszorítás tonnánként	3,10 Ft/t	<i>kb)</i> egyéb úszó létesítmény részére	17 500
<i>d)</i> ideiglenes jellegű hajózási tevé- kenység végzésére		22. <i>A vízi közlekedés irányítására szolgáló jelzések elhelyezése</i>	
<i>da)</i> a Magyar Köztársaság állam- határain belüli vizekre	8 700	<i>a)</i> az elhelyezés engedélyezésének alapdíja	3 600
<i>db)</i> a Magyar Köztársaság állam- határain kívüli vizekre is szóló engedély esetén	12 700	továbbá jelenként/jelzésenként (<i>db</i>)	850
<i>e)</i> elvi hajózási engedély kiállítás	5 850	<i>b)</i> a jelzések üzembe helyezésének engedélyezése az <i>a)</i> alpontban előírt díjak 50%-a, de legalább	3 600
<i>f)</i> különleges szállítás engedélyezése a 27/1993. (IX. 23.) KHVM rende- let mellékletének 1.21. Cikke alapján		<i>c)</i> fennmaradásának és üzemelteté- sének engedélyezése	5 850
<i>fa)</i> 25 m ² -nél kisebb fedélzeti te- rületű egységekre		továbbá jelzésenként/jelenként	850
— 50 km távolságig	1 500	23. <i>Munkavégzés engedélyezése a hajóúton vagy annak közeliében</i>	
— 51—100 km-ig	2 150	<i>a)</i> a vízi munkák engedélyezése	
— 100 km-nél nagyobb távol- ságra	3 000	<i>aa)</i> a vízi út egy részét érintő munkánál	11 700
<i>fb)</i> 25 m ² vagy azt meghaladó fe- délzeti területű egységekre		<i>ab)</i> a vízi út teljes keresztmetsze- tét érintő munkáknál	15 000
— 50 km távolságig	2 150	<i>ac)</i> tavakon végzett munkánál	10 000
— 51—100 km-ig	3 000	<i>ad)</i> rakodás ideiglenes engedé- lyezése kikötőnek nem mi- nősített területen alapdíj	5 850
— 100 km-nél nagyobb távol- ságra	4 700	továbbá 100 tonnánként	310 Ft/100 t
<i>g)</i> különleges szállítás engedélyezése a 27/1993. (IX. 23.) KHVM rende- let mellékletének 9.11. Cikke alapján (ha hajóokmány nem ke- rül kiadásra)		de legalább	9 350
<i>ga)</i> 50 km távolságig	4 700	<i>b)</i> átrakás engedélyezése kikötőnek ki nem jelölt vízterületen alapdíj	5 850
<i>gb)</i> 51—100 km-ig	7 000	további megkezdett 100 tonnán- ként	
<i>gc)</i> 101—200 km-ig	10 000	<i>ba)</i> átrakás engedélyezése nem veszélyes árunál	310 Ft/100 t
<i>gd)</i> 200 km-nél nagyobb távolság- ra	14 900	<i>bb)</i> átrakás engedélyezése veszé- lyes áru esetében	900 Ft/100 t
<i>h)</i> radioaktív anyag belvízi szállításá- nak engedélyezése	8 700	24. <i>A hajóutat és a hajók forgalmát érintő jelzőállomás engedélyezése</i>	
<i>i)</i> kísérlet engedélyezése (nem tar- talmazza a hajószemle díját)	8 700	<i>a)</i> elhelyezési tervek engedélyezése	21 200
		<i>b)</i> üzembe helyezés engedélyezése	19 000

- | | | | | | |
|-----|---|--------|--|---|--------|
| 25. | <i>A vízi sportpályák és vízi repülőterek terveinek felülvizsgálata és engedélyezése</i> | | 29. | <i>Rendkívüli (munkaszüneti napokon, illetve munkaidőn túli) vizsgálat esetén az alapidj 30%-kal növelt összegét kell felszámítani</i> | |
| | a) engedélyezési és engedély-visszavonási eljárás alapidj | 5 850 | | | |
| | valamint minden megkezdett 100 m után | 1 750 | 30. | <i>A hajózási hatóság által kitűzött időpontban vagy helyen a kérelmező hibájából az eljárást megtartani nem lehet, az ismételt eljárásnál a díjat ismételen be kell fizetni</i> | |
| | b) időszakos üzemeltetési engedélyezési eljárás alapidj | 3 000 | | | |
| | valamint minden megkezdett 100 m után | 1 750 | 31. | <i>A hatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bekövetkezett változás átvezetése (pl. tulajdonjogi-változás, üzemeltetési jog, elidegenítési korlátozás, átalakulás, névváltozás)</i> | |
| 26. | <i>Hajóokmányok pótlása</i> | | | <i>[5/1974. (V. 21.) KPM r.]</i> | 3 500 |
| | a) közbizonyítvány | 8 700 | | | |
| | b) egyéb okmány | 3 000 | 32. | <i>Ha az 1—12. pontban említett hajózási hatósági eljárások elvégzését a kérelmező a hajózási hatóság által meghirdetett vizsgálati helyeken és időpontokon kívül kívánja, akkor a hajózási hatóság emiatt felmerült költségeit megtéríteni köteles</i> | |
| 27. | <i>Nemzetközi hajó- és hajós/tengerész okmányok</i> | | 33. | <i>Az úszó létesítmény építés közbeni szemléje esetén az 5. pontban megállapított díj 25%-át kell befizetni</i> | |
| | a) kiadása és kiegészítése tengeri nagyhajók 1600 BT-ig | 58 500 | | <i>[5/1974. (V. 21.) KPM r.]</i> | |
| | b) érvényesítése tengeri nagyhajók 1600 BT-ig | 43 500 | 34. | <i>Típus-jóváhagyási eljárás</i> | |
| | c) az 1600 BT feletti hajók alapidjának szorzótényezői: | | | <i>[5/1974. (V. 21.) KPM r.]</i> | |
| | 1 601—3 000 BT esetén | 1,3 | | <i>[5/1977. (XII. 3.) KPM r.]</i> | |
| | 3 001—6 000 BT esetén | 1,4 | a) alapidj | | 3 500 |
| | 6 001—10 000 BT esetén | 1,5 | b) kiegészítő díjak (az alapidjhoz) | | |
| | 10 000 BT felett | 1,6 | ba) egyéni mentőeszköz esetén | | 5 850 |
| | d) tengeri hajók különböző nemzeti okmányai kiadása szemlejegyzőkönyv alapján | 5 850 | bb) kollektív mentőeszköz esetén | | 8 700 |
| | e) hajónapló és személyzeti jegyzék kiadása | 1 500 | bc) nautikai jelzőeszköz esetén | | 11 700 |
| | f) okmánymásolat vagy másolat kiadása (a 26. pontban foglaltak kivételével) | 1 750 | bd) nautikai segédberendezés esetén | | 14 850 |
| | g) szolgálati és sporthajós könyv kiadása | 850 | be) gépészeti berendezés esetén | | 17 500 |
| | h) környezetvédelmi napló hitelesítése és kiadása | | c) úszó létesítményeseten az 1. pontban meghatározott díjak 100%-kal növelt összegét kell befizetni | | |
| | <i>[5/1974. (V. 21.) KPM r.]</i> | 1 200 | d) a típus-jóváhagyási bizonyítvány érvényességének meghosszabbítási eljárásakor a 34. a)—c) alpontjában meghatározott díj 50%-át kell befizetni | | |
| | i) gépnapló hitelesítése és kiadása | | 35. | <i>Egyéb hajózási hatósági díjak</i> | |
| | <i>[58/1982. (XI. 5.) MT r.]</i> | 2 350 | a) úszó létesítmények előírttól eltérő feltételekkel közlekedésének ideiglenes engedélyezése | | |
| | j) motornapló hitelesítése és kiadása | | <i>[27/1993. (IX. 23.) KHVM r.]</i> | | 5 850 |
| | <i>[5/1974. (V. 21.) KPM r.]</i> | 1 200 | | | |
| | k) hajónapló, felszerelési füzet, személyzeti jegyzék kiadása sport- és kedvtelési célú kishajóra | 850 | | | |
| 28. | <i>Hajósoknak, illetve tengerészeknek szóló (kérelmezett) hatósági hirdetmény eljárási díja</i> | 4 050 | | | |

- b) úszómű veszteglésének engedélyezése fedélzeti terület m²-enként [27/1993. (IX. 23.) KHVM r.] 235
- c) riadóterv, rakománykezelési kézikönyv jóváhagyása tengeri hajónál [58/1982. (XI. 5.) MT r.] [15/1985. (XII. 31.) KM r.] 35 000
- d) megbízás kiadása hatósági szemle megtartására kérelemre [58/1982. (XI. 5.) MT r.] 11 700
- e) tengerész és sportcélú tengeri tanfolyam engedélyezése oktató tárgyaként 2 350
de legalább 9 350
(magában foglalja a tanfolyamkezdés engedélyezését) [2/1995. (II. 24.) KHVM r.]
- f) hajósoknak, illetve tengerészeknek szóló szakvélemény kiadása kérelemre A/4 oldalanként 5 300
[27/1993. (IX. 23.) KHVM r.] [5/1974. (V. 21.) KPM r.]
- g) adatszolgáltatás hatósági nyilvántartásban szereplő adatonként kérelemre A/4 oldalanként 5 300

36. Hajórajstromozási eljárás díja

1. Új hajó rajstromozásakor, valamint a tulajdonjogban bekövetkezett változás bejegyzésekor a hatósági díj alapja tengeri hajó esetén a bruttó tonna, míg belvízi géphajó és gépnélküli hajó esetén a legnagyobb merüléshez tartozó vízkiszorítás után számított metrikus tonna. A díj mértéke:
- a) tengeri hajó esetén minden bruttó tonna után 425
- b) belvízi géphajó minden metrikus tonnája után 215
- c) belvízi gépnélküli hajó minden metrikus tonnája után 55
Az a)–c) tételek mértéke nem lehet kevesebb, mint 5 300
2. A 31., 35. pontban és a 36. pont 1. alpontjában nem említett egyéb rajstromozási hatósági eljárás esetén fizetendő díj mértéke 2 150
de legalább 5300''

2. számú melléklet

a 25/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„2. számú melléklet

a 25/1997. (XII. 12.) KHVM rendelethez

Név	Magyar Államkincstár számlaszáma
-----	----------------------------------

I. fokú hatósági eljárást végző szervek

Központi Közlekedési Felügyelet	10032000-00283779
Fővárosi Közlekedési Felügyelet	10032000-01731969
Baranya Megyei Közlekedési Felügyelet	10024003-01731976
Bács-Kiskun Megyei Közlekedési Felügyelet	10025004-01731983
Békés Megyei Közlekedési Felügyelet	10026005-01731990
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közlekedési Felügyelet	10027006-01732001
Csongrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10028007-01732018
Fejér Megyei Közlekedési Felügyelet	10029008-01732025
Győr-Moson-Sopron Megyei Közlekedési Felügyelet	10033001-01732032
Hajdú-Bihar Megyei Közlekedési Felügyelet	10034002-01732049
Heves Megyei Közlekedési Felügyelet	10035003-01732056
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közlekedési Felügyelet	10045002-01732104
Komárom-Esztergom Megyei Közlekedési Felügyelet	10036004-01732063
Nógrád Megyei Közlekedési Felügyelet	10037005-01732070
Pest Megyei Közlekedési Felügyelet	10032000-01731952
Somogy Megyei Közlekedési Felügyelet	10039007-01732087
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közlekedési Felügyelet	10044001-01732094
Tolna Megyei Közlekedési Felügyelet	10046003-01732111
Vas Megyei Közlekedési Felügyelet	10047004-01732128
Veszprém Megyei Közlekedési Felügyelet	10048005-01732135
Zala Megyei Közlekedési Felügyelet	10049006-01732142

II. fokú hatósági eljárást végző szerv

Közlekedési Főfelügyelet	10032000-01738825''
--------------------------	---------------------

**A közlekedési és vízügyi miniszter
26/2000. (XII. 12.) KöViM
rendelete**

**a hajózási képzésekről szóló
2/1995. (II. 24.) KHVM rendelet
módosításáról**

A hajózásról szóló 1973. évi 6. törvényerejű rendelet 31. §-ának (1) bekezdésében, valamint a közlekedési és vízügyi miniszter feladat- és hatásköréről szóló 103/2000. (VI. 28.) Korm. rendelet 2. §-ának (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A hajózási képzésekről szóló 2/1995. (II. 24.) KHVM rendelet (a továbbiakban: R.) 3. §-ának (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) *I. fokú hajózási tevékenységet végző szervek*

Baranya Megyei Közlekedési Felügyelet	10024003-01731976
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közlekedési Felügyelet	10027006-01732001
Győr-Moson-Sopron Megyei Közlekedési Felügyelet	10033001-01732032
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közlekedési Felügyelet	10045002-01732104
Pest Megyei Közlekedési Felügyelet	10032000-01731952
Somogy Megyei Közlekedési Felügyelet	10039007-01732087
Központi Közlekedési Felügyelet	10032000-00283779

II. fokú hajózási hatósági tevékenységet végző szerv

Közlekedési Főfelügyelet	10032000-01738825
--------------------------	-------------------

(6) A befizetett vizsgadíj az eljáró közlekedési hatóság bevétele. A díjak nyilvántartására és elszámolására a költségvetés alapján gazdálkodó szervek beszámolási és könyvvezetési kötelezettségéről szóló kormányrendelet* előírásait kell alkalmazni.”

2. §

Az R. 5. számú melléklete helyébe e rendelet *melléklete* lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően kezdeményezett eljárásokban kell alkalmazni.

*Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter*

Melléklet

a 26/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez

„5. számú melléklet

a 2/1995. (II. 24.) KHVM rendelethez

A hajózási képesítő vizsgák vizsgadíjai

	Ft/db
1. A belvízi hajón fedélzeti munkakör betöltésére jogosító vizsgák díjai	
a) hajóskapitány	2 500
b) fedélzeti tiszt	10 200
c) hajóvezető	10 200
d) kishajóvezető	6 400
e) úszó munkagépvezető	3 800
f) géphajókormányos	3 200
g) gépnélküli hajóvezető	4 500
h) révész	3 200
i) kormányos	1 900
j) radarhajós	6 400
k) veszélyes áru szállítási megbízott	4 500
2. Tengeri hajón fedélzeti munkakör betöltésére jogosító vizsgák díjai	
a) I. osztályú tengerészkapitány	12 700
b) II. osztályú tengerészkapitány	9 500
c) tengerész fedélzeti tiszt	10 200
d) fedélzetmester	4 700
e) kormányosmatróz	3 200
f) matróz	2 100
g) navigációs őrszolgálat tagja	3 200
h) túlélési járműkezelő	3 200
i) olajszállító vagy vegyi anyagot vagy cseppfolyósított gázokat szállító tartályhajó vagy szilárd halmazállapotú vagy veszélyes vagy mérgező rakományokat nem ömlesztve szállító hajó	
— parancsnoka, tisztje	3 200
— személyzete	2 500
j) rádiós tiszt, rádiótelefon-kezelő, rádiótávíró-kezelő	3 200
k) ARPA kezelő	5 100
l) fedélzeti tiszt felújító vizsga	5 100
m) géptiszt ismeretfelújító vizsga	5 100

* Lásd: a költségvetés alapján gazdálkodó szervek beszámolási és könyvvezetési kötelezettségéről szóló 54/1996. (IV. 12.) Korm. rendeletet.

n) hosszújaratú elsőtiszt	13 500
o) elsőtiszt	12 000
3. Belvízi és tengeri hajón gépzemmi munkakör betöltésére jogosító vizsga	
a) I. és II. osztályú géptiszt	8 300
b) gépzemvezető 3000 kW feletti hajóra	12 700
c) gépzemvezető 3000 kW alatti hajóra	7 600
d) géptéri őrszolgálatért felelős géptiszt	7 600
e) villamos géptiszt	5 100
f) gépmester	5 700
g) géptéri őrszolgálat tagja (tengeri hajón)	2 500
h) gőzgépkezelő, motorkezelő, villamosgép-kezelő	3 200
i) hajókazán-kezelő	2 100
j) másodgéptiszt 3000 kW feletti hajóra	13 500
k) másodgéptiszt 3000 kW alatti hajóra	10 200
4. Tengeri hajón fedélzeti vagy gépzemmi munkakör betöltésére jogosító vizsgák díjai	
a) alapfokú tűzvédelmi ismeretek	1 500
b) II. fokú tűzvédelmi ismeretek	1 900
c) személyi túlélés-technikai ismeretek	1 900
5. Sport- és kedvtelési célú hajó vezetésére jogosító vizsgák díjai	
a) belvízi vitorlás-, illetve kishajó-vezető	4 000
b) tengeri III. osztályú kishajóvezető	6 400
c) tengeri II. osztályú kishajóvezető	3 300
6. Egyéb eljárások díjai	
a) az 1—5. pontban nem említett képesítő vizsgák díjai	1 000
b) kiterjesztő, javító- és kedvezményezett vizsga díja tárgyanként	1 000
c) vizsgaokmány másolat kiállítása, okmánycsere	1 000
d) honosítás, vizsga nélkül kiadható okmány díja	1 300
e) sportcélú (tengeri) okmány, másolat, okmánycsere	1 300
f) szolgálati idő hatósági igazolása hajós/tengerész szolgálati könyvben, hajónként	270
7. Ha az 1—5. pontban említett hajózási hatósági eljárások elvégzését a kérelmező a hajózási hatóság által meghir-	

detett helyeken és időpontokon kívül kívánja, akkor a hajózási hatóság emiatt felmerülő költségeit megtéríteni köteles

8. Az 1—5. pontban említett vizsgadíjak a vizsgabizonyítvány kiállításának díját is magukban foglalják

9. A gyakorlati vizsgák díja a vizsgához szükséges hajó költségeit nem tartalmazza'

A közlekedési és vízügyi miniszter 27/2000. (XII. 12.) KöViM rendelete

a szállítótartályok műszaki felügyeletéről szóló 37/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet módosításáról

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 67. §-ának (2) bekezdésében, valamint a Nemzetközi Szállítótartály Biztonsági Egyezmény kihirdetéséről szóló 1977. évi 20. törvényerejű rendelet 3. §-ának (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján — a pénzügyminiszterrel egyetértésben — a következőket rendelem el:

1. §

A szállítótartályok műszaki felügyeletéről szóló 37/1998. (XII. 23.) KHVM rendelet (a továbbiakban: R.) 2. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet mellékletében meghatározott díjakat a hatósági eljárás kezdeményezésével egyidejűleg a KKF-nek a Magyar Államkincstárnál vezetett előirányzat-felhasználási 10032000—00283779 számú keretszámlájára kell befizetni.”

2. §

Az R. melléklete helyébe e rendelet *melléklete* lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépést követően kezdeményezett eljárásokban kell alkalmazni.

Dr. Fónagy János s. k.,
közlekedési és vízügyi miniszter

*Melléklet**a 27/2000. (XII. 12.) KöViM rendelethez**„Melléklet**a 37/1998. (XII. 23.) KHVM rendelethez***A szállítótartályok műszaki felügyeleti díjai**

	Ft/db
1. Gyártó és javító üzemek jóváhagyása elismerése	
<i>a)</i> első alkalommal (próbaállomás nélkül)	38 000
<i>b)</i> első alkalommal (próbaállomással)	51 000
<i>c)</i> időszakonkénti (kétévenkénti)	13 000
2. Próbaállomás jóváhagyása	25 500
3. Konténer típus szerinti jóváhagyás (próba nélkül)	19 000
4. Egyedi, új konténer jóváhagyása (próba nélkül)	19 000
5. Prototípus próba	14 000
6. Egyedi, új konténer próbája	14 000
7. Sorozatgyártású új konténer darabonkénti végátvétele, gyártásközi ellenőrzések, próbák és mérések végzése, embléma kiadása és a CSC tábla érvényesítése	1 900
8. Üzemben lévő konténerek jóváhagyása, CSC táblával való ellátása	
<i>a)</i> dokumentáció vizsgálata	3 800
<i>b)</i> szemle, okmány kiállítása, embléma kiadása, CSC tábla érvényesítése	1 900
<i>Megjegyzés:</i> azonos típusú konténerek esetén a dokumentáció ellenőrzése csak az első daraboknál került érvényesítésre.	
9. Javított konténer szemléje	
<i>a)</i> javítás előtti szemle	1 000
<i>b)</i> javítás utáni szemle, okmány kiállítása	1 300
<i>c)</i> javítás utáni szemle, okmánykiállítás embléma kiadással	1 500
<i>d)</i> javítás utáni szemle, okmánykiállítás, embléma és új CSC tábla kiadásával (a táblát a KFF adja)	1 900
<i>Megjegyzés:</i> amennyiben terhelési próba is szükséges, annak díja a prototípus alapján részarányosan kerül felszámításra. A felosztásnál a vázszerkezet próbáinak részaránya 90%.	
10. Tartálykonténer időszakos szemléje	1 900
11. Izotermikus konténer időszakos szemléje	2 300
12. Szárazárús konténer időszakos szemléje	2100''

A pénzügyminiszter 44/2000. (XII. 12.) PM rendelete

az adójegy igénylésére, visszavételére, alkalmazására vonatkozó részletes szabályokról szóló 14/1998. (IV. 30.) PM rendelet módosításáról

A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 1997. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Jöt.) 89. §-a (2) bekezdésének *f)* pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

1. §

(1) Az adójegy igénylésére, visszavételére, alkalmazására vonatkozó részletes szabályokról szóló 14/1998. (IV. 30.) PM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A dohánygyártmány adóraktár engedélyese (a továbbiakban: adóraktári adójegyfelhasználó), illetve a dohánygyártmány importálója (a továbbiakban: importőr adójegyfelhasználó) a következő éves várható adójegyigényét az 1. számú mellékletben meghatározott adattartalmú nyomtatványon, negyedéves bontásban, adójegyfajtánként a tárgyévét megelőző év október 1-jéig köteles a 16. számú vámhivatalnak benyújtani.”

(2) Az R. 1. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Annak az adójegyfelhasználónak, aki a dohánygyártmányok előállítását, importálását év közben kezdi meg, a tárgyévre vonatkozó igénybejelentését az első adójegy-megrendelése alkalmával kell megtennie az 1. számú melléklet III. részének kitöltésével. Amennyiben ez az időpont az október 1-je utáni időszakra esik, egyidejűleg kell — külön nyomtatványon — teljesíteni az (1) bekezdésben előírt kötelezettséget is.”

(3) Az R. 1. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 16. számú vámhivatal, illetve a 16. számú vámhivatal alkalmazottja, továbbá az adójegyet előállító nyomda alkalmazottja az igénybejelentés, a megrendelés, illetve az ellenőrzés során megadott adatok kezelése tekintetében az adótitokra vonatkozó szabályok szerint köteles eljárni.”

2. §

(1) Az R. 2. §-ának (1)—(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az adóraktári adójegyfelhasználónak a tárgyhót megelőző hó 10. napjáig kell a tárgyhóra vonatkozó előzetes adójegyigényét a 16. számú vámhivatalhoz az 1/A. számú melléklet szerinti adattartalommal, adójegyfajtánként, ezen belül kiskereskedelmi eladási árankénti bontásban

bejelentenie, és megadnia az átvétel időpontját (kért ütemezését). Több átvételi időpont esetén az időpontoknak megfelelő számú előzetes igénybejelentést kell egyidejűleg benyújtani.

(2) Tárgyhóra az adójegyeket az adójegyigény benyújtására és engedélyezésére rendszeresített — a 2. számú mellékletben meghatározott adattartalmú — kettőpéldányos adójegy megrendelőlap (a továbbiakban: megrendelőlap) egy példányának megküldésével kell a 16. számú vámhivatalnál megrendelni. A megrendelőlapon feltüntetett adatok közül csak az egyes adójegyfajták mennyiségében lehet eltérés az előzetes adójegyigény bejelentéshez képest. Adómérték változásakor az adómértékeknek megfelelően külön-külön nyomtatványon kell az előzetes igénybejelentést és a megrendelést benyújtani.

(3) A 16. számú vámhivatal az elfogadott megrendelést visszaigazolja, és egyidejűleg közli az átvétel időpontját.

(4) A 16. számú vámhivatal az adóraktári adójegyfelhasználónak az (1) bekezdés szerinti előzetes adójegyigény bejelentésében megadott, kiskereskedelmi eladási áranként meghatározott mennyiségét 25%-kal meg nem haladó adójegy-megrendelését a beérkezéstől számított 10. munkanapig, az importáló adójegy-megrendelését a beérkezéstől számított 15. munkanapig teljesíti.

(5) Az adóraktári adójegyfelhasználó (4) bekezdésben meghatározott mértéket meghaladó többlet adójegy-megrendelését a 16. számú vámhivatal a beérkezéstől számított 15. munkanapig teljesíti.

(6) Az (1) bekezdés szerinti előzetes bejelentésben a tárgyhóra megadott, kiskereskedelmi eladási áranként meghatározott adójegymennyiséghez képest 25%-ot meghaladóan kisebb mértékben megrendelt adójegyek után azok előállítási költségének felmerülésével okozott többletköltséget az adóraktári adójegyfelhasználó köteles a 16. számú vámhivatalnak megtéríteni (a továbbiakban: költségtérítés). A költségtérítést a VPOP Dohánygyártmány jövedéki adó bevételi számlájára kell átutalási megbízással befizetni.”

(2) Az R. 2. §-ának (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Ha az adóraktári adójegyfelhasználó fizetési halasztást kér és az adójegy rendelése a rendelkezésére álló gyártási kapacitás alapján aránytalanul nagy mennyiségre vonatkozik, a 16. számú vámhivatal a megalapozott igény feletti adójegyek kiadását csak ezen adójegyek adóértékére megállapított fizetési kötelezettség előzetes teljesítése esetén engedélyezi.”

(3) Az R. 2. §-a (10) bekezdésének utolsó mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„A fizetési kötelezettségre adott halasztás lejártá időpontját a bankgarancia érvényességi idejének legalább 30 nappal meg kell haladnia.”

(4) Az R. 2. §-ának (12)—(13) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) A 16. számú vámhivatal az adójegyek kiadását határozattal engedélyezi, amelyben megállapítja az adójegyek utáni fizetési kötelezettséget, illetve a (6) bekezdés

szerinti költségtérítést is. Amennyiben az adójegyfelhasználónak a vámhatóság felé meg nem fizetett jövedéki adó vagy általános forgalmi adó tartozása van — nem értve ide, ha arra részletfizetést vagy fizetési halasztást engedélyeztek —, vagy az adójegyfelhasználó nem teljesítette a 1. § (1)—(2) bekezdésében foglalt kötelezettségét, a 16. számú vámhivatal az adójegyek kiadásáról elutasító határozatot hoz.

(13) Az éves várható adójegyigény bejelentésére szolgáló nyomtatvány és a megrendelőlap formanyomtatványa a megyeszékhelyen működő (Pest megyében és a fővárosban a 16. számú) vámhivatalnál, illetve Bács-Kiskun megyében a jövedéki központnál (a továbbiakban együtt: jövedéki adóügyben eljáró vámhivatal) szerezhető be, vagy — azonos formában és tartalommal — számítógéppel is előállítható.”

3. §

(1) Az R. 3. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adójegyfelhasználó a bélyegzőlenyomatát és az adójegy átvételére jogosult személyek közjegyző által hitelesített aláírásmintáját az 1. § (1)—(2) bekezdése szerinti, első igénybejelentés alkalmával köteles a 16. számú vámhivatalnak megküldeni, és a továbbiak során gondoskodni az esetleges változások haladéktalan bejelentéséről.”

(2) Az R. 3. §-ának (4)—(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A dobozok tartalmát a 16. számú vámhivatal és az adójegyeket előállító nyomda együttesen hitelesíti úgy, hogy a lezárt dobozokon feltüntetik az adójegyek fajtáját, kiskereskedelmi eladási árát, sorszámát, darabszámát, és azt aláírásukkal és bélyegzőlenyomatukkal igazolják.

(5) Az adójegyfelhasználó a (3) bekezdésben foglalt átadás-átvétel során ellenőrizheti az átvett adójegyek fajtáját, kiskereskedelmi eladási árát, sorszámát, darabszámát. Az adójegyek átadásáról-átvételéről két példányban adójegy kiadási okmányt kell kiállítani, amely az átadás-átvétel időpontját, az adójegy választékát, mennyiségét és sorszámát tartalmazza. Az átadást-átvételt a 16. számú vámhivatal és az adójegyfelhasználó vagy meghatalmazott képviselője (megbízottja) az adójegy kiadási okmány mindkét példányán aláírásával, bélyegzőlenyomatával igazolja.”

(3) Az R. 3. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:
„(10) A 16. számú vámhivatal a visszavett adójegyeket más adójegyfelhasználónak újból nem adhatja ki, azokat meg kell semmisíteni.”

4. §

Az R. 4. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A dohánygyártmányok adómértékeinek változása-akor az adójegy alnyomatának színe, esetlegesen egyes grafikai eleme — az adóraktári adójegyfelhasználókkal egyeztetve — változik.”

5. §

Az R. 5. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adójegyfelhasználó az adójegyet oly módon köteles a dohánygyártmányra felragasztani, amely az adójegy sérülés nélküli eltávolítását kizárja.”

6. §

Az R. 6. §-ának (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A hatósági felügyeletet ellátó vámhivatal az 5. § és e § (1)—(6) bekezdésében foglalt előírások betartását köteles rendszeresen ellenőrizni.”

7. §

(1) Az R. 7. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A kiskereskedelmi boltok üzlethelyiségében és tárolóhelyén (raktárában), a vendéglátóipari üzletek és a kereskedelmi szálláshelyek tárolóhelyén (raktárában), továbbá a nagykereskedés tárolóhelyén (raktárában) csak bontatlan fogyasztói csomagolású, adójeggyel ellátott dohánygyártmány tartható. A forgalmazás során az adójegy bármely módon történő eltakarása, felülragasztása, az adójegyen felirat alkalmazása tilos. A szabadforgalomban a dohánygyártmányok gyűjtőcsomagolásának felbontásakor talált adójegy nélküli vagy a hamis adójegyű, illetve nem a Jöt. és e rendelet előírásainak megfelelően felragasztott adójegyű árut a forgalomból ki kell vonni, és egyidejűleg a kereskedelmi egység (üzlet, raktár, tárolótelep) fekvése szerinti vámhivatalat értesíteni kell.”

(2) Az R. 7. §-a a következő (4)—(5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Az importált dohánygyártmányra az adójegy külföldön is felragasztható, e célból az adójegy külföldre — ideiglenes kivitelben történő vámkezelés mellett — kiszállítható.

(5) Az adójegy nélkül importált dohánygyártmány csak adóraktárba tárolható be, vagy — az adójegy felhelyezéséig — a vámjogról, a vámeljárásról, valamint a vámigazgatásról szóló 1995. évi C. törvény szerinti átmeneti megőrzésben raktározható.”

8. §

Az R. 8. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A havi adójegy-elszámolás III. részében azon adójegyek állíthatók be (írhatók le) a tárgy hónapban, amelyekre az adójegyfelhasználó fizetési kötelezettségét a 16. számú vámhivatal a 11. § szerint benyújtott kérelem alapján határozatban törölte.”

9. §

Az R. 9. §-ának (2)—(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adójegyfelhasználó a megsérült adójegyeket köteles azok darabjainak összerakásával gyűjtőívre felragasztani. A megsérült adójegy csökkentő tételként csak akkor fogadható el, ha a gyűjtőívre felragasztott darabból egyértelműen megállapítható az adójegy adóértéke. Egy gyűjtőívre csak az azonos fajtájú, azon belül azonos adóértékű adójegyek ragaszthatók fel. Egy gyűjtőív legfeljebb 50 darab adójegyet tartalmazhat. A gyűjtőíveket a 16. számú vámhivatal bocsátja rendelkezésre.

(3) A gyártás közben megsérült, gyűjtőívre felragasztott, a sérült adójegyeket az adójegyfelhasználó és a hatósági felügyeletet ellátó vámhivatal 2-2 képviselőjéből álló bizottság jelenlétében, jegyzőkönyv felvétele mellett az adóraktárban kell megsemmisíteni. A bizottságnak az adójegyfelhasználó részéről a termékkísérő okmány és az egyszerűsített kísérő okmány aláírására jogosult, a külön jogszabály szerint bejelentett személy lehet a tagja. A bizottság összetételét, annak változását a hatósági felügyeletet ellátó vámhivatal a 16. számú vámhivatalnak megadja. A felvett jegyzőkönyvben rögzíteni kell az adójegyek fajtáját, darabszámát és kiskereskedelmi árankénti általános forgalmi adó és jövedéki adó értékét, valamint a megsemmisítés módját.”

10. §

Az R. 10. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Amennyiben az adójegy átvételét megelőzően megfizetett összeg meghaladja az átvett adójegyek alapján keletkezett fizetési kötelezettséget, a különbözetet a 16. számú vámhivatal az adójegyfelhasználó kérésének megfelelően köteles

a) 8 napon belül az adójegyfelhasználó által megjelölt bankszámlára visszautalni, vagy

b) az adójegyfelhasználó következő adójegy-rendelésének teljesítése során beszámítani.”

11. §

(1) Az R. 11. §-a (1) bekezdésének a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(1) Az adóraktári adójegyfelhasználó a teljesített vagy az e § szerinti kérelem benyújtásának hónapjában esedékes halasztott fizetési kötelezettségének csökkentését vagy visszatérítését kérheti]

„a) az adójegyeket tartalmazó kötegek, tekercsek vagy dobozok felbontásakor talált minőséghibás, a 16. számú vámhivatalhoz a (3) bekezdés szerint visszaküldött adójegyre,

b) a 16. számú vámhivatalhoz sértetlen állapotban a (3) bekezdés szerint visszaküldött adójegyre, amennyiben annak előállítási költségét az adójegyfelhasználó a kérelem benyújtásáig a 2. § (6) bekezdésében foglaltak szerint megtérítette.”

(2) Az R. 11. §-ának (2)—(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adóraktári adójegyfelhasználó a fizetési kötelezettségének csökkentését vagy visszatérítését a tárgyhóban bekövetkezett, (1) bekezdés szerinti esetekre havonta, a tárgyhót követő hó 5-éig a hatósági felügyeletet ellátó vámhivatal jóváhagyásával kérheti a 16. számú vámhivaltól. A kérelemben az (1) bekezdés szerinti bontásban adójegyfajtánként, ezen belül kiskereskedelmi ár/darab bontásban és összesítve kell az adójegyek által képviselt általános forgalmi adó és jövedéki adó értékét megadni. A kérelemhez az (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben csatolni kell az adójegy előállítási költsége megfizetésének a 2. § (11) bekezdésében foglaltak szerinti igazolását is.

(3) Az (1) bekezdés a)—b) pontja szerinti adójegyeket havonta egyszer, az (1) bekezdés szerinti kérelem benyújtásával egyidejűleg lehet, illetve kell a kérelem teljesítéséhez a hatósági felügyeletet ellátó vámhivatalon keresztül a 16. számú vámhivatalhoz visszaküldeni.”

(3) Az R. 11. §-ának (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A 16. számú vámhivatal legkésőbb a tárgyhó 15. napjáig határozatot hoz a kérelemről. A fizetési kötelezettséget csökkentő összeget (a leírt adójegyek adóértékét) a 16. számú vámhivatal

a) az adójegy átvételekor vagy azt megelőzően teljesített fizetési kötelezettség esetében 15 munkanapon belül visszatéríti, vagy — a kérelemnek megfelelően — a következő adójegyrendelés fizetési kötelezettségének teljesítésébe beszámítja,

b) a halasztott fizetési kötelezettség esetében a kérelem benyújtásának hónapjában esedékes fizetési kötelezettséget csökkenti, vagy — ha a kérelem benyújtásának hónapjában, illetve az azt követő 3 hónapban nincs esedékessé váló fizetési kötelezettség — 15 munkanapon belül visszatéríti.”

12. §

Az R. 13. §-ának (3) bekezdése kiegészül a következő c) ponttal:

[*(3) Az adóraktári adójegyfelhasználó az adójegyek gépi felhelyezése esetén a felhasználásra kiadott és a dohánygyártmány késztermékre ténylegesen felragasztott adójegyek elszámolás szerinti tényleges különbsége mértékéig a gyártás közben megsérült, a 11. § (1) bekezdés c) pontja szerinti adójegyeken felül a felhasználásra kiadott adójegyeknek]*

„c) 2002. december 31-ig az 1983. évet megelőzően gyártott, 250 doboz(csomag)/perc csomagolási kapacitás alatti névleges teljesítményű csomagológép esetén legfeljebb 0,7%-ára”

(*is kérheti a halasztott fizetési kötelezettségének 11. § szerinti csökkentését.*)

13. §

Az R. kiegészül az e rendelet 1. számú melléklete szerinti 1/A. számú melléklettel, és az R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete, az R. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 3. számú melléklete lép.

14. §

(1) Ez a rendelet 2001. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az R. 2. §-ának (14)—(15) bekezdése, valamint az R. 13. §-a (3) bekezdése b) pontjának 1. alpontja hatályát veszti.

Varga Mihály s. k.,
pénzügyminisztériumi politikai államtitkár

1. számú melléklet
a 44/2000. (XII. 12.) PM rendelethez

[1/A. számú melléklet
a 14/1998. (IV. 30.) PM rendelethez]

Adóraktári adójegy-felhasználó előzetes adójegyigénye év hónapra

Bizonylatszám:

I. Az adójegyfelhasználó adatai

1. Adószáma:

2. Az adóraktári és/vagy jövedéki engedély száma, kiállító hatósága:

3. Megnevezése (név):

4. Székhelye (pontos cím):

5. Telefon- és telefax-száma:

6. Az adójegyek átvételére kért időpont (év, hó, nap):

Cigaretta adójegyre benyújtott részletező lapok száma:
Egyéb dohánygyártmány adójegyre benyújtott részletező lapok száma:

Dátum:

.....
adójegyfelhasználó aláírása
és bélyegzőlenyomata

II. Előzetes adójegyigény részletezése

Cigaretta: igényelt mennyiség kiskereskedelmi eladási ár, darabszám/egyedi fogyasztói csomag, jövedéki adó fajtakód szerinti részletezésben.

Egyéb dohánygyártmányok: igényelt mennyiség egyéb fogyasztási dohány-, darabonként csomagolt szivar-, nem darabonként csomagolt szivar-, szivarka-, finomra vágott fogyasztási dohány adójegy bontásban, ezen belül kiskereskedelmi eladási ár/egyedi fogyasztói csomag, méret, kiszerelési egység, jövedéki adó fajtakód szerinti részletezésben.

2. számú melléklet

a 44/2000. (XII. 12.) PM rendelethez

[2. számú melléklet

a 14/1998. (IV. 30.) PM rendelethez]

Adójegy-megrendelés

Előzetes igénybejelentés bizonylatszám:*

I. Adójegy-megrendelés benyújtása**1. Megrendelő adatai**

Adószáma:

Az adóraktári és/vagy jövedéki engedély száma, kiállító hatósága:

Adóraktári/importőr adójegyfelhasználó megnevezése (neve):

Székhelye (pontos cím):

Telefon- és telefax-száma:

A megrendelt, átvételre kerülő adójegyek tárolásának helye:

2. Adójegy-megrendelés részletezése**Cigaretta-adójegyek**

kiskereskedelmi eladási ár, darabszám/egyedi fogyasztói csomag, méret szerinti részletezésben:

- a) megrendelt adójegy mennyisége,
- b) adójegyeken feltüntetett összes cigarettamennyiség (ezer darabban),
- c) a megrendelt adójegyeken feltüntetett összes kiskereskedelmi eladási ár (forintban),
- d) a megrendelt adójegyek jövedéki adó értéke (forintban),
- e) a megrendelt adójegyek általános forgalmi adó értéke (forintban),
- f) a megrendelt adójegyek adóértéke összesen (forintban).

Egyéb dohánygyártmányok adójegye

egyéb fogyasztási dohány-, darabonként csomagolt szivar-, nem darabonként csomagolt szivar-, szivarka-, finomra vágott fogyasztási dohány adójegy bontásban, ezen belül kiskereskedelmi eladási ár/egyedi fogyasztói csomag, méret, kiszerelési egység részletezésben:

- a) megrendelt adójegy mennyisége,
- b) a megrendelt adójegyeken feltüntetett összes kiskereskedelmi eladási ár (forintban),

- c) a megrendelt adójegyek jövedéki adó értéke (forintban),
- d) a megrendelt adójegyek általános forgalmi adó értéke (forintban),
- e) a megrendelt adójegyek adóértéke összesen (forintban).

3. A megrendelt adójegyeket

- a) ** azok adóértékének előzetes megfizetése mellett,
 - b) ** azok adóértékének megfizetésére adható fizetési halasztás igénybevételével
- kérem.

4. Az adójegyek átvételére kért időpont (év, hó, nap):

5. Ezen adómegrendelés a havi adójegyigény év hó napján kelt előzetes bejelentése alapján történt.*

Dátum:

.....
kérelmező (adójegyfelhasználó) aláírása
és bélyegzőlenyomata

* Csak az adóraktári adójegyfelhasználónak kell kitölteni.

** A nem kívánt szöveg törlendő.

3. számú melléklet

a 44/2000. (XII. 12.) PM rendelethez

[3. számú melléklet

a 14/1998. (IV. 30.) PM rendelethez]

Az adójegyek leírása**1. Cigaretta-adójegy**

Az adójegy fekvő téglalap alakú. Az adójegy jobb oldalán Merkur embléma látható. Az adójegy egy sorszámot, a cigaretta darabszámát, kiskereskedelmi eladási árát, valamint a „Cigaretta-adójegy” szöveget tartalmazza. Az adójegy bal oldali szélén kizárólag erre a célra gyártott, egyedi arculattal és védelmi elemekkel ellátott hologramfólia van elhelyezve.

Mérete:

44 × 20 mm.

Anyaga:

Speciális, kizárólag erre a célra gyártott papír.

Sorszám:

Egyszer háromkarakteres és egyszer kétkarakteres betűjelből és nyolc számból álló sorszám (XXX0000000XX0).

Kiszereelési egység:

A méretre vágott adójegyek 500-anként szalagozott kötegekben.

Csomagolási egység:

Az 500-as kötegek 25 000 darabonként dobozba rakva oly módon, hogy az adójegyek a dobozt teljes terjedelmében kitöltsék.

2. Egyéb fogyasztásidohány-adójege

Az adójege fekvő téglalap alakú. Az adójege jobb oldalán Merkur embléma látható. Az adójege egy sorszámot, a fogyasztási dohány kiskereskedelmi eladási árát, valamint az „Egyéb fogyasztásidohány-adójege” szöveget tartalmazza. Az adójege bal oldali szélén kizárólag erre a célra gyártott, egyedi arculattal és védelmi elemekkel ellátott holografólia van elhelyezve.

Mérete:

44 × 20 mm.

Anyaga:

Speciális, kizárólag erre a célra gyártott papír.

Sorszám:

Háromszor egykarakteres betűjelből és kilenc számból álló sorszám (X0X000000X0).

Kiszerezési egység:

A méretre vágott adójegek 100-anként vagy 500-anként szalagozott kötegekben.

Csomagolási egység:

A 100-as kötegek 5000 darabonként, az 500-as kötegek 25 000 darabonként dobozba rakva oly módon, hogy az adójegek a dobozt teljes terjedelmében kitöltsék.

3. Szivaradójege (a nem darabonként csomagolt szivarra)

Az adójege fekvő téglalap alakú. Az adójege jobb oldalán Merkur embléma látható. Az adójege egy sorszámot, a szivar kiskereskedelmi eladási árát, valamint a „Szivaradójege” szöveget tartalmazza. Az adójege bal oldali szélén kizárólag erre a célra gyártott, egyedi arculattal és védelmi elemekkel ellátott holografólia van elhelyezve.

Mérete:

44 × 20 mm.

Anyaga:

Speciális, kizárólag erre a célra gyártott papír.

Sorszám:

Egyszer kétkarakteres betűjelből és egyszer egykarakteres betűjelből, valamint kilenc számból álló sorszám (0XX000000X0).

Kiszerezési egység:

A méretre vágott adójegek 100-anként vagy 500-anként szalagozott kötegekben.

Csomagolási egység:

A 100-as kötegek 5000 darabonként, az 500-as kötegek 25 000 darabonként dobozba rakva oly módon, hogy az adójegek a dobozt teljes terjedelemben kitöltsék.

4. Szivaradójege (a darabonként csomagolt szivarra)

Az adójege két téglalap alakú füllel ellátott, fekvő ellipszis alakú öntapadós, kizárólag erre a célra gyártott, egyedi arculattal és védelmi elemekkel ellátott holografólia. Az adójege a „Szivaradójege” szöveg az ellipszis alsó vonalán, míg az ellipszis közepén a sorszám és a kiskereskedelmi eladási ár található.

Mérete:

Az adójege teljes hossza 70 mm, az ellipszis hossza 42 mm, legnagyobb szélessége 11 mm, a fil szélessége 7 mm.

Anyaga:

Speciális, kizárólag erre a célra gyártott öntapadós holografólia.

Sorszám:

Egyszer kétkarakteres betűjelből és egyszer egykarakteres betűjelből, valamint kilenc számból álló sorszám (XX0000000X0).

Csomagolási egység:

30 db adójeget tartalmazó csík dobozba rakva.

5. Szivarka-adójege

Az adójege fekvő téglalap alakú. Az adójege jobb oldalán Merkur embléma látható. Az adójege egy sorszámot, a szivarka kiskereskedelmi eladási árát, valamint a „Szivarka-adójege” szöveget tartalmazza. Az adójege bal oldali szélén kizárólag erre a célra gyártott, egyedi arculattal és védelmi elemekkel ellátott holografólia van elhelyezve.

Mérete:

44 × 22 mm.

Anyaga:

Speciális, kizárólag erre a célra gyártott papír.

Sorszám:

Kétszer egykarakteres betűjelből, valamint tíz számból álló sorszám (00X000000X0).

Kiszerezési egység:

A méretre vágott adójegek 100-anként vagy 500-anként szalagozott kötegekben.

Csomagolási egység:

A 100-as kötegek 5000 darabonként, az 500-as kötegek 25 000 darabonként dobozba rakva oly módon, hogy az adójegek a dobozt teljes terjedelemben kitöltsék.

6. Finomra vágott fogyasztásidohány-adójege

Az adójege fekvő téglalap alakú. Az adójege jobb oldalán Merkur embléma látható. Az adójege egy sorszámot, a fogyasztási dohány kiskereskedelmi eladási árát, valamint a „Finomra vágott fogyasztásidohány-adójege” szöveget tartalmazza. Az adójege bal oldali szélén kizárólag erre a célra gyártott, egyedi arculattal és védelmi elemekkel ellátott holografólia van elhelyezve.

Mérete:

44 × 20 mm.

Anyaga:

Speciális, kizárólag erre a célra gyártott papír.

Sorszám:

Kétszer egykarakteres betűjelből és tíz számból álló sorszám (X00000000X0).

Kiszerezési egység:

A méretre vágott adójegek 100-anként vagy 500-anként szalagozott kötegekben.

Csomagolási egység:

A 100-as kötegek 5000 darabonként, az 500-as kötegek 25 000 darabonként dobozba rakva oly módon, hogy az adójegek a dobozt teljes terjedelmében kitöltsék.

III. rész HATÁROZATOK**A Köztársasági Elnök
határozatai****A Köztársaság Elnökének
173/2000. (XII. 12.) KE
határozata****szolgálati viszony megszüntetéséről
és nyugállományba helyezéséről**

A honvédelmi miniszter előterjesztésére, érdemei elismerése mellett, hivatásos katonai szolgálati viszonyát

2000. december 30-i hatállyal, közös megegyezéssel megszüntetem, és szolgálati nyugállományba helyezem

Bíró József dandártábornokot, a Honvédelmi Minisztérium Tervezési és Koordinációs Főosztályfőosztályvezetőjét.

Budapest, 2000. december 11.

Mádl Ferenc s. k.,
a Köztársaság elnöke

Ellenjegyzem:

Dr. Szabó János s. k.,
honvédelmi miniszter

**A Köztársaság Elnökének
174/2000. (XII. 12.) KE
határozata****egyetemi tanári tisztség alóli felmentésről**

Az oktatási miniszter előterjesztésére a Nyugat-Magyarországi Egyetemen

dr. Nosticzius Árpád egyetemi tanárt

— közalkalmazotti jogviszony saját kérésre történő megszűnésére, nyugállományba vonulására tekintettel

2000. december hó 31. napjával
e tisztsége alól felmentem.

Budapest, 2000. december 11.

Mádl Ferenc s. k.,
a Köztársaság elnöke

Ellenjegyzem:

Pokorni Zoltán s. k.,
oktatási miniszter

A Miniszterelnök határozatai**A Miniszterelnök
33/2000. (XII. 12.) ME
határozata****a Kormányzati Koordinációs Bizottság Tudományos
Tanácsa tagjainak felkéréséről**

A katasztrófák elleni védekezés irányításáról, szervezetről és a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezéséről szóló 1999. évi LXXIV. törvény végrehajtásáról szóló 179/1999. (XII. 10.) Korm. rendelet 4. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, a Kormányzati Koordinációs Bizottság Tudományos Tanácsa munkájában, annak tagjaként történő részvételre felkérem

dr. Bakonyi Pétert, a Vízgazdálkodási Tudományos Kutató Rt. vezérigazgatóját,

Ecsedy Gábort, a Közlekedéstudományi Intézet vezérigazgatóját,

dr. Fehér Istvánt, az Országos Atomenergia Hivatal Műszaki Tudományos Tanács elnökét,

Króó Norbert akadémikust, a Magyar Tudományos Akadémia főtitkárát,

Meskó Attila akadémikust, a Magyar Tudományos Akadémia főtitkárhelyettesét,

dr. Straub Ilonát, az Egészségügyi Minisztérium Országos Epidemiológiai Központ főigazgatóját,

dr. Szabó Gábort, az Oktatási Minisztérium helyettes államtitkárát,

dr. Szabó Miklóst, a Zrínyi Miklós Nemzetvédelmi Egyetem rektorát,

Tátrai Ildikót, a Környezetvédelmi Minisztérium Környezetvédelmi Intézete igazgatóját,

dr. Závoti Józsefet, a Magyar Tudományos Akadémia Geológiai és Geofizikai Kutató Intézet igazgatóját.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

V. rész KÖZLEMÉNYEK, HIRDETMÉNYEK

41/2000. (Tb. K. 12.) OEP utasítás az Országos Egészségbiztosítási Pénztár szolgálati titokköri jegyzékéről szóló 19/1999. (Tb. K. 9.) OEP utasítás* módosításáról

Az államtitokról és a szolgálati titokról szóló 1995. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Tv.) 4. §-ának rendelkezései szerint — az adatvédelmi biztostól kikért vélemény figyelembevételével — az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (a továbbiakban: OEP) szolgálati titokköri jegyzékét az alábbiak szerint módosítom:

1. Az utasítás bevezető részéből a „vezetői értekezlet 1999. augusztus 6-án jóváhagyott és” szövegrész törlendő.

2. Az utasítás I. fejezetének 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. Az OEP és igazgatási szervei informatikai hálózatának részletes műszaki tervei, illetve azok kivitelezési dokumentációja, amelyek a hálózat topológiájának adatait, műszaki leírását tartalmazzák.

Minősítés érvényességi ideje: legfeljebb 10 év.”

3. Az utasítás I. fejezetének 3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3. Az OEP Informatikai Biztonsági Stratégiája, az OEP és igazgatási szervei Informatikai Katasztrófa Tervei, valamint az informatikai veszélyhelyzet és fenyegetettség felmérések, kockázatelemzések.

Minősítés érvényességi ideje: 5 év.”

4. Az utasítás I. fejezetének 4—7., illetve 9—10. pontjai hatályukat veszítik.

5. Az I. fejezet 8. pontjának számozása 4. pontra, 11. pontja pedig 5. pontra változik.

6. Az utasítás I. fejezete az új számozás szerinti 6. ponttal egészül ki:

„6. Az Országos Egészségbiztosítási Pénztár védelmi felkészítésével kapcsolatos központi és megyei dokumentációk.

Minősítés érvényességi ideje: 10 év.”

* Megjelent a Magyar Közlöny 1999. évi 82. számában.

7. Ez az utasítás 2001. január 1-jén lép hatályba. Rendelkezéseit az OEP titokvédelmi szabályzatának hatálybalépésével egy időben, az ott leírt eljárási szabályoknak megfelelően kell alkalmazni.

Dr. Lampé Zsolt s. k.,54
főigazgató

A Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőség k ö z l e m é n y e

A Zala Megyei Közigazgatási Hivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelősége mintavétellel egybekötött ellenőrzést végzett a Technika Kereskedőház Bt. (8360 Keszthely, Rákóczi u. 8.) által azonos címen üzemeltetett Technika Áruházban. További mintavételre került sor a terméket importáló HTM Kft.-nél (1046 Budapest, Kiss Ernő u. 3.). A Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőség laboratóriumában elvégzett vizsgálatok szerint a

SOLAC 354 típusú, 220 V, 50 Hz hálózati feszültségű,
1500 W-os

és a

SOLAC 354 típusú, 230 V, 50 Hz hálózati feszültségű,
1500 W-os

halogén fűtőkészülék

áramütés-veszélyes.

A Fogyasztóvédelmi Főfelügyelőség a fenti termékek forgalmazását az áruk és szolgáltatások biztonságosságáról és az ezzel kapcsolatos piacfelügyeleti eljárásról szóló 79/1998. (IV. 29.) Korm. rendelet 6. § d) pontja alapján megtiltja.

A kereskedelmi egységek a fogyasztók által a vásárlás helyére visszazállított termékeket kötelesek visszavásárolni.

Dr. Huszay Gábor s. k.,
főigazgató

**A Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Zala Megyei Földművelésügyi Hivatalának
(8901 Zalaegerszeg, Kosztolányi u. 10.)**

h i r d e t m é n y e

Az FVM Zala Megyei Földművelésügyi Hivatala — a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. törvény 4/B. § (5) bekezdése alapján —

n y i l v á n o s s o r s o l á s t

tart a Zalaszentgrót-i Mezőgazdasági Szövetkezet használatában levő, részarány-földtulajdonok helyének meghatározása céljából.

A sorsolás helye: Zalaszentgrót, Batthyány Lajos u. 9., Művelődési Központ

A sorsolás ideje: 2001. január 11., 9 óra

A sorsolásra kerülő földrészletek adatai:

Település: Csáford

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
02/3	szántó	0,5864	3,05	
09	szántó	1,4101	19,60	
010/3	gyep, rét	0,0582	1,06	
013/3	szőlő	0,0464	2,01	
013/30	szőlő	0,0521	3,08	
013/31	szőlő	0,0640	3,78	
020/6	gyep, rét, árok	5,7186	40,64	Árterület
031/11	gyep, rét, árok	5,5059	94,55	Árterület
034/8	gyep, rét	0,4888	8,90	Vezetékjog
034/20	gyep, rét, árok	5,2213	85,96	Vezetékjog
034/32	gyep, rét, árok	2,0079	34,19	
036	gyep, rét, árok	0,4697	8,55	Árterület
042	gyep, rét, árok	0,1902	3,46	
043	gyep, rét, árok	0,3629	6,60	
047/5	szántó	0,4741	10,71	Árterület
047/6	gyep, rét	0,1526	3,85	Árterület
047/12	gyep, rét, árok	1,3212	18,50	Árterület
059/11	szántó	0,0288	0,55	
059/15	szántó, anyagbánya	1,7890	3,06	Vezetékjog
061/5	szántó és út	0,0860	1,64	
069/1	gyep, rét	0,1255	2,28	
069/4	gyep, rét	0,4506	8,20	
069/11	gyep, rét	0,0040	0,07	
069/22	gyep, rét, gyümölcsös	0,6211	21,09	
071/2	szántó	0,4274	9,66	
071/3	gyep, legelő	0,5794	2,43	
091/2	szántó	0,9142	4,75	
094/4	szántó, gyep, rét, szőlő	1,0860	21,77	
097/3	szántó	0,3194	6,10	
097/5	gyep, rét	0,9158	23,08	
0100/5	szántó	0,4410	6,13	
0100/7	szántó	0,2063	2,87	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0110/9	gyep, legelő, szántó és gazdasági épület	2,5761	11,35	
0111/4	gyep, rét	0,6722	11,09	
0132/3	erdő	0,3615	1,88	
0132/4	erdő	0,0719	0,37	
0132/5	erdő	0,0331	0,17	
0133/2	erdő és árok	0,4460	2,32	
0137/1	erdő	0,4629	2,41	
0166	gyep, rét, saját használatú út	6,3319	100,19	
0243/9	erdő	0,3674	1,91	
0258/3	szántó, gyep, rét	1,3886	20,37	
0259/6	gyep, legelő	3,6592	12,08	
0259/11	szántó	0,8323	11,57	
1293	gyümölcsös	0,0730	2,54	
1296/1	gyep, rét, szántó	0,9179	15,57	
1296/3	szántó, gyep, rét, szőlő, gyümölcsös	1,6922	43,43	
1382	gyep, rét, kert	0,2460	3,96	
1383	gyep, rét	0,0051	0,08	
1445	erdő	0,0320	0,26	
1602	gyep, rét	0,0741	1,22	
1606/1	gyep, rét	1,1976	19,76	
1633/2	gyep, rét	0,0827	1,36	
1646	gyümölcsös	0,0478	1,66	
1662	gyep, rét	0,0658	1,66	
1663	szántó, gyep, rét, szőlő	0,3460	9,81	
1665	gyep, rét	0,1518	3,83	
1670	erdő	0,0259	0,21	
1671	gyep, rét	0,1647	4,15	
1676	kert, gyep, rét	0,2461	5,20	
1704/1	gyep, rét	0,3553	6,47	
1753	kert	0,0007	0,02	
1755	gyep, rét	0,0269	0,68	
1759	gyep, rét	0,1169	2,13	
1761	gyep, rét	0,0180	0,33	
1765	gyep, rét	0,0241	0,69	
1771/2	erdő, szántó, gyümölcsös	2,2520	45,27	
1778/2	szántó	0,2877	4,00	
1834	gyep, rét	0,1788	3,25	
1840	gyep, rét	0,4107	6,78	
1842	gyep, rét	0,3632	5,99	
1847	gyep, rét	1,9971	36,35	
1854	gyep, rét	0,0021	0,04	
1855	gyep, rét	0,0029	0,05	
1856	gyep, rét	0,0133	0,24	
1858	gyep, rét	0,0022	0,04	
1863	gyep, rét	0,0021	0,04	
1864	gyep, rét	0,0051	0,09	
1866	gyep, rét	0,0111	0,20	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
1879	gyep, rét	0,0079	0,23	
1880	gyep, rét	0,0082	0,24	
1881	gyep, rét	0,0195	0,56	
1884	gyep, rét	0,0195	0,56	
1889	kert	0,0050	0,14	
1891/2	szőlő, gyep, rét, gazdasági épület	0,2248	10,87	
1917/5	szántó	1,1701	22,35	
1926	gyep, rét	0,0511	0,84	
1928/2	gyep, rét, kert	0,1614	3,90	
2002	kert	0,0165	0,46	
2010/1	gyümölcsös, szőlő, erdő és gazdasági épület	0,4449	13,31	
2010/2	erdő	0,0079	0,04	
2015/1	gyep, rét	0,6380	16,08	
2016	szántó	0,4946	9,45	
2018/1	kert	0,0691	1,92	
2022	kert	0,0295	0,82	
2038	szántó, gyep, rét	0,3133	7,22	
2039	szántó	0,4007	7,65	
2044	gyep, rét	0,1745	3,18	
2049	kert	0,0299	0,83	
2279/2	szántó	0,3891	8,79	
2420	erdő	0,0564	0,45	
2584	szántó	0,1831	2,55	
2585/4	szántó	0,4316	8,24	
2657/4	gyep, rét, gyümölcsös	0,2781	7,52	
2659/6	gyümölcsös, szőlő, szántó	0,5128	16,40	
2669	erdő	0,0367	0,19	
2677	gyümölcsös	0,0849	2,95	
2678	gyep, rét	0,1000	2,52	
2679	gyümölcsös	0,1410	4,91	
2680	szántó, gyümölcsös	0,6805	12,80	
2691/2	gyep, rét, kert, erdő, szántó	0,9204	13,89	
2703	erdő	0,0148	0,08	
2764	erdő	0,0212	0,11	
2780	szántó	0,1981	1,03	
2784/1	szántó	0,3956	2,06	
2784/2	szántó	0,3262	1,70	
2786	kert, gyep, rét	0,1230	2,81	
2787	gyep, rét	0,1230	2,03	
2788	szőlő	0,1291	5,60	
2789	erdő	0,0007	0,00	
2828/1	szántó	1,1762	22,47	
2873/2	szőlő, gyep, rét	0,3773	21,82	
2888	gyümölcsös, gyep, rét	0,5744	11,44	
2889	gyep, rét, szőlő	0,4366	11,00	
2892	gyep, rét	0,0040	0,10	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
2919/2	gyümölcsös	0,0363	1,26	
2920/2	gyep, rét	0,0277	0,46	
2921/2	gyep, rét	0,0309	0,51	
2923	gyep, rét	0,2154	3,55	
2924	gyep, rét	0,1522	2,51	
2925	gyep, rét	0,1899	3,13	
2926	gyep, rét	0,6157	10,16	
2928/5	gyep, rét, szőlő, legelő	1,6103	11,11	
2984/5	gyep, legelő, gyümölcsös	0,7436	14,08	
3058/3	szőlő	0,3661	15,89	
3073	gyep, rét	0,0295	0,74	
3074	gyümölcsös	0,3262	11,35	
3108	szántó	0,3251	4,52	
3112	gyep, rét, szántó	0,3967	6,87	
3190	szántó	0,3626	5,04	
3191	gyep, rét, szőlő, kert	0,7506	27,65	
3193	erdő	0,0061	0,03	
3195/1	erdő	0,1720	0,89	
3195/2	gyümölcsös	0,1241	4,32	
3207/1	szántó	0,1924	2,67	
3208	gyep, rét, szántó	0,4093	7,25	
3257/1	kert	0,0809	1,12	
3298	szőlő	0,0719	5,00	
3299	gyep, rét	0,0439	0,72	
3300	szőlő, gyümölcsös	0,2974	14,05	
3390/2	szőlő	0,1525	9,01	
3391	gyep, rét	0,1004	1,83	
3392	gyep, rét	0,0460	0,84	
3415/1	gyümölcsös	0,0456	1,59	
3416	gyümölcsös, gyep, rét	0,1140	2,89	
3471/3	gyep, rét	0,0511	1,29	
3476	gyümölcsös, gyep, rét	0,3136	7,81	
3482	erdő, gyümölcsös	0,2604	6,58	
3495/1	gyep, rét, szántó	1,1470	21,40	
3496/1	kert, szántó, szőlő, gyümölcsös, gazd. épület	0,5450	14,99	
3496/2	gyümölcsös	0,0827	2,88	
3500	gyep, rét	0,1758	4,43	
3550	kert	0,1410	1,96	
3570	gyep, rét	0,0388	0,64	
3584	gyümölcsös	0,0118	0,41	
3591	szőlő	0,0931	6,47	
3592	gyep, rét	0,4553	8,29	
3984	gyep, rét	1,0926	27,53	
3992	gyep, rét	0,5823	9,61	
4619	szántó	0,2758	3,83	
4620	szántó	0,2758	3,83	
4777	erdő, kert, gyep, rét	1,1592	18,19	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
4787	szántó	0,2698	6,10	
4819/8	gyümölcsös	0,6722	23,39	
4848/1	gyümölcsös	0,1021	3,55	
4848/2	gyep, rét	0,1302	3,28	
4876	gyep, legelő, gyümölcsös, szántó	0,6952	13,22	
4886	gyümölcsös	0,1805	6,28	
4887/2	szántó	0,1532	2,13	
4941/4	gyep, rét	0,0918	1,51	
5039/3	kert	0,0454	0,63	
5042/2	szántó	0,4147	2,16	
5068/1	gyep, rét	0,0561	1,41	
5074/3	gyep, rét	0,3967	6,55	
5101	szántó, szőlő, gyümölcsös, gyep, rét	1,0071	23,42	
5102/2	szántó	0,4827	13,85	
5102/3	gyep, rét	0,4511	8,21	
5103/9	szőlő	0,1241	5,39	

Település: Zalakoppány

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
06/1	gyep, legelő és árok	9,9887	108,58	Árterület
011/2	gyep, legelő	3,2009	33,50	Árterület
014/3	szántó	9,3380	88,25	Árterület
014/19	gyep, legelő, árok	23,5986	258,12	Árterület
019/12	szántó, árok, gyep, rét	11,0158	149,34	Árterület
025/6	szántó, erdő	0,0185	0,17	
032/1	szántó	0,1363	2,02	
043/2	erdő, saját haszn. út, szántó, gyep, rét	2,2794	22,36	
045/2	gyep, rét	1,4504	21,47	
050/2	erdő	0,2500	0,60	
051	erdő	3,0454	7,31	
066	szántó, gyep, rét	3,4445	44,22	
067/4	szántó	0,9300	15,01	
067/6	szántó, gyep, rét, szőlő	10,1541	142,83	Földmérési jelek elhelyezése
068/4	szántó, gyep, rét	7,0731	104,68	
071/7	gyep, rét	0,6572	9,73	
072	erdő	0,2151	0,52	
073	erdő	1,0904	2,62	
078/1	gyep, rét, szántó, erdő	0,9681	17,92	
081/3	gyep, rét	0,4230	10,66	
081/6	gyep, rét	0,3834	8,27	
081/7	gyep, rét	1,4833	37,83	
082/8	gyep, rét	1,7819	14,79	
090/9	szántó, szőlő, gyep, rét	1,5742	36,02	
090/11	szántó, szőlő, saját használatú út	2,6329	49,25	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatköző korlátozás
090/15	szántó, szőlő	0,2894	9,29	
093/9	gyep, rét, szántó, szőlő	9,4792	159,74	Földmérési jelek elhelyezése
0100/2	gyep, rét	0,4295	10,82	
0108/2	szántó	0,2405	4,38	
0111	szántó, gyep, rét	2,6161	46,15	
0113/8	szántó, gyep, legelő	4,2005	55,80	Földmérési jelek elhelyezése
0119/1	szántó	0,2278	3,37	
0119/9	szántó	0,7529	9,43	
0119/13	szántó	0,4072	5,17	
0119/15	szántó	0,8663	11,02	
0119/21	szántó	1,2332	19,37	
0119/23	szántó	0,4471	6,62	
0119/24	erdő	0,0471	0,11	
0119/26	erdő	0,0332	0,08	
0121/10	szántó	0,2567	2,41	
0121/14	szántó	0,1139	1,07	
0121/15	szántó	0,1169	1,10	
0121/22	erdő	7,2381	17,37	
0121/27	szántó, erdő, gyep, rét	10,5963	118,27	
0123	szántó	0,8420	15,32	
0124	erdő	7,9358	19,05	
0128	gyep, legelő	0,2140	1,71	
0129/6	gyep, rét	2,4966	36,95	
629	szántó	0,2724	4,96	
633	gyep, rét	0,1530	3,86	
656	gyep, rét, gyümölcsös	1,1842	31,39	
806/2	erdő, gyep, rét, gyümölcsös	2,0082	44,68	
830/2	gyep, rét	0,2318	3,43	
837/6	szőlő	0,0240	1,42	
852	gyep, rét	0,7611	19,18	
857	gyep, rét	0,1525	3,84	
863	gyümölcsös, gyep, rét, kert	0,3305	8,64	
872	gyep, rét	0,3328	8,39	
877	szőlő	0,1633	9,65	
881	gyep, rét és gazdasági épület	0,0928	2,34	
884	gyümölcsös	0,0570	2,08	
896/1	gyep, rét	0,0542	1,37	
910/3	kert, szőlő	0,3107	12,50	
944/2	szántó	0,2437	3,61	
958/1	gyümölcsös, gyep, rét	0,1285	4,23	
960/2	kert	0,0827	1,44	
1105/1	gyep, rét, gyümölcsös	0,5312	14,03	
1124	szántó	0,8598	15,65	
1125/1	szántó	0,3404	6,20	
1134/2	szőlő	0,3474	28,97	
1135/2	szántó	0,6999	12,74	
1162	gyep, rét	0,2000	5,04	
1188/2	gyümölcsös, gyep, rét	0,6562	20,20	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
1189	gyümölcsös, gyep, rét, kert	0,3469	9,98	
1190/2	kert, gyep, rét, szántó	0,3534	7,20	
1225/2	gyep, rét	0,0165	0,42	
1227	szántó	0,2078	3,78	
1229	szántó, gyümölcsös	1,4332	15,82	
1235	szántó	0,5836	5,49	

Település: Zalaszentgrót

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
032/17	szántó	0,3533	10,14	Vezetékjog
032/21	erdő és árok	0,0718	0,37	Földmérési jelek elhelyezése
092/4	szántó	0,1079	2,06	
092/9	szántó	0,1439	2,75	
094/23	szántó	0,3604	8,15	Vezetékjog
094/37	szántó	0,9631	19,63	Vezetékjog, holtig tartó haszná- nélvezeti jog
099/2	szántó	0,1439	2,75	
099/3	szántó	0,2050	3,92	
099/5	szántó	0,2877	4,00	
099/7	szántó	0,2122	2,95	
0114/5	szántó	0,7766	14,83	
0114/12	szántó	0,1145	2,59	
0133/3	szántó	0,1098	2,10	
0134/1	szántó	0,0467	0,89	
0134/2	szántó	0,1885	3,60	
0134/3	szántó	0,1126	2,15	
0134/4	szántó	0,2697	5,15	
0134/5	gyep, rét	0,0475	0,86	
0144/4	gyep, rét, árok	2,8368	50,43	
0146/2	szántó	0,0668	1,28	
0146/5	gyep, rét, árok	3,0006	72,49	
0151/5	szántó	0,0194	0,44	
0151/16	szántó	0,0431	0,97	
0165/24	szántó	1,2752	24,36	
0165/31	szántó	1,2080	23,07	
0183/2	gyep, rét	0,1309	3,30	
0188/2	gyep, rét	0,1455	3,67	
0199/7	gyep, rét	0,0599	1,51	
0199/45	szántó, gyep, rét	0,8204	17,54	
0199/46	szántó, gyep, rét, árok	0,7458	10,13	
0201/43	gyep, rét, legelő, árok	3,4122	48,38	
0203	gyep, rét	0,1874	3,41	Árterület
0204	gyep, rét	0,0241	0,44	Árterület
0207	gyep, rét	0,7834	14,26	Árterület
0208	gyep, rét	0,1859	3,38	Árterület
0211	gyep, rét	0,6603	12,02	Árterület
0215	gyep, rét	0,1622	2,95	Árterület

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0218/3	gyep, legelő	0,9324	7,46	
0225/8	gyep, rét	0,6156	16,95	VezetékJog
0225/10	gyep, rét	1,2168	32,83	
0253/2	szántó	0,1357	2,59	
0260/5	szántó	0,0588	1,69	VezetékJog
0280/1	erdő	0,1223	0,64	
0292/6	gyep, rét	0,1461	2,41	
0292/9	gyep, rét	0,0193	0,32	
0292/11	gyep, rét	0,1847	3,05	
0292/13	gyep, rét	0,0240	0,40	
0292/14	gyep, rét	0,0047	0,08	
0292/17	gyep, rét	0,1903	3,14	Vízvezetési szolgalmi jog
0294	gyep, rét	2,9083	8,72	
0301/3	erdő, árok és szántó	20,6487	181,02	
0310	gyep, rét	0,6114	10,09	Árterület
0316/3	gyep, legelő	0,2079	1,95	
0331/13	gyep, rét	0,2203	8,81	Árterület
0332/19	gyep, rét	3,2901	58,41	Vízvezetési szolgalmi jog, szolgalmi jog
0334/6	szántó	0,1814	4,10	szolgalmi jog
0334/37	gyep, rét	0,3235	9,02	Vízvezetési szolgalmi jog, szolgalmi jog
0355/2	gyep, legelő	0,1900	1,52	
0359/1	gyep, rét	0,5641	10,27	Árterület
0359/8	gyep, rét	0,3005	5,47	Árterület
0361/3	gyep, legelő	1,2140	9,71	Árterület
0361/6	gyep, legelő	1,7105	13,68	Vízvezetési szolgalmi jog
0361/7	gyep, legelő	1,4341	11,47	Vízvezetési szolgalmi jog
0363	gyep, rét	0,1742	3,17	
2668	erdő	0,0036	0,02	
2750	gyep, rét	0,0029	0,07	
2767	gyep, rét	0,0054	0,09	
2772/3	gyep, rét	0,8097	20,40	
2773/2	gyep, rét	0,1510	3,81	
2783	gyep, rét	0,1007	1,66	
2836/2	szántó	0,2487	4,75	
2864	szántó, gyep, rét	0,9779	19,07	
2878	gyümölcsös	0,0011	0,04	
2879	gyümölcsös	0,0011	0,04	
2881	gyep, rét	0,0029	0,07	
2888	gyep, rét	0,0036	0,09	
2889	gyep, rét	0,0036	0,09	
2890	gyep, rét	0,0079	0,20	
2892/1	gyep, rét	0,1527	3,85	
2893	gyümölcsös	0,0201	0,73	
3036	gyep, rét	0,0014	0,04	
3037	gyep, rét	0,0018	0,05	
3038	gyep, rét	0,0018	0,05	
3039	gyep, rét	0,0022	0,06	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
3044	kert	0,0687	1,91	
3058	kert	0,0331	0,92	
3060	szántó	0,1978	3,78	
3124	gyep, rét	0,5287	13,32	
3155/5	gyep, rét és út	0,1712	4,31	
3166/1	gyep, rét	1,4273	35,97	
3168	gyep, rét	0,0778	1,96	
3169	gyep, rét	0,0132	0,33	
3189/1	gyep, rét	0,5957	15,01	
3198/2	gyümölcsös, gyep, rét	0,2568	7,38	
3233	gyep, rét	0,2874	5,23	
3234	gyep, rét	0,0673	1,22	
3239	gyep, rét	0,2697	4,91	
3240	gyep, rét	0,2431	4,42	
3246	gyümölcsös, gyep, rét, kert	0,3453	8,41	
3247	gyep, rét	0,0392	0,71	
3256	gyep, rét	0,2244	4,08	
3272	gyümölcsös	0,7190	26,24	
3273	szántó, gyümölcsös	0,2787	7,04	
3281/1	kert, gyep, rét	1,0024	23,61	
3281/2	szántó, gyep, rét	1,0024	23,98	
3298	szántó	0,1534	3,47	
3300	szántó	0,8861	16,54	
3308	kert	0,0894	3,11	
3312/5	szántó	0,2227	5,03	
3312/6	szőlő, kert, gyümölcsös	0,3286	9,57	
3318	szántó	0,2161	4,13	
3325/1	gyep, rét	1,8012	45,39	
3857	gyep, rét	0,0072	0,18	
3910	gyep, rét	0,0036	0,06	
3911	gyep, rét	0,0637	1,05	
3929	gyep, rét	0,8193	13,52	
3930	szántó	0,5819	11,11	
3931	gyümölcsös, gyep, rét, szántó	0,5773	15,18	
4001	gyümölcsös, szőlő	0,3144	9,81	
4002	gyümölcsös, gyep, rét	0,3111	9,05	
4005/2	szőlő, gyümölcsös	0,2842	7,36	
4197	erdő	0,0065	0,03	
4261/1	gyümölcsös	0,2605	9,07	
4339	gyep, rét, kert	0,3410	8,88	
4341	szőlő	0,0579	2,51	
4345	kert	0,0773	2,15	
4355	gyümölcsös	0,0978	3,40	
4356	gyümölcsös	0,0068	0,24	
4453	gyep, rét	0,2618	6,60	
4463	gyep, rét	0,1442	3,63	
4466	erdő	0,0435	0,23	
4488	gyep, rét	0,0831	2,09	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
4489	gyep, rét	0,5337	13,45	
4504	gyep, rét	1,0682	26,92	
4505	gyep, rét	0,2122	5,35	
4506/2	gyep, rét, kert	0,3416	8,95	
4517/1	gyümölcsös	0,0453	1,58	
4517/2	gyep, rét	0,5096	8,41	
4608	gyümölcsös, gyep, rét	0,3633	11,36	Átjárási és útszolgalmi jog

Település: Kallósd

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
539/1	erdő, kert, gyümölcsös	0,2830	6,06	

Település: Zalaszentlászló

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
0141	gyep, legelő és árok	9,1232	44,70	
0149/9	szántó	0,4007	12,54	

Település: Petőhenye

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
096/4	szántó	0,2514	2,44	
0104/3	erdő	0,2640	1,74	

Település: Bezeréd

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
1119	gyep (rét)	0,1158	3,42	
1355	szőlő	0,0593	3,50	
1374	gyep, rét	0,0482	1,42	
1422	gyep, legelő	0,0611	0,30	
1424	gyep, legelő	0,0471	0,23	
1426	erdő, gyümölcsös	0,1230	2,08	
1427	erdő, gyümölcsös	0,1320	2,32	
1429	gyümölcsös	0,0306	1,04	
1430	gyep, rét	0,0291	0,86	
1432/1	szántó	0,6057	11,02	
1434	erdő, gyep, rét	0,1000	1,49	
1435	erdő, gyep, rét	0,2078	2,40	
1436	erdő	0,2051	0,49	
1452	erdő, gyep, legelő	0,6542	2,16	

Település: Zalaudvarnok

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
06/13	gyep, legelő	0,1971	0,97	
028/7	gyep, rét	0,4684	9,19	Árterület
043/15	gyep, rét, árok	1,3842	25,29	

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület (ha, m ²)	AK érték	A terület hasznosítására vonatkozó korlátozás
078/5	szántó	0,0587	1,68	
078/7	szántó	0,0824	2,36	
078/8	gyep, rét	1,4255	30,41	
078/11	gyep, rét	2,1640	84,82	
078/15	szántó, gyep, rét	1,7910	51,40	
084/25	gyep, rét	0,0568	1,63	
084/27	gyep, rét	0,7380	21,18	
084/30	szántó, gyep, legelő	1,9447	34,53	
084/32	gyep, legelő	0,2218	1,09	
087/8	szántó	0,1309	2,15	
089/9	gyep, rét	0,1544	2,81	
089/11	gyep, rét	0,8958	16,30	
093/4	szántó	0,3034	4,22	
093/6	szántó	0,1341	1,86	
0106/4	gyep, rét, szántó	4,8715	77,61	
0106/8	szántó, gyep, rét	0,8807	19,0	
0106/10	szántó, gyep, rét	0,5574	12,20	
0106/12	szántó, gyep, rét	0,6152	13,44	
0109/32	gyep, rét	3,1021	113,37	
0126	szántó	2,3526	49,67	
0127/2	szántó	3,8732	70,72	
0132/1	gyep, legelő	0,0413	0,14	
0147/5	szántó, gyep, legelő	2,6910	39,86	
0162/11	gyep, rét, árok, szántó	0,1425	2,88	Özvegyi jog
0164/4	szántó	1,9793	41,04	
0172/5	gyep, rét és árok	0,5754	9,49	
683	szántó	0,1734	3,31	
1101	gyep, rét, gyümölcsös	0,1842	6,25	
1103	gyep, rét	0,2280	5,75	
1105	szántó	0,2287	3,18	
1115	gyep, rét	0,2219	5,59	
1200/1	kert	0,1138	3,16	
1223	szántó	0,1773	4,01	
1242	kert, szőlő	0,2024	6,13	
1246	szántó, gyep, rét	0,3249	7,78	
1248/2	szőlő, gyümölcsös	0,2704	12,08	
1254/1	kert	0,1461	2,03	
1259/2	szőlő	0,1066	6,30	
1263/1	szántó	0,1580	3,57	

A sorsolás nyilvános, azon bárki jelen lehet.

A sorsoláson a szövetkezetben részarány-földtulajdonnal rendelkező azon személyek (illetőleg jogutódjaik) vehetnek részt, akik a fentebb hivatkozott törvény 5. § (1) bekezdése szerinti határidőben, azaz 1993. március 24. napjáig földkiadási kérelmet nem nyújtottak be, s részarány-földtulajdonuk helye ezen hirdetmény közzétételéig még nem került meghatározásra.

A sorsolás egyidejűleg a helyben szokásos módon is meghirdetésre kerül.

A sorsoláson bármely okból meg nem jelenő jogosult később a mulasztására hivatkozva semmiféle jogot nem érvényesíthet, ebből az okból a sorsolás eredménye nem változtatható meg.

KÖZLEMÉNY

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent a

**I.
PRAXIS TÖRVÉNY,
MAGYAR ORVOSI KAMARA,
EGÉSZSÉGÜGYI TÖRVÉNY**

című, A/4 formátumú, 72 oldal terjedelmű kiadvány.

A kézirat lezárva: 2000. február 11.

Ára: 599 Ft áfával.

[A következő kötet az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényt (praxis törvény) és végrehajtási rendeleteit tartalmazza.]

A megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 266-5099 vagy 267-2780.

MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük a

**I.
PRAXIS TÖRVÉNY,
MAGYAR ORVOSI KAMARA,
EGÉSZSÉGÜGYI TÖRVÉNY**

című kiadványt példányban.

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Az ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

KÖZLEMÉNY

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent a
I. PRAXIS TÖRVÉNY, MAGYAR ORVOSI KAMARA, EGÉSZSÉGÜGYI TÖRVÉNY
 folytatásaként

II.

A HÁZIORVOSI MŰKÖDTETÉSI JOG MEGSZERZÉSÉRŐL ÉS VISSZAVONÁSÁRÓL, VALAMINT A HÁZIORVOSI TEVÉKENYSÉGHEZ SZÜKSÉGES INGÓ, INGATLAN VAGYON ÉS MŰKÖDTETÉSI JOG MEGSZERZÉSÉNEK HITELFELTÉTELEIROL SZÓLÓ 18/2000. (II. 25.) KORM. RENDELET ÉS A KAPCSOLÓDÓ JOGSZABÁLYOK

című, A/4 formátumú, 224 oldal terjedelmű kiadvány.

A kézirat lezárva: 2000. április 15.

Ára: 924 Ft áfával.

A megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest,
 Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 266-5099 vagy 267-2780.

MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük a

II.

A HÁZIORVOSI MŰKÖDTETÉSI JOG MEGSZERZÉSÉRŐL ÉS VISSZAVONÁSÁRÓL, VALAMINT A HÁZIORVOSI TEVÉKENYSÉGHEZ SZÜKSÉGES INGÓ, INGATLAN VAGYON ÉS MŰKÖDTETÉSI JOG MEGSZERZÉSÉNEK HITELFELTÉTELEIROL SZÓLÓ 18/2000. (II. 25.) KORM. RENDELET ÉS A KAPCSOLÓDÓ JOGSZABÁLYOK

című kiadványt példányban.

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Az ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt a szállítást követő
 számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a
 számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés:

.....

cégszerű aláírás

K Ö Z L E M É N Y

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent az

ÁLLAMIGAZGATÁSI ELJÁRÁS ÉS SZABÁLYSÉRTÉS

című, A/4 formátumú, 80 oldal terjedelmű kiadvány.

A kézirat lezárva: 2000. március 1.

Ára: 420 Ft áfával.

A megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 338-4746 vagy 267-2780.

Megrendeljük az

ÁLLAMIGAZGATÁSI ELJÁRÁS ÉS SZABÁLYSÉRTÉS

című kiadványt példányban.

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Az ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán fetüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

K Ö Z L E M É N Y

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent az

**1990. ÉVI XCIII. TÖRVÉNY
AZ ILLETÉKEKRŐL
ÉS A KAPCSOLÓDÓ
FONTOSABB JOGSZABÁLYOK**

című, A/4 formátumú, 60 oldal terjedelmű kiadvány.

A kézirat lezárva: 2000. március 10.

Ára: 457 Ft áfával.

A megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 338-4746 vagy 267-2780.

MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük az

**1990. ÉVI XCIII. TÖRVÉNY
AZ ILLETÉKEKRŐL
ÉS A KAPCSOLÓDÓ
FONTOSABB JOGSZABÁLYOK**

című kiadványt példányban.

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Az ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

K Ö Z L E M É N Y

A Magyar Közlöny különszámaként megjelent az

**1992. ÉVI XXII. TÖRVÉNY
A MUNKA TÖRVÉNYKÖNYVÉRŐL**

című, A/4 formátumú, 48 oldal terjedelmű kiadvány.

A kézirat lezárva: 2000. május 15.

Ára: 457 Ft áfával.

A megrendeléseket a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címére (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.) lehet feladni. Fax: 338-4746 vagy 267-2780.

MEGRENDELŐLAP

Megrendeljük az

**1992. ÉVI XXII. TÖRVÉNY
A MUNKA TÖRVÉNYKÖNYVÉRŐL**

című kiadványt példányban.

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Az ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzőszámára átutaljuk.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

www.mhk.hu

Jogos a választás!

*Mert a tudás akkor igazán hatalom,
ha megbízható forrásból származik...*

CD-JOGÁSZ®

Ez a védett márkanév egy olyan megoldást jelent, amit a magyarországi jogalkotás hivatalos kiadója kínál. A 137/1998 (VIII.18.) Korm. rendelet alapján a CD-JOGÁSZ® elektronikus jogszabálygyűjtemény

a Magyar Közlönnyel egyenértékű, hivatalos jogforrás.

Nem utolsó szempont persze a számos extra szolgáltatás és a **verhetetlen ár** sem, ami idén is változatlan!

De ezt is lehet fokozni: az év végéig minden új, éves előfizetők **mentesül a rendszerbelépési díj alól** (12 000 Ft+áfa), sőt megkapja az általa kiválasztott **ajándékot** is.

(Lásd a megrendelőszelvényt!)

További információért hívja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó zöld számát:

06 (80) 200-723

Garancia

A CD-JOGÁSZ® mindenkor a Magyar Közlönyben hivatalosan közzétett, hatályos joganyagot, illetve azok korábbi szövegváltozatait tartalmazza. Erre garancia, hogy az adatbázis közvetlenül a Magyar Közlöny számítógépes nyomdai tőpéldányának felhasználásával készül.



Előfizetem a CD-JOGÁSZ® 1 / 5 / 10 / 25 / 100 munkahelyes változatát példányban.

Éves előfizetési díj: 36 000 / 48 000 / 60 000 / 72 000 / 96 000 Ft + áfa, rendszerbelépési díj nincs.

Ajándék választásom: egyéves ingyenes előfizetés a Házi Jogtanácsadó című lapra, vagy
 az előfizetés lejártá után további egy hónap ingyenes CD-JOGÁSZ® frissítés

Név, cím:

Ügyintéző, telefon:

Kézbesítési cím és név:

Dátum:

Cégszerű aláírás:

Kérjük, hogy a szelvényt a Magyar Hivatalos Közlönykiadó 1394 Budapest 62, Pf. 361 postacímre, illetve a 266-8906-os vagy 266-5190-es faxszámra küldje vissza. Megrendelését a cdjogasz@mhk.hu e-mail-címre is elküldheti. A megrendeléssel kapcsolatos további információért hívja az ingyenes 06 (80) 200-723 forródrót vonalat. A visszaküldött adatokat későbbi akcióinkhoz is fel kívánjuk használni. Amennyiben ehhez nem járul hozzá, kérjük, jelezze nekünk.

S.K.

TiszteltElőfizetők!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a kiadónk terjesztésében levő lapokra szóló előfizetésüket folyamatosnak tekintjük. Csak akkor kell változást bejelenteniük a 2001. évre vonatkozó előfizetésre, ha a példányszámot, esetleg a címlistát módosítják, vagy új lapra szeretnének előfizetni (pontos szállítási, név- és utcacím-megjelöléssel).

Azesetleges módosítást szíveskedjenek levélben vagy faxon megküldeni.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a lapszállításról kizárólag az előfizetési díj beérkezését követően intézkedünk. Fontos, hogy az előfizetési díjakat a megadott 10300002-20377199-70213285 sz. számlára utalják, illetve a kiadó által kiküldött készpénz-átutalási megbízáson fizessékbe.

Készpénzes befizetés kizárólag a Közlönyboltban (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6.) lehetséges. (Levélcím: Magyar Hivatalos Közlönykiadó, 1085 Budapest, Somogyi B. u. 6. Fax: 318-6668).

A 2001. évi lapárak

Magyar Közlöny	48 720 Ft/év	Nemzeti Kulturális Alapprogram Hírlevele	2 352 Ft/év
Az Alkotmánybíróság Határozatai	9 408 Ft/év	Oktatási Közlöny	12 096 Ft/év
Bányászati Közlöny	2 352 Ft/év	Önkormányzatok Közlönye	3 024 Ft/év
Belügyi Közlöny	12 768 Ft/év	Pénzügyi Közlöny	15 792 Ft/év
Cégek Közlöny	51 408 Ft/év	Pénzügyi Szemle	11 424 Ft/év
Egészségügyi Közlöny	12 432 Ft/év	Statisztikai Közlöny	6 720 Ft/év
Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Értesítő	9 072 Ft/év	Szociális és Munkaügyi Közlöny	9 072 Ft/év
Határozatok Tára	11 424 Ft/év	Turisztikai Értesítő	6 048 Ft/év
Hivatalos Értesítő	7 392 Ft/év	Ügyészségi Közlöny	3 696 Ft/év
Ifjúsági és Sport Értesítő	2 352 Ft/év	Vízügyi Értesítő	6 384 Ft/év
Igazságügyi Közlöny	8 064 Ft/év	Élet és Tudomány	5 712 Ft/év
Ipari és Kereskedelmi Közlöny	12 096 Ft/év	Ludové Noviny	1 344 Ft/év
Környezetvédelmi Értesítő	7 056 Ft/év	Neue Zeitung	2 352 Ft/év
Közlekedési és Vízügyi Értesítő	12 096 Ft/év	Természet Világa	3 024 Ft/év
Kulturális Közlöny	9 744 Ft/év	Valóság	3 360 Ft/év
Külgazdasági Értesítő	10 080 Ft/év		
Magyar Közigazgatás	4 704 Ft/év		

Az árak a 12%-os áfát is tartalmazzák.

A **Házi Jogtanácsadó** című lap előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadó címen: Budapest VIII., Somogyi B. u. 6. 1394 Bp. 62. Pf. 357. Telefon: 266-9290/234, 235 mellék, fax: 318-6668. Éves előfizetési díja 2352 Ft áfával. A kiadó az előfizetési díj évközbéli emelésének jogát fenntartja.

A CD-JOGÁSZ hatályos jogszabályok hivatalos számítógépes gyűjteménye 2001. évi éves előfizetési díjai a 2000. december 31-ig beérkező megrendelések esetén:

Önálló változat	36 000 Ft	25 munkahelyes hálózati változat	72 000 Ft
5 munkahelyes hálózati változat	48 000 Ft	50 munkahelyes hálózati változat	84 000 Ft
10 munkahelyes hálózati változat	60 000 Ft	100 munkahelyes hálózati változat	96 000 Ft

Egyszeri belépési díj: 12 000 Ft. (Áraink az áfát nem tartalmazzák.)

Facsimile Magyar Közlöny. A hivatalos lap 1998—2000. évfolyamai jelennek meg CD-n az eredeti külalak megőrzésével, de könnyen kezelhetően. A halmozott évfolyamok ára 14 000 Ft.

Hatályos jogszabályok online elérése: a 3 naponta frissített adatbázis az interneten keresztül érhető el a www.mhk.hu címen. További információ kérhető a 06 (80) 200-723-as zöldszámon.

Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztőbizottság elnöke: dr. Bártfai Béla, társelnöke: Nyéki József.

A szerkesztésért felelős: dr. Müller György. Budapest V., Kossuth tér 1—3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Korda Judit vezérigazgató.

Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6. Telefon: 266-9290.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadónál

Budapest VIII., Somogyi Béla u. 6., 1394 Budapest 62. Pf. 357, vagy faxon 318-6668.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FAMA Rt. közreműködésével. Telefon/fax: 266-6567.

Információ: Tel./fax: 317-9999, 266-9290/245, 246 mellék.

Példányonként megvásárolható a kiadó Budapest VIII., Somogyi B. u. 6. (tel./fax: 267-2780) szám alatti közlönyboltjában.

Éves előfizetési díj: 42 336 Ft. Egy példány ára: 110 Ft 16 oldal terjedelemtől, utána + 8 oldalanként + 55 Ft.

A kiadó az előfizetési díj évközbéli emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 0076—2407

00.2201 — Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert.