



MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA
2018. április 5., csütörtök

Tartalomjegyzék

66/2018. (IV. 5.) Korm. rendelet	Az egyetemes szolgáltatást igénybe vevő lakossági földgázfogyasztók részére biztosított téli rezsicsökkentésről szóló 37/2018. (III. 8.) Korm. rendelet módosításáról	2804
1205/2018. (IV. 5.) Korm. határozat	A téli rezsicsökkentés kiterjesztése érdekében szükséges további intézkedésekről	2805
1206/2018. (IV. 5.) Korm. határozat	A Debreceni Egyetem Komplex Bortudományi Kutató-Fejlesztő Intézményi Egységének (Debreceni Egyetem Mádi Bor Akadémia) létrehozásáról	2805
1207/2018. (IV. 5.) Korm. határozat	Az egyes nevelési-oktatási intézményeknek új feladatellátási helyre történő költözéséhez szükséges kormányzati intézkedésekről	2806
1208/2018. (IV. 5.) Korm. határozat	Egyes állami tulajdonú gödöllői ingatlanok egyházi jogi személy részére történő ingyenes tulajdonba adásáról, valamint további állami tulajdonú gödöllői ingatlanok egyházi jogi személy részére történő átadásához szükséges intézkedésekről	2807
1209/2018. (IV. 5.) Korm. határozat	Az állami vagyont érintő egyes kormányhatározatok módosításáról	2809

III. Kormányrendeletek

A Kormány 66/2018. (IV. 5.) Korm. rendelete az egyetemes szolgáltatást igénybe vevő lakossági földgázfogyasztók részére biztosított téli rezsicsökkentésről szóló 37/2018. (III. 8.) Korm. rendelet módosításáról

A Kormány az Alaptörvény 15. cikk (3) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Az egyetemes szolgáltatást igénybe vevő lakossági földgázfogyasztók részére biztosított téli rezsicsökkentésről szóló 37/2018. (III. 8.) Korm. rendelet a következő 5/A. §-sal egészül ki:
- „5/A. § (1) Ha az 1. melléklet 2. és 3. pontja szerinti fogyasztói közösség esetében az 1. melléklet 1. pontja szerinti összeg és a lakóépület műszakilag megosztott önálló lakásai számának szorzata meghaladja az 1. melléklet 2. és 3. pontjában meghatározott – adott fogyasztói közösség esetében irányadó – juttatás összegét, a fogyasztói közösség legkésőbb 2018. május 31-ig jogosult kérni az egyetemes szolgáltatótól az ezen különbözet (a továbbiakban: különbözet) egyetemes szolgáltatónál vezetett folyószámláján történő jóváírását.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti kérelem formanyomtatványon is megtehető. Az egyetemes szolgáltató a formanyomtatványt az ügyfélszolgálatán és a honlapján 2018. április 10-ig közzéteszi.
- (3) A fogyasztói közösségnek a különbözet jóváírására vonatkozó kérelmében a lakóépületre vonatkozó hatályos alapító okirattal vagy legalább 30 napnál nem régebbi, nem hiteles tulajdonilap-másolattal igazolnia kell a lakóépület műszakilag megosztott, önálló lakásainak számát, továbbá be kell mutatnia az (1) bekezdés szerinti számítást és a különbözet összegét.
- (4) Az egyetemes szolgáltató a fogyasztói közösség kérelmét 15 munkanapon belül megvizsgálja, az alapján a különbözetet jóváírja, és soron kívül levélben tájékoztatja a fogyasztói közösséget a folyószámláján részére biztosított különbözet jóváírásáról.
- (5) Az egyetemes szolgáltató legkésőbb 2018. július 7-ig fogyasztói kategóriák szerinti bontásban tájékoztatja az e § szerinti különbözetelek összegéről a volt közüzemi nagykereskedőt és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalt.
- (6) A volt közüzemi nagykereskedő az (5) bekezdés szerinti összeget az (5) bekezdés szerinti tájékoztatástól számított 3 munkanapon belül köteles az egyetemes szolgáltató részére átutalni.”
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

IX. Határozatok Tára

A Kormány 1205/2018. (IV. 5.) Korm. határozata a téli rezsicsökkentés kiterjesztése érdekében szükséges további intézkedésekről

A Kormány felhívja a belügyminisztert, hogy a nemzetgazdasági miniszter, valamint a nemzeti fejlesztési miniszter bevonásával készítsen szabályozási javaslatot annak érdekében, hogy a vezetékes földgázhálózattal nem rendelkező településeken minden háztartás részesülhessen az egyszeri 12 000 forintos tüzelőanyag-támogatásban.

Felelős: belügyminiszter
nemzetgazdasági miniszter
nemzeti fejlesztési miniszter

Határidő: azonnal

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1206/2018. (IV. 5.) Korm. határozata a Debreceni Egyetem Komplex Bortudományi Kutató-Fejlesztő Intézményi Egységének (Debreceni Egyetem Mádi Bor Akadémia) létrehozásáról

A Kormány

- támogatja a Debreceni Egyetem Komplex Bortudományi Kutató-Fejlesztő Intézményi Egységének (Debreceni Egyetem Mádi Bor Akadémia) létrehozását és kutatási tevékenységét a 2018–2022. években a Debreceni Egyetem szervezetében;
- egyetért a Magyar Állam tulajdonában Mád község területén lévő alábbi ingatlanok vagyongazdálkodásba adásával a Debreceni Egyetem részére:
 - Borsay-kastély: Mád 903 helyrajzi szám,
 - Grossmann-ház: Mád 896, 896/A/1, 896/A/2, 896/A/3, 896/A/4, 896/A/5, 896/A/6, 896/A/7, 896/A/8 és 896/A/9 helyrajzi szám;
- felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján gondoskodjon a 2. pontban foglaltak megvalósításáról;

Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter

Határidő: azonnal

- felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – az emberi erőforrások minisztere bevonásával – az 1. pontban foglaltak megvalósítása érdekében gondoskodjon
 - a 2018. évben 1 000 000 000 forint,
 - a 2019. évben 900 000 000 forint,
 - a 2020–2022. években évi 700 000 000 forinttámogatás rendelkezésre állásáról a felsőoktatási intézmény számára a központi költségvetés XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 5. Egyetemek, főiskolák cím soron.

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
emberi erőforrások minisztere

Határidő: a 2018. évi forrás biztosítása tekintetében 2018. június 30.

a 2019–2022. évi forrás biztosítása tekintetében a központi költségvetés tervezése során

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1207/2018. (IV. 5.) Korm. határozata az egyes nevelési-oktatási intézményeknek új feladatellátási helyre történő költözéséhez szükséges kormányzati intézkedésekről

A Kormány

1. egyetért azzal, hogy a Fóti Szabad Waldorf Egyesület támogatásban részesüljön az általa fenntartott Fóti Szabad Waldorf Óvoda, Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Gimnázium köznevelési feladatainak ellátására szolgáló, természetben a 2151 Fót, Károlyi István u. 44. szám alatt található, belterület 1286/6 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásához és felújításához azzal, hogy a forrás rendelkezésre bocsátását olyan feltételekhez kell kötni, amelyek legalább 15 éves időtartamra biztosítják a működtetési kötelezettség fenntartását, illetve intézménybezárás esetén a nyújtott költségvetési támogatás visszatérítését;
2. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az emberi erőforrások minisztere bevonásával gondoskodjon az 1. pontban meghatározott ingatlan megvásárlásához és felújításához a 2018–2019. költségvetési években 351 000 000 forint összegű többletforrás rendelkezésre állásáról a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 25. Felújítások központi támogatása, egyéb fejlesztési támogatások alcím, 2. Köznevelési intézmények felújítása, beruházása jogcímcsoport javára az alábbiak szerint:
 - a) a 2018. évben 214 110 000 forint,
 - b) a 2019. évben 136 890 000 forint;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
emberi erőforrások minisztere

Határidő: az a) pont tekintetében a felmerülés ütemében
a b) pont tekintetében a 2019. évi központi költségvetés tervezése során
3. egyetért azzal, hogy a Fóti Központi Református Egyházközség (a továbbiakban: Egyház) támogatásban részesüljön az általa fenntartott „Száz Juhocska” Református Óvoda köznevelési feladatainak ellátása céljából Fóton, a belterület 5503/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásához és az ingatlanon az új óvodaépület megépítésének tervezési költségeihez;
4. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az emberi erőforrások minisztere bevonásával gondoskodjon a 3. pontban foglaltak megvalósításához szükséges legfeljebb 135 800 000 forint összegű többletforrás rendelkezésre állásáról a Kvtv. 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok, 55. Egyházi célú központi költségvetési hozzájárulások alcím, 9. Egyházi közösségi célú programok és beruházások támogatása jogcímcsoport javára;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter
emberi erőforrások minisztere

Határidő: a felmerülés ütemében
5. egyetért a Fóti Népművészeti Szakgimnázium és Gimnázium új feladatellátási helyre költözése érdekében a 2151 Fót, Károlyi István u. 44. szám alatt található, belterület 1286/5 helyrajzi számú ingatlan tulajdonjogának az állam javára történő megszerzésével és a területen megvalósítandó beruházás előkészítésével azzal, hogy az állami tulajdonszerzést követően az érintett ingatlan a Dunakeszi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe és a Fóti Népművészeti Szakgimnázium és Gimnázium ingyenes használatába kerül;
6. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az 5. pontban meghatározott beruházás előkészítési fázisainak megvalósítása érdekében gondoskodjon – a kifizetésekhez kapcsolódó pénzügyi tranzakciós illetékkel és kincstári díjakkal együtt – összesen 223 677 332 forint összegű többletforrás rendelkezésre állásáról a Kvtv. 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 18. Klebelsberg Központ cím javára;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: a felmerülés ütemében
7. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy
 - a) készítse a Kormány részére jelentést az 5. pont szerinti beruházás előkészítési fázisai végrehajtásának állapotáról, valamint a felhasznált forrás összegéről,

Felelős: emberi erőforrások minisztere

Határidő: 2018. szeptember 30.

- b) az előkészítési fázisok eredménye alapján készítsen előterjesztést a Kormány részére az 5. pont szerinti beruházás megvalósításának kérdésében, a kivitelezéshez és az üzemeltetéshez kapcsolódó feladatok, költségek, forrásigény, ütemezés és felelősök bemutatásával;
Felelős: emberi erőforrások minisztere
Határidő: 2018. október 31.
8. felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján gondoskodjon az 5. pontban meghatározott ingatlan adásvétel útján – forgalmi értéken, de legfeljebb 304 800 000 forint összegben – történő állami tulajdonba kerüléséről;
Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter
Határidő: a forrás rendelkezésre állását követően azonnal
9. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy a Kvtv. 1. melléklet XLIII. Az állami vagyonnal kapcsolatos bevételek és kiadások fejezet, 2. Az állami vagyonnal kapcsolatos kiadások cím, 1. Ingatlanokkal és ingóságokkal kapcsolatos kiadások, 1. Ingatlan-beruházások, ingatlanvásárlás jogcímcsoport, 1. Az MNV Zrt. ingatlan-beruházásai, ingatlanvásárlásai jogcím javára gondoskodjon a 8. pontban rögzített ingatlan adásvételhez szükséges többletforrás biztosításáról.
Felelős: nemzetgazdasági miniszter
Határidő: a felmerülés ütemében

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1208/2018. (IV. 5.) Korm. határozata egyres állami tulajdonú gödöllői ingatlanok egyházi jogi személy részére történő ingyenes tulajdonba adásáról, valamint további állami tulajdonú gödöllői ingatlanok egyházi jogi személy részére történő átadásához szükséges intézkedésekről

A Kormány

- az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés g) pontjában, valamint 36. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Gödöllő 4939, 4948/4, 4949, 4950, 4951/2, 4953/1, 4953/2, 4957/12 helyrajzi számú ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) ingyenesen a Gödöllői Premontrei Perjelség (a továbbiakban: egyházi jogi személy) tulajdonába kerüljenek missziós, oktatási és szociális tevékenységeinek ellátása céljából;
- egyetért azzal, hogy a Gödöllő 4938, 4951/4, 4951/6, 4951/8, 4951/12, 4954/1 és 4954/2 helyrajzi számú ingatlanok az előzetesen szükséges intézkedések megtételét követően ingyenesen az egyházi jogi személy tulajdonába kerüljenek;
- az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) útján tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződés (a továbbiakban: szerződés) az egyházi jogi személlyel megkötésre kerüljön azzal, hogy a szerződés – a tulajdonátruházási szerződésekre vonatkozó általános jogszabályi követelményeken túlmenően – tartalmazza:
 - az ingatlanok tulajdonosi joggyakorló által megállapított forgalmi értékét,
 - az egyházi jogi személy az ingatlanokat terhelő kötelezettségeket teljeskörűen átvállalja, ideértve a Gödöllő 4951/2 helyrajzi számú ingatlant terhelő használat jogát, valamint az esetlegesen felmerülő általános forgalmi adó megtérítését is,
 - az egyházi jogi személy vállalja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott, az átruházott vagyon hasznosításáról szóló beszámolási kötelezettségének – a szerződés hatálybalépését követő évtől kezdődően – minden év december 31. napjáig írásban tesz eleget,

- d) amennyiben az egyházi jogi személy a c) alpontban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az a) alpont szerinti bruttó forgalmi érték 5 százalékát mint késedelmi kötbért köteles az MNV Zrt. erre vonatkozó felhívásának kézhezvételétől számított 30 napon belül megfizetni,
- e) az ingatlanokat az Nvtv. 13. § (4) bekezdés a) pontja szerint az egyházi jogi személy a jelen határozatban és a szerződésben az adott ingatlanra megjelölt hasznosítási célnak megfelelően köteles használni és hasznosítani,
- f) ha az egyházi jogi személy az e) pontban foglalt kötelezettségeinek részben vagy egészben nem tesz eleget, az MNV Zrt. az Nvtv. 13. § (7) és (8) bekezdésének megfelelően jár el azzal, hogy az egyházi jogi személy a nemteljesítési kötbért köteles a felszólítás kézhezvételétől számított 60 napon belül az MNV Zrt.-nek megfizetni;
- Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter
Határidő: az e határozat közzétételét követő 3 hónapon belül
4. a 2. pontban foglaltak végrehajtása érdekében
- a) felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy az MNV Zrt. útján a Gödöllő 4951/12 helyrajzi számú, kivett park művelési ágban nyilvántartott ingatlan esetében vizsgálja meg az ingatlan egyházi jogi személy részére ingyenesen történő átadásának feltételeit, és a vizsgálat eredménye alapján a g) alpont szerinti előterjesztésben tegyen javaslatot az ingatlan átadásának módjára vonatkozóan;
- Felelős:* nemzeti fejlesztési miniszter
Határidő: azonnal
- b) felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy a gödöllői Szent István Egyetem (a továbbiakban: Egyetem) útján, a földművelésügyi miniszter bevonásával gondoskodjon a Gödöllő 4938 és 4951/8 helyrajzi számú ingatlanok esetében szükséges telekalakítási eljárás lefolytatásáról, és az egyházi jogi személlyel, valamint az ingatlanok vagyongazdálkodójával lefolytatott egyeztetéseket követően határozza meg az egyházi jogi személy részére átadni javasolt ingatlanok körét;
- Felelős:* emberi erőforrások minisztere
földművelésügyi miniszter
Határidő: azonnal
- c) felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy az Egyetem útján, a földművelésügyi miniszter bevonásával gondoskodjon a Gödöllő 4951/4, 4951/6, 4954/1 és 4954/2 helyrajzi számú ingatlanok, valamint szükség szerint a Gödöllő 4951/8 helyrajzi számú ingatlan megosztása után kialakuló, és a b) alpont szerint átadásra javasolt ingatlanok művelési ágának megváltoztatásáról;
- Felelős:* emberi erőforrások minisztere
földművelésügyi miniszter
Határidő: azonnal
- d) felhívja a földművelésügyi minisztert, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet tulajdonosi jogkörébe tartozó ingatlanok esetében a művelési ágból történő kivonást és telekalakítást követően intézkedjen azok MNV Zrt. részére történő átadásáról;
- Felelős:* földművelésügyi miniszter
Határidő: az e határozat közzétételét követő 3 hónapon belül
- e) a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 11. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel beruházási célterületté nyilvánítja a Gödöllő város belterületén fekvő, az ingatlan-nyilvántartás szerint Gödöllő belterület 4951/4, 4951/6, 4951/8, 4954/1 és 4954/2 helyrajzi számú földrészleteket, valamint ezekből a földrészletekből a telekalakítási eljárások jogerős befejezését követően kialakított földrészleteket;
- f) felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy az emberi erőforrások minisztere kezdeményezésére gondoskodjon a c) alpont szerinti ingatlanok művelési ágának megváltoztatása során felmerülő erdővédelmi járulékok megfizetéséhez szükséges forrásnak a Magyarország 2018. évi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet javára történő biztosításáról;
- Felelős:* nemzetgazdasági miniszter
emberi erőforrások minisztere
Határidő: a felmerülés ütemében
- g) felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy az a)–b) alpontok alapján meghatározott ingatlanok és a c) alpont szerinti eljárás befejeződését követően az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alá került ingatlanok

vonatkozásában készítsen előterjesztést a Kormány részére az egyházi jogi személy javára átadni javasolt ingatlanokról;

Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter

Határidő: a b) alpont szerinti telekalakítási eljárások és a c) alpont szerinti művelési ág megváltoztatására irányuló eljárások befejeződését követően azonnal

5. felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy amennyiben a 4. pont a)–c) alpontjaiban megjelölt ingatlanok átadásával kapcsolatban jogszabályi akadály merül fel, abban az esetben a 4. pont g) alpontja szerinti előterjesztésben tegyen javaslatot az érintett ingatlan vonatkozásában az egyházi jogi személy részére ingyenesen történő használati jogcím biztosítására.

Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter

Határidő: a 4. pont g) alpontja szerinti előterjesztés elkészítésekor

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

A Kormány 1209/2018. (IV. 5.) Korm. határozata az állami vagyont érintő egyes kormányhatározatok módosításáról

1. A nyíregyházi Kállay-kúria felújításához szükséges forrás biztosításáról szóló 1495/2015. (VII. 21.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat1.) a következő 4–8. ponttal egészül ki:

(A Kormány)

„4. az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdés c) pontjában, valamint 36. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy az 1. mellékletben meghatározott, állami vagyonba tartozó ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) ingyenesen Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonába kerüljenek;

5. felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy az MNV Zrt. útján tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződés (a továbbiakban: Szerződés) az Önkormányzattal megkötésre kerüljön oly módon, hogy a Szerződés – a tulajdonátruházási szerződésekre vonatkozó általános jogszabályi követelményeken túlmenően – tartalmazza:

a) az Ingatlanok tulajdonosi joggyakorló által megállapított forgalmi értékét,

b) az Önkormányzat arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az Ingatlanokat terhelő kötelezettségeket – ideértve az esetlegesen felmerülő általános forgalmi adó megtérítését is – teljeskörűen átvállalja,

c) az Önkormányzat arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy vállalja, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott, az átruházott vagyon hasznosításáról szóló beszámolási kötelezettségének – a Szerződés hatálybalépését követő évtől kezdődően – minden év december 31. napjáig írásban eleget tesz,

d) azon kikötést, amely alapján abban az esetben, ha az Önkormányzat a c) alpontban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, az a) alpont szerinti bruttó forgalmi érték 5 százalékát mint késedelmi kötbért köteles az MNV Zrt. erre vonatkozó felhívásának kézhezvételétől számított 30 napon belül megfizetni,

e) azon kikötést, amely alapján az Önkormányzat az Ingatlanokat az Nvtv. 13. § (4) bekezdés a) pontja szerint e Korm. határozatban és a Szerződésben az adott ingatlanra megjelölt hasznosítási célnak megfelelően köteles használni és hasznosítani,

f) azon kikötést, amely alapján abban az esetben, ha az Önkormányzat az e) alpontban meghatározott kötelezettségeinek részben vagy egészben nem tesz eleget, az MNV Zrt. az Nvtv. 13. § (7) és (8) bekezdésének megfelelően jár el, azzal, hogy az Önkormányzat a nemteljesítési kötbért köteles a felszólítás kézhezvételétől számított 60 napon belül az MNV Zrt.-nek megfizetni;

Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter

Határidő: az állami vagyont érintő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1209/2018. (IV. 5.) Korm. határozat közzétételét követő három hónapon belül

6. felhívja a nemzetgazdasági minisztert, hogy – a megyei jogú városok fejlesztéséért felelős tárca nélküli miniszter bevonásával – a Kállay-kúria felújításához szükséges további, az Ingatlanokon megvalósuló beruházások (a továbbiakban: Beruházások) megvalósítása érdekében gondoskodjon a 8. pont szerinti előterjesztés alapján a Beruházások megvalósításához szükséges, legfeljebb 400,0 millió forint többletforrás biztosításáról a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 78. Modern Városok Program jogcímcsoport javára, azzal, hogy a Kállay-kúria 1. pont szerinti felújításához biztosított és a Beruházásokhoz biztosítandó költségvetési forrás együttes összege nem haladhatja meg a 2. pont szerinti 964,5 millió forintos összeget;

Felelős: nemzetgazdasági miniszter

Határidő: a 8. pont szerinti előterjesztés alapján meghozott támogatási döntést követően azonnal

7. egyetért azzal, hogy a Beruházások megvalósítója az Önkormányzat legyen;

8. felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert mint a Beruházások szakpolitikai felelősét, hogy – a megyei jogú városok fejlesztéséért felelős tárca nélküli miniszter bevonásával, a 6. pontban foglalt figyelembevételével – a Beruházások Önkormányzat általi megvalósításához szükséges forrás, de legfeljebb 400,0 millió forint biztosítása érdekében – a Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016. (VIII. 24.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése alapján – nyújtson be előterjesztést a Modern Városok Program Bizottság részére.

Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter

megyei jogú városok fejlesztéséért felelős tárca nélküli miniszter

Határidő: azonnal

2. A Korm. határozat 1. az 1. melléklet szerinti 1. melléklettel egészül ki.
3. A Korm. határozat 1. 3. pontjában az „a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság közreműködésével” szövegrész helyébe az „a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) közreműködésével” szöveg lép.
4. A Kormány visszavonja az egyes állami vagyontárgyak ingyenes tulajdonba adásáról szóló 1570/2014. (X. 10.) Korm. határozat 1. melléklet 42. sorát.
5. Magyarország Kormánya és Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1955/2015. (XII. 17.) Korm. határozat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
[A Kormány 2015. november 10. napján együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A Kormány a Megállapodásban foglaltak eredményes kormányzati végrehajtása érdekében]
 „1. támogatja a nyíregyházi Kállay-kúriához tartozó ingatlanok mielőbbi felújítását és a város részére történő átadását, valamint az egykori miniszterelnök hagyatékának méltó elhelyezését és bemutatását;”
6. A Budapest I. kerület, Úri utca 45. szám alatti ingatlan állam részére történő megvásárlásáról szóló 1775/2016. (XII. 15.) Korm. határozat 3. pontjában a „Miniszterelnökség” szövegrész helyébe a „Nemzeti Örökségvédelmi Fejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság” szöveg lép.
7. Az építészettörténeti és a műemlékvédelmi tudományos gyűjtemények egységes kezelésének kialakításával, valamint ezzel összefüggésben a Magyar Építészeti Múzeum feladatellátásával és elhelyezésének biztosításával kapcsolatos egyes intézkedésekről, továbbá a Miniszterelnökség és a Magyar Művészeti Akadémia fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításáról szóló 1771/2017. (XI. 7.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat2.) 7. pontjától eltérően a Kormány az állami vagyontárgyról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (2) bekezdés e) pontjában, valamint 36. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Városligeti fasor 9–11. szám alatti, Budapest, belterület, 33505 helyrajzi számú ingatlan-együttes (a továbbiakban: Ingatlan) – a Magyar Építészeti Múzeum fenntartói feladatai, valamint a Magyar Építészeti Múzeum útján a kulturális örökségvédelem tudományos gyűjteményeinek kezelésével, gyarapításával, közzétételével és nyilvánosan hozzáférhető kutatószolgálatának működtetésével kapcsolatos jogszabályban előírt feladatainak ellátása érdekében – ingyenesen a Magyar Művészeti Akadémia (a továbbiakban: MMA) tulajdonába kerüljön.
8. A Korm. határozat 2. 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(A Kormány)
 „8. felhívja
 a) a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MNV Zrt.) útján tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy

a tulajdonosváltás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére alkalmas szerződés (a továbbiakban: Szerződés) az MMA-val megkötésre kerüljön oly módon, hogy a Szerződés – a tulajdonátruházási szerződésekre vonatkozó általános jogszabályi követelményeken túlmenően – tartalmazza:

- aa) az Ingatlan tulajdonosi joggyakorló által megállapított forgalmi értékét,
- ab) az MMA arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az MMA az Ingatlant terhelő kötelezettségeket – ideértve az esetlegesen felmerülő általános forgalmi adó megtérítését is – teljeskörűen átvállalja,
- ac) az MMA arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az MMA vállalja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdés b) pontjában meghatározott, az átruházott vagyon hasznosításáról szóló beszámolási kötelezettségének – a Szerződés hatálybalépését követő évtől kezdődően – minden év december 31. napjáig írásban eleget tesz,
- ad) azon kikötést, amely alapján abban az esetben, ha az MMA az ac) alpontban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, az aa) alpont szerinti bruttó forgalmi érték 5 százalékát mint késedelmi kötbért köteles az MNV Zrt. erre vonatkozó felhívásának kézhezvételétől számított 30 napon belül megfizetni,
- ae) azon kikötést, amely alapján az MMA az Ingatlant az Nvtv. 13. § (4) bekezdés a) pontja szerint az e határozatban és a Szerződésben az adott ingatlanra megjelölt hasznosítási célnak megfelelően köteles használni és hasznosítani,
- af) azon kikötést, amely alapján abban az esetben, ha az MMA az ae) alpontban meghatározott kötelezettségeinek részben vagy egészben nem tesz eleget, az MNV Zrt. az Nvtv. 13. § (7) és (8) bekezdésének megfelelően jár el azzal, hogy az MMA a nemteljesítési kötbért köteles a felszólítás kézhezvételétől számított 60 napon belül az MNV Zrt.-nek megfizetni,
- b) a Miniszterelnökséget vezető minisztert, hogy intézkedjen a MÉM-MDK építészeti-építészettörténeti gyűjteményének és a műemlékvédelmi tudományos gyűjteménynek az Ingatlanban történő mielőbbi elhelyezése feltételeinek biztosítása érdekében,
- c) a nemzetgazdasági minisztert, hogy gondoskodjon az Ingatlan – 7. pont szerinti céloknak megfelelő – felújításával és átalakításával összefüggő építési beruházás lebonyolításához szükséges forrás biztosításáról;

Felelős: az a) alpont tekintetében nemzeti fejlesztési miniszter
a b) alpont tekintetében Miniszterelnökséget vezető miniszter
a c) alpont tekintetében nemzetgazdasági miniszter

Határidő: az a) alpont tekintetében az állami vagyont érintő egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1209/2018. (IV. 5.) Korm. határozat közzétételét követő három hónapon belül
a b) alpont tekintetében az a) alpontban foglaltak megvalósulását követően azonnal
a c) alpont tekintetében a 9. pontban foglaltak szerint”

9. A Budapest IX. kerület, belterület 36971 helyrajzi számú műemlék ingatlan Magyarországi Református Egyház részére történő tulajdonába adásáról, valamint az átfogó felújításához kapcsolódó feladatok meghatározásáról szóló 2076/2017. (XII. 28.) Korm. határozat 10. pontjában
- a) az „által megállapított forgalmi értékét” szövegrész helyébe a „nyilvántartásába bevezetett könyv szerinti értékét” szöveg,
 - b) a „Határidő: 2018. március 15.” szövegrész helyébe a „Határidő: azonnal” szöveg lép.

Orbán Viktor s. k.,
miniszterelnök

1. melléklet az 1209/2018. (IV. 5.) Korm. határozathoz

„1 melléklet az 1495/2015. (VII. 21.) Korm. határozathoz

Az Önkormányzat részére tulajdonba adásra kerülő, az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló ingatlanok jegyzéke

Önkormányzat	Település	Hrsz.	Ingatlan-nyilvántartási megnevezés	Terület (m ²)	Segítendő feladat / felhasználási cél
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nyíregyháza	6019/1/A/1	kivett múzeum	478	a) településfejlesztés, településrendezés; b) kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; c) a helyi közművelődési tevékenység támogatása / építészeti örökség védelme, Jósa András Múzeum állandó és időszakos kiállításainak, múzeumi tevékenységet kiszolgáló helyiségek elhelyezése, közművelődési színtér kialakítása, az egykori miniszterelnök hagyatékának méltó elhelyezése és bemutatása
		6019/1/A/2	egyéb helyiség	896	a) településfejlesztés, településrendezés; b) kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; c) a helyi közművelődési tevékenység támogatása / építészeti örökség védelme, Jósa András Múzeum állandó és időszakos kiállításainak, múzeumi tevékenységet kiszolgáló helyiségek elhelyezése, közművelődési színtér kialakítása
		6019/1/B	önálló gazdasági épület	130	a) kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; b) filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; c) a helyi közművelődési tevékenység támogatása / Jósa András Múzeum egyes közgyűteményi raktárainak elhelyezése
		6019/1/C/1	egyéb helyiség	78	a) kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; b) filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; c) a helyi közművelődési tevékenység támogatása / Jósa András Múzeum tevékenységét kiszolgáló helyiségek elhelyezése
		6019/C/2	egyéb helyiség	90	a) kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; b) filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; c) a helyi közművelődési tevékenység támogatása / Jósa András Múzeum tevékenységét kiszolgáló helyiségek elhelyezése
		6019/1/C/3	raktár	11	a) kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; b) filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; c) a helyi közművelődési tevékenység támogatása / Jósa András Múzeum raktárainak elhelyezése

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: Budapest V., Kossuth tér 4.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <http://www.magyarokozlony.hu> honlapon érhető el.

A Magyar Közlöny oldalhú másolatát papíron kiadja a Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó.

Felelős kiadó: Köves Béla ügyvezető.